63/2005(XII.23.)MÖK számú rendelet

A közterület használat szabályozásáról

Mezőberény Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. Tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:[1]

I.

Általános rendelkezések

1. §

Jelen rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek városképi, városrendezési, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági és tulajdonosi szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetésszerű és rendeltetéstől eltérő használatát.

2. §

(1) E rendelet hatálya a Mezőberény Város Önkormányzata illetékességi területén lévő önkormányzati tulajdonban álló, - ingatlan-nyilvántartásban- közterületként nyilvántartott (továbbiakban: közterület) ingatlanokra terjed ki.

(2) A közterület használati szerződés nem pótolja, illetve nem helyettesíti a jogszabályokban előírt hatósági engedélyek beszerzését.

II.

A közterületek rendeltetésszerű használata

Közterületek rendeltetésszerű használatának formái

[1] Módosította a 15/2012.(III.27.) önkormányzati rendelet 1.§-a, a módosítás 2012.04.01. nappal lép hatályba.

3. §

(1) A közterületek rendeltetésszerű használatának minősül:
   a.) a közlekedés biztosítása (utak, terek, járdák),
   b.) a pihenőhelyek kialakítása (parkok, játszótér, köztéri szobrok stb.),
   c.) közművek létesítése, javítása, karbantartása,
   d.) köztisztasági létesítmények valamint
   e.) köztárgyak elhelyezése.

(2) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit, felszereléseit és zöldterületét a városrendezési tervben meghatározott rendeltetésnek megfelelően, jogszabályokban körülírt célra és módon - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki szabadon használhatja.

(3) A rendeltetésszerű használat során

   a.) a közterület felbontására és helyreállítására nézve a közterületek rendeltetéstől eltérő használatára vonatkozó szerződéskötési kötelezettség áll fenn,
   b.) természetvédelmi terület használatával, kezelésével, védelmével kapcsolatos tevékenység gyakorlása során a természet védelmére vonatkozó külön jogszabályok szerint kell eljárni.

[2]

3/A.§[3]

Tulajdonosi hozzájárulás

4. §

(1) A közterület tulajdonosa, a tulajdonosi, az útkezelői, a zöldterület kezelői szakmai szempontok és előírások valamint tulajdonosi érdekek érvényesítése mellett a közterület rendeltetésszerű használatához e rendeletben és más jogszabályban meghatározott esetekben, módon és formában - külön kérelemre - tulajdonosi hozzájárulást adhat.
[4](2) A közterület használattal kapcsolatos tulajdonosi jogosultságokat átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.
(3)[5]

[2] Alcímet hatályon kívül helyezte a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 7.§-a, 2017.12.20. nappal.
[3] Hatályon kívül helyezte a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 8.§-a, 2017.12.20. nappal.
[4] A (2) bekezdést módosította a (3) bekezdést beiktatta a 19/2008. (VII.2.) számú rendelet 2. §-a. Hatályos 2008. 17.15.
[5] Hatályon kívül helyezte a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 9.§-a, 2017.12.20. nappal.

Közterületek gondozása

5. §

(1) A közterület tulajdonosa, kezelője és fenntartója - a (3) és (4) bekezdésekben foglaltak betartása mellett - köteles a tulajdonában, kezelésében vagy fenntartásában lévő zöldterületeket a hozzá tartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel és épületekkel együtt a mindenkori szakmai szempontoknak megfelelően jó karban tartani vagy tartatni.

(2) A városkép előnyösebb kialakítása, illetőleg megóvása érdekében
a.) a közterületek, azok építményei, berendezései, felszerelései és növényzete használata során a közterületek használói,

b.) az építési telkek és építési területek közterületről közvetlenül látható részén a tereprendezési és kertészeti munkák végzése tekintetében az egyes ingatlanok tulajdonosai és kezelői kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni.

(3)[6] Az intézményesen gondozott közterületek fenntartásáról, gondozásáról az önkormányzat a Mezőberény ’17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság útján gondoskodik.

(4) A közterülettel közvetlenül érintkező ingatlan tulajdonosának (kezelőjének, használójának) feladata:
a.) közterület részét képező pázsit és gyepfelület valamint járda ingatlan előtti teljes felületének folyamatos tisztán tartása, rendbetétele az út szegélyéig vagy széléig, valamint az ott keletkezett hulladék elszállítása,
b.) a járdaszakasz melletti nyílt árok és műtárgyainak folyamatos tisztántartása, gondozása, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, hulladékok eltávolítása, az ott keletkezett hulladék elszállítása, a bejárók, árkok feletti átjárók tisztán tartása, karbantartása.

(5) A közterületen keletkező hasznosítható hulladékot (gally, fűtermés, stb.) a közterülettel érintkező ingatlan tulajdonosa felhasználhatja.

(6)[7] A légvezetéket fenntartó közmű-üzemeltetők a szolgáltatást zavaró gallyak eltávolításáról a Mezőberény ’17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság szakirányítása és felügyelete mellett gondoskodnak.

(7)[8] Közterületen fás szárú növény telepítése, gallyazása vagy kivágása csak az önkormányzat fásítási tervének figyelembe vételével, a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, a tulajdonos hozzájárulásával végezhető. Gyümölcsfa valamint egynyári (cukorrépa, kukorica stb.) és évelő haszonnövény közterületen nem telepíthető. A közterületen lévő fás szárú növény a közlekedést nem akadályozhatja.

---

[6] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése, hatályba lép 2017. december 20. nappal.
[7] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.
[8] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 1.§ (3) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

(8) A városban lévő burkolt utak úttengelyétől mért 3 méteren - 4 méternél szélesebb útpálya esetén az út szélétől 1 méteren - belül építmények, oszlopok, korlátok, fás szárú növények nem telepíthetők. Az utak űrszelvényén kívül elhelyezni kívánt korlátok, egyéb építmények magassága legfeljebb 1 méter, növények esetében legfeljebb 0,80 m lehet.
Építmények, korlátok kizárólag az út kezelője a ***tulajdonos*** hozzájárulásával létesíthetők és telepíthetők.

(9) Közterületen - közúthoz, járdához csatlakozó bejárót, parkolót, illetve árkon keresztül hidat, átjárót kizárólag az út kezelője a ***tulajdonos*** engedélye alapján lehet létesíteni. Az árkot áthidaló bejáró méretét, az alatta elhelyezett áteresz átmérőjét a helyi belvízrendezési terv előírásai alapján engedélyezi **a *tulajdonos***. Ez az engedély nem helyettesíti a más jogszabályokban előírt építési engedélyt. Az engedély nélkül létesített bejárókat, illetve átjárókat jogosult a ***tulajdonos*** kártalanítás nélkül elbontatni, az engedély nélkül létesítő köteles az elbontás költségeit viselni.

(10)Közterületen lévő belvíz elvezető árkokat betemetni, illetve ***az árkok vízlefolyását gátolni tilos.***

Közterület felbontása, helyreállítása

6. §

(1)[9] Közterület felbontásához közterület-használati szerződés szükséges**.** A közterületen elhelyezett közművek, közműves berendezések illetve létesítmények halasztást nem tűrő hibaelhárítása érdekében végzett munkák esetében a bontási munkát a közterület tulajdonosának, kezelőjének 24 órán belül, illetve a munkálatok megkezdését követő első munkanapon be kell jelenteni és ezzel egy időben a szerződést meg kell kötni. A bejelentésben közölni kell a bontási munka helyét, a helyreállítás időpontját, az élet- és vagyonbiztonság, valamint a balesetmentes közlekedésre vonatkozóan megtett intézkedéseket. Amennyiben a közterületen folyó hibaelhárítás, útfelbontás a rendszeres gépjárműforgalmat korlátozza vagy akadályozza, úgy arról a munkavégzés megkezdése előtt a **Mezőberény '17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaságot, és** a polgármester mellett a rendőrséget szóban és írásban tájékoztatni kell.

(2) Út és járda felbontása esetén azonos nemű anyagból a technológiai előírásoknak megfelelően, tömörítések elvégzésével a felületet érintő

a) 20 % alatti igénybevétel esetén az igénybe vett rész eredeti állapotát kell helyreállítani.

b) 20-60 %-os - esetlegesen szakaszos - igénybevétel esetén a teljes felület záró -rétegét kell helyreállítani az eredeti szélességnek megfelelően;

c) 60 %-nál nagyobb - esetlegesen szakaszos - igénybevétel esetén a teljes felületet, az eredeti szerkezetnek és az eredeti szélességnek megfelelően kell helyreállítani;

d) Hosszirányú felbontás esetén - függetlenül a felbontott felület nagyságától - az érintett szakasz eredeti rétegszerkezetének helyreállításán túlmenően
- amennyiben az út burkolatának szélessége maximum 5 méter az útburkolat szélességének megfelelő teljes felületét új vékony rétegű aszfalttal kell ellátni,

[9] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 2.§-a, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

- amennyiben az út burkolatának szélessége az 5 métert meghaladja az útburkolat teljes szélességének 50 %-át (maximum 6 métert) vékony rétegű aszfalt burkolattal kell ellátni, a nyomvonal mentén a régi aszfalt réteg lemarásával, vagy az aszfaltozás és marás költségeinek megfelelő költséget az önkormányzat költségvetési számlájára be kell fizetni.

(3) A város belterületén lévő utcákban történő út- és járdafelbontás esetén – az úttesten kívül végzett közműépítési, illetve közmű fenntartási munka kivételével – **a helyi díjakról szóló önkormányzati rendeletben** megállapított közterület használati díjat kell fizetni.

(4) A közút teljes lezárása esetén a (3) bekezdésben feltüntetett díjtétel két illetve háromszorosát, kell fizetni.

(5) Zöldterület felbontása, használata esetén a technológiai előírásoknak megfelelően
   a.) ha az igénybe vett terület 1 - 40 %-a megrongálódott, akkor az igénybe vevő a megrongált rész eredeti állapotát köteles helyreállítani,
   b.) ha az igénybe vett terület 41 - 100 %-a megrongálódott, akkor az igénybe vevő a teljes terület eredeti állapotát köteles helyreállítani,
   c.) a téli, illetve technológiailag alkalmatlan időben az ideiglenes helyreállítást kell megkövetelni a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(6) Zöldterület felbontása esetén **a helyi díjakról szóló önkormányzati rendeletben** megállapított közterület használati díjat kell fizetni

(7) A közterület felbontása és helyreállítása esetén a beruházó illetve a kivitelező az alábbi előírásokat köteles betartani:
   a.) a felbontásért, helyreállításért, valamint a felbontott közterület környezetének rendjéért teljes körű felelősséggel tartozik, továbbá a szakszerűtlen munkavégzésből eredő károkért a tulajdonosi hozzájárulás kiadását követő 5 éven belül felel,
   b.) abban az esetben, ha a közterület helyreállítását az arra kötelezett felszólítás és bírságolás ellenére sem teljesíti, a közterület tulajdonosa a helyreállítást a kötelezett költségére elvégzi,
   c.) a kivitelezés megkezdése előtt 3 nappal a közterület tulajdonosát értesíteni kell,
   d.) új burkolat készítése előtt, valamint közterület alatt húzódó vezetékrendszer építése esetén fel kell hívni az érintett ingatlan tulajdonosainak (kezelőinek, használóinak) figyelmét, hogy a megadott határidőn belül végeztessék el a közműbekötéseket és gondoskodjanak a szükséges védőcsövek elhelyezéséről,
   e.) az érintett terület lakóit a bontási munka megkezdése előtt 8 nappal értesíteni kell a bontás megkezdésének és a helyreállítás várható befejezésének időpontjáról,
   f.) a közterület felbontása esetén a bontás és az ideiglenes helyreállítás teljes ideje alatt (a végleges helyreállításig) a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély elhárításáról gondoskodni kell a bontás teljes szakaszán piros-fehér sávozású korláttal, rossz látási viszonyok esetén villogó sárga fénnyel, valamint a szükséges KRESZ-táblák kihelyezésével. A munkaterület elkészítését és annak előre jelzését a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint kell elvégezni.
   g.) folyamatos munkavégzésről kell gondoskodni,
   h.) a munkahelyet és a felvonulási területet tisztán kell tartani,
   i.) a munka végzése során a növényzetet védeni kell,
   j.) a felesleges földet, törmeléket, hulladékot és szemetet folyamatosan el kell szállítani,
   k.) a munkálatok elvégzése után a végleges helyreállításig a nyomvonalat biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban kell tartani, a keletkező süllyedéseket folyamatosan és azonnal szintbe kell feltölteni,

l.) a műszaki átadás-átvételi eljárás során a teherbírás vizsgálatáról szóló mérések (jegyzőkönyvek) bemutatását a közterület tulajdonosa kérheti. A föld visszatöltését 10 napon belül tömörítéssel kell elvégezni , melyről készült műbizonylatot a közterület tulajdonosa kérheti.

A kivitelezőt a helyreállítás szakszerűségéért felelősség terheli a végleges helyreállítást követően a jogszabályban meghatározott időn belül, de minimum 3 évig.

(8) A közterület felbontásának megkezdése előtt- kivéve az azonnali beavatkozást igénylő eseteket - a közterület használat jogosultja a helyreállítás biztosítékaként köteles a helyreállítási költség összegének megfelelő kauciót az önkormányzat költségvetési számlájára befizetni.

III.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használata és annak formái

7. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati szerződés (továbbiakban: szerződés) szükséges.

(2) Közterület-használati szerződés alapján végezhető tevékenység:

a.) A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés ,fényreklám, továbbá cég- és címtábla elhelyezésére, ha az l0 cm-en túl nyúlik a közterületre,

b.) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, hírlap könyv, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezése,

c.) egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozó helyek céljára,

d.) önálló hirdető-berendezés és köztárgyak (pl. pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, tartóoszlopok, alapzatos zászlórúd) elhelyezésére,

e.) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére,

f.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,

g.)alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,

h.)film- és televízió felvételre,

i.)vendéglátó-ipari előkert (kerthelyiség) céljára üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árú kirakodása, idény jellegű raktározás,

j.)kiállítás, vásár, alkalmi vásár- sport- és kulturális rendezvények, továbbá cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,

k.)ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére (pl. felvonulási épület, egyéb tároló létesítmény)

l.)teher és különleges járművek, valamint ezek vontatmányai elhelyezésére járművenként és vontatmányonként,

m.) közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos - a közút területén kívül elhelyezett-állomáshely, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő-állomás elhelyezésére,

n.) állandó jellegű közterület-használat (építési, létesítési) engedéllyel épített (létesített) állandó jellegű építmény (garázs, stb.).

(3) Nem kell közterület-használati szerződést kötni, de a tulajdonos részére bejelentést kell tenni a következő tevékenységekről:
   a.) a közterületnek az önkormányzat és intézményei által történő igénybevételéhez,
   b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
   c.) szilárd tüzelőanyag 48 órát meg nem haladó tárolásához,
   d.) városi főutakon felvonulás tartása, melynek útvonalát és tervezett időtartamát is közölni kell.

(4) Nem köthető közterület-használati szerződés zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására (kivéve tűzijáték gyakorlása), közbotrányt okozó és a lakosság éjszakai nyugalmát zavaró tevékenységre, illetve ilyen termék bemutatására, reklámozására és értékesítésére, továbbá az alábbi területekre:
   a.) olyan gyalogos közlekedésre szolgáló felületre, ahol a tervezett közterület használat a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozza, kivéve ha épület, építmény építése, átalakítása, felújítása vagy bontása miatt válik szükségessé,
   b.) tömegközlekedési járművek megállóiba, ha a tevékenység nem az utasforgalmat szolgálja,
   c.) a zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállomány rongálását, csonkítását, pusztítását eredményezheti, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez szükséges nélkülözhetetlen munkálatokat,

(5) Nem köthető közterület-használati szerződés a következők elhelyezésére:
   a.) város- és utcaképbe nem illeszkedő berendezések,
   b.) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok,
   c.) üzlet, kereskedelmi létesítmény feltöltéséhez szükséges időtartamnál hosszabb ideig áru és göngyöleg,
   d.) szilárd tüzelőanyag 48 órát meghaladóan,
   e.) fák törzsén és ágain hirdetés.

A szerződés megkötése iránti kérelem

8. §

[10](1)

(2) A szerződés megkötését annak kell kérnie, aki a közterületet használni ill. bontani kívánja. Ha a közterület használata az építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése vagy építési terület kialakítása céljából szükséges, a szerződés megkötését a kivitelezőnek kell kérnie.

---

[10] Hatályon kívül helyezte a 19/2008. (VII.2.) számú rendelet . §-a. Hatályos 2008. 17.15.

(3) A közterület rendeltetéstől eltérő használat ill. bontás iránti kérelmet a használat megkezdése előtt legalább 8 nappal be kell nyújtani, kivéve életveszély, balesetveszély elhárítása.

[11](4) A szerződés megkötése iránti kérelmet a polgármesternek címezve a Mezőberény '17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társasághoz kell benyújtani

A kérelemnek tartalmaznia kell:

a.) a kérelmező nevét és lakóhelyének (telephelyének) címét,

b.) a közterület-használat célját és időtartamát,

c.) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását.

(5) A kérelemhez mellékelni kell :

a.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát, érvényes vállalkozói igazolvány illetve őstermelői igazolvány másolatát,

b.) élelmiszer közterületen történő árusítása és vendéglátó-ipari előkert létesítése esetén a közegészségügyi-járványügyi hatóság engedélyét, valamint a kereskedelmi hatóság által kiállított működési engedélyt,

c.)[12]

d.) mutatványos tevékenység folytatásához a mutatványos berendezés műszaki alkalmasságát igazoló tanúsítvány másolatát,

e.) ha a közterület-használat valamely közmű tartozékának felhasználásával jár, a közmű tulajdonosának (kezelőjének) hozzájárulását,

f.)[13]

g.) tűzijáték esetén a megyei rendőr-főkapitányság és a megyei katasztrófavédelmi parancsnokság engedélyét;

A szerződés megkötése

9. §

(1) Ha a közterület használata az építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése céljából szükséges, szerződés csak az építési munka végzésének tartamára köthető maximum 6 hónap időtartamra, mely indokolt esetben ismételten meghosszabbítható. A szerződésben szükség szerint elő kell írni a biztonságos gyalogosforgalom érdekében kerítés, átjáró, védőtető, védőháló létesítését, valamint a zavartalan és biztonságos közúti forgalom érdekében az illetékes hatóságok, szervek által tett nyilatkozatokat.

(2) Építőanyag és törmelék konténerben vagy más, a szóródást megakadályozó módon történő elhelyezése előírható.

---

[11] Módosította a 3/2018.(I.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályba lép 2018.01.31. nappal.

[12] Hatályon kívül helyezte a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 10.§-a, 2017.12.20. nappal.

[13] Hatályon kívül helyezte a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 10.§-a, 2017.12.20. nappal.

(3) Ugyanazon közterületre vonatkozó, azonos térbeli-időbeli paraméterekkel megjelölt, több közterület-használati kérelem esetén a használati jogot az önkormányzati vagyonrendeletben foglaltak szerint **a *tulajdonos*** a kérelmezők között pályázati tárgyalás útján dönti el. A közterület igénybevétele előtt 60 napon (rendezvény esetén 270 napon) túl benyújtott kérelem esetén a szerződést az igénybevételt megelőző 60. napig (270. napig) megkötni nem lehet. Egy kérelem esetén a szerződés a 60. napon (270. napon) megköthető, több kérelem esetén a közterület használatának jogát pályáztatni kell.

A közterület-használati díjat az alábbiak szerint kell megfizetni:

a) a 30.000.- Ft alatti közterület-használati díjat a szerződéskötéskor egy összegben;
b) a 30.000.- Ft feletti közterület használati díj 25 %-át szerződéskötéskor, a további díjat havi vagy negyedévi részletekben a terület használatba vételéig.

(4) A szerződés minden esetben tartalmazza:
a.) a közterület használatára jogosult nevét és lakóhelyének, illetve telephelyének vagy működési helyének a címét,
b.) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek a bekövetkezéséig a szerződés érvényes,
c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
d.) a közterület tulajdonosa által szabott feltételeket, továbbá a közterület használatában érintettek nyilatkozatában foglaltak megtartására való felhívást,
e.) a díjfizetési kötelezettség teljesítésével kapcsolatos feltételeket,
f.) a helyreállítási kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit.

(5) A szerződés egy példányát meg kell küldeni
a.) a kérelmezőnek,
b.) a közút kezelőjének és
c.) mindazoknak a felügyeleti és ellenőrző hatóságoknak, szervezeteknek, amelyek hatáskörét a közterület-használattal kapcsolatos tevékenység érinti,

(6) A szerződés megkötése nem mentesít a jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Közterület használat pályáztatása

10. §

(1) Ugyanazon közterületre vonatkozó, azonos térbeli-időbeli paraméterekkel megjelölt, több közterület-használati kérelem esetén a használati jogot az önkormányzat vagyonrendeletében foglaltak szerint a ***tulajdonos*** a kérelmezők között pályázati tárgyalás útján dönti el. Ebben az esetben a helyi díjakról szóló önkormányzati rendeletben szereplő díjtételeket legalacsonyabb díjnak kell tekinteni.

(2) A közterület rendezvény céljára történő igénybevételével kapcsolatos ajánlatokat írásban kell benyújtani a Polgármesterhez a pályázati letét befizetése után. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
a.) a pályázó nevét, címét, tevékenységét és az annak gyakorlására jogosító okirat másolatát,

b./ a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
c./ igazolást a pályázati letét összegének megfizetéséről.

(3) A tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a pályáztatás időpontjáig a pályázati letét összegét, mely az igényelt területre és az igényelt időtartamra vonatkozó alapdíj 10 %-a – de legkevesebb 25.000.- Ft -, befizeti.

(4) A ***tulajdonos*** a pályázati tárgyaláson résztvevők közül azt hirdeti ki a pályázat nyertesének, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű közterület-használati díj fizetésére tett ajánlatot. A pályázat nyertesével a szerződést a pályázati tárgyalást követő 2 munkanapon belül meg kell kötni.

(5) Ha a pályázat nyertese a szerződéskötéstől eláll, akkor az általa megfizetett pályázati letét visszatartásra kerül (bánatpénz).

(6) Ha a pályázat nyertese a szerződés iránti kérelmet nem terjeszti elő, illetve bejelenti, hogy a közterületet nem veszi igénybe, a pályázati tárgyaláson részt vett soron következő legmagasabb összegű közterület-használati díj fizetési ajánlatot tett pályázó jogosult - letéti díj befizetése esetén - a szerződés megkötésére.

(7) A pályázat nyertese által befizetett letétet a közterület-használati szerződés megkötése esetén a közterület-használati díj részeként kell elszámolni, a további pályázók részére a pályázati tárgyalás napját követően visszaadásra kerül.

A szerződés érvénye

11. §

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor - kártalanítási igény kizárásával - megszüntethető.

(2) A szerződés érvénye megszűnik:
a.) a közterület nem rendeltetésszerű és ideiglenes használata esetében a szerződésben meghatározott idő elteltével, amely azonban a szerződés megkötésétől számított egy évet nem haladhatja meg,
b.) a szerződésben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
c) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatt történő felmondással,
d.) a közterület használatra jogosult által történő felmondással, a felmondást követő hónap első napjával,
e.) a szerződésben a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt történő rendkívüli felmondással,
f.) a szerződés akkor is megszűnik, ha a közterület használatára jogosult gazdasági társaság, illetőleg nem gazdasági társaság formában működő jogi személy jogutód nélkül megszűnik,
g.) a szerződés akkor is megszűnik, ha a közterület használatra jogosultnak a végzett tevékenységéhez szükséges egyéni vállalkozói igazolványát visszavonták, vagy a közterület használó azt visszaadta.

(3) Ha közérdekből illetve a jóváhagyott általános vagy részletes rendezési terv elő írása folytán a közterület-használat rendjének átalakítása szükségessé válik, a szerződés meghatározott feltétel bekövetkeztéig tartó szerződésre változtatható.

(4) A ***tulajdonos*** a közterület használatának szünetelését rendelheti el. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a szerződés érvényének idejébe.

(5) A szerződést a jogosult köteles a helyszínen magánál tartani. A szerződés csak a jogosultat, bejelentett alkalmazottját, illetve bejegyzett tagját jogosítja a közterület használatára.

(6) Fel kell mondani a szerződést azzal, aki a közterületet nem az előírt módon és célra használja.

(7)[14] Ha a jogosult a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát írásban a **Mezőberény '17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaságnál** bejelenteni.

[15](8) Ha a szerződés érvényét veszti, a jogosult köteles a saját költségén - kártalanítási igény nélkül - a közterület eredeti állapotát azonnal helyreállítani. Amennyiben a közterület használatra jogosult ezen kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a tulajdonos döntése alapján a Mezőberény '17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság jogosult – az óvadék mértékén felül is – az igénybe vevő költségére azt elvégeztetni

(9) A közterület kiürítésére, illetve az eredeti állapot helyreállítására halasztás adható.

(10) A szerződés azonnali hatállyal felmondható, ha a közterület használó fizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget.

(11) Akinek díjhátraléka keletkezik, vagy szerződéses kötelezettségeit nem teljesíti, azzal 5 évig újabb közterület-használati szerződés nem köthető.

Közterület-használat díja

12. §

(1) A közterület-használati díj valamint az óvadék mértékét a közterületen végzett tevékenység jellegének megfelelően kell meghatározni. Ezen díjtételeket a helyi díjakról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet tartalmazza. Kivétel lehet ez alól a pályázat útján megállapított díj.

---

[14] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.
[15] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

[16]*(2)* A közterület-használati díjat valamint az óvadékot a szerződés aláírásával megegyező időben - a szerződésben szereplő tevékenység folyamatosságára való tekintet nélkül - egy összegben kell megfizetni az önkormányzat költségvetési számlájára. A 3 hónapot meghaladó közterület használat esetén, a díjra vonatkozóan a felek negyedéves részletfizetésben is megállapodhatnak. Óvadékot nem kell fizetni, amennyiben annak mértéke nem éri el az ezer forintot.

Az óvadék összege a közterület eredeti állapotban történő visszaadását követően 8 napon belül visszafizetésre kerül.

(3) Ha a jogosult a közterület használatát a szerződésben foglalt határidő lejártát megelőzően felmondja, a megszűnés időpontjától a szerződés lejártáig számított közterület-használati díj a jogosultnak visszajár. Szerződést megszüntetni csak a felmondást követő hónap első napjától lehet. A visszajáró díj után kamat nem kérhető.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

13. §

(1) Állandó jellegű mentesség illeti meg a jogosultat:

a) a közterületi kertészeti tevékenységet szolgáló létesítmények és tárgyak,

b) az egészségügyi célokat szolgáló létesítmények,

c) közúti közlekedési szolgáltatás ellátása érdekében menetrendszerű személyszállítás céljára szolgáló várakozóhely, fülke és várakozóhelyiség (megálló) tulajdonosát, valamint

d) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat, valamint a közforgalmú vasúti, közúti, vízi, légi közlekedési és postai szervezetek létesítményeinek tulajdonosát, amennyiben a közterület-használat a feladata ellátása miatt szükséges.

e) közérdekből létesített kerti építmény (pl. hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, , épített tűzrakó hely, lugas stb.) önkormányzat – építéshatóság , illetve a szükséges szakhatóságok - engedélyével történő elhelyezése esetén.

[17]f) amennyiben a jogosult igazolta a települési hulladékgazdálkodásról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 15/2014.(IV.01.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdésében foglaltak teljesítését, üzletenként maximum 10 darab kerékpár tárolására alkalmas egységes szerkezetű kerékpártároló elhelyezése, ha annak kihelyezését a tulajdonos a 4.§ szerint engedélyezte,

[18]g) amennyiben a jogosult igazolta a települési hulladékgazdálkodásról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 15/2014.(IV.01.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdésében foglaltak teljesítését, üzletenként, annak nyitvatartási ideje alatt egy darab egységes szerkezetű mozgatható hirdetőtábla kihelyezése, ha annak kihelyezését a tulajdonos a 4.§ szerint engedélyezte.

---

[16] Módosított a 9/2015.(III.31.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályba lép 2015.04.01. nappal.

[17] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

[18] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

(2) Kérelemre a díj méltányosságból történő mérséklése vagy elengedése lehetséges az alábbi esetekben:

a.) városi kulturális-, sport- és szabadidős közterület-használat esetében, amelyeket kizárólag önkormányzati intézmények, illetve költségvetési szervek szerveznek,

b.) művészeti és tudományos tevékenységet bemutató kiállítás esetében,

c.) egyházi szertartásokkal közvetlenül kapcsolatos közterület-használat esetében,

d.) az önkormányzat tulajdonában álló épületek felújítása során igénybe vett közterület-használat esetében, amennyiben a felújítási munkák végzése az önkormányzat megbízásából történik.

e)[19] jótékony vagy közcélú célt megvalósító használat esetén civil szervezetek, magánszemélyek számára**.**

(3) Az előző bekezdésben megállapított kedvezmény lehetősége nem alkalmazható abban az esetben, ha a szerződés megkötésére történő jogosultság elnyerése pályázati eljárás alapján történik.

(4)[20] A díj méltányosságból történő mérséklése vagy elengedése nem mentesít a közterület eredeti állapotának helyreállítási kötelezettsége alól."

Szerződés nélküli, valamint szerződéstől eltérő közterület-használat

jogkövetkezményei

14. §

(1)[21] Aki közterületet szerződés nélkül vagy a szerződésben foglaltaktól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a közterületet ellenőrző személy felhívására a jogellenes helyzetet haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a **Mezőberény '17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

[22](2) A tulajdonos utasítására a **Mezőberény '17 Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállítatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

---

[19] Kiegészítette a 4/2014.(I.28.) önkormányzati rendelet 1. §-a Hatályos 2014. január 29. naptól

[20] Módosította a 4/2014.(I.28.) önkormányzati rendelet 2 §-a Hatályos 2014. január 29. naptól

[21] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 5.§ (1) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

[22] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.

(3) Aki a közterületet szerződés nélkül vagy az e rendeletben előírt szerződéstől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket megszegi, a **helyi díjakról szóló önkormányzati rendeletben** meghatározott díjak háromszorosát köteles megfizetni. Közterület tulajdonosi hozzájárulás nélküli felbontásakor vagy a tulajdonosi hozzájárulásban foglalt kötelezettség elmulasztása esetén napi 1000Ft/m2 használati díjat kell fizetni a bontás napjától.

[23](4)

(5)[24] A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a Polgármesteri Hivatal közterület felügyelője, valamint a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek és személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

(6) Az üzemképtelen jármű tulajdonosa (üzembentartója) köteles a gépjárművet a közterületről elszállítani. Ha a jármű tulajdonosa (üzembentartója) ismeretlen, a jegyző elrendeli a gépjármű kijelölt helyre történő elszállítását és tárolását a tulajdonosa (üzembentartója) költségére.

(7) A jármű elszállításakor a járműről fényképfelvételt, továbbá jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell legalább a jármű műszaki állapotának leírását, a járműben talált tárgyak felsorolását.

(8) Az elszállított dolgok őrizetére a Ptk. felelős őrzésére vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

(9) A gépjármű tulajdonosának (üzembentartójának) csak akkor adható ki, ha a szállítás és a tárolás költségeit megfizette.

(10) Ha a jármű tulajdonosa (üzembentartója) az eltávolítást követő 3 hónapon belül nem jelentkezik, a járművet értékesíteni lehet.

[25](11)

Értelmező rendelkezések

15. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

a.) ***Gyalogút:*** jelzőtáblával gyalogútként megjelölt út, illetőleg olyan út, amely kizárólag a gyalogosok közlekedésére szolgál és az úttesttől tartós fizikai akadály (árok, korlát, kerítés, sövény, stb.) vagy két méternél nagyobb távolság választja el.

b.) ***Járda:*** az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló – az úttesttől szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel, vagy más látható módon elhatárolt – része; a gyalogút azonban nem járda.

---

[23] Hatályon kívül helyezte a 41/2012.(X.30.) önkormányzati rendelet 16.§ (4) bekezdése, 2012.11.01. nappal.
[24] Módosította a 33/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 5.§ (3) bekezdése, hatályba lép 2017.12.20. nappal.
[25] Hatályon kívül helyezte a 41/2012.(X.30.) önkormányzati rendelet 16.§ (4) bekezdése, 2012.11.01. nappal.

c.) ***Közterület**:* közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

d.) ***Közterület rendeltetése*:** a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, játszóterek, köztéri szobrok stb.), közművek, köztisztasági létesítmények, valamint köztárgyak elhelyezése.

e.) ***Köztárgy:*** közterületen álló és közhasználatra szolgáló művészeti, kegyeleti szobor, emlékmű, , szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertészeti műtárgyak illetőleg utcabútorok, köztisztasági létesítmények.

f.) ***Közúti közlekedési szolgáltatás**:* járművel díj ellenében végzett személyszállítás, árufuvarozás és autómentés. Nem minősül közúti közlekedési szolgáltatásnak, ha az üzemben tartó kizárólag a saját munkavállalója (tagja) részére végez közúti közlekedési szolgáltatást, vagy kizárólag a belföldön általa előállított (termelt) vagy forgalomba hozott terméket, terményt, illetőleg javított terméket továbbítja, illetőleg az áru továbbítása az általa végzett egyéb szolgáltatás elválaszthatatlan része.

g.) ***Létesítmény:*** a közterület és a rajta levő építmények együttese.

h.) ***Mozgóárusítás:*** a kereskedő vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. kosár, tricikli, fagylaltos kocsi).

i.) ***Mozgóbolt**:* önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusító hely.

j.) ***Önálló hirdetőfelület**:* épületen, homlokzaton, tetőzeten illetve támfalon a közterületbe beállóan elhelyezett, vagy a talajon, térburkolaton illetve köztéri berendezésen létesített, valamely szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre történő figyelemfelhívás célját szolgáló objektum.

k.) ***Út:*** a gyalogosok és a járművek közlekedésére szolgáló közterület, illetőleg magánterület (közút, magánút). Az egyes útfajtáknak és az út részeinek a meghatározására a közúti közlekedés szabályairól szóló jogszabályban (KRESZ) foglaltak az irányadók.

l.) ***Út határa:*** az útnak – a kiemelt szegélyt, az útpadkát, a rézsűt, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízelvezető létesítményt is magában foglaló – külső széle.

m.) ***Út területe**:* az út határai közötti terület.

n.) ***Út tartozéka**:* a várakozóhely, a vezetőoszlop, a korlát, az útfenntartási és közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb létesítmény, berendezés,

o.) ***Zöldterület:*** közpark, közkert, díszkert, sétány, játszótér, utcai fasor és az azt kísérő zöldsáv.

p.) Üzemképtelen jármű: a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező azon jármű, amely egyébként a közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt; a baleset folytán megsérült és elhagyott jármű; továbbá műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan roncs vagy sérült jármű.

r.) ***Óvadék:*** közterület használat során az eredeti állapot visszaállítására szolgáló biztosíték, melyet a helyi díjakról szóló önkormányzati rendeletben feltüntetett esetekben és mértékben kell fizetni.

s.) ***Gépjármű közterületen hagyásnak minősül:*** a gépjármű bejelentéstől, illetve észleléstől számított 15 napon túli engedély nélküli tárolása, otthagyása.

[26]t.) **Középület:** Középületen az Étv. 2.§ 9. pontjában meghatározottakat kell érteni.

---

[26] Beiktatta a 15/2012.(III.27.) önkormányzati rendelet 5.§-a, hatályba lép 2012.04.01. nappal.

Záró rendelkezések

16. §

(1) Jelen rendelet 2006. január 1-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/1994.(VI. 20.) MÖK számú rendelete továbbá a 16/1999.(VI. 21.) MÖK sz. rendelete és a 10/200 (III.27)MÖK számú rendelete hatályát veszti.

(2) E rendelet előírásait a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Mezőberény, 2005 december 22.

Cservenák Pál Miklós sk.
polgármester

Dr. Hantos Katalin sk.
jegyző

Közterület1. sz. melléklet[27]

1. sz. melléklet

Összesítő táblázat területi bontásban

Térképlap sorszáma	Terület elhelyezkedése	Terület nagyság (m^2)	fajlagos ráfordítás (Ft/m2)	ráfordítás (Ft)	tervezett fűnyírások száma	összes költség (Ft/terület)	Műveló eszköz
	Belterület						
1	Körgát u.	1740	8,8	15312	3	45936	Kemper-kasza
	Tulipán u.	5040	3,7	18648	12	223776	fűnyíró, mot. fűkasza
2, 4	Keskeny u. Nyárfa u.	1331	6,6	8785	5	43923	motoros fűkasza
	Nádas u. Thököly u.	1024	8,8	9011	3	27034	Kemper-kasza
3	Tó u. Vésztői u. Medvefejes-tó	3000	8,8	26400	3	79200	Kemper-kasza
	Vésztői u.	1280	6,6	8448	5	42240	motoros fűkasza
5	Belencéresi u. Tessedik tér - Laposiket u.	2500	8,8	22000	3	66000	Kemper-kasza
	Kálmán fürdő környezete	2013	3,7	7448	12	89377	fűnyíró, mot. fűkasza
6, 7	Gyomai úti kerékpárút, Hosszú-tó	40091	8,8	352801	3	1058402	Kemper-kasza
	Izraelita temető	2800	6,6	18480	5	92400	motoros fűkasza
8	Jeszenszky u. - Luther tér - Fő u. - Piactér - Liget u.	4553	3,7	16846	12	202153	fűnyíró, mot. fűkasza
	Liget tér	864	8,8	7603	3	22810	Kemper-kasza
9	Mátyás király u.	3371	3,4	11461	6	68768	önjáró fűnyírótraktor
10	Gyomai u.	3375	6,6	22275	5	111375	motoros fűkasza
11	Városközpont	14740	3,7	54538	12	654456	fűnyíró, mot. fűkasza
12	Liget, Liget tér	11536	3,4	39222	6	235334	önjárós fűnyírótraktor
	Kunhalom u.	1500	8,8	13200	3	39600	Kemper-kasza
13	Szárvasi u.	450	6,6	2970	5	14850	motoros fűkasza
14	Szabó Á. u.-Gutenberg u. Mónus I. u.-Mátyás kir. u. sikátor	1604	6,6	10586	5	52932	motoros fűkasza
15	Petőfi u.	1870	2,5	4675	12	56100	fűnyíró
16	Békési u. végi területek	5040	3,7	18648	12	223776	fűnyíró, mot. fűkasza
17	Vasút u. - Vásártér u.	1434	6,6	9464	5	47322	motoros fűkasza
		1950	8,8	17160	3	51480	Kemper-kasza
	V.állomás előtti területek	600	6,6	3960	5	19800	motoros fűkasza
	683 hrsz. Temető bővítés	21032	8,8	185082	3	555245	Kemper-kasza
		1040	2,5	2600	12	31200	fűnyíró
18	Budai nagy a. u. - Áchim u.	1310	6,6	8646	5	43230	motoros fűkasza
19	Belentai u. - József A. u. - Frey A. u.	22250	8,8	195800	3	587400	Kemper-kasza
20	Köztemető és környezete	5315	6,6	35079	5	175395	motoros fűkasza
		700	8,8	6160	3	18480	Kemper-kasza
	Külterület						
1	Köröstarcsai úti kerélpárút	3000	8,8	26400	3	79200	Kemper-kasza
		250	6,6	1650	5	8250	motoros fűkasza
2	Laposi kertek előtti utak	8625	8,8	75900	3	227700	Kemper-kasza
3	Békési úti kerékpárút	2450	3,4	8330	6	49980	önjárós fűnyírótraktor
		4900	6,6	32340	5	161700	motoros fűkasza
4	Csabai úti kerékpárutak	2100	6,6	13860	5	69300	motoros fűkasza
		2025	8,8	17820	3	53460	Kemper-kasza
	Szérűskert, 47 sz. út összekötő útja	16120	8,8	141856	3	425568	Kemper-kasza
	"Hitehagyott temető"	220	6,6	1452	5	7260	motoros fűkasza
	Összes terület	**205043**	**Összes költség:**			**6062413 Ft**	

[27] Módosította a 32/2013. (XII.21.) számú rendelet 1. §-a. Hatályos 2013. december 22. napjától.

1. sz. melléklet

Összesítő táblázat művelő eszközönkénti bontásban

Művelő eszköz	Terület nagyság (m2)	Fajlagos ráfordítás (Ft/m^2)	Ráfordítás (Ft)	tervezett fűnyírások száma	Össze ráfordítás (Ft)
Kemper-kasza	126421	8,8	1112505	3	3337514
motoros fűkasza	26969	6,6	177995	5	889977
Fűnyíró	2910	2,5	7275	12	87300
Fűnyíró, motoros fűkasza	31386	3,7	116128	12	1393538
Önjáró fűnyírótraktor	17357	3,4	59014	6	354083
Összes terület	**205043**		**Összes költség:**		**6062413**

Belterület

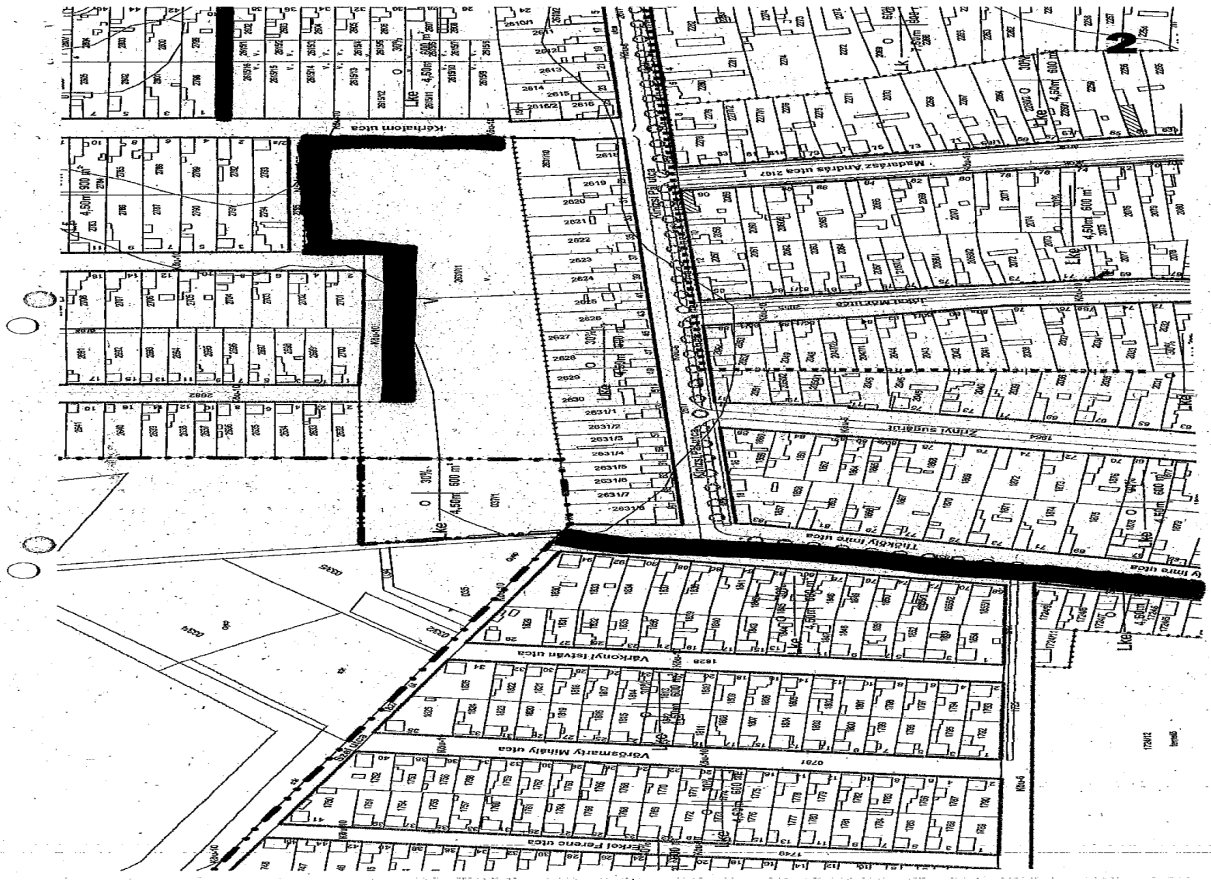
1 – 20. sz. térképlap

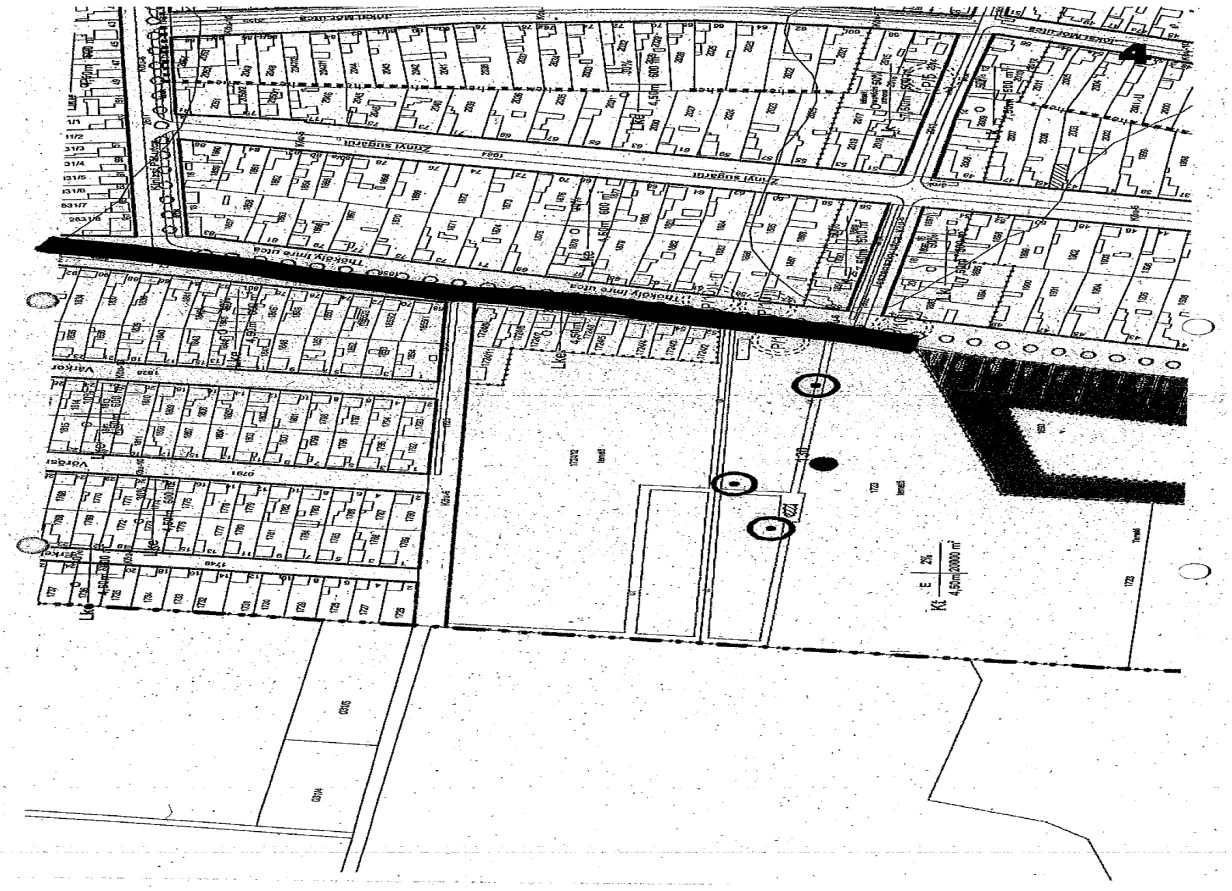
Körgát u.-i műút két széle Gárdonyi u.-tól az Újtelep u.-ig • MTZ traktor kemper-kaszával	1740 m²
Tulipán u.-i parkolók környezete, műút két széle és a játszótér • Fűnyíró és motoros fűkasza	5040 m²
	6780 m²

Gilaiep utca
Dózsa György utca
Kertalom utca
Szent János utca
Gárdonyi Géza utca
Rózsa utca
Kertalom utca
Szent János utca
Kertalom utca
Szent János utca
Gárdonyi Géza utca
Rózsa utca
4,50m 500 m²
30%
1

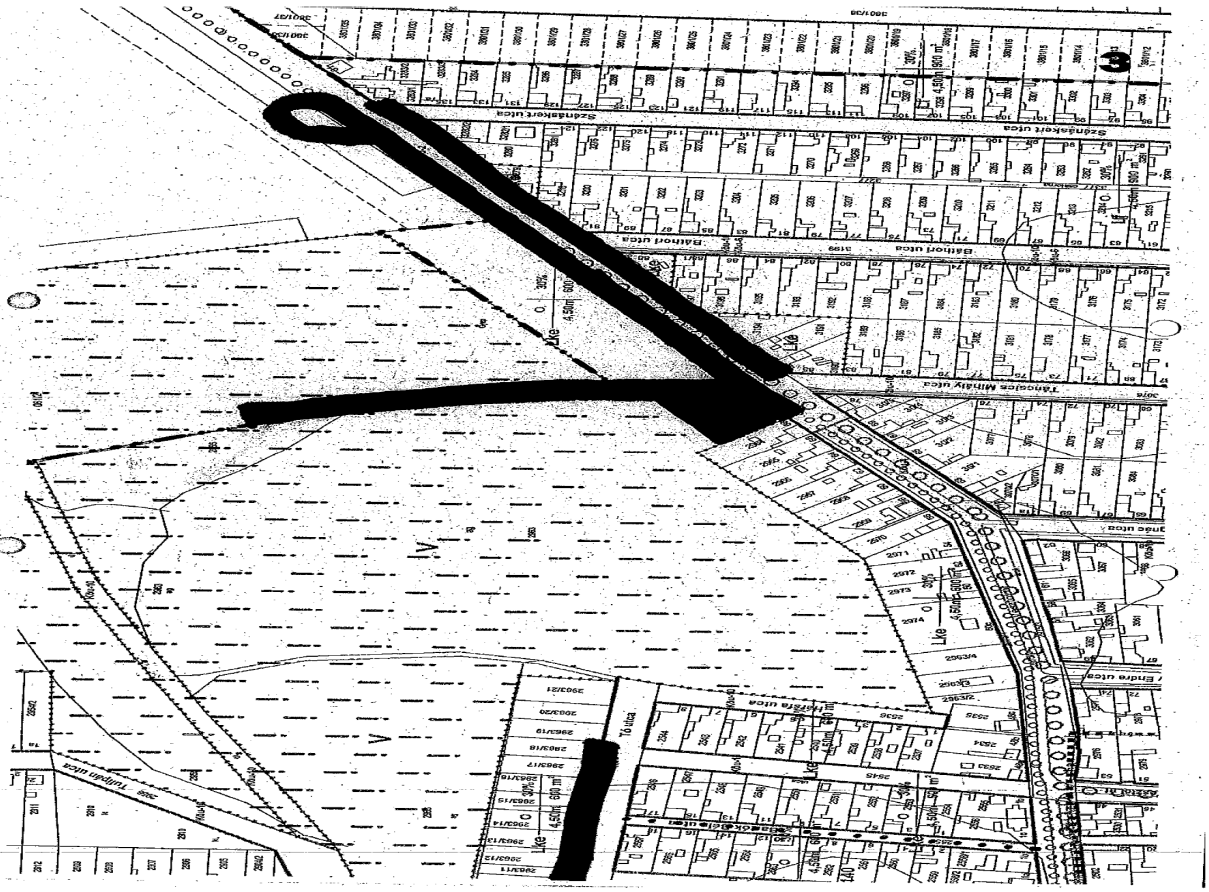
2, 4

Keskeny u. • motoros fűkasza •	801 m²
Nyárfa u. járdás oldal • motoros fűkasza	530 m²
Nádas u. járdátlan oldala műút nádas felőli széle • MTZ traktor kemper-kaszával	384 m²
Thököly u. Műút és a csatorna közti sáv • MTZ traktor kemper-kaszával	640 m²
	2355 m²



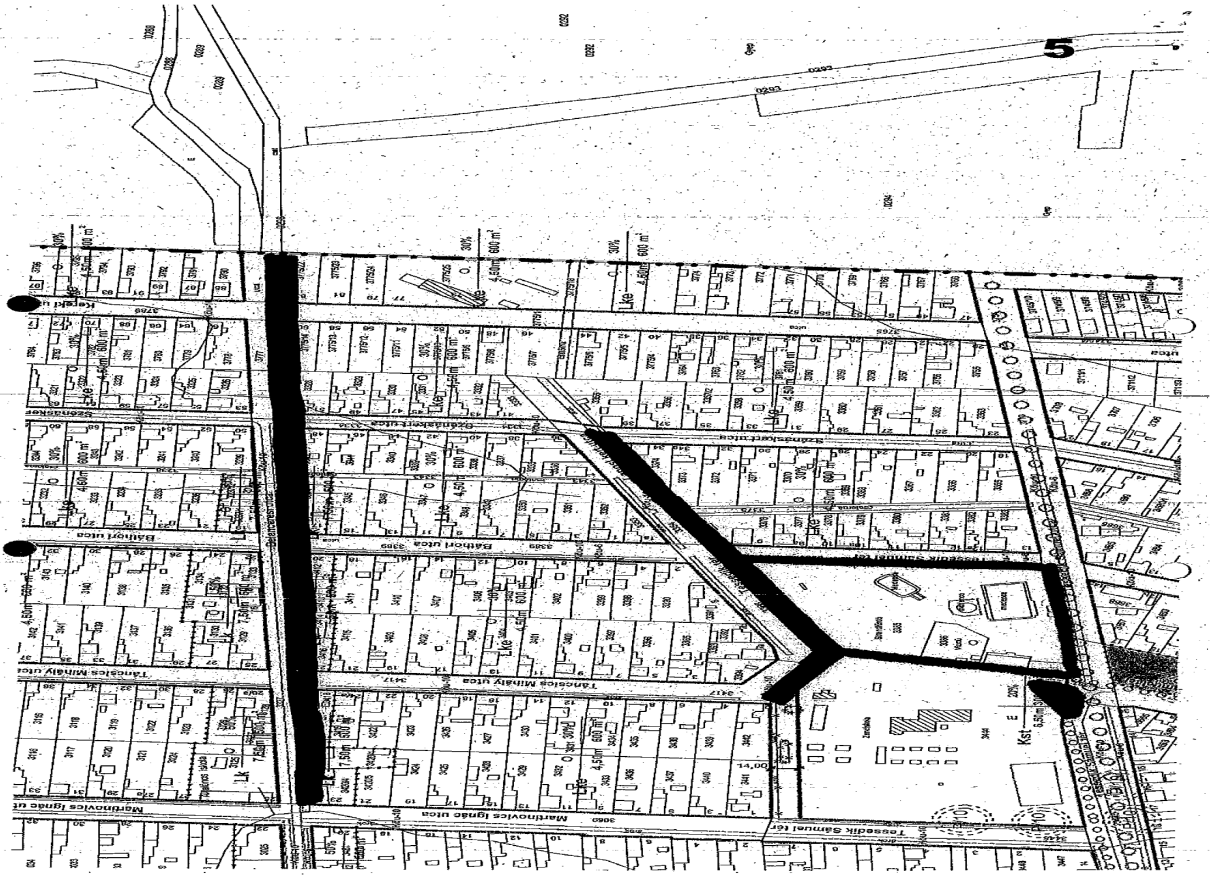


Tó u. járdátlan oldala műút nádas felőli széle • MTZ traktor kemper-kaszával	360 m²
Vésztői u. Műút két széle a Táncsics u.-tól a Szénáskert u.-i buszfordulóig • MTZ traktor kemper-kaszával	640 m²
Medvefejű-tó keleti széle, az ú.n. „Új út” • MTZ traktor kemper-kaszával	2000 m²
Vésztői u.-i kút védterület és környezete	1280 m²
	4280 m²



5

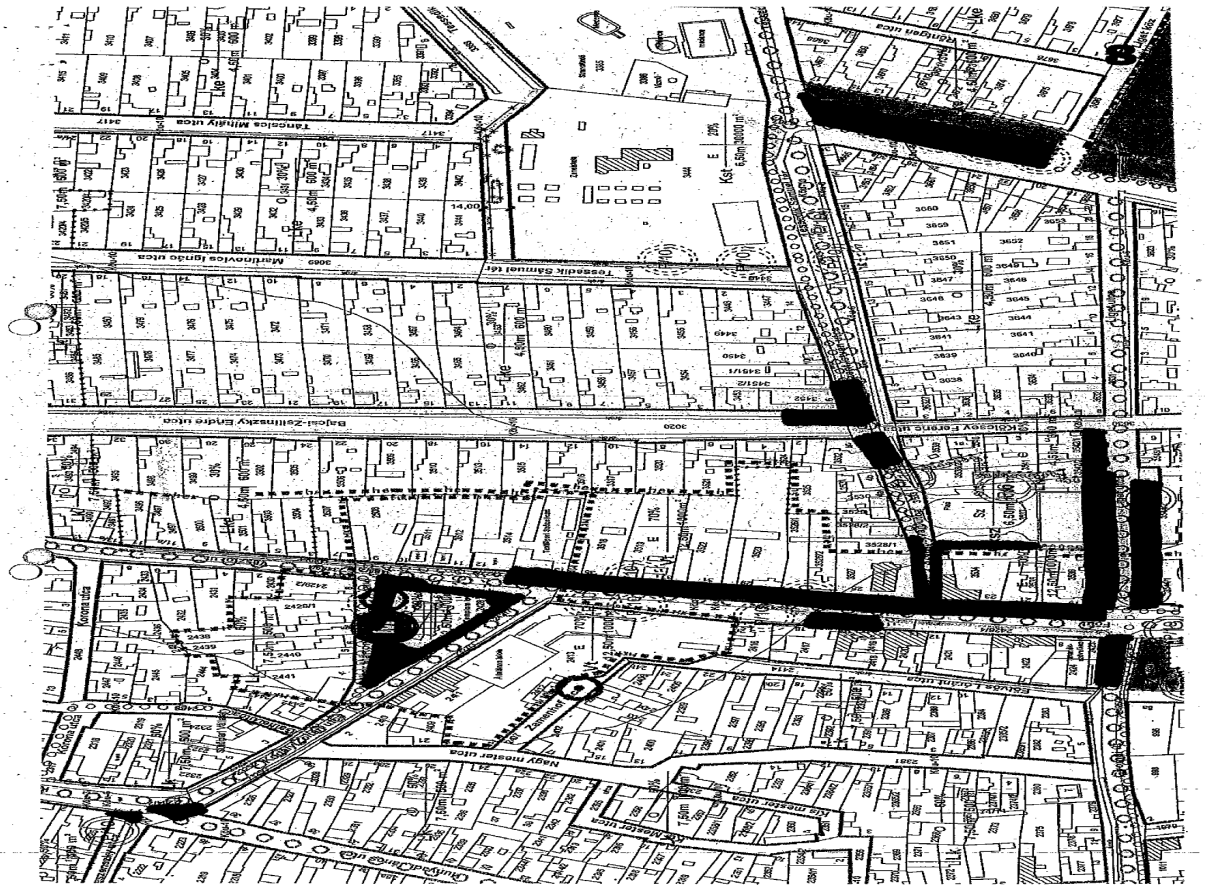
Belencéresi u. a műút csatorna felőli széle Martinovics u.-tól a Kereki u.-ig • MTZ traktor kemper-kaszával	900 m²
Tessedik tér – Laposikert u. műút és a csatorna közötti sáv • MTZ traktor kemper-kaszával	1600 m²
Tessedik tér kálmán fürdő körüli területe • Fűnyíró és motoros fűkasza	2013 m²
	4513 m²



6-7

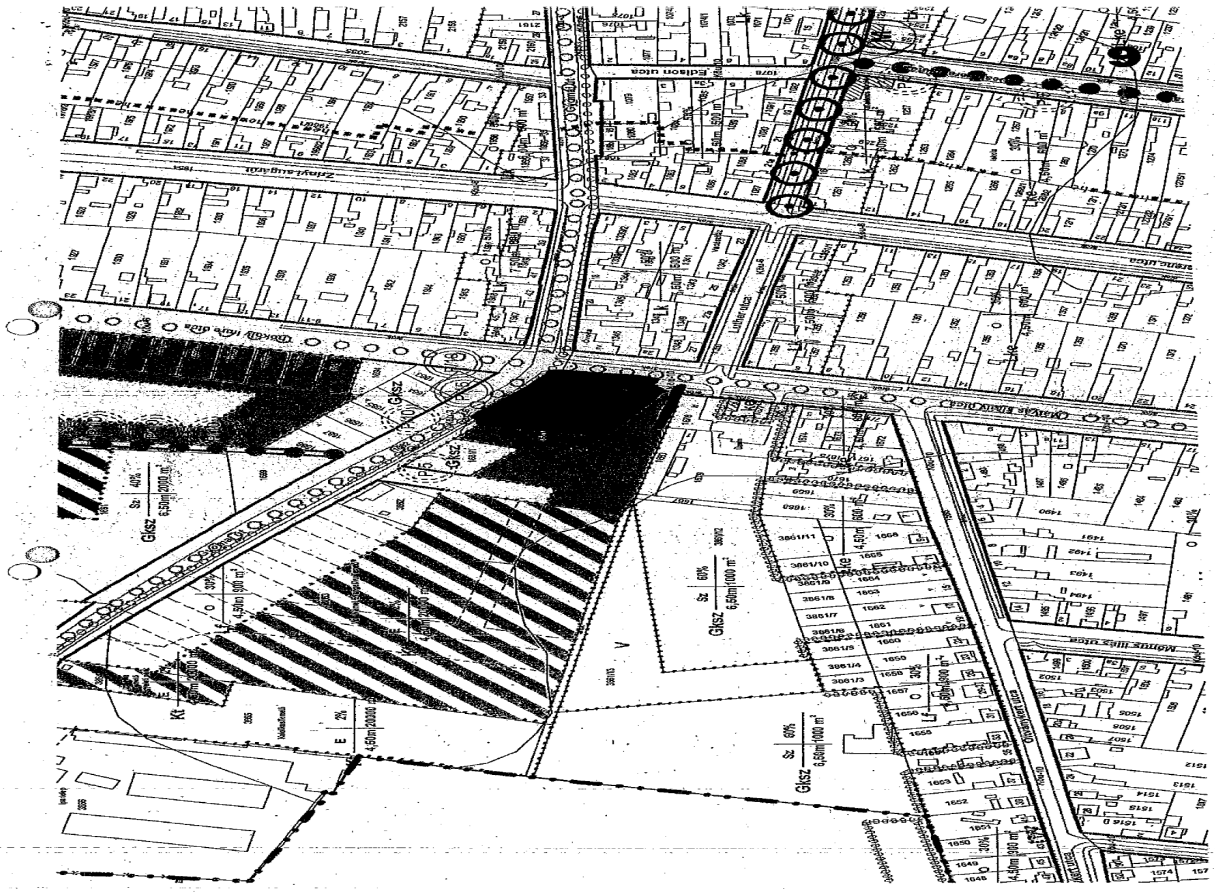
Gyomai úti kerékpár út Mátyás király u.-tól a Téglás u.-ig • MTZ traktor kemper-kaszával	2875 m²
Hosszú-tó környezete • MTZ traktor kemper-kaszával	37216 m²
Izraelita temető • Motoros fűkasza	2800 m²
	42891 m²

Hunyadi – Kodály - Jeszenszki utcák kereszteződése • fűnyíró	190 m²
Luther tér a templomot övező zöldterület • fűnyíró	1376 m²
Fő u. Liget u.-tól a Luther térig, úttest és kerékpárút között • fűnyíró	850 m²
Fő u. 16-18. sz. előtt a virágágy és műút között • fűnyíró	120 m²
Piactéri zöldfelületek, parkolók környezete • fűnyíró	367 m²
Liget u. • fűnyíró, motoros fűkasza	1650 m²
Liget tér Kunhalom u. és Tessedik tér közötti szakasz az úttest és árok közti terület • MTZ traktor kemper-kaszával	864 m²
	5417 m²

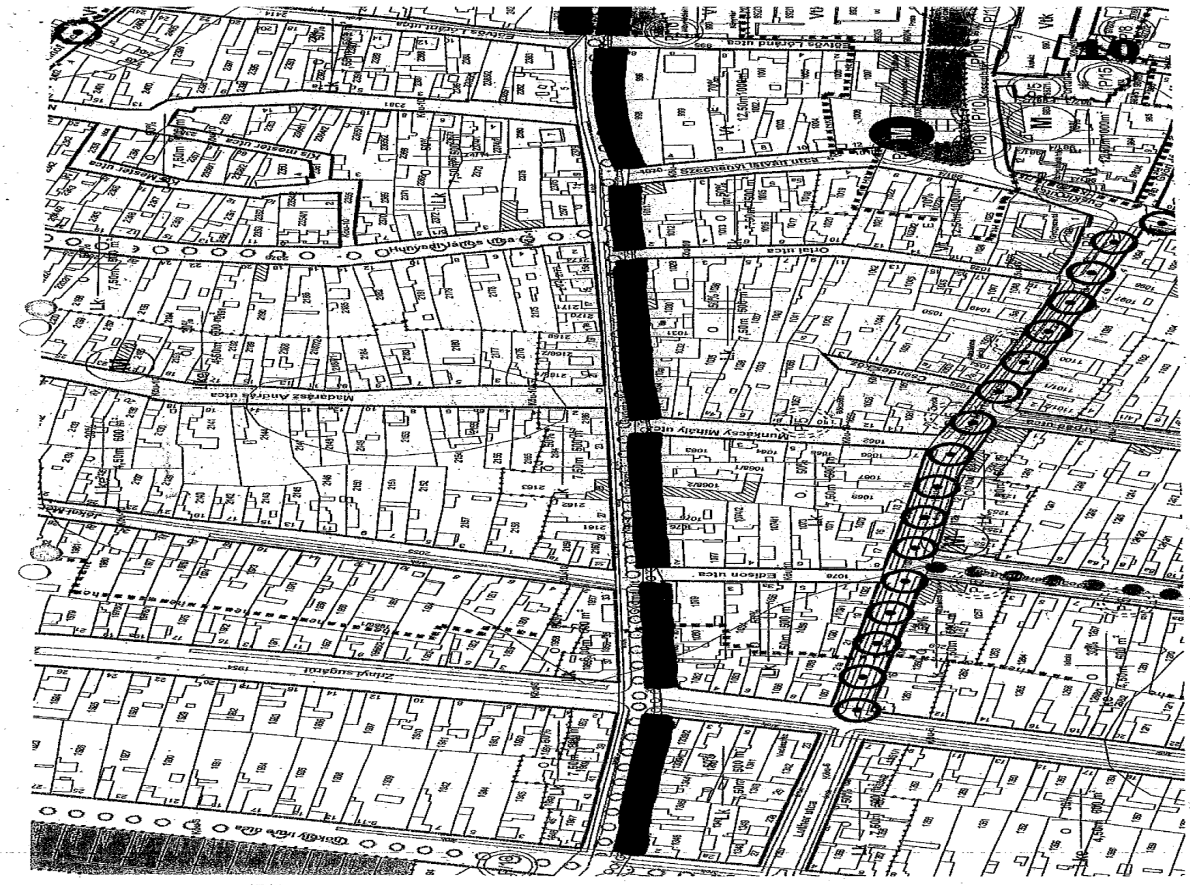

Tanácsház Milihly utca
Tessedik Sámuel tér
Mártírvölgy utca
Balázs-Zsilinszky Endre utca
Szőlőskert utca
Szőlőskert utca
Nagy mester utca
Kis mester utca
Szőlőskert utca
Szőlőskert utca
Szőlőskert

Mátyás király u.-i „egykori” játszótér teljes terület a műutakig
- fűnyíró

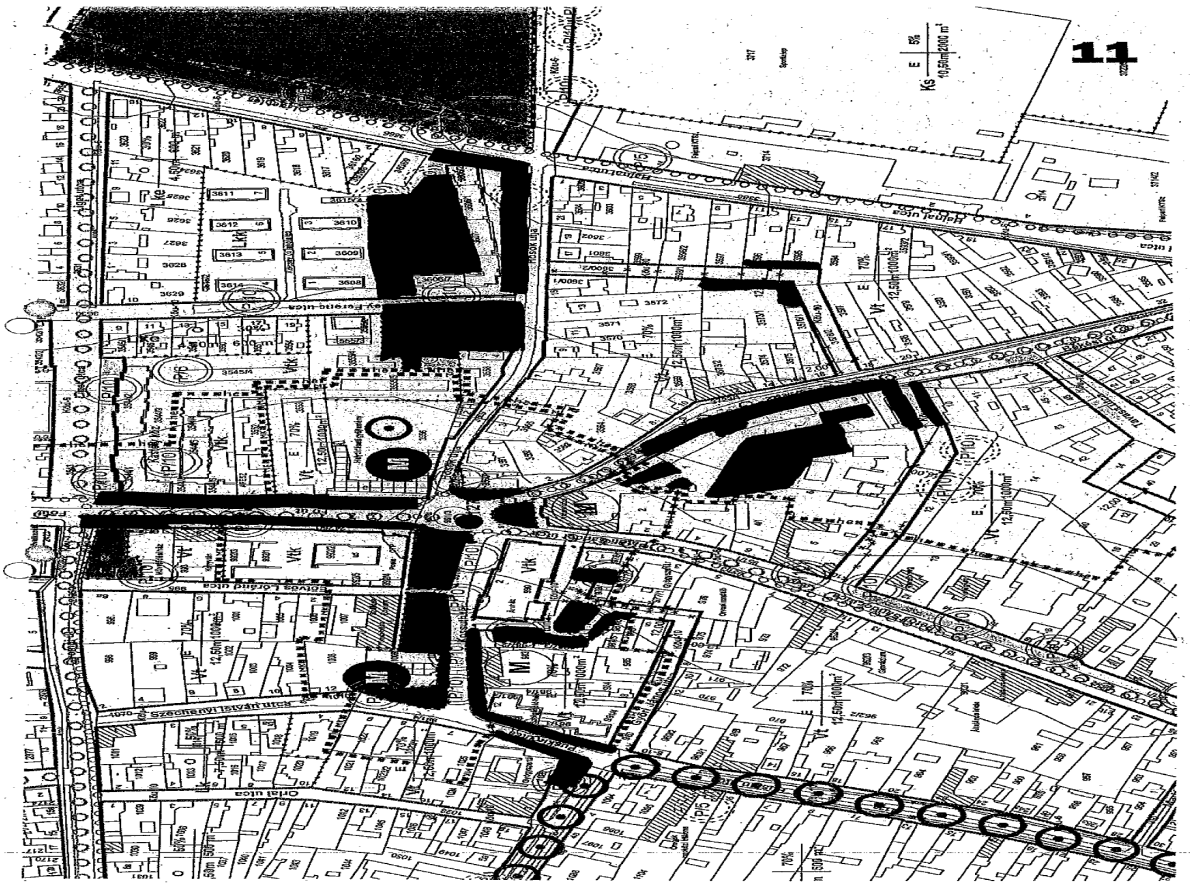
3371 m² 9



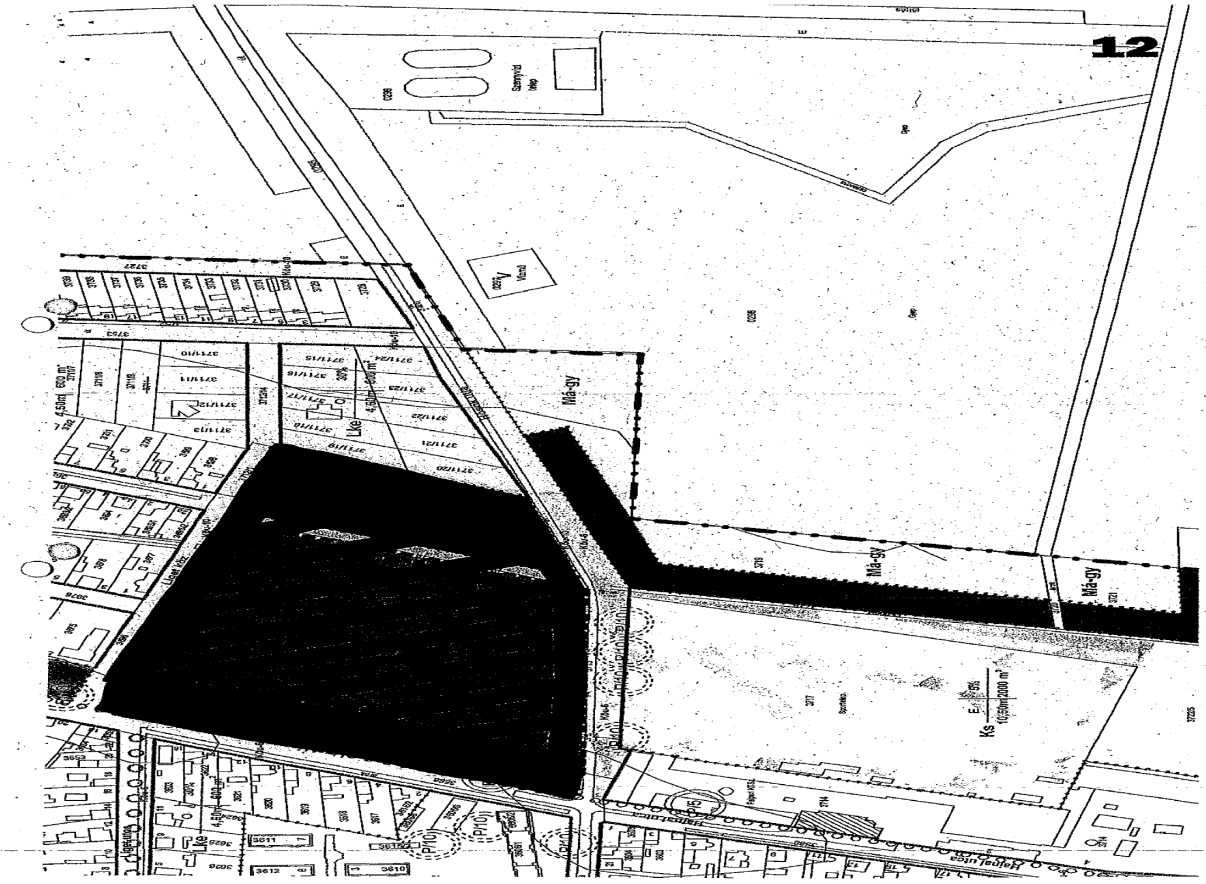
Gyomai út páros oldal kerékpárút és a műút közti terület Mátyás király u.-tól a Fő u.-ig • Motoros fűkasza	3120 m²
Gyomai út páratlan oldal Fő u. és Eötvös u. között • Motoros fűkasza	275 m²
	3375 m²


Madarász Antónia utca
Hunyadi Mátyás utca
Szabadság utca
Szent István tér
Szent István utca
Edison utca
Gyomai út
Szolnok-Budapest
Szolnok-Budapest vasútvonal
Szolnok-Budapest vasútvonal
Szolnok-Budapest vasútvonal

Kossut tér teljes területe	1745 m²
Széchenyi u.	525 m²
Luther u. 1. előtti gyeprácsos parkoló	260 m²
Fortuna tér	594 m²
Puskin u. Kossuth tértől a Győri J. u.-ig	667 m²
Fő u. Hősök u.-tól a Ligetu.-ig	605 m²
Békési u. kerékpárút és a bérlakások közti sáv	162 m²
Békési u. 1 – 11. sz. épületek „belső udvara”	1254 m²
Juhász Gy. u.	340 m²
Mikszáth u. műút szélek	1100 m²
Békési u. 17. sz. előtti zöldterület	100 m²
Hősök u.-i játszótér	2590 m²
A játszótér és a Hősök u.-i, ill. Kölcsey u.-i műút széle közti terület	645 m²
Hősöku.-i ltp. „belső játszótér” területe	3494 m²
Hősök u.-i ltp. Előtti járda és a műút közti sáv	650 m²
	14740 m²

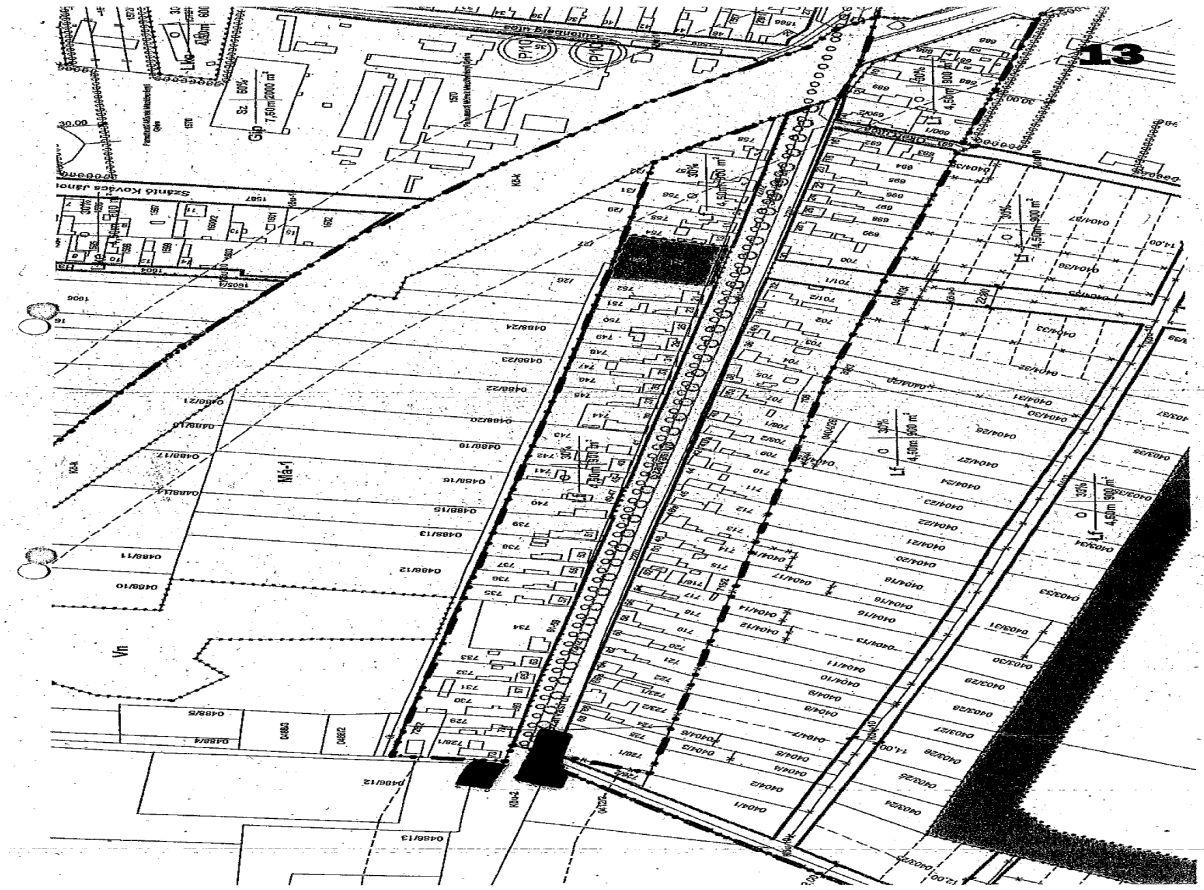


Liget (gyepfelület) • Önjáró fűnyírótraktor	7336 m²
Liget tér a liget előtti terület • Önjáró fűnyírótraktor	4200 m²
Kunhalom u. a műút és a Liget közti terület • MTZ traktor kemper-kaszával	1500 m²
	13036 m²



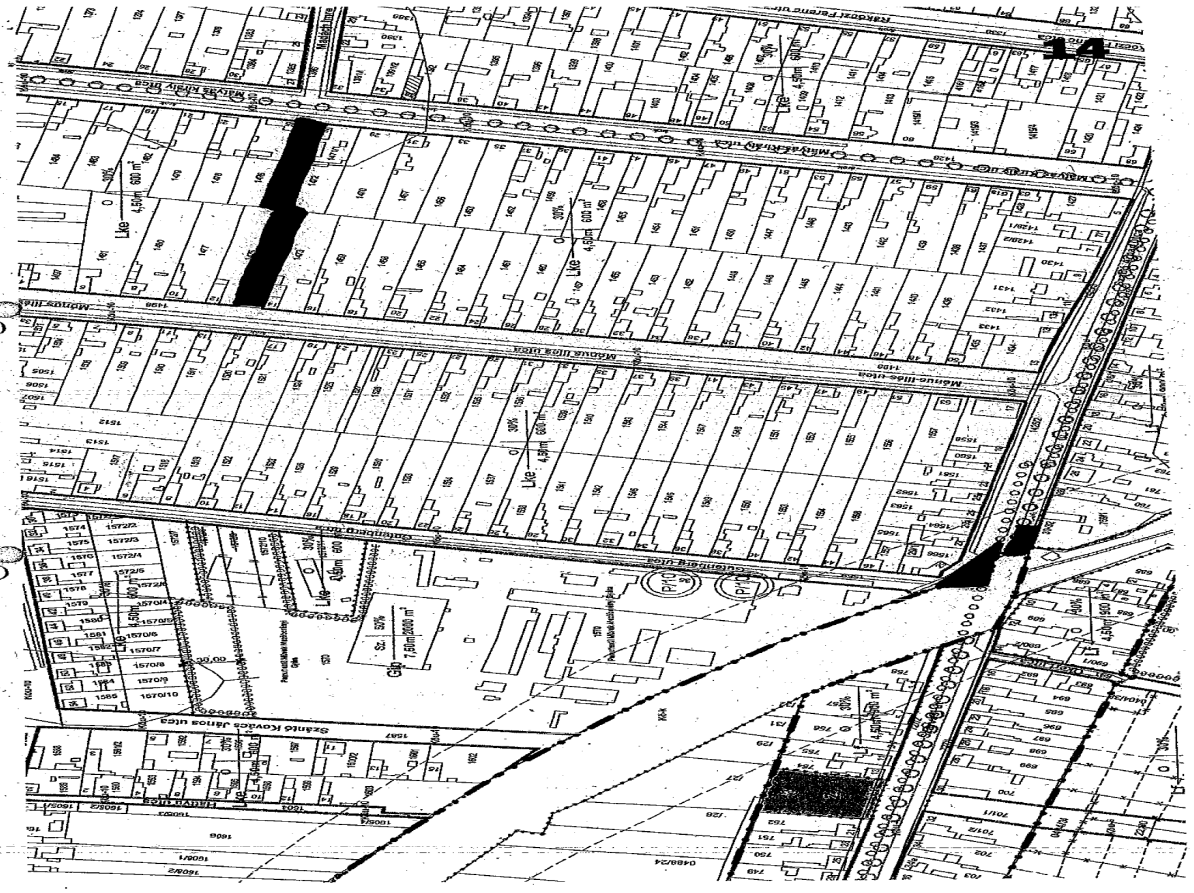
Szarvasi út vége
díszkút és a buszmegálló környezete
- Motoros fűkaszá

450 m² 13



14

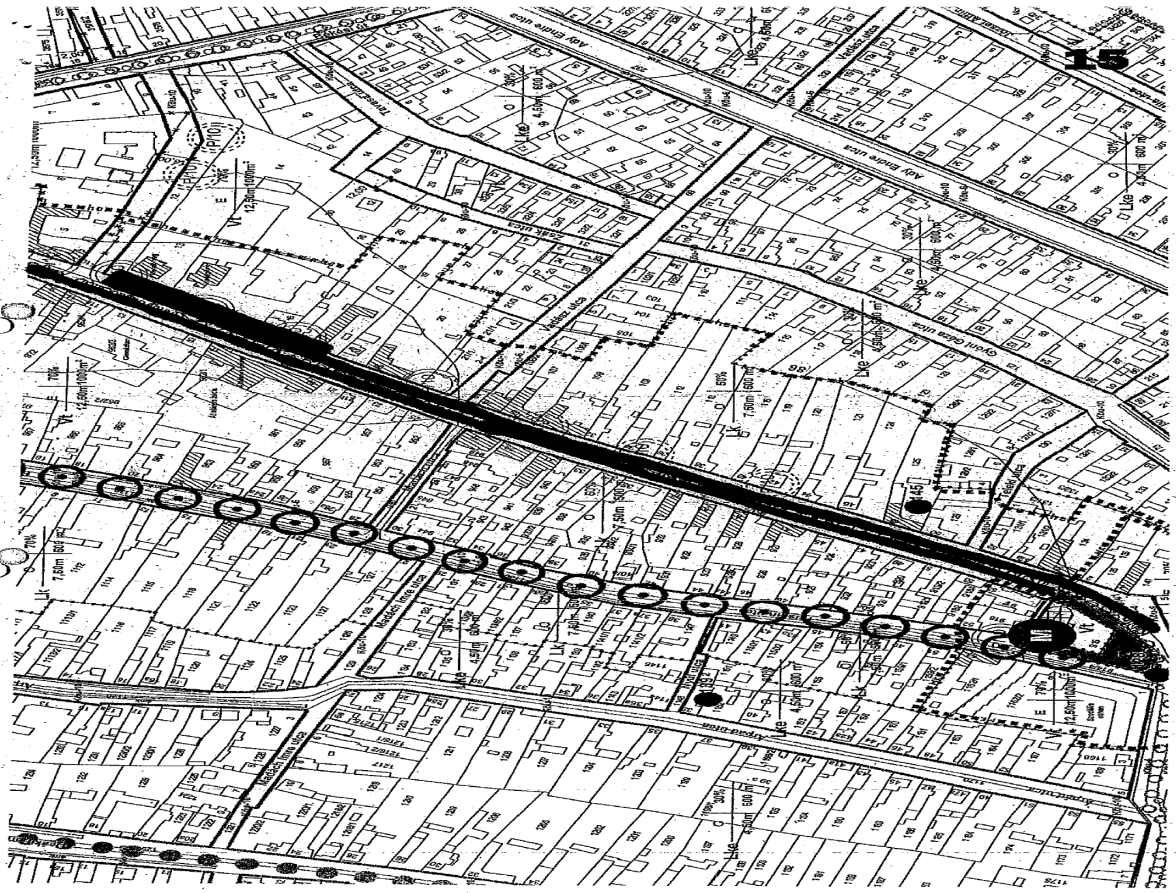
Szabó Á. u. és Gutenberg u. sarki füves terület • Motoros fűkasza	206 m²
Mónus I. u. és Mátyás király u. Közti sikátor • Motoros fűkasza	1398 m²
	1604 m²



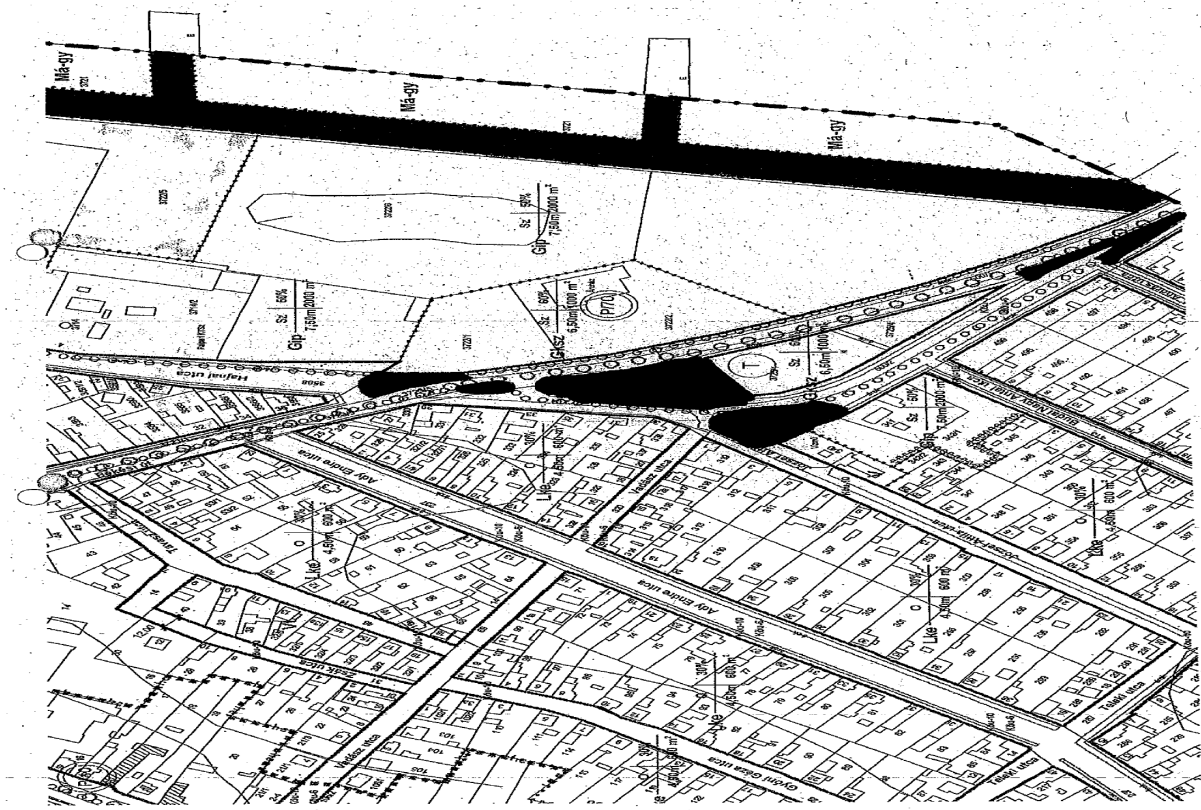
Petőfi u.
Kerékpárút két széle, műút és az árok közti sáv
• fűnyíró

15

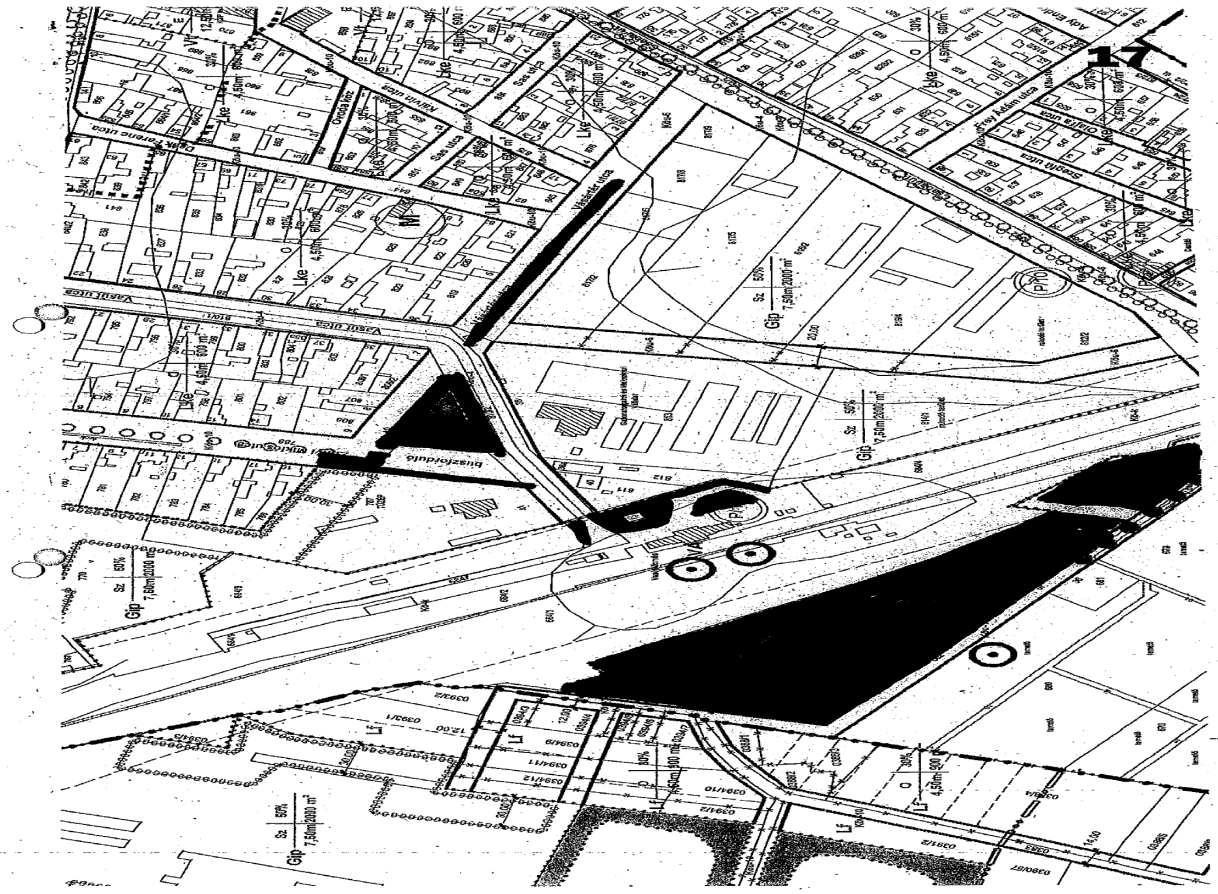
1870 m²



Békési u. végi területek	
Hajnal u. felőli buszmegálló környezete	1500 m²
• Fűnyíró, motoros fűkasza	
József A. u.-tól a MOL töltőállomásig	1850 m²
• Fűnyíró, motoros fűkasza	
„Vágóhíd" és József A. u. közti háromszög alakú Gyepterület	1390 m²
• fűnyíró	
Áchim u. előtti terület	300 m²
• Fűnyíró, motoros fűkasza	
	5040 m²

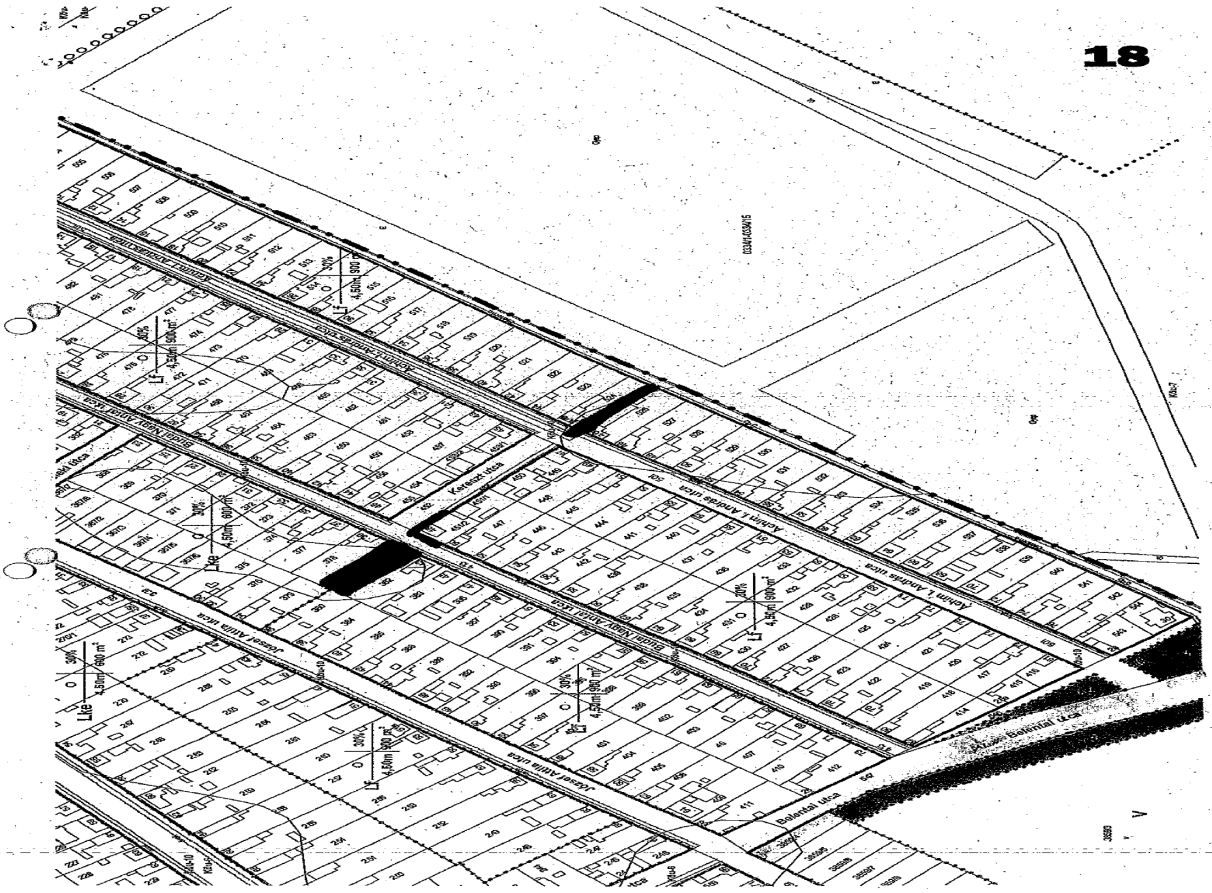


Vasút u. és Vásártér u. közti terület • MTZ traktor kemper-kaszával, motoros fűkasza	2534 m²
Vásártér u. a műút és csatorna között • MTZ traktor kemper-kaszával	850 m²
Vasútállomás előtti buszforduló és környéke • motoros fűkasza	600 m²
683 hrsz temető bővítési terület	22072 m²
	26056 m²

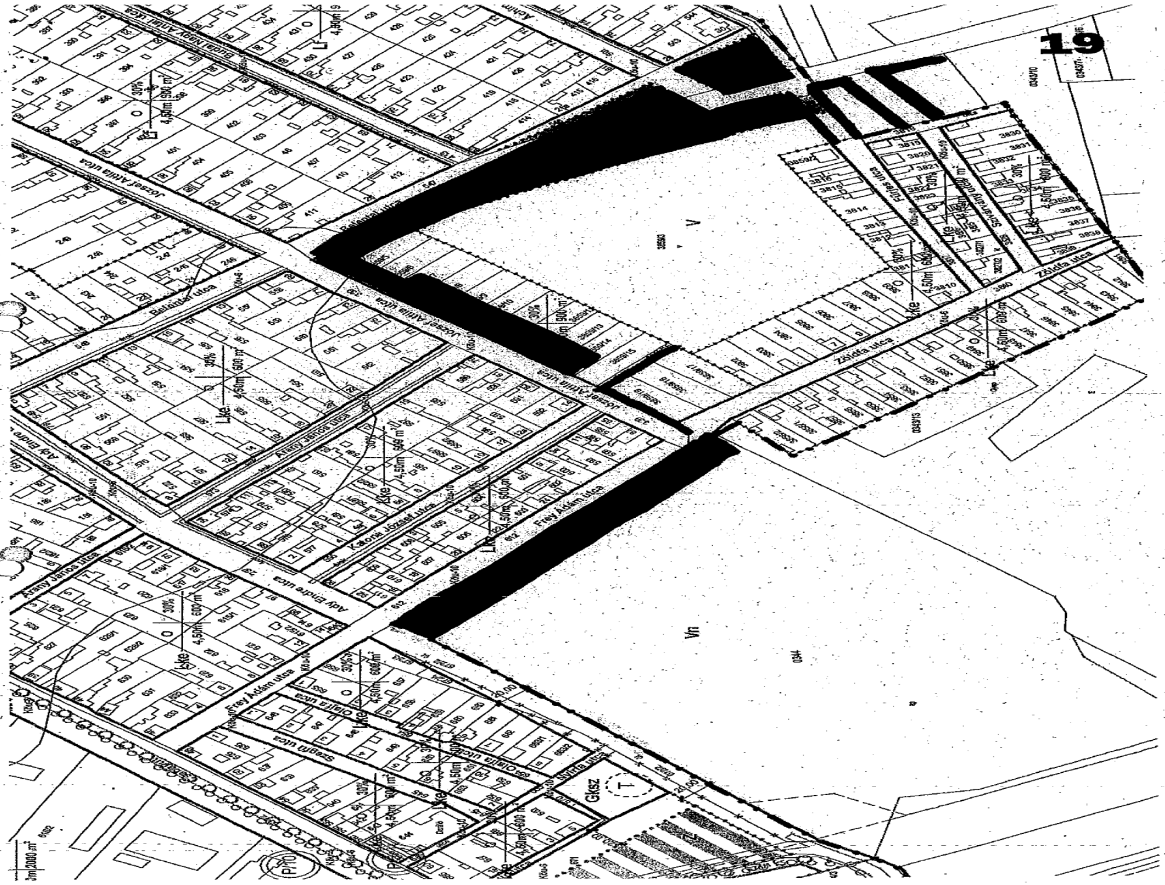


18

Budai Nagy A. u. 41. sz. Gyűjtő csatorna telke • Motoros fűkasza	1038 m²
525 hrsz. Áchim u.-i kivezető csatorna • Motoros fűkasza	272 m²
	1310 m²

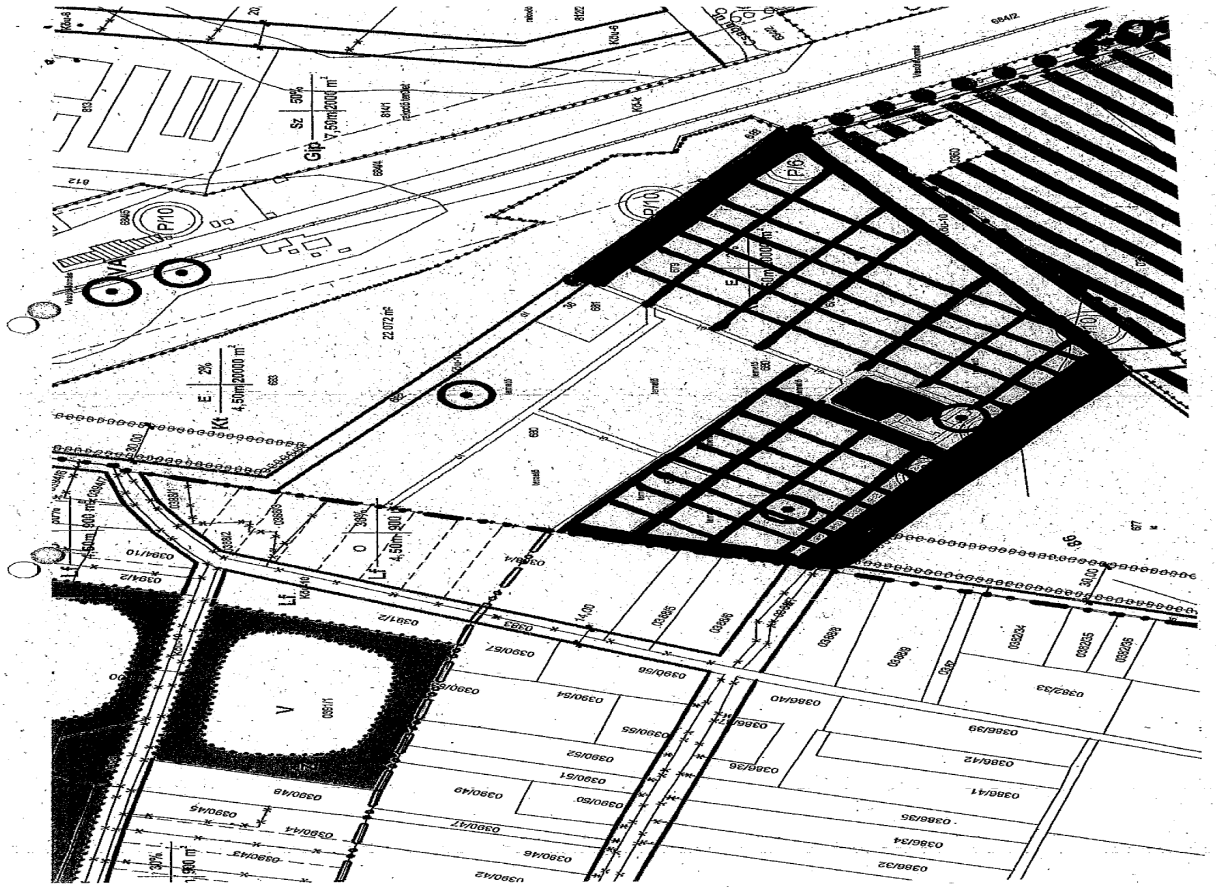


József a. u. Belentai u. Közti nádas előtti gyepterületek • MTZ traktor kemper-kaszával	18000m²
Frey Á. u.-i nádas széli gyepterület • MTZ traktor kemper-kaszával	3750 m²
Fürjes és Szivárvány u.-i bevezető utak szélei • MTZ traktor kemper-kaszával	500 m²
	22250 m²


19
Belentai utca
Frey Ádám utca
Szivárvány utca
Fürjes utca
Gilicze utca
Szegfű utca
Alsó-Sinka utca
Felső-Sinka utca
Gilicze
Zsákta utca
Balatonfüred utca
Szőlő utca
Szőlő köz
Szőlő sor
Szőlő tér
Szőlő szer
Szőlő szer köz
Szőlő szer utca
Szőlő szer tér
Szőlő szer szer
Szőlő szer szer köz
Szőlő szer szer utca
Szőlő szer szer tér
Szőlő szer szer szer
Szőlő szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer köz
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer utca
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer tér
Szőlő szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer szer

Köztemető és környéke **20**

- MTZ traktor kemper-kasza, motoros fűkasza **6015 m²**



Külterület

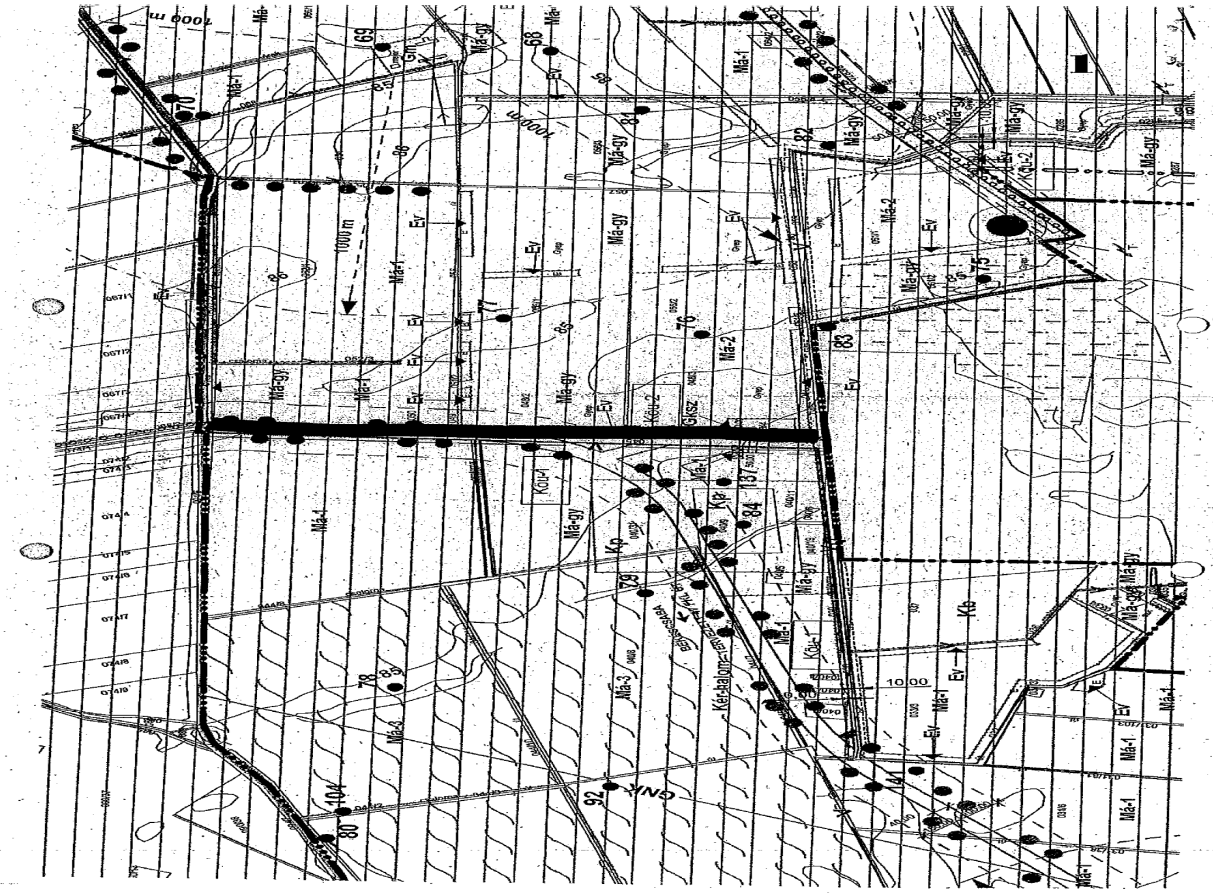
1 – 4. sz. térképlap

1

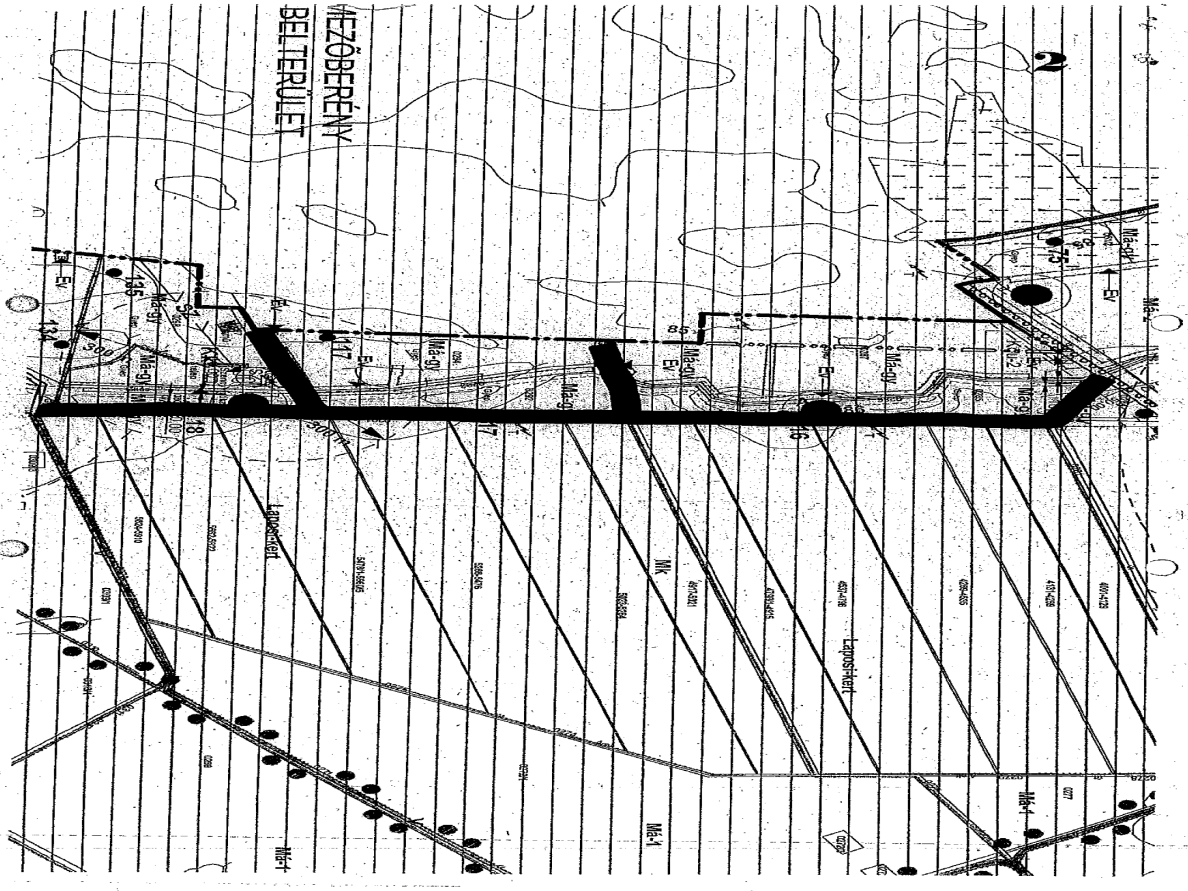
Kerékpárút: **3250 m²**

Körgát u.-tó a településhatárig

- MTZ traktor kemper-kaszával, illetve motoros fűkaszával

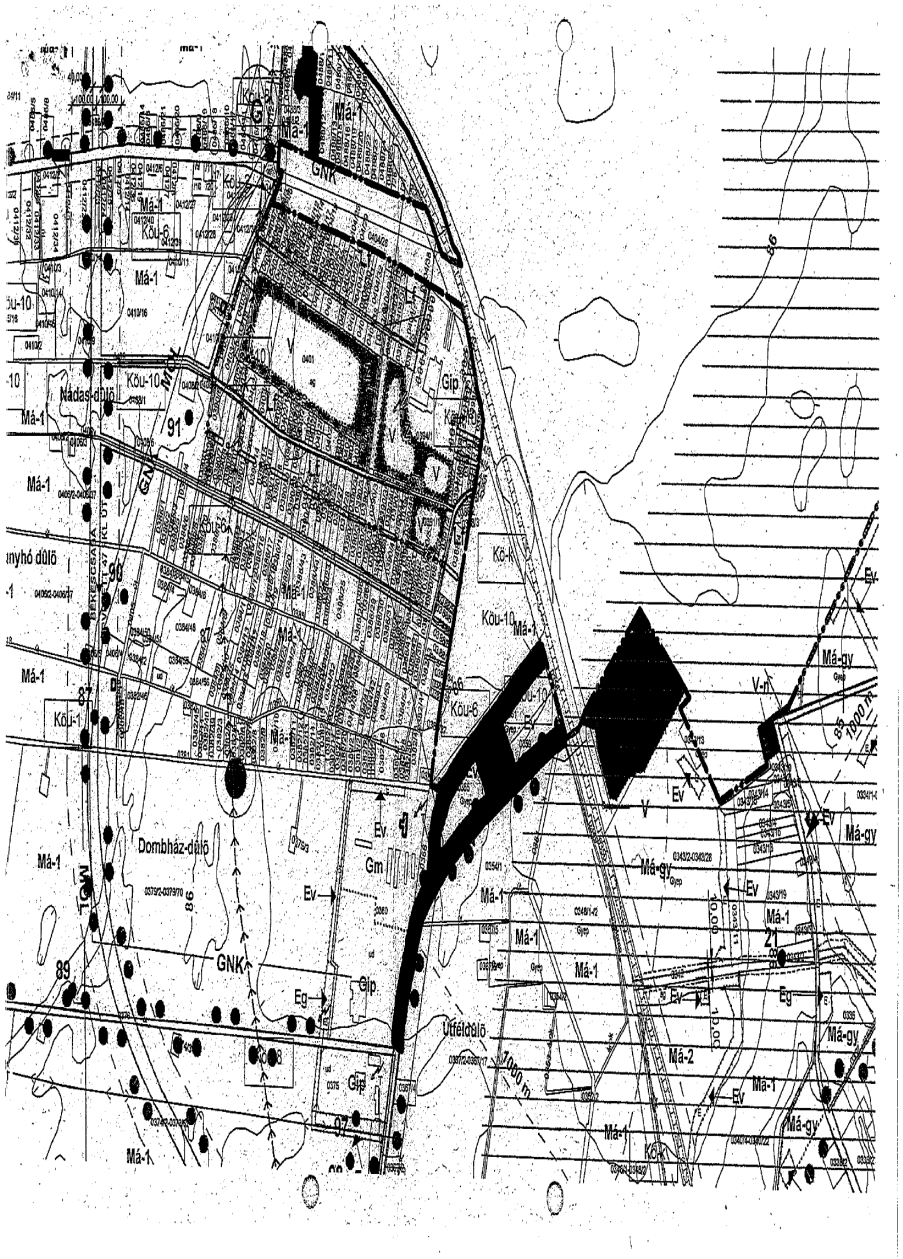


Laposi kertek előtti út mindkét oldala:	5725 m²
Sport utcai kivezető út mindkét oldala:	1950 m²
Belencéresi út Kivezető szakaszának mindkét oldala.	950 m²
• MTZ traktor kemper-kaszával	
	8625 m²



Békési úti kerékpárút mindkét oldala: 7350 m² 3
Áchim u. mögötti csatornától a településhatárig
- Motoros fűkasza és önjáró fűnyírótraktor

Blankenpior
Belemta
Köu-5.
Gm
Ev
Mä-gy
Mä-1
Mä-2
Eg
Kk
Gip
1000 m
1000 m
1000 m


Má-1
GNK
Köu-8
Köu-10
Nádas-dűlő
91
90
87
Köu-1
Dombház-dűlő
86
89
TGW
Ev
Gm
Eg
Gip
Köu-6
Ítéletdűlő
Má-gy
Má-2
21
V