



BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/03283-7/2021.
Ügyintéző: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról
Ügyfél: SUNLIGHT-SOLAR Kft.
1134 Budapest, Váci út 47.
KÜJ: 103793063

K Ö Z L E M É N Y

A Békés Megyei Kormányhivatal előtt a **SUNLIGHT-SOLAR Kft.** (1134 Budapest, Váci út 47., KÜJ: 103323011) ügyfél képviseletében eljáró Uni-Terv 2005. Környezetvédelmi Kft. kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tétel útján történő közlését rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

A hatósági ügy tárgya: Mezőberény külterületén 49,75 MW-os naperőmű, alállomás és 132 kV-os légvezeték létesítésével kapcsolatos előzetes vizsgálati eljárás

A hatósági ügy ügyiratszáma: BE/38/03283/2021.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2021. év március hó 31. napja

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének

az időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka (66) 362-944/2014 mellék

A közlemény a Békés Megyei Kormányhivatal és a Kormányzati Portál internetes honlapján, valamint a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hirdetőtábláján is megtalálható.

A kérelem és mellékleteinek elérési helye:

Elérési hely: <ftp://ftp.tiktvfki.hu>
Felhasználónév: kozzetétel@tiktvfki.hu
Jelszó: gyula

A környezethasználó adatai

Neve: SUNLIGHT-SOLAR Kft.
Székhelye: 1134 Budapest, Váci út 47.
Adószáma: 26579289-2-41
KÜJ száma: 103793063

A tervezett tevékenység célja, volumene

A tevékenység célja Mezőberény város közigazgatási területéhez tartozó területen naperőműpark megvalósítása 2 ha-t meghaladó méretű ingatlanokon. A Mezőberény város északkeleti részén található külterületi ingatlanokon megvalósítani kívánt naperőmű és technológiai berendezések telepítésével a Nap elektromágneses sugárzását, mint megújuló energiaforrást alakítják át villamosenergiává. Az energiaátalakítás szolárpanelek, úgynevezett fotovoltaiikus panelek segítségével történik. A Beruházó a naperőmű által megtermelt villamosenergiát a közcélú villamosenergia-hálózatba táplálja és értékesíti.

A fotovoltaiikus technológiára alapuló erőműegység üzemeltetése nincs negatív befolyással környezetére, így nincs olyan hatás, amely további környezetvédelmi létesítmény kialakítását indokolná. Kizárólag az építés során történik a területen érdemleges tevékenység, munkavégzés. E rövid időszakig tartó, nagyrészt földmunkával járó építési tevékenység nem igényli intézkedési terv kidolgozását, környezetvédelmi létesítmény tervezését.

A tevékenység volumene a telepítésre kerülő napelempanellek számával, a telepítési hely méretével, illetve az előállított DC oldali teljesítményértékekkel jellemezhető:

A beruházás során 132 kV-os légvezeték létesül a hozzá kapcsolódó erőművi berendezésekkel, melyek nyomán egy 62605 kWp teljesítményű (DC oldali) szolár erőmű kerül megvalósításra. Előzetes számítások szerint a napelemparkok üzemeltetése során együttesen évente cca. 32.514 tonna CO₂-kibocsátásától óvja meg a Föld légkörét, járulékosan pedig csökkenti hazánk energiafüggőségét.

DC oldalon 68,605 MWp teljesítménynek megfelelő 111 384 db 555 Wp Jolywood JW-HD144N Series típusú polikristályos napelemodul lesz beépítve. A telepített energiát 221 db SUNGROW SG2500HX inverter alakítja át 3 fázisú váltakozó árammá.

Optimális üzem mellett az előállított energia: 92 898 MWh/év. (Átlagolt PVGIS termelékenység: 1484 kWh/kWp/év). A megtermelt áram a trafóvezetékéből a 132 kV-os csatlakozási pont létesítésével 132 kV-os légvezetéken kerül a villamoshálózatba.

A tervezett tevékenység megnevezése

A tervezett tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 3. sz. melléklet 76. pontja alapján:

„Villamos vezetékek létesítése (amennyiben nem tartozik az 1. sz. mellékletbe) légvezetéknel 35 kV-tól”

a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

(A tervezett naperőmű területfoglalása meghaladja a 2 ha-t, azonban beépítésre nem szánt területen létesül.)

A tervezett tevékenység helye:

Mezőberény, külterület hrsz.	Ingtatlan területe (ha)	Művelési ág	Tulajdonos	Területhasználat jellege (mértéke)
0224/6	98,4618 0,4638	a) szántó b) kivett árok	magánszemélyek	napelempark
0105/29	22.5483	szántó	magánszemély	132 kV-os alállomás és 132 kV-os légvezeték (1 ha)
0105/31	0,9945	kivett út	Mezőberény Város Önkormányzata	légvezeték csatlakozás helye
0105/4	11,6195 0,1875	c) szántó d) kivett udvar	magánszemélyek	földkábel nyomvonala (ideiglenes igénybevétel)
0225/1	2,4859	kivett út	Mezőberény Város Önkormányzata	földkábel nyomvonala (ideiglenes igénybevétel)
0226/1	1,7818	kivett csatorna	Körös-Berettyói Vízgazdálkodási Társulat	földkábel nyomvonala (ideiglenes igénybevétel)

A tervezett létesítmények

A naperőművek építményei: konstrukciós tartóelemek, transzformátorállomás, túlfeszültség és villám elleni védelem, földelés, kábelcsatlakozás a 22 kV-os vezetékre, bekötőút, kerítés és védelmi rendszer.

- Napelem modul: Jolywood 555 Wp 111 384 db
- Inverterek: Sungrow SG2500HX 221 db
- Nagyfesz. kábelvezeték
- Transzformátorállomás: Sungrow 18 db
- Napelemtartó szerkezet: Soltec 2189 db

A tervezett beruházás ütemezése

A telephely kialakítását az engedélyek beszerzését követően tervezik megvalósítani. A kivitelezés várhatóan 5-6 hónapot vesz igénybe, ezt követően az üzem a hálózatra csatlakoztatható. A műszaki átadás-átvétel tervezett ideje: 2022. év. Kapacitás tekintetében felfutással nem kell számolni, így az üzem elméletileg a működés megkezdésétől képes lesz teljes kapacitással üzemelni.

A tevékenység hatásterülete

A hatásterületen lévő ingatlanok:

- Mezőberény, külterület 098/7, 098/8, 098/11, 098/12, 098/13, 098/14, 098/15, 098/16, 098/17, 098/19, 098/20, 013/7, 0104, 0105/2, 0105/30, 0105/32, 0103/7, 0224/2, 0224/4, 0221/13, 0221/4, 0221/8, 0221/39, 0221/40, 0221/41, 0217/1, 0217/2, 0225/2 hrsz.
- Bélmegyer, külterület 0415, 0416, 0417, 0418, 0419/1 és 0419/2 hrsz.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint ügyfélként az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe, illetve olyan iratba, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségterítés ellenében – másolatot kérhet. A másolatot és kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni, senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősül, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

„5. § (2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint*
- aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
- ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
- ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;*
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;*
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,*
- ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alponthan foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,*
- cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;*
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”*

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 3. § (3) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

Az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság hirdetményének közhírrétételéről számított 21 napon belül lehet észrevételt tenni.

Gyula, 2021. április 9.

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott
névében és megbízásából:

Lipták Magdolna
osztályvezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.