

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
34/2020.(XII.21.) önkormányzati rendelete

**Mezőberény város településképeinek védelméről szóló 5/2019.(II.26.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Mezőberény Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Kormányrendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőberény Város Önkormányzati képviselő-testületének feladat- és hatáskörében,

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29.§ (3) és 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala és a Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya, valamint Mezőberény Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Mezőberény Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 25/2017. (VIII.29.) önkormányzati rendelete szerint az egyeztetésbe bevont partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Mezőberény város településképeinek védelméről szóló 5/2019.(II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 29.§ b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„29.§

[Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a Tfr. előírásainak megfelelő módon és keretei között, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012.(XI.8.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Ér.) szerinti, építmény építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően]

b) az 1. melléklet szerinti településképi szempontból meghatározó területeken, valamint a 8.§ c) pontjában felsorolt, idegenforgalmi szempontból meghatározó településrészekben, ha a tevékenység a közterületről látható településképi változást eredményez.”.

2.§

A Rendelet 31.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„31.§

(2) [Településképi bejelentési eljárás lefolytatására kötelezett]

a) az 1. melléklet szerinti településképi szempontból meghatározó területeken, a 8.§ c) pontjában felsorolt, idegenforgalmi szempontból meghatározó településrészekben és a 2. melléklet szerinti helyi védett elemek telkein, az önkormányzati tulajdonú telkek kivételével, az Ér. szerint építési engedélyhez nem kötött és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenység.”.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Mezőberény, 2020. december 21.



Siklósi István
polgármester



Dr. Földesi Szabolcs
jegyző

Jelen rendeletet a mai napon kihirdettem:

Mezőberény, 2020. december 21.



Dr. Földesi Szabolcs
jegyző

