

Tárgy: Integrált Településfejlesztési Stratégia monitoring, szükség szerinti módosítása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: dr. Fábíán Judit titkársági csoportvezető
Véleményező Bizottság: Humánügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Melléklet: -
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2024. május 27-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés rendelkezik arról, hogy az önkormányzatoknak Integrált Településfejlesztési Stratégiával (ITS) rendelkezniük kell.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2021. évben felülvizsgálta és átdolgozta az ITS-t, amelyet a 170/2021.(V.31.) sz. határozatával fogadott el. Az ITS-t az önkormányzatnak legalább négyévente át kell tekinteni, ellenőrizni, és dönteni arról, hogy *a)* továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, *b)* módosítja, vagy *c)* újat készít, valamint évente dönteni kell a végrehajtásáról.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2024. évi munkatervében irányozta elő az ITS monitoringot és szükség szerinti módosítását. A végrehajtásra vonatkozó monitoring jelentés az ITS 2023. január 1. - december 31. napig terjedő időszakra vonatkozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtására vonatkozó monitoring jelentést elfogadja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

Mezőberény, 2024. május 15.



Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés:


Pénzügyi ellenjegyzés:


Éves monitoring jelentés

Mezőberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához

Előzmény döntések (2021. évi megalkotástól a 2024. évi monitoring ülésig)

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendeletre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva Mezőberény Város Polgármestere a 170/2021.(V.31.) sz. határozattal az alábbiakról döntött:

„Mezőberény Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját – a településfejlesztési dokumentumok a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján – az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadom.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal”

153/2023.(V.30.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja az Integrált Településfejlesztési Stratégia áttekintését, a végrehajtásról szóló beszámoló előkészítését.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: 2023. júniusi képviselő-testületi ülés

Az ITS monitoring tagjai:

- polgármester
- a testületi bizottsági elnökök
- jegyző
- az egyeztetésbe bevont civil szervezetek
- stratégia megvalósításáért felelős operatív önkormányzati munkatársak

A monitoring jelentés tartalma:

1. a megvalósítás szervezeti keretei.
2. a megvalósítással kapcsolatos tevékenységek, azok előrehaladása és értékelése.
3. a megvalósítás folyamatainak javítása érdekében foganatosított intézkedések leírása és értékelése.
4. a stratégiában azonosított számszerűsített indikátorok.
5. a megvalósításra fordított pénzügyi források.
6. a szervezettel, célokkal és beavatkozásokkal kapcsolatos javaslatok, amelyek tartalmazzák a felelősök és határidők meghatározását is.
7. a következő periódusra tervezett tevékenységek és a szükséges szervezeti erőforrások és pénzügyi források meghatározása.

Vizsgált időszak: 2023. január 1. - 2023. december 31.

I. A megvalósítás szervezeti keretei.

Az ITS-ben foglaltak alapján az éves monitoring jelentés elkészítéséért, a monitoring felelős munkatárs felel. Az éves jelentést a Monitoring Bizottság javaslatai alapján az érintett testületi bizottságok, valamint a képviselő-testület minden évben megtárgyalja, elfogadja, illetve meghozza a szükséges intézkedésekkel kapcsolatos döntéseket. Az önkormányzat képviselő-testülete az általa megalkotott rendeletek és határozatok révén dönt a célok megvalósítása érdekében a rendelkezésre álló pénzeszközökről.

A testületi és a bizottsági ülések az Mötv., illetve Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében foglaltak szerint kerültek megtartásra.

Az ITS-hez kapcsolódó bizottsági feladatok az alábbiak:

Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság:

- Kapcsolatot tart a Helyi Esélyegyenlőségi Programban foglaltak végrehajtásának ellenőrzésére létrehozásra kerülő HEP Fórummal, véleményezi a képviselő-testület részére benyújtott tájékoztatásokat.
- Ellátja a helyi szociálpolitikai kerekasztalról szóló helyi rendeletben meghatározott feladatokat.

Humánügyi Bizottság:

- Közreműködik a szociális és egészségügyi gondoskodás fejlesztési elképzelései kidolgozásában, véleményezi az ilyen irányú javaslatokat, pályázatokat.
- Együttműködik a szociális gondoskodás fejlesztése érdekében a városban azokkal a civil szervezetekkel, amelyek rokonterületen működnek.
- Folyamatosan figyelemmel kíséri és elemzi a település oktatási és közművelődési helyzetét.
- Szakmai vonatkozásban ellenőrzi és véleményezi az érintett önkormányzati szerv, valamint az oktatási, közművelődési, sportfeladatokat ellátó intézmények tevékenységét, éves munkatervét.
- Közreműködik a város belföldi és külföldi kapcsolatainak szervezésében, ellenőrzi a külkapcsolatokból adódó városi feladatok végrehajtását.
- Figyelemmel kíséri és észrevételezi az ágazat területén működő nem önkormányzati szervek munkáját.
- Koordinálja az önkormányzat kulturális rendezvényeinek szervezését.
- Kidolgozza és a képviselő-testület elé terjeszti a lakosságot érintő fejlesztési programokat, koncepciókat az oktatás, művelődés, sport és a városi külkapcsolatok vonatkozásában.

Pénzügyi, Gazdasági Bizottság:

- Véleményezi az éves költségvetési javaslatot, végrehajtásáról szóló éves és féléves beszámoló tervezeteit; figyelemmel kíséri a bevételek alakulását, a vagyonsvltözásokat, értékeli azok okait; figyelemmel kíséri a saját bevételek alakulását, javaslatot tesz azok beszédésének hatékonyabbá tételére; vizsgálja a hitelfelvételek indokait, gazdasági megalapozottságát; ellenőrzi a pénzkezelési szabályok megtartását, a bizonylati rend és fegyelem érvényesítését a polgármesteri hivatalban és az önkormányzati intézményeknél.
- Véleményezi a képviselő-testület gazdaság tárgyú előterjesztéseit, az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos előterjesztéseket.
- Közreműködik a beruházásokra előírt versenytárgyalások lebonyolításában, a vagyonnal kapcsolatos pályázati feltételek meghatározásában.
- Figyelemmel kíséri a városfejlesztés, városgazdálkodás és önkormányzati épület felújítások helyzetét, javaslatot tesz a képviselő-testületnek munkák elvégzésére.
- Figyelemmel kíséri a kommunális ellátás, önkormányzati lakásépítések, környezetvédelmi feladatok ellátását, az önkormányzati földek hasznosítását, javaslatot tesz természeti és környezeti érték helyi védelemben részesítésére.
- Véleményezi az önkormányzat gazdasági jellegű pályázatait.

A testületi döntések végrehajtása főleg a Beruházási Csoportnál összpontosul, ahol – folyamatosan egyeztetve a Hivatal Pénzügyi Osztályával – végzik a pályázatokkal kapcsolatos végrehajtási, koordinálási, megvalósítási, kezelési tevékenységet.

A bizottságok és a képviselő-testület megtárgyalta az ITS végrehajtásával kapcsolatban előkészített javaslatokat. A szervezeti keretek megfelelőek.

II. A megvalósítással kapcsolatos tevékenységek, azok előrehaladása és értékelése.

A megvalósítással kapcsolatban az alábbi táblázatokban foglalt intézkedések történtek az ITS-ben meghatározott középtávú célok szerint:

1. **A helyi gazdaság versenyképességének erősítése a jelenlegi munkahelyek megőrzésével és a válság miatt megszűnők helyett újak kialakításával. A helyi foglalkoztatottsági szint emelése részben az idegenforgalomhoz kötődő fejlesztések megvalósításával, új helyi képzési-átképzési formák meghonosításával, a helyben és környékben élő aktív korúak képzettségi szintjének emelésével.**

Képviselő-testületi döntés száma	Képviselő-testületi döntés tartalma	Indikátor
<u>12/2023.(I.30.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét, és felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési tervnek az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján való (EKR-ben) közzétételéről.	Jogsabályi előírás, helyi gazdaság versenyképességének fejlesztése.
<u>44/2023.(II.09.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete <ol style="list-style-type: none"> 1. elfogadja, hogy a „Luther téri iskola – energetikai korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes. 2. elfogadja, hogy a „Luther téri iskola – energetikai korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3., adószám: 1239545-2-04) ajánlattevő, mivel ajánlata az előírt értékelési szempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az előírt alkalmassági követelményeknek és az előírt egyéb feltételeknek megfelel. 3. elfogadja, hogy a „Luther téri iskola – energetikai korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás során az Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3., adószám: 1239545-2-04) ajánlattevő egyösszegű nettó ajánlati ára: 259 546 935,- Ft (azaz nettó kettőszázötvenkilencmillió- 	A helyi gazdaság versenyképességének fejlesztése. A helyi foglalkoztatottsági szint emelése.

	<p>ötszáznegyvenhatezer-kilencszázharmincöt Forint).</p> <p>4. megállapítja, hogy a projekten belül építésre rendelkezésre álló bruttó költség: 350.406.073,- Ft.</p> <p>5. megállapítja, hogy a projekten belül az építési költség a következők szerint biztosított:</p> <p>a. biztosított Mezőberény Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében az Általános Iskola Luther tér 1. energetikai korszerűsítés (TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089) 013350-14 részletező számon, az eddigi részteljesítések után fennmaradó bruttó összeg: 280.147.924,-Ft,</p> <p>b. a „Luther téri iskola – energetikai korszerűsítés” tárgyú pályázathoz (pályázati azonosító: TOP-3.2.1.-16-BS1-2018-00089), az új beszerzési eljárás kapcsán felmerülő kivitelezési költségek esetleges önerő-szükségletének fedezetére a Mezőberény Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a költségvetés "Egyéb fejlesztési tartaléka" címen belül 65 millió Forint (azaz hatvanötmillió Forint), továbbá az "Elkülönített felhalmozási tartalék Kugler József hagyatéka" címről 6 millió Forint (azaz hatmillió Forint) keretet biztosít.</p> <p>6. utasítja a polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetésben 65 millió Forint (azaz hatvanötmillió Forint) "Egyéb fejlesztési tartalék" tervezésére, továbbá a tényleges önerő-szükséglet meghatározása után a projekt megvalósításához az önerő megfelelő címre történő átvezetésére a költségvetés következő módosításakor.</p> <p>7. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a nyertes Ajánlattevőnek minősített Ajánlattevővel történő szerződéskötésre a szerződéskötési moratórium lejártát követően, valamint a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.</p>	
<p><u>67/2023.(II.27.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <p>1. hozzájárulását adja a Fő u. 1-3. sz. alatti, 3556 hrsz-ú ingatlanon levő Wenckheim-Fejérváry Kastély északi szárny utcafront felőli első helyiségének bérbeadásához kávézó kialakítása és működtetése céljából a Mécses Szolgáló Közösség Egyesület részére azzal, hogy a bérleti szerződést az ingatlant telephelyként használó Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ, mint</p>	<p>Új munkahelyek teremtése.</p>

	<p>bérbeadó jogosult megkötni;</p> <p>2. a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 38.§-a alapján az 1. pontban nevezett helyiség minimális bérleti díjaként bruttó 30.000.- forint összeget határoz meg;</p> <p>3. a felújítás megkezdésének feltételeként, az építési tevékenység megkezdése előtt, tulajdonosként felkéri a Mécses Szolgáló Közösség Egyesületet az örökségvédelmi hatóság hozzájárulását igazoló dokumentum megküldésére Mezőberény Város Önkormányzata részére.</p>	
<u>68/2023.(II.27.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <p>1. a Mezőberény 4/5 hrsz. (Kormányablak) alatti épület átalakításához a Békés Vármegyei Kormányhivatal kérésére hozzájárul.</p> <p>2. a kivitelezés lebonyolítását – beszerzési eljárás lefolytatása – a Polgármesteri Hivatal beruházási csoportjával elvégzetteti.</p> <p>3. a költségeket a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja azzal, hogy annak továbbszámlázásáról a Polgármester Hivatal Pénzügyi Osztálya gondoskodik a kormányhivatallal kötött megállapodás keretében.</p>	A helyi foglalkoztatottsági szint emelése.
<u>100/2023.(III.27.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <p>1. úgy dönt, hogy Mezőberény Város Önkormányzata, mint Főkezdvezményezett és konzorciumvezető, konzorciumban a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-vel (5630 Békés, Petőfi u. 2., képviseli: Miklós Melinda Kozima ügyvezető igazgató) támogatási kérelmet kíván benyújtani a TOP_Plusz-1.1.1-21 – Helyi Gazdaságfejlesztés pályázati felhívás vonatkozásában a „III. Ipari terület létesítése Mezőberényben” tartalommal, bruttó 320 millió Ft igényelt támogatással, 100 %-os támogatási intenzitással, önerő nélkül.</p> <p>2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy TOP_Plusz-1.1.1-21 kódszámú, „Helyi Gazdaságfejlesztés” pályázati felhívás keretében benyújtandó „III. Ipari terület létesítése Mezőberényben” tartalmú támogatási kérelem vonatkozásában, hogy felkérje a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-t (5630 Békés, Petőfi u. 2., képviseli: Miklós Melinda Kozima ügyvezető igazgató) a projektelőkészítési (ide értve előzetes tanulmányok, dokumentumok elkészítését,</p>	Helyi gazdaságfejlesztés.

	<p>közbeszerzési feladatok ellátását) és a projektmenedzsmenti feladatok ellátására.</p> <p>3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a támogatási kérelemmel kapcsolatos további intézkedések, jognyilatkozatok megtételére, szükséges beszerzések elindítására, árajánlatok kérésére.</p>	
<p><u>101/2023.(III.27.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat intézményét – tekintettel az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 10.§ (4) bekezdésében foglalt szabályozásra – 2024. január 1. napjáig átszervezi, 2. felhatalmazza a polgármestert az intézményátszervezés előkészítésére, 3. az intézményátszervezés keretében megvalósításra kerülő változtatásokat (a működtetés formáját) az előkészítés eredményeképpen előterjesztésre kerülő információk birtokában, későbbi időpontban határozza meg. 	<p>A helyi foglalkoztatottsági szint megtartása, emelése.</p>
<p><u>125/2023.(IV.24.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kifejezi tulajdonigénylési szándékát, és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonát 1/1 részben képező Mezőberény, 6004. hrsz. alatt nyilvántartott, 61 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának visszterhes önkormányzati tulajdonba adását. 2. az ingatlan az önkormányzat 1/1 részbeni tulajdonát képező Mezőberény, 6006. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan veszi körül, amelyen ipari területet kíván kialakítani. 3. vállalja a visszterhes tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését, amely a 2023. évi költségvetésben biztosított. 4. nyilatkozza, hogy az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt. 5. felhatalmazza Siklósi István polgármestert hogy a Mezőberény, 6004. hrsz. alatti ingatlan visszterhes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen. 	<p>Ipari területek kialakítása, hasznosítása.</p>

	6. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy Mezőberény, 6004. hrsz. alatti ingatlan visszterhes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.	
<u>126/2023.(IV.24.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Mezőberényi közvilágítás karbantartása, üzemeltetése szolgáltatás nyújtására a 2023. május 1. – 2023. december 31-ig terjedő időszakra” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a MVM Lumen Fényszolgáltató Kft-t (székhely: 6724 Szeged, Pulcz u. 44.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot 5.226.119 Ft + 27 % Áfa = br. 6.637.171 Ft, azaz hatmillió-hatszázharminchétezer-egyszázhetvenegy Forint ajánlati árral. 2. úgy dönt, hogy az ajánlatkérési eljárás érvényes és eredményes, a nyertes ajánlattevő a MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. (székhely: 6724 Szeged, Pulcz u. 44.) 5.226.119 Ft + 27 % Áfa = br. 6.637.171 Ft, azaz hatmillió-hatszázharminchétezer egyszázhetvenegy Forint ajánlati árral. 3. megállapítja, hogy a fedezet Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében a 064010-0 közvilágítás részletezőszámon dologi kiadási előirányzat terhére rendelkezésre áll. 4. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására, a közbeszerzési eljárás előkészítésére, illetve egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére. 	Fejlesztés.
<u>128/2023.(IV.24.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a 454/2022. (XII.19.) sz. határozatában megadott hozzájárulását, miszerint a Hősök útja 3. szám alatt működő Alapszolgáltatási Központ valamennyi szolgáltatása (tanyagondnoki szolgáltatás, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás, időskorúak nappali ellátása) ideiglenesen összevontan, az intézmény székhelyén, az 5650 Mezőberény, Juhász Gyula u. 1. szám alatti idősek otthona épületében működjön 2023. április 30. napi hatállyal visszavonja; 	Munkahelyek megtartása.

	<ol style="list-style-type: none"> 2. hozzájárulását adja, hogy 2023. május 1. naptól kezdődően az Alapszolgáltatási Központ ismételten a Hősök útja 3. szám alatti telephelyen működjön. 3. megbízza Siklósi István polgármestert, valamint Megyeriné Pénzes Mária igazgatót, hogy a bejelentés működést engedélyező szerv részére történő megtételéről intézkedjen. 	
<p><u>131/2023.(IV.24.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. elfogadja, hogy a „Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. tározóban – II. ÜTEM” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes. 2. elfogadja, hogy a „Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. tározóban – II. ÜTEM” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese az IP Dohánykereskedelmi Bt. (5630 Békés, Epresköz u. 17. adószám: 24365176-2-04) ajánlattevő, mivel ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel és az ajánlati ár nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezetet. 3. elfogadja, hogy a „Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. tározóban – II. ÜTEM” tárgyú közbeszerzési eljárás során IP Dohánykereskedelmi Bt. (5630 Békés, Epresköz u. 17. adószám: 24365176-2-04) ajánlattevő egyösszegű nettó ajánlati ára: 28 394 635,- Ft, melynek anyagi fedezete – az önerőn felül – biztosított Mezőberény Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a TOP-2.1.3-16-BS1-2021-00049 Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. számú tározóban 047410-6 részletező számon. 4. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a nyertes Ajánlattevőnek minősített Ajánlattevővel történő szerződéskötésre a szerződéskötési moratórium lejártát követően, valamint a szükséges intézkedések megtételére. 	<p>Környezet- és természetvédelem.</p>
<p><u>134/2023.(V.10.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mezőberény, külterület 0221/2 helyrajzi számon 	<p>Környezet- és természetvédelem.</p>

	<p>felvett, kivett udvar megnevezésű, 1.644 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11.) pontjában meghatározott közérdekű feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi környezet- és természetvédelmi (fásítás) célra kívánja felhasználni. 3. vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. 4. az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt. 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0221/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen. <p>felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0221/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.</p>	
<p><u>135/2023.(V.10.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mezőberény, külterület 0363/4 helyrajzi számon felvett, kivett temető megnevezésű, 2.920 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. 2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.) pontjában meghatározott közérdekű feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és településfejlesztés, településrendezés célra kívánja felhasználni. 3. vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. 4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt. 	<p>Környezet- és természetvédelem.</p>

	<p>5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0363/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.</p> <p>6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0363/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.</p>	
<p><u>145/2023.(V.30.) sz. határozat</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 134/2023.(V.10.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja és a Vtv. 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon–hasznosító Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mezőberény, külterület 0221/2 helyrajzi számon felvett, kivett udvar megnevezésű, 1.644 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. 2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11.) pontjában meghatározott közérdekű feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi környezet- és természetvédelmi (fásítás) célra kívánja felhasználni. 3. vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. 4. az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt. 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0221/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. és a Maradványvagyon–hasznosító Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen. 6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0221/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodás 	<p>Környezet- és természetvédelem.</p>

	aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.	
<u>146/2023.(V.30.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 135/2023.(V.10.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja és a Vtv. 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon–hasznosító Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mezőberény, külterület 0363/4 helyrajzi számon felvett, kivett temető megnevezésű, 2.920 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. 2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.) pontjában meghatározott közérdekű feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és településfejlesztés, településrendezés célra kívánja felhasználni. 3. vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. 4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt. 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0363/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. és a Maradványvagyon–hasznosító Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen. 6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőberény, külterület 0363/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. 	Településfejlesztés, településrendezés.
<u>259/2023.(VIII.28.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Mezőberény, 0343/35. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az önkormányzat részére történő ajándékozás jogcímén köszönettel elfogadja, melyet fásítás megvalósítása céljából kíván hasznosítani. 	Környezet- és természetvédelem.

	<p>2. az értékbecslésből, az ajándékozási szerződés megkötéséből, valamint a tulajdonjog földhivatali bejegyzéséből származó költségeket Mezőberény Város Önkormányzata viseli.</p> <p>3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.</p>	
<u>288/2023.(IX.25.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Bereczki István – 5650 Mezőberény, Árpád utca 25/A – tulajdonában lévő, Mezőberény 0343/41, 5,0746 ha területű földrészletre, maximum bruttó 1.500.000,- Ft/ha áron, az önkormányzat tulajdonába kerülés érdekében adás-vételi szerződést kössön.	Ipari területek kialakítása.
<u>289/2023.(IX.25.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Kőszegi Zoltán László – 5600 Békéscsaba, Orosházi út 34 – tulajdonában lévő, Mezőberény 0343/42, 2,1085 ha területű földrészletre, maximum bruttó 1.500.000,- Ft/ha áron, az önkormányzat tulajdonába kerülés érdekében adás-vételi szerződést kössön.	Ipari területek kialakítása.
<u>344/2023.(XI.27.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja a 2024. évi járási startmunka programok indításához szükséges kérelem benyújtását, és pozitív elbírálás esetén támogatja a szükséges közbeszerzési eljárások megindítását. Felhatalmazza a polgármestert a támogató nyilatkozat aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.	Helyi munkahelyteremtés.
<u>374/2023.(XII.18.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Schmidt Zoltán Tamás – 3711 Szirmabesenyő, Honvéd utca 4. – és Schmidt Erika – 3530 Miskolc, Melinda utca 2. 4. em. 1. ajtó – 1/2-1/2 tulajdonában lévő, Mezőberény 0343/39, 08794 ha területű földrészletre, maximum bruttó 1.500.000,- Ft/ha áron, az önkormányzat tulajdonába kerülés érdekében adás-vételi szerződést kössön. A képviselő-testület a tulajdonszerzés jogcímének településfejlesztési célt, ipari park létesítését határozza meg.	Ipari területek kialakítása.

<u>375/2023.(XII.18.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Kocsor Lászlóné – 5650 Mezőberény, Szénáskert utca 43. – tulajdonában lévő, Mezőberény 0343/40, 0,9765 ha területű földrészletre, maximum bruttó 1.500.000,- Ft/ha áron, az önkormányzat tulajdonába kerülés érdekében adás-vételi szerződést kössön. A képviselő-testület a tulajdonszerzés jogcímének településfejlesztési célt, ipari park létesítését határozza meg.	Ipari területek kialakítása.
--	--	------------------------------

2. A város kedvező közlekedés-földrajzi helyzetéből adódó lehetőségek kihasználása, a város kistérségi szerepének e területen történő erősítése, az ebből fakadó feladatok megoldása.

Képviselő-testületi döntés száma	Képviselő-testületi döntés tartalma	Indikátor
<u>6/2023.(I.30.) sz. határozat</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 1. közérdekű területrendezés céljából a Mezőberény, 098/42 hrsz. alatti, 1 ha 0069 m ² alapterületű kivett közút és kivett árok művelési ágú ingatlan 4237 j. Bélmegyer-Mezőberény összekötő út 13+290 és 13+800 szelvények közötti rész tulajdonjogának térítésmentes átruházása mellett dönt a Magyar Állam nevében eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13., statisztikai számjele. 14605749-5221-573-01, adószáma: 14605749-2-44. cégjegyzékszámja: 01-10-046265, képviseli: Tasi Márta vagyonyilvántartási vezető és dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási és nyilvántartási osztályvezető) részére. 2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a tárgyi ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átruházására irányuló szerződés aláírására.	Belterületi forgalmi akadályok, balesetveszélyes kereszteződések feloldása, meglévő utak javítása. Meglévő utak javítása, karbantartása.
<u>308/2023.(X.30.) sz. határozat:</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete: 1. a Mezőberény Fő utca 20. – 2416. hrsz. ingatlanon található épület bontását rendeli el. 2. a területen telken belüli közcélokra megnyitott parkolók kialakításáról elvi döntést	Közlekedés biztosítása, parkolóhelyek biztosítása.

	<p>hoz.</p> <p>3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a bontáshoz és a parkolók kialakításának előkészítéséhez szükséges intézkedések megtételével azzal, hogy anyagi jellegű döntéseket a képviselő-testület hoz.</p>	
--	---	--

3. A településkép javítása, a helyi-térségi intézményhálózat fejlesztése, felújítása, a helyi infrastruktúra a városképbe illő további bővítése, színvonalának emelése.

Képviselő-testületi döntés száma	Képviselő-testületi döntés tartalma	Indikátor
<u>64/2023.(II.27.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 456/2022.(XII.19.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:</p> <ol style="list-style-type: none"> a közte és Volánbusz Zrt. közti helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés meghosszabbítását 2023. június 30-ig elfogadja a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. § (3) bekezdés alapján. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szerződés-módosítás aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére. 	Helyi tömegközlekedés biztosítása.
<u>77/2023.(III.09.) sz. határozat:</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. számú tározóban” című, TOP-2.1.3-16-BS1-2021-00049 azonosító számú pályázat új műszaki tartalom (maradványérték felhasználása) vonatkozásában a közbeszerzési tanácsadó tevékenység elvégzése tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-t (székhelye: 5630 Békés, Petőfi u. 2.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette 700.000 Ft + Áfa = br. 889.000 Ft, azaz nyolcszáznyolcvankilencezer Forint ajánlati árral. 	Környezet- és természetvédelem.

	<ol style="list-style-type: none"> 2. úgy dönt, hogy az ajánlatkérési eljárás érvényes és eredményes, a nyertes ajánlattevő a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (székhelye: 5630 Békés, Petőfi u. 2.) 700.000 Ft + Áfa = br. 889.000 Ft forint ajánlati árral. 3. megállapítja, hogy a fedezet a „Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. számú tározóban” című, TOP-2.1.3-16-BS1-2021-00049 azonosító számú pályázat költségvetésében rendelkezésre áll. 4. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására, a közbeszerzési eljárás előkészítésére, illetve egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére. 	
<p><u>78/2023.(III.09.) sz. határozat:</u></p>	<p>I. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az „Idősek Otthona energetikai korszerűsítése” tárgyú szolgáltatás biztosítására lefolytatott közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala tárgyában név szerinti szavazást rendel el, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény IV. fejezet 27. § (5) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.</p> <p>II. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. elfogadja, hogy az „Idősek Otthona energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes. 2. elfogadja, hogy az „Idősek Otthona energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a BÁLTÉP Békési Általános Építőipari Bt. (5630 Békés, Álmos utca 9., adószám: 22229566-2-04) ajánlattevő, mivel ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek és az előírt egyéb feltételeknek megfelel. 3. elfogadja, hogy az „Idősek Otthona energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás során a BÁLTÉP Békési Általános Építőipari Bt. (5630 Békés, Álmos utca 9., adószám: 22229566-2-04) ajánlattevő egyösszegű nettó ajánlati ára: 131 045 369,- Ft (azaz nettó százharmincegymillió-negyvenötezer-háromszázhatvankilenc Forint), azaz bruttó 166.427.619,- Ft. 4. megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlati ára meghaladja a projekten belül kivitelezésre rendelkezésre álló költséget (113.919.134,- Ft + 27 % Áfa = br. 	<p>Fejlesztés.</p>

	<p>144.677.300,- Ft)</p> <p>5. megállapítja, hogy a kivitelezési költség a következők szerint biztosított:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. biztosított Mezőberény Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében „A mezőberényi Idősek Otthona energetikai fejlesztése” (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00020) 013350-19 részletező számon bruttó 144.677.300,-Ft, b. „A mezőberényi Idősek Otthona energetikai fejlesztése” (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00020) teljes kivitelezési költségének biztosításához maximum bruttó 21.750.319,- Ft többletforrás igénylés benyújtása szükséges az Irányító Hatóság felé. A többletforrás igény jóváhagyása esetében lép hatályba a vállalkozási szerződés. <p>6. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a nyertes Ajánlattevőnek minősített Ajánlattevővel történő szerződéskötésre a szerződéskötési moratórium lejártát követően, valamint a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.</p>	
<p><u>106/2023.(IV.04.) sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Mezei-vill Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel (képviseli: Mezei József ügyvezető, székhely: 4100 Berettyóújfalu, Puskin út 12., adószám: 12509300-2-09) 2023. április 30-ig érvényes „Közvilágítás üzemeltetési és karbantartási szerződést” nem kívánja meghosszabbítani. 2. a Mezei-vill Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel (képviseli: Mezei József ügyvezető, székhely: 4100 Berettyóújfalu, Puskin út 12., adószám: 12509300-2-09) 2021. november 30-án megkötött, 2022. július 5-én és 2022. november 30-án, kivitelezési határidejében 2023. április 30-ig meghosszabbított „Vállalkozási szerződés” közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul. 3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. 4. Mezőberény Város közvilágítás korszerűsítésére beszerzési eljárás előkészítésére hatalmazza fel Siklósi István polgármestert. 	<p>Fejlesztés.</p>

	5. a közvilágítás karbantartására, üzemeltetésére 2023. május 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra új vállalkozói szerződéshez beszerzési eljárás lefolytatására hatalmazza fel Siklósi István polgármestert	
<u>116/2023.(IV.24.) sz. határozat:</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja a VOLÁNBUSZ Zrt. 2022. január 1. – 2022. december 31. időszakra vonatkozó szolgáltatási beszámolóját és felhatalmazza Siklósi István polgármestert a beszámolóban kimutatott 378.842 Ft költségkülönbözöt kifizetésére, mely az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében már biztosításra került.	Helyi tömegközlekedés biztosítása.
<u>169/2023.(V.30.) sz. határozat:</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete: 1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00064 azonosító számú, a „Hosszú-tó környezetének rendezése és a Kossuth tér fejlesztése Mezőberényben” című projekthez szükséges műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a Körös-Road Kft-t (5600 Békéscsaba Batthyány u. 4.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen 2.515.000 Ft + 679.050 Ft = bruttó 3.194.050 Ft (azaz bruttó hárommillió-egyszázkilencvennégyezer-ötven Forint) ajánlati áron. A szolgáltatás díja a támogatás terhére elszámolható és a fedezet a pályázat költségvetésében biztosított. 2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.	Környezet- és természetvédelem.
<u>173/2023.(V.30.) sz. határozat:</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 1. elviekben támogatja az önkormányzat és a Volánbusz Zrt. között fennálló, helyi menetrend szerinti személyszállítási feladatok autóbusszal történő ellátására vonatkozó szerződés megkötését 2023. július 1. naptól. 2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a Volánbusz Zrt.-vel történő tárgyalások lefolytatására.	Helyi tömegközlekedés biztosítása.

<p><u>182/2023.(V.30.)</u> <u>sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. úgy dönt, hogy „A mezőberényi Idősek Otthona energetikai fejlesztése” (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00020) projekt teljes kivitelezési költségének biztosításához maximum bruttó 7.500.000 Forint (azaz hétmillió-ötszáz ezer Forint) Ft önerőt biztosít Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében, a 013350-19 részletezőszámon, a költségvetés felhalmozási tartalék terhére. 2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére. 	<p>Fejlesztés. Munkahelymegtartás.</p>
<p><u>184/2023.(V.30.)</u> <u>sz. határozat:</u></p>	<p>I. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 44/2023. (II.09.) számú határozatának 5.b, valamint a 6. pontját hatályon kívül helyezi, a többletforrás előlegként történő lehívásával egyidejűleg.</p> <p>II. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. úgy dönt, hogy „TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 azonosítószámú „Luther téri iskola épületének energetikai korszerűsítése Mezőberényben” című projekt teljes kivitelezési pótmunka költségének biztosításához átmenetileg maximum bruttó 20.000.000 Forint (azaz húszmillió Forint) önerőt biztosít Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében, a 013350-14 részletezőszámon, a költségvetés felhalmozási tartalék terhére. 2. úgy dönt, hogy a „TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 azonosítószámú „Luther téri iskola épületének energetikai korszerűsítése Mezőberényben” című projekt tekintetében többletforrás igényt nyújt be a felhívás keretében nem elszámolható költségeknek megfelelő támogatásra a hazai forrás terhére. 3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a Békés-Vill. Kft-vel (5630 Békés, Dózsa György u. 3.) megkötött kivitelezési szerződés módosítás aláírására, valamint a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére. 	<p>Fejlesztés.</p>

<p><u>204/2023.(VI.26.)</u> <u>sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 azonosítószámú, „Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben” című projekthez szükséges műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a Kontroll-Centrum Kft-t (5673 Kamut, Petőfi u. 30.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen 2.850.000 Ft + 769.500 Ft ÁFA = bruttó 3.619.500 Ft (azaz bruttó hárommillió-hatszázötvenkilencezer-öttszáz Forint) ajánlati áron. A szolgáltatás díja a támogatás terhére elszámolható és a fedezet a pályázat költségvetésében biztosított. 2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére. 	<p>Infrastruktúra fenntartása.</p>
<p><u>205/2023.(VI.26.)</u> <u>sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BS1-2022-00016 azonosítószámú, „Mezőberényi Kálvin utcai óvoda fejlesztése” című projekthez szükséges műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a Kontroll-Centrum Kft-t (5673 Kamut, Petőfi u. 30.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen 1.170.000 Ft + 315.900 Ft ÁFA = bruttó 1.485.900 Ft (azaz bruttó egymilliónégyszáznyolcvanötezer-kilencszáz Forint) ajánlati áron. A szolgáltatás díja a támogatás terhére elszámolható és a fedezet a pályázat költségvetésében biztosított. 2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére. 	<p>Fejlesztés.</p>

<p><u>210/2023.(VI.26.)</u> <u>sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a közte és a Volánbusz Zrt. közti helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés meghosszabbítását 2023. december 31-ig elfogadja. A szolgáltató által küldött kalkuláció alapján a forrást 1.773.000.- forintot a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja. 2. a képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szerződés-módosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. 	<p>Helyi tömegközlekedés biztosítása.</p>
<p><u>220/2023.(VII.19.)</u> <u>sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a WIFI4EU-Mezőberény projekt Kossuth téri végpont és a Kossuth tér térfigyelő kamerarendszer javítási munkálatok költségének biztosításához maximum bruttó 500.000 Forint (azaz ötszázezer Forint) forrást biztosít Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében. A fedezet biztosítása az átcsoportosítások, fedezetbiztosítások napirendi pontnál történik. 2. a Belügyminisztérium, mint Támogató által biztosított összegből megvalósult Piacsarnok fejlesztése Mezőberényben projekt kapcsán egy darab televízió állvány beszerzése költségének biztosításához maximum bruttó 120.000 Forint (azaz egyszázhuszezer Forint) forrást biztosít Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében. A fedezet biztosítása az átcsoportosítások, fedezetbiztosítások napirendi pontnál történik. 3. a TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 azonosító számú, „Luther téri iskola energetikai korszerűsítése Mezőberényben” című pályázat megvalósítása kapcsán műanyag függönykarnisok beszerzése költségének biztosításához maximum bruttó 1.000.000 Forint (azaz egymillió Forint) forrást biztosít Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében. A fedezet biztosítása az átcsoportosítások, fedezetbiztosítások napirendi pontnál történik. 4. Mezőberény, Mátyás király u. 2. sz. alatt található épület villamos hálózatának korszerűsítése költségének biztosításához maximum bruttó 500.000 Forint (azaz ötszázezer Forint) forrást biztosít Mezőberény Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében. A fedezet biztosítása az átcsoportosítások, fedezetbiztosítások napirendi pontnál 	<p>Településkép javítása. Lakosság biztonságérzetének növelése, bűncselekmények megelőzése.</p>

	<p>történik.</p> <p>5. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.</p>	
<p><u>237/2023.(VIII.28.) sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. tudomásul veszi, hogy a Mécses Szolgáltató Közösség Egyesülete (a továbbiakban: Mécses Egyesület) a 67/2023.(II.27.) sz. határozat alapján a Békés Megyei Kormányhivatal által kiadott az 5650, Mezőberény, Fő u. 1-3. sz. alatti, 3556 hrsz-ú ingatlanon levő Wenckheim - Fejérváry kastély épület északi szárnyának kapualjából nyíló első helyiségében kávézó kialakítására irányuló örökségvédelmi engedélyt a felújítás megkezdésének feltételeként Mezőberény Város Önkormányzata részére megküldte, 2. az örökségvédelmi engedély alapján a kávézó kialakítására irányuló tevékenységek végzéséhez hozzájárul, 3. felkéri a Mécses Egyesületet, hogy az örökségvédelmi engedélyt, vagy a kávézó kialakítására irányuló átalakítási, felújítási tevékenységet érintő bárminemű változásról, változtatásról az Önkormányzatot 5 napon belül értesítse, 4. megbízza Túri Andrea igazgatót, hogy – mint az ingatlan használója –a felújítási, átalakítási tevékenységek végzése során, az azonos ingatlanon kialakított Muzeális Gyűjtemény működésének minél zavartalanabb biztosítása érdekében a Mécses Egyesülettel egyeztessen. 	<p>Munkahelyteremtés.</p>
<p><u>245/2023.(VIII.28.) sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BS1-2022-00016 azonosítószámú, „Mezőberényi Kálvin utcai óvoda fejlesztése” című projekthez szükséges a korábban elkészített engedélyes- és kiviteli tervek és a kapcsolódó műszaki dokumentáció átdolgozása tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a CSLE-CONSULTING Bt-t (5630 Békés, Csap u. 15.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen 1.031.000 Ft + 278.370 Ft Áfa = bruttó 1.309.370 Ft (azaz bruttó egymillió-háromszázkilencezer-háromszázhetven Forint) ajánlati áron. 	<p>Fejlesztés.</p>

	<p>A tervezési díj fedezete biztosított a 2023. évi költségvetés terhére a 066020-0 (T.TOP_PLUSZ tervek készítése) részletező számon beruházási kiadásként.</p> <p>2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, valamint a szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.</p>	
<p><u>343/2023.(XI.27.) sz. határozat:</u></p>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. úgy dönt, hogy a Mezőberény Város Önkormányzata (Megrendelő) és az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. (Szolgáltató) (6724 Szeged, Pulcz u. 44.) között a „Mezőberényi közvilágítás karbantartása, üzemeltetése szolgáltatás nyújtása” tárgyban érvényben lévő, 2023.12.31-ig hatályos üzemeltetési és karbantartási szerződést módosítja a szerződéses hatály lejárat dátuma tekintetében 2024.06.30. időpontig. 2. megállapítja, hogy a fedezet Mezőberény Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll. 3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az üzemeltetési és karbantartási szerződés módosításának aláírására, illetve az egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére. 	<p>Fejlesztés. Infrastruktúra fenntartása.</p>
<p><u>350/2023.(XI.27.) sz. határozat:</u></p>	<p>I. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat kialakítás” tárgyú szolgáltatás biztosítására lefolytatott közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala tárgyában név szerinti szavazást rendel el, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény IV. fejezet 27. § (5) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.</p> <p>II. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. elfogadja, hogy a „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat kialakítás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes. 2. elfogadja, hogy a „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat kialakítás” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3., adószám: 1239545-2-04) ajánlattevő, mivel ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az előírt 	<p>Egészségügyi ellátás helyben történő biztosítása.</p>

	<p>alkalmassági követelményeknek és az előírt egyéb feltételeknek megfelel.</p> <p>3. elfogadja, hogy a „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat kialakítás” tárgyú közbeszerzési eljárás során az Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3., adószám: 1239545-2-04) ajánlattevő egyösszegű nettó ajánlati ára: 228 333 871,- Ft (azaz nettó kétszázhuszonnyolcmillió-háromszázharmincháromezer-nyolcszázhetvenegy Forint),</p> <p>4. megállapítja, hogy jelen eljárásban a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezetet, mely biztosított Mezőberény Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-0001 „Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben” 072111-0 részletező számon.</p> <p>5. felhatalmazza Siklói István polgármestert a nyertes Ajánlattevőnek minősített Ajánlattevővel történő szerződéskötésre a szerződéskötési moratórium lejártát követően, valamint a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.</p>	
--	---	--

4. Élhetőbb környezeti és lakhatási feltételek megteremtése az ún. szegregátumokban, és a bérlakásépítés folytatása a Városcsopontban és más városrészekben.

Képviselő-testületi döntés száma	Képviselő-testületi döntés tartalma	Indikátor
<u>42/2023.(II.09.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Labdarúgó Egyesületnek az önkormányzat tulajdonát képező 3717 hrsz. – természetben Mezőberény Sport utca 1. sz. alatt található – Sporttelep öltözőinek felújításához, energetikai korszerűsítéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja.</p> <p>A felújítási munkálatok alatt az önkormányzat kiemelt figyelemmel követi a soros beavatkozásokat, a meglévő javak állagmegóvását.</p>	Sportolási lehetőség megteremtése, egészségmegőrzés.
<u>69/2023.(II.27.) sz. határozat</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <p>1. a Mezőberényi Labdarúgó Egyesület számára heti – az összes pályát beleértve – maximum 4 alkalommal ingyenes használatot biztosít a Városi Sporttelepen azzal, hogy az ingyenes használat az Egyesület által a Sporttelep öltözőinél végrehajtott</p>	Sportolási lehetőség megteremtése, egészségmegőrzés.

	<p>energetikai fejlesztés fenntartási idejére kizárólag az Egyesület részére biztosított, azt az Egyesület másra nem ruházhatja át.</p> <ol style="list-style-type: none"> a használat vonatkozik a Sporttelep pályáin kívül az öltözőkre is. az Egyesület a használatról köteles egyeztetni az üzemeltető Mezőberény '17 Városüzemeltetési Kft-vel, a használat a többi létesítményhasználó menetrendjét nem akadályozhatja. amennyiben az Egyesület által tervezett beruházás saját hibájából nem valósul meg, úgy az Egyesületre is a Sporttelep általános használati rendje vonatkozik. 	
<u>70/2023.(II.27.) sz. határozat:</u>	Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán utca 3. sz. alatti bérlakások egyedi klíma berendezések beszerelése esetében nem javasolja elfogadásra a 12 havi részletben történő ellentételezést.	Bérlakásokban történő lakhatás biztosítása.
<u>71/2023.(II.27.) sz. határozat:</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> hozzájárul, hogy a Mikszáth Kálmán utca 3. sz. alatti bérlakások lakói lakásonként, egyedi klíma berendezéseket szereltesse fel. Ez a rendelkezés kizárólag a Mikszáth u. 3. ingatlanra vonatkozik. a szerelést kizárólag az erre a tevékenységre engedéllyel rendelkező szakszerelő végezheti. a klíma beszerelése után a lakó a beszerelt eszköz és kivitelezés számláit köteles bemutatni a lakásügyi ügyintézőnek, aki a helyszínen megtekintheti az elkészült munkát. a beszerelés ellentételezésére a beszerelést önerőből elvégző lakóknak a bérbeadó önkormányzat a lakás bérleti díjából a beszerelés költségét, de maximum 300.000,- Ft összeget elenged, a havi fizetni való bérleti díj ennyivel csökken. 	Bérlakásokban történő lakhatás biztosítása.
<u>98/2023.(III.27.) sz. határozat:</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> úgy dönt, hogy Mezőberény Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az Országos Pályafelújítási Program – műfüves futballpálya pályázati kiírásra, a Mezőberény 3717 hrsz. természetben 5650 Mezőberény Sport utca 1. alatt fellelhető ingatlanra, úgy dönt, hogy a pályázat benyújtásához önerőként legfeljebb bruttó 2.000.000,- 	Sportolási lehetőség megteremtése, egészségmegőrzés.

	<p>azaz kettő millió forint fedezetet a 2024. évi költségvetésbe betervezi,</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázati kiírással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, 4. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az együttműködési megállapodás aláírása és a szükséges intézkedések megtételére. 	
<u>103/2023.(IV.04.) sz. határozat:</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 98/2023.(III.27.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. úgy dönt, hogy Mezőberény Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az Országos Pályafelújítási Program – műfüves futballpálya pályázati kiírásra, a Mezőberény 3717 hrsz. természetben 5650 Mezőberény Sport utca 1. alatt fellelhető ingatlanra, 2. úgy dönt, hogy a pályázat benyújtásához önerőként legfeljebb bruttó 3.000.000,- azaz hárommillió forint fedezetet a 2024. évi költségvetésbe betervezi, 3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázati kiírással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, 4. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az együttműködési megállapodás aláírása és a szükséges intézkedések megtételére. 	Sportolási lehetőség megteremtése, egészségmegőrzés.
<u>224/2023.(VII.19.) sz. határozat:</u>	<p>Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Mezőberény, Petőfi utca 31. sz. ingatlan két tűzfalának felújítását, valamint a Békési úti bérlakások íves ablakainak műanyag nyílászáróra cserélésének folytatását támogatja. 2. a munkálatokra maximum bruttó 10 millió Ft fedezetet biztosít az előző évben befolyt lakásbérleti díjakból. <p>felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket a beszerzési szabályzat szerint megtegye.</p>	Bérlakásokban történő lakhatás biztosítása.

III. A megvalósítás folyamatainak javítása érdekében fogantatosított intézkedések leírása és értékelése.

A megvalósítás a képviselő-testület döntései alapján zajlik, amelyek végrehajtását a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal végzi. A végrehajtást részben a hatályos jogszabályok, részben a rendelkezésre álló fedezet határozzák meg. A megvalósítás időigényes, elhúzódó kivált a pályázatok vonatkozásában.

IV. A stratégiában azonosított számszerűsített indikátorok.

A stratégiában nem értelmezhető az indikátorok számszerűsítése, az eredményt nem lehet számszerűsíteni. Az ITS-ben vállalt megvalósítás eredménye lehet pl. mérföldkő elérése, szerződésekben foglaltak teljesülése, legvégül pedig a teljesítési igazolások szolgálhatnak ezek alátámasztására.

V. A megvalósításra fordított pénzügyi források.

A megvalósításra szánt pénzügyi forrást minden esetben az önkormányzat a költségvetése erejéig biztosítja a képviselő-testület döntése alapján. Folyamatos kontroll alatt áll az, hogy szükséges-e valamilyen szinten a folyamatba beavatkozni, illetve - a célok megvalósulása érdekében -, szükséges-e újabb, korábban nem tervezett intézkedésekkel a stratégiát bővíteni vagy éppen szűkíteni.

VI. A szervezettel, célokkal és beavatkozásokkal kapcsolatos javaslatok, amelyek tartalmazzák a felelősök és határidők meghatározását is.

A testületi döntések végrehajtását a Polgármesteri Hivatal munkatársai látják el a jegyző utasításai alapján. A határidőket és a felelősöket a testületi döntések minden esetben tartalmazzák. A szervezeten belül valamennyi osztály és csoport részt vesz a végrehajtásban.

VII. A következő periódusra tervezett tevékenységek és a szükséges szervezeti erőforrások és pénzügyi források meghatározása.

Az ITS jelentés 2023. január 1. és 2023. december 31. nap közötti időszakban vizsgálja az eddigi teljesítést. Egy-egy feladat elvégzése akár több évig is tarthat, vagy több évre is áthúzódhat. A rendelkezésre álló erőforrásokat és a finanszírozást folyamatosan vizsgáljuk, szükség esetén módosítást vagy felülvizsgálatot kell végezni.