

**A Város Közzszolgáltató Intézmény Alapító okiratát módosító okirat**

Városi Közzszolgáltató Intézmény Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete által 2012. augusztus 27. napján kiadott 462/2012.(VIII.27.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 1.6 pontja az alábbi szöveggel egészül ki:

Luther tér 1.	Iskola
Petőfi út 17-19.	Iskola
Petőfi út 20.	Iskola
Petőfi út 18.	Kollégium

2.) Az alapító okirat 2. pont

„A Városi Közzszolgáltató Intézménynek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. II. fejezet 8. § alapján a helyi közzszolgáltatások köréből meghatározott közzfeladata: településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a köztemető fenntartás, a helyi közutak és közterületek fenntartása, köztisztaság és településtisztaság biztosítása, közreműködés a foglalkoztatás megoldásában, sport támogatása.

Egyéb jogszabály (közzszvetési törvény) alapján helyiséggazdálkodás.”

helyébe az alábbi szöveg lép:

A Városi Közzszolgáltató Intézménynek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. II. fejezet 8. § alapján a helyi közzszolgáltatások köréből meghatározott közzfeladata: településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a köztemető fenntartás, a helyi közutak és közterületek fenntartása, köztisztaság és településtisztaság biztosítása, közreműködés a foglalkoztatás megoldásában, sport támogatása; egyéb jogszabály (közzszvetési törvény) alapján helyiséggazdálkodás; Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi 190-es törvény alapján köznevelési intézmény működtetése; intézményi étkeztetés.

3.) Az alapító okirat 2.1. pontja az alábbi szöveggel egészül ki:

8110 Építményüzemeltetés	811000 Építményüzemeltetés
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás	559000 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
9312 Sporttevékenység és támogatása	931200 Sportegyesületi tevékenység

4.) Az alapító okirat 2.2. pontja az alábbi szöveggel egészül ki:

5629121 Óvodai intézményi étkeztetés  
Itt kell megtervezni és elszámolni:

az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8110001 Építményüzemeltetés  
Itt kell megtervezni és elszámolni:  
az építményen belül végzett összetett kombinált kiegészítő szolgáltatásokkal (magában foglalja a létesítményben elvégzendő általános belső takarítást, a kisebb javítást, a karbantartást, a szemétszállítást, őrző és biztonsági szolgáltatást, postázást, recepciós tevékenységet, mosodai és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat;  
nem itt kell elszámolni a fenti kiadásokat akkor (csak a szerv alapító okiratában kell e tevékenységet szerepeltetni), ha a szerv e tevékenységét más szerv részére végzi úgy, hogy nem keletkezik közöttük elszámolási viszony.

5.) Az alapító okirat 2.2. pont:

„5629201 Egyéb vendéglátás  
a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.  
*Ide tartozik: szociális otthon, óvoda, általános iskola, egyéb vendégek vendéglátása*”

helyébe az alábbi szöveg lép:

5629201 Egyéb vendéglátás  
a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.  
*Ide tartozik: szociális otthon, egyéb vendégek vendéglátása*

6.) Az alapító okirat 3.1 a)-al) pontjai törlésre kerülnek

7.) Az alapító okirat 3.3 pont

„A Városi Közszolgáltató Intézményé a Mátraszentimre-Fallóskút üdülő és a volt Bútor Rt. kezelési joga.”

helyébe az alábbi szöveg lép:

A Városi Közszolgáltató Intézményé az alábbi ingatlanok kezelési joga:

2863 hrsz	607 m <sup>2</sup>	Mátraszentimre, Forrás út 4.	Mátraszentimre-Fallóskút üdülő
3714/1/A/1.	1067 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4.	volt Bútor Rt.
3714/1/B/1	1857 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
I.	140,57 m <sup>2</sup>		
3714/1/C/1	1049 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.

3714/1/C/2	625 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/E/1	378 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/C/3	1973 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/C/4	2216 m <sup>2</sup>		
II.	18,9 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
III.	115,25 m <sup>2</sup>		
3714/1/D/1	316 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3125 hrsz	2463 m <sup>2</sup>	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar
2413/A/1 hrsz	1563,63 m <sup>2</sup>	Luther tér 1.	Sportcsarnok
3675 hrsz	2141 m <sup>2</sup>	Liget tér 5.	Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
3385 hrsz	405 m <sup>2</sup> (épület) ingatlanrész	Tessedik tér 1.	Strandfürdő, Zeneiskola
2413A/2 hrsz-	7242,37 m <sup>2</sup>	Luther 1.	Iskola
961 hrsz	6079 m <sup>2</sup> területű	Petőfi út 17-19.	Iskola
17 hrsz-	1918 m <sup>2</sup>	Petőfi út 20.	Iskola
16 hrsz	317 m <sup>2</sup>	Petőfi út 18.	Kollégium

8.) Az alapító okirat 4.4. pont

„A dolgozókra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény alapján történik”

helyébe az alábbi szöveg lép:

A dolgozókra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény alapján történik

9.) A 2012. augusztus 27. napján kiadott alapító okirat záradéka helyébe az alábbi szöveg lép:

**5. Záradék**

Jelen alapító okirat 2013. január 1-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Városi Közszolgáltató Intézmény 2012. augusztus 27-én kelt 462/2012.(VIII.27.) számú, egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Az alapító okirat módosítása 2013. január 1. napon lép hatályba.

Az alapító okiratot módosító okiratot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete ..... számú határozatával hagyták jóvá.

Mezőberény, 2012. december 21.

**Siklósi István**  
**polgármester**

## A Városi Közszolgáltató Intézmény alapító okirata

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

### 1. A költségvetési szerv azonosító adatai:

- 1.1 Megnevezése: Városi Közszolgáltató Intézmény
- 1.2 Törzsszáma: 345671
- 1.3 Statisztikai számjele: 15345675-8412-322-04
- 1.4 Adószáma: 15345675-2-04
- 1.5 Székhelye: Mezőberény, Békési út 17. B. lh. fsz. 1. sz.
- 1.6 A székhelyen kívüli további működési helye, telephelye:
- |   |  |
|---|--|
| Mátraszentimre-Fallóskút, Forrás u. 6.      |  |
| Medvefejes tó és környéke látogató központ, |  |
| Tessedik tér 1.                             | Strandfürdő, Zeneiskola                |
| Liget u. 2.                                 | Piac és vásárcsarnok                   |
| Liget tér 1-3.                              | Városi Közpark (Liget)                 |
| Sport u. 1.                                 | Sporttelep                             |
| Békési u. 17                                | Üzemi telephely (garázsok és raktárak) |
| 679 hrsz alatt                              | Városi Köztemető                       |
| Petőfi út 14.                               | Közétkeztetési Központ                 |
| Tavasz u. 7.                                | Buszgarázs és geotermikus kút          |
| Martinovics u. 25.                          | Tornaterem és sportudvar               |
| Luther tér 1.                               | Sportcsarnok                           |
| Liget tér 5.                                | Egységes Pedagógiai Szakszolgálat      |
| <b>Luther tér 1.</b>                        | <b>Iskola</b>                          |
| <b>Petőfi út 17-19.</b>                     | <b>Iskola</b>                          |
| <b>Petőfi út 20.</b>                        | <b>Iskola</b>                          |
| <b>Petőfi út 18.</b>                        | <b>Kollégium</b>                       |
- 1.7 Illetékességi (működési)területe : Mezőberény város közigazgatási területe
- 1.8 Alapításának éve: 1992. január 1.
- 1.9 Létrehozásáról rendelkező jogszabály: 24/1991.(XI.15) MÖK sz. rendelet és a 328/1991.(X.18.) MÖK sz. határozat
- 1.10 Alapító szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.11 Alapítói jogokat gyakorló szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.12 Irányító és felügyeleti szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete, Mezőberény, Kossuth tér 1.
- 1.13 Jogállása: Önálló jogi személy

1.14 Költségvetési gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

1.15 A költségvetési szerv költségvetésének végrehajtására szolgáló bankszámlaszám:  
10402142-50494852-50491000

1.16 A Közétkeztetési Központ befogadó képessége: 1400 fő

## 2. A Városi Közszolgáltató Intézmény közfeladata

A Városi Közszolgáltató Intézménynek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. II. fejezet 8. § alapján a helyi közszolgáltatások köréből meghatározott közfeladata: településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a köztemető fenntartás, a helyi közutak és közterületek fenntartása, köztisztaság és településtisztaság biztosítása, közreműködés a foglalkoztatás megoldásában, sport támogatása; egyéb jogszabály (költségvetési törvény) alapján helyiséggazdálkodás; Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi 190-es törvény alapján köznevelési intézmény működtetése; intézményi étkeztetés.

2.1 Az intézmény TEÁOR szerinti besorolása és megnevezése	-Szakág. Szerinti besorolás:
8412 Eü. Okt. kult. egy.szoc.szolg. – Főtevékenység	841218 Lakás-,kommun.szolg-ok igazg.-Alapvető
5221 Szárazföldi szállítás kiegészítő szolgáltatás	522100 Szárazföldi száll. Kieg.szolg.
5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás	552000 Üdülési, egyéb atm.száll.hely szolg.
5629 Egyéb vendéglátás	562900 Egyéb vendéglátás
<b>5590</b> Egyéb szálláshely-szolgáltatás	<b>559000</b> Egyéb szálláshely-szolgáltatás
6820 Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.	682000 Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.
<b>8110</b> Építményüzemeltetés	<b>811000</b> Építményüzemeltetés
8129 Egyéb takarítás	812900 Egyéb takarítás
8130 Zöldterület kezelés	
9311 Sportlétesítmény működtetése	931100 Sportlétesítmény működtetése
<b>9312</b> Sporttevékenység és támogatása	<b>931200</b> Sportegyesületi tevékenység
9329 Máshova n. s. egyéb szórakozt., szabadidős tev.	932900 Máshova n.s. egyéb szórakozt., szí. Tev.
9603 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás	960300 Temetkezés, tem. Kieg. Szolgáltatás

### 2.2 Szakmai alaptevékenysége szakfeladat szerinti besorolásban:

8414031	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások – főtevékenység a város- és községgazdálkodás máshova nem sorolható, egyéb feladataival kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. <i>Ide tartoznak: Város és községgazdálkodási szolgáltatás – vásár és piaci tevékenységgel összefüggő szolgáltatások, vásárok tartása, szervezése</i> <i>Máshová nem sorolt gazdasági tevékenységet segítő szolgáltatás - közterület felügyelet, ellenőrzés</i> <i>Intézményi vagyon működtetése</i> <i>Nyilvános WC üzemeltetése</i> <i>Vízkárelhárítás és egyéb katasztrófák elhárításával kapcsolatos feladatok</i> <i>Belterületi csapadékvíz elvezetők kezelése</i>
5220011	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása a közutak, hidak, alagutak üzemeltetésével, kezelői karbantartással, illetve annak támogatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat <i>Ide tartoznak: utak, járdák, kerékpárutak karbantartása</i> <i>Utak üzemeltetése, csapadékvíz elvezetése</i>

- 5220091 Szállítást kiegészítő egyéb szolgáltatás  
az egyéb, máshova nem sorolt, szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatásokkal kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.  
*Ide tartozik: kistérségi közösségi busz üzemeltetése, egyéb szállítási feladat*
- 5520011 Üdülői szálláshely-szolgáltatás  
a jellemzően napi vagy heti, elsősorban rövid időtartamú tartózkodás céljára nyújtott szálláshely-szolgáltatással, illetve működtetésük vagy igénybevételük támogatásával kapcsolatos kiadásokat és bevételeket. (Ezek a szálláshelyek különböző formában működhetnek, egyáltalán nem vagy minimális kiegészítő szolgáltatásokat nyújtanak. Jellemzően ilyenek: gyermeküdülő, egyéb üdülőház, vendégház és bungaló, falusi ház és faház háztartási szolgáltatások nélkül, ifjúsági szálló, turistaszálló, hegyi menedékhely, menedékhely, bivakszállás, szabadtéri terület biztosítása sátrak, hálósákok elhelyezésére.)  
*Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú Mátraszentimre-Fallóskút-i üdülő üzemeltetése, bérbeadása*
- 5629121 **Óvodai intézményi étkeztetés**  
**Itt kell megtervezni és elszámolni:**  
**az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.**
- 5629131 Iskolai intézményi étkeztetés  
a közoktatásban tanuló ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629141 Tanulók kollégiumi étkeztetése  
a közoktatásban részt vevő tanulók kollégiumi, diákotthoni ellátása keretében biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629171 Munkahelyi étkeztetés  
a munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.  
*Ide tartozik: dolgozók étkeztetése*
- 5629201 **Egyéb vendéglátás**  
**a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.**  
*Ide tartozik: szociális otthon, egyéb vendégek vendéglátása*
- 6800011 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő lakóingatlanok (pl. önkormányzati bérlakások, szolgálati lakások stb.) bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.  
*Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú lakásokkal való gazdálkodás, lakbérek beszedése, lakásfenntartás*
- 6800021 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő nem lakóingatlanok bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos

bevételeket és kiadásokat. Ide tartozik jellemzően az ingatlan vagy egyes helyiségei alkalmi, időszakonkénti vagy tartós bérbeadása harmadik személyek részére, az alapfeladat ellátására közvetlenül (tartósan vagy időszakosan) nem használt ingatlanrészek üzemeltetése (azaz a helyiség biztosításán túl egyéb, üzemeltetési típusú szolgáltatásokat – így pl. portaszolgálat, takarítás – is tartalmaz).

*Ide tartoznak: Önkormányzati tulajdonú épületeken fenntartási, korszerűsítési, bontási tevékenység*

*Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása, kezelése, karbantartása*

*Önkormányzati tulajdonú egyéb ingatlan (mezőgazdasági célú területek) bérbeadása*

*Önkormányzati tulajdonú közterületek használati szerződéseinek megkötése, terület bérbeadása*

*Piknik park hasznosítása*

#### 8110001 **Építményüzemeltetés**

**Itt kell megtervezni és elszámolni:**

**az építményen belül végzett összetett kombinált kiegészítő szolgáltatásokkal (magában foglalja a létesítményben elvégzendő általános belső takarítást, a kisebb javítást, a karbantartást, a szemétszállítást, őrző és biztonsági szolgáltatást, postázást, recepciós tevékenységet, mosodai és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat;**

**nem itt kell elszámolni a fenti kiadásokat akkor (csak a szerv alapító okiratában kell e tevékenységet szerepeltetni), ha a szerv e tevékenységét más szerv részére végzi úgy, hogy nem keletkezik közöttük elszámolási viszony.**

#### 8120001 **Takarítás**

az úszómedence tisztításával, fenntartásával, vonat, busz, repülő stb. takarításával, a szárazföldi és tengeri tartályok belső tisztításával, fertőtlenítéssel és kártevőirtással, a palacktisztítással, utcasepréssel, locsolással, hó- és jégeltakarítással, m.n.s egyéb takarítási tevékenységgel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

#### 8130001 **Zöldterület-kezelés**

a lakóházaknál, középületeknél, közterületen, sportpályákon parkok és kertek telepítésével, kiépítésével és kezelésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

*Ide tartoznak: Kiegészítő mezőgazdasági szolgáltatás (zöldterület, parkfenntartás, fagondozás), Liget gondozása és Natúrpark pályázaton kialakított Medvefejlesztő környékén létrejött látogatóközpont zöld területének gondozása*

*Egyéb városi közterületek kertészeti, parkosítási (virág) feladatainak ellátása*

#### 8419071 **Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel**

az önkormányzat, illetve a többcélú kistérségi társulás által a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek részére kiutalt, illetve az intézmény által kapott intézményfinanszírozást.



8904411 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás  
a bérpótló juttatásra jogosult személy 2-4 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi négy órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8904421 Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása  
a bérpótló juttatásra jogosult személy 2–12 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi 6–8 órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

8904431 Egyéb közfoglalkoztatás  
a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása, vagy országos közfoglalkoztatási program támogatása keretében – külön kormányrendelet alapján – szervezett, a bérpótló juttatásra nem jogosultak legfeljebb 12 hónapig történő foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

9311021 Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése  
sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportolásra alkalmas, nyitott pályás sportlétesítmény, vízisport-telep, lóistálló, kennel, sporthajó tároló) működésével kapcsolatos kiadásokat és bevételeket az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények kiadásaival és bevételeivel együtt,  
sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportlétesítmények stb.) felújításával, valamint az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények beruházásaival összefüggő kiadásokat és bevételeket.

*Ide tartozik: sportintézmények, sportlétesítmények működtetése*

9329111 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás  
a szabadidős park, fürdő- és strandszolgáltatással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

*Ide tartozik: Strandszolgáltatás*

9603021 Köztemető-fenntartás és működtetés  
a köztemető fenntartásával és működtetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

*Ide tartozik: Temető, ravatalozó fenntartás üzemeltetés*

## 2.3 Szabad kapacitás terhére végzett nem haszonszerzési célú tevékenységek

8130002 Zöldterület-kezelés  
Szabad kapacitás kihasználását célzó, nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára végzett zöldterület gondozás, kivágott hulladék fa értékesítés

8414032 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások  
Nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára elfekvő készlet, bontásból származó anyag, egyéb, az alaptevékenység során keletkezett anyagjellegű szolgáltatás értékesítése

## 2.4 A Városi Közszolgáltató Intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

## 2.5 Általános forgalmi adó alanyisága: adóalany, általános szabályok alapján.

### 3. A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona, vagyon feletti rendelkezési jog

3.1 A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona a következőkből áll:

a) A fenntartó önkormányzat által, az intézmény használatába adott önkormányzati tulajdont képező vagyon körébe tartozó alábbi ingatlanok használati joga:

aa) 44/A/8. hrsz	172 m <sup>2</sup>	Békési u. 17.	119 m <sup>2</sup> irodaház 53 m <sup>2</sup> padlástér (B lépcsőház)
ab) 44/A/1 hrsz.	395 m <sup>2</sup>	Békési u. 17.-ből	Üzemi telephely a hozzájuk tartozó udvarral és helyiségekkel
ac) 3385 hrsz	3.6090 m <sup>2</sup>	Tessedik tér 1.	Strandfürdő.-Piknik park
ad) 3717 hrsz	3 ha 6287 m <sup>2</sup>	Sport u. 1.	Területből 2 ha 8760 m <sup>2</sup> Sporttelep
ae) 3537 hrsz	5542 m <sup>2</sup>	Liget u. 2.	Piac és vásárcsarnok
af) 679 hrsz.	4 ha 2427 m <sup>2</sup>		Városi Köztemető
ag) 14/1/A/2 hrsz	1362,15 m <sup>2</sup>	Petőfi út 14.	Közétkeztetési Központ
ah) 14/2 hrsz	4551 m <sup>2</sup>	Tavaszi u. 7.	Buszgarázs, geotermikus kút

b) Az intézmény leltárába felvett egyéb tárgyi eszközök.

3.2 A Városi Közszolgáltató Intézmény a rendelkezésére álló és használatába adott vagyontárgyakat feladatai ellátásához szabadon használhatja, azokkal az Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendeletében foglaltak szerint rendelkezik. Önkormányzati tulajdonú bérlakások, Medvefejes tó, Liget, Magyar raktár, Hosszú-tó.

3.3 A Városi Közszolgáltató Intézményé az alábbi ingatlanok kezelési joga:

2863 hrsz	607 m <sup>2</sup>	Mátraszentimre, Forrás út 4.	Mátraszentimre-Fallóskút üdülő
3714/1/A/1.	1067 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4.	volt Bútor Rt.
3714/1/B/1	1857 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
I.	140,57 m <sup>2</sup>		
3714/1/C/1	1049 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/C/2	625 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/E/1	378 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/C/3	1973 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3714/1/C/4	2216 m <sup>2</sup>		
II.	18,9 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
III.	115,25 m <sup>2</sup>		
3714/1/D/1	316 m <sup>2</sup>	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
3125 hrsz	2463 m <sup>2</sup>	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar

2413/A/1 hrsz	1563,63 m <sup>2</sup>	Luther tér 1.	Sportcsarnok
3675 hrsz	2141 m <sup>2</sup>	Liget tér 5.	Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
3385 hrsz	405 m <sup>2</sup> (épület) ingatlanrész	Tessedik tér 1.	Strandfürdő, Zeneiskola
2413A/2 hrsz-	7242,37 m <sup>2</sup>	Luther 1.	Iskola
961 hrsz	6079 m <sup>2</sup> területű	Petőfi út 17-19.	Iskola
17 hrsz-	1918 m <sup>2</sup>	Petőfi út 20.	Iskola
16 hrsz	317 m <sup>2</sup>	Petőfi út 18.	Kollégium

3.4 Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság: Teljes jogkörrel rendelkezik.

#### **4. Az intézmény vezetése, irányítása**

4.1. Az intézmény vezetését a képviselő-testület által, pályázat alapján határozott időre kinevezett igazgató látja el. Munkáját a gazdasági vezető és a szakmai irányítók, csoportvezetők segítik.

Az intézményvezető magasabb vezető beosztású közalkalmazott, aki az intézmény jogi képviselője.

4.2. Az intézmény dolgozói tekintetében a munkáltatói jogot az intézmény vezetője gyakorolja.

4.3. Az intézmény belső szervezeti kialakítását és működésének szabályait a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselőtestülete által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. Az intézményvezető a képviselői jogát az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint átruházhatja.

4.4. A dolgozókra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény alapján történik

#### **5. Záradék**

Jelen alapító okirat 2013. január 1-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Városi Közszolgáltató Intézmény 2012. augusztus 27-én kelt 462/2012.(VIII.27.) számú , egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete számú határozatával hagyta jóvá.

Mezőberény, 2012. december 21.

Siklósi István  
polgármester

