

Tárgy:	TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2022-00008, „Kérhalom utcai Községi Ház felújítás Mezőberényben” Támogatási Szerződés megkötéstől való elállás
Előterjesztő:	Siklósi István polgármester
Készítette:	Nagy László beruházási csoportvezető
Véleményező	
Bizottság:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Melléklet:	-
Tervezett döntés:	1 db határozat
Döntés:	Egyszerű többségi nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2026. május 26-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzata 2022. évben támogatási kérelmeket nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BS1-2022-00004, „Leromlott Városi Területek rehabilitációja Mezőberényben (ESZA+)” és a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2022-00008, (Leromlott Városi Területek rehabilitációja Mezőberényben (ERFA) – „Kérhalom utcai Községi Ház felújítás Mezőberényben” azonosító számmal és címmel.

Az ESZA+ projekt műszaki tartalma volt a szegregátumban élő ROMA személyek (4-500 fő) társadalmi részvételének és együttműködésének növelése, egészségfejlesztési és egészségmegőrző programok szervezése, életmódtanácsadás (Roma Lány Program, Tanoda), a foglalkoztatottság növelésére, projektmenedzsment és 4 fő szociális munkás biztosítása. Az igényelt támogatási összeg br. 299.636.380 Ft volt.

Az ERFA projekt műszaki tartalma volt egyrészt a Mezőberény Bajcsy-Zsilinszky u. 21. számú (leendő Községi Ház a szegregátumban), másrészt a Mezőberény, Kérhalom u. 10. számú ingatlanok (jelenleg CNÖ Községi Ház) korszerűsítése (úgy mint tetőfelújítás, külső-belső festés-mázolás, fa nyílászárók felújítása, csatornázás, fürdőszoba-vizesblokkok felújítása, napelem (3,5 kw-os) telepítése, területrendezés, melléképület bontás, kerítésépítés). Az igényelt támogatási összeg br. 40.018.000 Ft volt.

Az ERFA és az ESZA+ projektek pozitív támogatói döntésben részesültek, az ESZA+ viszont csak FELTÉTELEKKEL: többek között meg kellett felelni a Pályázati Felhívás 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjának. Ez azt tartalmazta, hogy a Tanoda és a Roma Lány Program megvalósítása csak olyan településen részesülhet támogatásban, ahol a lakónépesség 2019. évben a KSH adatok alapján 10.000 fő feletti. Mezőberényben ekkor a lakónépesség 9.853 fő volt. Ennek a feltételnek nem feleltünk meg, így az ESZA+ projekt visszavonásra került.

Mivel a két projekt összefügg, így az ERFA projekt egyrészt önmagában nem megvalósítható (soft projektelemekek is szükségesek), másrészt a jóváhagyott támogatásból (br. 40.018.000 Ft) a két épület műszaki tartalma már az építőanyag drágulása miatt nem megvalósítható.

Az Önkormányzat ez idáig várt, hátha kerül olyan pályázati felhívás kiírásra (Leromlott Városi Területek rehabilitációja (ESZA+), amire támogatási kérelmet nyújthat be és nyertesség esetén majd az ERFA projekttel együtt megvalósít. Azonban ilyen felhívás nem volt a későbbiekben.

Emiatt a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2022-00008, „Leromlott Városi Területek rehabilitációja Mezőberényben (ERFA) - Kérhalom utcai Közösségi Ház felújítás Mezőberényben” Támogatási Szerződés megkötése nem célszerű, nem javasolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirend megvitatását követően hozza meg az alábbi döntését:

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2022-00008 azonosító számú, „Kérhalom utcai Közösségi Ház felújítás Mezőberényben” című támogatási kérelem vonatkozásában nem kíván Támogatási Szerződést kötni, mivel a visszavont ESZA+ projekt nélkül, illetve a megítélt támogatási összegből (bruttó 40.018.000 Ft) nem valósítható meg a projekt, a műszaki tartalom csökkentésével pedig az eredeti fejlesztés, cél nem érhető el.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2026. május 6.

Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés: