



.....  
.....  
.....  
.....

**5. A jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelem:** (pl. eredeti birtokállapot helyreállítása, zavarás megszüntetése, további birtoksértéstől való eltiltás stb.)

.....  
.....  
.....  
.....

**6. Amennyiben a birtoksértés ténye tanúkkal igazolható, az alábbi rész is kitöltendő:**

1. Tanú:

neve: .....

lakcíme/ székhelye: .....

egyéb elérhetősége (telefon, e-mail):.....

2. Tanú:

neve: .....

lakcíme/ székhelye: .....

egyéb elérhetősége (telefon, e-mail):.....

**A kérelemhez csatolt bizonyítékok:** .....

.....  
.....  
.....

Mezőberény,

aláírás

(vagy elektronikus formában benyújtott kérelem esetén annak az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti hitelesítése)

## TÁJÉKOZTATÓ

A birtokvédelmi eljárás kérelemre indul. A **jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet 2. § (2)** bekezdése alapján a kérelem tartalmazza:

*a)* a birtokvédelmet kérő nevét, lakcímét vagy székhelyét, továbbá aláírását vagy elektronikus formában benyújtott kérelem esetén annak az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti hitelesítését,

*b)* annak a félnek a nevét, továbbá lakcímét vagy székhelyét, akivel szemben a birtokvédelmet kéri (a továbbiakban: ellenérdekű fél),

*c)* a birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetését, – ideértve a cselekmény leírását –, a birtokvitával érintett dolog megjelölését,

*d)* a jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölését, a birtoksértő magatartás elkövetésének helyére történő utalást,

*e)* a birtoksértés időpontjára történő utalást,

*f)* a jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelmet.

(3) A kérelem előterjesztésével egyidejűleg a birtokvédelmet kérő benyújtja a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékokat, és képviselő eljárása esetén csatolja a meghatalmazást.

A birtokvédelmet kérő a papír alapon előterjesztett kérelmet, valamint a kérelem mellékleteit eggyel több példányban nyújtja be, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet kéri.

Kérjük, befizetéskor ügyeljenek arra, hogy az átutalás közlemény rovatában az ügyfél nevét és az ügy típusát (birtokvédelmi eljárás) - amennyiben ismert, az érkeztető azonosítót vagy az iktatószámot - kell feltüntetni.

**A jegyző nem folytathat le bizonyítást hivatalból!** Valamennyi bizonyítékot a kérelmezőnek kell megjelölnie és a hatóság rendelkezésére bocsátania.

**A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján**

**7. § (1) a jegyző a kérelmet határozattal elutasítja, ha**

*a)* a kérelemben foglaltakat a megismert bizonyítékok alapján nem találta megalapozottnak,

*b)* megállapítja hatáskörének vagy illetékességének hiányát,

*c)* valamely fél halála vagy a jogi személy jogutód nélküli megszűnése következtében az eljárás okafogyottá vált,

*d)* a birtokvédelmet kérő a kérelem valamely tartalmi elemére vonatkozóan nem nyilatkozott,

*e)* a birtokvédelmet kérő az illetékfizetési kötelezettségének – az illetékekről szóló törvény szerinti felhívásban foglaltaknak megfelelően – nem tett eleget,

*f)* a kérelmet nem az arra jogosult terjesztette elő,

*g)* ha a birtokvédelmet kérő ugyanazon birtoksértő magatartásra vonatkozóan változatlan tényállás és jogi szabályozás mellett kéri az eredeti birtokállapot helyreállítását vagy a zavarás megszüntetését, amely tekintetében jegyző a kérelmet érdemben már elbírálta, kivéve, ha az ügyre vonatkozóan új tény vagy új bizonyíték merül fel.