

**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testület**  
**26/2018.(XII.18.) önkormányzati rendelete**

**a város helyi építési szabályzatáról szóló 11/2005.(II.28.) MÖK. sz. rendelet módosításáról**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság és a Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

**1.§**

A 11/2005.(II.28.) MÖK. sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (7) bekezdés k) pontja helyébe az alábbi szabályozás lép:

k) A lakóövezettel határos telkeken 30,00 m szélességben beültetési kötelezettséget kell előírni a lakóterület felőli telekhatár mellett, kialakult telkek esetében is. Abban az esetben, ha az iparterületi földrészlet határvonala a lakóterületek telkeinek oldal-, vagy hátsó kertjével határos, a beültetési kötelezettséget 30 m-ről 15 m-re, ha a lakóépület az iparterület határától legalább 40 m-re helyezkedik el, akkor 9,0 m-re lehet csökkenteni.

**2.§**

A Rendelet mellékletét képező SZA-1/1m jelű tervlap jelen rendelet melléklete szerint módosul.

**3.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezőberény, 2018. december 17.



Siklósi István  
polgármester



Dr. Földesi Szabolcs  
jegyző

Jelen rendeletet a mai napon kihirdettem:

Mezőberény, 2018. december 18.



Dr. Földesi Szabolcs  
jegyző

