

Or
Sorszám:

V/14.

Tárgy: Városi Közszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Siklósi István, polgármester

Készítette: Buka Livia, pénzügyi ügyintéző

Véleményező bizottság: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Tervezett döntés: 1 db határozat

Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

Előterjesztés

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. december 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Közszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának legutóbbi módosítására a Képviselő-testület 2012. augusztus 27-i ülésén került sor. Az eltelt időszakban a fentiekben túl módosítási igény fogalmazódott meg, mivel új szakfeladatokkal szükséges bővíteni az alapító okiratot.

1.) Az alapító okirat 2.1. pontja kiegészül az alábbiakkal:

8110 Építményüzemeltetés 811000 Építményüzemeltetés

2.) Az alapító okirat 2.2. pontja kiegészül az alábbiakkal:

5629121 Óvodai intézményi étkeztetés

Itt kell megtervezni és elszámolni:

az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8110001 Építményüzemeltetés

Itt kell megtervezni és elszámolni:

az építményen belül végzett összetett kombinált kiegészítő szolgáltatásokkal (magában foglalja a létesítményben elvégzendő általános belső takarítást, a kisebb javítást, a karbantartást, a szemétszállítást, őrző és biztonsági szolgáltatást, postázást, recepciós tevékenységet, mosodai és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat;

nem itt kell elszámolni a fenti kiadásokat akkor (csak a szerv alapító okiratában kell e tevékenységet szerepeltetni), ha a szerv e tevékenységét más szerv részére végzi úgy, hogy nem keletkezik közöttük elszámolási viszony.

3.) Az alapító okirat 2.2. pontjában:

5629201 Egyéb vendéglátás

a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

Ide tartozik: szociális otthon, óvoda, általános iskola, egyéb vendégek vendéglátása

helyébe

5629201 Egyéb vendéglátás
a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és
kiadásokat.

Ide tartozik: szociális otthon, egyéb vendégek vendéglátása

kerül.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Közszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítását, valamint az előterjesztésben foglaltak szerinti egységes szerkezetű Alapító Okiratot jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításáról szóló határozatot, valamint a módosítást és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2012. december 13.

Siklósi István
polgármester

Alapító okiratot módosító irat

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Közszolgáltató Intézmény alapító okiratát az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 2.1. pontja kiegészül az alábbiakkal:

8110 Építményüzemeltetés

811000 Építményüzemeltetés

2.) Az alapító okirat 2.2. pontja kiegészül az alábbiakkal:

5629121

Óvodai intézményi étkeztetés

Itt kell megtervezni és elszámolni:

az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8110001

Építményüzemeltetés

Itt kell megtervezni és elszámolni:

az építményen belül végzett összetett kombinált kisegítő szolgáltatásokkal (magában foglalja a létesítményben elvégzendő általános belső takarítást, a kisebb javítást, a karbantartást, a személtszállítást, őrző és biztonsági szolgáltatást, postázást, recepciós tevékenységet, mosodai és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat;

nem itt kell elszámolni a fenti kiadásokat akkor (csak a szerv alapító okiratában kell e tevékenységet szerepeltetni), ha a szerv e tevékenységét más szerv részére végzi úgy, hogy nem keletkezik közöttük elszámolási viszony.

3.) Az alapító okirat 2.2. pontjában:

5629201

Egyéb vendéglátás

a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

Ide tartozik: szociális otthon, óvoda, általános iskola, egyéb vendégek vendéglátása

helyébe

5629201

Egyéb vendéglátás

a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

Ide tartozik: szociális otthon, egyéb vendégek vendéglátása

kerül.

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen alapító okirat módosítás elfogadása napján lép hatályba. Ezen alapító okirat módosítását Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2012. december 21-i ülésén hozott..... számú határozatával jóváhagyta.

Mezőberény, 2012. december 21.

Siklósi István
polgármester

A Városi Közzszolgáltató Intézmény alapító okirata

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdése alapján, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet végrehajtása érdekében a Városi Közzszolgáltató Intézmény alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A költségvetési szerv azonosító adatai:

- 1.1 Megnevezése: Városi Közzszolgáltató Intézmény
- 1.2 Törzsszáma: 345671
- 1.3 Statisztikai számjele: 15345675-8412-322-04
- 1.4 Adószáma: 15345675-2-04
- 1.5 Székhelye: Mezőberény, Békési út 17. B. lh. fsz. 1. sz.
- 1.6 A székhelyen kívüli további működési helye, telephelye:
- | | |
|---|--|
| Mátraszentimre-Fallóskút, Forrás u. 6. | |
| Medvefejes tó és környéke látogató központ, | |
| Tessedik tér 1. | Strandfürdő- (Piknik park) |
| Liget u. 2. | Piac és vásárcsarnok |
| Liget tér 1-3. | Városi Közpark (Liget) |
| Sport u. 1. | Sporttelep |
| Békési u. 17. | Üzemi telephely (garázsok és raktárak) |
| 679 hrsz alatt | Városi Köztemető |
| Petőfi út 14. | Közétkeztetési Központ |
| Tavaszi u. 7. | Buszgarázs és geotermikus kút |
| Martinovics u. 25. | Tornaterem és sportudvar |
| Luther tér 1. | Sportcsarnok |
| Liget tér 5. | |
| Tessedik tér 1. | |
- 1.7 Illetékességi (működési)területe : Mezőberény város közigazgatási területe
- 1.8 Alapításának éve: 1992 .január 1.
- 1.9 Létrehozásáról rendelkező jogszabály: 24/1991.(XI.15) MÖK sz. rendelet és a 328/1991.(X.18.) MÖK sz. határozat
- 1.10 Alapító szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.11 Alapítói jogokat gyakorló szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.12 Irányító és felügyeleti szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete, Mezőberény, Kossuth tér 1.
- 1.13 Jogállása: Önálló jogi személy
- 1.14 Költségvetési gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- 1.15 A költségvetési szerv költségvetésének végrehajtására szolgáló bankszámlaszám: 10402142-50494852-50491000

1.16 A Közétkzeptetési Központ befogadó képessége: 1400 fő

2. A Városi Közszolgáltató Intézmény közfeladata

A Városi Közszolgáltató Intézménynek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. II. fejezet 8. § alapján a helyi közszolgáltatások köréből meghatározott közfeladata: településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a köztemető fenntartás, a helyi közutak és közterületek fenntartása, köztisztaság és településtisztaság biztosítása, közreműködés a foglalkoztatás megoldásában, sport támogatása.

Egyéb jogszabály (költségvetési törvény) alapján helyiséggazdálkodás.

2.1 Az intézmény TEÁOR szerinti besorolása és megnevezése -Szakág. Szerinti besorolás:

8412	Eü. Okt. kult. egy. szoc. szolg. – Főtevékenység	841218	Lakás-, kommun. szolg-ok igazg.-Alapvető
5221	Szárazföldi szállítás kiegészítő szolgáltatás	522100	Szárazföldi száll. Kieg. szolg.
5520	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás	552000	Üdülési, egyéb atm. száll. hely szolg.
5629	Egyéb vendéglátás	562900	Egyéb vendéglátás
6820	Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.	682000	Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.
8110	Építményüzemeltetés	811000	Építményüzemeltetés
8129	Egyéb takarítás	812900	Egyéb takarítás
8130	Zöldterület kezelés		
9311	Sportlétesítmény működtetése	931100	Sportlétesítmény működtetése
9329	Máshova n. s. egyéb szórakozt., szabadidős tev.	932900	Máshova n.s. egyéb szórakozt., szi. Tev.
9603	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás	960300	Temetkezés, tem. Kieg. Szolgáltatás

2.2 Szakmai alaptevékenysége szakfeladat szerinti besorolásban:

- 8414031 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások – főtevékenység a város- és községgazdálkodás máshova nem sorolható, egyéb feladataival kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartoznak: Város és községgazdálkodási szolgáltatás – vásár és piaci tevékenységgel összefüggő szolgáltatások, vásárok tartása, szervezése
Máshová nem sorolt gazdasági tevékenységet segítő szolgáltatás - közterület felügyelet, ellenőrzés
Intézményi vagyon működtetése
Nyilvános WC üzemeltetése
Vízkárelhárítás és egyéb katasztrófák elhárításával kapcsolatos feladatok
Belterületi csapadékvíz elvezetők kezelése
- 5220011 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása a közutak, hidak, alagutak üzemeltetésével, kezelői karbantartással, illetve annak támogatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartoznak: utak, járdák, kerékpárutak karbantartása
Utak üzemeltetése, csapadékvíz elvezetése
- 5220091 Szállítást kiegészítő egyéb szolgáltatás az egyéb, máshova nem sorolt, szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatásokkal kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: kistérségi közösségi busz üzemeltetése, egyéb szállítási feladat

- 5520011 Üdülői szálláshely-szolgáltatás
a jellemzően napi vagy heti, elsősorban rövid időtartamú tartózkodás céljára nyújtott szálláshely-szolgáltatással, illetve működtetésük vagy igénybevételeük támogatásával kapcsolatos kiadásokat és bevételeket. (Ezek a szálláshelyek különböző formában működhetnek, egyáltalán nem vagy minimális kiegészítő szolgáltatásokat nyújtanak. Jellemzően ilyenek: gyermeküdülő, egyéb üdülőház, vendégház és bungaló, falusi ház és faház háztartási szolgáltatások nélkül, ifjúsági szálló, turistaszálló, hegyi menedékhely, menedékhely, bivakszállás, szabadterület biztosítása sátrak, hálósákok elhelyezésére.)
Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú Mátraszentimre-Fallóskút-i üdülő üzemeltetése, bérbeadása
- 5629121 **Óvodai intézményi étkeztetés**
Itt kell megtervezni és elszámolni:
az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629131 Iskolai intézményi étkeztetés
a közoktatásban tanuló ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629141 Tanulók kollégiumi étkeztetése
a közoktatásban részt vevő tanulók kollégiumi, diákotthoni ellátása keretében biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629171 Munkahelyi étkeztetés
a munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: dolgozók étkeztetése
- 5629201 **Egyéb vendéglátás**
a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: szociális otthon, egyéb vendégek vendéglátása
- 6800011 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő lakóingatlanok (pl. önkormányzati bérlakások, szolgálati lakások stb.) bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú lakásokkal való gazdálkodás, lakbérek beszedése, lakásfenntartás
- 6800021 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő nem lakóingatlanok bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. Ide tartozik jellemzően az ingatlan vagy egyes helyiségei alkalmi, időszakonkénti vagy tartós bérbeadása harmadik személyek részére, az alapfeladat ellátására közvetlenül (tartósan vagy időszakosan) nem használt ingatlanrészek üzemeltetése (azaz a helyiség biztosításán túl egyéb, üzemeltetési típusú szolgáltatásokat – így pl. portaszolgálat, takarítás – is tartalmaz).

Ide tartoznak: Önkormányzati tulajdonú épületeken fenntartási, korszerűsítési, bontási tevékenység

Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása, kezelése, karbantartása

Önkormányzati tulajdonú egyéb ingatlan (mezőgazdasági célú területek) bérbeadása

Önkormányzati tulajdonú közterületek használati szerződéseinek megkötése, terület bérbeadása

Piknik park hasznosítása

8110001

Építményüzemeltetés

Itt kell megtervezni és elszámolni:

az építményen belül végzett összetett kombinált kiegészítő szolgáltatásokkal (magában foglalja a létesítményben elvégzendő általános belső takarítást, a kisebb javítást, a karbantartást, a személtszállítást, őrző és biztonsági szolgáltatást, postázást, recepciós tevékenységet, mosodai és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat;

nem itt kell elszámolni a fenti kiadásokat akkor (csak a szerv alapító okiratában kell e tevékenységet szerepeltetni), ha a szerv e tevékenységét más szerv részére végzi úgy, hogy nem keletkezik közöttük elszámolási viszony.

8120001

Takarítás

az úszómedence tisztításával, fenntartásával, vonat, busz, repülő stb. takarításával, a szárazföldi és tengeri tartályok belső tisztításával, fertőtlenítéssel és kártevőirtással, a palacktisztítással, utcasepréssel, locsolással, hó- és jégeltakarítással, m.n.s egyéb takarítási tevékenységgel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8130001

Zöldterület-kezelés

a lakóházaknál, középületeknél, közterületen, sportpályákon parkok és kertek telepítésével, kiépítésével és kezelésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
*Ide tartoznak: Kiegészítő mezőgazdasági szolgáltatás (zöldterület, parkfenntartás, fagondozás), Liget gondozása és Natúrpark pályázaton kialakított Medvefejes-tó környékén létrejött látogatóközpont zöld területének gondozása
Egyéb városi közterületek kertészeti, parkosítási (virág) feladatainak ellátása*

8419071

Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

az önkormányzat, illetve a többcélú kistérségi társulás által a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek részére kiutalt, illetve az intézmény által kapott intézményfinanszírozást.

8904411

Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

a bérpótló juttatásra jogosult személy 2-4 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi négy órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8904421 Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása a bérpótló juttatásra jogosult személy 2–12 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi 6–8 órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8904431 Egyéb közfoglalkoztatás a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása, vagy országos közfoglalkoztatási program támogatása keretében – külön kormányrendelet alapján – szervezett, a bérpótló juttatásra nem jogosultak legfeljebb 12 hónapig történő foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

9311021 Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportolásra alkalmas, nyitott pályás sportlétesítmény, vízisport-telep, lóistálló, kennel, sporthajó tároló) működésével kapcsolatos kiadásokat és bevételeket az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények kiadásaival és bevételeivel együtt, sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportlétesítmények stb.) felújításával, valamint az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények beruházásaival összefüggő kiadásokat és bevételeket.
Ide tartozik: sportintézmények, sportlétesítmények működtetése

9329111 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás a szabadidős park, fürdő- és strandszolgáltatással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: Strandszolgáltatás

9603021 Köztemető-fenntartás és működtetés a köztemető fenntartásával és működtetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: Temető, ravatalozó fenntartás üzemeltetés

2.3 Szabad kapacitás terhére végzett nem haszonszerzési célú tevékenységek

8130002 Zöldterület-kezelés Szabad kapacitás kihasználását célzó, nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára végzett zöldterület gondozás, kivágott hulladék fa értékesítés

8414032 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások Nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára elfekvő készlet, bontásból származó anyag, egyéb, az alaptevékenység során keletkezett anyagjellegű szolgáltatás értékesítése

2.4 A Városi Közszolgáltató Intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

2.5 Általános forgalmi adó alanyisága: adóalany, általános szabályok alapján.

3. A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona, vagyon feletti rendelkezési jog

3.1 A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona a következőkből áll:

a) A fenntartó önkormányzat által, az intézmény használatába adott önkormányzati tulajdonú képező vagyon körébe tartozó alábbi ingatlanok használati joga:

aa) 44/A/8. hrsz	172 m ²	Békési u. 17.	119 m ² irodaház 53 m ² padlástér (B lépcsőház)
ab) 44/A/1 hrsz.	395 m ²	Békési u. 17.-ből	Üzemi telephely a hozzájuk tartozó udvarral és helyiségekkel
ac) 3385 hrsz	3.6090 m ²	Tessedik tér 1.	Strandfürdő.-Piknik park
ad) 3717 hrsz	3 ha 6287 m ²	Sport u. 1.	Területből 2 ha 8760 m ² Sporttelep
ae) 3537 hrsz	5542 m ²	Liget u. 2.	Piac és vásárcsarnok
af) 679 hrsz.	4 ha 2427 m ²		Városi Köztemető
ag) 14/1/A/2 hrsz	1362,15 m ²	Petőfi út 14.	Közétkeztetési Központ
ah) 14/2 hrsz	4551 m ²	Tavaszi u. 7.	Buszgarázs, geotermikus kút
ai) 3125 hrsz	2463 m ²	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar
aj) 2413/A/1 hrsz	1563,63 m ²	Luther tér 1.	Sportcsarnok
ak) 3675 hrsz	2141 m ²	Liget tér 5.	
al) 3385 hrsz	405 m ² (épület) ingatlanrész	Tessedik tér 1.	

b) Az intézmény leltárába felvett egyéb tárgyi eszközök.

3.2 A Városi Közszolgáltató Intézmény a rendelkezésére álló és használatába adott vagyontárgyakat feladatai ellátásához szabadon használhatja, azokkal az Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendeletében foglaltak szerint rendelkezik. Önkormányzati tulajdonú bérlakások, Medvefejes tó, Liget, Magyar raktár, Hosszú-tó.

3.3 A Városi Közszolgáltató Intézményé a Mátrászentimre-Fallóskút üdülő és a volt Bútor Rt. kezelési joga.

3.4 Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság: Teljes jogkörrel rendelkezik.

4. Az intézmény vezetése, irányítása

4.1. Az intézmény vezetését a képviselő-testület által, pályázat alapján határozott időre kinevezett igazgató látja el. Munkáját a gazdasági vezető és a szakmai irányítók, csoportvezetők segítik.

Az intézményvezető magasabb vezető beosztású közalkalmazott, aki az intézmény jogi képviselője.

4.2. Az intézmény dolgozói tekintetében a munkáltatói jogot az intézmény vezetője gyakorolja.

4.3. Az intézmény belső szervezeti kialakítását és működésének szabályait a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselőtestülete által jóváhagyott Szervezeti és Működési

Szabályzat tartalmazza. Az intézményvezető a képviseleti jogát az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint átruházhatja.

- 4.4. A dolgozókra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény alapján történik

5. Záradék

A Városi Közszolgáltató Intézmény alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalását Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete .../2012.(XII.21.) számú határozatával elfogadta.

Mezőberény, 2012. december 21.

Siklósi István
polgármester