

Sorszám: VI/12.

Tárgy: Vételi ajánlat Mezőberény, 2681/2. hrsz. ingatlanra
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Dr. Fábián Judit titkársági referens
Véleményező Bizottság: Humánügyi Bizottság,
Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság,
Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi nyílt szavazás

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2018. február 26-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Surman László, a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió presbitere kérelemmel fordult Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületéhez. Kérelmében előadta, hogy templomépítés céljából kívánja megvásárolni a mezőberényi 2681/2. helyrajzi számú ingatlant.

A mezőberényi belterület, 2681/2. helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonú, beépítetlen terület, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 3. számú mellékletében foglaltak szerint az üzleti vagyon részét képezi.

Az ingatlan forgalmi értékéről nem áll rendelkezésre információ. A vagyonrendelet 17. § (5) bekezdése értelmében az értékesítésre kijelölt ingatlan forgalmi értékének meghatározására független ingatlanforgalmi értékbecslő által készített szakvéleményt kell figyelembe venni.

A kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését.

A. Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2681/2. hrsz. alatt nyilvántartott beépítetlen területű ingatlan 1/1 tulajdoni részét értékesítésre kijelöli. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nevezett ingatlan eladási árának meghatározásához független ingatlanforgalmi értékbecslő szakvéleményét kérje meg, melynek költségei a leendő vevőt terhelik.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal


B. Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2681/2. hrsz. alatt nyilvántartott beépítetlen területű ingatlan 1/1 tulajdoni részét nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2018. február 16.


dr. Fábíán Judit
titkársági referens

PH-1709 Surban.
ÉRKEZETT 2018 FEBR 05.

Surman László
Teológus-lelkész

5630. Békés, Deák Ferenc utca 72. Tel.: 06703948682, e-mail: surmanlaszlo@gmail.com

Siklósi István
Polgármester

Mezőberény Város Önkormányzat
5650. Mezőberény, Kossuth Lajos tér 1.

Mezőberényi Polgármesteri Hivatal			
Hivatás: T 540		Melléklet:	
Érkezett: 2018 FEBR 05.			
Előadó:	Előzetes:	Előbír:	26.

Tisztelt Polgármester úr!

Engedje meg, hogy bemutatkozzam. Surman László vagyok a Magyar Pünkösdi Egyház teológus-lelkésze. Az egyházon belül pedig a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió, - mint országos hatókörrel rendelkező, önálló egyházkerület - presbitere.

Küldetésünk elsősorban az, hogy a cigány embereket Istenhez vezessük, hogy a Krisztusba vetett hit által egy új szívhez jussanak, ami által teljes életátformálódáson mennek keresztül.

Hiszek abban, hogy a megtért emberek, így a cigányok is áldássá és építő tagjaivá válnak saját lakó környezetüknek, városuknak és nemzetüknek.

A Mezőberényi cigány testvérek közötti szolgálatomat, még 2013-ban kezdtem néhány fővel. Ma már rendszeresen, közel negyven ember gyülekezik egybe, (gyerekek és felnőttek) minden csütörtökön 18.00 órától a Gárdonyi utcában egy családi háznál. Csodálatos dolog látni a testvéreket imádkozni, énekelni és Bibliát olvasni! Sajnos azonban a családház, ahol gyülekezni szoktunk korlátok közé szorít bennünket, abban az értelemben, hogy sokan már nem férnek be az istentiszteleti alkalmainkra.

Célul tűztük ki, hogy a Mezőberényi gyülekezet vásároljon, egy ingatlant az un. „Delhi” területén, ezért a cigány testvérekkel rendszeres pénzgyűjtésbe kezdtünk 2017. június 1 óta.

2018. január 9-én azonban egy személyes vízió kapcsán, láttam a Gárdonyi és Rózsa utca kapcsolódásánál egy templom épületet, ami az ott élő közösséget szolgálta. Mivel hiszem, hogy ezt a víziót Isten mutatta számomra, ezért arra a döntésre jutottam, hogy mindent megteszek azért, hogy felépüljön ott egy kisebb templom.

Egy olyan templom, ami egyben közösségi házként is funkcionálhat, ahol a gyerekekkel külön fejlesztő foglalkozásokat végezhetünk, vagy akár minőségi kulturális programokat is megvalósíthatunk.

Tisztelt Polgármester úr!


Megkeresésem célja tehát, hogy segítségét kérve személyesen megvásárolhassam azt a telket, ahol vízióm szerint a templom állt. Ez a telek pedig, értesülésem szerint a hrsz. 2681/2.

Fizikai elhelyezkedése értelmében a Malom utca és a Gárdonyi, valamint a Rózsa utca találkozási pontja.

Természetesen nem kívánom ingyen a telek tulajdonba vételét, ezért lehetőségeim szerint 50.000 Ft ajánlattétellel élnék.

Maradok tisztelettel, reménykedve Polgármester úr kérelmem pozitív elbírálásában. Kívánok sok erőt és jó egészséget Isten áldásával.

Kelt. Békés, 2018.02.01


Surman László
teológus-lelkész