

8

Sorszám: VI/5

Tárgy: Mezőberény, 0928/15 Hrsz-ú állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának helyi önkormányzat részére történő ingyenes átruházása és a Mezőberény, 0403 Hrsz.-ú kivett út elnevezése, Madách u. egyirányúsítása

Előterjesztő: Siklósi István polgármester

Készítette: Kis József beruházási csoportvezető

Véleményező Bizottság: Humánügyi Bizottság

Bizottság: Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

Melléklet: 1db térkép, 1db megkeresés

Tervezett döntés: 2 db határozat

Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2021. június 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A KEHOP-2.2.2-15-2019-00143 azonosító számú projekt keretében megkezdődött a mezőberényi szennyvíztelep fejlesztése. A beruházás jelenleg a tervezési fázisban van. A telep a 0296 hrsz-ú 11560m² területű ingatlanon található, mely jelenleg is túl zsúfolt, így az egyes tervezett objektumok megközelítése is nehézkes. A mezőberényi szennyvíztelep mögött elhelyezkedő Mezőberény, 0298/15 hrsz-ú 1499m² kivett vízállás jelenleg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) kezelésében lévő Magyar Állam tulajdonát képező ingatlan. Lehetőség van a Mezőberény, 0298/15 Hrsz-ú állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának helyi önkormányzat részére történő ingyenes átruházására. Ezen terület segítségével körül járhatóvá válik néhány objektum, javítana az egyes műtárgyak megközelítésén, tisztított szennyvíz elvezető csatornájának takaríthatóságán valamint az illegális hulladék lerakás is megszüntethetővé válik.

A CSÁRDA-AGRO Zöldségtermelői Értékesítő Szövetkezet 2021. június 1-jén házsámrendezési kérelmet nyújtott be a 0394/16 hrsz.-ú telephelyére vonatkozóan. A telek előtt elhelyezkedő 0403 hrsz.-ú kivett úthoz nincs név rendelve, melynek hiányában a beérkezett kérelemnek nem lehet eleget tenni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdés előírja:

„14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.”

Továbbá az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 10. pontja szerint az épület: „Jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.”

Mezőberény Város Önkormányzatának tulajdonában álló 0403 hrsz.-ú kivett út a 620/9 hrsz.-ú Ókert utca folytatásában helyezkedik el, ezért célszerű ezt az elnevezést folytatni.

Mezőberényben a közterületi nevek megállapításáról, házszerűsítéséről, valamint házszerűsítés és névtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 31/2004.(XI.29.) MÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdés szerint városrészek, közterületek nevének megállapítása, megváltoztatása Mezőberény Város Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

A Rendelet 2.§ (2) bekezdése értelmében az elnevezés megállapítására, illetve megváltoztatására vonatkozó javaslatokat az Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság terjeszti a Képviselő-testület elé határozatban történő döntés céljából.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottságot, hogy a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0403 hrsz.-ú kivett út elnevezésének megállapítására éljen javaslattal a Képviselő-testület felé.

A Mezőberény, Madách Imre u. (hrsz.: 950) egyirányúsításával kapcsolatban a Madách utcai lakosok kéréssel fordultak Miklósik Ivett képviselő asszonyhoz, miszerint a kialakult forgalmi helyzet igényli a tárgyi utca egyirányúsítását. Az indoklást az előterjesztés mellékleteként csatolt levél tartalmazza az aláírási ívvel együtt. A Madách utcába történő behajtás a Petőfi utca felől történne. Ide egy egyirányú utat jelző tábla, míg a Puskin utca kereszteződésnél egy behajtani tilos tábla kerülne kihelyezésre.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

1.)Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt vagyongazdálkodásában lévő Mezőberény, 0298/15 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 1499 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21.) pontjában meghatározott víziközmű-szolgáltatás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a KEHOP-2.2.2-15-2019-00143 „Mezőberény szennyvíztisztító telep fejlesztése” c. projekt keretén belül kialakításra kerülő berendezések és műtárgyak megközelítése, tisztított szennyvíz elvezető csatornájának takarítása valamint az illegális hulladék lerakás megszüntetése céljára kívánja felhasználni. Mezőberény Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Mezőberény, 0298/15 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, valamint az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek fedezetére bruttó 100.000,- Ft összeget biztosít a 2021. évi költségvetés terhére /066020-0 dologi kiadások/.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

2.)Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elrendeli a Mezőberény, Madách Imre utca (Hrsz.: 950) egyirányúsítását és ennek érdekében Petőfi u. – Madách u. kereszteződésnél „Egyirányú út” jelzőtáblát, a Madách u. – Puskin u. kereszteződésnél „Behajtani tilos” jelzőtáblát helyez el.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Madách utca egyirányúsítására bruttó 100.000,- Ft fedezetet biztosít a 2021. évi költségvetés egyéb felhalmozási tartalék terhére /045160-0 dologi kiadások/, valamint felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

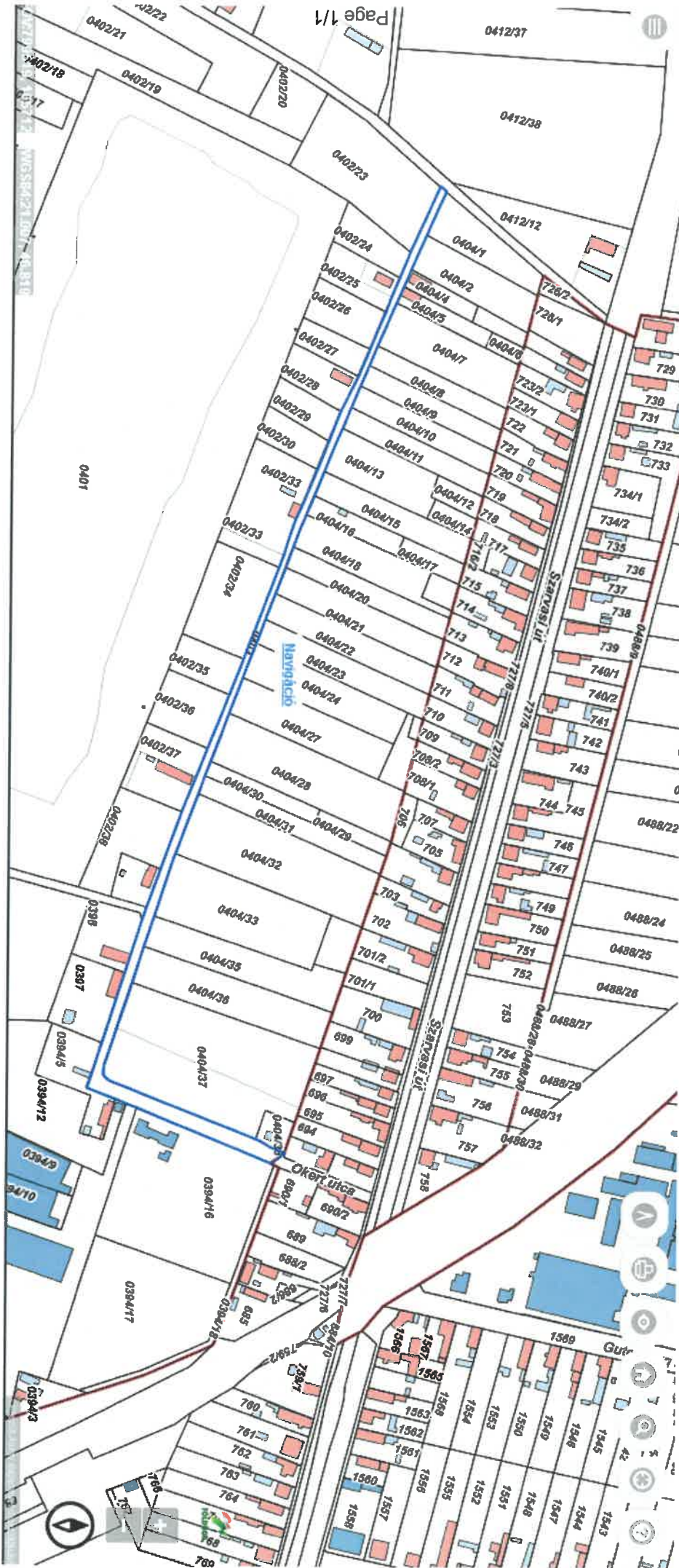
Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2021. június 16.



Kis József
beruházási csoportvezető



Tárgy **Madách utca egyirányúsítása**
Feladó Ivett Miklosik <ivett.dorka1112@gmail.com>
Címzett Siklósi István <polgarmester@mezobereny.hu>, Körösi Mihály <mihalykorosi@gmail.com>, drburjanopt@freemail.hu <drburjanopt@freemail.hu>, Szilágyi Tibor <szilagytibor@mezobereny.hu>, Madaraszne Zsuzsi <madaraszne.zsuzsi@madaraszktf.hu>, Martonbarna <martonbarna@citromail.hu>, T Hőgye <szabolcshogye76@gmail.com>, Dévényi Csilla <devenyics73@gmail.com>, <mbmarikatoth@gmail.com>, Richárd Dr. Zuberecz <dr.zuberecz.ugyved@gmail.com>

Dátum 2021-03-01 11:11

- Aláírások_20210226.pdf(~562 KB)

Tisztelt Polgármester, Képviselőtársaim!

Továbbítanék egy felkeresést egyirányúsítást kérnének, szeretnék a lakóktól

A levelet Csipke Kriszinától érkezett.

Kedves Ivett!

Szeretnék segítséget kérni, hogy a Madách utcában a forgalom egyirányú legyen.

Indok:

Megkérdeztem az itt lakókat, hogy van-e irány aminek jobban örülnének, nincs..... megtanuljuk.... mindenki azon a véleményen van, hogy mindegy, csak végre történjen valami, és legyen egyirányú.

A logika és a tapasztalat azt diktálja, hogy a Petőfi utcáról lehessen behajtani, és a Puskin felől ne. Régen is ez az irány volt a megengedett. Egyébként is nagyon rossz, hogy ha a Petőfi felé megyünk, a Családsegítőnél a sarkon, hirtelen ugrik elének valaki a járdán...

Így akkor még akár párja is lehetnének a Győri János utcának. Mert ugye a jogszabály is azt írja, hogy lehetőleg párban kell kialakítani.

Ami problémát okozhat, az az ellenirányú kerékpáros forgalom... a sulik miatt itt reggel csúcsforgalom van, kerékpárral is.... Tehát biztos közfelháborodást okozunk azzal, ha a kerékpárosokat is csak egyirányú közlekedésre kényszerítjük.

Viszont a jogszabály lehetővé teszi hogy kiegészítő tábla legyen, ami jelzi, hogy lehetőség van kétirányú kerékpáros forgalomra.

6.14.* Ellenirányú kerékpározás kerékpársáv kijelölése nélkül akkor engedhető meg, ha a következő feltételek **mindegyike teljesül**:

a) az út nincs főútvonalnak kijelölve, **nincs**

b) az úton nincsenek felfestéssel forgalmi sávok kijelölve és az út nem alkalmas párhuzamos közlekedésre, **látjuk, alkalmatlan, felfestés nincs**

c) az út bármely pontján az egymással szemben haladó járművek vezetői legalább 70 méterről (30 km/h megengedett sebesség esetében legalább 50 méterről) folyamatosan jól láthatják egymást, **az egész utca 120 m, egyenes, bőven lát mindenki, mindenkit**

d) az úton legalább 4,00 m (30 km/h megengedett sebesség esetében 3,75 m) járható szélesség áll rendelkezésre, vagy az úton a mértékadó óraforgalom (MOF) a 200 jármű/óra értéket nem haladja meg, és vannak kitérés lehetőségek. **Ebbe talán bele lehet kötni, mert a burkolat szélessége csak 3,05 m, de a mértékadó óraforgalom szerintem nincs 200 jármű/óra. Ha nem felejttem el, hétfőn reggel az iskolai csúcsforgalmat megszámlálom. Kitérés lehetősége van.**

6.15.* A 6.11-6.14. pontban foglalt forgalomszabályozás esetében az „Egyirányú forgalmú út” jelzőtábla (KRESZ 104. ábra) alatt kiegészítő táblát (**KRESZ 105/a. ábra**) kell elhelyezni, értelemszerűen alkalmazva a kerékpár vagy a busz, vagy mindkét jelzési képet, a másik végénél pedig a „Behajtani tilos” jelzőtábla (KRESZ 53. ábra) alatt kiegészítő táblát (**KRESZ 59/a. ábra**) kell elhelyezni a kivételt értelemszerűen mutató jelzési képpel. Az ilyen utat keresztező utakon az útkereszteződésekben a „Kötelező haladási irány” jelzőtábla alatt a kivételezett jármű(vek) jelzési képét minden esetben el kell helyezni (KRESZ 18/d. ábra). Amennyiben a csomópontban valamely továbbhaladási irányt (irányokat) tiltó tábla korlátozza, az 59/a. ábra szerinti kiegészítő

soundcube



Siklósi
4-8-221/2864
ÉRKEZETT 2021 MÁRC 02

Mezőberényi Polgármesteri Hivatal		
Iktatószám:	I 838-1	
Érkezett:	2021 MÁRC 02.	
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		S.J. 144.

Eleinte biztos bonyodalmat okozna, de hátha sokan leszoknak erről az útvonalról, és tényleg csak azok jönnének erre, akiknek nagyon muszáj.

És néhány eset az elmúlt pár hétről:

- Most az egy napig tartó havazáskor egy autó jött a Puskin felől... természetesen le kellett húzódnia... mert valaki sietett... lecsúszott az árokba... jégbordás volt az út, kb. 10 cm van a padka és az útburkolat szintje között... nem tudott visszamenni az útra. Szemből 8 személyautó állt és nézték végig, hogy toljuk ki, hogy evickél ki szerencsétlen az utcából.



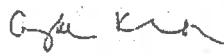


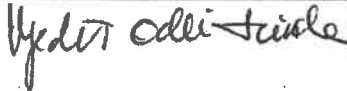


- A Családsegítőnél ha vmi osztás van, akkor az autóról történik...(vírusmentes időszakban is!!!!) legalább 2 kisteherautó..... a Családsegítő dolgozóinak autói..... és a várakozók, autóval gyalogosan, kerékpárral, babakocsival, gyerekekkel..... olyankor szintén lehetetlenség közlekedni. És NEM az osztás ellen vagyunk, hanem a kialakult helyzet tarthatatlan.

- Szintén Családsegítő - amikor valamilyen továbbképzés, értekezlet van, a vidékről érkező kollégák itt parkolnak, az utca két oldalán, és közben jönnek-mennek kétirányban az autók.... Volt akinek a tükrét vitték el, pedig nem lógott be a parkoló autó az úttestre, de sietünk, nem várom meg a szemből érkezőt....

- Állandó jelenség, hogy reggelente a verő fényes napsütésben, kb. fél 7-től fél 9-ig terjedő időszakban a Petőfi utca felé haladva "emlékezetből" lehet közlekedni, mert szinte semmit nem látni a napsütéstől, és közben jönnek mennek a gyalogosok kerékpárosok, autósok....
Köszönöm előre is az intézkedést, mint a körzet képviselője támogatom az egyirányúsítást. Üdvözlettel
Miklósik Ivett

Mentes a vírusoktól. www.avast.com

Mezőberény, Madách Imre u. (Petőfi Sándor és Puskin utcákat összekötő szakasza)

Név	Lakcím	Aláírás
NUW MÁRTA	5650 MEZŐBERÉNY, MADÁCH U. 1.	
NUW TAMÁS	5650 MEZŐBERÉNY, MADÁCH U. 1.	
CSPÁKÉ KELISZTINA	5650 Mezőberény Petőfi utca 10/A 2/5. Névj: Madách u. 2	
ZOLNAI GYÖRGY	5650 Mezőberény Petőfi utca 10/A 2/5. Névj: Madách u. 2	
Valekhiujci Zoltán	5650 Mezőberény Madách u. 2/b	
HEGEDŰS DOLLI TÁNDE	5650 MEZŐBERÉNY MADÁCH U. 2/A	
DOLTOI FERENC	5650 MEZŐBERÉNY MADÁCH U. 2/A	
DOLTOI GERGŐ	5650 MEZŐBERÉNY MADÁCH U. 2/A	
SALAMON KATALIN	5650 MEZŐBERÉNY MADÁCH U. 2/A	