

16/2007. (VI.19.) sz. rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 79. § (2) bekezdés *a)* és *b)* pontjában, valamint a 80. § (1) bekezdésben foglaltak, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. §-ának végrehajtására az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól az alábbi rendeletet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Mezőberény Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, és tulajdonába kerülő ingatlan és ingó vagyonra, vagyoni értékű jogokra, valamint értékpapírokra.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásokkal, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel való gazdálkodásra, amelyről külön rendelet rendelkezik.

Az Önkormányzat vagyona

2. §

- (1) Az Önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyomból, értékpapírokból, üzletrészekből és az Önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.
- (2) Az Önkormányzat vagyona, az Önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatai ellátására, és közszolgáltatások biztosítására szolgáló forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból, valamint az egyéb / forgalomképes / vagyomból, vagyontárgyakkból áll.
- (3) A törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak körét törvények, valamint a Képviselő-testület rendelete állapítja meg.
- (4) Az önkormányzat által szerzett vagyontárgyak minősítése törvények, valamint e rendelet 3-5. §-ban foglaltaknak megfelelően történik.

3. §

- (1) Forgalomképtelen törzsvagyontárgyak
 - a)* a helyi közutak és műtárgyaik,

- b) terak és parkok,
 - c) vizek és vízi-közműnek nem minősülő közcélú vízi-létesítmények.
 - d) mindaz a vagyon, melyet törvény, vagy a Képviselő-testület rendeletével annak nyilvánít.
- (2) Az ingatlan forgalomképtelensége megszűnik, amennyiben a képviselő-testület a közterület jellegét megszünteti, illetve telekrendezés során az ingatlan közterület-jellegét elveszíti.
- (3) Az önkormányzat forgalomképtelen ingatlan törzsvagyonát e rendelet *1. sz. melléklete* tartalmazza.

4. §

- (1) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tárgyak
- a) a műemlékek,
 - b) a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
 - c) közművek,
 - d) önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő ingatlan vagyon,
 - e) önkormányzat által alapított gazdasági társaságnak, vállalatnak működtetésre átadott vagyon,
 - f) középületek,
 - g) közüzemi tevékenységet ellátó közhasznú társaságban lévő önkormányzati részesedések,
 - h) köztemető,
 - i) sportpályák és sportcélú létesítmények,
 - j) helyileg védett természeti területek,
 - k) mindazon vagyon, melyet törvény vagy a Képviselő-testület rendeletével annak nyilvánít.
- (2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan törzsvagyonát e rendelet *2. sz. melléklete* tartalmazza.

5. §

- (1) Üzleti vagyon körébe tartozik mindazon vagyontárgy, vagyoni értékű jog – ha jogszabály, vagy a képviselő-testület másként nem rendelkezik – amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.
- (2) Az önkormányzat üzleti vagyonát e rendelet *3.sz. melléklete* tartalmazza.

A vagyon nyilvántartása

6. §

- (1) Az ingatlanvagyon - ezen belül a törzsvagyon elkülönítve - a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a vagyonszabályzatban a Polgármesteri Hivatal tartja nyilván.
- (2) Az önkormányzat ingatlan és ingó vagyonának számviteli nyilvántartását a polgármesteri hivatal, illetve a vagyont használó költségvetési szervek (intézmények) vezeték. Az intézmények használatába adott ingatlanok felsorolását az intézményi alapító okiratok tartalmazzák.
- (3) A polgármesteri hivatal az (1) és (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően külön nyilvántartást vezet az önkormányzati bérlakásokról, nem lakás céljára szolgáló helyiségekről, a mezőgazdasági rendeltetésű földekről és hasznosításukról, valamint a közterületek használatáról.

¹ Módosította a 26/2012.(VI.26.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályba lép 2012.június 27-én.

- (4) A polgármesteri hivatal külön nyilvántartja a rendezetlen, vitatott tulajdonú vagyontárgyakat, a vásárolt, illetve a jogfenntartással eladott ingatlanokat, mindaddig, amíg a tulajdonjogi bejegyzés nem történik meg.
- (5) Ingatlan tulajdonszerzés esetén az adás-vételi szerződés megkötését követően az ingatlant a vagyontáskaszeri nyilvántartásba és a számviteli nyilvántartásba haladéktalanul fel kell venni, a vagyonszerzésben pedig a 7. § (1) bekezdése szerinti időpontban kell átvezetni.

7. §

- (1) Évente két alkalommal (július 31-ig, illetve az évet követően február 28-ig) a Vagyonszerzés módosítására a jegyző előterjesztést készít az ingatlan vagyonszerzésben bekövetkezett változásokra vonatkozóan.
- (2) A költségvetési évet követően, a vagyonszerzést az éves zárszámadáshoz csatolt összevont vagyonszerzésben kell kimutatni. A vagyonszerzést a mindkori érvényes jogszabályok szerint kell elkészíteni.

Forgalomképtelen törzsvagyonszerzés

8. §

- (1) A forgalomképtelen vagyontárgyat elidegeníteni nem lehet, az erre kötött szerződés érvénytelen. Erre bárki határidő nélkül hivatkozhat, külön eljárás nélkül is ²(Ptk. 6:88.§) a dolog visszakérül az Önkormányzathoz.
- (2) A forgalomképtelen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet követelés biztosítéka, tartozás fedezete és végrehajtás sem vezethető rá.
- (3) A közterület használatáról külön helyi rendelet rendelkezik.

A vagyonszerzési irányelvek

9. §

- (1) A képviselő-testület a költségvetési koncepció részeként állást foglal a vagyonszerzési irányelvekről.
- (2) A vagyonszerzési irányelveknek tartalmazniuk kell az önkormányzat teljes vagyonszerzésének kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket és tételesen az értékesítésre szánt vagyontárgyakat.

Vagyonszerzés

10. §

- (1) A vagyonszerzés mindazon tevékenységek összessége, melyek célja az ingatlanok, illetve ingóknak a rajta, vele, vagy benne végzendő feladatok ellátására, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megteremtése, megóvása, korszerűsítése, átalakítása, az ingatlan

² Módosította a 26/2014.(VII.02.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályba lép 2014.07.03. nappal.

természetes állapotának (természeti értékeinek, terepalakulatának) megőrzése, gondozása, művelése, vagy átalakítása, valamint e rendeletben foglalt nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok ellátása.

- (2) Az ingatlankezelés — függetlenül az ingatlan jellegétől, megnevezésétől, rendeltetésétől, elhelyezkedésétől, nyilvántartásától — kiterjed az ingatlan határain belül valamennyi természetben is meghatározható ismert alkotóelemre, azaz a földre, ezen lévő nyílt vízre, növényzetre, burkolatokra, felszíni és felszín alatti üzemelő műtárgyakra, műalkotásokra, épületekre, a részben használt, vagy használaton kívüli ingatlanra, valamint az ingatlan határain kívül törvény, vagy rendelet által előírt feladatok elvégzésére

11. §

- ³(1) Vagyonkezelési feladatot látnak, láthatnak el a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott szervezetek (a továbbiakban: vagyonkezelők).
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott vagyonkezelők a kezelési feladatokat a velük kötött szerződés, illetve alapító okirat, alapszabály alapján, jelen rendeletben foglalt alapelvek figyelembevételével látják el.

⁴12. §

- (1) Vagyonkezelői jog létesítéséről szóló szerződés megkötéséről értékhatártól függetlenül a képviselő-testület dönt.
- (2) Költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény, valamint a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet részére vagyonkezelői jog – az Nvtv-ben foglalt előírások betartása mellett – ingyenesen átengedhető. Ingyenes átengedés esetén jelen rendelet szabályai megfelelően alkalmazandók.

⁵13. §

- (1) A vagyonkezelési szerződésnek – figyelembe véve az adott vagyonelem sajátos jellegét és az ahhoz kapcsolódó önkormányzati közfeladatot – tartalmaznia kell különösen az alábbiakat:
- a) a vagyonkezeléssel érintett vagyoni kör pontos megjelölését;
 - b) az elszámolási kötelezettség tartalmát, ideértve a vagyonnal való folyamatos és a vagyonkezelői jog megszűnése következtében fennálló elszámolást;
 - c) ingatlan esetében a környezetkárosítást kizáró nyilatkozatot, amelynek értelmében a vagyonkezelő felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért,
 - d) a szerződés megszűnése esetén a felek által teljesítendő szolgáltatásokat;
 - e) amennyiben jogszabály a vagyonkezelési szerződés hatálybalépését valamely szerv, vagy személy hozzájárulásához köti, a szerződés mellékleteként az adott nyilatkozatot;
 - f) a vagyonkezelői jog ellenértékével kapcsolatos rendelkezéseket, amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzése, vagy gyakorlása nem ingyenes.
- (2) Amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzése vagy gyakorlása a vagyonkezelő által teljesített ellenérték fejében történik, az ellenértéket pénzüsszegben, vagy a vagyonkezelő által szerződésben vállalt, a vagyonkezelésbe adott vagyonelem állagát, értékét megőrző, vagy annak megnövekedését eredményező vagyonkezelői tevékenységként, szerződéses kötelezettségvállalásként kell meghatározni a vagyonkezelési szerződésben. Az ellenérték meghatározásánál figyelemmel kell lenni a vagyonelem sajátos jellegére és a vagyonkezelő által végzett önkormányzati közfeladattal kapcsolatos szempontokra, a közfeladat ellátásának bevételeire és gazdasági feltételeire.

³ Módosította a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

⁴ Módosította a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 2.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

⁵ Módosította a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 3.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

- (3) Amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértéke meghatározott pénzösszeg, azt a vagyonkezelési szerződésben foglaltaknak megfelelően egy összegben, vagy meghatározott rendszerességgel kell megfizetni. A vagyonkezelési jog megszerzésének és gyakorlásának pénzbeli ellenértéke (díja), a díjra vonatkozó szakértői értékbecslés alapján meghatározott összeg. A vagyonkezelési jog megszerzéséért és gyakorlásáért együttesen is meghatározható pénzbeli ellenérték.
- (4) Az ellenértékként végzett tevékenység hónapokban vagy években meghatározott időtartamra eső, pénzben kifejezett értékét a vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell. Ellenértékként végzett tevékenységnek minősül különösen: a vagyonkezelésbe vett vagyonelemek értékcsökkenését meghaladóan végzett, azok értékét növelő felújítás, pótlólagos beruházás, továbbá az üzemeltetési költségek körébe nem tartozó állagvédelem. A vagyonkezelési szerződés tartalmazza a vagyonkezelésbe adott vagyon kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotát (értékét). A vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnéskor köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonnak a kezelésbe adása időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyított különbözetével (csökkenésével, vagy növekedésével) a vagyonkezelési szerződés szerint elszámolni.
- (5) A (4) bekezdés szerint elvégzett tevékenység értékét a vagyonkezelőnek bizonylatokkal kell igazolnia, és arról a vagyonkezelési szerződésben meghatározott módon és gyakorisággal, de legalább évente az Önkormányzat részére be kell számolnia.

14. §

- (1) Önkormányzati tulajdonba került, illetve onnan kikerült ingatlant — kivéve a vegyes tulajdonú lakóépületeket - a Polgármesteri Hivatal veszi, illetve adja birtokba.
- (2) Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagyonkezelőjének változása esetén a kezelésbe adott ingatlant kezelésbe és birtokba kell adni, illetve venni az alábbi szabályok szerint:

A volt vagyonkezelőnek a birtokba adás előtt

- a) rendeznie kell az ingatlanra fennálló közterheket és az általa létesített jogviszonyból származó és esedékes kifizetéseket, vagy teljesítéseket,
- b) a folyamatban lévő befejezetlen beruházások kivételével el kell végeznie a megkezdett, de még be nem fejezett kezelési feladatokat,
- c) vagyonteltárt kell készítenie,
- d) az ingatlant — megállapodás hiányában — ki kell üríteni és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba kell hozni.

- (3) A birtokba adási és vételi eljárás során jegyzőkönyvet kell felvenni, melyet a kataszter vezetéséért felelős szerv részére 15 napon belül meg kell küldeni.

614/A.§

- (1) A vagyonkezelő köteles gondoskodni a vagyon értékének megőrzéséről, állagának megóvásáról, üzemképes állapotának fenntartásáról és a jogszabályokban és a vagyonkezelési szerződésben előírt egyéb kötelezettségének teljesítéséről.
- (2) A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződése lejártánál hosszabb kötelezettséget a vagyonkezelésbe adott vagyonra vonatkozóan nem vállalhat, kivéve, ha ehhez az Önkormányzat előzetesen hozzájárult.
- (3) A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződés időtartama alatt haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot:
 - a) ha ellene csőd-, vagy felszámolási eljárás indult;
 - b) ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági, vagy hatósági intézkedésre került sor;

⁶ Beiktatta a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 4.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

- c) ha 3 hónapnál régebben lejárt köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
- d) ha ellene végrehajtási eljárás indult;
- e) mindazokról a változásokról, amelyekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettséget jogszabály, vagy a vagyonnevelési szerződés előír.

⁷14/B.§

- (1) A vagyonnevelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét a polgármester ellenőrzi, a tulajdonosi ellenőrzésének megállapításairól jelentés keretében tájékoztatja a képviselő-testületet.
- (2) A tulajdonosi ellenőrzés célja a vagyonnevelésbe adott vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében különösen: az önkormányzati vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő és az Önkormányzat érdekeit hátrányosan érintő vagyonnevelői intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.
- (3) A polgármester a tulajdonosi ellenőrzés keretében jogosult:
 - a) az ellenőrzött szerv vagyonnevelésében álló, önkormányzati tulajdonba tartozó ingatlan területére belépni,
 - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba –a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, tanúsítványt készíttetni, ennek érdekében a vagyonnevelő szerv irodai helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
 - c) az ellenőrzött vagyonnevelő vezetőjétől és bármely alkalmazottjától írásban, vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.
- (4) A polgármester a tulajdonosi ellenőrzés során:
 - a) jogait úgy gyakorolja, hogy az ellenőrzött vagyonnevelő tevékenységét és rendeltetésszerű működését a lehető legkisebb mértékben zavarja,
 - b) tevékenységének megkezdéséről az ellenőrzött vagyonnevelő vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 8 nappal tájékoztatja,
 - c) megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalja és a jelentéstervezetet, majd a végleges jelentést az ellenőrzött vagyonnevelő vezetőjének megküldi.
- (5) Az ellenőrzött vagyonnevelő vagy képviselője jogosult:
 - a) az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
 - b) az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre észrevételt tenni.

Egyéb vagyon hasznosítása és eljárási szabályai

15. §

- (1) A képviselő-testület az egyéb ingatlan vagyon elidegenítéséről, cseréjéről és ennek módjáról, esetenként határoz. Építési telkek, kertek, üdülő-telkek értékesítésre történő kijelölése során a képviselő-testület az eladási árat ingatlanonként meghatározza.
- (2) Tízmillió forint értékhatár feletti ingatlan vagyont értékesíteni nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tévő részére lehet.
- (3) A képviselő-testület az önkormányzat vagyont érintően meghozott tulajdonosi döntései alapján a polgármester jogosult a szerződések megkötésére, valamint ennek során a szerződések részletes tartalmának az önkormányzat részéről történő elfogadására.

⁷ Beiktatta a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 4.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

(4) Az egyéb vagyon körébe tartozó vagyontárgyak tekintetében az egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok megtételét a Képviselő-testület a polgármesterre ruhazza át.

⁸(5)

⁹(6)

Mezőgazdasági rendeltetésű földek hasznosítása:

16.§¹⁰

- (1) Az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok hasznosításának időtartama határozott, legalább egy, legfeljebb öt gazdasági év.
- (2) A hasznosítás időtartamának meghatározásakor figyelembe kell venni a rendezési terv előírásait.
- (3) A hasznosítható mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanokat a Képviselő-testület jelöli ki, ennek jegyzékéről szóló hirdetményt minden év július 1. napig a helyben szokásos módon közzé kell tenni (városi hirdetőtábla, önkormányzati honlap, Mezőberényi Hírmondó).
- (4) A mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok hasznosítása után fizetendő díj mértékéről a képviselő-testület ingatlanonként dönt.

16/A.§¹¹

- (1) A mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok hasznosítására irányuló pályázati felhívásról az önkormányzat nevében a polgármester gondoskodik.
- (2) Az ajánlatot a pályázati felhívásban megjelöltek szerinti formában és tartalommal kell benyújtani, az ajánlat érvénytelen, amennyiben nem felel meg a pályázati felhívásban foglaltaknak.
- (3) Azonos tartalmú, érvényes ajánlatok esetén versenytárgyalásra kerül sor.
- (4) A szerződést – figyelemmel az előhaszonbérleti rangsorra vonatkozó szabályokra - a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázóval kell megkötni.

Önkormányzati vagyonértékesítés eljárási szabályai

¹²17. §

- (1) Önkormányzati vagyon értékesítése jelen rendeletben foglaltak szerint történhet versenyeztetési eljárással, zártkörű versenyeztetési eljárással, valamint versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül.
- (2) Versenyeztetési eljárás útján kell értékesíteni az önkormányzati vagyont, amennyiben a vagyontárgy:
 - a) ingatlan esetén a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi értéke a bruttó 10 millió forintot,
 - b) ingóság esetén forgalmi értéke a bruttó 3 millió forintot meghaladja.Ez a rendelkezés nem vonatkozik:
 - a) az értékesítési célt szolgáló dolgokra,
 - b) a szokásos kereskedelmi kapcsolatokra,
 - c) az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának az Nvtv. 11.§-a szerinti vagyonkezelésbe adására.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) bekezdése, 2015.04.29. nappal.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) bekezdése, 2015.04.29. nappal.

¹⁰ Módosította a 2/2021.(I.25.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályba lép 2021.01.26. nappal.

¹¹ Beiktatta a 2/2021.(I.25.) önkormányzati rendelet 2.§-a, hatályba lép 2021.01.26. nappal.

¹² Módosította a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 6.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

- (3) A Képviselő-testület a (2) bekezdésben meghatározott forgalmi értéket el nem érő vagyoneértékesítés esetén is előírhatja egyedi határozat alapján versenyeztetési eljárás lefolytatását.
- (4) Zártkörű (meghívásos) versenyeztetés az alábbi esetek valamelyikének fennállásakor lehetséges:
 - a) az ingatlanon megvalósuló beruházás legalább 10 fő részére munkahelyteremtést biztosít;
 - b) az ingatlanon megvalósuló beruházás megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatását biztosítja;
 - c) az ingatlanon megvalósuló beruházás a város számára jelentős helyi adó bevételt biztosít;
 - d) az ingatlanon megvalósuló beruházás önkormányzati feladatellátás részét képezi, vagy közszolgáltatást biztosít;
 - e) az ingatlan hasznosítása nem készpénz ellenértékért, hanem csereingatlan biztosításával, vagy ellenszolgáltatás nyújtásával történik.
- (5) Az értékesítésre kijelölt ingatlan forgalmi értékének meghatározására független ingatlanforgalmi értékbecslő által készített szakvéleményt kell figyelembe venni.

¹³18.§

- (1) Versenyeztetési eljárás esetén az értékesítendő vagyont pályázati hirdetményként közzé kell tenni, kivéve a zártkörű versenyeztetést, mely esetben a pályázati kiírást a pályázatra meghívottakkal kell közölni.
A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:
 - a) a pályázatot kiíró szerv megnevezését, székhelyét;
 - b) az értékesítendő vagyon megnevezését, lényeges adatait;
 - c) a további információk beszerezhetőségének helyét;
 - d) a pályázatok benyújtásának határidejét;
 - e) a (9) bekezdés szerinti árverés időpontját.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott pályázati hirdetményt ki kell függeszteni a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára és meg kell jelentetni az Önkormányzat honlapján.
- (3) Ingatlan értékesítése esetén a pályázati hirdetményt – a (2) bekezdésben meghatározottakon túl – meg kell jelentetni:
 - a) 25.000.000 Ft értékig a Mezőberényi Hírmondóban, a helyi televízió képűtségében, megyei napilapban;
 - b) 25.000.000 Ft és 75.000.000 Ft érték között a Mezőberényi Hírmondóban, a helyi televízió képűségében, megyei napilapban, országos jelentőségű lapban, valamint internetes hirdetési adatbázisban.
 - c) 75.000.000 Ft, vagy a feletti érték esetén, amennyiben valamely jellemzőjénél fogva Európa-szerte, vagy nemzetközi szinten működő befektetőket vonzhat, meg kell jelentetni nemzetközi ingatlanforgalmi kiadványokban, vagy internetes hirdetési adatbázisokban is.A pályázati hirdetmény nemzetközi kiadványokban, vagy internetes hirdetési adatbázisokban történő megjelentetéséről a képviselő-testület dönt.
- (4) Az első hirdetésnél a hirdetményi ár nem lehet kevesebb:
 - a) ingatlan esetében: mint a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi értéke,
 - b) ingóság esetén, mint az ingóság forgalmi értéke.
- (5) Abban az esetben, amennyiben határidőn belül nem érkezik érvényes pályázat, meg kell ismételni a hirdetést az (1)-(3) bekezdés szerint.
- (6) Az első hirdetés sikertelensége esetén sorra kerülő második hirdetés alkalmával a (4) bekezdésben meghatározott hirdetményi árnál alacsonyabb összegű új ár is meghatározható.
- (7) Amennyiben a második hirdetés is eredménytelen, vagy a második hirdetésre csak egy pályázat

¹³ Módosította a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 7.§-a, hatályba lép 2015.04.29. nappal.

került benyújtásra, amelynek összege nem éri el a hirdetményi árat, abban az esetben versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül, a második — eredménytelen — hirdetés lejártát követő 2 éven belül a Képviselő-testület dönt az értékesítésről. Ebben az esetben a felértékelési áron, illetve 5 % túréssal adható el a vagyontárgy. Ha a piaci ár alatt sikerül csak megkötni a szerződést, a jogügyletet be kell jelenteni a Támogatásokat Vizsgáló Irodának (TVI) A hirdetés lejártát követő 2 éven túl a versenyeztetési eljárást ismételten le kell folytatni.

- (8) Érvényes pályázatnak az minősül, ami határidőben benyújtásra került és maradéktalanul megfelel a hirdetményben előírt formai és tartalmi követelményeknek.
- (9) Több érvényes pályázat esetén árverést kell lefolytatni, a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő utolsó napját követő 15 napon belül, melynek időpontját előzetesen a hirdetménynek tartalmazni kell.

19. §

(1) Az árverést a vagyonkezelő képviselője folytatja le, melyen az érintetteken kívül jogosultak részt venni a települési képviselők.

(2) Az árverést a legmagasabb összegű ajánlatot tevő pályázó nyeri. Abban az esetben ha több pályázó azonos legmagasabb összegű ajánlatot vállal, akkor az Önkormányzat részére legkedvezőbb fizetési feltételeket vállaló pályázó nyeri az árverést.

(3) Sikeres árverés esetén, az árverést követő 15 napon belül megkötésre kerül a szerződés a nyertes pályázóval

(4) A (2) bekezdésben foglalt esetekben a döntéshozó egyszerűsített eljárás lefolytatására jogosult, amelynek során a vagyoni ügylet lebonyolításához szükséges legcélszerűbb eljárási módokat (pl. újsághirdetés, több ajánlattevő megkeresése, stb.) belátása szerint, felelőssége teljes tudatában veheti igénybe.

(5) Önkormányzati tulajdonú lakások értékesítésére külön jogszabály rendelkezései az irányadóak.

14

¹⁵20. §

A felajánlott vagyon elfogadása

21. §

- (1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a képviselő-testület határoz.
- (2) Ha a vagyon ingyenes vagy kedvezményes felajánlása a 11. § (1) bekezdésében megjelölt vagyonkezelő részére történik, a felajánlás elfogadásához szükséges a vagyonkezelő azon nyilatkozata, hogy képes a felajánlott vagyonhoz kapcsolódó kötelezettségek teljesítésére, illetve a vagyon a feladatai ellátását szolgálja-e.
- (3) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, amelynek ismert terhei elérik, vagy meghaladják annak értékét.

¹⁴ Alcímet hatályon kívül helyezte a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 12.§ (2) bekezdése, 2015.04.29. nappal.

¹⁵ Hatályon kívül helyezte a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdése, 2015.04.29. nappal.

Az önkormányzat követeléseinek elengedése

22. §

- (1) A polgármester a képviselő-testület nevében a következő esetekben mondhat le részben, vagy egészben az önkormányzatot megillető követelésről:
 - a) csődegyezségi megállapodásban;
 - b) bírói egyezség keretében;
 - c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg;
 - d) ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető csak;
 - e) a kötelezett bizonyítottan nem lelhető fel.

Az üzleti titokra vonatkozó rendelkezések

23. §

- (1) A képviselő-testületnek a pályázat útján történő vagyonhasznosításáról szóló döntésein alapuló ajánlati kiírások, árverési vagy pályázati dokumentációk tartalmát a Polgármesteri Hivatal köteles titkosan kezelni, ilyen iratokba a pályázati hirdetmény megjelenéséig betekintést nem engedélyezhet, a hirdetmény megjelenését követően dokumentációt csak a hirdetményben közölt feltételekkel adhat át más személynek.
- (2) A pályázat útján történő vagyonhasznosításoknál a pályázat elbírálásának szempontjai nem hozhatók kívülállók tudomására, a pályázati hirdetmény közzétételéig.
- (3) Önkormányzati vagyonszerzés esetén az ingatlanszerzés tárgyában kötendő jogügylet feltételei a szerződés megkötéséről szóló döntés meghozataláig nem hozhatók nyilvánosságra.
- (4) Ha az önkormányzat olyan szerződési ajánlat címzettje, melyben az ajánlattevő kiköti, hogy ajánlatát szerződéskötésig titkosan kell kezelni, az ajánlat tartalma kívülálló tudomására nem hozható.
- (5) Képviselő-testület vagyónával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor a¹⁶Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendelhet el.

Vegyes és záró rendelkezések

24. §

- (1) Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket a Pénzügyi-, Gazdasági Bizottság véleményezi. A polgármester hatáskörébe átruházott vagyoni ügyekben kérheti a Pénzügyi-, Gazdasági Bizottság állásfoglalását.
- (2) Az Önkormányzat által nyújtott céljellelű támogatások folyósításának, elszámoltatásának és nyilvántartásának szabályaira külön jogszabály rendelkezései az irányadóak.¹⁷(3)

¹⁶ Módosította a 26/2014.(VII.02.) önkormányzati rendelet 2.§-a, hatályba lép 2014.07.03. nappal.

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 12.§ (4) bekezdése, 2015.04.29. nappal.

- (4) Jelen rendelet kihirdetése napján, 2007. június 19-én lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépése előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.
- ¹⁸(5)
- (6) E rendelet az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvével a belső piaci szolgáltatásokról összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Mezőberény, 2007. június 18.

Cservenák Pál Miklós s. k.
polgármester

Dr. Hantos Katalin s. k.
jegyző

Jelen rendeletet a mai napon kihirdettem:

Mezőberény, 2007. június 19.

Dr. Hantos Katalin
jegyző

¹⁸ Hatályon kívül helyezte a 20/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 12.§ (4) bekezdése, 2015.04.29. nappal.

FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON

a./ Belterület

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4/4	441	közterület	Békési u. 4/4. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata,
2.	9/2	609	közterület	Juhász Gyula u.	
3.	31	1219	közterület	Zsák u.	
4.	46	3981	közterület	Tavaszi u.	Démász vezetékjog 2011
5.	69	4243	közterület	Vadász u.	Démász vezetékjog 2011
6.	130	1804	közterület	Teleki u.	
7.	166	859	közterület	Belentai u.	
8.	173	16065	közterület	Gyóni G. u.	Démász vezetékjog 2011
9.	174	1574	közterület	Sas köz	
10.	195	2148	közterület	Belentai u.	
11.	215	1389	közterület	Teleki u.	
12.	237	34743	közterület	Ady E. u.	Démász vezetékjog 2011
13.	287	2042	közterület	Teleki u.	
14.	320	1535	közterület	Vadász u.	Démász vezetékjog 2011
15.	339	22000	közterület	József A. u.	Démász vezetékjog 2011
16.	366	1676	közterület	Teleki u.	
17.	413	12770	közterület	Budai N. A. u.	Démász vezetékjog 2011
18.	452	2195	közterület	Kereszt u.	
19.	500/2	8846	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
20.	501	14890	közterület	Áchim u.	
21.	525	272	közterület	Áchim u.	
22.	545	6695	csatorna	Áchim u. mögött	Démász vezetékjog 2009
23.	546	4368	közpark	Áchim u. végén	Démász vezetékjog 2009
24.	547	7350	közterület	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
25.	548	4374	közterület	Belentai u.	
26.	573	3870	közterület	Arany J. u.	
27.	595	3424	közterület	Katona J. u.	
28.	612	6598	közterület	Frey Á. u.	Démász vezetékjog 2011
29.	619	1382	közterület	Arany J. u.	
30.	634/1	587	közterület	Csabai u.	
31.	634/9	1368	közterület	Csabai u.	Démász vezetékjog 2011
32.	634/11	2037	közterület	Csabai út	Démász vezetékjog 2011
33.	645	1963	közterület	Szegfű u.	Démász vezetékjog 2011
34.	654	1525	közterület	Olajfa u.	
35.	665	967	közterület	Olajfa u.	
36.	670	674	közterület	Rövid u.	
37.	672/2	4160	közút	Ady E. u. - Csabai u. között	Démász vezetékjog 2011
38.	675/4	2307	közút	Köztemető felé	Megosztás után keletkezett

¹⁹ Módosította a 2/2021.(I.25.) önkormányzati rendelet 3.§-a, hatályba lép 2021.01.26. nappal.

39.	676/2	5796	közút	Ókert - Csabai u.	Démász vezetékjog 2009
40.	677/1	31731	közterület	köztemető bővítésére	
41.	678/1	1614	közút	Ókert - temető mögött	
42.	679	4.2427	Városi Köztemető	Temető	Mezőberény'17 Kft.
43.	682	4989	közút	Ókert - temető előtt	
44.	691	616	közterület	Ókert u.	Démász vezetékjog 2009
45.	727/3	3288	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
46.	727/5	4688	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
47.	727/8	1475	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
48.	788/1	6930	közterület	Zrínyi M. u.	
49.	788/2	1619	közterület	Zrínyi M. u.	
50.	809/3	1201	közterület	Vásártér u.	
51.	809/6	243	közterület	Vásártér - Vasút u. között	
52.	810/1	440	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
53.	810/3	1198	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
54.	810/4	2283	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
55.	810/6	1724	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
56.	810/7	596	közterület	Vasút u.	
57.	818	6534	közterület	Vásártér u.	Démász vezetékjog 2011
58.	844	3548	közterület	Deák F. u.	
59.	851	1006	közterület	Sas köz	
60.	857	823	közterület	Óvoda köz	
61.	875	5482	közterület	Kálvin u.	
62.	884	1713	közterület	Sas köz	
63.	889	120	közterület	Sas köz	
64.	900	1220	közterület	Belentai u.	
65.	913/1	1383	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
66.	913/3	861	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
67.	913/4	1916	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
68.	913/6	924	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
69.	914/1	1291	közterület	Kálvin tér	
70.	914/3	2972	közterület	Kálvin tér	Démász vezetékjog 2011, telekalakítás miatt területe 366 m2-rel csökkent.
71.	950	1082	közterület	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
72.	951/1	5983	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
73.	951/3	5561	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
74.	978/2	616	beépítetlen terület	Petőfi S. u.	
75.	980	1775	közterület	Győri J. u.	Démász vezetékjog 2011
76.	981/3	48	udvar	Puskin u.	
77.	981/7	1508	udvar	Puskin u.	Démász vezetékjog 2009
78.	987/7	1804	közterület	Fortuna tér	
79.	991/1	615	közterület	Kossuth tér - ügyvédi irodák előtt	
80.	991/2	579	közterület	Kossuth tér - Városháza előtt	
81.	991/4	9707	közterület	Kossuth tér	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 1981. Démász vezetékjog 2011

82.	992/2	588	udvar	Fő u. 2. - belső udvar	
83.	992/4	113	közterület	Eötvös u.	
84.	992/7	688	közterület	Fő u. 2.- üzletek udvara	
85.	995	1667	közterület	Eötvös u.	Démász vezetékjog 2011
86.	1010	2268	közterület	Széchenyi u.	Démász vezetékjog 2011
87.	1028	2177	közterület	Orlai u.	
88.	1055	822	közterület	Csendes köz	
89.	1062	2307	közterület	Munkácsy u.	
90.	1078	1454	közterület	Edison u.	
91.	1093	10878	közterület	Luther u.	
92.	1129	1379	közterület	Madách u.	
93.	1130	13785	közterület	Puskin u.	Démász vezetékjog 2011
94.	1148	483	közterület	Nyúl u.	
95.	1170	12710	közterület	Árpád u.	
96.	1221	1517	közterület	Madách u.	
97.	1256	17563	közterület	Deák F. u.	Démász vezetékjog 2011
98.	1291	2049	közterület	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
99.	1338	24997	közterület	Rákóczi u.	Démász vezetékjog 2011
100.	1350	3090	közterület	Luther u.	
101.	1386	2185	közterület	Madách u.	
102.	1425/1	1060	közterület	Szabó Á. u.	
103.	1425/3	1404	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
104.	1425/4	2317	közterület	Szabó Á. u.	
105.	1425/6	3934	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
106.	1426	27569	utca	Mátyás k. u.	Démász vezetékjog 2011
107.	1471/2	605	beépítetlen terület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	
108.	1474	793	közterület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	
109.	1498	15978	közterület	Mónus I. u.	
110.	1527	367	beépítetlen terület	Mónus I. u.	
111.	1569	7711	közterület	Gutenberg u.	Démász vezetékjog 2011
112.	1586	13346	közterület	Oltványkert u.	Démász vezetékjog 2011
113.	1587	4274	közterület	Szántó K.J.u.	
114.	1604	1381	közterület	Hattyú u.	
115.	1621	3243		Gyár u.	
116.	1678	557	közpark	Mátyás k. u.	
117.	1681/3	2537	játszóter	Mátyás K. u.	
118.	1682/1	4633	közterület	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft. vezetékjog 2018.
119.	1682/3	3881	közterület - kerékpárút	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft. vezetékjog 2018.
120.	1689	950	közút	I. ker. Evangélikus temetőhöz	
121.	1724/10	422	közterület	Thököly u.	Démász vezetékjog 2011
122.	1725	5019	közterület	Illyés Gy. u.	Démász vezetékjog 2011
123.	1749	5051	közterület	Erkel F. u.	
124.	1791	5788	közterület	Vörösmarty u.	Démász vezetékjog 2011
125.	1827	2743	közút	Szél u.	

126.	1828	5008	közterület	Várkonyi u.	
127.	1856	32446	közterület	Thököly u.	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgálmi jog 1981, Démász vezetékjog 2011
128.	1892	1956	közterület	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
129.	1954	29603	közterület	Zrínyi sgt.	Démász vezetékjog 2011
130.	2013	2434	közterület	Jeszenszky u.	
131.	2055	20235	közterület	Jókai u.	Démász vezetékjog 2011
132.	2102	1933	közterület	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
133.	2167	21456	közterület	Madarász u.	Démász vezetékjog 2011
134.	2224	1699	közterület	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
135.	2241	2597	közterület	Szív u.	
136.	2284/1	1621	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011 Démász vezetékjog 2017
137.	2284/3	1901	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
138.	2284/4	2707	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
139.	2284/6	2246	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
140.	2317	980	közterület	Korona u.	
141.	2325/1	238	közterület	Jeszenszky u.	
142.	2325/3	280	közterület	Jeszenszky u.	
143.	2355	2412	közterület	Kismester u.	
144.	2361	1118	közterület	Kismester u.	
145.	2376	8440	közterület	Hunyadi u.	
146.	2381	5926	közterület	Nagymester u.	
147.	2385/1	41	közterület	Nagymester u.	
148.	2385/5	828	közterület	Kicsi u.	
149.	2407	1227	közterület	Zámenhof u.	
150.	2414	3266	közterület	Eötvös u.	
151.	2425/1	2243	közterület	Gyomai út	Démász vezetékjog 2011
152.	2425/3	1920	közterület	Gyomai út	Démász vezetékjog 2011
153.	2426/1	1570	közterület	Fő út	
154.	2426/3	4464	közterület	Fő út	
155.	2426/4	2599	közterület	Fő út	
156.	2427/1	220	közterület	Luther tér	
157.	2427/3	279	közterület	Luther tér	
158.	2427/4	2555	közterület	Luther tér	
159.	2427/6	1773	közterület	Vésztfői u.	
160.	2448	1694	közterület	Korona u.	
161.	2474	892	közterület	Könyök u.	
162.	2488	7619	közterület	Galilei u.	
163.	2499	1885	közterület	Pipa u.	
164.	2519	2333	közterület	Madár u.	
165.	2532/1	1721	közterület	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011
166.	2532/3	1566	közterület	Kinizsi u.	
167.	2536	2305	közterület	Hársfa u.	
168.	2545	3078	közterület	Hársfa u.-Bartók u. között	
169.	2557	1920	közterület	Bartók B. u.	
170.	2568	3381	közterület	Bartók B. u. - Bonyhai B. u. között	
171.	2579	2151	közterület	Bonyha B. u.	
172.	2591	5899	közterület	Tó u.	

173.	2592	3096	közterület	Tó u. - Köröstarcsai u. között	
174.	2601/1	1847	közterület	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
175.	2601/6	1394	közterület	Köröstacsai u.	
176.	2601/7	7226	közterület	Köröstarcsai u.	
177.	2601/9	6812	közterület	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
178.	2617	13147	közterület	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011 Démász vezetékjog 2017
179.	2665	4700	közterület	Gárdonyi u.	
180.	2681/1	2511	közterület	Malom u.	
181.	2682	5159	közterület	Rózsa u.	
182.	2733	11888	közterület	Szent J. u.	
183.	2766	2157	közterület	Malom u.	
184.	2795	887	közterület	Kérhalom u. - Szent J. u. összekötő	
185.	2796/1	3555	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
186.	2796/2	11078	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
187.	2797	801	közterület	Keskeny u.	
188.	2823	2126	közterület	Malom u.	Démász vezetékjog 2011
189.	2857/1	12481	közterület	Körgát u.	Démász vezetékjog 2011
190.	2857/3	14100	közterület	Körgát u.	
191.	2903	7788	közterület	Dózsa Gy. u.	
192.	2910	4107	közpark	Tulipán u.	
193.	2941	5334	közterület	Újtelep u.	
194.	2956	8351	közterület	Tulipán u.	496 m2 parkoló, 380 m2 út
195.	2963/11	500	árok	Tó u.	
196.	2975/1	857	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
197.	2975/3	1042	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
198.	2975/4	1791	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
199.	2975/6	3324	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
200.	3020	23937	közterület	Bajcsy Zs. u.	Démász vezetékjog 2011
201.	3069	16486	közterület	Martinovics u.	Démász vezetékjog 2011
202.	3076	11278	közterület	Táncsics M. u.	
203.	3199	13241	közterület	Báthory u.	
204.	3226	1518	közterület	Akácfa u.	
205.	3238	1093	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
206.	3249	11136	közterület	Szénáskert u.	
207.	3277	2384	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
208.	3316	625	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. között	
209.	3327	7346	közterület	Belencéresi u.	
210.	3334	1920	közterület	Szénáskert u.	
211.	3343	820	csatorna	Szénáskert u. - Báthory u. között	
212.	3354/1	3105	közterület	Laposi u.	
213.	3364	3038	közterület	Szénáskert u.	
214.	3375	1528	csatorna	Tessedik tér - Szénáskert u. között	
215.	3384	2394	közterület	Tessedik tér	

216.	3388	2453	közterület	Tessedik tér	
217.	3389	3676	közterület	Báthory u.	
218.	3417	4925	közterület	Táncsics M. u.	
219.	3443	556	árok	Szabadidő Központ mögött	
220.	3445	5893	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2011
221.	3446	3654	Közterület	Tessedik tér	
222.	3487	2104	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2011
223.	3488	1638	közterület	Belencéresi u.	
224.	3489/1	1533	közterület	Vésztoi út	
225.	3489/2	9129	közterület	Vésztoi út	
226.	3489/3	1729	közterület	Vésztoi út	
227.	3533	6689	közterület	Szent I. u.	Démász vezetékjog 2011
228.	3542/2	261	közterület	Vásártér - autóbuszforduló	
229.	3543	4096	közterület	Liget u. - buszváró	Démász vezetékjog 2011
230.	3544/9	6705	közterület	Kastélyköz	
231.	3555/6	6001	közterület	Kölcsey u. - víztoronynál	1200 m2 játszótér
232.	3559	4734	közterület	Hősök u.	Démász vezetékjog 2011
233.	3576/2	1348	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
234.	3588	9468	közterület	Hajnal u.	
235.	3596/2	775	út	Mikszáth K. u.	
236.	3600/2	408	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
237.	3606/11	166	közpark	Kölcsey ltp.	volt üzemanyagkút, Démász vezetékjog 2011
238.	3606/12	15824	közpark	Kölcsey ltp.	Démász vezetékjog 2011
239.	3630	4998	közterület	Kölcsey u.	Démász vezetékjog 2011
240.	3631	3842	közterület	Liget u.	
241.	3666	20116	közterület	Liget tér	Démász vezetékjog 2009
242.	3676	2649	közterület	Röntgen u.	
243.	3687	1657	csatorna	Röntgen u.-Szénáskert u. között	
244.	3696	2680	közterület	Kunhalom u.	
245.	3697	4095	közterület	Szénáskert u.	
246.	3710	5243	közterület	Tessedik u.	Démász vezetékjog 2009
247.	3711/14	1653	közterület	Kunhalom u.	
248.	3712/1	880	közterület	Kunhalom u.	
249.	3712/2	50783	közpark	Városi Liget, Liget tér 1-3.	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület, Démász vezetékjog 2011 320 m2 Madarak Háza, 99,13 m2 Szabadtéri Színpad OPSKMM
250.	3713	9113	közterület	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
251.	3718	2364	csatorna	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
252.	3720	367	árok	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
253.	3722/4	4119	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
254.	3722/5	9311	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011

255.	3722/10	1443	közút	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
256.	3722/11	771	közterület	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
257.	3722/13	4984	kivett, közút		Démász vezetékjog 2011.
258.	3723/1	1171	közterület	Békési út	
259.	3723/3	1193	közterület	Békési út	
260.	3723/4	3690	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
261.	3725/3	127	árok	Békési út	
262.	3725/5	101	út	Békési út	
263.	3726	1681	közterület	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
264.	3727	5498	közterület	Kereki u. mögött	
265.	3745/2	201	közterület	Kereki u.- gyepek közötti síkator	
266.	3745/4	216	közterület	Kereki u.	út
267.	3752	1344	közterület	Kereki u.	út
268.	3753	5191	közpark	Kereki u.	
269.	3754	2203	közterület	Tessedik u.	
270.	3765	2794	közterület	Kereki u.	
271.	3775/18	506	csatorna	Kereki u.	
272.	3775/20	3395	út	Kereki u.	
273.	3776	717	csatorna	Belencéresi u. végén	
274.	3777	1788	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2009
275.	3789	3188	közterület	Kereki u.	Démász vezetékjog 2009
276.	3801	1660	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. végén	
277.	3817	1886	közterület	Fürjes u.	
278.	3818	679	közterület	Szivárvány u.	
279.	3828	1783	közterület	Szivárvány u.	
280.	3840	4245	közterület	Zöldfa u.	Démász vezetékjog 2011
281.	3859/16	393	csatorna	József A. u.	
282.	3872/18	4001	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
283.	3885/2	800	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
284.	3892	1139	közút	Téglás u.	
285.	3894	1326	közterület	Vésztői u.	
286.	4130	8877	közút	Laposi kert I. kapu	
287.	4270	8727	közút	Laposi kert II. kapu	
288.	4536	8812	közút	Laposi kert III. kapu	
289.	4797	8412	közút	Laposi kert IV. kapu	
290.	4916/1	15358	közút	Laposi kert V. kapu	
291.	5022	10422	közút	Laposi kert VI. kapu	
292.	5265	8767	közút	Laposi kert VI. kapu	Démász vezetékjog 2009
293.	5477	7172	közút	Laposi kert VII. kapu	
294.	5661	5255	közút	Laposi kert VIII. kapu	
295.	5823	5035	közút	Laposi kert IX. kapu	

b./ Külterület

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
--------	-------	------------	-------------	-----	------------

	07/18	1142	közút	Külterület	
1.	08/2	6009	közút	Külterület	Démász vezetékjog 2009. A 08 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
2.	09/25	2489	út	Külterület	
3.	09/48	2499	út	Külterület	Démász vezetékjog 2011
4.	09/72	2620	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
5.	09/82	2243	út	Külterület	
6.	010	3282	saját használatú út	Külterület	
7.	011/2	3918	saját használatú út	Külterület	
8.	013	4080	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
9.	015	1712	út	Külterület	
10.	016/3	2399	út	Külterület	
11.	019/1	a, 8721 b, 745 c, 1423	út árok árok	Külterület	Dégáz bányaszolgalmi jog 2007
12.	019/3	12456	saját használatú út	Külterület	
13.	019/4	11089	saját használatú út	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
14.	021	5706	saját használatú út	Külterület	
15.	022	5788	saját használatú út	Külterület	
16.	023/21	8795	út	Külterület	
17.	024	1907	saját használatú út	Külterület	
18.	025	2802	saját használatú út	Külterület	
19.	030	7640	közút	Külterület	
20.	031/38	5017	út	Külterület	
21.	031/81	3682	út	Külterület	
22.	031/103	3427	út	Külterület	
23.	031/117	3409	út	Külterület	
24.	032	6268	közút	Külterület	
25.	038	17415	út és töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993
26.	040/15	7105	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
27.	042	3863	út	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
28.	044/3	3653	saját használatú út	Külterület	
29.	044/5	3150	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
30.	044/7	10780	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
31.	044/8	4040	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
32.	046	4978	töltés	Külterület	

33.	049	1209	saját használatú út	Külterület	
34.	051/2	192	út	Külterület	
35.	051/5	395	közút	Külterület	
36.	051/6	280	közút	Külterület	
37.	052/3	6457 a., 1465 b., 3498 c., 1494	töltés, csatorna, töltés	Külterület	Démász vezetékjog 2009
38.	055	18767	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
39.	059	13734	töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
40.	060/2	5799	közút	külterület	
41.	060/3	6499 a., 4253 b., 2246	út, árok	külterület	
42.	061/24	5993	út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
43.	063	6508	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
44.	064/15	1110	út	külterület	
45.	066/12	5276	út	külterület	
46.	066/18	13654	út	külterület	
47.	067/2	3488	csatorna	külterület	
48.	068	4518	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
49.	070/1	10424	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
50.	071	1499	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
51.	072	10017	csatorna	külterület	
52.	074	3030	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
53.	075	2024	csatorna	külterület	
54.	077	6090	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
55.	079/6	3078	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
56.	083/11	9407	út	külterület	
57.	083/43	3169	út	külterület-Harcsa u.	Démász vezetékjog 2009
58.	083/44	1357	út	külterület - Ponty u.	Démász vezetékjog 2009
59.	083/73	36738	nádas, vízállás	külterület	Démász vezetékjog 2009
60.	083/74	1030	út, nádas	külterület - Keszeg u.	
61.	083/115	3750	csatorna	külterület	
62.	083/116	2127	út	külterület-Süllő u.	
63.	083/133	977	erdő	külterület-Sügér u.	
64.	083/154	471	erdő	külterület	
65.	083/170	4857	út	külterület-Angolna u.	
66.	083/232	1408	út	külterület-Kárász u.	
67.	083/257	1748	út	külterület-Compó u.	
68.	083/326	5045	út	külterület- Csuka u.	
69.	083/347	3682	út	külterület	

70.	083/373	2395	csatorna	külterület	
71.	083/383	2660	út	külterület	
72.	083/387	792	csatorna	külterület	
73.	083/421	201	út	külterület	
74.	098/33	12967	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
75.	098/34	498	út	külterület	
76.	098/42	10147	közút és árok	külterület	
77.	098/43	1039	közút és árok	külterület	
78.	099/1	597	csatorna	külterület	
79.	099/2	5520	csatorna	külterület	
80.	0100/1	3561	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
81.	0100/2	a.,9971 b.,2463	közút árok	külterület	
82.	0102	2899	csatorna	külterület	
83.	0104	19263	saját használatú út	külterület	
84.	0105/31	9945	út	külterület	
85.	0108	26910	saját használatú út	külterület	
86.	0109/9	2984	csatorna	külterület	
87.	0110	9416	saját használatú út	külterület	
88.	0111	11480	csatorna	külterület	
89.	0112/9	30015 a.,26321 b.,3694	töltés, agyaggödör	külterület	
90.	0113	19468	csatorna	külterület	
91.	0115	3646	csatorna	külterület	
92.	0117	3482	csatorna	külterület	
93.	0120/1	10781	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009. A 0120 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
94.	0121/10	1099	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
95.	0122/1	978	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
96.	0124	12814	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
97.	0125/10	2332	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
98.	0126	a., 3469 b., 2017	saját használatú út árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
99.	0127/1	2544	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
100.	0129/7	9412	töltés	külterület	
101.	0131/5	16055	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
102.	0132	10928	csatorna	külterület	
103.	0134/1	37404	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
104.	0135/3	2626	csatorna	külterület	
105.	0135/14	5541	töltés	külterület	
106.	0136	5723	csatorna	külterület	
107.	0137	69902	út	külterület	Démász vezetékjog 2009.
108.	0138/8	7298	út	külterület	
109.	0139	3156	csatorna	külterület	

110.	0140	6051	saját használatú út	külterület	
111.	0142/5	13596	töltés	külterület	
112.	0144	10637	csatorna és töltés	külterület	
113.	0146	11342	saját használatú út	külterület	
114.	0148	23132	saját használatú út	külterület	
115.	0150/6	6182	út	külterület	
116.	0151	10438	csatorna	külterület	
117.	0154	30903	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
118.	0162/1	908	közút	külterület	
119.	0164/1	6359	út	külterület	
120.	0164/11	3098	út	külterület	
121.	0165	2260	csatorna	külterület	
122.	0170/11	5942	út	külterület	
123.	0170/17	6811	út	külterület	
124.	0172	12714	saját használatú út	külterület	
125.	018/2	10866	kivett kerékpárút	46.sz. főút 15+580-18+519 km szelvény	EDF DÉMÁSZ vezetékjog
126.	0181	24242	közút	külterület	
127.	0184	3102	út	külterület	
128.	0188	5124	csatorna	külterület	
129.	0192	9034	közút	külterület	
130.	0194	4174	csatorna	külterület	
131.	0195/6	12189	út	külterület	
132.	0196	3862	csatorna	külterület	
133.	0198	19386	közút	külterület	
134.	0199	9714	saját használatú út	külterület	
135.	0202	23594	saját használatú út	külterület	
136.	0205	36622	saját használatú út	külterület	
137.	0206/6	1023	út	külterület	
138.	0207	10307	csatorna	külterület	
139.	0210	25051	saját használatú út	külterület	
140.	0212	5340	saját használatú út	külterület	
141.	0213	5780	csatorna	külterület	
142.	0215	4923	csatorna	külterület	
143.	0218/14	78380	út, legelő	külterület	2358/104448 tul. hányad, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 2008.
144.	0219	13176	saját használatú út	külterület	
145.	0220	14483	csatorna	külterület	

146.	0222	3472	csatorna	külterület	
147.	0223	15533	saját használatú út és árok	külterület	
148.	0224/3	956	út	külterület	
149.	0224/7	14111 a., 6577 b., 4914	szántó, út	külterület	Démász vezetékjog 2009
150.	0225/1	24859	út	külterület	
151.	0225/2	18614 a., 12328 b., 1610	közút és árok árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
152.	0238/1	6645	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
153.	0239	2468	csatorna	külterület	
154.	0241	4020	saját használatú út	külterület	
155.	0245	20883	saját használatú út	külterület	
156.	0249/10	2374	út	külterület	
157.	0249/12	3103 a., 1944 b., 1159	csatorna, töltés	külterület	
158.	0249/16	1814	út	külterület	
159.	0251	9804	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
160.	0252/53	6198	közút	külterület	
161.	0254	2233	csatorna	külterület	
162.	0255	5069	saját használatú út	külterület	
163.	0262	18641	saját használatú út	külterület	
164.	0267	22191	saját használatú út	külterület	
165.	0268	11596	saját használatú út	külterület	
166.	0271	11125	saját használatú út	külterület	
167.	0273	5521	közút	külterület	
168.	0274	9043	árok	külterület	
169.	0276	6918	saját használatú út	külterület	
170.	0278	3599	saját használatú út	külterület	
171.	0279	3441	árok	külterület	
172.	0281	9172	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
173.	0282	14398	saját használatú út	külterület	
174.	0285/4	1712	közút	külterület	vezetékjog 2018.
175.	0286	14862	töltés	külterület	
176.	0288	2652	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
177.	0291	4845	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
178.	0293	9926	töltés	külterület	

179.	0294/10	1564	csatorna	külterület	csatorna karbantartási és megközelítési, kotrási jog a 0294/9 hrsz. szemben
180.	0295	3644	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
181.	0298/10	3176	csatorna	külterület	
182.	0299	4659	töltés	külterület	
183.	0301	25579	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
184.	0304	25062	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
185.	0306	16411	töltés	külterület	
186.	0308	1584	árok	külterület	
187.	0309/6	9821	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
188.	0310	11535	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
189.	0312	12095	saját használatú út	külterület	
190.	0314	18780	saját használatú út	külterület	
191.	0318/10	9136	saját használatú út	külterület	
192.	0322/35	2722	kerékpárút	külterület	
193.	0322/69	1207	kerékpárút	külterület	
194.	0322/77	30	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékjog 2009.
195.	0322/79	474	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékjog 2009.
196.	0328/6	744	kerékpárút	külterület	Démász vezetékjog 2009
197.	0329/13	4694	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
198.	0329/39	381	kerékpárút	külterület	
199.	0329/40	326	kerékpárút	külterület	Démász vezetékjog 2009
200.	0329/43	433	kerékpárút	külterület	
201.	0329/44	570	kerékpárút	külterület	
202.	0329/46	254	út	külterület	
203.	0331/1	28	kivett kerékpárút	külterület	
204.	0331/2	7427	csatorna	külterület	EDF Démász vezetékjog 2018. (eredeti hat.dátuma: 2009.)
205.	0332	10393	erdő	külterület	kerékpárút 2932/4904 tul. hányad, Telekalakítás folyamatban !
206.	0333	18387	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2009
207.	0340/8	2275	saját használatú út	külterület	
208.	0342/1	11707	töltés	külterület	
209.	0342/4	217	töltés	külterület	
210.	0343/10	9603	gyep, vízállás	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981

211.	0343/32	308	töltés	külterület	
212.	0351	25461	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2010
213.	0353	9072	árok	külterület	
214.0	0355/1	25	közút	külterület	
215.	0355/2	2855	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2009, NKM Áramhálózati Kft. vezetékjog 2018.
216.	0356/1	13134	országos közút	külterület	
217.	0357/1	655	csatorna	külterület	
218.	0357/2	48	közút	külterület	
219.	0357/3	1235	csatorna	külterület	
220.	0358/4	620	árok	külterület	
221.	0365/2	37	közút	külterület	
222.	0366/1	3353	saját használatú út	külterület	
223.	0366/3	2064	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
224.	0368	7229	saját használatú út	külterület	
225.	0370/116	9069	saját használatú út	külterület	
226.	0371	10391	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
227.	0376	23511	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Démász vezetékjog 2009
228.	0381	18339	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
229.	0383	9664	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
230.	0385	6100	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
231.	0387	726	közút	külterület	
232.	0388/7	322	közút	külterület	
233.	0389	5623	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
234.	0392	5063	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
235.	0393/13	204	közút	külterület	
236.	0399	1752	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
237.	0403	5314	közút	külterület	Dégáz bányaszolg. jog 2009. Telekredezés miatt területe 86 m2-rel nőtt. Démász vezetékjog 2011
238.	0405	11884	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
239.	0406/18	4388	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
240.	0406/25	4799	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Dégáz bányaszolg. jog 2007.
241.	0407	3470	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
242.	0409	4096	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
243.	0411	3767	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.

244.	0412/43	772	út	külterület	
245.	0416	12961	saját használatú út	külterület	
246.	0418	14314	saját használatú út	külterület	
247.	0419/7	13906	saját használatú út	külterület	
248.	0420	17948	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
249.	0422	22471	saját használatú út	külterület	
250.	0423	9845	saját használatú út	külterület	
251.	0433	2877	saját használatú út	külterület	
252.	0435	31127	saját használatú út	külterület	
253.	0437	3533	saját használatú út	külterület	
254.	0441	5662	út	külterület	
255.	0443	12248	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
256.	0444	6386	út	külterület	
257.	0448	5719	út	külterület	
258.	0450	9537	út	külterület	
259.	0451	11683	út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
260.	0453	17261	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
261.	0455	13099	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
262.	0457	8979	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
263.	0458	3883	saját használatú út	külterület	
264.	0461	15131	saját használatú út	külterület	
265.	0463	7846	saját használatú út	külterület	
266.	0467/11	5462	út	külterület	
267.	0467/14	2785	út	külterület	
268.	0468	5397	út	külterület	
269.	0469	2362	saját használatú út	külterület	
270.	0471	6141	út	külterület	
271.	0473/1	5752	út	külterület	
272.	0475	5817	út	külterület	
273.	0477	4262	út	külterület	
274.	0478/3	6581	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
275.	0478/5	3445	saját használatú út	külterület	

276.	0480/4	8200	saját használatú út	külterület	
277.	0480/77	19667	saját használatú út	külterület	A 0480/75 hrsz-ú ingatlan megosztása után keletkezett, MÁV kisajátítás.
278.	0481	15852	saját használatú út	külterület	
279.	0482	4224	saját használatú út	külterület	
280.	0483/2	11291	saját használatú út és árok	külterület	
281.	0486/32	2768	út	külterület	
282.	0486/35	3935	út	külterület	
283.	0487	1999	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
284.	0488/9	3263	közút	külterület	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRZSVAGYON

a./ Belterület

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	1/1	1691	Városháza	Kossuth tér 1. sz.	Helyi egyedi védelem
2.	1/2/A	541	Társasház	Békési u. 1. sz.	
3.	1/2/A/1	41	Lakás	Békési u.1/A.fsz.1.	421/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
4.	1/2/A/2	41	Lakás	Békési u.1/A.fsz.2.	421/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
5.	1/2/A/3	45	Lakás	Békési u.1/A.fsz.3.	461/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
6.	1/2/A/4	41	Lakás	Békési u.1/A.I/4.	421/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
7.	1/2/A/5	57	Lakás	Békési u. 1/B.I/5.	580/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
8.	1/2/A/6	45	Lakás	Békési u. 1/A/I/6.	461/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
9.	1/2/A/7	41	Lakás	Békési u. 1/A/II/7.	421/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára

²⁰ Módosította a 8/2020.(II.25.) önkormányzati rendelet 2.§-a, hatályba lép 2020.02.26. nappal.

10.	1/2/A/8	57	Lakás	Békési u. 1/A/II/8.	580/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
11.	1/2/A/9	45	Lakás	Békési u. 1/A/II/9.	461/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
12.	1/2/A/10	35	Lakás	Békési u. 1/A.III/10.	256/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
13.	1/2/A/11	37	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.1.	379/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
14.	1/2/A/12	35	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.2.	356/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
15.	1/2/A/13	40	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.3.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
16.	1/2/A/14	40	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.4.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
17.	1/2/A/15	37	Lakás	Békési u. 1/B.I/5.	379/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
18.	1/2/A/16	35	Lakás	Békési u. 1/B.I/6.	356/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
19.	1/2/A/17	40	Lakás	Békési u. 1/B.I/7.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára

20.	1/2/A/18	40	Lakás	Békési u. 1/B.I/8.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
21.	1/2/A/19	37	Lakás	Békési u. 1/B.II/9.	379/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
22.	1/2/A/20	35	Lakás	Békési u. 1/B.II/10.	356/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
23.	1/2/A/21	40	Lakás	Békési u. 1/B.II/11.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
24.	1/2/A/22	40	Lakás	Békési u. 1/B.II/12.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
25.	1/2/A/23	40	Lakás	Békési u. 1/B.III/13.	404/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
26.	1/2/A/24	36	Lakás	Békési u. 1/B.III/14.	366/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
27.	1/3	175	Irodaház	Békési u. 3.	
28.	1/4/A/1	50	Lakás	Békési u. 5	745/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
29.	1/4/A/2	51	Lakás	Békési u. 5.	771/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára

30.	1/4/A/3	70	Lakás	Békési u. 5.	1050/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
31.	1/4/A/4	51	Lakás	Békési u. 5.	771/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
32.	1/4/A/5	63	Lakás	Békési u. 5.	949/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
33.	1/4/A/6	48	Lakás	Békési u. 5.	714/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
34.	1/4/A/7	50	Lakás	Békési u. 5.	745/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
35.	1/4/A/8	51	Lakás	Békési u. 5.	771/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
36.	1/4/A/9	70	Lakás	Békési u. 5.	1050/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
37.	1/4/A/10	51	Lakás	Békési u. 5.	949/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
38.	1/4/A/11	63	Lakás	Békési u. 5.	714/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
39.	1/4/A/12	48	Lakás	Békési u. 5.	771 /10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára

40.	1/5/A/1	50	Lakás	Békési u. 7/A.	738/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
41.	1/5/A/2	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
42.	1/5/A/3	70	Lakás	Békési u. 7/A.	1040/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
43.	1/5/A/4	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
44.	1/5/A/5	67	Lakás	Békési u. 7/A.	998/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
45.	1/5/A/6	47	Lakás	Békési u. 7/A.	698/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
46.	1/5/A/7	50	Lakás	Békési u. 7/A.	738/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
47.	1/5/A/8	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
48.	1/5/A/9	70	Lakás	Békési u. 7/A.	1040/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
49.	1/5/A/10	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára

50.	1/5/A/11	67	Lakás	Békési u. 7/A.	998/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
51.	1/5/A/12	47	Lakás	Békési u. 7/A.	698/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
52.	1/6/A/1	50	Lakás	Békési u. 9-11.	398/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
53.	1/6/A/2	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
54.	1/6/A/3	70	Lakás	Békési u. 9-11.	561/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
55.	1/6/A/4	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
56.	1/6/A/5	63	Lakás	Békési u. 9-11.	507/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
57.	1/6/A/6	52	Lakás	Békési u. 9-11.	417/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
58.	1/6/A/7	53	Lakás	Békési u. 9-11.	423/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
59.	1/6/A/8	75	Lakás	Békési u. 9-11.	601/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára

60.	1/6/A/9	42	Lakás	Békési u. 9-11.	332/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
61.	1/6/A/10	59	Lakás	Békési u. 9-11.	472/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
62.	1/6/A/11	75	Lakás	Békési u. 9-11.	601/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
63.	1/6/A/12	59	Lakás	Békési u. 9-11.	472/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
64.	1/6/A/13	56	Lakás	Békési u. 9-11.	451/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
65.	1/6/A/14	76	Lakás	Békési u. 9-11.	605/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
66.	1/6/A/15	56	Lakás	Békési u. 9-11.	451/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
67.	1/6/A/16	50	Lakás	Békési u. 9-11.	398/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
68.	1/6/A/17	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
69.	1/6/A/18	70	Lakás	Békési u. 9-11.	561/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára

70.	1/6/A/19	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
71.	1/6/A/20	63	Lakás	Békési u. 9-11.	504/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
72.	1/6/A/21	52	Lakás	Békési u. 9-11.	414/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
73.	4/3	463	beépítetlen terület,	Békési u. 4/3 hrsz.	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
74.	4/5	530	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Békési u. 4/5. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
75.	4/7	2458	Gazdasági épület, udvar	Békési u. 4/7. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
76.	4/8	1837	beépítetlen terület	Békési u. 4/8. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata, Vezetékjog 2 m ²
77.	6	4653	Idősek Otthona	Juhász Gy. u. 1.	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
78.	14/1/A/1	1242	diákothton	Petőfi u. 14/A.	Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium - Helyi egyedi védelem [14/1. hrsz.alatti társasház]
79.	14/1/A/2	1311	konyha	Petőfi u. 14/B.	PSEG Helyi egyedi védelem [14/1. hrsz.alatti társasház]
80.	14/1/B/1	3919	kollégium	Petőfi u. 14/C.	PSEG Helyi egyedi védelem [14/1. hrsz.alatti társasház]

81.	14/2	4606	lakóház, udvar, garázs és üzemi épület	Tavaszi u. 7.	Geotermikus termelő kút, Gimnázium garázs
82.	16	317	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 18.	Mezőberényi Általános Iskola kollégium
83.	17	1918	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 20.	Mezőberényi Általános Iskola
84.	44/A	492	társasház	Békési u. 17.	
85.	44/A/7	15	garázs	Békési u. 17/B.fsz.1	Mezőberény '17 Kft
86.	44/A/8	119 53	iroda, padlástér	Békési u. 17/B.fsz.1	Mezőberény '17 Kft.
87.	44/A/9	44	Lakás	Békési u. 17/B/fsz.2.	
88.	44/A/10	41	Lakás	Békési u. 17/B/I/3.	
89.	44/A/11	28	Lakás	Békési u. 17/B/I/4.	
90.	44/A/12	30	Lakás	Békési u. 17/B/I/5.	
91.	44/A/13	51	Lakás	Békési u. 17/B/I/6.	
92.	44/A/14	55	Lakás	Békési u. 17/B/II/7.	
93.	44/A/	53	Padlástér	Békési u. 17/B.	
94.	340	1306	vízmű	József A. u.	Mezőberény '17 Kft.
95.	367/7	150	Vízállás	Teleki u.	vízmű - Alföldvíz Zrt.
96.	381	1038	mocsár	Budai N.A. u. 41.	belvízvédelmi szivattyúállás megszűnt Mezőberény '17 Kft.
97.	907	2655	Óvoda	Kálvin u. 2-4.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
98.	949	513	lakóház, udvar	Petőfi u. 27.	Családsegítő és Gyermekjólét Szolgálat - Helyi egyedi védelem
99.	961	6079	iskola	Petőfi u. 17-19.	Mezőberényi Általános Iskola - Helyi egyedi védelem
100.	962/3	6656	középiskola	Petőfi u. 13-15.	Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium
101.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11.	Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium
102.	993	1392	kultúrház	Fő u. 4.	OPSKMM Könyvtár - Helyi egyedi védelem
103.	994	2204	kultúrház	Fő u. 6.	OPSKMM - Művelődési Ház

104.	1011	1305	lakóház, udvar, gazdasági épület	Széchenyi u. 1.	VHSSZSZ Központi Orvosi Ügyelet, Szemészeti rendelő, Védőnői szolgálat - Helyi egyedi védelem, Démász vezetékjog 2011
105.	1025/1	243	garázs, udvar	Kossuth tér 7. sz. mögött	PH és VHSSZSZ Központi Orvosi Ügyelet, Útszolgalmi jog illeti, terheli az 1025/2 hrsz-t 1995.
106.	1052	1100	általános iskola	Luther u. 7.	Fogjunk Össze Közhasznú Egyesület részére 2019.12.31.-ig használatba adva.
107.	1058	3061	óvoda és bölcsőde	Munkácsy u. 10.	Magyarországi Evangelikus Egyház használatában, 1058 és 1060 hrsz. Ingatlan összevonása, hrsz: 1058 fogyasztóváltozás: Mezőberény Város Önkormányzata
108.	1104	2758	szociális otthon	Puskin u. 1.	VHSSZSZ
109.	1112/1	2655	bölcsőde	Puskin u. 9-11.	VHSSZSZ
110.	1267	3091	napközi otthon	Deák F. u. 7.	Mezőberényi Omega Gyülekezet
111.	1346	1101	óvoda	Mátyás K. u. 2.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
112.	1650	1197	vízmű	Oltványkert u. 43.	Szennyvízátemelő - Alföldvíz Zrt.
113.	1693	3.5757	üzemi épület és mocsár	Thököly u. - Gyomai u.	Geotermikus visszasajtoló kút
114.	2237	2044	óvoda	Kodály Z. u. 8.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
115.	2238	992	beépítetlen terület	Kodály u. 10.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
116.	2413/A/1	1542	sportcsarnok	Luther tér 1.	Mezőberényi Általános Iskola vizelezési szolgalmi jog illeti, terheltek: 3520, 3519/1 és 3519/2. hrsz.

117.	2413/A/2	3576	iskola	Luther tér 1.	Mezőberényi Általános Iskola vízelvezetési szolgalmi jog illeti, terheltek: 3520, 3519/1 és 3519/2. hrs.
118.	2580/6	2790	óvoda	Kinizsi u. 13.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 2000.
119.	2955	a,9441 b,46736 c,5104 d,10319	erdő út gyep gyep	Újtelep u.- Tulipán u.	Védett természeti terület
120.	2963/5	635	vízmű	Tó u.	Mezőberény '17 Kft.
121.	2963/22	115574	vízállás	Tó u.	Védett természeti terület
122.	3125	2463	általános iskola	Martinovics u. 25.	
123.	3385/1	19396	strandfürdő	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2009.
124.	3420/3	179	közpark	Martinovics u. - Belencéresi u. sarok	Alföldvíz Zrt. szennyvízátelő
125.	3537	5542	vásártér	Liget u.2.	Mezőberény '17 Kft.
126.	3556	5665	múzeum	Fő u. 1-3.	Műemlék, helyi egyedi védelem
127.	3562	952	társasház	Békési u. 2.	
128.	3562/A/1	40	lakás	Békési u. 2.	359/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2022.04.24.-ig a Magyar Állam javára.
129.	3562/A/2	58	lakás	Békési u. 2.	525/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
130.	3562/A/3	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2022.04.24.-ig a Magyar Állam javára.
131.	3562/A/4	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.

132.	3562/A/5	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
133.	3562/A/6	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
134.	3562/A/7	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
135.	3562/A/8	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
136.	3562/A/9	77	lakás	Békési u. 2.	694/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
137.	3562/A/10	58	lakás	Békési u. 2.	525/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
138.	3562/A/11	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
139.	3562/A/12	49	lakás	Békési u. 2.	440/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
140.	3562/A/13	29	lakás	Békési u. 2.	265/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
141.	3562/A/14	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.

142.	3562/A/15	49	lakás	Békési u. 2.	440/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
143.	3562/A/16	29	lakás	Békési u. 2.	265/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
144.	3562/A/17	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
145.	3562/A/18	49	lakás	Békési u. 2.	440/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
146.	3562/A/19	29	lakás	Békési u. 2.	265/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
147.	3562/A/20	77	lakás	Békési u. 2.	694/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
148.	3565	940	lakóház, udvar, gazdasági épület	Hősök u. 3.	VHSSZSZ Idősek Klubja
149.	3606/9	434	gazdasági épület	Liget tér 2/a.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület, vagyonekezelésbe átadás, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
150.	3675	2141	óvoda	Liget tér 5.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
151.	3711/24	1508	lakás	Sport u.	

152.	3711/24/A/1	55	lakás	Sport u. 8.	1668/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
153.	3711/24/A/2	55	lakás	Sport u. 10.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
154.	3711/24/A/3	55	lakás	Sport u. 12.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
155.	3711/24/A/4	55	lakás	Sport u. 14.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
156.	3711/24/A/5	55	lakás	Sport u. 16.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
157.	3711/24/A/6	55	lakás	Sport u. 18.	1668/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
158.	3717	3.6287	sporttelep	Sport u. 1.	1 lakás 60 m ² , Mezőberény '17 Kft.
159.	3724	408	vízmű	Békési u.	Mezőberény '17 Kft.
160.	3895/A/1	62	lakás	Vésztői u. 72.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
161.	3895/A/2	62	lakás	Vésztői u. 74.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
162.	3895/A/3	62	lakás	Vésztői u. 76.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára

163.	3895/A/4	62	lakás	Vésztői u. 78.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
164.	3895/A/5	62	lakás	Vésztői u. 80.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
165.	3895/A/6	62	lakás	Vésztői u. 82.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
166.	3895/A/7	62	lakás	Vésztői u. 84.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
167.	3895/A/8	62	lakás	Vésztői u. 86.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
168.	3895/A/9	62	lakás	Vésztői u. 88.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
169.	3895/A/10	62	lakás	Vésztői u. 90.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
170.	3895/A/11	62	lakás	Vésztői u. 92.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
171.	3895/A/12	62	lakás	Vésztői u. 94.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára

b. Külterület

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
--------	-------	------------	-------------	-----	------------

1.	0296	1.1560	szennyvíztisztító telep	külterület	Alföldvíz Zrt.
2.	0297	1361	vízmű	külterület	Mezőberény '17 Kft.
3.	0328/2	882	vízmű	külterület	Mezőberény '17 Kft.

c./ Nem Mezőberény közigazgatási területén lévő ingatlanok

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
<u>Lőkősháza</u>					
1.	042/10	1406	kút	Lőkősháza	Lőkősháza- osztatlan közös tulajdon 496/10000
2.	042/11	1333	kút	Lőkősháza	Lőkősháza osztatlan közös tulajdon 496/10000
3.	042/108	16834	kivett vízmű	Lőkősháza	3138/2/2015.03.20. határozattal telekalakítás során összevonva a 042/9 hrsz-ú 887 m2 területű ingatlannal. Tul.hányad: 26/10000
<u>Méhkerék</u>					
4.	218/2	844	vízmű	Méhkerék	Méhkerék- osztatlan közös tulajdon 496/10000
5.	305	1052	hidroglóbusz	Méhkerék	Méhkerék- osztatlan közös tulajdon 496/10000
6.	306/1	398	vízmű	Méhkerék	Méhkerék- osztatlan közös tulajdon 496/10000
7.	306/2	814	vízmű	Méhkerék	Méhkerék- osztatlan közös tulajdon 496/10000
8.	04/5	399	kút	Méhkerék	Méhkerék- osztatlan közös tulajdon 496/10000
<u>KEVERMES</u>					
9.	0112/2	2827	vízmű	Kevermes külterület	Kevermes- osztatlan közös tulajdon 379/10000
10.	0120/5	732	vízmű	külterület	Kevermes- osztatlan közös tulajdon 496/10000
11.	0123/2	380	vízmű	külterület	Kevermes- osztatlan közös tulajdon 496/10000
12.	0129/2	796	vízmű	külterület	Kevermes- osztatlan közös tulajdon 496/10000
<u>MEDGYESEGYHÁZA</u>					
13.	0128/5	9561	vízmű	külterület	Medgyesegyháza - osztatlan közös tulajdon 496/10000

14.	0128/6	11964	vízmű	külterület	Medgyesegyháza - osztatlan közös tulajdon 496/10000
15.	0130/4	12019	vízmű	külterület	Medgyesegyháza - osztatlan közös tulajdon 496/10000
16.	0150/7	12014	vízmű	külterület	Medgyesegyháza - osztatlan közös tulajdon 496/10000
<u>SZABADKÍGYÓS</u>					
17.	067	2237	vízmű	külterület	Szabadkígyós - osztatlan közös tulajdonban 496/10000
<u>ÚJKÍGYÓS</u>					
18.	039	12669	vízmű	külterület	Újkígyós - osztatlan közös tulajdonban 496/10000

Megjegyzés:

- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %
- Vagyont kezelő szervezet, ahol nem jelzett, ott a Polgármesteri Hivatal,
- Vagyongazdálkodó szervezet rövidítése:
 - PH: Polgármesteri Hivatal,
 - OPSKMM: Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ,
 - PSEG: Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium,
 - VHSSZSZ: Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat,
 - Egyéb megjegyzések

ÜZLETI VAGYON

a./ Belterület

Sorszám	Hrsz.	Terület m ²	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	10	880	lakóház, udvar	Békési út 13.	
2.	43	1955	gazdasági épület, udvar	Tavaszi u. 3	Mezőberény '17 Kft.
3.	106/2	800	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 26.	4 lakás: 1. lakás 73 m ² , 2. lakás 35 m ² , 3. lakás 64 m ² , 4. lakás 41 m ²
4.	428	1069	lakóház, udvar, gazdasági épület	Áchim u. 69.	1 lakás 83 m ²
5.	683/4	19416	szántó	belterület	temető bővítésére
6.	683/6	5943	szántó	belterület	temető bővítésére
7.	689	1732	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szarvasi u. 12.	árverési vétel
8.	753	2351	beépítetlen terület	Szarvasi u.15-17.sz.	ÉGÁZ-DÉGÁZ bányaszolgalmi jog, jogutódlás
9.	766	267	beépítetlen terület	Vasút u.	
10.	767	729	telephely	vasúti pálya mellett	
11.	770	1.0932	mocsár	vasúti pálya mellett	
12.	940	435	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31/A.	1 lakás 86 m ² , útszolgalmi jog illeti, terhelt a 941 hrsz., Helyi egyedi védelem
13.	941	976	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31.	Ingatlan vásárlás, Mezőberény Város Önkormányzata Közszolgáltatási szerződés 2015.05.18. Alföldvíz Zrt.-vel

²¹ Módosította a 2/2021.(I.25.) önkormányzati rendelet 4.§-a, hatályba lép 2021.01.26. nappal.

14.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11/a.	1 lakás 80 m2
15.	965	1875	lakóház, udvar, gazdasági épület	Puskin u. 18.	
16.	1026/A/8, 1026/A/9,	58, 58,	lakás, lakás,	Luther u. 1.	406/10000, 406/10000,
17.	1037	1425	lakóház, udvar	Orlai u. 5.	3 lakás: 1. lakás 92 m2, 2. lakás 50 m2, 3. lakás 33 m2
18.	1098/A/3	94	lakás	Luther u. 6. Fsz. 3.	
19.	1098/A/6	139	raktár	Luther u. 6.	1089/10000 tul. hányad
20.	1612	2469	beépítetlen terület	Gyár u.	építési telek
21.	1636	947	agyaggödör	Gyár úti telkek mögött	
22.	1654	1222	lakóház, udvar, gazdasági épület	Oltványkert u. 35.	
23.	1681/6	7594	vízállás	Gyomai u. - Mátyás K. u.	
24.	1695	631	mocsár	Thököly u.	
25.	1696	630	mocsár	Thököly u.	
26.	1697	631	mocsár	Thököly u.	
27.	1698	630	mocsár	Thököly u.	
28.	1699	631	mocsár	Thököly u.	
29.	1700	630	mocsár	Thököly u.	
30.	1701	631	mocsár	Thököly u.	
31.	1702	630	mocsár	Thököly u.	
32.	1703	629	mocsár	Thököly u.	
33.	1704	628	mocsár	Thököly u.	
34.	1705	629	mocsár	Thököly u.	
35.	1706	628	mocsár	Thököly u.	
36.	1707	629	mocsár	Thököly u.	
37.	1708	628	mocsár	Thököly u.	
38.	1709	629	mocsár	Thököly u.	
39.	1710	628	mocsár	Thököly u.	
40.	1711	629	mocsár	Thököly u.	
41.	1712	628	mocsár	Thököly u.	
42.	1713	626	mocsár	Thököly u.	

43.	1714	627	mocsár	Thököly u.	
44.	1715	626	mocsár	Thököly u.	
45.	1716	627	mocsár	Thököly u.	
46.	1717	626	mocsár	Thököly u.	
47.	1718	627	mocsár	Thököly u.	
48.	1719	626	mocsár	Thököly u.	
49.	1720	627	mocsár	Thököly u.	
50.	1721	626	mocsár	Thököly u.	
51.	1722	313	beépítetlen terület	Thököly u.	
52.	1939	2764	lakóház,udvar, gazdasági épület	Thököly u. 9-11.	648/3456 tul. hányad
53.	2375 2375/A/3	1548 50	társasház, lakás	Hunyadi u. 1.	Helyi egyedi védelem 241/1000
54.	2399	1517	lakóház, udvar gazdasági épület	Eötvös u. 22.	
55.	2406	578	lakóház, udvar, gazdasági épület	Eötvös u. 24/B.	
56.	2412	379	Lakóház,udvar , gazdasági épület	Zámenhof u. 1.	2 lakás: 1. lakás 65 m2, 2. lakás 65 m2
57.	2615/6	425	Mocsár	Köröstarcsai u.	Belső telek
58.	2631/11	3.2906	Mocsár	Kérhalom u.	
59.	2713	1088	beépítetlen terület	Szent J. u. 26-28. mögött	
60.	2784	1089	lakóház,udvar, gazdasági épület	Kérhalom u. 10.	1 lakás 102 m2, bérleti szerződés a Tízváros Alapítvánnyal (672/2012.(XII.21.)sz . hat. alapján)
61.	2963/7	1471	beépítetlen terület		
62.	2963/10	2700	beépítetlen terület		
63.	2963/12	900	beépítetlen terület	Tó u.	
64.	2963/15	900	beépítetlen terület	Tó u.	
65.	2963/16	900	beépítetlen terület	Tó u.	
66.	2963/17	900	beépítetlen terület	Tó u.	

67.	2963/18	900	beépítetlen terület	Tó u.	
68.	2963/19	900	beépítetlen terület	Tó u.	
69.	2963/20	900	beépítetlen terület	Tó u.	
70.	2963/21	1200	beépítetlen terület	Tó u.	
71.	3126	886	lakóház,udvar	Táncsics u. 26.	1 lakás 83 m2
72.	3127	414	lakóház, udvar, gazdasági épület	Belencéresi u. 14.	1 lakás 84 m2
73.	3544/1, 3544/1A/4, 3544/1/A/6	924, 69, 141	társasház, helyiség, helyiség	Fő u. 13.	371/10000 758/10000
74.	3573/1	3111	kivett udvar, gazdasági épület	Mikszáth Kálmán utcában	szennyvíz elvezetési szolgalmi jog 1997.
75.	3573/2/A/10	44	lakás	Békési u. 12.	
76.	3695/2	546	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szénáskert u. 2.	
77.	3719	2.5798, 8735, 1.7063	erdő, gyep	Sportpálya mögött	Démász vezetékjog 2009.
78.	3721	3.9847, 1.7766, 2.2081	erdő, gyep	Békési u. mellett	Démász vezetékjog 2011
79.	3722/12	7078	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékjog 2011.
80.	3722/14	8112	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékjog 2011.
81.	3722/15	8371	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékjog 2011.
82.	3784	802	lakás, udvar	Kereki u. 32.	1 lakás 73 m2
83.	3814	719	beépítetlen terület	Fürjes u. 7.	
84.	3859/3	34153	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékjog 2011
85.	3859/4	846	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékjog 2011
86.	3859/5	900	beépítetlen	József A. u.	építési telek

			terület		
87.	3859/6	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
88.	3859/7	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
89.	3859/9	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
90.	3859/10	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
91.	3859/11	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
92.	3859/12	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
93.	3859/13	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
94.	3859/14	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
95.	3859/17	992	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
96.	3859/18	910	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
97.	3861/1	17197	gazdasági épület, udvar	Oltványkert u.	árverési vétel, kertészet
98.	3861/13	9342	vízállás	Oltványkert u.	
99.	3871	1453	művelés alól kivett egyéb terület raktár (telephely)	Gyomai út 49.	
100.	3893	4178	beépítetlen terület	Téglás u.	
101.	6002/1	6681	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
102.	6002/2	6465	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
103.	6003/1	2243	magánút		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
104.	6003/2	8026	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
105.	6003/3	8182	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI

					KFT. Vezetékjog 2018.
106.	6005	9428	legelő és út		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog
107.	6006	41371	beépítetlen terület		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog
108.	6007	41371	beépítetlen terület		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog

b./Zártkerti ingatlanok ("Laposi kert")

Sorszám	Hrsz.	Terület m ²	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4892	1295	kert	laposi kert	
2.	5435/1	1232	szőlő	laposi kert	
3.	5435/2	299	szőlő	laposi kert	
4.	5435/3	299	szőlő	laposi kert	
5.	5629	852	kert	laposi kert	

c./ Külterületi ingatlanok

Sorszám	Hrsz.	Terület m ²	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	019/55	17084	szántó	külterület	
2.	033/6	2490	szérűskert	Tóth raktár	
3.	037/1	8113	legelő	külterület	EDF-DÉMÁSZ vezetékjog
4.	051/1	1.3062	szántó	külterület	
5.	051/3	9394	szántó	külterület	
6.	061/10	2403	gyep	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2009

7.	061/11	1.2083	gyep	Vésztői u.	Természetvédelmi terület, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 1981., Démász vezetékjog 2009.
8.	061/12	1.5000	gyep	Vésztői u.	Természetvédelmi terület
9.	061/13	2.1584	gyep	Vésztői u.	Természetvédelmi terület
10.	082/5	253	termőföld (nádas)	Boldishát	
11.	082/4	1.5927	erdő, szántó	Boldishát	Démász vezetékjog 2009
12.	083/4	4316	szántó	Boldishát	678/7776 tul. hányad
13.	083/23	846	szántó	Boldishát	
14.	083/37	862	szántó	Boldishát	
15.	083/75	733	szántó	Boldishát	
16.	083/76	768	szántó	Boldishát	
17.	083/77	756	szántó	Boldishát	
18.	083/78	772	szántó	Boldishát	
19.	083/79	805	szántó	Boldishát	
20.	083/80	805	szántó	Boldishát	
21.	083/81	805	szántó	Boldishát	
22.	083/82	805	szántó	Boldishát	
23.	083/83	805	szántó	Boldishát	
24.	083/84	804	szántó	Boldishát	
25.	083/85	806	szántó	Boldishát	
26.	083/86	805	szántó	Boldishát	
27.	083/87	805	szántó	Boldishát	
28.	083/88	804	szántó	Boldishát	
29.	083/89	806	szántó	Boldishát	
30.	083/90	804	szántó	Boldishát	
31.	083/91	806	szántó	Boldishát	
32.	083/92	804	szántó	Boldishát	
33.	083/93	806	szántó	Boldishát	
34.	083/94	805	szántó	Boldishát	
35.	083/95	804	szántó	Boldishát	
36.	083/96	806	szántó	Boldishát	
37.	083/97	804	szántó	Boldishát	
38.	083/98	806	szántó	Boldishát	
39.	083/99	804	szántó	Boldishát	
40.	083/100	807	szántó	Boldishát	
41.	083/101	821	szántó	Boldishát	
42.	083/102	820	erdő	Boldishát	
43.	083/103	821	erdő	Boldishát	
44.	083/104	819	erdő	Boldishát	
45.	083/105	820	erdő	Boldishát	

46.	083/106	819	erdő	Boldishát	
47.	083/107	820	erdő	Boldishát	
48.	083/108	820	erdő	Boldishát	
49.	083/109	820	erdő	Boldishát	
50.	083/110	819	erdő	Boldishát	
51.	083/111	820	erdő	Boldishát	
52.	083/112	805	erdő	Boldishát	
53.	083/129	906	erdő	Boldishát	
54.	083/130	906	erdő	Boldishát	
55.	083/131	909	erdő	Boldishát	
56.	083/132	906	erdő	Boldishát	
57.	083/134	814	erdő	Boldishát	
58.	083/135	814	erdő	Boldishát	
59.	083/136	813	erdő	Boldishát	
60.	083/137	818	erdő	Boldishát	
61.	083/138	814	erdő	Boldishát	
62.	083/139	813	erdő	Boldishát	
63.	083/140	814	erdő	Boldishát	
64.	083/141	814	erdő	Boldishát	
65.	083/142	814	erdő	Boldishát	
66.	083/143	814	erdő	Boldishát	
67.	083/144	814	erdő	Boldishát	
68.	083/145	814	erdő	Boldishát	
69.	083/146	814	erdő	Boldishát	
70.	083/147	814	erdő	Boldishát	
71.	083/148	813	erdő	Boldishát	
72.	083/149	814	erdő	Boldishát	
73.	083/150	814	erdő	Boldishát	
74.	083/151	814	erdő	Boldishát	
75.	083/152	814	erdő	Boldishát	
76.	083/153	814	erdő	Boldishát	
77.	083/155	814	erdő	Boldishát	
78.	083/156	814	erdő	Boldishát	
79.	083/157	814	erdő	Boldishát	
80.	083/158	814	erdő	Boldishát	
81.	083/159	814	erdő	Boldishát	
82.	083/160	814	erdő	Boldishát	
83.	083/161	814	erdő	Boldishát	
84.	083/162	814	erdő	Boldishát	
85.	083/163	814	erdő	Boldishát	
86.	083/164	814	erdő	Boldishát	
87.	083/165	814	erdő	Boldishát	
88.	083/166	814	erdő	Boldishát	
89.	083/167	814	erdő	Boldishát	
90.	083/168	800	erdő	Boldishát	
91.	083/169	829	erdő	Boldishát	
92.	083/215	800	erdő	Boldishát	
93.	083/216	800	erdő	Boldishát	

94.	083/217	800	erdő	Boldishát	
95.	083/218	767	erdő	Boldishát	
96.	083/219	767	erdő	Boldishát	
97.	083/220	765	erdő	Boldishát	
98.	083/221	766	erdő	Boldishát	
99.	083/222	766	erdő	Boldishát	
100.	083/223	767	erdő	Boldishát	
101.	083/224	765	erdő	Boldishát	
102.	083/225	766	erdő	Boldishát	
103.	083/226	766	erdő	Boldishát	
104.	083/227	766	erdő	Boldishát	
105.	083/228	766	erdő	Boldishát	
106.	083/229	766	erdő	Boldishát	
107.	083/230	766	erdő	Boldishát	
108.	083/231	766	erdő	Boldishát	
109.	083/233	770	erdő	Boldishát	
110.	083/234	770	erdő	Boldishát	
111.	083/235	770	erdő	Boldishát	
112.	083/236	769	erdő	Boldishát	
113.	083/237	771	erdő	Boldishát	
114.	083/238	769	erdő	Boldishát	
115.	083/239	787	erdő	Boldishát	
116.	083/240	850	erdő	Boldishát	
117.	083/241	850	erdő	Boldishát	
118.	083/242	850	erdő	Boldishát	
119.	083/243	850	erdő	Boldishát	
120.	083/244	858	erdő	Boldishát	
121.	083/245	860	erdő	Boldishát	
122.	083/246	864	erdő	Boldishát	
123.	083/247	966	erdő	Boldishát	
124.	083/248	786	erdő	Boldishát	
125.	083/249	875	erdő	Boldishát	
126.	083/250	875	erdő	Boldishát	
127.	083/251	875	erdő	Boldishát	
128.	083/252	874	erdő	Boldishát	
129.	083/253	876	erdő	Boldishát	
130.	083/254	874	erdő	Boldishát	
131.	083/255	875	erdő	Boldishát	
132.	083/256	875	erdő	Boldishát	
133.	083/258	814	erdő	Boldishát	
134.	083/259	837	erdő	Boldishát	
135.	083/260	838	erdő	Boldishát	
136.	083/261	837	erdő	Boldishát	
137.	083/262	838	erdő	Boldishát	
138.	083/263	838	erdő	Boldishát	
139.	083/264	838	erdő	Boldishát	
140.	083/265	837	erdő	Boldishát	
141.	083/266	837	erdő	Boldishát	

142.	083/267	838	erdő	Boldishát	
143.	083/268	837	erdő	Boldishát	
144.	083/269	837	erdő	Boldishát	
145.	083/270	838	erdő	Boldishát	
146.	083/271	837	erdő	Boldishát	
147.	083/272	838	erdő	Boldishát	
148.	083/273	822	erdő	Boldishát	
149.	083/274	751	erdő	Boldishát	
150.	083/275	800	erdő	Boldishát	
151.	083/276	801	erdő	Boldishát	
152.	083/277	800	erdő	Boldishát	
153.	083/278	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékjog - 2011.
154.	083/279	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékjog - 2011.
155.	083/280	800	erdő	Boldishát	
156.	083/281	800	erdő	Boldishát	
157.	083/282	800	erdő	Boldishát	
158.	083/283	800	erdő	Boldishát	
159.	083/284	817	erdő	Boldishát	
160.	083/285	906	erdő	Boldishát	
161.	083/286	816	erdő	Boldishát	
162.	083/287	842	erdő	Boldishát	
163.	083/288	830	erdő	Boldishát	
164.	083/289	830	erdő	Boldishát	
165.	083/290	830	erdő	Boldishát	
166.	083/291	830	erdő	Boldishát	
167.	083/292	827	erdő	Boldishát	
168.	083/293	827	erdő	Boldishát	
169.	083/294	826	erdő	Boldishát	
170.	083/295	827	erdő	Boldishát	
171.	083/296	826	erdő	Boldishát	
172.	083/297	826	erdő	Boldishát	
173.	083/298	825	erdő	Boldishát	
174.	083/299	826	erdő	Boldishát	
175.	083/300	826	erdő	Boldishát	
176.	083/301	826	erdő	Boldishát	
177.	083/302	826	erdő	Boldishát	
178.	083/303	826	erdő	Boldishát	
179.	083/304	825	erdő	Boldishát	
180.	083/305	827	erdő	Boldishát	
181.	083/306	826	erdő	Boldishát	
182.	083/307	826	erdő	Boldishát	
183.	083/308	826	erdő	Boldishát	
184.	083/309	925	erdő	Boldishát	
185.	083/310	854	erdő	Boldishát	
186.	083/311	838	erdő	Boldishát	
187.	083/312	837	erdő	Boldishát	

188.	083/313	838	erdő	Boldishát	
189.	083/314	838	erdő	Boldishát	
190.	083/315	837	erdő	Boldishát	
191.	083/316	838	erdő	Boldishát	
192.	083/317	838	erdő	Boldishát	
193.	083/318	837	erdő	Boldishát	
194.	083/319	838	erdő	Boldishát	
195.	083/320	838	erdő	Boldishát	
196.	083/321	838	erdő	Boldishát	
197.	083/322	837	erdő	Boldishát	
198.	083/323	838	erdő	Boldishát	
199.	083/324	838	erdő	Boldishát	
200.	083/325	861	erdő	Boldishát	
201.	083/328	729	szántó	Boldishát	
202.	083/329	728	szántó	Boldishát	
203.	083/330	724	szántó	Boldishát	
204.	083/331	725	szántó	Boldishát	
205.	083/332	729	szántó	Boldishát	
206.	083/333	732	szántó	Boldishát	
207.	083/334	732	szántó	Boldishát	
208.	083/335	751	szántó	Boldishát	
209.	083/336	729	szántó	Boldishát	
210.	083/337	723	szántó	Boldishát	
211.	083/338	722	szántó	Boldishát	
212.	083/339	731	szántó	Boldishát	
213.	083/340	733	szántó	Boldishát	
214.	083/341	735	szántó	Boldishát	
215.	083/342	736	szántó	Boldishát	
216.	083/343	735	szántó	Boldishát	
217.	083/344	732	szántó	Boldishát	
218.	083/345	728	szántó	Boldishát	
219.	083/346	733	szántó	Boldishát	
220.	083/349	725	erdő	Boldishát	
221.	083/350	723	erdő	Boldishát	
222.	083/351	724	erdő	Boldishát	
223.	083/352	722	erdő	Boldishát	
224.	083/353	771	erdő	Boldishát	
225.	083/354	729	erdő	Boldishát	
226.	083/355	739	erdő	Boldishát	
227.	083/356	725	erdő	Boldishát	
228.	083/357	728	erdő	Boldishát	
229.	083/358	734	erdő	Boldishát	
230.	083/359	721	erdő	Boldishát	
231.	083/360	721	erdő	Boldishát	
232.	083/361	722	erdő	Boldishát	
233.	083/362	729	erdő	Boldishát	
234.	083/363	733	erdő	Boldishát	
235.	083/364	739	erdő	Boldishát	

236.	083/365	726	erdő	Boldishát	
237.	083/366	726	erdő	Boldishát	
238.	083/367	720	erdő	Boldishát	
239.	083/368	730	erdő	Boldishát	
240.	083/369	730	erdő	Boldishát	
241.	0182/2	3.8601	szántó	külterület	12/120 tul.hányad
242.	0249/15	3728	erdő	külterület	127/582 tul.hányad
243.	0257/2	3.8018	szántó	külterület	
244.	0285/7	35217	legelő	külterület	392/7642 tul.hányad Helyi jelentőségű természetvédelmi terület 2012. vízvezetési szolg.jog 2018. vezetékjog 2018. vízvezetési szolg.jog 2018.
245.	0336/13	a., 3240, b., 10958	szántó, szántó	külterület	
246.	0343/11	12653	gyep	külterület	Vízvezetési szolg. jog - 1993
247.	0343/13	3307	gyep	külterület	
248.	0345/10	5.1218	gyep (legelő)		(volt vasúti pálya) Mezőberény '17 Kft.
249.	0364/2	9548	gyep	külterület	
250.	0365/6	17660	legelő	külterület	csereszterződés alapján került 1/1-ed arányban Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonába – 2014.
251.	0369/29	114704	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009. A 0369/24 hrsz-ú ingatlan megosztása során keletkezett.
252.	0396	1809	legelő	külterület	
253.	0404/28	5086	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009.
254.	0404/29	620	szántó	külterület	Értékesítésben döntés történt.
255.	0404/31	1925	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009.

256.	0406/4	4316	tanya, szántó	külterület	Omega Gyülekezetnek 2019.09.30-ig használatba adva. Dégáz bányaszolg Jog 2007, MOL bányaszolg. jog 1985
257.	0410/8	8714	szántó	külterület	
258.	0417/8	1079	szántó	külterület	
259.	0488/3	1820	szántó	külterület	Dégáz bányaszolg.jog 2007.

d./ Egyéb, nem Mezőberény közigazgatási területen lévő ingatlanok

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
MÁTRASZENTIMRE					
1.	2863	607	hétvégi ház, udvar	Fallóskút, Forrás u. 4.	Mezőberény '17 Kft.
PARÁD					
2.	1134	1361	egyéb nem lakóépület	Parád - Óhuta, Dobra u. 4.	PSG üdülő Hasznos alapterület: 97m ²

Megjegyzés:

- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %,
- Egyéb megjegyzések