

Tárgy: Ivóvíz hálózat részleges rekonstrukciója
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette:
Véleményező Bizottság: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Melléklet: Költségvetési Főösszesítő
Vállalkozási Szerződés tervezete
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2020. június 29-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alföldvíz Zrt. szakembereivel egyeztetve, a mellékelt műszaki tartalommal teszünk javaslatot a mezőberényi ivóvíz hálózat részbeni felújítására. A szakemberek ezeket a területeket ítélték a leginkább felújításra szorulóknak, a Szarvasi út 1-73. szám közötti és a Mátyás Király utca Szabó Árpád utcától az Oltványkert utcáig terjedő szakaszait, összesen 1368 méter hosszban.

A forrásokat a Zrt. által fizetett többletbérleti díjakból tudjuk finanszírozni. A költségvetés számai a szakmai tartalommal, és a vállalkozási szerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg az alábbi határozatot.

Határozati javaslat:

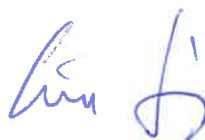
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szarvasi út 1-73. szám közötti és a Mátyás Király utca Szabó Árpád utcától az Oltványkert utcáig terjedő szakaszainak ivóvíz felújítását, összesen 1368 méter hosszban, az előterjesztéshez mellékelt műszaki tartalommal megrendeli az Alföldvíz Zrt.-től. A szükséges, összesen bruttó 50.126.762,- Ft összeg az Alföldvíz Zrt. által fizetett többletbérleti díj terhére kerül biztosításra.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: azonnal

Mezőberény, 2020. június 18.



Siklósi István
polgármester

Költségvetési Főösszesítő**MEZŐBERÉNY, 2017. és a 2020. évi GFT-hez kapcsolódó ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák***ALFÖLDVÍZ Zrt. - Közműfejlesztési Osztály*
I. sz. melléklet

	A+D
1. Szarvasi út 1-73. sz. között 658 fm vezeték rekonstrukció bekötésekkel: (2017.évi GFT)	19 049 026
2. Mátyás utca (Szabó Á. u.-Oltványkert u.) 710 fm vezeték rekonstrukció bekötésekkel	20 420 865
Összesen nettó:	39 469 891
BRUTTÓ:	50 126 762

Aláírás

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
1. Szarvasi út 1-73. sz. között 658 fm vezeték rekonstrukció bekötésekkel: (2017.évi GFT)							
1. Közműegyeztetések költségei	1	ksg	0	12 000	0	12 000	12 000
2. Forgalomtechnikai táblázás	1	ksg	0	88 000	0	88 000	88 000
3. Biztonsági védőkorlát építése és bontása	200	fm	253	392	50 600	78 400	129 000
4. Víztelenítés nyíltvíztartással, helyszínen tartás	16	óra	0	4 800	0	76 800	76 800
5. Szórt útalap bontása, helyreállítása 0/32 kőzúzalékkal, tömörítéssel	30	m3	9 700	3 100	291 000	93 000	384 000
6. Aszfaltburkolat vágása vizes vágóval	16	fm	0	1 551	0	24 816	24 816
7. Aszfaltburkolat bontás, helyreállítás	8	m2	10 500	6 420	84 000	51 360	135 360
8. Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 2,01-5,00 m árok szélesség között házags	140	m2	352	2 375	49 280	332 500	381 780
9. Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m2-ig, 2,0 m mélységig	690	m3	0	4 200	0	2 898 000	2 898 000
10. Feltöltések, homokágyazat természetes szemmegoszlású homokból	160	m3	3 700	2 250	592 000	360 000	952 000
11. Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokb, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetéket (műtárgyat) környező 50 cm-es földszelvényben	530	m3	0	1 562	0	827 860	827 860
12. Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, elszállítása 10.0 km	160	m3	0	2 835	0	453 600	453 600
13. Tömörítés kézi erővel száraz, földnedves IV. fejtési talajosztályban /homok/	160	m3	0	1 640	0	262 400	262 400

14. Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	530	m3	0	1 840	0	975 200	975 200
15. KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 63-90 mm között kemény polietilén KPE nyomócső PN 12,5 90x8,2 mm (karmantú 60 m kánt)	658	fm	1 671	970	1 099 518	638 260	1 737 778
16. NA 100/80 karimásT-idom 3 peremes, öntvény	1	db	15 098	11 235	15 098	11 235	26 333
17. NA 80 T/P Waga	4	db	35 952	2 354	143 808	9 416	153 224
18. NA 80/400 FF	1	db	10 340	2 354	10 340	2 354	12 694
19. NA 80/1000 FF	1	db	18 192	2 354	18 192	2 354	20 546
20. NA 100 QN idom	1	db	21 760	2 354	21 760	2 354	24 114
21. NA 100/1000 föld feletti tűzcsap kitörésbiztos /Hawle/	1	db	189 600	16 270	189 600	16 270	205 870
22. Szivárgó építése tűzcsap víztelenítéséhez(0.5 m x 0,5 m x 0,5 m) osztálvoztó bányakavics	1	db	1 500	11 235	1 500	11 235	12 735
23. Tűzcsap betongallérozás	1	ksg	17 215	10 122	17 215	10 122	27 337
24. NA 100 Karimás E tolózár	1	db	31 997	3 852	31 997	3 852	35 849
25. Csapszekrény 614, teleszkópos csapszárral	1	db	20 213	6 238	20 213	6 238	26 451
26. Csapszekrény körülbetonozás	3	helyen	7 150	9 416	21 450	28 248	49 698
27. Betonkitámasztás készítése	3	helyen	2 200	6 902	6 600	20 705	27 305
28. Csavaros kötés készítése lapos tömítéssel NA 80	4	helyen	2 827	1 766	11 308	7 064	18 372
29. Csavaros kötés készítése lapos tömítéssel NA 100	4	helyen	3 127	1 766	12 508	7 064	19 572
30. Geodéziai bemérés	1	ksg	0	24 877	0	24 877	24 877
31. Fertőtlenítés	658	fm	0	90	0	59 220	59 220
32. Nyomáspróba	658	fm	0	80	0	52 640	52 640
33. Mintavétel ivóvíz bakterológiai vizsgálathoz	8	óra	0	2 675	0	21 400	21 400
1. Szarvasi út 1-73. sz. között 658 fm vezeték rekonstrukció bekötésekkel: (2017.évi GFT)							
				2 687 987	7 468 844	10 156 831	

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
Bekötések kiváltása	65 db	14 fm/db					
1. Megfúró bilincs NA 80 gerincről	65	db	5 448	0	354 120	0	354 120
2. Megfúró golyóscsap (B-PE 3/4")	65	db	5 305	0	344 825	0	344 825
3. Bekötővezeték PE cső PN10 DN 25	910	fm	110	0	100 100	0	100 100
4. Óra előtti golyóscsap (GREINER kötőcsőves)	65	db	3 858	0	250 770	0	250 770
5. Óra utáni golyóscsap (GREINER leeresztős)	65	db	6 426	0	417 690	0	417 690
6. Szerelési díj	65	db	0	58 800	0	3 822 000	3 822 000
7. Munkaárok készítése	910	fm	0	3 959	0	3 602 690	3 602 690
Bekötések kiváltása					1 467 505	7 424 690	8 892 195
Mindösszesen:					4 155 492	14 893 534	19 049 026

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
2. Mátyás utca (Szabó A. u.-Oltványkert u.) 710 fm vezeték rekonstrukció bekötésekkel							
1. Közműegyeztetések költségei	1	ksg	0	12 000	0	12 000	12 000
2. Forgalomtechnikai táblázás	1	ksg	0	80 000	0	80 000	80 000
3. Biztonsági védőkorlát építése és bontása	140	fm	253	392	35 420	54 880	90 300
4. Víztelenítés nyíltvíztartással, helyszínentartás	18	óra	0	5 800	0	104 400	104 400
5. Szórt útalap bontása, helyreállítása 0/32 kőzúzalékkal, tömörítéssel	60	m3	9 700	3 100	582 000	186 000	768 000
6. Aszfaltburkolat bontás, helyreállítás	18	m2	12 500	6 420	225 000	115 560	340 560
7. Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 2,01-5,00 m árokfalvastagság közötti házags	120	m2	352	2 375	42 240	285 000	327 240
8. Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m2-ig, 2,0 m mélységig	740	m3	0	4 200	0	3 108 000	3 108 000
9. Feltöltések, homokágyazat természetes szemmegoszlású homokból	90	m3	3 700	2 250	333 000	202 500	535 500
10. Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetéket (műtárgyat) környező 50 cm-es földterület feltöltése	650	m3	0	1 562	0	1 015 300	1 015 300
11. Fejtett föld felrakása szállítóeszközzre, elszállítása 10.0 km	90	m3	0	2 835	0	255 150	255 150
12. Tömörítés kézi erővel száraz, földnedves IV. fejtési talajosztályban /homok/	90	m3	0	1 640	0	147 600	147 600
13. Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	650	m3	0	1 840	0	1 196 000	1 196 000

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
14. KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 63-90 mm között kemény polietilén KPE nyomócső PN 12,5 90x8,2 mm (karmantyú 60 m ként)	260	fm	1 971	970	512 460	252 200	764 660
15. NA 80/45 ívdom, elektrofúziós karmantyúkkal	2	db	4 630	2 354	9 260	4 708	13 968
16. KPE nyomócső szerelése, földárókban, karmantyús kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 90-160 mm között kemény polietilén KPE nyomócső PN 12,5 110x6,6 mm (karmantyú 60 m ként)	450	fm	2 378	1 067	1 070 100	480 150	1 550 250
17. NA 80/80 karimásT-idom 3 peremes, öntvény	3	db	13 242	11 235	39 726	33 705	73 431
18. NA 100/100 karimásT-idom 3 peremes, öntvény	1	db	15 620	11 235	15 620	11 235	26 855
19. NA 80/50 FFR szűkítő	2	db	8 182	2 354	16 364	4 708	21 072
20. NA 100/80 FFR szűkítő	2	db	8 855	2 354	17 710	4 708	22 418
21. NA 50 T/P Waga	2	db	27 366	2 354	54 732	4 708	59 440
22. NA 80 T/P Waga	5	db	35 952	2 354	179 760	11 770	191 530
23. NA 100 T/P Waga	4	db	42 926	2 354	171 704	9 416	181 120
24. NA 80 Karimás E tolózár	1	db	26 682	3 852	26 682	3 852	30 534
25. NA 100 Karimás E tolózár	1	db	31 997	3 852	31 997	3 852	35 849
26. Csapszekrény 614, teleszkópos csapszárral	2	db	20 213	6 238	40 426	12 476	52 902
27. Csapszekrény körülbetonozás	2	helyen	7 150	9 416	14 300	18 832	33 132
28. Betonkitámasztás készítése	2	helyen	2 200	6 902	4 400	13 803	18 203
29. NA 100/500FF	2	db	19 993	2 354	39 986	4 708	44 694
30. NA 100/1000 FF	2	db	21 244	2 354	42 488	4 708	47 196
31. NA 100 QN idom	2	db	21 760	2 354	43 520	4 708	48 228
32. NA 100/1000 föld feletti tűzcsap kitörésbiztos /Hawle/	2	db	189 600	16 270	379 200	32 540	411 740
33. Szivárgó építése tűzcsap víztelenítéséhez(0,5 m x 0,5 m x 0,5 m) osztályozott bányakavics	2	db	1 500	11 235	3 000	22 470	25 470

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
34. Tűzcsap betongallérozás	2	ksg	17 215	17 120	34 430	34 240	68 670
35. Csavaros kötés készítése lapos tömítéssel NA 80	16	helyen	2 827	1 766	45 232	28 256	73 488
36. Csavaros kötés készítése lapos tömítéssel NA 100	12	helyen	3 127	1 766	37 524	21 192	58 716
37. Geodéziai bemérés	1	ksg	0	24 877	0	24 877	24 877
38. Fertőtlenítés	710	fm	0	90	0	63 900	63 900
39. Nyomáspróba	710	fm	0	80	0	56 800	56 800
40. Mintavétel ivóvíz bakterológiai vizsgálathoz	8	óra	0	2 675	0	21 400	21 400

2. Mátyás utca (Szabó Á. u.-Oltványkert u.) 710 fm vezeték rekonstrukció bekötésekkel **4 048 281** **7 952 312** **12 000 593**

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
Bekötések kiváltása:	39 db	17 fm/db					
1. Megfúró bilincs NA 100 gerincről	39	db	6 800	0	265 200	0	265 200
2. Megfúró golyóscsap (B-PE 3/4")	39	db	5 305	0	206 895	0	206 895
3. Bekötővezeték PE cső PN10 DN 25	663	fm	110	0	72 930	0	72 930
4. Óra előtti golyóscsap (GREINER kötőcsöves)	39	db	3 858	0	150 462	0	150 462
5. Óra utáni golyóscsap (GREINER leeresztős)	39	db	6 426	0	250 614	0	250 614
6. Szerelési díj	39	db	0	58 800	0	2 293 200	2 293 200
7. Munkaárok készítése	663	fm	0	3 959	0	2 624 817	2 624 817
Bekötések kiváltása:					946 101	4 918 017	5 864 118

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
Bekötések kiváltása:	17 db	17 fm/db					
1. Megfúró bilincs NA 80 gerincről	17	db	6 800	0	115 600	0	115 600
2. Megfúró golyóscsap (B-PE 3/4")	17	db	5 305	0	90 185	0	90 185
3. Bekötővezeték PE cső PN10 DN 25	289	fm	110	0	31 790	0	31 790
4. Óra előtti golyóscsap (GREINER kötőcsöves)	17	db	3 858	0	65 586	0	65 586
5. Óra utáni golyóscsap (GREINER leeresztős)	17	db	6 426	0	109 242	0	109 242
6. Szerelési díj	17	db	0	58 800	0	999 600	999 600

Ssz. Tétel	Menny.		Anyag e.	Díj e.	Anyag ö.	Díj ö.	A+D
7. Munkaárok készítése	289	fm	0	3 959	0	1 144 151	1 144 151
Bekötések kiváltása:					412 403	2 143 751	2 556 154
Mindösszesen:					5 406 785	15 014 080	20 420 865

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Mezőberény Város Önkormányzata**, (5650 Mezőberény, Kosuth tér 1. sz., törzsszám: 725394, adószám: 15725390-2-04, képviseli: Siklósi István Polgármester) a továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrészről az **ALFÖLDVÍZ Zrt.** (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5., cg: 04-10-001580, adószám: 13100887-2-04, statisztikai számjel: 13100887-3600-114-04, képviseli: Nagy László vezérigazgató) a továbbiakban, mint **Vállalkozó** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1.) Előzmény

- 1.1.) Megrendelő Mezőberény Város Önkormányzata, mint az ALFÖLDVÍZ Zrt. részvényese.
- 1.2.) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11.§-a alapján Mezőberény Város Önkormányzatának mint Ellátásért Felelősnek a feladata elkészíteni, illetve jóváhagyásra benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak (a továbbiakban: Hivatal) a felújítási, pótlási valamint beruházási tervből álló gördülő fejlesztési tervet. Az önkormányzat meghatalmazása alapján a Gördülő Fejlesztési Tervet az ALFÖLDVÍZ Zrt., mint víziközmű-szolgáltató készítette el illetve nyújtotta be Hivatal részére jóváhagyás végett.
- 1.3.) Az ALFÖLDVÍZ Zrt. jelen szerződést a Hivatal - 1.2.) pontban meghatározott felújítási és pótlási tervek **VKEFFO_2017/1737-4/2017. és a VKEFFO_2019/6327-10/2019. számú** jóváhagyó határozatai birtokában köti.

2.) A szerződés tárgya

Mezőberény, 2017. évi és a 2020. évi Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódó ivóvíz-hálózati rekonstrukciós munkák, az 1. számú melléklet – költségvetés tételeinek megfelelően.

- 3.) Jelen szerződésben a Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a szerződés 2.) pontjában meghatározott beruházás teljes körű kivitelezésének elvégzését.
- 3.1.) Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés tárgyát a vonatkozó jogszabályi előírások és a hatályos magyar szabványok betartásával, I. osztályú minőségben valósítja meg, a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően. A szerződés tárgyának megfelelően Vállalkozó feladata az építési munkák elvégzése, a geodéziai felmérések elkészítése, a szabványokban meghatározott vizsgálatok elvégzése a megvalósulási és a műszaki- és az átadás-átvételi dokumentáció elkészítése, és ezeknek Megrendelő részére történő átadása.
- 3.2.) Teljesítésnek az az időpont minősül, amikor a sikeres műszaki átadás-átvétellel Felek között írásbeli dokumentálással sor kerül és a Megrendelő képviselője igazolja a teljesítést, illetve Használatbavételi eljárás esetén a Hatóságok részvételével lefolytatott sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás írásbeli dokumentálással megtörténik. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.3.) Megrendelő feladata a munka átvétele és a vállalkozói díj megfizetése.

4.) Vállalkozói díj

- 4.1.) A vállalkozói díj **39.469.891,- Ft + Áfa**, azaz harminckilencmillió-négyszázhatvankilencezer-nyolcszázkilencvenegy Forint + Áfa.
- 4.2.) A 4.1.) pontban meghatározott vállalkozói díj a mellékelt tételes költségvetésben meghatározott és elfogadott műszaki tartalomra vonatkozik. Amennyiben a műszaki szükségesség okán változik a korábban elfogadott műszaki tartalom ez a vállalkozói díj mértékének változását is maga után vonja, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő felé érvényesít.
- 4.3.) A Felek rögzítik, hogy abban az esetben, amennyiben a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti műszaki tartalom a Megrendelő, vagy a Vállalkozó kezdeményezésére módosul, úgy Felek közösen jóváhagyott szerződésmódosításban rögzítik és a teljesítésigazolást annak megfelelően állítják ki.
Amennyiben az elvégzendő (többlet)munka nem haladja meg a $\pm 20\%$ -ot, abban az esetben a teljesítési határidő nem módosul a jelen szerződésben foglalthoz képest.

5.) Határidők**5.1.) Munkaterület átadása - átvétele, munkakezdés**

5.1.1.) Munkaterület átadás-átvétel: A kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 8 nappal.

A munkaterület átadása napján az építési napló megnyitásra kerül.

5.2.) A munka befejezése

5.2.1.) Teljesítési határidő: **2021. július 31.**

- 5.3.) Amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező munka tekintetében a Vállalkozón kívül egyidejűleg más vállalkozók is tevékenykedni fognak (gázellátás és elektromos hálózat kiépítése során), a társvállalkozók munkájának koordinálásában a Vállalkozó közreműködik.

Megrendelő közreműködésével a társvállalkozóknak koordinációs jegyzőkönyvben kell összehangolniuk munkavégzésüket, kiemelten meghatározva a munkaterületek egymás számára történő átadását és a minőségi követelményeket.

A koordinációért és annak hiányosságaiért a Megrendelő felelősséggel nem tartozik.

- 5.4.) A munkaterület átadás-átvételét az Építési Naplóban kell rögzíteni, annak egyidejű megnyitása mellett.
Az Építési Naplóban meg kell jelölni a Megrendelő részéről átadott dokumentációkat, a munkaterület állapotát, a munkavégzést akadályozó esetleges körülményeket, a geodéziai pontokat.

6.) Pénzügyi teljesítés

- 6.1.) Felek megegyeztek, hogy Vállalkozó **39.469.891,- Ft + Áfa**, azaz harminckilencmillió-négyszázhatvankilencezer-nyolcszázkilencvenegy Forint + Áfa összegről a szerződés mindkét fél általi aláírását követően előlegbekérő levelet bocsát ki 15 napos fizetési határidővel, melyet Mezőberény Város Önkormányzata részére 5 munkanapon belül igazoltan eljuttat. Az előleg kifizetését követően Vállalkozó a 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról 163. § (1) b) pontjának figyelembevételével számlát állít ki az előleg jóváírásának napjával. Vállalkozó jelen szerződésben szereplő szolgáltatás teljesítését követően vég-számlát állít ki, melynek összegéből az előleg levonásra kerül.
- 6.2.) A végszámla benyújtásának feltétele, hogy a műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás hiánypótlás-mentes és eredményes legyen.
- 6.2.) A végszámla kibocsátására akkor kerülhet sor, amikor a Vállalkozó (ha szükséges, akkor a Hatóságok jelenlétével) sikeres műszaki átadás-átvételt tartott, a Megrendelő képviselője pedig igazolja a szerződés szerinti teljesítést.
- 6.3.) A számla értékének igazolására a Megrendelő képviselője, valamint a Vállalkozó felelős műszaki vezetője által közösen felvett és aláírt teljesítésigazolás szolgál. A teljesítés igazolás Megrendelő képviselője általi aláírással ellátott Vállalkozó részére történő megküldésének határideje a teljesítést követő 15. nap. Amennyiben a 15. napon Megrendelő a teljesítésigazolást nem küldi meg a Vállalkozó részére, és egyébként a teljesítést nem kifogásolja, Vállalkozó számla benyújtására jogosult.
- 6.4.) A teljesített szolgáltatások ellenértékének kifizetése:
- A Vállalkozó által kiállított számla fizetésének határideje a számla kiállításától számított 30 nap a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő átutalással.
- 6.5.) Késedelmes fizetés esetén a Ptk.6:155. szakasza szerinti kamat kerülhet felszámításra.
- 6.6.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jogosult a vállalkozói díj alapján fennálló követelését a fizetési határidő napján az akkor esedékes bérleti díj kötelezettségével szemben beszámítani (kompenzálással rendezni), a kompenzálható összegben felelő részt pedig felek átutalással rendezik esedékességkor. A kompenzálással történő pénzügyi rendezésről Felek külön kompenzáló levél alapján számolnak el.

7.) Megrendelő feladatai, jogai és kötelezettségei

- 7.1.) Megrendelő feladata a Munkakezdés időpontját megelőzően 10 napon belül a munkaterület átadás-átvételére irányuló eljárást írásban kezdeményezni és az érintett Hatóságokat, közmű szolgáltatókat, valamint a Vállalkozót meghívni. A munkaterület átadása napján az építési napló megnyitásra kerül.
- 7.2.) Megrendelőnek az akadálymentes munkaterületet a vállalkozási munka teljes idő-

tartama alatt biztosítani kell.

Megrendelő köteles mindazokat a hatósági engedélyeket Vállalkozónak átadni, melyek beszerzése nem tartozik Vállalkozó kötelezettségei közé.

- 7.3.) Megrendelő feladata a teljes munkaterületnek munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadása a munkaterület átadás-átvétel napján.
Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg a területre érvényes különleges munkabiztonsági és tűzrendészeti előírásokat a Vállalkozóval írásban közölni.
- 7.4.) Megrendelő kijelenti, hogy nincs birtokában olyan irat és nem ismert előtte olyan körülmény, amely miatt régészeti és környezetvédelmi szempont a kivitelezést gátolná vagy akadályozná.
Megrendelő kijelenti, hogy a munkaterületen általa ismert környezeti károkozás nem történt.
- 7.5.) Megrendelő vállalja, hogy a munkálatok során kitermelt és kiszorult föld részére a tulajdonos Önkormányzat igazgatási határain belül elhelyezési lehetőséget jelöl ki és biztosít, amennyiben a szerződés aláírásától 30 napon belül Megrendelő nem jelöli ki írásban az elhelyezési körletet, akkor vállalja, hogy a Vállalkozó a Megrendelő költségeire hulladéklerakóba szállítsa és számla ellenében a Megrendelő a Vállalkozó költségeit teljeskörűen megtéríti.
- 7.6.) Az ellátásért felelős (tulajdonos), mint Megrendelő vállalja, hogy a szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül Vállalkozó részére e-mailen és postai úton eredeti példányban is megküldi a mellékletben részletezett munkálatokhoz az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását, az Önkormányzat közútkezelői hozzájárulását, valamint a csapadékvíz hálózat kezelői hozzájárulását és a közterület használati engedélyét, Megrendelő díjmenetesen biztosítja a munkálatok igénybevételéhez szükséges közterületeket a Vállalkozó részére.
- 7.7.) Megrendelő feladata a beruházás műszaki ellenőrzése és a munka átvétele, a Felek feladata pedig az átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
Megrendelő feladata a készre jelentés kézhezvételétől számított 10 napon belül a műszaki átadás-átvételre irányuló Használatbavételi eljárást írásban kezdeményezni és az érintett Hatóságokat, közmű szolgáltatókat, valamint a Vállalkozót meghívni.
- 7.8.) Megrendelő feladata a vállalkozói teljesítések igazolása, a benyújtott számlák ellenőrzése, igazolása, összevetése a teljesítéssel, valamint a számlák kiegyenlítése.

8.) A Vállalkozó feladatai és kötelezettségei

- 8.1.) Vállalkozó feladata a beruházás teljes körű lebonyolítása.
- 8.2.) A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződéssel összhangban végezni, az építési munkát a vonatkozó szabványok betartásával I. osztályú minőségben megvalósítani.
- 8.3.) A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a munkaterület és a tevékenységével összefüggő, a munkaterület részét – tartozékait - képező dolgok védelméért, a kezdési időponttól az egész beruházás átadás – átvételének időpontjáig, amikor is ez a felelősség átszáll a Megrendelőre.
- 8.4.) A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szük-

séges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán.

- 8.5.) Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor köteles Építési Naplót nyitni, és azt a vonatkozó előírások szerint a munka helyszínén vezetni.
- 8.6.) A beruházás megbízott felelős műszaki vezetőjének a Vállalkozó nevében el kell fogadnia a Megrendelő utasításait, hacsak azok nem ellentétesek a szerződéssel, a jogszabályi előírásokkal és a vonatkozó szabványokkal.
Szakszerűtlen utasítások esetén erre a Megrendelőt figyelmeztetni kell és kizárólag annak írásbeli fenntartása és következményeinek vállalása esetén hajtható végre.
Az utasítási jog nem terjed ki a munka megszervezésére, és nem teheti terhesebbé Vállalkozó teljesítését.
- 8.7.) A Vállalkozó köteles betartani:
- Minden hatályos jogszabályt, helyi rendeletet, amely a szerződés teljesítésével kapcsolatos.
 - Mindazok előírásait és feltételeit, akiknek tulajdonát vagy jogait a beruházás bármely módon érinti.
- 8.8.) Minden anyagnak előre gyártott elemnek, készterméknek és az elvégzett munkának melyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
- a Megrendelő utasításaival összhangban, a Magyar Szabványban előírt minőségűnek kell lennie, a minőségi tanúsítványokat be kell szerezni, illetve annak hiányában a Megrendelő által előírt vizsgálatokat a beépítés helyszínén vagy a készítés helyén el kell végezni.
 - a berendezések, gépek eszközök stb. munkavédelmi minősítését a Vállalkozónak kell beszereznie.
- 8.9.) A Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, vámot, bérletet és más kiadást vagy kártalanítást melyek a beruházáshoz szükséges anyagok beszerzése miatt felmerülnek.
A Vállalkozó köteles megfizetni a kivitelezéshez, a hibák kijavításához, az üzempróbákhoz és a próbaüzemhez felhasznált víz, csatorna, és villamos energia díjat.
- 8.10.) A Vállalkozó saját költségén köteles a beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület őrzését biztosítani, biztosítani és fenntartani az összes világítást, kerítést, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek.
- 8.11.) A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért. A beruházás kivitelezése folyamán a Vállalkozó köteles a forgalmi területeket szabadon tartani, valamint minden szükségtelen akadályt megszüntetni, a már szükségtelen anyagot, törmeléket eltávolítani a munkaterületről
- 8.12.) A megvalósítás során, a munkálatok ideje alatt az érintett meglévő közművekben, a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell. Az átkötések, kiváltások időpontjait a Vállalkozó az illetékes üzemeltetővel egyeztetni köteles és a szakfelügyeletet meg kell rendelni. A munkakezdést az érintett területtulajdonosoknak és kezelőknek be kell jelenteni.
- 8.13.) A beruházás befejezése után a felvonulási területet az átadás előtti állapotnak

megfelelően helyre kell állítani.

- 8.14.) Vállalkozó köteles a munkavégzés során biztosítani a munkaterületre a mentő, a tűzoltóság és egyéb közszolgáltató behajtását.
- 8.15.) A Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akiknek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 8.16.) Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg köteles megnyitni az Építési Naplót és azt a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően tárolni és vezetni.
- 8.17.) A Vállalkozó az Építési Naplón keresztül köteles a műszaki ellenőrt értesíteni a kivitelezéssel kapcsolatos mindennemű lényeges eseményről, körülményről, akadályról.

9.) Felek felelőssége, kötbér

- 9.1.) Felek kölcsönösen felelősséget viselnek, jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik nem, vagy nem megfelelő teljesítéséért.
- 9.2.) A Vállalkozó a véghatáridő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben a késedelmért felelős, kötbér felelősséggel tartozik.
A Megrendelő késedelme a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja.
- 9.3.) A késedelmes teljesítés esetén a **kötbér mértéke** az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt nap után **a nettó vállalási ár 0,1%-a de legfeljebb a nettó vállalási ár 10 %-a.**

10.) Jótállás

- 10.1.) A Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért az ajánlatban vállalt 12 hónap jótállási kötelezettséggel tartozik a Ptk. 6:171 §-a alapján. Megrendelő köteles haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót írásban a jótállási idő során felmerülő bármilyen meghibásodásról, melyre a garanciális kötelezettség kiterjed.
- 10.2.) A jótállási határidők kezdete a műszaki átadás-átvétel befejezését követő nap. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a szerződésben foglalt határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte, és a kivitelezett létesítmény a rendeltetés-szerű használatra alkalmas, és a közműszolgáltatók a műtárgyakat műszakilag megfelelőnek tartják.

11.) Szavatosság

- 11.1.) Vállalkozó a Ptk. 6:157 §-a szerinti szavatossági kötelezettséggel tartozik.
- 11.2.) A Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa nyújtott szolgáltatások mentesek mindenfajta kivitelezési, vagy olyan hibáktól, melyek a Vállalkozó cselekedetéből, vagy mulasztásából adódnak.
- 11.3.) Szavatossági kötelezettség felmerülése esetén a felek képviselői kötelesek helyszíni bejárást tartani, erről jegyzőkönyvet felvenni, melyben a Vállalkozó képviselőjének nyilatkoznia kell a felelősség elismeréséről és ebben az esetben a hiba kija-

vítésának időtartamáról.

12.) A szerződő felek megbízottjai

12.1.) Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása közben kötelesek együttműködni. Az együttműködés során a felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul írásban tájékoztatni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy a szerződésben meghatározott határidőre történő befejezést veszélyezteti, vagy akadályozza. Az együttműködést képviselőik útján valósítják meg.

12.2.) A Megrendelő a jelen szerződés teljesítése körében jogosult képviselője:

Siklósi István
polgármester

12.3.) Vállalkozó jelen szerződés teljesítése körében jogosult képviselője:

Nagy László
vezérigazgató

Krista Péter
osztályvezető

Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Trefil Tibor
műszaki előadó

13.) Vagyon-, felelősség- és balesetbiztosítás

13.1.) Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.

13.2.) A Vállalkozó kijelenti, hogy az alvállalkozóira is kiterjedő, a vállalkozási szerződésben megnevezett tevékenység végzésével összefüggésben harmadik feleknek okozható károkra általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

13.3.) A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítást a építési- ill. szerelési teljesítése teljes időtartamára hatályban tartani.

13.4.) A Vállalkozó részéről fennálló biztosítás a Vállalkozó által okozott kár esetén elsődleges biztosításnak minősül.

13.5.) A Vállalkozó eszközeinek biztosítása: A Vállalkozó köteles a vállalkozói szerződésben szereplő munkák elvégzéséhez alkalmazott gépekre, berendezésekre és segédszerkezetekre megfelelő vagyonbiztosítással rendelkezni, a helyreállítási költség mértékéig.

14.) Minőségi követelmények, garanciák

A Vállalkozó a kivitelezés során csak Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú minőségű anyagot, szerelvényt, gépeket, készüléket használhat fel,

ezen műbizonylatait, gépkönyveket, kezelési és karbantartási utasításokat, érin-tésvédelmi vizsgálatok jegyzőkönyveit, nyomáspróbák, vízzárósági próbák, tömör-ségi vizsgálatok jegyzőkönyveit a vállalkozónak szolgáltatni kell az átadás-átvételi eljáráshoz.

15.) Teljesítések ellenőrzése, átadás-átvételi eljárás

- 15.1.) Megrendelő és képviselője jogosult és köteles a kivitelezés során a munka állását bármikor ellenőrizni és megállapításairól az Építési Naplóba bejegyzésre tenni. Ezeket a Vállalkozónak, illetve megbízottjának három napon belül ellen kell je-gyeznie.
- 15.2.) Megrendelő és képviselője az ellenőrzés alkalmával, de legalább 3 napon belül jogosult és köteles az Építési Naplóba tett vállalkozói bejegyzéseket ellenjegyezni.
- 15.3.) Amennyiben az Építési naplóba tett bejegyzésre kötelezettségtől függően a Meg-rendelő vagy a Vállalkozó a másik fél bejegyzésétől számított 3 napon belül nem nyilatkozik, úgy a késedelem beáll.
- 15.4.) A részszámlák kibocsátásának előfeltétele a felek képviselői által felvett és aláírt teljesítményigazolási jegyzőkönyvek.
- 15.5.) A műszaki átadás-átvételi eljárás/Használatbavételi eljárás lefolytatásának mene-te.
 - Megrendelő értesítése legalább 10 nappal korábban az átadás időpontjáról, abból a célból, hogy az érintett közművek és hatóságok képviselőit a Meg-rendelő időben meghívhassa.
 - A magyar nyelvű minőségi bizonyítványok átadás Megrendelő részére.
 - A mérési jegyzőkönyvek és tanúsítványok Megrendelőnek.
 - A megvalósulási tervek átadása 3 példányban.
 - Hatóságok nyilatkozata létesítmények alkalmasságáról
- 15.6.) Az átadási – átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni. Sikertelen átadás-átvételi eljárás esetén az akadályok elhárítását követően Vállalkozónak haladéktal-anul új átadás-átvételi eljárási időpontot kell kitűznie.
- 15.7.) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó hibák, hiányosságok miatt.
- 15.8.) A műszaki átadás – átvételt nem akadályozza meg az egyes létesítmények eset-leges későbbi üzembe helyezése.

16.) Pótmunkák

- 16.1.) Megrendelő pótmunka igényének a Vállalkozó által történő teljesítése csak az elő-zetesen leegyeztetett és jóváhagyott költségvetés szerint történhet, melyet kiegé-sztő megállapodásban kell rögzíteni.
- 16.2.) Az esetlegesen felmerülő pótmunkáknál a Megrendelő által elfogadott vállalkozói

díjra jogosult a Vállalkozó.

17.) A szerződés megszűnése

- 17.1.) A Megrendelő a szerződéstől elállhat, amennyiben
- Vállalkozó a szerződés tárgyát képező építési munkával a műszaki ütemtervhez képest neki felróható okból 30 napnál nagyobb mértékben késedelembe esett;
 - Vállalkozó ellen csőd, vagy felszámolási eljárás indult.
- 17.2.) A szerződés megszűnésére és annak határidejére, valamint az elállásra vonatkozóan a Ptk. rendelkezései az irányadók, azzal, hogy a szerződés teljesített része vonatkozásában a felek kötelesek 30 napon belül egymással elszámolni.

18.) Vitás kérdések rendezése

- 18.1.) Megrendelőnek és Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 18.2.) Ha a Megrendelő és a Vállalkozó az említett közvetlen és kötetlen tárgyalások megkezdésétől számított 90 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy e jogvitát - ideértve a szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével kapcsolatos jogvitákat is – értékhatártól függően a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék elé kell utalni.

19.) Egyéb rendelkezések

19.1.) Vis major esete

Amennyiben bármelyik szerződő fél rajta kívül álló okok miatt (természeti csapás, huzamos ideig tartó sztrájk stb.) nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségeinek eleget tenni, úgy a szerződés megszűnik, és az elvégzett munkával arányos része kifizetésre kerül.

A Vállalkozó a senkinek fel nem róható ok következtében elpusztult létesítmény újbóli előállítására, a Megrendelő pedig annak átvételére nem köteles.

19.2.) A szerződés szövegére vonatkozó bármilyen módosítás csak írásban érvényes.

19.3.) Vállalkozó jogosult jelen szerződés aláírását követően a közterületen tájékoztató táblát felállítani, amelyen feltünteti a Megrendelő nevét, a szerződés tárgyát, magát mint kivitelezőt, az építés határidejét, megbízottai nevét.

19.4.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályok az irányadók.

19.5.) Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült. Jelen szerződésből 1 pld. a Megrendelő, míg 1 pld. a Vállalkozó tulajdonát képezi.

19.6.) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés valamennyi példányát „szerződéseket hitelesí-

tő címkével” látnak el, melyet szintén aláírásukkal hitelesítenek.

19.7.) Jelen szerződés a következő mellékletet tartalmazza, amely a jelen szerződés szerves részét alkotja:

I. számú melléklet: költségvetés

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Békéscsaba, 2020.

.....
Megrendelő

.....
**Nagy László
vezérigazgató
Vállalkozó**