

Sorszám: VII/6

Tárgy: Városi Közzolgáltató Intézmény
Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Szvitán Zoltán pénzügyi osztályvezető
Készítette: Bereczki Ivett pénzügyi ügyintéző
Véleményező Bizottság: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2013. október 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Közzolgáltató Intézmény Alapító Okiratának legutóbbi módosítására a Képviselő-testület 2013. szeptember 30-i ülésén került sor. A Magyar Államkincstár 2013. október 15-én kelt 04-TNY-1214-2/2013-345671 ikt. számú levele alapján az Alapító Okirat módosítása szükséges.

A Városi Közzolgáltató Intézmény Alapító Okirat módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Közzolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítását, valamint az előterjesztésben foglaltak szerinti egységes szerkezetű Alapító Okiratot jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításáról szóló határozatot, valamint a módosítást és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2013. október 18.


Szvitán Zoltán
pénzügyi osztályvezető /H

A Városi Közszolgáltató Intézmény alapító okirata

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. A költségvetési szerv azonosító adatai:

- 1.1 Megnevezése: Városi Közszolgáltató Intézmény
- 1.2 Törzsszáma: 345671
- 1.3 Statisztikai számjele: 15345675-8412-322-04
- 1.4 Adószáma: 15345675-2-04
- 1.5 Székhelye: Mezőberény, Békési út 17. B. lh. fsz. 1. sz.
- 1.6 A székhelyen kívüli további működési helye, telephelye:
- | | |
|---|--|
| Mátraszentimre-Fallóskút, Forrás u. 6. | |
| Medvefejes tó és környéke látogató központ, | |
| Tessedik tér 1. | Strandfürdő, Zeneiskola |
| Liget u. 2. | Piac és vásárcsarnok |
| Liget tér 1-3. | Városi Közpark (Liget) |
| Sport u. 1. | Sporttelep |
| Békési u. 17 | Üzemi telephely (garázsok és raktárak) |
| 679 hrsz alatt | Városi Köztemető |
| Petőfi út 14. | Közétkeztetési Központ |
| Tavaszi u. 7. | Buszgarázs és geotermikus kút |
| Martinovics u. 25. | Tornaterem és sportudvar |
| Luther tér 1. | Sportcsarnok |
| Luther tér 1. | Iskola |
| Petőfi út 17-19. | Iskola |
| Petőfi út 20. | Iskola |
| Petőfi út 18. | Kollégium |
- 1.7 Illetékességi (működési)területe : Mezőberény város közigazgatási területe
- 1.8 Alapításának éve: 1992. január 1.
- 1.9 Létrehozásáról rendelkező jogszabály: 24/1991.(XI.15) MÖK sz. rendelet és a 328/1991.(X.18.) MÖK sz. határozat
- 1.10 Alapító szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.11 Alapítói jogokat gyakorló szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.12 Irányító és felügyeleti szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete, Mezőberény, Kossuth tér 1.
- 1.13 Jogállása: Önálló jogi személy
- 1.14 Költségvetési gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

1.15 A költségvetési szerv költségvetésének végrehajtására szolgáló bankszámlaszám:

10402142-50494852-50491000

1.16 A Közétkeztetési Központ befogadó képessége: 1400 fő

2. A Városi Közszolgáltató Intézmény közfeladata

A Városi Közszolgáltató Intézménynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. II. fejt. 13. § (1) alapján: településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a helyi közutak és tartozékainak fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása); környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás); lakás- és helyiséggazdálkodás; helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás; sport, ifjúsági ügyek – ebben közreműködés; Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. alapján köznevelési intézmény működtetése; intézményi étkeztetés.

2.1 Az intézmény **TEÁOR** szerinti besorolása és megnevezése **-Szakág. Szerinti besorolás:**

8412	Eü. Okt. kult.egy.szoc.szolg. – Főtevékenység	841218	Lakás-,kommun.szolg-ok igazg.- Alapvető
5221	Szárzsföldi szállítás kiegészítő szolgáltatás	522100	Szárzsföldi száll. Kieg.szolg.
5520	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás	552000	Üdülési, egyéb atm.száll.hely szolg.
5629	Egyéb vendéglátás	562900	Egyéb vendéglátás
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás	559000	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
6820	Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.	682000	Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.
8110	Építményüzemeltetés	811000	Építményüzemeltetés
8129	Egyéb takarítás	812900	Egyéb takarítás
8130	Zöldterület kezelés		
9311	Sportlétesítmény működtetése	931100	Sportlétesítmény működtetése
9312	Sporttevékenység és támogatása	931200	Sportegyesületi tevékenység
9329	Máshova n. s. egyéb szórakozt., szabadidős tev.	932900	Máshova n.s. egyéb szórakozt., szi. Tev.
9603	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás	960300	Temetkezés, tem. Kieg. Szolgáltatás

2.2 Szakmai alaptevékenysége szakfeladat szerinti besorolásban:

- 8414031 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások – főtevékenység a város- és községgazdálkodás máshova nem sorolható, egyéb feladataival kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
*Ide tartoznak: Város és községgazdálkodási szolgáltatás – vásár és piaci tevékenységgel összefüggő szolgáltatások, vásárok tartása, szervezése
Máshová nem sorolt gazdasági tevékenységet segítő szolgáltatás - közterület felügyelet, ellenőrzés
Intézményi vagyon működtetése
Nyilvános WC üzemeltetése
Vízkárelhárítás és egyéb katasztrófák elhárításával kapcsolatos feladatok
Belterületi csapadékvíz elvezetők kezelése*
- 5220011 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása a közutak, hidak, alagutak üzemeltetésével, kezelői karbantartással, illetve annak támogatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat
*Ide tartoznak: utak, járdák, kerékpárutak karbantartása
Utak üzemeltetése, csapadékvíz elvezetése*

- 5220091 Szállítást kiegészítő egyéb szolgáltatás az egyéb, máshova nem sorolt, szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatásokkal kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: kistérségi közösségi busz üzemeltetése, egyéb szállítási feladat
- 5520011 Üdülői szálláshely-szolgáltatás a jellemzően napi vagy heti, elsősorban rövid időtartamú tartózkodás céljára nyújtott szálláshely-szolgáltatással, illetve működtetésük vagy igénybevételük támogatásával kapcsolatos kiadásokat és bevételeket. (Ezek a szálláshelyek különböző formában működhetnek, egyáltalán nem vagy minimális kiegészítő szolgáltatásokat nyújtanak. Jellemzően ilyenek: gyermeküdülő, egyéb üdülőház, vendégház és bungaló, falusi ház és faház háztartási szolgáltatások nélkül, ifjúsági szálló, turistaszálló, hegyi menedékhely, menedékhely, bivakszállás, szabadterei terület biztosítása sátrak, hálósákok elhelyezésére.)
Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú Mátraszentimre-Fallóskút-i üdülő üzemeltetése, bérbeadása
- 5590111 Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára Itt kell megtervezni és elszámolni: a nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók számára a kollégiumi szálláshely-szolgáltatással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat
- 5629121 Óvodai intézményi étkeztetés Itt kell megtervezni és elszámolni: az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629131 Iskolai intézményi étkeztetés a közoktatásban tanuló ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629141 Tanulók kollégiumi étkeztetése a közoktatásban részt vevő tanulók kollégiumi, diákotthoni ellátása keretében biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629171 Munkahelyi étkeztetés a munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: dolgozók étkeztetése
- 5629201 Egyéb vendéglátás a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: szociális otthon, egyéb vendégek vendéglátása
- 6800011 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő lakóingatlanok (pl. önkormányzati bérlakások, szolgálati lakások stb.) bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú lakásokkal való gazdálkodás, lakbérek beszedése, lakásfenntartás

- 6800021 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő nem lakóingatlanok bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. Ide tartozik jellemzően az ingatlan vagy egyes helyiségei alkalmi, időszakonkénti vagy tartós bérbeadása harmadik személyek részére, az alapfeladat ellátására közvetlenül (tartósan vagy időszakosan) nem használt ingatlanrészek üzemeltetése (azaz a helyiség biztosításán túl egyéb, üzemeltetési típusú szolgáltatásokat – így pl. portaszolgálat, takarítás – is tartalmaz).
- Ide tartoznak: Önkormányzati tulajdonú épületeken fenntartási, korszerűsítési, bontási tevékenység*
Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása, kezelése, karbantartása
Önkormányzati tulajdonú egyéb ingatlan (mezőgazdasági célú területek) bérbeadása
Önkormányzati tulajdonú közterületek használati szerződéseinek megkötése, terület bérbeadása
Piknik park hasznosítása
- 8110001 Építményüzemeltetés
 Itt kell megtervezni és elszámolni:
 az építményen belül végzett összetett kombinált kiegészítő szolgáltatásokkal (magában foglalja a létesítményben elvégzendő általános belső takarítást, a kisebb javítást, a karbantartást, a személtszállítást, őrző és biztonsági szolgáltatást, postázást, recepció tevékenységet, mosodai és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat;
 nem itt kell elszámolni a fenti kiadásokat akkor (csak a szerv alapító okiratában kell e tevékenységet szerepeltetni), ha a szerv e tevékenységét más szerv részére végzi úgy, hogy nem keletkezik közöttük elszámolási viszony.
- 8120001 Takarítás
 az úszómedence tisztításával, fenntartásával, vonat, busz, repülő stb. takarításával, a szárazföldi és tengeri tartályok belső tisztításával, fertőtlenítéssel és kártevőirtással, a palacktisztítással, utcasepréssel, locsolással, hó- és jégeltakarítással, m.n.s egyéb takarítási tevékenységgel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 8130001 Zöldterület-kezelés
 a lakóházaknál, középületeknél, közterületen, sportpályákon parkok és kertek telepítésével, kiépítésével és kezelésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartoznak: Kiegészítő mezőgazdasági szolgáltatás (zöldterület, parkfenntartás, fagondozás), Liget gondozása és Natúrpark pályázaton kialakított Medvéfejlesztő környékén létrejött látogatóközpont zöld területének gondozása
Egyéb városi közterületek kertészeti, parkosítási (virág) feladatainak ellátása
- 8419131 **Támogatási célú finanszírozási műveletek**
A támogatási célú finanszírozási műveletek bevételei között kell megtervezni és elszámolni:
 - a költségvetési maradvány, vállalkozási maradvány igénybevételét,

- a költségvetési szerv, fejezet kezelésű előirányzat kiadási és bevételi előirányzatainak különbségeként az államháztartás központi alrendszerében a központi támogatás, és
- az önkormányzat alrendszerében az irányító szervtől kapott támogatás fizetési számlán történő jóváírását. A támogatási célú finanszírozási műveletek kiadásai között kell megtervezni és elszámolni:
- az önkormányzat alrendszerében az irányító szerv által nyújtott támogatást.

- 8904411 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
a bérpótló juttatásra jogosult személy 2-4 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi négy órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 8904421 Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
- a bérpótló juttatásra jogosult személy 2-12 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő - külön kormányrendelet alapján szervezett - foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 8904431 Egyéb közfoglalkoztatás
a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása, vagy országos közfoglalkoztatási program támogatása keretében – külön kormányrendelet alapján – szervezett, a bérpótló juttatásra nem jogosultak legfeljebb 12 hónapig történő foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 9311021 Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportolásra alkalmas, nyitott pályás sportlétesítmény, vízisport-telep, lóistálló, kennel, sporthajó tároló) működésével kapcsolatos kiadásokat és bevételeket az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények kiadásaival és bevételeivel együtt,
sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportlétesítmények stb.) felújításával, valamint az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények beruházásaival összefüggő kiadásokat és bevételeket.
Ide tartozik: sportintézmények, sportlétesítmények működtetése
- 9329111 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
a szabadidős park, fürdő- és strandszolgáltatással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: Strandszolgáltatás
- 9603021 Köztemető-fenntartás és működtetés
a köztemető fenntartásával és működtetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: Temető, ravatalozó fenntartás üzemeltetés

2.3 Szabad kapacitás terhére végzett nem haszonszerzési célú tevékenységek
8130002 Zöldterület-kezelés

Szabad kapacitás kihasználását célzó, nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára végzett zöldterület gondozás, kivágott hulladék fa értékesítés

8414032 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
Nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára elfekvő készlet, bontásból származó anyag, egyéb, az alaptevékenység során keletkezett anyagjellegű szolgáltatás értékesítése

2.4 A Városi Közszolgáltató Intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

2.5 Általános forgalmi adó alanyisága: adóalany, általános szabályok alapján.

3. A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona, vagyon feletti rendelkezési jog

3.1 A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona a következőkből áll:

a) A fenntartó önkormányzat által, az intézmény használatába adott önkormányzati tulajdont képező vagyon körébe tartozó alábbi ingatlanok használati joga:

aa) 44/A/8. hrsz.	172 m ²	Békési u. 17.	119 m ² irodaház 53 m ² padlástér (B lépcsőház)
ab) 44/A/1 hrsz.	395 m ²	Békési u. 17.-ből	Üzemi telephely a hozzájuk tartozó udvarral és helyiségekkel
ac) 3385/1 hrsz.	1.9396 m ²	Tessedik tér 1.	Strandfürdő, Zenciskola
ad) 3717 hrsz.	3 ha 6287 m ²	Sport u. 1.	Területből 2 ha 8760 m ² Sporttelep
ae) 3537 hrsz.	5542 m ²	Liget u. 2.	Piac és vásárcsarnok
af) 679 hrsz.	4 ha 2427 m ²		Városi Köztemető
ag) 14/1/A/2 hrsz.	1362,15 m ²	Petőfi út 14.	Közétkeztetési Központ
ah) 14/2 hrsz.	4551 m ²	Tavaszi u. 7.	Buszgarázs, geotermikus kút

b) Az intézmény leltárába felvett egyéb tárgyi eszközök.

3.2 A Városi Közszolgáltató Intézmény a rendelkezésére álló és használatába adott vagyontárgyakat feladatai ellátásához szabadon használhatja, azokkal az Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendeletében foglaltak szerint rendelkezik. Önkormányzati tulajdonú bérlakások, Medvefejes tó, Liget, Magyar raktár, Hosszú-tó.

3.3 A Városi Közszolgáltató Intézményé az alábbi ingatlanok kezelési joga:

2863 hrsz.	607 m ²	Mátraszentimre, Forrás út 4.	Mátraszentimre-Fallóskút üdülő
3714/1/C/4	2216 m ²		
II.	18,9 m ²	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.
III.	115,25 m ²		
3714/1/D/1	316 m ²	Hajnal u. 2-4	volt Bútor Rt.

3125 hrsz	2463 m ²	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar
2413/A/1 hrsz	1563,63 m ²	Luther tér 1.	Sportcsarnok
3385/1 hrsz	405 m ² (épület) ingatlanrész	Tessedik tér 1.	Strandfürdő, Zeneiskola
2413A/2 hrsz-	7242,37 m ²	Luther 1.	Iskola
961 hrsz	6079 m ² területű	Petőfi út 17-19.	Iskola
17 hrsz-	1918 m ²	Petőfi út 20.	Iskola
16 hrsz	317 m ²	Petőfi út 18.	Kollégium

3.4 Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság: Teljes jogkörrel rendelkezik.

4. Az intézmény vezetése, irányítása

4.1. Az intézmény vezetését a képviselő-testület által, pályázat alapján határozott időre kinevezett igazgató látja el. Munkáját a gazdasági vezető és a szakmai irányítók, csoportvezetők segítik.

Az intézményvezető magasabb vezető beosztású közalkalmazott, aki az intézmény jogi képviselője.

4.2. Az intézmény dolgozói tekintetében a munkáltatói jogot az intézmény vezetője gyakorolja.

4.3. Az intézmény belső szervezeti kialakítását és működésének szabályait a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselőtestülete által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. Az intézményvezető a képviselői jogát az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint átruházhatja.

4.4. A dolgozókra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján történik

5. Záradék

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel lép hatályba. ezzel egyidejűleg a Városi Közszolgáltató Intézmény 2013. szeptember 30-án kelt 401/2013.(IX.30.) számú, egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete /2013.(X.28.) számú határozatával hagyta jóvá.

Mezőberény, 2013. október 28.

Siklósi István
polgármester

Alapító okirat módosító okirat

Városi Közszolgáltató Intézmény Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete által 2013. szeptember 30. napján kiadott 401/2013. (IX.30.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 2.2 pontjában

8419071 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szervekkel az önkormányzat, illetve a többcélú kistérségi társulás által a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek részére kiutalt, illetve az intézmény által kapott intézményfinanszírozást.

szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép,

8419131 Támogatási célú finanszírozási műveletek
A támogatási célú finanszírozási műveletek bevételei között kell megtervezni és elszámolni:
- a költségvetési maradvány, vállalkozási maradvány igénybevételét,
- a költségvetési szerv, fejezet kezelésű előirányzat kiadási és bevételi előirányzatainak különbségeként az államháztartás központi alrendszerében a központi támogatás, és
- az önkormányzat alrendszerében az irányító szervtől kapott támogatás fizetési számlán történő jóváírását. A támogatási célú finanszírozási műveletek kiadásai között kell megtervezni és elszámolni:
- az önkormányzat alrendszerében az irányító szerv által nyújtott támogatást.

Az alapító okiratot módosító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel lép hatályba.

Az alapító okiratot módosító okiratot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete /2013. (X.28.) számú határozatával hagyta jóvá.

Mezőberény, 2013. október 28.

Siklósi István
polgármester