

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Tárgy:</b>            | „Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása |
| <b>Előterjesztő:</b>     | Siklósi István polgármester  |
| <b>Készítette:</b>       | Kiss László lakásgazdálkodási ügyintéző  |
| <b>Véleményező</b>       |  |
| <b>Bizottság:</b>        | Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  |
| <b>Melléklet:</b>        | 1 db bontási jegyzőkönyv   |
| <b>Tervezett döntés:</b> | 1 db határozat   |
| <b>Döntés:</b>           | Egyszerű többségi, nyílt szavazással   |

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**2025. február 24-i nyílt ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a tárgyi beszerzésre indított ajánlatkérési eljárásban 3 ajánlatkérő került kiküldésre és az ajánlatkérésben meghatározott határidőre, 2025.01.08. 10:00 óráig 3 db ajánlat került benyújtásra.

1. Ajánlattevő neve: Tóth Zoltán e.v.  
Ajánlattevő székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa György u. 60.  
Érkezett: 2025. 01. 06. 09:38  
Ajánlati ára: 4 300 072.66 Ft + 1 161 019.62 Ft Áfa = bruttó 5 461 092.28 Ft
2. Ajánlattevő neve: Gyucha és Társai Kft.  
Ajánlattevő székhelye: 5630 Békés, Arany János utca 20.  
Érkezett: 2025. 01. 07. 16:06  
Ajánlati ára: 3 401 887 Ft + 918 509 Ft Áfa = bruttó 4 320 396 Ft
3. Ajánlattevő neve: Csák-Varga Bernadett e.v.  
Ajánlattevő székhelye: 5650 Mezőberény Rákóczi sgt. 28.  
Érkezett: 2025. 01. 07. 16:35  
Ajánlati ára: 3 169 686 Ft + 855 815 Ft Áfa = bruttó 4 025 501 Ft

Megállapításra került, hogy 3 ajánlattevő tett ajánlatot, melyből 3 ajánlat érvényes. A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot **Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozó (5650 Mezőberény Rákóczi sgt. 28.)** tette bruttó 4 024 501 Ft ajánlati árral. A fentiek figyelembevételével megállapítható, hogy a „Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” vonatkozásában Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozóval célszerű megkötni, mivel az övé az összességében legelőnyösebb ajánlat.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által az „Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a **Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozó (5650 Mezőberény Rákóczi sgt. 28.)** nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 3.169.686 Ft + 27% Áfa = **bruttó 4.025.501 Ft** (azaz négymillió-egyszázhatvankilencezer-hatszáznyolcvanhat forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2025. február 11.

Siklósi István  
polgármester

Jogi ellenjegyzés: ..........

Pénzügyi ellenjegyzés: ..........

## JEGYZŐKÖNYV

Mezőberény Város Önkormányzata által a  
„Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-  
11/C 2/5. ablakai cseréjének” vonatkozásában indított ajánlatkérési eljárásban  
beérkezett ajánlatok bontásáról

**Készült:** 2025. január 15. napján 12 óra 00 perckor Mezőberény, Kossuth tér 1. szám alatt az 1. sz. irodában

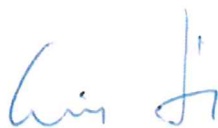
**Jelen vannak:** - Siklósi István polgármester  
- Buka Livia pénzügyi ügyintéző  
- Nagy László beruházási csoportvezető

A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által fenti beszerzés tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban 3 ajánlatkérő került kiküldésre és a szóbeli ajánlatkérésben meghatározott határidőre, 2025. január 08. 10 óra 00 percig 3 db ajánlat került benyújtásra email-ben.

Az ajánlat bontása az alábbi sorrendben (érkezési) történt meg:

1. Ajánlattevő neve: Tóth Zoltán e.v.  
Ajánlattevő székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa György u. 60.  
Érkezett: 2025. 01. 06. 09:38  
Ajánlati ára: 4 300 072.66 Ft + 1 161 019.62 Ft Áfa = bruttó 5 461 092.28 Ft
2. Ajánlattevő neve: Gyucha és Társai Kft.  
Ajánlattevő székhelye: 5630 Békés, Arany János utca 20.  
Érkezett: 2025. 01. 07. 16:06  
Ajánlati ára: 3 401 887 Ft + 918 509 Ft Áfa = bruttó 4 320 396 Ft
3. Ajánlattevő neve: Csák-Varga Bernadett e.v.  
Ajánlattevő székhelye: 5650 Mezőberény Rákóczi sgt. 28.  
Érkezett: 2025. 01. 07. 16:35  
Ajánlati ára: 3 169 686 Ft + 855 815 Ft Áfa = bruttó 4 025 501 Ft

Megállapításra került, hogy 3 ajánlattevő tett ajánlatot, melyből 3 ajánlat érvényes. A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot **Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozó (5650 Mezőberény Rákóczi sgt. 28.) tette bruttó 4 024 501 Ft ajánlati árral.** A fentiek figyelembevételével megállapítható, hogy a „Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” vonatkozásában Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozóval célszerű megkötni, mivel az övé az összességében legelőnyösebb ajánlat.



Siklósi István  
polgármester



Buka Livia  
pénzügyi ügyintéző



Nagy László  
beruházási csoportvezető