

**Tárgy:** Center Multi Trafik Bt. kérelme  
**Előterjesztő:** Siklósi István polgármester  
**Készítette:** Siklósi István polgármester  
**Véleményező Bizottság:** Ügyrendi, jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság  
**Bizottság:** Pénzügyi, Gazdasági Bizottság  
**Melléklet:** Alaprajz  
**Tervezett döntés:** 1 db határozat  
**Döntés:** Egyszerű többségi, nyílt szavazással

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**2022. november 2-i nyílt ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Center Multi Trafik Bt. részéről az alábbi kérés érkezett:

„Tisztelt Polgármester Úr!

A mezőberényi piac csarnokban az Ön által engedélyezett raktár nagyobbításon felül szeretnénk kérni, hogy kb. 1 méterrel növelhessük a raktár szélességét, mivel a megbeszéltnél nagyobbítás esetén csak 1 sorban tudjuk a raklapokat elhelyezni. Amennyiben még 1 méter szélességet kapnánk, 2 sorban tudnánk a raklapokat elhelyezni, így duplája lenne a raktárkapacitásunk, amire a bolt forgalma miatt nagy szükség lenne.”

A kérés teljesítésével területet veszünk a csarnokban, de bevétel növekedést érhetünk el a bérleti díjban. A kért bővítés mintegy 19,8 m<sup>2</sup> növekedést eredményez a Bt. által használt raktár területben. Hosszútávon nem tudjuk a következményeket, pl. ha Bt. kivonul, megszünteti a bérleti szerződését, ki, hogyan hasznosítja tovább.

Az előterjesztéshez csatolásra került a csarnok alaprajza. Piros x-el jelölve a kért bővítés – nem biztosan méretarányos – sarokpontjai. Hozzájárulás esetén a kivitelezés költségeit a Bt. állja, a könyvmegálló csarnok felőli burkolatával egyező magasságban és színben, a harmóniát biztosítandó.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését.

A. Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. hozzájárul a Center Multi Trafik Bt. (székhely: 5600 Békéscsaba, Berényi út 29., cégjegyzékszám: 04 06 009130, adószám: 24383945-2-04, képviseli: Csók Ilona ügyvezető) kérelméhez, mely szerint a Piacsarnokban (5650 Mezőberény, Liget u. 2., hrsz.: 3537) a meglévő raktárterületet 19,8 m<sup>2</sup> területtel megnöveli saját költségére, a könyvmegálló Piacsarnok felőli burkolatával egyező magasságban és színben.
2. felhatalmazza a Mezőberény '17 Városüzemeltetési Kft.-t (5650 Mezőberény, Békési út 17. B. lház. fszt. 1., cégjegyzékszám: 04 09 014149, adószám: 25960396-2-04,

képviseli: Pallag Péter ügyvezető), hogy a bérlemény vonatkozásában a bérleti szerződés módosításáról intézkedjen.

Felelős: Siklósi István polgármester, Pallag Péter ügyvezető

Határidő: intézkedésre azonnal

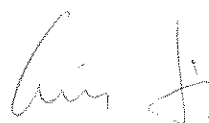
B. Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete nem támogatja a Center Multi Trafik Bt. (székhely: 5600 Békéscsaba, Berényi út 29., cégjegyzékszám: 04 06 009130, adószám: 24383945-2-04, képviseli: Csók Ilona ügyvezető) kérelmét, amelyben a Piaccsarnokban (5650 Mezőberény, Liget u. 2., hrsz.: 3537) a meglévő raktár területet 19,8 m<sup>2</sup> területtel kíváná megnövelni.

Felelős: Siklósi István polgármester, Pallag Péter ügyvezető

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2022. október 19.



Siklósi István  
polgármester

Jogi ellenjegyzés: .....



Pénzügyi ellenjegyzés: .....



