

Tárgy: Piaccsarnok hasznosítása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette:
Véleményező Pénzügyi-, Gazdasági Bizottság
Bizottság: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Tervezett döntés: határozat
Döntés: Egyszerű többségi nyílt szavazással

VI/1.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2012. december 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Két megkeresés is érkezett a Piaccsarnok hasznosításával kapcsolatban.

Az egyik a Tízváros Alapítvány kérése, amit 235 aláírással kívántak alátámasztani, arra vonatkozik, hogy az ingyenes használatba átadott terület mellé további részt szeretnének megkapni. Kérésük alapja, hogy az extrém sportra alkalmassá tett területet már is kinőtték, és további elemeket szereztek be a fiatalok szabadidő eltöltéséhez, és azok felállításához további területre lenne szükségük.

A másik megkeresés Károlyi Mihály és Vrbovszki Zoltán vállalkozóktól érkezett, akik szóban korábban elmondott javaslatukat vetették papírra. Azt javasolják, hogy a Piaccsarnokot mintegy boltként üzemeltessük tovább, ahol a helyi termelők áruikat közvetlenül a fogyasztókhoz juttathatnák el. Részletek a mellékelt javaslatban.

Mindkét kezdeményezést jó szándék vezérli, akár mindkettő támogatható lenne. De sok mindent át kell gondolni. Pl.:

- Mi lesz az eredeti funkciót még mindig kihasználó árusokkal?
- Ha „boltta” alakítjuk, honnan tudjuk finanszírozni az átalakítás költségeit, miből vesszük meg a szükséges eszközöket, berendezéseket?
- Hol rendezzük meg a nagy rendezvényeket?
- stb.

Mindezek továbbgondolását kérem a testülettől, s azt követően valamely határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

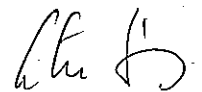
A
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelenleg nem kívánja megváltoztatni a Piaccsarnok működtetésének rendjét, azt továbbra is az eredeti funkció megtartásával kívánja üzemeltetni.

B
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete megbízza Siklósi István polgármestert, hogy a Piaccsarnok hasznosításával kapcsolatban folytasson további tárgyalásokat a - val. A tárgyalások eredményéről legkésőbb a 2013. évi februári rendes testületi ülésen számoljon be.

Felelős: Siklósi István

Határidő: értelem szerint

Mezőberény, 2012. december 11.



Siklósi István
polgármester

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Polytechnicai Hivatal
MEZŐBERÉNY
Munkaterv: 3359-2
Melléklet: -
Értékelte: 2012 DEC 10.

PH-19447
ERKEZETT 2012 DEC 10.

Szilágyi

Név	Lakcím	Aláírás
DÁTHORI MÁRTA	5650 MEZŐBERÉNY, GYÓLYI G. 60.	Jabai Márta
TÓTI ERIKA	5650 MEZŐBERÉNY, KERÉKI. U. 19.	Tóti Erika
Csaffai Mihai	5650 Mezőberény Gyóly u. 66	Csaffai Mihai
SZÁSZ JOSEF	5650 Mezőberény, Sebővárosi u. 38.	Szász József
SZÁCSNÉ KOCSKA ERZSÉBET	5650 Mezőberény, Síerdővárosi u. 38.	Szácsoné Kocska Erzsébet
RÁKES FERENC	5650 MEZŐBERÉNY, BATHORY UTCA 53	Rákész Ferenc
Kovács Tibor Tóti	5650 Mezőberény, Lővegő u. 14	Kovács Tibor
KOZMÁTHNÉ DANKA KRISTINA	5650. MEZŐBERÉNY, ZANKA U. 10	Kozmáthné Dankó Krisztina
TÓTI OLIVIA	5650 Mezőberény, Hősök útja 108	Tóti Olivia
HÁJAS TIBOR	5650 Mezőberény, Acél u. 31.	Hajas Tibor
KOCSKA KRISTINA	5650 MEZŐBERÉNY, ZRINYI SGT. G.	Kocska Krisztina
Szabó-é Szöllösi Huma.	5650. Mezőberény, Kunkalóm u. 1.	Szabó-é Szöllösi Huma.
Kovács Gabriella	5650 Mezőberény, Tanya u. 168	Kovács Gabriella

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Kovács János	5660 Mezőberény Tanyau 158	Ullás J
Balog Veronika	5650 Mezőberény Békés ut 7. Fh	Balog Veronika
ZSIBRITA PÁL	5650. MB. Kereki u. 30.	Zsibrita Pál
SZABÓ IMRE	5650. MB. KUNHALOM U.1.	Szabó Imre
CSABOVÉ GYARMATI TITANILLA	5650. MB. KEREKI U. 29.	Borodul Gyarmati Titanilla
LADRINCZ MUZSIANNA	5650. MB. Békési dt 7.1.A. 11./5.	Ladrincz Muzsianna
HEZŐ EMÉSE	5650 MB. Vársík u. 8	Hező Emese
Nógrá Solómon	5660 Mezőberény Káboczy ut 33	Nógrá Solómon
Nógrá Szilvia	5650 Mezőberény Szénásvár 120A	Nógrá Szilvia
SZABÓ VARIANNA	5650 Mezőberény Edison u. 6.	Szabó V
SANTHABÉ TOKAHI MARIA	5650 Mezőberény Hungadi 5.	Santhabé Tokaji Maria
BÁTORI ADRIENNA	5622 Köröstarcsa Békés ut 1/A	Bátori Adrienn
MOLNÁR ILDIKÓ	5622 Köröstarcsa Békés ut 2.1.	Molnár Ildikó

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Csikcs Ludvig	Köncstacegy, Arany J. u. 3f.	Csikcs
Szabó Lajos	Mezőbényi Vörösmező 83	Szabó Lajos
WEBER GABORNÉ	Mezőbényi, Bartók S. u. 1.	Weber Gaborné
SCHÄFFER KATALIN	Köncstacegy, Kunguáti u. 4/A	Schäffer Katalin
DALOG ANIKO	Mezőbényi Zrínyi utca 5.	Dalog Anikó
CSEJTEI BEÁTA	Mezőbényi Tavaszdéka 12.	Csejtei Beáta
Világi FL	Mezőbényi Bajcsy út.	Világi FL
KISS ÉVA	Mezőbényi Kertváros 1. fe. 2.	Kiss Éva
ULRICH ERIKA	Mezőbényi Fő u. 11.	Ulrich Erika
KORDIK ISTVÁNÉ	Mezőbényi, Hódosin u. 54m.	Kordik Istváné
Lajos ALONKA	Mezőbényi, Hódosin u. 54m.	Lajos Alonka
Pármány Anna	Mb. Békei u. 17/B	Pármány Anna
KOMLÓPI LIVIA	Mb. Békei u. 6/A.	Komlópi Livia

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
KERTÉSZ BÉLAJÉ	Mt. DÓZSA U. 8 SZ	Kertész Béla
MARINÉ SAJCS KÖNYV	Mb. Vésztői u. 69.	Mariné Sajcs Kónya
Budaf. Városi Emléke	Mb. Kereki u. 97.	Budaf. Városi Emléke
Selén Miklósné	Mb. Szevárdi u. 82.	Selén Miklósné
DIEMÁ SÁNDORNÉ	Mb. Bouyha u. 6.	Diemá Sándorné
Bregyán Viktória	Mb. Rózsa u. 15	Bregyán Viktória
Gottschick Mihály	Mb. Fehérvári u. 2	Gottschick Mihály
Székely Sándor	Mb. Könyves u. 53	Székely Sándor
Gál Gabi	Mb. Táncsics M. u. 46.	Gál Gabi
Dantoni Balázs Beáta	Mb. Madár u. 2.	Dantoni Beáta
Balogh Miklósné	Mb. Rózsa u. 2	Balogh Miklósné
Mozsonyi István	Mb. Szent J. 10.	Mozsonyi István
Leszló Margit	Mb. Rózsa u. 15	Leszló Margit

Támogatom a Piacsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
SZABÓNÉ GESE ÉVA	Mb. Vésztői út 27	Szabóné Gesze Éva
PUSKÁS RITA	Mb. JAFCSY u. 60	Puskás Rita
FARUKAS ÉVA	Mb. HALPATA 2	Farkas Éva
SZILVORA JÁNOSNÉ	Mb. KÖRÖSTARCSAI u.	Szilvora Jánosné
Dobi Adrienn	Mb. Vésztői út 78	Dobi Adrienn
JANTIK ISTVANNÉ	Mb. Könyves u. 3.	Jantik István
CZINNYÓCZY ÁGNES	Mb. Szé u. M. 2/6.	Czinnyóczy Ágnes
Biró Párizs	Mb. Tiszt 4/A	Biró Párizs
Jókai Sándor	Mb. Madarász u. 90.	Jókai Sándor
Vadai Pál	Mb. Köröstarcsai u. 36.	Vadai Pál
Kisné Gerencsényi Éva	Mb. Martinovics 61	Kisné Gerencsényi Éva
Gyeborné Szabó Urvós	Mb. Thököly u. 57	Gyeborné Szabó Urvós
NACSA ALEXANDRA	Mb. Hor Bajcsy Zs. u. 35.	Nacsa Alexandra

Támogatom a Piacsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
TIMARUD GÁBOR COCINA	5600 MEZŐBERÉNY KUNDEKESY ÚT 8	Timarud Gábor
SZABÓ LÁSZLÓ	5650 MEZŐBERÉNY BÉKESI ÚT 2	Szabó László
BARTÓ RÓBERT	5650 MEZŐBERÉNY BÉKESI ÚT 2	Bartó Róbert
PEKKER IMRE	5650 MEZŐBERÉNY BÉKESI ÚT 46	Pekker Imre
LISKA ZOLTÁN	5650 Mezőberény Várkonyi's	Liska Zoltán
FILKÓF MARIKA	5650 Mezőberény Vésztői úton	Filkóf Marika
FULAFIÁR PÁL	5650 Mezőberény Vésztői út	Fulafiár Pál
KRCSMÁK TIBOR	5600 Mezőberény Község	Krcsmák Tibor
Dobson Gyula	5770 Szarvaskő Hauerkőbányák	Dobson Gyula
Thondin Anikó	5680 Mezőberény Tancsics u 35	Thondin Anikó
Szenci Péter	5650 Mezőberény Vésztői út	Szenci Péter
LAKATOSNÓMIKA	5650 MEZŐBERÉNY VÉSZTŐI ÚT 50.	Lakatos Nómi
Gyöngyösi Margit	5650 Mezőberény Dó HD Gyöngyösi Margit	Gyöngyösi Margit

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
BINDER ANIKÓ	N. szőlőny, Kőrösi u. 15.	Binder Anikó
KOCSKA LÁSZLÓNÉ	Mt. Bekési út 17/B. 1/6.	Kocska Lászlóné
FRÉGYÁN NÓRA	Mb. Rózsa ut. 3	Frégyán Nóra
VÁRADI BILVA	Mb. Tupa s/A	Várdi Bilva
Valentinyi Edit	Mb.	Valentinyi Edit
Károlyi Sándor	Mb. Martonovics u. 34.	Károlyi Sándor
Barad Fekőcs	Mb. Fókai u. 88/A	Barad Fekő
Magy István	Mb. Zrínyi Szt. 45.	Magy István
Krisz Ném	Mb. Könyök 2.	Krisz Ném
HOVARNOKI JÁNOSNÉ	Mb. Szent Péter tér 102	M. Jánosné
NAGY ILDIKÓ	Mb. Köröstarcai út 9/A	Nagy Ildikó
BIRINYI FERENC	Mb. Várkonyi 16. sz.	Birinyi Ferenc
Benedek Renátó	Mb. Székely 37.	Benedek Renátó

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Gomai Anikó	5650, Mezőberény, Galilei 11a	Gomai Anikó
KOVACS LÁSZLÓ	5650, Mezőberény, PETŐFI 50	Kovács László
VARGA ANIKÓ	5622, Kőröstarcsa, Dózsa u. 50	Varga Anikó
Vincze Zsófia	5622, Kőröstarcsa, Beke út. 11a	Vincze Zsófia
Kino Császovszky	5611, Kőröstarcsa, Berényi u. 1	Kino Császovszky
GYARAKI IBOLYA	5622, Kőröstarcsa, Dózsa u. 4	GYARAKI IBOLYA
Tóth Anatólia	5650 Mezőberény, Erkel 26	Tóth Anatólia
Dobóvári Judit Anikó	5650, Mezőberény, Liget u. 11A	Dobóvári Judit Anikó
Kis Gergő	5650 Mezőberény, Szabó A. u. 1.	Kis Gergő
Fónás Erzsébet	5650 Mezőberény, Jókai u. 65.	Fónás Erzsébet
Kovács László	5650 Mezőberény, Kereki u. 5	Kovács László
OLAH DANIEL	5650 Mezőberény, SZABÓ A. U. 23	Olah Daniel
SZÁSZ JÓZSEFNÉ	5650 Mezőberény, Jókai u. 82	Szász Józsefné

Támogatam a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
BAICZER ANDRÁSINÉ	BSZABA KÖZNEK U.10A	Baiczer Andrásné
Gyöngyösi Dóra	Busaba Földműves u. 7/2.	Gyöngyösi Dóra
GYÖNGYÖSI ZOLTÁNÉ	BEKÉSCSABA, FÖLDMŰVES U. 7/2	Gyöngyösi Zoltán
CSEVARI ZSÓFI MIHÁLYNÉ	BSZABA KÖZNEK 9/11.	Csevari Zsófi Mihályné
Pluhár Mihályné	Békéscsaba Gajdócs u.12.	Pluhár Mihályné
Varga Anikó	Békéscsaba, Árkád u.20.	Varga Anikó
Décsán Susanna	Ménfőcsanak út u. 43.	Décsán Susanna
Décsán Zsuzsanna	Ménfőcsanak út 43	Décsán Zsuzsanna
Milán István	Ménfőcsanak Gárdonyi u.22	Milán István
Ménfőcsanak István	Ménfőcsanak Gárdonyi u.22	Ménfőcsanak István
Vogyan Dorsó	Ménfőcsanak Korsó 1	Vogyan Dorsó
Lakatos Ferenc	Ménfőcsanak utca 5	Lakatos Ferenc
Lakatos Gyula	Ménfőcsanak Korsó - 9.	Lakatos Gyula


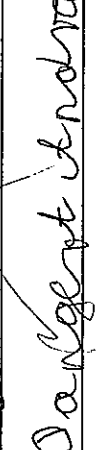




Támogatom a Piacsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Mészáros Maléna	Mezőbény Gyöngyi ^{u. 22}	Mészáros Maléna
Bokros Lakatos Éva	Mezőbény Madár u. 7	Bokros Lakatos Éva
Szentpéteri Györgyi	Mezőbény Riget u. 1. 5/a	Szentpéteri Györgyi
Kágya Dóra	Ab. Szevási út. 45	Kágya Dóra
Lakatos János	Kerekes Antalovai út. 96.	Lakatos János
Kovácsné S. Katalin	Mezőbény Zsófia u. 6	Kovácsné
Kovács Csaba	Mezőbény Zsolt u. 6.	Kovács Csaba
Móder Jenez	Zrínyi sugár út. 12.	Móder Jenez
Kusza Csaba	MEZŐBÉNY KODÁLY U. 31.	Kusza Csaba
Tóti György	Mezőbény Főutca 17/A	Tóti György
Lakatos Gábor	Mezőbény Rózsa u. 9	Lakatos Gábor
Szűcsné Kovács Erika	Mezőbény Zrínyi sug. 12.	Szűcsné Erika
Sárgas Lakatos	Mezőbény Zrínyi sug. 12	Sárgas Lakatos

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
KOVÁCS ANDREA	Mezőberény, KIMLESI U. 53.	Kovács Andrea
KOVÁCS NIKOLETT	Mezőberény, Szénaúthoz u. 14	Kovács Nikolett
Kovács Krisztina János	Mezőberény, Kintéri u. 53.	Kovács Krisztina János
HOFFRÖS RICHARD	Mezőberény, Szevárszentesos.	Förstös Richard
Süveges Dominika Szintia	Mezőberény, Zrínyi Szt. 12.	Süveges Dominika Szintia
Muszor József	Mezőberény, Kocsány Zoltán ut. 26.	Muszor József
Huszár Benjámin	—————	Huszár Benjámin
P. Nagy Tamás	Bcs. Gerlai u. 26.	PN.
Korcsok Dávid	Bcs. Gyöngyös u. 4. 11. em. 11	Korcsok Dávid
Szoló Bernell	Mezőberény, Mátyas L. 14	Szoló Bernell
Falusi Galus	Mezőberény, Rózsa Au. 9	Falusi Galus
Somvári Zoltán Botnik	Mezőberény, Gyöngyös u. 63	Somvári Zoltán Botnik
Szabó Richard	Mezőberény, Szénaúthoz 38	Szabó Richard

Támogatom a Piacsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
FILŐ GÖRÖG	5630 BÉKÉS SÁRNÁS u. 18.	Filő György
Prágyi Endre	5630 Békés X. ker. 78.	
Sargent András	M. Mezőbeleny, ut. Sargent András	
Malák József	Mezőbeleny, Kacsernyó Malák József	
EUDRÓDI ZSOLT	5630 BÉKÉS BÉKÉNYI u. 16	
Szilágyi Zsolt	5630 BÉKÉS KISVÁSÚTJA	Szilágyi Zsolt
Abolcs Sándor	5650 Mezőbeleny gyű. 7.	
Turcsági-daraboné	5650 Mezőbeleny gyű. u. 11/A	Turcsági-daraboné
János Balázs	5600 Békéscsaba Fehér-Kőrös u. 25/8	János Balázs
Fabian Mihály	5650 Mb. Széchenyi u. 12A	
Gönczi Evelin	5650 Mb. Kossuth tér 2	Gönczi Evelin
Nyeste Gábor	5650 Mbk nagygyőri u. 16	Nyeste Gábor
Zsoltné Dobos Katalin	5650 Mb. Fő u. 2.	Zsoltné Dobos Katalin

Támogatam a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Onesile Tünde	Könösladány Bathházy 58	Onesile Tünde
Castillo Catalina	5650 Mezőberény Bajcsy-Zsilinszky utca 49	Catalina Castillo
Dombos Attila	Könösladány Bathházy 56	Dombos Attila
Gál István	Mezőberény Kendei u. 76.	Gál István
Fekete David	5650 Mezőberény Fő út 2/C 1/6	David Fekete
Burai Cintia	5650 Mezőberény, Dóczy Attila u. 16/1	Burai Cintia
Sellei Bernadna	5510 Dévaványa, Zrínyi 116	Sellei Bernadna
S. Nagy Szabolcs	5616 Füzegesmező Arpad u. 8	S. Nagy Szabolcs
Makra Tímea	5616 Könösladány Kenyér 66.	Makra Tímea
Fehér Adél	5510 Dévaványa Köröscsodányi út 153	Fehér Adél
Szatmári Gergő	Könösladány Borsith út 46.	Szatmári Gergő
Fehérvári János Bence	5510 Dévaványa Zöldfa u. 7.	Fehérvári János Bence
Süvegcs Emencia Ramona	5650 Mezőberény Zrínyi sgt. 12.	Süvegcs Emencia Ramona

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Halász Rika	Berttyóújfalun Mátyás u. 12	Halász Rika
Lázár Kriszta	Füzesgyarmat, Zrínyi u. 30	Lázár Kriszta
Kovács Kinga	Óbány, Somogyi Béla u. 12	Kovács Kinga
Szövéz Szabolcs	Füzesgyarmat, Széchenyi u. 112	Szövéz Szabolcs
Illés Olivér	Kisújlaki, Vörösmarty u. 47.	Illés Olivér
Fabian Péter	Mexderény Csendes köz 3.	Fabian Péter
Státnéi Péter	Köcsösladány Áray György u. 18	Státnéi Péter
Turi Balázs	Köcsösladány, Széchenyi u. 13.	Turi Balázs
Státnéi Tamás	Köcsösladány, Áray J. u. 18.	Státnéi Tamás
Rafai Roberta	Békés, Tömör u. 18.	Rafai Roberta
Szabó Tímea	Békés, Szeglet u. 2.	Szabó Tímea
Erdői Eszter	Gyöngyös, Rózsa u. 38.	Erdői Eszter
David Viktória	Mezőberény, Kereki u. 10	David Viktória

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Huszár Tímea	Mezőberény, Kodály u. 31.	Huszár Tímea
Bacsáné Szabó Irén	Mezőberény, Dóczy u. 9.	Bacsáné Szabó Irén
Décsán Anikó	Mezőberény, Dóczy u. 15.	Décsán Anikó
Vagyai Zsuzsanna	Mezőberény, Dóczy u. 1	Vagyai Zsuzsanna
Décsán Anikó	Dobos, Jókai u. 5.	Décsán Anikó
Vasvári Klára J.	Mezőberény, Dóczy u. 1.	Vasvári Klára J.
Aulósi Nóra	Mezőberény, Dóczy u. 12.	Aulósi Nóra
Szalóczy Sándor	Mezőberény, Dóczy u. 9.	Szalóczy Sándor
Vasvári Anikó	Kimizai út 45	Vasvári Anikó
Vagyai Zsuzsanna	Mb. Kivizai út 45	Vagyai Zsuzsanna
Vagyai Zsuzsanna	Mb. Kivizai útca 45.	Vagyai Zsuzsanna
Mészáros Emese	Mb. Gárdonyi útca 22.	Mészáros Emese
Mészáros Éva	Mb. Gárdonyi útca 22	Mészáros Éva

Támogatom a Piacsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Nagy Zolt	Gyomai út 701	Nagy Zolt
Ginicz Krisztián	Zrínyi u 15.	Ginicz Krisztián
Gábor Zombor		Gábor Zombor
Bányai Petra	Herédi u. 101.	Bányai Petra
Pallagi Roland		Pallagi Roland
Károlyi Cintia		Károlyi Cintia
Gál Attila		Gál Attila
Félt Imre	Félt Endre u. 4/A	Félt Imre
Oláh Alexandra	Szarvasi út. 20.	Oláh Alexandra
Sófi Mária	Szentjános köz 44	Sófi Mária
Merei Patrícia	Erkel Ferenc u. 29	Merei Patrícia
Mészner Klaudia	Szendőspont 57.	Mészner Klaudia

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
Pálainé Ruzsák Andrea	1550 Mezőbányai Madaróka u. 90.	Tóthné Ruzsák Andrea
Kálnóczy Pál	5000 Mezőbányai Liget u. 1/A 1/27.	Kálnóczy Pál
CSÁVÁS ISTVÁN	5650 Mezőb. Táncos u. 3.	C. Á.
DRENYÓUSZKI GYÖRGY	5600 Mezőbányai Endrei sétány 76	Drenyóuszkai György
		D

Támogatom a Piaccsarnok területén létrejött Extrém Park bővítését.

Név	Lakcím	Aláírás
LAKATOS SANDORNÉ	Mezőbényei Gyári u. 7.	Lakatos Sandorné
GÖNCZINÉ S. ÁGNES.	MEZŐBÉNYI KÖSSZÉFTÉRSZ	Gönczi S. Ág
KOVÁCS MÁRK	Mezőbényei Zool. u. 6.	Kovács Márk
Mabél Szilva	Mészáros közeg 7/A	Mabél Szilva
Borcsiszki Judit	Mészáros közeg 7/A	Borcsiszki Judit
Pásztor Judit	Mezőbényei díjt. u. 2	Pásztor Judit

Szilágyi

PH-19454

ÉRKEZETT 2012 DEC 07

Mezőberény Város Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal MEZŐBERÉNY	
Ikt.szám: 5297	Ar. Hely: —
Érkezett: 2012 DEC 07.	
Előszám: —	Utószám: —
	993.

„Javaslat Mezőberényi vállalkozások által előállított termékek piacrajutásának elősegítésére, valamint ezen keresztül a lakosságnak az olcsóbb termékekhez való hozzáféréseinek biztosítására.”

Helyzetelemzés: 2012-re Mezőberény városában a vásárcsarnok már nem tölti be valós funkcióját, a kereslet kínálat nem találkozik. Ebben a formában így sem a vállalkozásoknak (kistermelőknek) sem a lakosságnak nem nyújt előnyöket, a felmerülő igényeket már nem elégíti ki. Működtetése, fenntartása az Önkormányzatnak csak felesleges kiadást jelent. Az épület helyiségeiben Bérlok már nincsenek, Az őstermelői piac zsugorodik, valamint nagyobb kereskedők már nem jelentkeznek a piaci napokon sem.

1980-as években az akkori tanács helyesen a megyében az elsők között ismerte fel, hogy a kereskedelem színvonalát, fedett, zárt térben, asztalokkal ellátott, őrzött helyiségben magasabb szintre lehet emelni a lakosság akkori növekvő igényeinek kielégítése érdekében. Az 1990-es évek végéig funkciójának eleget tett, megtelt helyi és vidéki termelőkkel, kereskedőkkel. Szokássá vált a keddi és pénteki piaci nap. A csarnokban és körülötte vendéglátó illetve kereskedelmi üzletek nőttek ki. A helyi buszmegállónak köszönhetőleg a folyamatos vevőkör is biztosítva volt. A csarnok különböző rendezvények gazdája lett, és azt kiváló színvonalon látta el. (aug 20.-i ipari vásár, vacsorák, lakodalmak stb...) Mára azonban kiürült elvesztette nagyságából adódó lehetőségeit. A multinacionális cégek városunkba történő beengedésével a vásárlók szokásai átalakultak. Sajnos azonban ezekbe az üzletekbe a helyi termelő és kereskedő réteg nem képes beszállítónak válni. Javaslatunk arra irányul, hogy ezen termelők, kereskedők újra lehetőséghez jussanak, hogy termékeiket a vevőkhöz ismét eljuttathassák.

Az önkormányzat képviselő testülete helyesen már lépéseket tett, amikor az őstermelői piacot szombati napokon életre kívánta hozni. A fent leírtak miatt azonban ez nem vált be. A piaccsarnok ismét átalakításra vár, és azt újfajta tartalommal kell megtölteni. Javaslatunk:

1. Mivel a csarnok az Önkormányzat tulajdonában áll így annak átalakítása csak Önkormányzat által megpályázható pénzekből lehetséges. Előnye, hogy az önerőhöz szükséges közpénz felhasználásának helyességéhez nem fér kétség. Versenyképes az egység csak akkor lesz, ha kisebb működési költséggel tud üzemelni, mint versenytársai. Ehhez a mai kornak megfelelő modern, alternatív energiaforrásokat kell alkalmazni. Az energia igény nap- és geotermikus energia felhasználásával történjen, (hűtés-fűtés-világítás). A csarnokot a mai kornak megfelelő burkolattal kell ellátni, az akadálymentes közlekedés biztosítása miatt.
2. A csarnokot modern, a célnak megfelelő értékesítési berendezésekkel kell ellátni. Egy olyan számítógépes rendszert kell beüzemelni, ami biztosítani tudja a beérkező áru tételes vonalkód szerinti nyilvántartását, valamint értékesítésnél a NAV által elfogadott számla és nyugta adási kötelezettségnek eleget tesz.
3. A 2011-es évben a Polgármester Úr már tett lépéseket egy a vállalkozásokkal közös cég elindítására. Sajnos azonban nem sikerült elfogadható tartalommal megtölteni, mivel a testület kockázatvállalási hajlandósága nem volt meg. A csarnok működtetése itt is egy Kft. formájában történne, amelynek a város is tulajdonosa lenne. A mai lehetőségeket nézve nem komoly összeget tesz ki. (kft megalakítása, törzstőke

megállapítása). Ez a Kft. csak működtetné a rendszert (csarnok, külső piac, WC üzemeltetése stb.), nem tulajdonosa lenne az ingatlanoknak. A működési költségek (fűtés-hűtés, világítás bér jellegű ktsg, szoftver rendszer fenntartása, reklám ktsg., biztonsági rendszer, biztosítási ktsg.) azonnal megtérülnek a beszállítóknak eladott értékesítési helyek (polcpénz) eladásával. Az árú az eladásig a beszállító tulajdona, csak az eladás pillanatában kerül az általunk működtetett Kft.-hez. A Kft. nyereségét egyszer az eladás utáni értékesítési jutalék adná, másszor a rendszer adta előnyöket kihasználva a polcrendszer felső szintjének bérbeadásából történne.

A rendszer előnyei:

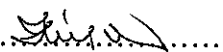
- Helyi termelők, kereskedelemmel foglalkozó vállalkozások termékeinek piacra jutását elősegíti.
- Raktárgondokkal küszködő vállalkozások megsegítése.
- Östermelők szélesebb körben tudják termékeiket kínálni, értékesíteni.
- A nagykereskedelmi árak miatt a vásárlóerő helyben marad, segíti az újratermelődést.
- Az Önkormányzat ingatlanában értéknövekedés történik (a megvalósulás uniós forrásokból történne)
- Folyamatos árbevétel biztosítana az Önkormányzatnak is.
- Az itt történő fellendülő kereskedelem más Önkormányzati ingatlanok hasznosításának is alapja lehet (pl; faipari).
- A zárt rendszer segíti kifehéredni a gazdaságot, amely példaértékű lehet.

A csarnokban egy ma, nyugaton is népszerű értékesítési rendszert, egy C+C kiszolgáláshoz hasonló értékesítési formát kívánunk bevezetni. Javaslatunk bízunk benne, hogy a Polgármester Úr és a képviselő testület érdeklődését felkelti, további megbeszélésekre készen állunk.

Mezőberény 2012-11-08

Tisztelettel:


.....
Vrbovszki Zoltán


.....
Károlyi Mihály