

Tárgy: Mezőberény, Petőfi u. 18-20. alatti ingatlanok értékesítése
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: dr. Fábián Judit titkársági csoportvezető
Véleményező Ügyrendi és Humánügyi Bizottság
Bizottság: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Tervezett 1 db határozat
döntés:
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2025. május 26-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőberény, Petőfi u. 18. és 20. alatti ingatlanok az önkormányzat tulajdonát képezik, 2024. augusztus 31. napig a Gyulai Tankerületi Központ használatában és vagyonnevelésében álltak, köznevelési feladatok ellátására. Intézményi átszervezés miatt a nevezett épületeket a Gyulai Tankerületi Központ visszaszolgáltatta az önkormányzat részére, miután ott megszűntették az oktatási – köznevelési feladatokat.

Az épületek azóta üresen állnak, költségei, mint közüzemi számlák, egyéb az ingatlannal kapcsolatos díjak így is keletkeznek az önkormányzatnál, az állaguk folyamatosan romlik, ezért célszerű az épületeket értékesíteni. Egyelőre nincs információ arról, hogy az ingatlanoknak mennyi a forgalmi értéke. Az ingatlanok az alábbi adatokkal rendelkeznek:

Petőfi u. 18. sz. alatti ingatlan: Mezőberény, belterület, 16. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház és udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan.

Petőfi u. 20. sz. alatti ingatlan: Mezőberény, belterület, 17. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház és udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. értékesítésre kijelöli a Mezőberény, belterület, 16. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház és udvar, gazdasági épület megnevezésű Petőfi u. 18. sz. alatti ingatlant, azzal, hogy az értékesítés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával történjen.
2. értékesítésre kijelöli Mezőberény, belterület, 17. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház és udvar, gazdasági épület megnevezésű Petőfi u. 20. sz. alatti ingatlant, azzal, hogy az értékesítés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával történjen.

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a nevezett ingatlanok eladási árának meghatározásához független ingatlanforgalmi értékbecslő szakvéleményét kérje meg.
Felelős: Siklósi István polgármester
Határidő: értelem szerint

Mezőberény, 2025. május 16.



Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés: 

Pénzügyi ellenjegyzés: 