

07

Sorszám: V.

Tárgy: Katasztrófavédelmi őrς létrehozása Mezőberényben
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette:
Véleményező -
Bizottság:
Tervezett 1 db határozat
döntés:
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2013. március 25-i ülésére

Sürgősségi indítvány Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 57/2012.(XII.27.) önkormányzati rendelet 15.§ (2)-(7) bekezdése alapján.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2013. február 25-én az alábbi határozatot hozta:

77/2013.(II.25.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Mezőberényi Katasztrófavédelmi Őrs kialakításával kapcsolatban folytasson további tárgyalásokat a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, és az eredményről számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: legkésőbb 2013. áprilisi testületi ülés

A határozat értelmében folytatódtak az egyeztetések a mezőberényi Katasztrófavédelmi Őrs kialakításáról, a legutóbbi megbeszélésre 2012.03.21-én került sor. A megbeszélés az előző esti gazdasági bizottsági ülésen elhangzottak mentén folytak.

Az egyeztetés eredményeként a megfogalmazott, kötelezettségvállalásnak minősülő nyilatkozat kiadását indokoltnak tartom, mivel a korábbi kérdések megnyugtató rendezése érzékelhető. Az önkormányzat vállalásait is összefoglalva az alábbi indokokat hozom fel a megfogalmazott határozati javaslat mellett:

- A Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2011-es megkeresése óta egyetértünk azzal, hogy a Városban hivatásos katasztrófavédelmi őrς kialakítása szakmailag indokolt, annak megléte a mezőberényi emberek biztonságát növeli.
- Az érintett ingatlan egy részének tulajdonátadása nem hátrányos a Város számára, vagyonszétválást nem jelent, mert azzal a kikötéssel történik, hogy a tevékenység megszűnését követően a tulajdonjog ingyenesen száll vissza az önkormányzatra.
- Az állagmegóvást is szemelött tartva az épület külső, esztétikai célú festését időszerű elkészítenünk.
- Az őrς kialakítása nem akadályozza az épületet jelenleg kizárólagos joggal használó Mezőberényi Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységét.
- Az Egyesület szakmai munkáját erősítheti a helyi hivatásos állomány.

- Az őrskészítés Mezőberényben 19 munkahely léte feltételezi, amelynek már az indulásnál lesznek mezőberényi lakhelyű dolgozói.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést sürgősséggel megtárgyalni szíveskedjenek, majd azt követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Mezőberényi Katasztrófavédelmi Őrs kialakításával kapcsolatban a mellékelt „NYILATKOZATOT” aláírja, s azt haladéktalanul juttassa el a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatójának, Tóth Tibor tűzoltó ezredesnek.

A tulajdon átruházással és az ingatlan további működtetésével kapcsolatos háromoldalú megállapodást/szerződést a későbbiekben egyeztetik felek.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

Mezőberény, 2013. március 21.



Siklósi István
polgármester

NYILATKOZAT

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen nyilatkozattal kötelezettséget vállal a Mezőberényben kialakítandó katasztrófavédelmi őrs létrehozásával kapcsolatban.

Mezőberény Város Önkormányzata vállalja az alábbiakat:

- Az elhelyezés tárgyi feltételeként, a 3606/9 hrsz. ingatlant (Mezőberény Liget u. 2/A) katasztrófavédelemi feladatok ellátása céljából, 3128/10000 eszmei hányad megosztásban (összesen 116,82 m² hasznos alapterületen), térítésmentesen állami tulajdonba, a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság vagyongazdálkodásába adja. (alaprjz mellékelve)
- A Képviselő-testület a térítésmentes átadás feltételeként kiköti, hogy ha a katasztrófavédelmi őrs, illetve az általa végzett tevékenység megszűnik, vagy jogszabályi változás következtében megváltozik a tevékenység hatásköri címzettje és az ingatlanra a BM OKF-nek nincs a továbbiakban szüksége, az ingatlan ingyenesen visszakerül az önkormányzat tulajdonába.
- A térítésmentes vagyontáradást követően az új tulajdonjog 3128/10000 eszmei hányadú földhivatali bejegyzéséhez hozzájárul.
- Az őrs működését biztosító ingatlan rész átalakítási munkálataihoz az elvi építési engedélyt megadja, melynek költségei a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot terheli.
- A Mezőberényi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működése az általuk használt ingatlanrészben továbbra is biztosított, az önkormányzat az egyesület működésének támogatását a továbbiakban is vállalja.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a katasztrófavédelmi őrs működése érdekében a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság az ingatlan felújítást az alábbi műszaki tartalommal hajtja végre: a meghatározott épületrész felújítása, melynek keretében kialakításra kerül egy 50 m²-es szerállás a szükséges raktárhelyiséggel, egy 9 m²-es parancsnoki iroda, 30 m²-es "közös" funkciójú étkező-tanterem, hozzá kapcsolva a vizesblokk helyiség és egy 22 m²-es hálóhelyiség. A felújítás a belső munkálatokra terjed ki, illetve az „érintett” épületrész falsíkján az eredeti nyílászárókkal megegyező méretben történő korszerű nyílászárók cseréjére. A közművek leválasztásra az almerők kiépítésre kerülnek, a közmű olyan szintű helyreállításával, hogy a maradék épületrész közmű szolgáltatása zavartalanul működhessen. Megvalósul az elektromos hálózat teljes cseréje, mert a régi hálózat elavult. A fűtés korszerű fali, kondenzációs gázkazánnal működtetett központi fűtés lesz. A víz,- szennyvíz szerelés tartalmazza az új vizesblokk kiépítéséhez szükséges munkálatokat, mely szerint kialakításra kerül a zuhanyzó, a konyhai mosogatópult és a WC-vizelde. Megvalósul a városi szennyvízhálózatra való rákötés. A kiviteli munkák része a szerállás kapujának cseréje, mely lehet mechanikus működtetésű, továbbá a tartalmazza a szükséges belső kőműves munkálatokat (falbontások és építések) a belső nyílászárók cseréjét, a padlóburkolásokat, a földem szigetelését, a falfelületek helyreállítását és festését.

A felújítást követően Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az épület külső esztétikai jellegű festését elvéggezteti, melynek költségviselője az önkormányzat.

Az ingatlan térítésmentes vagyontáradásával, a szükséges felújítási munkálatok elvégzésével a településen létrehozásra kerül egy katasztrófavédelmi őrs, ahol állandó készenléti szolgálatot ellátó hivatásos tűzoltók teljesítenek szolgálatot egy teljesen felszerelt gépjármű feckendővel.

A jelenleg hatályos 39/2011. (XI.15.) BM rendelet a Riasztási és Segítségnyújtási Terv alapján más településekre is lesz vonulási kötelezettsége a gépjármű fecskendőnek.

Jelen nyilatkozat **kötelezettségvállalásnak minősül.**

Mezőberény, 2013. március 26.

Siklósi István
polgármester