

Tárgy: Földvédelmi járulék megfizetése
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: dr. Fábíán Judit titkársági csoportvezető
Véleményező Bizottság: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Melléklet: -
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2025. február 24-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozta az ipari terület (termőföld végleges más célú hasznosítása) kialakítása vonatkozásában:

„345/2023.(XI.27.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény, 0343/41, 0343/42 és 0343/13 hrsz. ingatlanok, a termőföld védelméről szóló CXXIX. törvény előírásai szerinti más célú hasznosítás miatti földvédelmi járulék megfizetésére 8.800.000,- Ft összeget biztosít a 2023. évi költségvetésben.

Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal”

„251/2024.(VIII.26.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. kérelmet nyújt be az illetékes Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályához a Mezőberény külterület 0343/44 hrsz-ú, 5 ha 5966 m² területű, legelő művelési ágú ingatlan, valamint a Mezőberény külterület 0343/45 hrsz-ú, 1 ha 2545 m² területű, legelő és fásított terület művelési ágú ingatlan termőföldek belterületbe vonása érdekében;
2. megállapítja, hogy az 1. pontban nevesített ingatlanok belterületbe vonása tekintetében a területfelhasználás célja: ipari terület kialakítása;
3. nyilatkozik, hogy az 1. pontban megnevezett földrészletek a célként meghatározott ipari terület kialakítására 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek;
4. a belterületbe vonás földvédelmi hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megfizetését, valamint az esetlegesen felmerülő egyéb költségeket a 2024.évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal”

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya a nevezett termőföld végleges más célú hasznosítását ipari terület céljából engedélyezte, határozatuk a közléssel véglegessé vált. Az engedélyben előírt feltételek időigényes teljesítése aktuálissá vált arra, hogy a földvédelmi járulék befizetésre kerüljön. Ennek okán módosítani szükséges a testület által korábban hozott határozatot, illetve hatályon kívül helyezésről is dönteni kell.

A kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 251/2024.(VIII.26.) sz. határozatát az alábbi 5. ponttal egészíti ki:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

5. Mezőberény, 0343/44 ingatlan tekintetében, a termőföld védelméről szóló CXXIX. törvény előírásai szerinti más célú hasznosítás miatti földvédelmi járulék megfizetésére 16.656.480 - Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetésben. Ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 345/2023.(XI.27.) sz. határozatát. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, valamint a Békés Vármegyei Kormányhivatal előtti eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2025. február 18.

Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés: