



Sorszám: VI/7.

**Tárgy:** Rekreációs központ kiépítése Mezőberényben  
**Előterjesztő:** Siklósi István polgármester  
**Készítette:** Czapp Andrea Zsuzsanna pályázati koordinátor  
**Véleményező**  
**Bizottság:** Pénzügyi, Gazdasági Bizottság  
**Tervezett**  
**döntés:** 1 db határozat  
**Melléklet:** 1 pld szerződés tervezet  
**Döntés:** Egyszerű többségi, nyílt szavazással

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**2021. október 25-i ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal TOP-1.5.1-20-2020-00008 azonosítószámmal, „A 2021-2027 tervezési időszak projektszintű előkészítése Békés megyében” címmel sikeres pályázatot (továbbiakban: PEA) nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program felhívására, mely keretében közreműködik a települések számára projektszintű műszaki dokumentációk elkészítésében. Mezőberény Város Önkormányzata a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal részére rendelkezésre álló forrásból bruttó 7.400.383,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesülhet.

Mezőberény Város Önkormányzatának szándékában áll a 2021-2027-es programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetésre kerülő kapcsolódó felhívásra támogatási kérelmet benyújtani „Rekreációs központ kiépítése Mezőberényben” tárgyban. A felhasználható forrás az ehhez szükséges tervdokumentációk elkészítésére használható fel.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:


Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal TOP-1.5.1-20-2020-00008 azonosítószámú „A 2021-2027 tervezési időszak projektszintű előkészítése Békés megyében” című támogatott pályázatában részt kíván venni a „Rekreációs központ kiépítése Mezőberényben” című projekt megvalósítása érdekében.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a szükséges dokumentumokat aláírja, folytasson tárgyalásokat a lehetséges tervezőkkel, a legelőnyösebb ajánlatot adó tervezővel és a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal három oldalú szerződést kössön, valamint a szükséges intézkedéseket tegye, utólagos beszámolóval a képviselő-testület felé.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2021. október 14.

  
Czapp Andrea Zsuzsanna  
pályázati koordinátor

## **Együttműködési megállapodás**

mely létrejött egyrészről

### **Békés Megyei Önkormányzati Hivatal**

Székhely: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.

Törzsszám: 342009

Adószám: 15342005-2-04

Bankszámlaszám: 10026005-00319580-00000079

képviseli: Dr. Horváth Mihály jegyző

(továbbiakban: Kedvezményezett)

másrészről

### **Települési önkormányzat**

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszám:

képviseli:

(továbbiakban: Együttműködő partner, együttesen: Felek)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

### **Előzmények:**

- 1 A Kedvezményezett TOP-1.5.1-20-2020-00008 azonosítószámmal, „A 2021-27 tervezési időszak projektszintű előkészítése Békés megyében” címmel sikeres pályázatot (továbbiakban: PEA) nyújtott be a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program felhívásra, mely keretében közreműködik a települések számára projektszintű műszaki dokumentációk elkészítésében.
- 2 Együttműködő partner szándékában áll a 2021-2027-es programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetésre kerülő kapcsolódó felhívásra támogatási kérelmet benyújtani ..... (pl. Óvoda, Művelődési ház felújítása) tárgyban.

### **I. Együttműködés tárgya, tartalma**

1. A Felhívással összhangban az Együttműködő partner vállalja az alábbi projektszintű előkészítési dokumentumok elkészítését, az ehhez szükséges szakember beszerzését: (a nem releváns törlendő)
  - a) Integrált Településfejlesztési Stratéga (továbbiakban: ITS) készítése, vagy meglévő felülvizsgálata, módosítása

- b) Települési Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv készítése (továbbiakban: ZIFFA)
  - c) Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (továbbiakban: ITVT) készítése
  - d) Települési Helyi Esélyegyenlőségi Programok felülvizsgálata, módosítása
  - e) Települési Vízkárelhárítási Terv készítése, felülvizsgálata, aktualizálása
  - f) Vízgazdálkodáshoz kapcsolódó szimulációs modellezés készítése, kalibrálása
  - g) Műszaki dokumentáció készítése (beleértve: helyszínrajz, vázlatrajzok (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása legalább alaprajzokkal), rövid műszaki leírás, engedélyezési és kiviteli tervek, kerékpáros nyomvonalterv, változási vázrajz)
  - h) Környezeti hatástanulmány, környezeti állapot felmérés készítése
  - i) Projektelőkészítő, megvalósíthatósági tanulmányok, üzleti tervek, költség-haszon elemzés, megalapozó dokumentumok készítése
  - j) Igényfelmérések készítése és elemzése
  - k) Energetikai tanúsítványok készítése
  - l) Épületenergetikai átvilágítás (audit) készítése
2. Felek megállapodnak, hogy az Együttműködő partner az 1. pontban részletezett dokumentumokat elkészítteti.
  3. A Kedvezményezett az 1. pontban meghatározott feladatok ellátására a kiválasztásra került szakemberrel 3 oldalú szerződés keretében támogatást biztosít a PEA forrás terhére.
  4. Felek jelen megállapodást határozott időre, 2021. .... hó .....napjától, 2021. .... hó .... napjáig kötik.

## II. Jogok és kötelezettségek

1. Együttműködő partner jogai és kötelezettségei
  - a) Együttműködő partner kötelezettséget vállal arra, hogy az előre nem várt és/vagy el nem számolható, de a megvalósításhoz fontos vagy szükséges többletköltséget saját forrásból biztosítja.
  - b) Együttműködő partner (beszerzésért felelős) a Kedvezményezettel közösen beszerzési eljárás keretében a saját igényei és a rendelkezésre álló információk alapján lebonyolítani a dokumentáció kidolgozására irányuló beszerzést.
  - c) Együttműködő partner köteles a beszerzési eljárás tekintetében olyan eljárásrendet kialakítani, melyben biztosított a Kedvezményezett részvétele és rendszeres tájékoztatása.
  - d) Együttműködő partner a beszerzési eljárásban köteles különösen biztosítani a verseny tisztaságát és nyilvánosságát, az esélyegyenlőséget és az egyenlő bánásmódot az ajánlattevők között.
  - e) Együttműködő partner előkészíti és lebonyolítja a dokumentáció elkészítéséhez szükséges beszerzési eljárást, melynek keretében:
    - ea. elkészíti a beszerzési eljárások dokumentációját, különös tekintettel a beszerzések pontos műszaki, szakmai leírására, az ajánlattételi felhívásra és a megkötendő szerződés tervzetére,
    - eb. beszerzési szabályzata szerint jóváhagyja a beszerzési dokumentációt,
    - ec. jóváhagyja a meghívandó gazdasági szereplők körét,
    - ed. lebonyolítja a beszerzési eljárások bírálatát,
    - ee. döntést hoz a beszerzési eljárások lezárásáról,
    - ef. gondoskodik a vonatkozó szerződés aláírásáról.

- f) Együttműködő partner erre vonatkozó igénye esetén a Kedvezményezett köteles szakmai támogatást nyújtani a beszerzés lefolytatásában.
- g) Együttműködő partner vállalja, hogy amennyiben a beszerzési eljárás során Képviselő-testületi jóváhagyás szükséges, azokat megfelelő szervezeti egysége/Testülete elé terjeszti.
- h) Együttműködő partner felel az általa szolgáltatott adatok hitelességéért.
- i) Együttműködő partner és a Kedvezményezett folyamatos kapcsolatot tart nyertes ajánlattevővel, nyomon követi a megkötött szerződések teljesítését, amennyiben valamelyik Fél eltérést tapasztal a megkötött szerződés tartalmától, az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a másik Felet.
- j) **Együttműködő partner vállalja, hogy az elkészült dokumentációt a 2021-27-es tervezési időszak területi operatív program keretében megjelent TOP Plusz felhívásra történő támogatási kérelem mellékleteként benyújtja.**
- k) Együttműködő partner kötelezettséget vállal, hogy amennyiben hibájából az elkészítésre került dokumentum a támogatási kérelem mellékleteként nem került benyújtásra a 3. oldalú megállapodás keretében biztosított összeget a Kedvezményezett részére megtéríti.

## 2. Kedvezményezett jogai és kötelezettségei

- a) Kedvezményezett köteles közreműködni a dokumentáció tartalmának meghatározásában, figyelemmel a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében várhatóan megjelenő felhívásra, a tervezett fejlesztés megvalósíthatóságra és a fenntarthatóságra.
- b) Kedvezményezett vállalja, hogy aktívan részt a beszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában.
- c) Kedvezményezett felel az általa szolgáltatott adatok hitelességéért.
- d) **A Kedvezményezett vállalja, hogy a közös beszerzési eljárás keretében elkészült dokumentációt térítésmentesen, felhasználói jogokkal együtt átadja az Együttműködő partner részére, amennyiben az a 2021-2027-es programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetésre kerülő felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásához (beleértve, ha az adott dokumentum benyújtása csak mérföldkőhöz kell) szükséges, valamint az elkészült dokumentáció a támogatási kérelem mellékleteként benyújtásra kerül.**
- e) Kedvezményezett jogosult a dokumentáció elkészítését követően a felmerült költségek pályázati elszámolására.
- f) Kedvezményezett a tervezéssel kapcsolatosan soron kívül tájékoztatást kérhet az Együttműködő partnertől, illetve az Együttműködő partner közreműködésével jelen megállapodás tárgyának alapját képező projekt megvalósításába bevont partnerektől.

## 3. Közös jogok és kötelezettség

- a) A dokumentációt készítő nyertes ajánlattevő szerződés szerű teljesítése esetén a Felek közösen gondoskodnak a teljesítés igazolás kiállításáról, valamint finanszírozzák (amennyiben releváns - részfinanszírozzák) az elkészült munkát.

### III. Kapcsolattartás, titoktartás, jognyilatkozat-tétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen megállapodás keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi megállapodás alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Jelen megállapodással kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét **igazolóló** módon tehetik meg érvényesen.

Kedvezményezett részéről:

Név, beosztás:

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): Megrendelő székhelye; Tel.:

Jognyilatkozat korlátozása: ---

Együttműködő partner részéről:

Név, beosztás:

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): Megbízott székhelye; Tel.: Fax:

Jognyilatkozat korlátozása: ---

6. Szerződő Felek jelen megállapodás teljesítése során kötelesek együttműködni.

### IV. Együttműködés megállapodás hatálya, módosítása, megszűnése

1. Jelen megállapodás kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható. Nem minősül a megállapodás módosításnak a Felek adataiban, így különösen székhelyében, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet a változást követő 3 napon belül köteles értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.
2. Felek jelen megállapodás bármely okból történő megszűnésekor – legkésőbb a megszűnés napjától számított 15 napon belül - kötelesek jelen megállapodás alapján ténylegesen elvégzett feladatok vonatkozásában elszámolni egymással.

## V. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek nevében eljáró törvényes képviselő egyaránt nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással és jogosultsággal rendelkezik.
2. Kedvezményezett nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséről hogy a jelen megállapodás megkötéséről .....Önkormányzatának Közgyűlése Területfejlesztési Bizottsága a ...../2021.(.....) határozatával döntött.
3. Az Együttműködő partner nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséről .....Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2021.(.....) határozatával döntött.
4. Felek rögzítik, hogy az Együttműködő partner tudomással bír arról a tényről, hogy jelen együttműködési megállapodás megkötése és az elkészült dokumentáció rendelkezésre bocsátása a jövőbeli támogatási kérelemnek értékelése szempontjából nem minősül előnynek vagy képez a kiválasztási folyamat során bármely megkülönböztető feltételt.
5. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
6. Felek a jelen szerződést – az alulírott helyen és időpontban - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Jelen szerződés 5 (öt) oldalból áll és 5 (öt), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 3 (három) példány a Kedvezményezettet 2 (kettő) példány az Együttműködő partnert illeti meg.

Kelt,

.....  
Dr. Horváth Mihály  
jegyző

.....

Ellenjegyzem:

Önkormányzati hivatal részéről:

Önkormányzat részéről: