

Tárgy: Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kérelme
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
Véleményező Bizottság: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Melléklet: CNÖ kérelme
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2026. február 23-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Mezei Tibor a mellékelt kérelemmel fordult Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületéhez.

A kérelemben támogatást kérnek a Cigány Közösségi Házban klíma felszereléséhez, valamint ajtócserehez.

A Cigány Közösségi Ház, azaz természetben a Mezőberény, Kérhalom u. 10.sz. alatti ingatlan tárgyában Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete – a legutóbbi választáson megalakult nemzetiségi képviselő-testülethez kapcsolódóan – az alábbi döntéseket hozta:

„58/2025.(II.24.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. a Mezőberény, Kérhalom utca 10, 2784 hrsz. számú ingatlant 2025. március 1-től, 2029. szeptember 30-ig üzemeltetésre átadja a Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnak. Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanhasználati megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
2. úgy dönt, hogy 2025. február 28. napjával visszavonja a Kérhalom utca 10., 2784 hrsz. számú ingatlanra vonatkozó 172/2021. (VI.3.) sz. határozatával, a Mezőberényi Roma Családbarát Egyesület részére kiadott székhelyhasználati engedélyt. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a hivatalos szervek előtti eljárás lefolytatására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal”

„212/2025.(VIII.25.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnak üzemeltetésre átadott Mezőberény, Kérhalom utca 10, 2784 hrsz. számú ingatlan állapotát a beruházási csoport felmérje, és meghatározza, hogy mi várható el a jó gazda gondosságával történő kezelés keretében, és mi az, amely munka túlmutat ezen.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal”

„259/2025.(IX.29.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, de a Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat használatában és kezelésben lévő

1. Kérhalom utca 10. sz. ingatlan legfontosabb karbantartási munkálataira összesen bruttó 899.869,- Ft, – azaz nyolcszázkilencvenkilencezer nyolcszázhatvankilenc forint – összeget biztosít.
2. A karbantartási munkák elvégzésével Fülöp Tibor vállalkozót bízta meg.
3. A vállalkozóval való szerződéskötésre felhatalmazza Siklósi István polgármestert.
4. Felhívja a Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat figyelmét, hogy a főépület padlás végi lezárására használandó anyagot felszerelés előtt maguk fessék le, továbbá a melléképület végfalánál a helyszínen a szakember által javasolt módon a kiálló faltöredéket cserép fedéssel védje be.
5. Felhívja továbbá a Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat figyelmét a jó gazda gondosságával való karbantartási munkák folyamatos elvégzésére. Amennyiben ezt nem teszi meg, úgy szerződészegést valósít meg.

Felelős: Siklósi István polgármester

Mezei Tibor CNÖ elnök

Határidő: Intézkedésre azonnal”

Az 58/2025.(II.24.) sz. határozat alapján, 2025. február 26. nappal aláírt Ingatlanhasználati megállapodás 6. pontja értelmében: „*Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pont alatt megjelölt ingatlan használata során a jó gazda gondosságával jár el, az ingatlan területét, valamint az ingatlan előtti utca szakaszt tisztán, rendezett állapotban tartja, az ingatlan állapotában bekövetkezett károkat elhárítja, az épület karbantartásáról, az ingatlan központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról, az ingatlan burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról gondoskodik.*”.

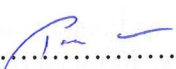
A 259/2025.(IX.29.)sz. határozat 4. pontja szintén tartalmaz kötelezettséget a Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat részére. Ennek a teljesítéséről nincs tudomásunk.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogalmazza meg határozati javaslatát a Képviselő-testület irányában.

Mezőberény, 2026. február 17.

Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés: 

Pénzügyi ellenjegyzés: 

2026/02.05

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Polgár Mester Úr!

A Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kéréssel fordul Önök felé. Kérésünk a Cigány Közösségi Házba szeretnék egy klímát beköttetni, mivel nagyon hideg van a házban és a kályha se fűti fel a házat. Valamint szeretnénk egy külső ajtót is, mert el van használva és nagyon jön be rajta a hideg. 2025-ben vettünk 27 mázsa fát, de nem tudtunk vele kellőképp befűteni. Még a rendezvényeinket sem tudtuk megtartani, ezért a Művelődési Házba kellett helyet kérnünk.

Tisztelettel kérem a Polgármester Urat és a Képviselő Testületet, hogy segítsenek megoldást találni a Cigány Közösségi Ház támogatásához.

Mezei Tibor

Köszönettel: Mezei Tibor CKÖ Elnök

Kelt: Mezőberény 2026.02.05

Mezőberényi Polgármesteri Hivatal			
Iktatószám: I 530-1		Tárgy: Klímaberakás	
Érkezett: 2026 FEBR 13.			
Előszám:	Utószám:	Előadó:	Stb.
		S.J.	21.

145. Készlet u. 10.

Fodoros Hajnalné
Fodoros Hajnalné

