Sorszám: VIII/13.

Tárgy:	Strandfelújítás
Előterjesztő:	Siklósi István polgármester
Készítette:	
Véleményező Bizottság:	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Tervezett döntés:	1 db határozat
Melléklet:	1 db ajánlat Helyszínrajz a Kálmán Fürdőről Korábbi megkeresés a telekhatár helyreállításáról
Döntés:	Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2020. szeptember 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szeptember 21-én megkaptuk a Kft. vezetője által beszerzett ajánlatot a strand nagymedence felújításához legszükségesebb munkákról. Ajánlat mellékelve.
A Kálmán Fürdő területe a mellékelt helyszínrajz alapján behatárolt. Jelenleg a terület egy részét a Piknik Park használja, a földmérő kimérését figyelmen kívül hagyva. A terület rendezésére már régebben tettem javaslatot a tulajdonosnak, amelyet nem válaszolt meg. Mellékelten csatoljuk, pirossal jelölve a tulajdonos által felállított kerítés vonalát. A strand felújításával együtt célszerű lenne a kerítést is megépíteni, ezzel az esetleges további félreértéseket elkerülni. A kerítésre árajánlatunk nincs, de az ipari területek kerítéseinek építéséről van. Azt a fajta kerítést kb. 25 e Ft/m bruttó árban lehet kivitelezni. Ennél egyszerűbb kivitelben – betonoszlop, drótkerítés – lényegesen olcsóbb megoldásra van lehetőség, melynek árát 10-12 e Ft/m bruttó árra becsüljük. A megépítendő kerítés hossza kb. 260 m.

Határozati javaslat:
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Kálmán Fürdő nagymedence felújításra maximum bruttó 12.000.000,- Ft forrást, a Fürdő nyugati telekhatárán kerítés építésére maximum bruttó 2.500.000,- Ft forrás felhasználását engedélyezi. Az összesen 14.500.000,- Ft – azaz tizennégymillió ötszázezer forint – összeget a 2020. évi költségvetés intézmény fejlesztési, valamint egyéb felhalmozási tartalékai terhére biztosítja.
Felelős: Siklósi István polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2020. szeptember 22.

Siklósi István
polgármester

e-mail: gyulaspa@gyulaspa.hu Tel.: 30/7238044

Iktatószám: **24_2/2020**
Ügyintézőnk: **Bujdosóné Balog Zsuzsanna, Tóth László**
Melléklet: -
Tárgy: **Árajánlat medence felújításra**

Hivatkozási szám: -
Dátum: **2020. szeptember 21.**

Tárgy: Árajánlat nagymedence felújítása

Medence helye, mérete: Mezőberény strand, 33,4m x 20,4m x 0,95-1,9m

Kedves Pallag Péter Úr!

Az alábbiakban módosítottuk a nagymedence felújítását.

Prioritásban az alábbi munkafázisokat kell elvégezni:

1. A megtalált csőtörés megszüntetése
2. A 200 –as tolózár cseréje az ürítő ágon
3. A vályú elemeinek összehegesztése
4. A megbontott befúvó helyreállítása
5. Lépcső burkolat javítása

Az első három tétel költsége **4 800 000Ft**

Medence befúvók, padlóürítők:

Medencebefúvó helyreállítása:	1 db	45 000Ft	45 000Ft
Padlóürítők felújítása:	4 db	70 000Ft	280 000Ft

e-mail: gyulaspa@gyulaspa.hu Tel.: 30/7238044

Vályúrács:	~108	m	9 600Ft	1 036 800Ft
Lépcsőburkolat javítás(bontás, helyreállítás):	1	db		5 200 000Ft

Anyag és munkadíj összesen bruttó: ***11 361 800Ft***

Medence csempeburkolat javítása, szükség esetén (fuga pótlás) utólagos felmérés és elszámolás alapján 6 000Ft / m2

Szeretnénk jelezni, hogy a fenti munkák elvégzése esetén nem lesz tökéletesen vízzáró a medence, csak a vízveszteség csökkentését lehet velük elérni.

Árajánlatunk elfogadása esetén, az anyag díjbekérő alapján előre utalandó, a fennmaradó összeg munka elvégzését követően 15 napos átutalással fizetendő.

Gyula, 2020. szeptember 21.

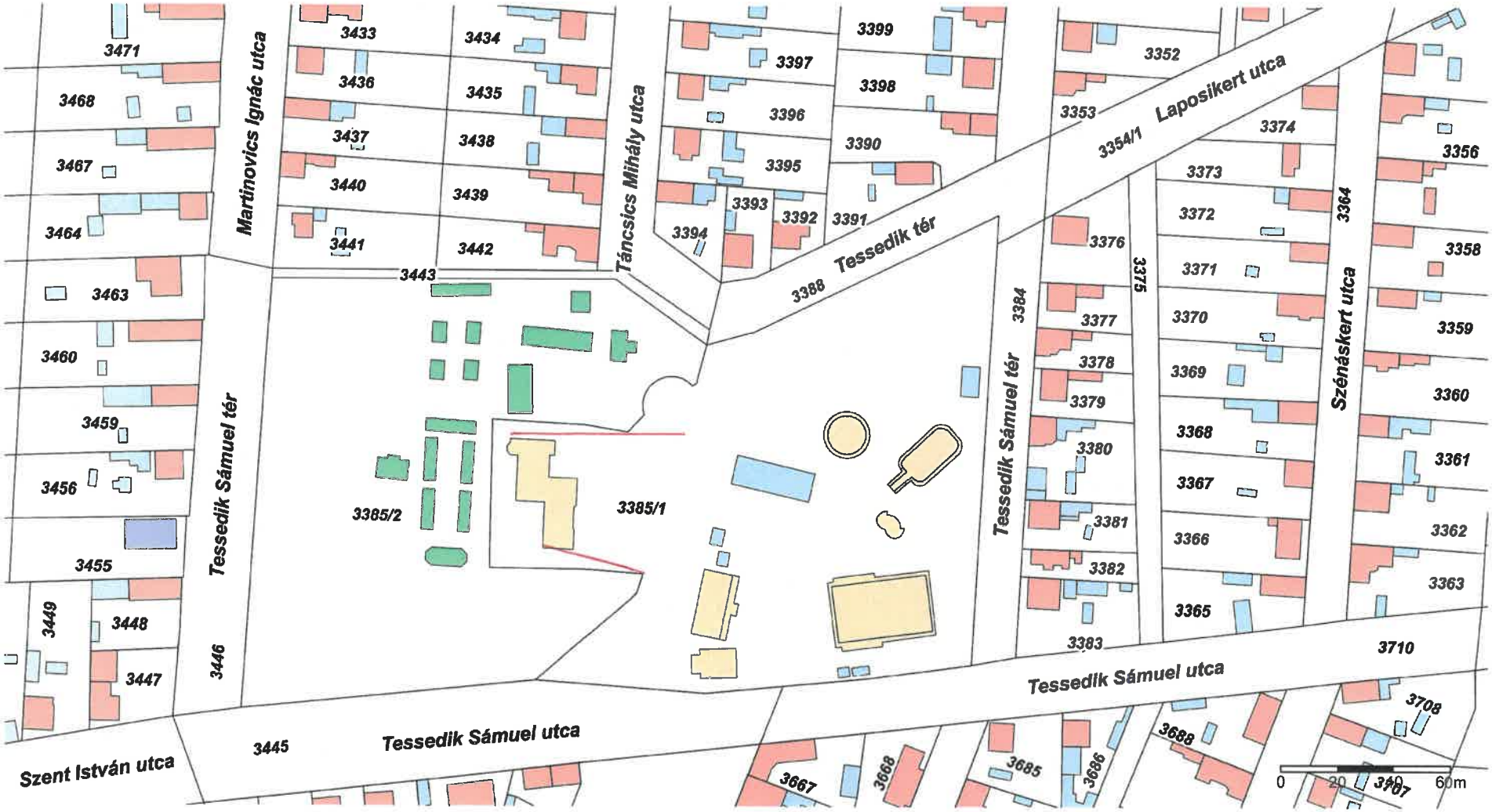
Tisztelettel,

Gyula SPA Uszodatechnika Bt.
5711 Gyula, Temesvári út 221.
Adószám: 23134126-2-04
KHB: 10400061-00006224-00000002

Bujdosóné Balog Zsuzsanna
Gyula SPA Uszodatechnika Bt

Tóth László
AQUA-SPA-MED Uszodatechnika

Mezőberény térképe - Kataszter (2018)



Készült állami alapadatok felhasználásával. A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közhiteles adatai az ingatlanügyi hatóságok hivatalos honlapján (www.foldhivatal.hu) érhetők el.

M=1:2000

2020.09.22

H-5650 Mezőberény,
Kossuth L. tér 1.

Telefon: 36-66-515-515
Telefax: 36-66-515-503

Mezőberény Város Polgármesterétől

Ikt.: I.3275-1/2018.

Tárgy: 3385/2 hrsz. ingatlan kerítése
Melléklet: 1 db térképvázlat

Tóth János ügyvezető
Piknik-Park Kft.
5650 Mezőberény
Tessedik S. tér 9.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

2018. október 16-án kelt e-mailemben jeleztem, hogy tárgyban írt 3385/2 hrsz. ingatlan esetében vizsgálni kell az Önök által állított kerítést: „Szintén vizsgálandó az Ön tulajdonát képező 3385/2 hrsz. ingatlan Strand felőli oldalán Önök által elkészített (ideiglenes?) kerítés helyének pontossága is.

Mellékelt térképvázlaton piros színnel lett jelölve a telek megosztását követően kialakult telekhatár (kerítés) helye. Jelenleg nem ennek megfelelően van elkerítve az Ön tulajdonát képező ingatlan.

Kérem, hogy a vásárlás után szóban egyeztetett kerítés nélküli állapotot visszaállítani szíveskedjen, vagy a tényleges, Földhivatalnál található, hivatalos helyen történő kerítés megépítését elvégezni.

Tisztelettel:

Mezőberény Város Polgármestere

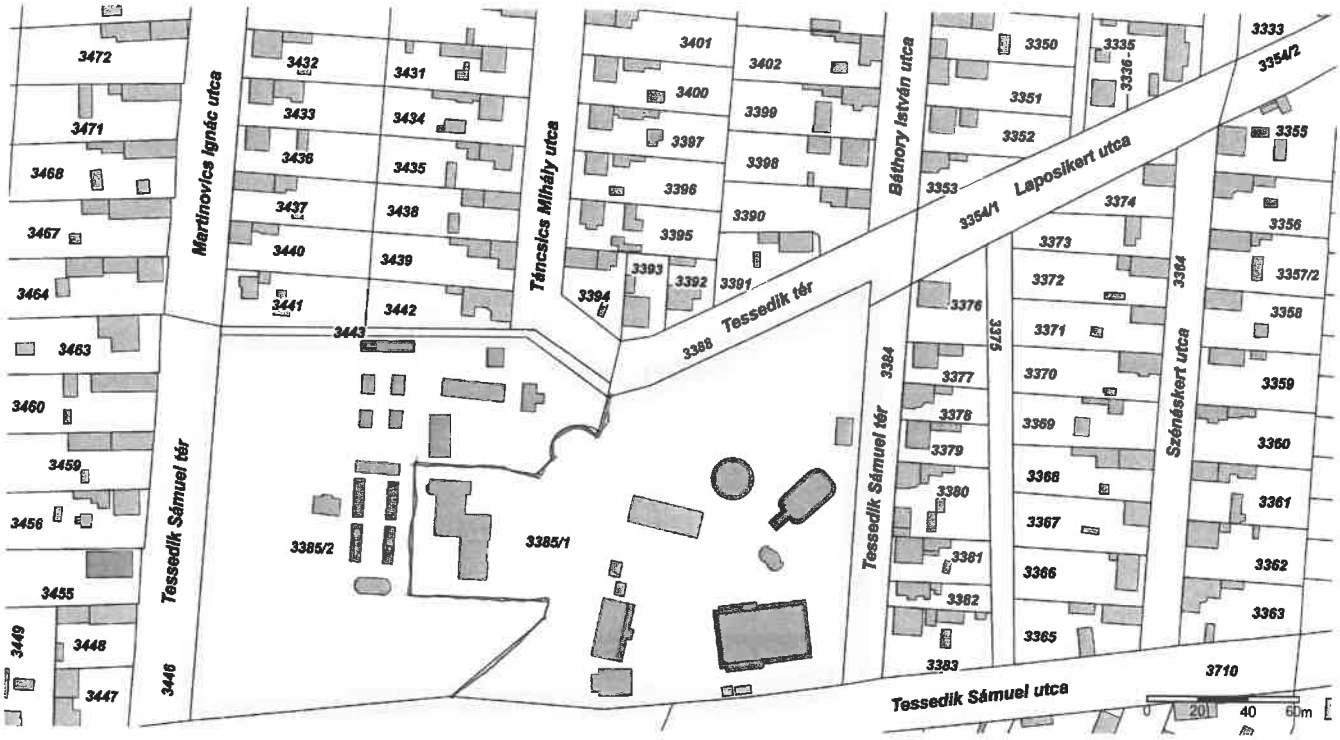
Siklósi István
polgármester

Mezőberény, 2018. november 13.

email: info@mezobereny.hu

web: www.mezobereny.hu

Mezőberény térképe - Kataszter (2018)



Készült állami alapadatok felhasználásával. [illegible] Az ingatlanok közhiteles adatai az ingatlanügyi hatóságok hivatalos honlapján (www.foldhivatal.hu) érhetők el.

M=1:2000