

TÁJÉKOZTATÓ

A KÖZTERÜLETHASZNÁLAT SZABÁLYOZÁSBAN ELFOGADOTT VÁLTOZÁSOKRÓL

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2022.november 28-i ülésén elfogadta a közterület használatáról szóló 30/2022.(XI.28.) önkormányzati rendeletét.

Az új rendelet 2023.január 1. nappal lép hatályba.

Az új közterület használati szabályozás főbb pontjai:

1. A hatáskör gyakorlója a polgármester, ezért 2023. jan. 1-től kezdődően a közterület-használat iránti kérelmet a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal Beruházási Csoportjához kell benyújtani.

2. Kérelem benyújtásának szabályai:

2.1. a használat megkezdése előtt legalább 8 nappal be kell nyújtani (kivéve életveszély, illetve balesetveszély elhárítása);

2.2. a kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és lakóhelyének (telephelyének) címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét, feliratát és az elhelyezés módját.

A Hivatal által készített kérelem nyomtatványt kérjük alkalmazni!

2.3. a kérelemhez mellékelni kell:

- a) az önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés a) - c) pontjában foglalt célból (járda kialakításához, átalakításához; kapubejáró kialakításához, átalakításához; építmények, oszlopok, korlátok közterületen történő építéséhez, létesítéséhez) történő közterület használatra irányuló kérelem esetén a közterület-alakítási tervdokumentációt, műszaki leírással, valamint a megértéshez szükséges részletrajzokkal,
- b) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát, érvényes vállalkozói igazolvány illetve őstermelői igazolvány másolatát,
- c) élelmiszer közterületen történő árusítása és vendéglátóipari előkert létesítése esetén a közegészségügyi-járványügyi hatóság engedélyét, valamint a kereskedelmi hatóság által kiállított működési engedélyt,
- d) mutatványos tevékenység folytatásához a mutatványos berendezés műszaki alkalmasságát igazoló tanúsítvány másolatát,
- e) ha a közterület-használat valamely közmű tartozékának felhasználásával jár, a közmű tulajdonosának (kezelőjének) hozzájárulását,
- f) tűzijáték esetén a megyei rendőr-főkapitányság és a megyei katasztrófavédelmi parancsnokság engedélyét,
- g) természetvédelmi területen történő közterület-használat esetén a természetvédelmi hatóság engedélyét.

3. A közterület használat engedélyezése **hatósági eljárás**, ezért érvényesek rá az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti **eljárási határidők**. (Hiánytalanul benyújtott kérelem és ellenérdekű fél nélküli ún. sommás eljárás esetén 8 nap.)

4. A közterület használat engedélyezése **határozati formában** történik.

5. Engedély a következő közterület-használati formákhoz adható ki:

- a) a településképi rendelet szerint engedélyezett hirdetési tevékenység;
- b) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, továbbá cég- és címtábla elhelyezésére, ha az 10 cm-en túl nyúlik a közterületre,
- c) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, hírlap könyv, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezése,
- d) egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozó helyek céljára,
- e) közterületi berendezési tárgyak, utcabútorok (pl. pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, tartóoszlopok, alapzatos zászlórúd) elhelyezésére,
- f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- g) alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
- h) film- és televízió felvételre,
- i) vendéglátóipari előkert (kerthelyiség) céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árú kirakodása, idény jellegű raktározásra,
- j) kiállítás, vásár, alkalmi vásár-, sport-, és kulturális rendezvények, továbbá cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- k) ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére (pl. felvonulási épület, egyéb tároló létesítmény),
- l) teher és különleges járművek, valamint ezek vontatmányai elhelyezésére járművenként és vontatmányonként,
- m) közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos - a közút területén kívül elhelyezett-állomáshely, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
- n) közterület felbontására,
- o) közművezetékek és berendezéseik elhelyezésére,
- p) helyi közút nem közlekedési célú igénybevételére,
- q) tűzijáték tartásához.

6. Nem kell engedélyt kérni, de be kell jelenteni:

- a) a közterületnek az önkormányzat intézményei által történő igénybevételéhez,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) szilárd tüzelőanyag 48 órát meg nem haladó tárolásához,
- d) városi főutakon felvonulás tartása, melynek útvonalát és tervezett időtartamát a bejelentésben fel kell tüntetni.

7. Nem adható engedély:

- a) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására (kivéve tűzijáték gyakorlása), közbotrányt okozó és a lakosság éjszakai nyugalma zavaró tevékenységre, illetve ilyen termék bemutatására, reklámozására és értékesítésére;
- b) olyan gyalogos közlekedésre szolgáló felületre, ahol a tervezett közterület használat a gyalogos közlekedést vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozza, kivéve ha épület, építmény építése, átalakítása, felújítása vagy bontása miatt válik szükségessé;
- c) tömegközlekedési járművek megállóira vonatkozóan, ha a tevékenység nem az utasforgalmat szolgálja,

- d) a zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállomány rongálását, csonkítását, pusztítását eredményezheti, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez szükséges nélkülözhetetlen munkálatokat;
- e) város- és utcaképbbe nem illeszkedő berendezések elhelyezésére;
- f) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére;
- g) üzlet, kereskedelmi létesítmény feltöltéséhez szükséges időtartamnál hosszabb ideig áru és göngyöleg elhelyezésére;
- h) szilárd tüzelőanyag 48 órát meghaladóan történő elhelyezésére; valamint
- i) fák törzsén és ágain hirdetés elhelyezésére.

8. Díjak

8.1. Közterület használat díja 2023. január 1-től*:

Közterületbe 10 cm-en túl benyúló homlokzati kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet /amennyiben reklám feliratot tartalmaz/ hirdető berendezés, cég- és címtábla, önálló hirdető berendezés, hirdetési felületre, tájékoztató táblák, kerékpártároló	1.300 Ft/m ² /hó (minden megkezdett m ² után);
Reklám-, cégzászló talapzatként, ill. oszlopként évente	7.800 Ft/db/év;
A 10 napon túli építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és ideiglenes építmények elhelyezése	480 Ft/m ² /nap (de legalább 1.950 Ft);
Alkalmi és mozgó árusításra, javító szolgáltató tevékenységre (időszakos jelleggel)	680 Ft/m ² /nap;
Alkalmi és mozgó árusításra, javító szolgáltató tevékenységre (időszakos jelleggel) a felépítményekre (sátor, asztal) is, kivéve a piac területén és idején	3.640 Ft/m ² /nap;
Vendéglátó ipari előkert (kerthelyiség) 10 m ² -ig	730 Ft/m ² /hó, 10 m ² fölött 640 Ft/m ² /hó;
Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése áruakodásra, idényjellegű raktározásra szolgáló terület	2.600 Ft/m ² /nap;
Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	10 m ² -ig 730 Ft/m ² /nap, 10 m ² fölött 560 Ft/m ² /nap;
Kézből történő árusítás esetén mindig 1 m ² terület elfoglalásával kell számolni	1.300 Ft/m ² /nap;
Mutatványos tevékenység, cirkusz (1000m ²)	21.450 Ft/nap;
Teher és különleges járművek, valamint ezek vontatmányai elhelyezése járműszerelvényenként	3.250 Ft/m ² /hó;
Állandó jellegű közterület használat építési, létesítési engedéllyel épített állandó jellegű építmény	1.560 Ft/m ² /hó;
Szöveges, mozgó hangos hirdetés	11.570 Ft/nap;
Mozgóbolti árusítás	5.720 Ft/nap;
Közterület felbontása, zöldterület esetén	650 Ft/m ² ;
Közterületen út, járda felbontása	1.300 Ft/m ² .

Kézből történő árusítás esetén mindig 1 m² terület elfoglalásával kell számolni.
Az engedély nélküli igénybevétel pótdíja a fizetendő alapidő háromszorososa.

*Kivonat Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének az önkormányzat által megállapított helyi díjakról szóló 30/2007. (X.29.) önkormányzati rendeletéből

8.2. A települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjai a használat célja szerint**

	Közterület-besorolás	Forgatási terület (F)	Technikai terület (T)	Stábparkolási terület (P)	Kiürítési terület (K)	Közlekedés elől elzárt terület (E)
		Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap
1	A város, a megyei jogú város, a járásszékhely város, a község turisztikailag kiemelt területei	521	208	208	208	20
		<i>Töredék nap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
		261*	104*	104*	104*	10*
2	A város, a megyei jogú város, a járásszékhely város, a község nem turisztikailag kiemelt területei	208	156	104	104	10
		<i>Töredék nap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
		104*	78*	52*	52*	5*

A melléklet alkalmazásában:

a) közlekedés elől elzárt terület: A filmforgatás által nem használt, de a filmforgatás érdekében a gyalogos és a járműközlekedés elől elzárt terület. A biztonsági terület nagyságának a forgatási terület nagyságával arányos mértékben kell állnia. Az arányosság mértéke a közút kezelője által elfogadott forgalomtechnikai terv alapján kerül meghatározásra.

b) forgatási terület: A filmforgatás során a felvételi képmezőben szereplő színészek, egyéb közreműködők, díszletelemek, berendezési tárgyak, kellékek, járművek által elfoglalt terület.

c) kiürítési terület: A b), d) és e) pont szerinti kategóriákba tartozó területeken, a filmforgatási napot megelőző napon, kifejezetten a forgatási, technikai, illetve a stábparkolási terület kiürítésének szándékával igénybe vett terület, amennyiben a területen a d) pont szerinti tevékenységen kívül más nem történik.

d) stábparkolási terület: A b) és e) pont szerinti kategóriákba nem tartozó, a forgatás és technikai kiszolgálás helyszínétől területileg elválasztható háttérkiszolgáló egységek és járművek által elfoglalt terület.

e) technikai terület: A filmforgatási helyszín közvetlen környezetében felvonuló, a filmforgatás technikai megvalósulását elősegítő eszközök (különösen kamerák, világító és hangrögzítő berendezések), az azt kezelő stáb, műszaki személyzet, a filmforgatást közvetlenül kiszolgáló egyéb egységek és járművek által elfoglalt terület.

** Kivonat a mozgóképről szóló 2004.évi II. törvény 3. mellékletéből

9. Engedély nélküli, valamint az engedélyben foglaltaktól eltérő közterület használat következményei

- Aki engedélyköteles közterület-használatot engedély nélkül folytat vagy közterületet az engedélyben foglaltaktól eltérő módon, időtartamban, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a közterület ellenőrzésére jogosult felhívására a jogellenes helyzetet haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteti, amennyiben azt a felhívásban meghatározott határidőn belül önként nem végzi el.
- A polgármester az eredeti állapotot azonnal helyreállíttatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata indokolja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

- c) A közterület használatához kapcsolódó egyes közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő tényállásokat, valamint a kapcsolódó jogkövetkezményeket a mindenkori hatályos a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az elfogadott, 2023. január 1. nappal hatályba lépő közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet, valamint a kérelem nyomtatvány a www.mezobereny.hu honlapon megtalálható.