

**Tárgy:** Mezőberény 0357/1 és 0357/3 hrsz-ú ingatlanok állami tulajdonba kerülése  
**Előterjesztő:** Siklósi István polgármester  
**Készítette:** Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző  
**Véleményező Bizottság:** Ügyrendi és Humánügyi Bizottság  
**Bizottság:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
**Melléklet:** KÖVIZIG megkeresése  
**Tervezett döntés:** 1 db Határozat  
1 db Rendelet  
**Döntés:** Egyszerű többségi, nyílt szavazással – a határozat esetében  
Minősített többségi nyílt szavazással – a rendelet esetében

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**2026. március 30-i nyílt ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. november 24-i ülésén az alábbi határozatot hozta:

„310/2025.(XI.24.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben meghatározott vízgazdálkodási közfeladatok ellátásának elősegítése érdekében kezdeményezi a Magyar Államot képviselő tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. irányában az önkormányzati tulajdonban álló Mezőberényi I. csatorna: Mezőberény külterület 0357/1 (kivett - csatorna) és 0357/3 hrsz. (kivett csatorna) ingatlanok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 108.§ (2) bekezdés a) pontja alapján állam javára történő ingyenes átruházását.

A Képviselő-testület megbízza Siklósi István polgármestert, hogy nevezett vagyonelemek átruházása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, az átruházásról szóló szerződést aláírja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal”

A Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság ismételt megkeresést küldött Mezőberény Város Önkormányzatának, melyben – az MNV Zrt.vel történt egyeztetést követően – további intézkedéseket kért az érintett ingatlanok átruházásának elősegítése érdekében.

Ezek az intézkedések többek között:

1. nyilatkozzon az Önkormányzat arról, hogy az ingyenes vagyonátadás tárgyát képező Ingatlanok nem képezik részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak;
2. nyilatkozzon arról az Önkormányzat, hogy az ingyenes vagyonátadás az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti, és a vagyonelemek kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz, vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükségesek;

3. kerüljön kiegészítésre a 310/2025.(XI.24.)sz. határozat, annak érdekében, hogy az átruházással elősegítendő közfeladat jogszabályi hivatkozása – a jelenleg is a döntésben megnevezett törvényi hivatkozás mellett – szakasz, illetve annak meghatározott pontjai is kerüljenek megnevezésre.

A fentiekben 1. pontként kiemelt nyilatkozat kizárólag abban az esetben tehető meg, ha a Képviselő-testület intézkedik az érintett vagyonelemek átminősítéséről az önkormányzati törzsvagyoni körből üzleti vagyonná.

A nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény az önkormányzati vagyon tekintetében az alábbiak szerint szabályoz:

- „5. § (1) *A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.*  
(2) *A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet*  
a) *e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,*  
b) *törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),*  
c) *törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.*”

A kiemelt jogszabályhely (2) bekezdésében rögzített „*közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja*” rész a vizsgált ingatlanok tekintetében immár nem áll fenn, így azok átminősítése megtehető.

Mezőberény Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) önkormányzati rendelete az egyes vagyonelemek átminősítéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

- „5/A.§ (1) *Az önkormányzat tulajdonát képező egyes vagyontárgyak forgalomképessé, korlátozottan forgalomképessé, vagy forgalomképtelenné minősítését - jelen rendelet rendelkezései alapján - a képviselő-testület végzi.*  
(2) *Amennyiben az önkormányzat tulajdonába új vagyontárgy kerül, úgy azt a tulajdonba vétellel egyidejűleg - az (1) bekezdés szerint - minősíteni kell.*  
(3) *Amennyiben az önkormányzat tulajdonában álló vagyon törzsvagyoni jellegét elveszti, az átminősítésről a képviselő-testület dönt.*  
(4) *Jelen rendelet önkormányzati vagyontárgyat nem minősít nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonelemként forgalomképtelen törzsvagyonnak.*”

Az önkormányzati rendelet hivatkozott 5/A.§ (3) bekezdése alapján a Mezőberény külterület 0357/1 (kivett - csatorna) és 0357/3 hrsz. (kivett csatorna) ingatlanok átminősítését tartalmazó rendelet tervezete jelen előterjesztés melléklete.

A 2. pontként kiemelt nyilatkozat további intézkedés nélkül megtehető. A 3. pontban jelölt kiegészítés az alábbiakban megszövegezett határozati javaslatban átvezetésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését:

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 310/2025.(XI.24.)sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3.§ (1) és (2) bekezdésében, valamint a 7.§ (2) bekezdés g)-i) pontjaiban meghatározott vízgazdálkodási közfeladatai ellátásának elősegítése érdekében kezdeményezi a Magyar Államot képviselő tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. irányában az önkormányzati tulajdonban álló Mezőberényi I. csatorna: Mezőberény külterület 0357/1 (kivett - csatorna) és 0357/3 hrsz. (kivett csatorna) ingatlanok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 108.§ (2) bekezdés a) pontja alapján állam javára történő ingyenes átruházását,
2. megbízza Siklósi István polgármestert, hogy nevezett vagyonelemek átruházása érdekében a szükséges intézkedéseket, a kapcsolódó nyilatkozatokat megtegye, az átruházásról szóló szerződést aláírja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2026. március 20.



Siklósi István  
polgármester

Jogi ellenjegyzés:  .....

Pénzügyi ellenjegyzés:  .....

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

### **1./ A rendelet-tervezet társadalmi hatásai:**

Nincs társadalmi hatása.

### **2. A rendelet-tervezet gazdasági, költségvetési hatásai:**

A rendelet-tervezetnek közvetlen költségvetési hatása nincs. A módosítás elfogadásával azonban lehetővé válik, hogy vízgazdálkodási közfeladat hatékony ellátása érdekében az önkormányzat vagyonából két csatorna átadásra kerüljön a Magyar Állam részére. A nevezett ingatlanok könyv szerinti értéke 102.903 Ft.

### **3. A rendelet-tervezet környezeti következményei:**

Környezeti következménye nincs.

### **4. A rendelet-tervezet egészségi következményei:**

Nincs egészségi következménye.

### **5. A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

Nem várható az adminisztrációs terhek jelentős növekedése.

### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:**

A rendelet-tervezet elfogadásával lehetővé válik, hogy vízgazdálkodási közfeladat hatékony ellátása érdekében az önkormányzat vagyonából két csatorna átadásra kerüljön a Magyar Állam részére.

### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek:**

A szükséges feltételek a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal rendelkezésére állnak.

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Jelen rendelet célja egyes mezőberényi külterületi ingatlanok vízgazdálkodási közfeladat zavartalan ellátásának biztosítása céljából történő állami tulajdonba kerüléséhez szükséges rendeleti átvezetés megtétele.

[2] Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, valamint (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Siklósi István  
polgármester

Gulyásné dr. Sáli Henrietta  
aljegyző

1. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1.melléklet\_vagyonrendelet\_2026.03.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 3.melléklet\_vagyonrendelet\_2026.03..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 310/2025.(XI.24.) sz. határozatában döntött arról, hogy vízgazdálkodási közfeladatok ellátásának elősegítése érdekében kezdeményezi a Magyar Államot képviselő tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt. irányában az önkormányzati tulajdonban álló Mezőberény külterület 057/1 és a 0357/3 hrsz-ú ingatlanok állam javára történő ingyenes átruházását.

Az átruházás érdekében szükséges a vagyonelemek átminősítése a törzsvagyoni körből az üzleti vagyoni körbe, melyre jelen módosítás keretében kerül sor.

## FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON

a./ Belterület					
Sorsz.	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4/4	441	közterület	Békési u. 4/4. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata,
2.	9/2	609	közterület	Juhász Gyula u.	
3.	31	1219	közterület	Zsák u.	
4.	46	3981	közterület	Tavaszi u.	Démász vezetékJog 2011
5.	69	4243	közterület	Vadász u.	Démász vezetékJog 2011
6.	130	1804	közterület	Teleki u.	
7.	166	859	közterület	Belentai u.	
8.	173	16065	közterület	Gyóni G. u.	Démász vezetékJog 2011
9.	174	1574	közterület	Sas köz	
10.	195	2148	közterület	Belentai u.	
11.	215	1389	közterület	Teleki u.	
12.	237	34743	közterület	Ady E. u.	Démász vezetékJog 2011
13.	287	2042	közterület	Teleki u.	
14.	320	1535	közterület	Vadász u.	Démász vezetékJog 2011
15.	339	22000	közterület	József A. u.	Démász vezetékJog 2011
16.	366	1676	közterület	Teleki u.	
17.	413	12770	közterület	Budai N. A. u.	Démász vezetékJog 2011
18.	452	2195	közterület	Kereszt u.	
19.	500/2	8846	közterület	Békési út	Démász vezetékJog 2011
20.	501	14890	közterület	Áchim u.	
21.	525	272	közterület	Áchim u.	
22.	545	6695	csatorna	Áchim u. mögött	Démász vezetékJog 2009
23.	546	4368	közpark	Áchim u. végén	Démász vezetékJog 2009

24.	547	7350	közterület	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
25.	548	4374	közterület	Belentai u.	
26.	573	3870	közterület	Arany J. u.	
27.	595	3424	közterület	Katona J. u.	
28.	612	6598	közterület	Frey Á. u.	Démász vezetékjog 2011
29.	619	1382	közterület	Arany J. u.	
30.	634/1	587	közterület	Csabai u.	
31.	634/6	177	közterület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
32.	634/9	1368	közterület	Csabai u.	Démász vezetékjog 2011
33.	634/11	2037	közterület	Csabai út	Démász vezetékjog 2011
34.	645	1963	közterület	Szegfű u.	Démász vezetékjog 2011
35.	654	1525	közterület	Olajfa u.	
36.	665	967	közterület	Olajfa u.	
37.	670	674	közterület	Rövid u.	
38.	672/2	4160	közút	Ady E. u. - Csabai u. között	Démász vezetékjog 2011
39.	675/4	2307	közút	Köztemető felé	Megosztás után keletkezett
40.	676/2	5796	közút	Ókert - Csabai u.	Démász vezetékjog 2009
41.	677/1	31731	közterület		Haszonbérlet: Durkó Lajos 2025. november 30-ig
42.	677/2	142	közterület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
43.	678/1	1614	közút	Ókert - temető mögött	
44.	678/2	122	közút		MVM Démász vezetékjog 2010.  Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal

45.	679	4.2427	Városi Köztemető	Temető	
46.	682	4989	közút	Ókert - temető előtt	
47.	684/16	2599	út		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
48.	684/18	426	vasútállomás		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
49.	691	616	közterület	Ókert u.	Démász vezetékJog 2009
50.	727/3	3288	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékJog 2011
51.	727/5	4688	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékJog 2011
52.	727/8	1475	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékJog 2011
53.	788/1	6930	közterület	Zrínyi M. u.	
54.	788/2	1619	közterület	Zrínyi M. u.	
55.	809/3	1201	közterület	Vásártér u.	
56.	809/6	243	közterület	Vásártér - Vasút u. között	
57.	810/1	440	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
58.	810/3	1198	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
59.	810/4	2283	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
60.	810/6	1724	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
61.	810/7	596	közterület	Vasút u.	
62.	814/9	4758	helyi közút		MVM Démász vezetékJog 2011.  Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
63.	818	6534	közterület	Vásártér u.	Démász vezetékJog 2011
64.	844	3548	közterület	Deák F. u.	
65.	851	1006	közterület	Sas köz	
66.	857	823	közterület	Óvoda köz	

67.	875	5482	közterület	Kálvin u.	
68.	884	1713	közterület	Sas köz	
69.	889	120	közterület	Sas köz	
70.	900	1220	közterület	Belentai u.	
71.	913/1	1383	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
72.	913/3	861	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
73.	913/4	1916	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
74.	913/6	924	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
75.	914/1	1291	közterület	Kálvin tér	
76.	914/3	2972	közterület	Kálvin tér	Démász vezetékjog 2011, telekalakítás miatt területe 366 m2- rel csökkent.
77.	950	1082	közterület	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
78.	951/1	5983	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
79.	951/3	5561	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
80.	978/2	616	beépítetlen terület	Petőfi S. u.	
81.	980	1775	közterület	Győri J. u.	Démász vezetékjog 2011
82.	981/3	48	udvar	Puskin u.	
83.	981/7	1508	udvar	Puskin u.	Démász vezetékjog 2009
84.	987/7	1804	közterület	Fortuna tér	
85.	991/2	579	közterület	Kossuth tér - Városháza előtt	
86.	991/4	9707	közterület	Kossuth tér	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 1981. Démász vezetékjog 2011
87.	991/6	368	kivett közterület	Kossuth tér - ügyvédi irodák előtt	MVM Démász vezetékjog 2011. a 991/1 hrsz-ú földrészlet megosztásával létrehozott

88.	992/2	588	udvar	Fő u. 2. - belső udvar		
89.	992/4	113	közterület	Eötvös u.		
90.	992/7	688	közterület	Fő u. 2.- üzletek udvara		
91.	995	1667	közterület	Eötvös u.	Démász 2011	vezetékjog
92.	1010	2268	közterület	Széchenyi u.	Démász 2011	vezetékjog
93.	1028	2177	közterület	Orlai u.		
94.	1055	822	közterület	Csendes köz		
95.	1062	2307	közterület	Munkácsy u.		
96.	1078	1454	közterület	Edison u.		
97.	1093	10878	közterület	Luther u.		
98.	1129	1379	közterület	Madách u.		
99.	1130	13785	közterület	Puskin u.	Démász 2011	vezetékjog
100.	1148	483	közterület	Nyúl u.		
101.	1170	12710	közterület	Árpád u.		
102.	1221	1517	közterület	Madách u.		
103.	1256	17563	közterület	Deák F. u.	Démász 2011	vezetékjog
104.	1291	2049	közterület	Madách u.	Démász 2011	vezetékjog
105.	1338	24997	közterület	Rákóczi u.	Démász 2011	vezetékjog
106.	1350	3090	közterület	Luther u.		
107.	1386	2185	közterület	Madách u.		
108.	1425/1	1060	közterület	Szabó Á. u.		
109.	1425/3	1404	közterület	Szabó Á. u.	Démász 2011	vezetékjog
110.	1425/4	2317	közterület	Szabó Á. u.		
111.	1425/6	3934	közterület	Szabó Á. u.	Démász 2011	vezetékjog
112.	1426	27569	utca	Mátyás k. u.	Démász 2011	vezetékjog
113.	1471/2	605	beépítetlen terület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között		
114.	1474	793	közterület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között		
115.	1498	15978	közterület	Mónus I. u.		
116.	1527	367	beépítetlen terület	Mónus I. u.		

117.	1569	7711	közterület	Gutenberg u.	Démász 2011	vezetékjog
118.	1586	13346	közterület	Oltványkert u.	Démász 2011	vezetékjog
119.	1587	4274	közterület	Szántó K.J.u.		
120.	1604	1381	közterület	Hattyú u.		
121.	1621	3243		Gyár u.		
122.	1678	557	közpark	Mátyás k. u.		
123.	1681/3	2537	játszótér	Mátyás K. u.		
124.	1682/1	4633	közterület	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft.	vezetékjog
125.	1682/3	3881	közterület - kerékpárút	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft.	vezetékjog
126.	1689	950	közút	I. ker. Evangélikus temetőhöz		
127.	1724/10	422	közterület	Thököly u.	Démász 2011	vezetékjog
128.	1725	5019	közterület	Illyés Gy. u.	Démász 2011	vezetékjog
129.	1749	5051	közterület	Erkel F. u.		
130.	1791	5788	közterület	Vörösmarty u.	Démász 2011	vezetékjog
131.	1827	2743	közút	Szél u.		
132.	1828	5008	közterület	Várkonyi u.		
133.	1856	32446	közterület	Thököly u.	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2011	
134.	1892	1956	közterület	Jeszzenszky u.	Démász 2011	vezetékjog
135.	1954	29603	közterület	Zrínyi sgt.	Démász 2011	vezetékjog
136.	2013	2434	közterület	Jeszzenszky u.		
137.	2055	20235	közterület	Jókai u.	Démász 2011	vezetékjog
138.	2102	1933	közterület	Jeszzenszky u.	Démász 2011	vezetékjog
139.	2167	21456	közterület	Madarász u.	Démász 2011	vezetékjog
140.	2224	1699	közterület	Jeszzenszky u.	Démász 2011	vezetékjog
141.	2241	2597	közterület	Szív u.		

142.	2284/1	1621	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011 Démász 2017	vezetékjog vezetékjog
143.	2284/3	1901	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011	vezetékjog
144.	2284/4	2707	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011	vezetékjog
145.	2284/6	2246	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011	vezetékjog
146.	2317	980	közterület	Korona u.		
147.	2325/1	238	közterület	Jeszenszky u.		
148.	2325/3	280	közterület	Jeszenszky u.		
149.	2355	2412	közterület	Kismester u.		
150.	2361	1118	közterület	Kismester u.		
151.	2376	8440	közterület	Hunyadi u.		
152.	2381	5926	közterület	Nagymester u.		
153.	2385/1	41	közterület	Nagymester u.		
154.	2385/5	828	közterület	Kicsi u.		
155.	2407	1227	közterület	Zámenhof u.		
156.	2414	3266	közterület	Eötvös u.		
157.	2425/1	2243	közterület	Gyomai út	Démász 2011	vezetékjog
158.	2425/3	1920	közterület	Gyomai út	Démász 2011	vezetékjog
159.	2426/1	1570	közterület	Fő út		
160.	2426/3	4464	közterület	Fő út		
161.	2426/4	2599	közterület	Fő út		
162.	2427/1	220	közterület	Luther tér		
163.	2427/3	279	közterület	Luther tér		
164.	2427/4	2555	közterület	Luther tér		
165.	2427/6	1773	közterület	Vésztói u.		
166.	2448	1694	közterület	Korona u.		
167.	2474	892	közterület	Könyök u.		
168.	2488	7619	közterület	Galilei u.		
169.	2499	1885	közterület	Pipa u.		
170.	2519	2333	közterület	Madár u.		
171.	2532/1	1721	közterület	Kinizsi u.	Démász 2011	vezetékjog
172.	2532/3	1566	közterület	Kinizsi u.		
173.	2536	2305	közterület	Hársfa u.		

174.	2545	3078	közterület	Hársfa u.-Bartók u. között	
175.	2557	1920	közterület	Bartók B. u.	
176.	2568	3381	közterület	Bartók B. u. - Bonyhai B. u. között	
177.	2579	2151	közterület	Bonyha B. u.	
178.	2591	5899	közterület	Tó u.	
179.	2592	3096	közterület	Tó u. - Köröstarcsai u. között	
180.	2601/1	1847	közterület	Köröstarcsi u.	Démász vezetékjog 2011
181.	2601/6	1394	közterület	Köröstacsai u.	
182.	2601/7	7226	közterület	Köröstarcsai u.	
183.	2601/9	6812	közterület	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
184.	2617	13147	közterület	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011 Démász vezetékjog 2017
185.	2665	4700	közterület	Gárdonyi u.	
186.	2681/1	2511	közterület	Malom u.	
187.	2682	5159	közterület	Rózsa u.	
188.	2733	11888	közterület	Szent J. u.	
189.	2766	2157	közterület	Malom u.	
190.	2795	887	közterület	Kérhalom u. - Szent J. u. összekötő	
191.	2796/1	3555	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
192.	2796/2	11078	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
193.	2797	801	közterület	Keskeny u.	
194.	2823	2126	közterület	Malom u.	Démász vezetékjog 2011
195.	2857/1	12481	közterület	Körgát u.	Démász vezetékjog 2011
196.	2857/3	14100	közterület	Körgát u.	
197.	2903	7788	közterület	Dózsa Gy. u.	
198.	2910	4107	közpark	Tulipán u.	
199.	2941	5334	közterület	Újtelep u.	

200.	2956	8351	közterület	Tulipán u.	496 m2 parkoló, 380 m2 út
201.	2963/11	500	árok	Tó u.	
202.	2975/1	857	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
203.	2975/3	1042	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
204.	2975/4	1791	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
205.	2975/6	3324	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
206.	3020	23937	közterület	Bajcsy Zs. u.	Démász vezetékJog 2011
207.	3069	16486	közterület	Martinovics u.	Démász vezetékJog 2011
208.	3076	11278	közterület	Táncsics M. u.	
209.	3199	13241	közterület	Báthory u.	
210.	3226	1518	közterület	Akácfa u.	
211.	3238	1093	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
212.	3249	11136	közterület	Szénáskert u.	
213.	3277	2384	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
214.	3316	625	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. között	
215.	3327	7346	közterület	Belencéresi u.	
216.	3334	1920	közterület	Szénáskert u.	
217.	3343	820	csatorna	Szénáskert u. - Báthory u. között	
218.	3354/1	3105	közterület	Laposi u.	
219.	3364	3038	közterület	Szénáskert u.	
220.	3375	1528	csatorna	Tessedik tér - Szénáskert u. között	
221.	3384	2394	közterület	Tessedik tér	
222.	3388	2453	közterület	Tessedik tér	
223.	3389	3676	közterület	Báthory u.	
224.	3417	4925	közterület	Táncsics M. u.	
225.	3443	556	árok	Szabadidő Központ mögött	
226.	3445	5893	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékJog 2011
227.	3446	3654	Közterület	Tessedik tér	

228.	3487	2104	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2011
229.	3488	1638	közterület	Belencéresi u.	
230.	3489/1	1533	közterület	Vésztői út	
231.	3489/2	9129	közterület	Vésztői út	
232.	3489/3	1729	közterület	Vésztői út	
233.	3533	6689	közterület	Szent I. u.	Démász vezetékjog 2011
234.	3542/2	374	közterület	Liget utca kivett, rendezvénytér	Rendezvénypavilon
235.	3543	4096	közterület	Liget u. - buszváró	Démász vezetékjog 2011
236.	3544/9	6705	közterület	Kastélyköz	
237.	3555/7	5424	közterület	Kölcsey u. játsszótér	MVM Démász vezetékjog 2011
238.	3559	4734	közterület	Hősök u.	Démász vezetékjog 2011
239.	3576/2	1348	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
240.	3588	9468	közterület	Hajnal u.	
241.	3596/2	775	út	Mikszáth K. u.	
242.	3600/2	408	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
243.	3606/11	166	közpark	Kölcsey ltp.	volt üzemanyagkút, Démász vezetékjog 2011
244.	3606/12	15824	közpark	Kölcsey ltp.	Démász vezetékjog 2011
245.	3630	4998	közterület	Kölcsey u.	Démász vezetékjog 2011
246.	3631	3842	közterület	Liget u.	
247.	3666	20116	közterület	Liget tér	Démász vezetékjog 2009
248.	3676	2649	közterület	Röntgen u.	
249.	3687	1657	csatorna	Röntgen u.- Szénáskert u.	
250.	3696	2680	közterület	Kunhalom u.	
251.	3697	4095	közterület	Szénáskert u.	
252.	3710	5243	közterület	Tessedik u.	Démász vezetékjog 2009

253.	3711/14	1653	közterület	Kunhalom u.	
254.	3712/1	880	közterület	Kunhalom u.	
255.	3712/2	50783	közpark	Városi Liget, Liget tér 1-3.	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület, Démász vezetékjog 2011 320 m2 Madarak Háza, 99,13 m2 Szabadtéri Színpad Orlai Ház
256.	3713	9113	közterület	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
257.	3718	2364	csatorna	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
258.	3720	367	árok	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
259.	3722/4	4119	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
260.	3722/5	9311	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
261.	3722/10	1443	közút	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
262.	3722/11	771	közterület	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
263.	3722/13	4984	kivett, közút		Démász vezetékjog 2011.
264.	3723/1	1171	közterület	Békési út	
265.	3723/3	1193	közterület	Békési út	
266.	3723/4	3690	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
267.	3725/3	127	árok	Békési út	
268.	3725/5	101	út	Békési út	
269.	3726	1681	közterület	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
270.	3727	5498	közterület	Kereki u. mögött	
271.	3745/2	201	közterület	Kereki u.- gyep közötti sikátor	
272.	3752	1344	közterület	Kereki u.	út
273.	3753	5191	közpark	Kereki u.	
274.	3754	2203	közterület	Tessedik u.	
275.	3765	2794	közterület	Kereki u.	
276.	3775/18	506	csatorna	Kereki u.	

277.	3775/20	3395	út	Kereki u.	
278.	3776	717	csatorna	Belencéresi u. végén	
279.	3777	1788	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2009
280.	3789	3188	közterület	Kereki u.	Démász vezetékjog 2009
281.	3801	1660	közterület	Szénáskert u. Kereki u. végén	
282.	3817	1886	közterület	Fürjes u.	
283.	3818	679	közterület	Szivárvány u.	
284.	3828	1783	közterület	Szivárvány u.	
285.	3840	4245	közterület	Zöldfa u.	Démász vezetékjog 2011
286.	3859/16	393	csatorna	József A. u.	
287.	3872/18	4001	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
288.	3885/2	800	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
289.	3892	1139	közút	Téglás u.	
290.	3894	1326	közterület	Vésztői u.	
291.	4130	8877	közút	Laposi kert I. kapu	
292.	4270	8727	közút	Laposi kert II. kapu	
293.	4536	8812	közút	Laposi kert III. kapu	
294.	4797	8412	közút	Laposi kert IV. kapu	
295.	4916/1	15358	közút	Laposi kerti út	
296.	5022	10422	közút	Laposi kert V. kapu	
297.	5265	8767	közút	Laposi kert VI. kapu	Démász vezetékjog 2009
298.	5477	7172	közút	Laposi kert VII. kapu	
299.	5661	5255	közút	Laposi kert VIII. kapu	
300.	5823	5035	közút	Laposi kert IX. kapu	
<b>b./ Külterület</b>					
<b>Sorsz.</b>	<b>Hrsz.</b>	<b>Terület m2</b>	<b>Művelési ág</b>	<b>Cím</b>	<b>Megjegyzés</b>

1.	08/2	6009	közút	Külterület	Démász vezetékjog 2009. A 08 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
2.	09/25	2489	út	Külterület	
3.	09/48	2499	út	Külterület	Démász vezetékjog 2011
4.	09/72	2620	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
5.	09/82	2243	út	Külterület	
6.	010	3282	saját használatú út	Külterület	
7.	011/2	3918	saját használatú út	Külterület	
8.	013	4080	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
9.	015	1712	út	Külterület	
10.	016/3	2399	út	Külterület	
11.	019/1	a, 8721 b, 745 c, 1423	út árok árok	Külterület	Dégáz bányaszolgalmi jog 2007
12.	019/3	12456	saját használatú út	Külterület	
13.	019/4	11089	saját használatú út	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
14.	021	5706	saját használatú út	Külterület	
15.	022	5788	saját használatú út	Külterület	
16.	023/21	8795	út	Külterület	
17.	024	1907	saját használatú út	Külterület	
18.	025	2802	saját használatú út	Külterület	
19.	030	7640	közút	Külterület	
20.	031/38	5017	út	Külterület	
21.	031/81	3682	út	Külterület	
22.	031/103	3427	út	Külterület	
23.	031/117	3409	út	Külterület	
24.	032	6268	közút	Külterület	
25.	038	17415	út és töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító

					szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993
26.	040/15	7105	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
27.	042	3863	út	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
28.	044/3	3653	saját használatú út	Külterület	
29.	044/5	3150	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
30.	044/7	10780	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
31.	044/8	4040	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
32.	046	4978	töltés	Külterület	
33.	049	1209	saját használatú út	Külterület	
34.	051/2	192	út	Külterület	
35.	051/5	395	közút	Külterület	
36.	051/6	280	közút	Külterület	
37.	052/3	6457 1465 3498 1494	a., töltés, b., csatorna, c., töltés	Külterület	Démász vezetékjog 2009
38.	055	18767	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
39.	059	13734	töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
40.	060/2	5799	közút	külterület	
41.	060/3	6499 4253 2246	a., út, árok b.,	külterület	
42.	061/24	5993	út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
43.	063	6508	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
44.	064/15	1110	út	külterület	
45.	066/12	5276	út	külterület	
46.	066/18	13654	út	külterület	

47.	067/2	3488	csatorna	külterület		
48.	068	4518	csatorna	külterület	Démász 2009	vezetékjog
49.	070/1	10424	út	külterület	Démász 2009	vezetékjog
50.	071	1499	csatorna	külterület	Démász 2009	vezetékjog
51.	072	10017	csatorna	külterület		
52.	074	3030	saját használatú út	külterület	Démász 2009	vezetékjog
53.	075	2024	csatorna	külterület		
54.	077	6090	saját használatú út	külterület	Démász 2009	vezetékjog
55.	079/6	3078	út	külterület	Démász 2009	vezetékjog
56.	083/11	9407	út	külterület		
57.	083/43	3169	út	külterület-Harcsa u.	Démász 2009	vezetékjog
58.	083/44	1357	út	külterület - Ponty u.	Démász 2009	vezetékjog
59.	083/73	36738	nádas, vízállás	külterület	Démász 2009 Haszonbérő: Mezőberényi Horgászok Egyesülete 2025.december 31-ig	vezetékjog
60.	083/74	1030	út, nádas	külterület - Keszeg u.		
61.	083/115	3750	csatorna	külterület		
62.	083/116	2127	út	külterület-Süllő u.		
63.	083/133	977	erdő	külterület-Sügér u.		
64.	083/154	471	erdő	külterület		
65.	083/170	4857	út	külterület-Angolna u.		
66.	083/232	1408	út	külterület-Kárász u.		
67.	083/257	1748	út	külterület-Compó u.		
68.	083/326	5045	út	külterület- Csuka u.		
69.	083/347	3682	út	külterület		
70.	083/373	2395	csatorna	külterület		
71.	083/383	2660	út	külterület		
72.	083/387	792	csatorna	külterület		

73.	083/421	201	út	külterület	
74.	098/33	12967	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
75.	098/34	498	út	külterület	
76.	099/1	597	csatorna	külterület	
77.	099/2	5520	csatorna	külterület	
78.	0100/1	3561	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
79.	0102	2899	csatorna	külterület	
80.	0104	19263	saját használatú út	külterület	MVM Démász vezetékjog 2023.
81.	0105/31	9945	út	külterület	
82.	0108	26910	saját használatú út	külterület	MVM Démász vezetékjog 2023.
83.	0109/9	2984	csatorna	külterület	
84.	0110	9416	saját használatú út	külterület	
85.	0111	11480	csatorna	külterület	
86.	0112/9	30015 a.,26321 b.,3694	töltés, agyaggödör	külterület	
87.	0113	19468	csatorna	külterület	
88.	0115	3646	csatorna	külterület	
89.	0117	3482	csatorna	külterület	
90.	0120/1	10781	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009. A 0120 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
91.	0121/10	1099	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
92.	0122/1	978	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
93.	0124	12814	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
94.	0125/10	2332	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
95.	0126	a., 3469 b., 2017	saját használatú út árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
96.	0127/1	2544	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
97.	0129/7	9412	töltés	külterület	

<b>98.</b>	0131/5	16055	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgálmi jog 1981
<b>99.</b>	0132	10928	csatorna	külterület	
<b>100.</b>	0134/1	37404	csatorna	külterület	Démász vezetékJog 2009
<b>101.</b>	0135/3	2626	csatorna	külterület	
<b>102.</b>	0135/14	5541	töltés	külterület	
<b>103.</b>	0136	5723	csatorna	külterület	
<b>104.</b>	0137	69902	út	külterület	Démász vezetékJog 2009.
<b>105.</b>	0138/8	7298	út	külterület	
<b>106.</b>	0139	3156	csatorna	külterület	
<b>107.</b>	0140	6051	saját használatú út	külterület	
<b>108.</b>	0142/5	13596	töltés	külterület	
<b>109.</b>	0144	10637	csatorna és töltés	külterület	
<b>110.</b>	0146	11342	saját használatú út	külterület	
<b>111.</b>	0148	23132	saját használatú út	külterület	
<b>112.</b>	0150/6	6182	út	külterület	
<b>113.</b>	0151	10438	csatorna	külterület	
<b>114.</b>	0154	30903	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgálmi jog 1984
<b>115.</b>	0162/1	908	közút	külterület	
<b>116.</b>	0164/1	6359	út	külterület	
<b>117.</b>	0164/11	3098	út	külterület	
<b>118.</b>	0165	2260	csatorna	külterület	
<b>119.</b>	0170/11	5942	út	külterület	
<b>120.</b>	0170/17	6811	út	külterület	
<b>121.</b>	0172	12714	saját használatú út	külterület	
<b>122.</b>	018/2	10866	kivett kerékpárút	46.sz. főút 15+580-18+519 km szelvény	EDF DÉMÁSZ vezetékJog
<b>123.</b>	0181	24242	közút	külterület	
<b>124.</b>	0184	3102	út	külterület	
<b>125.</b>	0188	5124	csatorna	külterület	

126.	0190	68427	helyi közút	külterület	Elidegenítési és terhelési tilalom 2038.02.07. napig
127.	0192	9034	közút	külterület	
128.	0194	4174	csatorna	külterület	
129.	0195/6	12189	út	külterület	
130.	0196	3862	csatorna	külterület	
131.	0198	19386	közút	külterület	
132.	0199	9714	saját használatú út	külterület	
133.	0202	23594	saját használatú út	külterület	
134.	0205	36622	saját használatú út	külterület	
135.	0206/6	1023	út	külterület	
136.	0207	10307	csatorna	külterület	
137.	0210	25051	saját használatú út	külterület	
138.	0212	5340	saját használatú út	külterület	
139.	0213	5780	csatorna	külterület	
140.	0215	4923	csatorna	külterület	
141.	0218/14	78380	út, legelő	külterület	2358/104448 tul. hányad, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 2008.
142.	0219	13176	saját használatú út	külterület	
143.	0220	14483	csatorna	külterület	
144.	0222	3472	csatorna	külterület	
145.	0223	15533	saját használatú út és árok	külterület	MVM Démász vezetékjog 2023.
146.	0224/3	956	út	külterület	
147.	0224/7	14111 a., 6577 b., 4914	szántó, út	külterület	Démász vezetékjog 2009 Haszonbérlet: Szűcs István 2029. december 31-ig, a szántó vonatkozásában
148.	0225/1	24859	út	külterület	MVM Démász vezetékjog 2023.

149.	0238/1	6645	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
150.	0239	2468	csatorna	külterület	
151.	0241	4020	saját használatú út	külterület	
152.	0245	20883	saját használatú út	külterület	
153.	0249/10	2374	út	külterület	
154.	0249/12	3103 1944 1159	a., csatorna, b., töltés	külterület	
155.	0249/16	1814	út	külterület	
156.	0251	9804	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
157.	0252/53	6198	közút	külterület	
158.	0254	2233	csatorna	külterület	
159.	0255	5069	saját használatú út	külterület	
160.	0262	18641	saját használatú út	külterület	
161.	0267	22191	saját használatú út	külterület	
162.	0268	11596	saját használatú út	külterület	
163.	0271	11125	saját használatú út	külterület	
164.	0273	5521	közút	külterület	
165.	0274	9043	árok	külterület	
166.	0276	6918	saját használatú út	külterület	
167.	0278	3599	saját használatú út	külterület	
168.	0279	3441	árok	külterület	
169.	0281	9172	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
170.	0282	14398	saját használatú út	külterület	
171.	0285/4	1712	közút	külterület	vezetékjog 2018.
172.	0286	14862	töltés	külterület	Haszonbérlet: Kokavec László 2029. december 31-ig
173.	0288	2652	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009

174.	0291	4845	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
175.	0293	9926	töltés	külterület	
176.	0294/10	1564	csatorna	külterület	csatorna karbantartási és megközelítési, kotrási jog a 0294/9 hrsz. szemben
177.	0295	3644	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
178.	0298/10	3176	csatorna	külterület	
179.	0299	4659	töltés	külterület	Haszonbérlet: Székely István 2029. december 31-ig
180.	0301	25579	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
181.	0304	25062	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
182.	0306	16411	töltés	külterület	Haszonbérlet: Székely István 2029. december 31-ig
183.	0308	1584	árok	külterület	
184.	0309/6	9821	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
185.	0310	11535	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
186.	0312	12095	saját használatú út	külterület	
187.	0314	18780	saját használatú út	külterület	
188.	0318/10	9136	saját használatú út	külterület	
189.	0322/35	2722	kerékpárút	külterület	
190.	0322/69	1207	kerékpárút	külterület	
191.	0322/77	30	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékjog 2009.
192.	0322/79	474	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékjog 2009.
193.	0328/6	744	kerékpárút	külterület	Démász vezetékjog 2009
194.	0329/13	4694	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
195.	0329/39	381	kerékpárút	külterület	

196.	0329/40	326	kerékpárút	külterület	Démász vezetékJog 2009
197.	0329/43	433	kerékpárút	külterület	
198.	0329/44	570	kerékpárút	külterület	
199.	0329/46	254	út	külterület	
200.	0331/1	28	kivett kerékpárút	külterület	
201.	0331/2	7427	csatorna	külterület	EDF Démász vezetékJog 2018. (eredeti hat.dátuma: 2009.)
202.	0332	10393	erdő	külterület	kerékpárút 2932/4904 tul. hányad, Telekalakítás folyamatban !
203.	0333	18387	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékJog 2009
204.	0340/8	2275	saját használatú út	külterület	
205.	0342/1	11707	töltés	külterület	
206.	0342/4	217	töltés	külterület	
207.	0343/10	9603	gyep, vízállás	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
208.	0343/32	308	töltés	külterület	
209.	0351	25461	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2010
210.	0353	9072	árok	külterület	
211.	0355/1	25	közút	külterület	
212.	0355/2	2855	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2009, NKM Áramhálózati Kft. vezetékJog 2018.
213.	0356/1	13134	országos közút	külterület	
214.	0357/2	48	közút	külterület	
215.	0358/4	620	árok	külterület	
216.	0363/4	2920	kivett temető	külterület	
217.	0365/2	37	közút	külterület	
218.	0366/1	3353	saját használatú út	külterület	

219.	0366/3	2064	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
220.	0368	7229	saját használatú út	külterület	
221.	0369/30	1437	közút	külterület	MVM Démász vezetékjog 2019.  Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
222.	0370/116	9069	saját használatú út	külterület	
223.	0371	10391	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
224.	0376	23511	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Démász vezetékjog 2009
225.	0381	18339	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
226.	0383	9664	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
227.	0385	6100	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
228.	0387	726	közút	külterület	
229.	0388/7	322	közút	külterület	
230.	0389	5623	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
231.	0392	5063	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
232.	0393/13	204	közút	külterület	
233.	0399	1752	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
234.	0403	5314	közút	külterület	Dégáz bányaszolg. jog 2009. Telekrendezés miatt területe 86 m2-rel nőtt. Démász vezetékjog 2011
235.	0405	11884	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
236.	0406/18	4388	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.

237.	0406/25	4799	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Dégáz bányaszolg. jog 2007.
238.	0407	3470	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
239.	0409	4096	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
240.	0411	3767	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
241.	0412/43	772	út	külterület	
242.	0416	12961	saját használatú út	külterület	
243.	0418	14314	saját használatú út	külterület	
244.	0419/7	13906	saját használatú út	külterület	
245.	0420	17948	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
246.	0422	22471	saját használatú út	külterület	
247.	0423	9845	saját használatú út	külterület	
248.	0433	2877	saját használatú út	külterület	
249.	0435	31127	saját használatú út	külterület	
250.	0437	3533	saját használatú út	külterület	
251.	0441	5662	út	külterület	
252.	0443	12248	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
253.	0444	6386	út	külterület	
254.	0448	5719	út	külterület	
255.	0450	9537	út	külterület	
256.	0451	11683	út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
257.	0453	17261	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
258.	0455	13099	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009

259.	0457	8979	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
260.	0458	3883	saját használatú út	külterület	
261.	0461	15131	saját használatú út	külterület	
262.	0463	7846	saját használatú út	külterület	
263.	0467/11	5462	út	külterület	
264.	0467/14	2785	út	külterület	
265.	0468	5397	út	külterület	
266.	0469	2362	saját használatú út	külterület	
267.	0471	6141	út	külterület	
268.	0473/1	5752	út	külterület	
269.	0475	5817	út	külterület	
270.	0477	4262	út	külterület	
271.	0478/3	6581	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
272.	0478/5	3445	saját használatú út	külterület	
273.	0480/4	8200	saját használatú út	külterület	
274.	0480/77	19667	saját használatú út	külterület	A 0480/75 hrsz-ú ingatlan megosztása után keletkezett, MÁV kisajátítás.
275.	0481	15852	saját használatú út	külterület	
276.	0482	4224	saját használatú út	külterület	
277.	0483/2	11291	saját használatú út és árok	külterület	
278.	0486/32	2768	út	külterület	
279.	0486/35	3935	út	külterület	
280.	0487	1999	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
281.	0488/9	3263	közút	külterület	

## ÜZLETI VAGYON

a./ Belterület					
Sorszám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	1/2/A/1	41	lakás	Békési út 1/A.fsz.1.	421/10000
2.	1/2/A/2	41	lakás	Békési út 1/A.fsz.2.	421/10000
3.	1/2/A/3	45	lakás	Békési út 1/A.fsz.3.	461/10000
4.	1/2/A/4	41	lakás	Békési út 1/A.I/4.	421/10000
5.	1/2/A/5	57	lakás	Békési út 1/A.I/5.	580/10000
6.	1/2/A/6	45	lakás	Békési út 1/A.I/6.	461/10000
7.	1/2/A/7	41	lakás	Békési út 1/A.II/7.	421/10000
8.	1/2/A/8	57	lakás	Békési út 1/A.II/8.	580/10000
9.	1/2/A/9	45	lakás	Békési út 1/A.II/9.	461/10000
10.	1/2/A/10	35	lakás	Békési út 1/A.III/10.	256/10000
11.	2/A/1	159	lakás	Petőfi u. 2. fsz.1.	
12.	2/A/2	139	lakás	Petőfi u. 2. fsz.2.	
13.	10	880	lakóház, udvar	Békési út 13.	
14.	16	317	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u.18.	
15.	17	1918	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u.20.	
16.	43	1955	gazdasági épület, udvar	Tavaszi u. 3	Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat
17.	106/2	800	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 26.	4 lakás: 1. lakás 73 m <sup>2</sup> , 2. lakás 35 m <sup>2</sup> , 3. lakás 64 m <sup>2</sup> , 4. lakás 41 m <sup>2</sup>
18.	428	1069	lakóház, udvar, gazdasági épület	Áchim u. 69.	1 lakás 83 m <sup>2</sup>
19.	671/2	51	anyaggödör		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
20.	674/3	77	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal

21.	674/4	855	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
22.	674/5	672	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
23.	674/6	2465	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
24.	674/7	114	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
25.	683/4	19416	szántó	belterület	temető bővítésére
26.	683/5	722	szántó		Vízvezetési szolgalmi jog 1980.  Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
27.	683/6	5943	szántó	belterület	temető bővítésére
28.	684/24	715	gazdasági épület, udvar		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
29.	689	1732	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szarvasi u. 12.	árverési vétel
30.	753	2351	beépítetlen terület	Szarvasi u.15-17.sz.	ÉGÁZ-DÉGÁZ bányaszolgalmi jog, jogutódlás Haszonbérelő: Prorok János 2030.december 31-ig
31.	766	267	beépítetlen terület	Vasút u.	
32.	767	729	telephely	vasúti pálya mellett	
33.	770	1.0932	mocsár	vasúti pálya mellett	
34.	814/12	669	telephely		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal

35.	940	435	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31/A.	1 lakás 86 m <sup>2</sup> , útszolgalmi jog illeti, terhelt a 941 hrsz., Helyi egyedi védelem
36.	941	976	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31.	Ingatlan vásárlás, Mezőberény Város Önkormányzata Közszolgáltatási szerződés 2015.05.18. Alföldvíz Zrt.-vel
37.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11/a.	1 lakás 80 m <sup>2</sup>
38.	965	1875	lakóház, udvar, gazdasági épület	Puskin u. 18.	
39.					
40.	1037	1425	lakóház, udvar	Orlai u. 5.	3 lakás: 1. lakás 92 m <sup>2</sup> , 2. lakás 50 m <sup>2</sup> , 3. lakás 33 m <sup>2</sup>
41.	1098/A/3	94	lakás	Luther u. 6. Fsz. 3.	
42.	1098/A/6	139	raktár	Luther u. 6.	1089/10000 tul. hányad
43.	1114	1842	lakóház, udvar	Puskin u. 13.	
44.	1612	2469	beépítetlen terület	Gyár u.	építési telek
45.	1636	947	agyaggödör	Gyár úti telkek mögött	
46.	1654	1222	lakóház, udvar, gazdasági épület	Oltványkert u. 35.	
47.	1681/6	7594	vízállás	Gyomai u. - Mátyás K. u.	
48.	1695	631	mocsár	Thököly u.	
49.	1696	630	mocsár	Thököly u.	
50.	1697	631	mocsár	Thököly u.	
51.	1698	630	mocsár	Thököly u.	
52.	1699	631	mocsár	Thököly u.	
53.	1700	630	mocsár	Thököly u.	
54.	1701	631	mocsár	Thököly u.	
55.	1702	630	mocsár	Thököly u.	
56.	1703	629	mocsár	Thököly u.	
57.	1704	628	mocsár	Thököly u.	
58.	1705	629	mocsár	Thököly u.	
59.	1706	628	mocsár	Thököly u.	
60.	1707	629	mocsár	Thököly u.	
61.	1708	628	mocsár	Thököly u.	

62.	1709	629	mocsár	Thököly u.	
63.	1710	628	mocsár	Thököly u.	
64.	1711	629	mocsár	Thököly u.	
65.	1712	628	mocsár	Thököly u.	
66.	1713	626	mocsár	Thököly u.	
67.	1714	627	mocsár	Thököly u.	
68.	1715	626	mocsár	Thököly u.	
69.	1716	627	mocsár	Thököly u.	
70.	1717	626	mocsár	Thököly u.	
71.	1718	627	mocsár	Thököly u.	
72.	1719	626	mocsár	Thököly u.	
73.	1720	627	mocsár	Thököly u.	
74.	1721	626	mocsár	Thököly u.	
75.	1722	313	beépítetlen terület	Thököly u.	
76.	1939	2764	lakóház,udvar, gazdasági épület	Thököly u. 9-11.	648/3456 tul. hányad
77.	2375 2375/A/3	1548 50	társasház, lakás	Hunyadi u. 1.	Helyi egyedi védelem 241/1000
78.	2399	1517	lakóház, udvar gazdasági épület	Eötvös u. 22.	
79.	2405	626	lakóház, udvar, gazdasági épület	Eötvös utca 24.	
80.	2406	578	lakóház, udvar, gazdasági épület	Eötvös u. 24/B.	
81.	2412	379	Lakóház,udvar , gazdasági épület	Zámenhof u. 1.	2 lakás: 1. lakás 65 m2, 2. lakás 65 m2
82.	2416	680	beépítetlen terület	Fő út 20.	
83.	2615/6	425	Mocsár	Köröstarcsai u.	Belső telek
84.	2631/11	3.2906	Mocsár	Kérhalom u.	
85.	2713	1088	beépítetlen terület	Szent J. u. 26-28. mögött	
86.	2784	1089	lakóház,udvar, gazdasági épület	Kérhalom u. 10.	1 lakás 102 m2, Üzemeltetésre átadva a Mezőberény Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnak 2024.okt.31-ig (124/2020.(VI.29.) sz. határozat)

87.	2963/7	1471	beépítetlen terület		
88.	2963/10	2700	beépítetlen terület		
89.	2963/12	900	beépítetlen terület	Tó u.	
90.	2963/15	900	beépítetlen terület	Tó u.	
91.	2963/16	900	beépítetlen terület	Tó u.	
92.	2963/17	900	beépítetlen terület	Tó u.	
93.	2963/18	900	beépítetlen terület	Tó u.	
94.	2963/19	900	beépítetlen terület	Tó u.	
95.	2963/20	900	beépítetlen terület	Tó u.	
96.	2963/21	1200	beépítetlen terület	Tó u.	
97.	3126	886	lakóház,udvar	Táncsics u. 26.	1 lakás 83 m2
98.	3127	414	lakóház, udvar, gazdasági épület	Belencéresi u. 14.	1 lakás 84 m2
99.	3473	1450	lakóház, udvar, gazdasági épület	Bajcsy-Zsilinszky u. 21.	
100.	3544/1, 3544/1A/4, 3544/1/A/6	924, 69, 141	társasház, helyiség, helyiség	Fő u. 13.	371/10000 758/10000
101.	3562/A/1	40	lakás	Békési u.2.	359/100000
102.	3562/A/3	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000
103.	3573/1	3111	kivett udvar, gazdasági épület	Mikszáth Kálmán utcában	szennyvíz elvezetési szolgálmi jog 1997.
104.	3719	2.5798, 8735, 1.7063	erdő, gyeplő	Sportpálya mögött	Démász vezetékgjog 2009.  Haszonbérő: Székely István 2029. december 31-ig (1.7063 nagyságú terület vonatkozásában)
105.	3721	3.9847, 1.7766, 2.2081	erdő, gyeplő	Békési u. mellett	Démász vezetékgjog 2011 Haszonbérő: Székely István 2029. december 31-ig (2.2081 nagyságú terület vonatkozásában)

<b>106.</b>	3722/12	7078	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékJog 2011.
<b>107.</b>	3722/14	8112	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékJog 2011. Haszonbérelő: Hajdú Imre 2023.május 31-ig
<b>108.</b>	3722/15	8371	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékJog 2011. Haszonbérelő: Hajdú Imre 2023. május 31-ig
<b>109.</b>	3745/4	216	kivett terület	Kereki utca	
<b>110.</b>	3784	802	lakás, udvar	Kereki u. 32.	1 lakás 73 m2
<b>111.</b>	3814	719	beépítetlen terület	Fürjes u. 7.	
<b>112.</b>	3859/3	34153	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékJog 2011
<b>113.</b>	3859/4	846	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékJog 2011
<b>114.</b>	3859/5	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>115.</b>	3859/6	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>116.</b>	3859/7	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>117.</b>	3859/9	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>118.</b>	3859/10	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>119.</b>	3859/11	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>120.</b>	3859/12	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>121.</b>	3859/13	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>122.</b>	3859/14	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>123.</b>	3859/17	992	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>124.</b>	3859/18	910	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
<b>125.</b>	3861/1	17197	gazdasági épület, udvar	Oltványkert u.	árverési vétel, kertészet
<b>126.</b>	3861/13	9342	vízállás	Oltványkert u.	

127.	3871	1453	művelés kivett terület raktár (telephely)	alól egyéb	Gyomai út 49.	
128.	3893	4178	beépítetlen terület		Téglás u.	
129.	6002/1	6681	ipari terület			NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
130.	6002/2	6465	ipari terület			NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.  6002/2/A hrsz. alatt ráépítés – megállapodáson alapuló földhasználati jog az ingatlan mindenkori tulajdonosa javára 209 m <sup>2</sup> területre 2024.
131.	6003/1	2243	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút porta épület			NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
132.	6003/2	8026	ipari terület			NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
133.	6003/3	8182	ipari terület			NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
134.	6004	61	beépítetlen terület			Vízvezetési szolgálmi jog 2011.  Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
135.	6005	9428	legelő és út			Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgálmi jog
136.	6006	41371	beépítetlen terület			Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat

					vízvezetési szolgalmi jog
137.	6007	41371	beépítetlen terület		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog
<b>b./ Külterületi ingatlanok</b>					
Sorszám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
138.	019/55	17084	szántó	külterület	Haszonbérlo: Plesovszki Jánosné 2029. december 31-ig
139.	033/6	2490	szérűskert és távközlési antennatartó torony	Tóth raktár	
140.	037/1	8113	legelő és csatorna (csapadékvíz)	külterület	EDF-DÉMÁSZ vezetékjog
141.	051/1	1.3062	szántó	külterület	Haszonbérlo: Máté István 2029. december 31-ig
142.	051/3	9394	szántó	külterület	
143.	061/10	2403	gyep	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2009
144.	061/11	1.2083	legelő	Vésztői u.	Természetvédelmi terület, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 1981., Démász vezetékjog 2009. Haszonbérlo: Palotás János 2029. december 31-ig
145.	061/12	1.5000	legelő	Vésztői u.	Természetvédelmi terület Haszonbérlo: Palotás János 2029. december 31-ig
146.	061/13	2.1584	legelő	Vésztői u.	Természetvédelmi terület Haszonbérlo: Palotás János 2029. december 31-ig

147.	082/5	253	termőföld (nadas)	Boldishát	
148.	082/4	1.5927	erdő, szántó	Boldishát	Démász vezetékJog 2009
149.	083/4	4316	szántó	Boldishát	678/7776 tul. hányad
150.	083/75	733	erdő	Boldishát	
151.	083/76	768	erdő	Boldishát	
152.	083/77	756	erdő	Boldishát	
153.	083/78	772	erdő	Boldishát	
154.	083/79	805	erdő	Boldishát	
155.	083/80	805	erdő	Boldishát	
156.	083/81	805	erdő	Boldishát	
157.	083/82	805	erdő	Boldishát	
158.	083/83	805	erdő	Boldishát	
159.	083/84	804	erdő	Boldishát	
160.	083/85	806	erdő	Boldishát	
161.	083/86	805	erdő	Boldishát	
162.	083/87	805	erdő	Boldishát	
163.	083/88	804	erdő	Boldishát	
164.	083/89	806	erdő	Boldishát	
165.	083/90	804	erdő	Boldishát	
166.	083/91	806	erdő	Boldishát	
167.	083/92	804	erdő	Boldishát	
168.	083/93	806	erdő	Boldishát	
169.	083/94	805	erdő	Boldishát	
170.	083/95	804	erdő	Boldishát	
171.	083/96	806	erdő	Boldishát	
172.	083/97	804	erdő	Boldishát	
173.	083/98	806	erdő	Boldishát	
174.	083/99	804	erdő	Boldishát	
175.	083/100	807	erdő	Boldishát	
176.	083/101	821	erdő	Boldishát	
177.	083/102	820	erdő	Boldishát	
178.	083/103	821	erdő	Boldishát	
179.	083/104	819	erdő	Boldishát	
180.	083/105	820	erdő	Boldishát	
181.	083/106	819	erdő	Boldishát	
182.	083/107	820	erdő	Boldishát	
183.	083/108	820	erdő	Boldishát	
184.	083/109	820	erdő	Boldishát	

<b>185.</b>	083/110	819	erdő	Boldishát	
<b>186.</b>	083/111	820	erdő	Boldishát	
<b>187.</b>	083/112	805	erdő	Boldishát	
<b>188.</b>	083/129	906	erdő	Boldishát	
<b>189.</b>	083/130	906	erdő	Boldishát	
<b>190.</b>	083/131	909	erdő	Boldishát	
<b>191.</b>	083/132	906	erdő	Boldishát	
<b>192.</b>	083/134	814	erdő	Boldishát	
<b>193.</b>	083/135	814	erdő	Boldishát	
<b>194.</b>	083/136	813	erdő	Boldishát	
<b>195.</b>	083/137	818	erdő	Boldishát	
<b>196.</b>	083/138	814	erdő	Boldishát	
<b>197.</b>	083/139	813	erdő	Boldishát	
<b>198.</b>	083/140	814	erdő	Boldishát	
<b>199.</b>	083/141	814	erdő	Boldishát	
<b>200.</b>	083/142	814	erdő	Boldishát	
<b>201.</b>	083/143	814	erdő	Boldishát	
<b>202.</b>	083/144	814	erdő	Boldishát	
<b>203.</b>	083/145	814	erdő	Boldishát	
<b>204.</b>	083/146	814	erdő	Boldishát	
<b>205.</b>	083/147	814	erdő	Boldishát	
<b>206.</b>	083/148	813	erdő	Boldishát	
<b>207.</b>	083/149	814	erdő	Boldishát	
<b>208.</b>	083/150	814	erdő	Boldishát	
<b>209.</b>	083/151	814	erdő	Boldishát	
<b>210.</b>	083/152	814	erdő	Boldishát	
<b>211.</b>	083/153	814	erdő	Boldishát	
<b>212.</b>	083/155	814	erdő	Boldishát	
<b>213.</b>	083/156	814	erdő	Boldishát	
<b>214.</b>	083/157	814	erdő	Boldishát	
<b>215.</b>	083/158	814	erdő	Boldishát	
<b>216.</b>	083/159	814	erdő	Boldishát	
<b>217.</b>	083/160	814	erdő	Boldishát	
<b>218.</b>	083/161	814	erdő	Boldishát	
<b>219.</b>	083/162	814	erdő	Boldishát	
<b>220.</b>	083/163	814	erdő	Boldishát	
<b>221.</b>	083/164	814	erdő	Boldishát	
<b>222.</b>	083/165	814	erdő	Boldishát	
<b>223.</b>	083/166	814	erdő	Boldishát	
<b>224.</b>	083/167	814	erdő	Boldishát	

225.	083/168	800	erdő	Boldishát	
226.	083/169	829	erdő	Boldishát	
227.	083/215	800	erdő	Boldishát	
228.	083/216	800	erdő	Boldishát	
229.	083/217	800	erdő	Boldishát	
230.	083/218	767	erdő	Boldishát	
231.	083/219	767	erdő	Boldishát	
232.	083/220	765	erdő	Boldishát	
233.	083/221	766	erdő	Boldishát	
234.	083/222	766	erdő	Boldishát	
235.	083/223	767	erdő	Boldishát	
236.	083/224	765	erdő	Boldishát	
237.	083/225	766	erdő	Boldishát	
238.	083/226	766	erdő	Boldishát	
239.	083/227	766	erdő	Boldishát	
240.	083/228	766	erdő	Boldishát	
241.	083/229	766	erdő	Boldishát	
242.	083/230	766	erdő	Boldishát	
243.	083/231	766	erdő	Boldishát	
244.	083/233	770	erdő	Boldishát	
245.	083/234	770	erdő	Boldishát	
246.	083/235	770	erdő	Boldishát	
247.	083/236	769	erdő	Boldishát	
248.	083/237	771	erdő	Boldishát	
249.	083/238	769	erdő	Boldishát	
250.	083/239	787	erdő	Boldishát	
251.	083/240	850	erdő	Boldishát	
252.	083/241	850	erdő	Boldishát	
253.	083/242	850	erdő	Boldishát	
254.	083/243	850	erdő	Boldishát	
255.	083/244	858	erdő	Boldishát	
256.	083/245	860	erdő	Boldishát	
257.	083/246	864	erdő	Boldishát	
258.	083/247	966	erdő	Boldishát	
259.	083/248	786	erdő	Boldishát	
260.	083/249	875	erdő	Boldishát	
261.	083/250	875	erdő	Boldishát	
262.	083/251	875	erdő	Boldishát	
263.	083/252	874	erdő	Boldishát	
264.	083/253	876	erdő	Boldishát	

265.	083/254	874	erdő	Boldishát	
266.	083/255	875	erdő	Boldishát	
267.	083/256	875	erdő	Boldishát	
268.	083/258	814	erdő	Boldishát	
269.	083/259	837	erdő	Boldishát	
270.	083/260	838	erdő	Boldishát	
271.	083/261	837	erdő	Boldishát	
272.	083/262	838	erdő	Boldishát	
273.	083/263	838	erdő	Boldishát	
274.	083/264	838	erdő	Boldishát	
275.	083/265	837	erdő	Boldishát	
276.	083/266	837	erdő	Boldishát	
277.	083/267	838	erdő	Boldishát	
278.	083/268	837	erdő	Boldishát	
279.	083/269	837	erdő	Boldishát	
280.	083/270	838	erdő	Boldishát	
281.	083/271	837	erdő	Boldishát	
282.	083/272	838	erdő	Boldishát	
283.	083/273	822	erdő	Boldishát	
284.	083/274	751	erdő	Boldishát	
285.	083/275	800	erdő	Boldishát	
286.	083/276	801	erdő	Boldishát	
287.	083/277	800	erdő	Boldishát	
288.	083/278	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékjog - 2011.
289.	083/279	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékjog - 2011.
290.	083/280	800	erdő	Boldishát	
291.	083/281	800	erdő	Boldishát	
292.	083/282	800	erdő	Boldishát	
293.	083/283	800	erdő	Boldishát	
294.	083/284	817	erdő	Boldishát	
295.	083/285	906	erdő	Boldishát	
296.	083/286	816	erdő	Boldishát	
297.	083/287	842	erdő	Boldishát	
298.	083/288	830	erdő	Boldishát	
299.	083/289	830	erdő	Boldishát	
300.	083/290	830	erdő	Boldishát	
301.	083/291	830	erdő	Boldishát	
302.	083/292	827	erdő	Boldishát	

<b>303.</b>	083/293	827	erdő	Boldishát	
<b>304.</b>	083/294	826	erdő	Boldishát	
<b>305.</b>	083/295	827	erdő	Boldishát	
<b>306.</b>	083/296	826	erdő	Boldishát	
<b>307.</b>	083/297	826	erdő	Boldishát	
<b>308.</b>	083/298	825	erdő	Boldishát	
<b>309.</b>	083/299	826	erdő	Boldishát	
<b>310.</b>	083/300	826	erdő	Boldishát	
<b>311.</b>	083/301	826	erdő	Boldishát	
<b>312.</b>	083/302	826	erdő	Boldishát	
<b>313.</b>	083/303	826	erdő	Boldishát	
<b>314.</b>	083/304	825	erdő	Boldishát	
<b>315.</b>	083/305	827	erdő	Boldishát	
<b>316.</b>	083/306	826	erdő	Boldishát	
<b>317.</b>	083/307	826	erdő	Boldishát	
<b>318.</b>	083/308	826	erdő	Boldishát	
<b>319.</b>	083/309	925	erdő	Boldishát	
<b>320.</b>	083/310	854	erdő	Boldishát	
<b>321.</b>	083/311	838	erdő	Boldishát	
<b>322.</b>	083/312	837	erdő	Boldishát	
<b>323.</b>	083/313	838	erdő	Boldishát	
<b>324.</b>	083/314	838	erdő	Boldishát	
<b>325.</b>	083/315	837	erdő	Boldishát	
<b>326.</b>	083/316	838	erdő	Boldishát	
<b>327.</b>	083/317	838	erdő	Boldishát	
<b>328.</b>	083/318	837	erdő	Boldishát	
<b>329.</b>	083/319	838	erdő	Boldishát	
<b>330.</b>	083/320	838	erdő	Boldishát	
<b>331.</b>	083/321	838	erdő	Boldishát	
<b>332.</b>	083/322	837	erdő	Boldishát	
<b>333.</b>	083/323	838	erdő	Boldishát	
<b>334.</b>	083/324	838	erdő	Boldishát	
<b>335.</b>	083/325	861	erdő	Boldishát	
<b>336.</b>	083/328	729	erdő	Boldishát	
<b>337.</b>	083/329	728	erdő	Boldishát	
<b>338.</b>	083/330	724	erdő	Boldishát	
<b>339.</b>	083/331	725	erdő	Boldishát	
<b>340.</b>	083/332	729	erdő	Boldishát	
<b>341.</b>	083/333	732	erdő	Boldishát	
<b>342.</b>	083/334	732	erdő	Boldishát	

343.	083/335	751	erdő	Boldishát	
344.	083/336	729	erdő	Boldishát	
345.	083/337	723	erdő	Boldishát	
346.	083/338	722	erdő	Boldishát	
347.	083/339	731	erdő	Boldishát	
348.	083/340	733	erdő	Boldishát	
349.	083/341	735	erdő	Boldishát	
350.	083/342	736	erdő	Boldishát	
351.	083/343	735	erdő	Boldishát	
352.	083/344	732	erdő	Boldishát	
353.	083/345	728	erdő	Boldishát	
354.	083/346	733	erdő	Boldishát	
355.	083/349	725	erdő	Boldishát	
356.	083/350	723	erdő	Boldishát	
357.	083/351	724	erdő	Boldishát	
358.	083/352	722	erdő	Boldishát	
359.	083/353	771	erdő	Boldishát	
360.	083/354	729	erdő	Boldishát	
361.	083/355	739	erdő	Boldishát	
362.	083/356	725	erdő	Boldishát	
363.	083/357	728	erdő	Boldishát	
364.	083/358	734	erdő	Boldishát	
365.	083/359	721	erdő	Boldishát	
366.	083/360	721	erdő	Boldishát	
367.	083/361	722	erdő	Boldishát	
368.	083/362	729	erdő	Boldishát	
369.	083/363	733	erdő	Boldishát	
370.	083/364	739	erdő	Boldishát	
371.	083/365	726	erdő	Boldishát	
372.	083/366	726	erdő	Boldishát	
373.	083/367	720	erdő	Boldishát	
374.	083/368	730	erdő	Boldishát	
375.	083/369	730	erdő	Boldishát	
376.	0182/2	3.8601	szántó	külterület	12/120 tul.hányad
377.	0221/2	1644	kivett udvar	külterület	
378.	0249/15	3728	erdő	külterület	127/582 tul.hányad
379.	0257/2	3.8018	szántó	külterület	Haszonbérő: Hajdú Imre 2029.december 31-ig

<b>380.</b>	0285/7	35217	legelő	külterület	392/7642 tul.hányad Helyi jelentőségű természetvédelmi terület 2012. vízvezetési szolg.jog 2018. vezetékjog 2018. vízvezetési szolg.jog 2018. Haszonbérő: Kokavec Mihályné 2029.december 31-ig
<b>381.</b>	0298/15	1499	kivett vízállás	külterület	5679 azon.sz. régészeti lelőhely „Bodzás- halom”
<b>382.</b>	0298/16	24756	erdő	külterület	Vezetékjog - MVM Démász
<b>383.</b>	0336/13	a., 3240, b., 10958	szántó, szántó	külterület	Haszonbérő: Kőszegi Péter 2029.december 31-ig
<b>384.</b>	0343/11	12653	gyep	külterület	Vízvezetési szolg. jog - 1993
<b>385.</b>	0343/13	3307	gyep	külterület	
<b>386.</b>	0343/35	10352	erdő	külterület	
<b>387.</b>	0343/40	9765	kivett út, legelő	külterület	Vízvezetési szolg. jog – 1993. – Békés Megyei Vízművek
<b>388.</b>	0343/41	50746	legelő erdő	külterület	Vízvezetési szolgálmi jog – Békés Megyei Vízművek
<b>389.</b>	0343/42	21085	legelő	külterület	Vízvezetési szolgálmi jog – Békés Megyei Vízművek
<b>390.</b>	0345/10	5.1218	gyep (legelő)		(volt vasúti pálya)
<b>391.</b>	0357/1	655	csatorna	külterület	
<b>392.</b>	0357/3	1235	csatorna	külterület	
<b>393.</b>	0359/1	379	legelő		MVM Démász vezetékjog 2018.  Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
<b>394.</b>	0364/2	9548	gyep	külterület	

	0365/7 0365/8	17660	legelő	külterület	csereszterződés alapján került 1/1-ed arányban Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonába – 2014.
--	------------------	-------	--------	------------	---

					Ipartelep megosztás
395.	0369/29	114704	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009. A 0369/24 hrsz-ú ingatlan megosztása során keletkezett. Haszonbérő: Petneházi László 2025. november 30-ig
396.	0396	1809	legelő	külterület	Haszonbérő: Styaszni Pál 2029.december 31-ig
397.	0404/28	5086	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009. Haszonbérő: Nagy Sándor 2029.december 31-ig
398.	0404/29	620	szántó	külterület	Haszonbérő: Nagy Sándor 2029.december 31-ig
399.	0404/31	1925	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009. Haszonbérő: Nagy Sándor 2029.december 31-ig
400.	0406/4	4316	tanya, szántó	külterület	Mezőberényi Hit Gyülekezetnek 2019.09.30-ig használatba adva. Dégáz bányaszolg Jog 2007, MOL bányaszolg.jog 1985 Haszonbérő: Mezőberény Vadásztársaság 2026.december 31-ig
401.	0410/8	8714	szántó	külterület	Haszonbérő: Nagy Zoltán 2029.december 31-ig
402.	0417/8	1079	szántó	külterület	Haszonbérő: Hunyagro Farm Kft. 2029.december 31-ig
<b>c./ Egyéb, nem Mezőberény közigazgatási területen lévő ingatlanok</b>					
<b>Sorszám</b>	<b>Hrsz.</b>	<b>Terület m2</b>	<b>Művelési ág</b>	<b>Cím</b>	<b>Megjegyzés</b>
<b>DOMBIRATOS</b>					

1.	077/17	1124	szántó	Dombiratos külterület	3,91 AK osztatlan tulajdon 295/10000	közös
<b>MÁTRASZENTIMRE</b>						
2.	2863	607	hétvégi ház, udvar	Fallóskút, Forrás u. 4.	Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat	
<b>PARÁD</b>						
3.	1134	1361	egyéb lakóépület	Parád - Óhuta, Dobra u. 4.	PSG üdülő Hasznos alapterület: 97m <sup>2</sup>	
<b>Megjegyzés:- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %,</b>						