

<b>Tárgy:</b>	Mezőberény, Szarvasi út 12. sz. alatti ingatlan értékesítése
<b>Előterjesztő:</b>	Siklósi István polgármester
<b>Készítette:</b>	dr. Fábíán Judit titkársági csoportvezető
<b>Véleményező</b>	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
<b>Bizottság:</b>	
<b>Melléklet:</b>	-
<b>Tervezett</b>	1 db határozat
<b>döntés:</b>	
<b>Döntés:</b>	Egyszerű többségi, nyílt szavazással

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 28-i nyílt ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 172/2023.(V.30.) sz. határozatával értékesítésre jelölte és eladásra meghirdette a Mezőberény, Szarvasi út 12. szám alatti 689 hrsz., 1732 m<sup>2</sup> ingatlant (lakóház, udvar, gazdasági épület). Az ingatlan befejezetlen, torzó gazdasági épület, hosszabb idő óta kihasználatlan, célszerű értékesíteni.

A hirdetményre ajánlat nem érkezett, javasolt az ingatlan ismételt meghirdetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Mezőberény, 689 hrsz. alatt nyilvántartott 1/1 részbeni önkormányzati tulajdonú ingatlant kijelöli értékesítésre, azzal, hogy az értékesítés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával történjen.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítéséhez szükséges intézkedéseket – értékbecslés, meghirdetés – elvégeztesse, azzal, hogy az eladásról a képviselő testület érvényes ajánlatok ismeretében dönt.
3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az ingatlan értékesítése céljából az alábbi hirdetmény közzétételéről gondoskodjon:

**„HIRDETMÉNY**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelete alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával értékesítésre kínálja a Mezőberény, 689. hrsz. alatt nyilvántartott, 1732 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonban álló ingatlant, minimum nettó 5.400.000 + ÁFA eladási áron.

Nevezett ingatlan tekintetében a pályázat benyújtási határideje 2023. szeptember 30.

A vételi ajánlatot tartalmazó pályázatot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete részére, az 5650 Mezőberény, Kossuth Lajos tér 1. sz. alatti címre kérjük benyújtani.

Az ingatlannal kapcsolatban további információ kérhető Siklósi István polgármestertől, a 66/515-515 – ös telefonszámon, vagy személyesen a Mezőberényi Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben.”

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2023. augusztus 7.

Siklósi István  
polgármester

Jogi ellenjegyzés: .....

Pénzügyi ellenjegyzés: .....