



BÉKÉS MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/03414-6/2021.  
Ügyintéző: Szelezsán Erika  
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról  
Ügyfél: Pannon Solar Holding Kft.  
2030 Érd, Budafoki út 10.  
KÜJ: 103711632

## K Ö Z L E M É N Y

A **Pannon Solar Holding Kft.** (2030 Érd, Budafoki út 10., KÜJ: 103 711 632) nevében eljáró Kovács Zsolt kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tétel útján történő közlését rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

A hatósági ügy tárgya: Mezőberény, külterület 0103/9 és 0105/27-29 hrsz.-ú ingatlanokon napelemes kis erőmű létesítésének előzetes vizsgálati eljárása

A hatósági ügy ügyiratszám: BE/38/03414/2021.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2021. év április hó 10. napja

A ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének az időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szelezsán Erika (66) 362-944/2015 mellék

**A közlemény a Békés Megyei Kormányhivatal és a Kormányzati Portál internetes honlapján, valamint a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hirdetőtábláján is megtalálható.**

A kérelem és mellékleteinek elérési helye:

Elérési hely: ftp://ftp.tiktvfkir.hu  
Felhasználónév: kozzetetel@tiktvfkir.hu  
Jelszó: gyula

### A környezethasználó adatai

Neve: Pannon Solar Holding Kft.  
Székhelye: 2030 Érd, Budafoki út 10.  
KÜJ: 103 711 632  
Adószám: 25868184-2-13  
Cégjegyzékszám: 13 09 185377

### A tervezett tevékenység megnevezése

A tervezett tevékenység nem tartozik a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) hatálya alá, azonban a Khvr. 3. § (7) bekezdése alapján lehetőség van arra, hogy a környezethasználó előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezzen a környezetvédelmi hatóságon, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely megfelel a 3. számú mellékletben szereplő tevékenységnek, azonban az abban meghatározott küszöbértéket nem éri el vagy az ott szereplő kritériumot nem teljesíti, feltéve, hogy a tevékenység nem tartozik a 2. számú mellékletbe.

A fentiek alapján a tervezett tevékenység – *figyelemmel a Khvr. 3. számú melléklet 128. a) pontjára* – a Khvr. 3. § (7) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

#### A tervezett tevékenység célja

A beruházó Mezőberény, külterületén a 0103/9 és a 0105/27, 0105/28, 0105/29 hrsz.-ú ingatlanokon egy 49,75 MW beépített inverter névleges teljesítményű fotovoltaikus kis erőmű létesítését tervezi.

#### A tervezett tevékenység által érintett ingatlanok

<b>Ingtalan helye</b>	<b>Ingtalan területe</b>	<b>Ingtalan művelési ága</b>	<b>Tulajdonos</b>	<b>Területhasználat jellege</b>
Mezőberény, külterület 0103/9 hrsz.	2 ha 5407 m <sup>2</sup>	szántó	magántulajdon	transzformátorállomás (70 m x 55,3 m)
Mezőberény, külterület 0105/27 hrsz.	43 ha 3811 m <sup>2</sup>	a) szántó b) kivett anyaggödör c) kivett udvar	magántulajdon	napelemtáblák a teljes területen
Mezőberény, külterület 0105/28 hrsz.	1 ha 5314 m <sup>2</sup>	szántó	magántulajdon	napelemtáblák a teljes területen
Mezőberény, külterület 0105/29 hrsz.	22 ha 5483 m <sup>2</sup>	szántó	magántulajdon	napelemtáblák a teljes területen

#### A tervezett létesítmények

- napelem-panelek (mintegy 6480 db panel),
- azok tartószerkezetei (acél vázszerkezet),
- a technológiai egységeket összekötő különböző minőségű kábelek (több mint 20 km összhosszúságban),
- kábel-védőcsövezés,
- transzformátorállomás (4 db),
- központi kapcsolóállomás a segédüzemi transzformátorral,
- sztring inverterek (összesen 96 db),
- akkumulátorok,
- AC oldali gyűjtőszekrény (25-30 db),
- konténerek (transzformátor, inverter és segédrendszereinek befogadására, várhatóan acél-trapézlemez konténer),
- szociális blokk konténerei.

#### A tervezett tevékenység bemutatása

A fotovoltaikus kis erőmű a nap energiáját felhasználva villamos energiát állít elő, és a saját villamosenergia-fogyasztás ellátásán túl a fel nem használt energiát a csatlakozási ponton és a termelői vezetéken keresztül a környező villamosenergia-hálózatba juttatja. A naperőmű 22 darab egymástól függetlenül létesíthető és kapcsolható mezőből áll. Minden mező rendelkezik egy saját 22/0,4 kV-os transzformátorállomással. A kis erőműben négy központi kapcsolóállomás létesül, amelyekbe az egyes 22/0,4 kV-os transzformátorállomások csatlakoznak. A központi kapcsolóállomások egymástól függetlenül külön-külön 22 kV-os termelői vezetéken keresztül kapcsolódnak a csatlakozási ponton létesülő kis erőművi 132/22 kV-os transzformátorállomásba (továbbiakban: erőművi transzformátorállomás). Az erőművi állomás mellé létesül egy 132 kV-os kapcsolóállomás, amelybe befogatásra kerül a Békés-Szeghalom 132 kV-os távvezeték két felhasított vonala. A kis erőmű ezen a közcélú 132 kV-os kapcsolóállomáson keresztül kapcsolódik a közcélú elosztóhálózathoz.

#### Napelemes kis erőművek egyenáramú oldala

A napelemes kis erőmű működésének alapelve a fotovoltaikus elv. A napelemcellák két vékony rétegű félvezető anyagot tartalmaznak, amelyek „p” és „n” típusú szennyezést kapnak ettől függően pozitív és negatív töltéshordozók lépnek túlsúlyba a rétegben. A fénnel érkező energia a vegyértéksávból a vezetési sávba gerjeszt elektronokat, amelyek így elszakadva a molekuláktól szabadon áramolhatnak. A p-n átmenet egy nem vezetési sáv, így a két réteg között potenciál különbség alakul ki, amelyet kihasználnak és fémes összekötést biztosítanak, így a részecskék áramlása biztosítottá válik. A cellákat 20-as sorba rendezve, majd 3 ilyen blokkot párhuzamosan kapcsolva lesz egy napelemmodul.

### *Napelemes kis erőművek AC oldala*

A napelemeket stringekbe rendezik, ahonnan az egyenáramú villamosenergiát az inverterekhez vezetik. Az inverterek feladata, hogy a napelemes kis erőműből érkező egyenáramú energiát a közcélú hálózatnak megfelelő feszültségszintű és frekvenciájú váltóáramra alakítsák át. Emellett optimalizálják a napelemes kis erőmű termelését, a legnagyobb termelésű stabil munkapontot megkeresve és beállítva eszerint a megfelelő feszültség-áram arányt. Az inverter mindemellett hálózati és eszközvédelmi feladatokat is ellát.

A villamosenergia az inverter kapcsain kilépve gyűjtésre kerül úgynevezett AC gyűjtőkben, ahonnan egy kábelen közösítve halad tovább a transzformátor irányába. Az AC gyűjtőbe kerül elhelyezésre a T1+T2 túlfeszültség-védelem is, ami biztosítja a villámcsapás esetén a kár minimalizálását.

Az AC oldali gyűjtőkből a közösített kábel a transzformátorokhoz áramlik, ahol a 0,4 kV-os KIF feszültséget 22 kV-os közcélú hálózatnak megfelelő feszültségszintre alakítja át. A kis erőművekben 12 db 2,5 MW-os transzformátor kerül beépítésre, amelyek ECO kialakításúak és várhatóan a névleges teljesítményük 80%-án fognak üzemelni.

A transzformátorállomásokban található KÖF berendezések szakaszolókapcsolós celláiból kilépve a termelői kábel a gyűjtő kapcsolóállomásokba kerül bekötésre. A gyűjtő kapcsolóállomások előreláthatóan 8 cellás külső kezelésű betonházas építmények lesznek.

A termelői kábelek a kapcsolóállomásoktól a feltételezett csatlakozási pontig, az állomásig fognak haladni, ahol bekötésre kerülnek az erőmű fogadó cellák kapcsaira.

### *Naperőmű központi állomása*

Az erőmű területén négy darab különálló épületben belső kezelőterű 22 kV-os központi kapcsolóállomás létesül a megtermelt és 22 kV-os feszültségszintre átalakított villamos energia koncentrálására és a kis erőmű működtetéséhez szükséges egyéb funkciók (számítógépes kezelési hely, segédüzemi ellátás, szünetmentes villamosenergia-ellátás, optikai rendezők, villamos installáció) biztosításához.

#### *Transzformátorállomás*

- névleges feszültségátvitel: 22/0,8 kV
- névleges teljesítmény: 2590 kVA
- kapcsolási csoport: Dyn11
- rövid-zárési feszültség: kb. 6%

Középfeszültségű kapcsolóberendezés:

- névleges feszültség: 22 kV
- névleges árama: 630 A

Kisfeszültségű kapcsolóberendezés:

- névleges feszültség: 800 V
- frekvencia: 50 Hz
- leágazások száma: max. 14
- leágazások névleges árama: 200 A

Beépített segédüzem:

- névleges feszültségátvitel: 800 / 400-230 V
- teljesítmény: 10 kVA (igény szerint készül nagyobb teljesítményben is)

#### *Váltakozó áramú segédüzemi ellátás*

- Névleges feszültsége: 400/231 V
- Névleges frekvencia: 50 Hz
- Gyűjtősín névleges árama: 200 A
- Zárleti szilárdsága: 10 kA
- Érintésvédelem módja: TN-C-S rendszer
- Acéllemez tokozása, IP4X védettség

### A tevékenység ütemezése

A telephely kialakítását az engedélyek beszerzését követően tervezik megvalósítani. A kivitelezés várható időtartama: 6 hónap. A működés várható időtartama: 25 év.

### A tevékenység hatásterülete

A munkagépek és a szállítójárművek rendszeres és időszakos üzemeltetéséből és közlekedéséből, valamint az építési tevékenységből származó diffúz levegőterhelés becsült hatásterülete 10 m.

A kivitelezés és üzemelés zajhatásterülete a dokumentáció 4. és 5. számú mellékletében lehatárolásra került.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint ügyfélként az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekíteni a döntés tervezetébe, illetve olyan iratba, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet. A másolatot és kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni, senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A környezetvédelmi hatóság a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

*„5. § (2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában*

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint*
- aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
- ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
- ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;*
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;*
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,*
- ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,*
- cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;*
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”*

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 3. § (3) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

**Figyelemfelhívás**

**A kérelem tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság hirdetményének közhírrétételéről számított 21 napon belül lehet észrevételt tenni.**

Gyula, 2021. április 16.

**Dr. Takács Árpád**  
kormány megbízott  
nevében és megbízásából:

**Lipták Magdolna**  
osztályvezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.