

Tárgy: Vagyonrendelet módosítása
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
Készítette: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
Véleményező Bizottság: Ügyrendi és Humánügyi Bizottság
Melléklet: Rendelet-tervezet, hatásvizsgálat, indokolás,
Alapító okiratot módosító okirat
Alapító okirat egységes szerkezetben
Tervezett döntés: 3 db határozat
1 db rendelet
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással – a határozatok
esetében
Minősített többségi, nyílt szavazással – a rendelet esetében

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2026. augusztus 31-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 7.§ (1) bekezdése értelmében évente két alkalommal (augusztus 31-ig, illetve az évet követően február 28-ig) a Vagyonrendelet módosítására a jegyző előterjesztést készít az ingatlan vagyonban bekövetkezett változásokra vonatkozóan.

A fentiek alapján felülvizsgálatra került a Vagyonrendelet vonatkozó szabályozása, és a változások átvezetése megtörtént. (Részletesen ismertetve a rendelet indokolásánál.)

Az indokolásban bemutatott átvezetések körében a 2963/10 hrsz-ú Tó utcai játszótér esetében további döntés meghozatala szükséges, tekintettel arra, hogy Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 341/2023.(X.30.) sz. határozata értelmében a 2963/22 hrsz-ú ingatlant, mint játszótérrel átadta a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálatnak. Figyelemmel arra, hogy az átadott hrsz-ú ingatlan nem a játszótér, módosítani szükséges a határozatban megnevezett helyrajzi számot, valamint ehhez kapcsolódóan az intézmény alapító okiratát is. A Városi Humánsegítő és Szociális Intézmény Alapító okiratának módosítása, valamint a módosítással átvezetett egységes szerkezetű Alapító okirat jelen előterjesztés mellékleteként megtalálható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirend megtárgyalását követően fogadja el az alábbi határozati javaslatokat, valamint a mellékelt rendelet-tervezetet.

1. Határozati javaslat [ingatlanok átadásáról szóló határozat módosítása]:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 314/2023.(X.30.) sz. határozatában a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat részére 2024. január 1. naptól határozatlan időre ingyenesen használatra, illetve üzemeltetésre átadott önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását tartalmazó táblázat 27. sorát az alábbiak szerint módosítja:

27.	Játszótér	Mezőberény, Medvefejes tó	2963/10
-----	-----------	---------------------------	---------

Felelős: Siklósi István polgármester

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató

Határidő: Azonnal

2. Határozati javaslat [VHSZSZ Alapító okiratának módosítása]:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosítását.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Azonnal

3. Határozati javaslat [VHSZSZ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadása]:

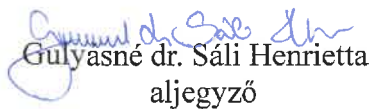
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

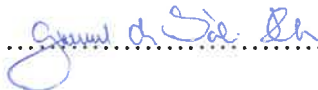
1. jóváhagyja a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításáról szóló határozatot, valamint a Módosító Okiratot és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Azonnal

Mezőberény, 2026. augusztus 12.


Gulyasné dr. Sáli Henrietta
aljegyző

Jogi ellenjegyzés: .....

Pénzügyi ellenjegyzés: .....

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

1./ A rendelet-tervezet társadalmi hatásai:

Nincs társadalmi hatása.

2. A rendelet-tervezet gazdasági, költségvetési hatásai:

Gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. A rendelet-tervezet környezeti következményei:

Környezeti következménye nincs.

4. A rendelet-tervezet egészségi következményei:

Nincs egészségi következménye.

5. A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Nem várható az adminisztrációs terhek jelentős növekedése.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A rendelet-tervezet elfogadásával a képviselő-testület a helyi szabályozást aktualizálja, ennek elmaradása esetén a vagyonkataszter-nyilvántartás nem egyezne a vagyonrendeletben foglaltakkal, továbbá a képviselő-testület megsértené az önkormányzati rendeletben foglalt szabályozást.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek:

A szükséges feltételek a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal rendelkezésére állnak.



Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja a helyi szabályozást aktualizálása, biztosítva ezzel a rendeleti szintű egyezést a vagyontaszter-nyilvántartással.

[2] Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, valamint (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Siklósi István
polgármester

Gulyásné dr. Sáli Henrietta
aljegyző

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1_melléklet_forgalomképtelen törzsvagyon_Vagyondrendelet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 2.melléklet_korlátozottan forgalomképes törzsvagyon.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 3.melléklet_üzleti vagyon.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és az 1–3. mellékletehez

Az (1) bekezdéshez és az 1.mellékletehez:

Felvezetésre kerül a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe a 2963/10 hrsz-ú Tó utcai játszótér, valamint a 2963/22 hrsz-ú Medvefejes tó.

Nevezett ingatlanok forgalomképtelen törzsvagyonba sorolását a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 5.§ (3) bekezdése támasztja alá, mely szerint a „helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak ...b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, közparkok, közkertek, ...d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.”

A (2) bekezdéshez és a 2. mellékletehez:

Törlésre kerül a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe sorolt 2963/22 hrsz-ú Medvefejes tó, valamint felvételre kerülnek a víziközmű vagyonba tartozó ingatlanok (Csanádapáca, Lökösháza, Kunágota, Kevermes, Kaszaper külterületi ingatlanok).

A (3) bekezdéshez és a 3.mellékletehez:

Törlésre kerül a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe sorolt 2963/10 hrsz-ú Tó utcai játszótér ingatlan, szintén törlésre kerülnek a 264 - 270/2024.(IX.30.) sz. határozatok alapján értékesített 2963/15 - 21 hrsz-ú ingatlanok, valamint a 173/2026.(VI.23.) sz. határozat alapján értékesített Petőfi u. 18. és 20. szám alatti, 16 és 17 hrsz-ú ingatlanok.

A 2. §-hoz

A módosító rendelet hatályát szabályozza.

FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON

a./ Belterület					
Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4/4	441	közterület	Békési u. 4/4. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata,
2.	9/2	609	közterület	Juhász Gyula u.	
3.	31	1219	közterület	Zsák u.	
4.	46	3981	közterület	Tavaszi u.	Démász vezetékJog 2011
5.	69	4243	közterület	Vadász u.	Démász vezetékJog 2011
6.	130	1804	közterület	Teleki u.	
7.	166	859	közterület	Belentai u.	
8.	173	16065	közterület	Gyóni G. u.	Démász vezetékJog 2011
9.	174	1574	közterület	Sas köz	
10.	195	2148	közterület	Belentai u.	
11.	215	1389	közterület	Teleki u.	
12.	237	34743	közterület	Ady E. u.	Démász vezetékJog 2011
13.	287	2042	közterület	Teleki u.	
14.	320	1535	közterület	Vadász u.	Démász vezetékJog 2011
15.	339	22000	közterület	József A. u.	Démász vezetékJog 2011
16.	366	1676	közterület	Teleki u.	
17.	413	12770	közterület	Budai N. A. u.	Démász vezetékJog 2011
18.	452	2195	közterület	Kereszt u.	
19.	500/2	8846	közterület	Békési út	Démász vezetékJog 2011
20.	501	14890	közterület	Áchim u.	
21.	525	272	közterület	Áchim u.	
22.	545	6695	csatorna	Áchim u. mögött	Démász vezetékJog 2009
23.	546	4368	közpark	Áchim u. végén	Démász vezetékJog 2009

24.	547	7350	közterület	Belentai u.	Démász vezetékJog 2011
25.	548	4374	közterület	Belentai u.	
26.	573	3870	közterület	Arany J. u.	
27.	595	3424	közterület	Katona J. u.	
28.	612	6598	közterület	Frey Á. u.	Démász vezetékJog 2011
29.	619	1382	közterület	Arany J. u.	
30.	634/1	587	közterület	Csabai u.	
31.	634/6	177	közterület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
32.	634/9	1368	közterület	Csabai u.	Démász vezetékJog 2011
33.	634/11	2037	közterület	Csabai út	Démász vezetékJog 2011
34.	645	1963	közterület	Szegfű u.	Démász vezetékJog 2011
35.	654	1525	közterület	Olajfa u.	
36.	665	967	közterület	Olajfa u.	
37.	670	674	közterület	Rövid u.	
38.	672/2	4160	közút	Ady E. u. - Csabai u. között	Démász vezetékJog 2011
39.	675/4	2307	közút	Köztemető felé	Megosztás után keletkezett
40.	676/2	5796	közút	Ókert - Csabai u.	Démász vezetékJog 2009
41.	677/1	31731	közterület		Haszonbérlet: Durkó Lajos 2025. november 30-ig
42.	677/2	142	közterület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
43.	678/1	1614	közút	Ókert - temető mögött	
44.	678/2	122	közút		MVM Démász vezetékJog 2010. Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal

45.	679	4.2427	Városi Köztmető	Temető	
46.	682	4989	közút	Ókert - temető előtt	
47.	684/16	2599	út		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
48.	684/18	426	vasútállomás		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
49.	691	616	közterület	Ókert u.	Démász vezetékJog 2009
50.	727/3	3288	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékJog 2011
51.	727/5	4688	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékJog 2011
52.	727/8	1475	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékJog 2011
53.	788/1	6930	közterület	Zrínyi M. u.	
54.	788/2	1619	közterület	Zrínyi M. u.	
55.	809/3	1201	közterület	Vásártér u.	
56.	809/6	243	közterület	Vásártér - Vasút u. között	
57.	810/1	440	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
58.	810/3	1198	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
59.	810/4	2283	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
60.	810/6	1724	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
61.	810/7	596	közterület	Vasút u.	
62.	814/9	4758	helyi közút		MVM Démász vezetékJog 2011. Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
63.	818	6534	közterület	Vásártér u.	Démász vezetékJog 2011
64.	844	3548	közterület	Deák F. u.	
65.	851	1006	közterület	Sas köz	
66.	857	823	közterület	Óvoda köz	

67.	875	5482	közterület	Kálvin u.	
68.	884	1713	közterület	Sas köz	
69.	889	120	közterület	Sas köz	
70.	900	1220	közterület	Belentai u.	
71.	913/1	1383	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
72.	913/3	861	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
73.	913/4	1916	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
74.	913/6	924	közterület	Vasút u.	Démász vezetékJog 2011
75.	914/1	1291	közterület	Kálvin tér	
76.	914/3	2972	közterület	Kálvin tér	Démász vezetékJog 2011, telekalakítás miatt területe 366 m2- rel csökkent.
77.	950	1082	közterület	Madách u.	Démász vezetékJog 2011
78.	951/1	5983	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékJog 2011
79.	951/3	5561	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékJog 2011
80.	978/2	616	beépítetlen terület	Petőfi S. u.	
81.	980	1775	közterület	Győri J. u.	Démász vezetékJog 2011
82.	981/3	48	udvar	Puskin u.	
83.	981/7	1508	udvar	Puskin u.	Démász vezetékJog 2009
84.	987/7	1804	közterület	Fortuna tér	
85.	991/2	579	közterület	Kossuth tér - Városháza előtt	
86.	991/4	9707	közterület	Kossuth tér	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 1981. Démász vezetékJog 2011
87.	991/6	368	kivett közterület	Kossuth tér - ügyvédi irodák előtt	MVM Démász vezetékJog 2011. a 991/1 hrsz-ú földrészlet megosztásával létrehozott

88.	992/2	588	udvar	Fő u. 2. - belső udvar	
89.	992/4	113	közterület	Eötvös u.	
90.	992/7	688	közterület	Fő u. 2.- üzletek udvara	
91.	995	1667	közterület	Eötvös u.	Démász vezetékJog 2011
92.	1010	2268	közterület	Széchenyi u.	Démász vezetékJog 2011
93.	1028	2177	közterület	Orlai u.	
94.	1055	822	közterület	Csendes köz	
95.	1062	2307	közterület	Munkácsy u.	
96.	1078	1454	közterület	Edison u.	
97.	1093	10878	közterület	Luther u.	
98.	1129	1379	közterület	Madách u.	
99.	1130	13785	közterület	Puskin u.	Démász vezetékJog 2011
100.	1148	483	közterület	Nyúl u.	
101.	1170	12710	közterület	Árpád u.	
102.	1221	1517	közterület	Madách u.	
103.	1256	17563	közterület	Deák F. u.	Démász vezetékJog 2011
104.	1291	2049	közterület	Madách u.	Démász vezetékJog 2011
105.	1338	24997	közterület	Rákóczi u.	Démász vezetékJog 2011
106.	1350	3090	közterület	Luther u.	
107.	1386	2185	közterület	Madách u.	
108.	1425/1	1060	közterület	Szabó Á. u.	
109.	1425/3	1404	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékJog 2011
110.	1425/4	2317	közterület	Szabó Á. u.	
111.	1425/6	3934	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékJog 2011
112.	1426	27569	utca	Mátyás k. u.	Démász vezetékJog 2011
113.	1471/2	605	beépítetlen terület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	
114.	1474	793	közterület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	
115.	1498	15978	közterület	Mónus I. u.	
116.	1527	367	beépítetlen terület	Mónus I. u.	

117.	1569	7711	közterület	Gutenberg u.	Démász 2011	vezetékjog
118.	1586	13346	közterület	Oltványkert u.	Démász 2011	vezetékjog
119.	1587	4274	közterület	Szántó K.J.u.		
120.	1604	1381	közterület	Hattyú u.		
121.	1621	3243		Gyár u.		
122.	1678	557	közpark	Mátyás k. u.		
123.	1681/3	2537	játszótér	Mátyás K. u.		
124.	1682/1	4633	közterület	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft.	vezetékjog
125.	1682/3	3881	közterület - kerékpárút	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft.	vezetékjog
126.	1689	950	közút	I. ker. Evangélikus temetőhöz		
127.	1724/10	422	közterület	Thököly u.	Démász 2011	vezetékjog
128.	1725	5019	közterület	Illyés Gy. u.	Démász 2011	vezetékjog
129.	1749	5051	közterület	Erkel F. u.		
130.	1791	5788	közterület	Vörösmarty u.	Démász 2011	vezetékjog
131.	1827	2743	közút	Szél u.		
132.	1828	5008	közterület	Várkonyi u.		
133.	1856	32446	közterület	Thököly u.	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2011	
134.	1892	1956	közterület	Jeszzenszky u.	Démász 2011	vezetékjog
135.	1954	29603	közterület	Zrínyi sgt.	Démász 2011	vezetékjog
136.	2013	2434	közterület	Jeszzenszky u.		
137.	2055	20235	közterület	Jókai u.	Démász 2011	vezetékjog
138.	2102	1933	közterület	Jeszzenszky u.	Démász 2011	vezetékjog
139.	2167	21456	közterület	Madarász u.	Démász 2011	vezetékjog
140.	2224	1699	közterület	Jeszzenszky u.	Démász 2011	vezetékjog
141.	2241	2597	közterület	Szív u.		

142.	2284/1	1621	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011 Démász 2017	vezetékjog vezetékjog
143.	2284/3	1901	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011	vezetékjog
144.	2284/4	2707	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011	vezetékjog
145.	2284/6	2246	közterület	Kodály Z. u.	Démász 2011	vezetékjog
146.	2317	980	közterület	Korona u.		
147.	2325/1	238	közterület	Jeszenszky u.		
148.	2325/3	280	közterület	Jeszenszky u.		
149.	2355	2412	közterület	Kismester u.		
150.	2361	1118	közterület	Kismester u.		
151.	2376	8440	közterület	Hunyadi u.		
152.	2381	5926	közterület	Nagymester u.		
153.	2385/1	41	közterület	Nagymester u.		
154.	2385/5	828	közterület	Kicsi u.		
155.	2407	1227	közterület	Zámenhof u.		
156.	2414	3266	közterület	Eötvös u.		
157.	2425/1	2243	közterület	Gyomai út	Démász 2011	vezetékjog
158.	2425/3	1920	közterület	Gyomai út	Démász 2011	vezetékjog
159.	2426/1	1570	közterület	Fő út		
160.	2426/3	4464	közterület	Fő út		
161.	2426/4	2599	közterület	Fő út		
162.	2427/1	220	közterület	Luther tér		
163.	2427/3	279	közterület	Luther tér		
164.	2427/4	2555	közterület	Luther tér		
165.	2427/6	1773	közterület	Vésztői u.		
166.	2448	1694	közterület	Korona u.		
167.	2474	892	közterület	Könyök u.		
168.	2488	7619	közterület	Galilei u.		
169.	2499	1885	közterület	Pipa u.		
170.	2519	2333	közterület	Madár u.		
171.	2532/1	1721	közterület	Kinizsi u.	Démász 2011	vezetékjog
172.	2532/3	1566	közterület	Kinizsi u.		
173.	2536	2305	közterület	Hársfa u.		

174.	2545	3078	közterület	Hársfa u.-Bartók u. között	
175.	2557	1920	közterület	Bartók B. u.	
176.	2568	3381	közterület	Bartók B. u. - Bonyhai B. u. között	
177.	2579	2151	közterület	Bonyha B. u.	
178.	2591	5899	közterület	Tó u.	
179.	2592	3096	közterület	Tó u. - Köröstarcsai u. között	
180.	2601/1	1847	közterület	Köröstarcsi u.	Démász vezetékJog 2011
181.	2601/6	1394	közterület	Köröstacsa u.	
182.	2601/7	7226	közterület	Köröstarcsai u.	
183.	2601/9	6812	közterület	Köröstarcsai u.	Démász vezetékJog 2011
184.	2617	13147	közterület	Kinizsi u.	Démász vezetékJog 2011 Démász vezetékJog 2017
185.	2665	4700	közterület	Gárdonyi u.	
186.	2681/1	2511	közterület	Malom u.	
187.	2682	5159	közterület	Rózsa u.	
188.	2733	11888	közterület	Szent J. u.	
189.	2766	2157	közterület	Malom u.	
190.	2795	887	közterület	Kérhalom u. - Szent J. u. összekötő	
191.	2796/1	3555	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékJog 2011
192.	2796/2	11078	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékJog 2011
193.	2797	801	közterület	Keskeny u.	
194.	2823	2126	közterület	Malom u.	Démász vezetékJog 2011
195.	2857/1	12481	közterület	Körgát u.	Démász vezetékJog 2011
196.	2857/3	14100	közterület	Körgát u.	
197.	2903	7788	közterület	Dózsa Gy. u.	
198.	2910	4107	közpark	Tulipán u.	
199.	2941	5334	közterület	Újtelep u.	

200.	2956	8351	közterület	Tulipán u.	496 m2 parkoló, 380 m2 út
201.	2963/10	2700	beépítetlen terület	Tó u.	Játszótér VHSZSZ
202.	2963/11	500	árok	Tó u.	
203.	2963/22	115574	kivett vízállás	Tó u.	Védett természeti terület – Mezőberényi Szikes Tó Természetvédelmi Terület
204.	2975/1	857	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
205.	2975/3	1042	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
206.	2975/4	1791	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
207.	2975/6	3324	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2011
208.	3020	23937	közterület	Bajcsy Zs. u.	Démász vezetékJog 2011
209.	3069	16486	közterület	Martinovics u.	Démász vezetékJog 2011
210.	3076	11278	közterület	Táncsics M. u.	
211.	3199	13241	közterület	Báthory u.	
212.	3226	1518	közterület	Akácfa u.	
213.	3238	1093	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
214.	3249	11136	közterület	Szénáskert u.	
215.	3277	2384	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
216.	3316	625	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. között	
217.	3327	7346	közterület	Belencéresi u.	
218.	3334	1920	közterület	Szénáskert u.	
219.	3343	820	csatorna	Szénáskert u. - Báthory u. között	
220.	3354/1	3105	közterület	Laposi u.	
221.	3364	3038	közterület	Szénáskert u.	
222.	3375	1528	csatorna	Tessedik tér - Szénáskert u. között	
223.	3384	2394	közterület	Tessedik tér	
224.	3388	2453	közterület	Tessedik tér	
225.	3389	3676	közterület	Báthory u.	

226.	3417	4925	közterület	Táncsics M. u.	
227.	3443	556	árok	Szabadidő Központ mögött	
228.	3445	5893	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékJog 2011
229.	3446	3654	Közterület	Tessedik tér	
230.	3487	2104	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékJog 2011
231.	3488	1638	közterület	Belencéresi u.	
232.	3489/1	1533	közterület	Vésztői út	
233.	3489/2	9129	közterület	Vésztői út	
234.	3489/3	1729	közterület	Vésztői út	
235.	3533	6689	közterület	Szent I. u.	Démász vezetékJog 2011
236.	3542/2	374	közterület	Liget utca kivett, rendezvénytér	Rendezvénypavilon
237.	3543	4096	közterület	Liget u. - buszváró	Démász vezetékJog 2011
238.	3544/9	6705	közterület	Kastélyköz	
239.	3555/7	5424	közterület	Kölcsey u. játszótér	MVM Démász vezetékJog 2011
240.	3559	4734	közterület	Hősök u.	Démász vezetékJog 2011
241.	3576/2	1348	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
242.	3588	9468	közterület	Hajnal u.	
243.	3596/2	775	út	Mikszáth K. u.	
244.	3600/2	408	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
245.	3606/11	166	közpark	Kölcsey ltp.	volt üzemanyagkút, Démász vezetékJog 2011
246.	3606/12	15824	közpark	Kölcsey ltp.	Démász vezetékJog 2011
247.	3630	4998	közterület	Kölcsey u.	Démász vezetékJog 2011
248.	3631	3842	közterület	Liget u.	
249.	3666	20116	közterület	Liget tér	Démász vezetékJog 2009
250.	3676	2649	közterület	Röntgen u.	

251.	3687	1657	csatorna	Röntgen Szénáskert között	u.-u.	
252.	3696	2680	közterület	Kunhalom u.		
253.	3697	4095	közterület	Szénáskert u.		
254.	3710	5243	közterület	Tessedik u.	Démász 2009	vezetékjog
255.	3711/14	1653	közterület	Kunhalom u.		
256.	3712/1	880	közterület	Kunhalom u.		
257.	3712/2	50783	közpark	Városi Liget, Liget tér 1-3.	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület, Démász 2011	vezetékjog
					320 m2 Madarak Háza, 99,13 m2 Szabadtéri Színpad Orlai Ház	
258.	3713	9113	közterület	Sport u.	Démász 2009	vezetékjog
259.	3718	2364	csatorna	Sporttelep mögött	Démász 2011	vezetékjog
260.	3720	367	árok	Sporttelep mögött	Démász 2011	vezetékjog
261.	3722/4	4119	közterület	Békési út	Démász 2011	vezetékjog
262.	3722/5	9311	közterület	Békési út	Démász 2011	vezetékjog
263.	3722/10	1443	közút	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után	keletkezett ingatlan
264.	3722/11	771	közterület	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után	keletkezett ingatlan
265.	3722/13	4984	kivett, közút		Démász 2011.	vezetékjog
266.	3723/1	1171	közterület	Békési út		
267.	3723/3	1193	közterület	Békési út		
268.	3723/4	3690	közterület	Békési út	Démász 2011	vezetékjog
269.	3725/3	127	árok	Békési út		
270.	3725/5	101	út	Békési út		
271.	3726	1681	közterület	Sport u.	Démász 2009	vezetékjog
272.	3727	5498	közterület	Kereki u. mögött		

273.	3745/2	201	közterület	Kereki u.- gyep közötti sikátor	
274.	3752	1344	közterület	Kereki u.	út
275.	3753	5191	közpark	Kereki u.	
276.	3754	2203	közterület	Tessedik u.	
277.	3765	2794	közterület	Kereki u.	
278.	3775/18	506	csatorna	Kereki u.	
279.	3775/20	3395	út	Kereki u.	
280.	3776	717	csatorna	Belencéresi u. végén	
281.	3777	1788	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékJog 2009
282.	3789	3188	közterület	Kereki u.	Démász vezetékJog 2009
283.	3801	1660	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. végén	
284.	3817	1886	közterület	Fürjes u.	
285.	3818	679	közterület	Szivárvány u.	
286.	3828	1783	közterület	Szivárvány u.	
287.	3840	4245	közterület	Zöldfa u.	Démász vezetékJog 2011
288.	3859/16	393	csatorna	József A. u.	
289.	3872/18	4001	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékJog 2011
290.	3885/2	800	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékJog 2011
291.	3892	1139	közút	Téglás u.	
292.	3894	1326	közterület	Vésztői u.	
293.	4130	8877	közút	Laposi kert I. kapu	
294.	4270	8727	közút	Laposi kert II. kapu	
295.	4536	8812	közút	Laposi kert III. kapu	
296.	4797	8412	közút	Laposi kert IV. kapu	
297.	4916/1	15358	közút	Laposi kerti út	
298.	5022	10422	közút	Laposi kert V. kapu	
299.	5265	8767	közút	Laposi kert VI. kapu	Démász vezetékJog 2009
300.	5477	7172	közút	Laposi kert VII. kapu	
301.	5661	5255	közút	Laposi kert VIII. kapu	

302.	5823	5035	közút	Laposi kert IX. kapu	
b./ Külterület					
Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	08/2	6009	közút	Külterület	Démász vezetékJog 2009. A 08 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
2.	09/25	2489	út	Külterület	
3.	09/48	2499	út	Külterület	Démász vezetékJog 2011
4.	09/72	2620	út	Külterület	Démász vezetékJog 2009
5.	09/82	2243	út	Külterület	
6.	010	3282	saját használatú út	Külterület	
7.	011/2	3918	saját használatú út	Külterület	
8.	013	4080	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékJog 2009
9.	015	1712	út	Külterület	
10.	016/3	2399	út	Külterület	
11.	019/1	a, 8721 b, 745 c, 1423	út árok árok	Külterület	Dégáz bányaszolgalmi jog 2007
12.	019/3	12456	saját használatú út	Külterület	
13.	019/4	11089	saját használatú út	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
14.	021	5706	saját használatú út	Külterület	
15.	022	5788	saját használatú út	Külterület	
16.	023/21	8795	út	Külterület	
17.	024	1907	saját használatú út	Külterület	
18.	025	2802	saját használatú út	Külterület	
19.	030	7640	közút	Külterület	

20.	031/38	5017	út	Külterület	
21.	031/81	3682	út	Külterület	
22.	031/103	3427	út	Külterület	
23.	031/117	3409	út	Külterület	
24.	032	6268	közút	Külterület	
25.	038	17415	út és töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993
26.	040/15	7105	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
27.	042	3863	út	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
28.	044/3	3653	saját használatú út	Külterület	
29.	044/5	3150	út	Külterület	Démász vezetékgig 2009
30.	044/7	10780	út	Külterület	Démász vezetékgig 2009
31.	044/8	4040	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
32.	046	4978	töltés	Külterület	
33.	049	1209	saját használatú út	Külterület	
34.	051/2	192	út	Külterület	
35.	051/5	395	közút	Külterület	
36.	051/6	280	közút	Külterület	
37.	052/3	6457 1465 3498 1494	a., töltés, b., csatorna, c., töltés	Külterület	Démász vezetékgig 2009
38.	055	18767	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékgig 2009
39.	059	13734	töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékgig 2009
40.	060/2	5799	közút	külterület	
41.	060/3	6499 4253 2246	a., út, árok b.,	külterület	

42.	061/24	5993	út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
43.	063	6508	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
44.	064/15	1110	út	külterület	
45.	066/12	5276	út	külterület	
46.	066/18	13654	út	külterület	
47.	067/2	3488	csatorna	külterület	
48.	068	4518	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
49.	070/1	10424	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
50.	071	1499	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
51.	072	10017	csatorna	külterület	
52.	074	3030	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
53.	075	2024	csatorna	külterület	
54.	077	6090	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
55.	079/6	3078	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
56.	083/11	9407	út	külterület	
57.	083/43	3169	út	külterület-Harcsa u.	Démász vezetékjog 2009
58.	083/44	1357	út	külterület - Ponty u.	Démász vezetékjog 2009
59.	083/73	36738	nádas, vízállás	külterület	Démász vezetékjog 2009 Haszonbérlet: Mezőberényi Horgászok Egyesülete 2025.december 31-ig
60.	083/74	1030	út, nádas	külterület - Keszeg u.	
61.	083/115	3750	csatorna	külterület	
62.	083/116	2127	út	külterület-Süllő u.	
63.	083/133	977	erdő	külterület-Süger u.	
64.	083/154	471	erdő	külterület	
65.	083/170	4857	út	külterület-Angolna u.	
66.	083/232	1408	út	külterület-Kárász u.	

67.	083/257	1748	út	külterület-Compó u.	
68.	083/326	5045	út	külterület- Csuka u.	
69.	083/347	3682	út	külterület	
70.	083/373	2395	csatorna	külterület	
71.	083/383	2660	út	külterület	
72.	083/387	792	csatorna	külterület	
73.	083/421	201	út	külterület	
74.	098/33	12967	út	külterület	Démász vezetékJog 2009
75.	098/34	498	út	külterület	
76.	099/1	597	csatorna	külterület	
77.	099/2	5520	csatorna	külterület	
78.	0100/1	3561	út	külterület	Démász vezetékJog 2009
79.	0102	2899	csatorna	külterület	
80.	0104	19263	saját használatú út	külterület	MVM Démász vezetékJog 2023.
81.	0105/31	9945	út	külterület	
82.	0108	26910	saját használatú út	külterület	MVM Démász vezetékJog 2023.
83.	0109/9	2984	csatorna	külterület	
84.	0110	9416	saját használatú út	külterület	
85.	0111	11480	csatorna	külterület	
86.	0112/9	30015 a.,26321 b.,3694	töltés, agyaggödör	külterület	
87.	0113	19468	csatorna	külterület	
88.	0115	3646	csatorna	külterület	
89.	0117	3482	csatorna	külterület	
90.	0120/1	10781	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009. A 0120 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
91.	0121/10	1099	árok	külterület	Démász vezetékJog 2009
92.	0122/1	978	árok	külterület	Démász vezetékJog 2009
93.	0124	12814	csatorna	külterület	Démász vezetékJog 2009

94.	0125/10	2332	út	külterület	Démász vezetékJog 2009
95.	0126	a., 3469 b., 2017	saját használatú út árok	külterület	Démász vezetékJog 2009
96.	0127/1	2544	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
97.	0129/7	9412	töltés	külterület	
98.	0131/5	16055	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
99.	0132	10928	csatorna	külterület	
100.	0134/1	37404	csatorna	külterület	Démász vezetékJog 2009
101.	0135/3	2626	csatorna	külterület	
102.	0135/14	5541	töltés	külterület	
103.	0136	5723	csatorna	külterület	
104.	0137	69902	út	külterület	Démász vezetékJog 2009.
105.	0138/8	7298	út	külterület	
106.	0139	3156	csatorna	külterület	
107.	0140	6051	saját használatú út	külterület	
108.	0142/5	13596	töltés	külterület	
109.	0144	10637	csatorna és töltés	külterület	
110.	0146	11342	saját használatú út	külterület	
111.	0148	23132	saját használatú út	külterület	
112.	0150/6	6182	út	külterület	
113.	0151	10438	csatorna	külterület	
114.	0154	30903	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
115.	0162/1	908	közút	külterület	
116.	0164/1	6359	út	külterület	
117.	0164/11	3098	út	külterület	
118.	0165	2260	csatorna	külterület	
119.	0170/11	5942	út	külterület	
120.	0170/17	6811	út	külterület	
121.	0172	12714	saját használatú út	külterület	

122.	018/2	10866	kivett kerékpárút	46.sz. főút 15+580-18+519 km szelvény	EDF DÉMÁSZ vezetékjog
123.	0181	24242	közút	külterület	
124.	0184	3102	út	külterület	
125.	0188	5124	csatorna	külterület	
126.	0190	68427	helyi közút	külterület	Elidegenítési és terhelési tilalom 2038.02.07. napig
127.	0192	9034	közút	külterület	
128.	0194	4174	csatorna	külterület	
129.	0195/6	12189	út	külterület	
130.	0196	3862	csatorna	külterület	
131.	0198	19386	közút	külterület	
132.	0199	9714	saját használatú út	külterület	
133.	0202	23594	saját használatú út	külterület	
134.	0205	36622	saját használatú út	külterület	
135.	0206/6	1023	út	külterület	
136.	0207	10307	csatorna	külterület	
137.	0210	25051	saját használatú út	külterület	
138.	0212	5340	saját használatú út	külterület	
139.	0213	5780	csatorna	külterület	
140.	0215	4923	csatorna	külterület	
141.	0218/14	78380	út, legelő	külterület	2358/104448 tul. hányad, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 2008.
142.	0219	13176	saját használatú út	külterület	
143.	0220	14483	csatorna	külterület	
144.	0222	3472	csatorna	külterület	
145.	0223	15533	saját használatú út és árok	külterület	MVM Démász vezetékjog 2023.
146.	0224/3	956	út	külterület	
147.	0224/7	14111 a., 6577 b., 4914	szántó, út	külterület	Démász vezetékjog 2009

					Haszonbérő: Szűcs István 2029. december 31-ig, a szántó vonatkozásában
148.	0225/1	24859	út	külterület	MVM Démász vezetékjog 2023.
149.	0238/1	6645	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
150.	0239	2468	csatorna	külterület	
151.	0241	4020	saját használatú út	külterület	
152.	0245	20883	saját használatú út	külterület	
153.	0249/10	2374	út	külterület	
154.	0249/12	3103 a., 1944 b., 1159 töltés	csatorna,	külterület	
155.	0249/16	1814	út	külterület	
156.	0251	9804	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
157.	0252/53	6198	közút	külterület	
158.	0254	2233	csatorna	külterület	
159.	0255	5069	saját használatú út	külterület	
160.	0262	18641	saját használatú út	külterület	
161.	0267	22191	saját használatú út	külterület	
162.	0268	11596	saját használatú út	külterület	
163.	0271	11125	saját használatú út	külterület	
164.	0273	5521	közút	külterület	
165.	0274	9043	árok	külterület	
166.	0276	6918	saját használatú út	külterület	
167.	0278	3599	saját használatú út	külterület	
168.	0279	3441	árok	külterület	
169.	0281	9172	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
170.	0282	14398	saját használatú út	külterület	
171.	0285/4	1712	közút	külterület	vezetékjog 2018.

172.	0286	14862	töltés	külterület	Haszonbérő: Kokavecz László 2029. december 31-ig
173.	0288	2652	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
174.	0291	4845	árok	külterület	Démász vezetékgig 2009
175.	0293	9926	töltés	külterület	
176.	0294/10	1564	csatorna	külterület	csatorna karbantartási és megközelítési, kotrási jog a 0294/9 hrsz. szemben
177.	0295	3644	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékgig 2009
178.	0298/10	3176	csatorna	külterület	
179.	0299	4659	töltés	külterület	Haszonbérő: Székely István 2029. december 31-ig
180.	0301	25579	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
181.	0304	25062	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékgig 2009
182.	0306	16411	töltés	külterület	Haszonbérő: Székely István 2029.december 31-ig
183.	0308	1584	árok	külterület	
184.	0309/6	9821	út	külterület	Démász vezetékgig 2009
185.	0310	11535	csatorna	külterület	Démász vezetékgig 2009
186.	0312	12095	saját használatú út	külterület	
187.	0314	18780	saját használatú út	külterület	
188.	0318/10	9136	saját használatú út	külterület	
189.	0322/35	2722	kerékpárút	külterület	
190.	0322/69	1207	kerékpárút	külterület	
191.	0322/77	30	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékgig 2009.
192.	0322/79	474	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékgig 2009.

193.	0328/6	744	kerékpárút	külterület	Démász vezetékJog 2009
194.	0329/13	4694	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
195.	0329/39	381	kerékpárút	külterület	
196.	0329/40	326	kerékpárút	külterület	Démász vezetékJog 2009
197.	0329/43	433	kerékpárút	külterület	
198.	0329/44	570	kerékpárút	külterület	
199.	0329/46	254	út	külterület	
200.	0331/1	28	kivett kerékpárút	külterület	
201.	0331/2	7427	csatorna	külterület	EDF Démász vezetékJog 2018. (eredeti hat.dátuma: 2009.)
202.	0332	10393	erdő	külterület	kerékpárút 2932/4904 tul. hányad, Telekalakítás folyamatban !
203.	0333	18387	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékJog 2009
204.	0340/8	2275	saját használatú út	külterület	
205.	0342/1	11707	töltés	külterület	
206.	0342/4	217	töltés	külterület	
207.	0343/10	9603	gyep, vízállás	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
208.	0343/32	308	töltés	külterület	
209.	0351	25461	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2010
210.	0353	9072	árok	külterület	
211.	0355/1	25	közút	külterület	
212.	0355/2	2855	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2009, NKM Áramhálózati Kft. vezetékJog 2018.
213.	0356/1	13134	országos közút	külterület	
214.	0357/1	655	csatorna	külterület	

215.	0357/2	48	közút	külterület	
216.	0357/3	1235	csatorna	külterület	
217.	0358/4	620	árok	külterület	
218.	0363/4	2920	kivett temető	külterület	
219.	0365/2	37	közút	külterület	
220.	0366/1	3353	saját használatú út	külterület	
221.	0366/3	2064	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
222.	0368	7229	saját használatú út	külterület	
223.	0369/30	1437	közút	külterület	MVM Démász vezetékJog 2019. Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
224.	0370/116	9069	saját használatú út	külterület	
225.	0371	10391	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
226.	0376	23511	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Démász vezetékJog 2009
227.	0381	18339	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
228.	0383	9664	közút	külterület	Démász vezetékJog 2009
229.	0385	6100	közút	külterület	Démász vezetékJog 2009
230.	0387	726	közút	külterület	
231.	0388/7	322	közút	külterület	
232.	0389	5623	közút	külterület	Démász vezetékJog 2009
233.	0392	5063	közút	külterület	Démász vezetékJog 2009
234.	0393/13	204	közút	külterület	
235.	0399	1752	közút	külterület	Démász vezetékJog 2009
236.	0403	5314	közút	külterület	Dégáz bányaszolg. jog 2009. Telekrendezés miatt területe 86 m2-rel nőtt. Démász vezetékJog 2011

237.	0405	11884	közút	külterület	Démász vezetékJog 2009
238.	0406/18	4388	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
239.	0406/25	4799	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Dégáz bányaszolg. jog 2007.
240.	0407	3470	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
241.	0409	4096	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
242.	0411	3767	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
243.	0412/43	772	út	külterület	
244.	0416	12961	saját használatú út	külterület	
245.	0418	14314	saját használatú út	külterület	
246.	0419/7	13906	saját használatú út	külterület	
247.	0420	17948	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
248.	0422	22471	saját használatú út	külterület	
249.	0423	9845	saját használatú út	külterület	
250.	0433	2877	saját használatú út	külterület	
251.	0435	31127	saját használatú út	külterület	
252.	0437	3533	saját használatú út	külterület	
253.	0441	5662	út	külterület	
254.	0443	12248	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
255.	0444	6386	út	külterület	
256.	0448	5719	út	külterület	
257.	0450	9537	út	külterület	
258.	0451	11683	út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984

259.	0453	17261	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
260.	0455	13099	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
261.	0457	8979	út	külterület	Démász vezetékJog 2009
262.	0458	3883	saját használatú út	külterület	
263.	0461	15131	saját használatú út	külterület	
264.	0463	7846	saját használatú út	külterület	
265.	0467/11	5462	út	külterület	
266.	0467/14	2785	út	külterület	
267.	0468	5397	út	külterület	
268.	0469	2362	saját használatú út	külterület	
269.	0471	6141	út	külterület	
270.	0473/1	5752	út	külterület	
271.	0475	5817	út	külterület	
272.	0477	4262	út	külterület	
273.	0478/3	6581	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
274.	0478/5	3445	saját használatú út	külterület	
275.	0480/4	8200	saját használatú út	külterület	
276.	0480/77	19667	saját használatú út	külterület	A 0480/75 hrsz-ú ingatlan megosztása után keletkezett, MÁV kisajátítás.
277.	0481	15852	saját használatú út	külterület	
278.	0482	4224	saját használatú út	külterület	
279.	0483/2	11291	saját használatú út és árok	külterület	
280.	0486/32	2768	út	külterület	
281.	0486/35	3935	út	külterület	
282.	0487	1999	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
283.	0488/9	3263	közút	külterület	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRZSVAGYON

a./ Belterület					
Sorszám	Hrsz.	Terület m ²	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	1/1	1691	Városháza	Kossuth tér 1. sz.	Helyi egyedi védelem
2.	1/2/A	541	Társasház	Békési u. 1. sz.	
3.	1/2/A/11	37	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.1.	379/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
4.	1/2/A/12	35	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.2.	356/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
5.	1/2/A/13	40	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.3.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
6.	1/2/A/14	40	Lakás	Békési u. 1/B.fsz.4.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
7.	1/2/A/15	37	Lakás	Békési u. 1/B.I/5.	379/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
8.	1/2/A/16	35	Lakás	Békési u. 1/B.I/6.	356/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára

9.	1/2/A/17	40	Lakás	Békési 1/B.I/7.	u.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
10.	1/2/A/18	40	Lakás	Békési 1/B.I/8.	u.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
11.	1/2/A/19	37	Lakás	Békési 1/B.II/9.	u.	379/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
12.	1/2/A/20	35	Lakás	Békési 1/B.II/10.	u.	356/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
13.	1/2/A/21	40	Lakás	Békési 1/B./II/11.	u.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
14.	1/2/A/22	40	Lakás	Békési 1/B./II/12.	u.	407/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
15.	1/2/A/23	40	Lakás	Békési 1/B./III/13.	u.	404/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára
16.	1/2/A/24	36	Lakás	Békési 1/B./III/14.	u.	366/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig Magyar Állam javára

17.	1/3	175	Irodaház	Békési u. 3.	
18.	1/4/A/1	50	Lakás	Békési u. 5	745/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
19.	1/4/A/2	51	Lakás	Békési u. 5.	771/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
20.	1/4/A/3	70	Lakás	Békési u. 5.	1050/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
21.	1/4/A/4	51	Lakás	Békési u. 5.	771/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
22.	1/4/A/5	63	Lakás	Békési u. 5.	949/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
23.	1/4/A/6	48	Lakás	Békési u. 5.	714/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
24.	1/4/A/7	50	Lakás	Békési u. 5.	745/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
25.	1/4/A/8	51	Lakás	Békési u. 5.	771/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig

					Magyar Állam javára
26.	1/4/A/9	70	Lakás	Békési u. 5.	1050/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
27.	1/4/A/10	51	Lakás	Békési u. 5.	949/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
28.	1/4/A/11	63	Lakás	Békési u. 5.	714/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
29.	1/4/A/12	48	Lakás	Békési u. 5.	771 /10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig Magyar Állam javára
30.	1/5/A/1	50	Lakás	Békési u. 7/A.	738/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
31.	1/5/A/2	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
32.	1/5/A/3	70	Lakás	Békési u. 7/A.	1040/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
33.	1/5/A/4	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a

					Magyar Állam javára
34.	1/5/A/5	67	Lakás	Békési u. 7/A.	998/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
35.	1/5/A/6	47	Lakás	Békési u. 7/A.	698/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
36.	1/5/A/7	50	Lakás	Békési u. 7/A.	738/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
37.	1/5/A/8	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
38.	1/5/A/9	70	Lakás	Békési u. 7/A.	1040/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
39.	1/5/A/10	51	Lakás	Békési u. 7/A.	763/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
40.	1/5/A/11	67	Lakás	Békési u. 7/A.	998/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
41.	1/5/A/12	47	Lakás	Békési u. 7/A.	698/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a

					Magyar Állam javára
42.	1/6/A/1	50	Lakás	Békési u. 9-11.	398/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
43.	1/6/A/2	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
44.	1/6/A/3	70	Lakás	Békési u. 9-11.	561/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
45.	1/6/A/4	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
46.	1/6/A/5	63	Lakás	Békési u. 9-11.	507/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
47.	1/6/A/6	52	Lakás	Békési u. 9-11.	417/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
48.	1/6/A/7	53	Lakás	Békési u. 9-11.	423/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
49.	1/6/A/8	75	Lakás	Békési u. 9-11.	601/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a

					Magyar Állam javára
50.	1/6/A/9	42	Lakás	Békési u. 9-11.	332/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
51.	1/6/A/10	59	Lakás	Békési u. 9-11.	472/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
52.	1/6/A/11	75	Lakás	Békési u. 9-11.	601/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
53.	1/6/A/12	59	Lakás	Békési u. 9-11.	472/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
54.	1/6/A/13	56	Lakás	Békési u. 9-11.	451/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
55.	1/6/A/14	76	Lakás	Békési u. 9-11.	605/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
56.	1/6/A/15	56	Lakás	Békési u. 9-11.	451/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
57.	1/6/A/16	50	Lakás	Békési u. 9-11.	398/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a

					Magyar Állam javára
58.	1/6/A/17	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
59.	1/6/A/18	70	Lakás	Békési u. 9-11.	561/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
60.	1/6/A/19	57	Lakás	Békési u. 9-11.	458/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
61.	1/6/A/20	63	Lakás	Békési u. 9-11.	504/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
62.	1/6/A/21	52	Lakás	Békési u. 9-11.	414/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2023.07.22.-ig a Magyar Állam javára
63.	4/3	463	beépítetlen terület,	Békési u. 4/3 hrsz.	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
64.	4/5	530	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Békési u. 4/5. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
65.	4/7	2458	Gazdasági épület, udvar	Békési u. 4/7. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
66.	4/8	1837	beépítetlen terület	Békési u. 4/8. hrsz	Tulajdonba adás, Mezőberény Város

					Önkormányzata, VezetékJog 2 m ²
67.	6	4653	Idősek Otthona	Juhász Gy. u. 1.	Tulajdonba adás, Mezőberény Város Önkormányzata
68.	14/1/A/1	1242	diákotthon	Petőfi u. 14/A.	Petőfi Sándor Evangelikus Gimnázium - Helyi egyedi védelem [14/1. hrsz.alatti társasház]
69.	14/1/A/2	1311	konyha	Petőfi u. 14/B.	PSEG Helyi egyedi védelem [14/1. hrsz.alatti társasház]
70.	14/1/B/1	3919	kollégium	Petőfi u. 14/C.	PSEG Helyi egyedi védelem [14/1. hrsz.alatti társasház]
71.	14/2	4606	lakóház, udvar, garázs és üzemi épület	Tavaszi u. 7.	Geotermikus termelő kút, Gimnázium garázs
72.	44/A	492	társasház	Békési u. 17.	
73.	44/A/7	15	garázs	Békési u. 17/B.fsz.1	VHSZSZ
74.	44/A/8	119 53	iroda, padlástér	Békési u. 17/B.fsz.1	VHSZSZ
75.	44/A/9	44	Lakás	Békési u. 17/B/fsz.2.	
76.	44/A/10	41	Lakás	Békési u. 17/B/I/3.	
77.	44/A/11	28	Lakás	Békési u. 17/B/I/4.	
78.	44/A/12	30	Lakás	Békési u. 17/B/I/5.	
79.	44/A/13	51	Lakás	Békési u. 17/B/I/6.	
80.	44/A/14	55	Lakás	Békési u. 17/B/II/7.	
81.	44/A/	53	Padlástér	Békési u. 17/B.	
82.	340	1306	vízmű	József A. u.	

83.	367/7	150	Vízállás	Teleki u.	vízmű - Alföldvíz Zrt.
84.	381	1038	mocsár	Budai N.A. u. 41.	belvízvédelmi szivattyúállás megszűnt
85.	907	2655	Óvoda	Kálvin u. 2-4.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
86.	949	513	lakóház, udvar	Petőfi u. 27.	Családsegítő és Gyermekjólét Szolgálat - Helyi egyedi védelem
87.	961	6079	iskola	Petőfi u. 17-19.	Mezőberényi Általános Iskola - Helyi egyedi védelem
88.	962/3	6656	középiskola	Petőfi u. 13-15.	Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium
89.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11.	Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium
90.	993	1392	kultúrház	Fő u. 4.	Orlai Ház Könyvtár - Helyi egyedi védelem
91.	994	2204	kultúrház	Fő u. 6.	Orlai Ház - Művelődési Ház
92.	1011	1305	lakóház, udvar, gazdasági épület	Széchenyi u. 1.	VHSSZSZ Központi Orvosi Ügyelet, Szemészeti rendelő, Védőnői szolgálat - Helyi egyedi védelem, Démász vezetékjog 2011
93.	1025/1	243	garázs, udvar	Kossuth tér 7. sz. mögött	PH és VHSSZSZ Központi Orvosi Ügyelet, Útszolgalmi jog illeti, terheli az 1025/2 hrsz-t 1995.
94.	1026/A/2	90	labor	Luther u.1. fsz.3.	VHSSZSZ
95.	1026/A/13	64	fogorvosi rendelő	Luther u. 1. fsz.5.	VHSSZSZ

96.	1052	1100	általános iskola	Luther u. 7.	Fogjunk Össze Közhasznú Egyesület részére 2034. július 31-ig használatba adva.
97.	1058	3061	óvoda és bölcsőde	Munkácsy u. 10.	Magyarországi Evangélikus Egyház használatában, 1058 és 1060 hrsz. Ingatlan összevonása, hrsz: 1058 fogyasztóváltó s: Mezőberény Város Önkormányzata
98.	1104	2758	szociális otthon	Puskin u. 1.	VHSSZSZ
99.	1112/1	2655	bölcsőde	Puskin u. 9-11.	VHSSZSZ
100.	1267	3091	napközi otthon	Deák F. u. 7.	Mezőberényi Hit Gyülekezet
101.	1346	1101	óvoda	Mátyás K. u. 2.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
102.	1650	1197	vízmű	Oltványkert u. 43.	Szennyvízátemel ő - Alföldvíz Zrt.
103.	1693	3.5757	üzemi épület és mocsár	Thököly u. Gyomai u.	- Geotermikus visszasajtoló kút
104.	2237	2044	óvoda	Kodály Z. u. 8.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
105.	2238	992	beépítetlen terület	Kodály u. 10.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye
106.	2413/A/1	1542	sportcsarnok	Luther tér 1.	Mezőberényi Általános Iskola vízelvezetési szolgalmi jog illeti, terheltek: 3520, 3519/1 és 3519/2. hrsz.
107.	2413/A/2	3576	iskola	Luther tér 1.	Mezőberényi Általános Iskola vízelvezetési szolgalmi jog

					illeti, terheltek: 3520, 3519/1 és 3519/2. hrsz.
108.	2580/6	2790	óvoda	Kinizsi u. 13.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 2000.
109.	2955	a,9441 b,46736 c,5104 d,10319	erdő gyepterület	Újtelep u. Tulipán u.	Védett természeti terület Haszonbérő: Palotás János 2029. december 31-ig (b és d pontok vonatkozásában)
110.	2963/5	635	vízmű	Tó u.	
111.	3125	2463	általános iskola	Martinovics u. 25.	
112.	3385/1	19396	strandfürdő	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2009.
113.	3420/3	179	közpark	Martinovics u. - Belencéresi u. sarok	Alföldvíz Zrt. szennyvízátemel ő
114.	3537	5438	vásártér	Liget u.2.	VHSZSZ MVM Démász vezetékjog 2011.
115.	3556	5665	múzeum	Fő u. 1-3.	Műemlék, helyi egyedi védelem
116.	3562	952	társasház	Békési u. 2.	
117.	3562/A/1	40	lakás	Békési u. 2.	359/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2022.04.24.-ig a Magyar Állam javára.
118.	3562/A/2	58	lakás	Békési u. 2.	525/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
119.	3562/A/3	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000 Elidegenítési és

					terhelési tilalom 2022.04.24.-ig a Magyar Állam javára.
120.	3562/A/4	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
121.	3562/A/5	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
122.	3562/A/6	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
123.	3562/A/7	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
124.	3562/A/8	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
125.	3562/A/9	77	lakás	Békési u. 2.	694/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
126.	3562/A/10	58	lakás	Békési u. 2.	525/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
127.	3562/A/11	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és

					terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
128.	3562/A/12	49	lakás	Békési u. 2.	440/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
129.	3562/A/13	29	lakás	Békési u. 2.	265/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
130.	3562/A/14	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
131.	3562/A/15	49	lakás	Békési u. 2.	440/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
132.	3562/A/16	29	lakás	Békési u. 2.	265/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
133.	3562/A/17	61	lakás	Békési u. 2.	553/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
134.	3562/A/18	49	lakás	Békési u. 2.	440/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
135.	3562/A/19	29	lakás	Békési u. 2.	265/100000 Elidegenítési és

					terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.
136.3562/A/20	77	lakás	Békési u. 2.	694/100000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2021.10.23.-ig a Magyar Állam javára.	
137.3565	940	lakóház, udvar, gazdasági épület	Hősök u. 3.	VHSSZSZ Idősek Klubja	
138.3606/9	434	gazdasági épület	Liget tér 2/a.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület, vagyonkezelésbe átadás, Békés Megyei Katasztrófavédel mi Igazgatóság	
139.3675	2141	óvoda	Liget tér 5.	Mezőberény Város Óvodai Intézménye	
140.3711/24	1508	lakás	Sport u.		
141.3711/24/A/1	55	lakás	Sport u. 8.	1668/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára	
142.3711/24/A/2	55	lakás	Sport u. 10.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára	
143.3711/24/A/3	55	lakás	Sport u. 12.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára	
144.3711/24/A/4	55	lakás	Sport u. 14.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára	

145.	3711/24/A/5	55	lakás	Sport u. 16.	1666/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
146.	3711/24/A/6	55	lakás	Sport u. 18.	1668/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig a Magyar Állam javára
147.	3717	3.6287	sporttelep	Sport u. 1.	1 lakás 60 m2, VHSZSZ
148.	3724	408	vízmű	Békési u.	
149.	3895/A/1	62	lakás	Vésztői u. 72.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
150.	3895/A/2	62	lakás	Vésztői u. 74.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
151.	3895/A/3	62	lakás	Vésztői u. 76.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
152.	3895/A/4	62	lakás	Vésztői u. 78.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
153.	3895/A/5	62	lakás	Vésztői u. 80.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
154.	3895/A/6	62	lakás	Vésztői u. 82.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom

					2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
155.	3895/A/7	62	lakás	Vésztői u. 84.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
156.	3895/A/8	62	lakás	Vésztői u. 86.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
157.	3895/A/9	62	lakás	Vésztői u. 88.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
158.	3895/A/10	62	lakás	Vésztői u. 90.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
159.	3895/A/11	62	lakás	Vésztői u. 92.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
160.	3895/A/12	62	lakás	Vésztői u. 94.	833/10000 Elidegenítési és terhelési tilalom 2025.01.31.-ig Magyar Állam javára
b/ Nem Mezőberény közigazgatási területén lévő ingatlanok					
161.	091/60	1778	kivett vízmű	Csanádapáca	295/10000
162.	0148/86	1651	kivett vízmű	Csanádapáca	295/10000
163.	060/56	1625	kivett vízmű	Lökösháza	295/10000
164.	047/3	2871	kivett vízmű	Lökösháza	1557/660000
165.	047/2	2601	kivett vízmű	Lökösháza	1795/660000
166.	042/110	1616	kivett vízmű	Lökösháza	295/10000

167.	042/11	1776	kivett vízmű	Lőkősháza	27046/660000
168.	0266/13	1625	kivett vízmű	Kunágota	295/10000
169.	0269/51	1662	kivett vízmű	Kunágota	295/10000
170.	0112/2	2827	kivett vízmű	Kevermes	27380/660000
171.	076/38	1213	kivett vízmű	Kaszaper	295/10000
172.	076/36	1125	kivett vízmű	Kaszaper	295/10000
173.	053/56	1127	kivett vízmű	Kaszaper	295/10000
174.	0120/5	2392	kivett vízmű és szántó	Kevermes	28159/660000
Megjegyzés:					
- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %					
- Vagyont kezelő szervezet, ahol nem jelzett, ott a Polgármesteri Hivatal,					
- Vagyongazdálkodó szervezet rövidítése:					
	- PH: Polgármesteri Hivatal,				
	- Orlai Ház: Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ,				
	- PSEG: Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium,				
	- VHSZSZ: Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat				
	- Egyéb megjegyzések				

ÜZLETI VAGYON

a./ Belterület					
Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	1/2/A/1	41	lakás	Békési út 1/A.fsz.1.	421/10000
2.	1/2/A/2	41	lakás	Békési út 1/A.fsz.2.	421/10000
3.	1/2/A/3	45	lakás	Békési út 1/A.fsz.3.	461/10000
4.	1/2/A/4	41	lakás	Békési út 1/A.I/4.	421/10000
5.	1/2/A/5	57	lakás	Békési út 1/A.I/5.	580/10000
6.	1/2/A/6	45	lakás	Békési út 1/A.I/6.	461/10000
7.	1/2/A/7	41	lakás	Békési út 1/A.II/7.	421/10000
8.	1/2/A/8	57	lakás	Békési út 1/A.II/8.	580/10000
9.	1/2/A/9	45	lakás	Békési út 1/A.II/9.	461/10000
10.	1/2/A/10	35	lakás	Békési út 1/A.III/10.	256/10000
11.	2/A/1	159	lakás	Petőfi u. 2. fsz.1.	
12.	2/A/2	139	lakás	Petőfi u. 2. fsz.2.	
13.	10	880	lakóház, udvar	Békési út 13.	
14.	43	1955	gazdasági épület, udvar	Tavaszi u. 3	Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat
15.	106/2	800	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 26.	4 lakás: 1. lakás 73 m2, 2. lakás 35 m2, 3. lakás 64 m2, 4. lakás 41 m2
16.	428	1069	lakóház, udvar, gazdasági épület	Áchim u. 69.	1 lakás 83 m2
17.	671/2	51	anyaggyűjtő		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
18.	674/3	77	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
19.	674/4	855	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal

20.	674/5	672	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
21.	674/6	2465	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
22.	674/7	114	beépítetlen terület		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
23.	683/4	19416	szántó	belterület	temető bővítésére
24.	683/5	722	szántó		Vízvezetési szolgalmi jog 1980. Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
25.	683/6	5943	szántó	belterület	temető bővítésére
26.	684/24	715	gazdasági épület, udvar		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
27.	689	1732	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szarvasi u. 12.	árverési vétel
28.	753	2351	beépítetlen terület	Szarvasi u.15-17.sz.	ÉGÁZ-DÉGÁZ bányaszolgalmi jog, jogutódlás Haszonbérelő: Prorok János 2030.december 31-ig
29.	766	267	beépítetlen terület	Vasút u.	
30.	767	729	telephely	vasúti pálya mellett	
31.	770	1.0932	mocsár	vasúti pálya mellett	
32.	814/12	669	telephely		Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
33.	940	435	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31/A.	1 lakás 86 m2, útszolgalmi jog illeti, terhelt a 941 hrsz., Helyi egyedi védelem

34.	941	976	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31.	Ingatlan vásárlás, Mezőberény Város Önkormányzata Közzolgáltatási szerződés 2015.05.18. Alföldvíz Zrt.-vel
35.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11/a.	1 lakás 80 m2
36.	965	1875	lakóház, udvar, gazdasági épület	Puskin u. 18.	
37.					
38.	1037	1425	lakóház, udvar	Orlai u. 5.	3 lakás: 1. lakás 92 m2, 2. lakás 50 m2, 3. lakás 33 m2
39.	1098/A/3	94	lakás	Luther u. 6. Fsz. 3.	
40.	1098/A/6	139	raktár	Luther u. 6.	1089/10000 tul. hányad
41.	1114	1842	lakóház, udvar	Puskin u. 13.	
42.	1612	2469	beépítetlen terület	Gyár u.	építési telek
43.	1636	947	agyaggödör	Gyár úti telkek mögött	
44.	1654	1222	lakóház, udvar, gazdasági épület	Oltványkert u. 35.	
45.	1681/6	7594	vízállás	Gyomai u. - Mátyás K. u.	
46.	1695	631	mocsár	Thököly u.	
47.	1696	630	mocsár	Thököly u.	
48.	1697	631	mocsár	Thököly u.	
49.	1698	630	mocsár	Thököly u.	
50.	1699	631	mocsár	Thököly u.	
51.	1700	630	mocsár	Thököly u.	
52.	1701	631	mocsár	Thököly u.	
53.	1702	630	mocsár	Thököly u.	
54.	1703	629	mocsár	Thököly u.	
55.	1704	628	mocsár	Thököly u.	
56.	1705	629	mocsár	Thököly u.	
57.	1706	628	mocsár	Thököly u.	
58.	1707	629	mocsár	Thököly u.	
59.	1708	628	mocsár	Thököly u.	
60.	1709	629	mocsár	Thököly u.	
61.	1710	628	mocsár	Thököly u.	
62.	1711	629	mocsár	Thököly u.	

63.	1712	628	mocsár	Thököly u.	
64.	1713	626	mocsár	Thököly u.	
65.	1714	627	mocsár	Thököly u.	
66.	1715	626	mocsár	Thököly u.	
67.	1716	627	mocsár	Thököly u.	
68.	1717	626	mocsár	Thököly u.	
69.	1718	627	mocsár	Thököly u.	
70.	1719	626	mocsár	Thököly u.	
71.	1720	627	mocsár	Thököly u.	
72.	1721	626	mocsár	Thököly u.	
73.	1722	313	beépítetlen terület	Thököly u.	
74.	1939	2764	lakóház,udvar, gazdasági épület	Thököly u. 9-11.	648/3456 tul. hányad
75.	2375 2375/A/3	1548 50	társasház, lakás	Hunyadi u. 1.	Helyi egyedi védelem 241/1000
76.	2399	1517	lakóház, udvar gazdasági épület	Eötvös u. 22.	
77.	2405	626	lakóház, udvar, gazdasági épület	Eötvös utca 24.	
78.	2406	578	lakóház, udvar, gazdasági épület	Eötvös u. 24/B.	
79.	2412	379	Lakóház,udvar , gazdasági épület	Zámenhof u. 1.	2 lakás: 1. lakás 65 m2, 2. lakás 65 m2
80.	2416	680	beépítetlen terület	Fő út 20.	
81.	2615/6	425	Mocsár	Köröstarcsai u.	Belső telek
82.	2631/11	3.2906	Mocsár	Kérhalom u.	
83.	2713	1088	beépítetlen terület	Szent J. u. 26-28. mögött	
84.	2784	1089	lakóház,udvar, gazdasági épület	Kérhalom u. 10.	1 lakás 102 m2, Üzemeltetésre átadva a Mezőberény Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnak 2024.okt.31-ig (124/2020.(VI.29.) sz. határozat)
85.	2963/7	1471	beépítetlen terület		
86.	2963/12	900	beépítetlen terület	Tó u.	

87.	3126	886	lakóház,udvar	Táncsics u. 26.	1 lakás 83 m2
88.	3127	414	lakóház, udvar, gazdasági épület	Belencéresi u. 14.	1 lakás 84 m2
89.	3473	1450	lakóház, udvar, gazdasági épület	Bajcsy-Zsilinszky u. 21.	
90.	3544/1, 3544/1A/4, 3544/1/A/6	924, 69, 141	társasház, helyiség, helyiség	Fő u. 13.	371/10000 758/10000
91.	3562/A/1	40	lakás	Békési u.2.	359/100000
92.	3562/A/3	65	lakás	Békési u. 2.	590/100000
93.	3573/1	3111	kivett udvar, gazdasági épület	Mikszáth Kálmán utcában	szennyvíz elvezetési szolgalmi jog 1997.
94.	3719	2.5798, 8735, 1.7063	erdő, gye	Sportpálya mögött	Démász vezetékJog 2009. Haszonbérő: Székely István 2029. december 31-ig (1.7063 nagyságú terület vonatkozásában)
95.	3721	3.9847, 1.7766, 2.2081	erdő, gye	Békési u. mellett	Démász vezetékJog 2011 Haszonbérő: Székely István 2029. december 31-ig (2.2081 nagyságú terület vonatkozásában)
96.	3722/12	7078	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékJog 2011.
97.	3722/14	8112	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékJog 2011. Haszonbérő: Hajdú Imre 2023.május 31-ig
98.	3722/15	8371	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékJog 2011. Haszonbérő: Hajdú Imre 2023. május 31-ig
99.	3745/4	216	kivett terület	Kereki utca	
100.	3784	802	lakás, udvar	Kereki u. 32.	1 lakás 73 m2
101.	3814	719	beépítetlen terület	Fürjes u. 7.	
102.	3859/3	34153	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékJog 2011
103.	3859/4	846	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékJog 2011
104.	3859/5	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek

105.	3859/6	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
106.	3859/7	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
107.	3859/9	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
108.	3859/10	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
109.	3859/11	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
110.	3859/12	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
111.	3859/13	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
112.	3859/14	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
113.	3859/17	992	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
114.	3859/18	910	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
115.	3861/1	17197	gazdasági épület, udvar	Oltványkert u.	árverési vétel, kertészet
116.	3861/13	9342	vízállás	Oltványkert u.	
117.	3871	1453	művelés alól kivett egyéb terület raktár (telephely)	Gyomai út 49.	
118.	3893	4178	beépítetlen terület	Téglás u.	
119.	6002/1	6681	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
120.	6002/2	6465	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018. 6002/2/A hrsz. alatt ráépítés – megállapodáson alapuló földhasználati jog az ingatlan mindenkori tulajdonosa javára 209 m ² területre 2024.
121.	6003/1	2243	kivett közforgalom elől		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.

			el nem zárt magánút porta épület		
122.	6003/2	8026	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
123.	6003/3	8182	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
124.	6004	61	beépítetlen terület		Vízvezetési szolgalmi jog 2011. Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
125.	6005	9428	legelő és út		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog
126.	6006	41371	beépítetlen terület		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog
127.	6007	41371	beépítetlen terület		Békés Megyei Vízművek Vállalat és Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolgalmi jog
b./ Külterületi ingatlanok					
Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
128.	019/55	17084	szántó	külterület	Haszonbérlo: Plesovszki Jánosné 2029. december 31-ig
129.	033/6	2490	szérűskert távközlési antennatartó torony	és Tóth raktár	

130.	037/1	8113	legelő és csatorna (csapadékvíz)	külterület	EDF-DÉMÁSZ vezetékJog
131.	051/1	1.3062	szántó	külterület	Haszonbérő: Máté István 2029. december 31-ig
132.	051/3	9394	szántó	külterület	
133.	061/10	2403	gyep	Vésztői u.	Démász vezetékJog 2009
134.	061/11	1.2083	legelő	Vésztői u.	Természetvédelmi terület, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 1981., Démász vezetékJog 2009. Haszonbérő: Palotás János 2029.december 31-ig
135.	061/12	1.5000	legelő	Vésztői u.	Természetvédelmi terület Haszonbérő: Palotás János 2029.december 31-ig
136.	061/13	2.1584	legelő	Vésztői u.	Természetvédelmi terület Haszonbérő: Palotás János 2029.december 31-ig
137.	082/5	253	termőföld (nádas)	Boldishát	
138.	082/4	1.5927	erdő, szántó	Boldishát	Démász vezetékJog 2009
139.	083/4	4316	szántó	Boldishát	678/7776 tul. hányad
140.	083/75	733	erdő	Boldishát	
141.	083/76	768	erdő	Boldishát	
142.	083/77	756	erdő	Boldishát	
143.	083/78	772	erdő	Boldishát	
144.	083/79	805	erdő	Boldishát	
145.	083/80	805	erdő	Boldishát	
146.	083/81	805	erdő	Boldishát	
147.	083/82	805	erdő	Boldishát	
148.	083/83	805	erdő	Boldishát	
149.	083/84	804	erdő	Boldishát	
150.	083/85	806	erdő	Boldishát	
151.	083/86	805	erdő	Boldishát	

152.	083/87	805	erdő	Boldishát	
153.	083/88	804	erdő	Boldishát	
154.	083/89	806	erdő	Boldishát	
155.	083/90	804	erdő	Boldishát	
156.	083/91	806	erdő	Boldishát	
157.	083/92	804	erdő	Boldishát	
158.	083/93	806	erdő	Boldishát	
159.	083/94	805	erdő	Boldishát	
160.	083/95	804	erdő	Boldishát	
161.	083/96	806	erdő	Boldishát	
162.	083/97	804	erdő	Boldishát	
163.	083/98	806	erdő	Boldishát	
164.	083/99	804	erdő	Boldishát	
165.	083/100	807	erdő	Boldishát	
166.	083/101	821	erdő	Boldishát	
167.	083/102	820	erdő	Boldishát	
168.	083/103	821	erdő	Boldishát	
169.	083/104	819	erdő	Boldishát	
170.	083/105	820	erdő	Boldishát	
171.	083/106	819	erdő	Boldishát	
172.	083/107	820	erdő	Boldishát	
173.	083/108	820	erdő	Boldishát	
174.	083/109	820	erdő	Boldishát	
175.	083/110	819	erdő	Boldishát	
176.	083/111	820	erdő	Boldishát	
177.	083/112	805	erdő	Boldishát	
178.	083/129	906	erdő	Boldishát	
179.	083/130	906	erdő	Boldishát	
180.	083/131	909	erdő	Boldishát	
181.	083/132	906	erdő	Boldishát	
182.	083/134	814	erdő	Boldishát	
183.	083/135	814	erdő	Boldishát	
184.	083/136	813	erdő	Boldishát	
185.	083/137	818	erdő	Boldishát	
186.	083/138	814	erdő	Boldishát	
187.	083/139	813	erdő	Boldishát	
188.	083/140	814	erdő	Boldishát	
189.	083/141	814	erdő	Boldishát	
190.	083/142	814	erdő	Boldishát	
191.	083/143	814	erdő	Boldishát	

192.	083/144	814	erdő	Boldishát	
193.	083/145	814	erdő	Boldishát	
194.	083/146	814	erdő	Boldishát	
195.	083/147	814	erdő	Boldishát	
196.	083/148	813	erdő	Boldishát	
197.	083/149	814	erdő	Boldishát	
198.	083/150	814	erdő	Boldishát	
199.	083/151	814	erdő	Boldishát	
200.	083/152	814	erdő	Boldishát	
201.	083/153	814	erdő	Boldishát	
202.	083/155	814	erdő	Boldishát	
203.	083/156	814	erdő	Boldishát	
204.	083/157	814	erdő	Boldishát	
205.	083/158	814	erdő	Boldishát	
206.	083/159	814	erdő	Boldishát	
207.	083/160	814	erdő	Boldishát	
208.	083/161	814	erdő	Boldishát	
209.	083/162	814	erdő	Boldishát	
210.	083/163	814	erdő	Boldishát	
211.	083/164	814	erdő	Boldishát	
212.	083/165	814	erdő	Boldishát	
213.	083/166	814	erdő	Boldishát	
214.	083/167	814	erdő	Boldishát	
215.	083/168	800	erdő	Boldishát	
216.	083/169	829	erdő	Boldishát	
217.	083/215	800	erdő	Boldishát	
218.	083/216	800	erdő	Boldishát	
219.	083/217	800	erdő	Boldishát	
220.	083/218	767	erdő	Boldishát	
221.	083/219	767	erdő	Boldishát	
222.	083/220	765	erdő	Boldishát	
223.	083/221	766	erdő	Boldishát	
224.	083/222	766	erdő	Boldishát	
225.	083/223	767	erdő	Boldishát	
226.	083/224	765	erdő	Boldishát	
227.	083/225	766	erdő	Boldishát	
228.	083/226	766	erdő	Boldishát	
229.	083/227	766	erdő	Boldishát	
230.	083/228	766	erdő	Boldishát	
231.	083/229	766	erdő	Boldishát	

232.	083/230	766	erdő	Boldishát	
233.	083/231	766	erdő	Boldishát	
234.	083/233	770	erdő	Boldishát	
235.	083/234	770	erdő	Boldishát	
236.	083/235	770	erdő	Boldishát	
237.	083/236	769	erdő	Boldishát	
238.	083/237	771	erdő	Boldishát	
239.	083/238	769	erdő	Boldishát	
240.	083/239	787	erdő	Boldishát	
241.	083/240	850	erdő	Boldishát	
242.	083/241	850	erdő	Boldishát	
243.	083/242	850	erdő	Boldishát	
244.	083/243	850	erdő	Boldishát	
245.	083/244	858	erdő	Boldishát	
246.	083/245	860	erdő	Boldishát	
247.	083/246	864	erdő	Boldishát	
248.	083/247	966	erdő	Boldishát	
249.	083/248	786	erdő	Boldishát	
250.	083/249	875	erdő	Boldishát	
251.	083/250	875	erdő	Boldishát	
252.	083/251	875	erdő	Boldishát	
253.	083/252	874	erdő	Boldishát	
254.	083/253	876	erdő	Boldishát	
255.	083/254	874	erdő	Boldishát	
256.	083/255	875	erdő	Boldishát	
257.	083/256	875	erdő	Boldishát	
258.	083/258	814	erdő	Boldishát	
259.	083/259	837	erdő	Boldishát	
260.	083/260	838	erdő	Boldishát	
261.	083/261	837	erdő	Boldishát	
262.	083/262	838	erdő	Boldishát	
263.	083/263	838	erdő	Boldishát	
264.	083/264	838	erdő	Boldishát	
265.	083/265	837	erdő	Boldishát	
266.	083/266	837	erdő	Boldishát	
267.	083/267	838	erdő	Boldishát	
268.	083/268	837	erdő	Boldishát	
269.	083/269	837	erdő	Boldishát	
270.	083/270	838	erdő	Boldishát	
271.	083/271	837	erdő	Boldishát	

272.	083/272	838	erdő	Boldishát	
273.	083/273	822	erdő	Boldishát	
274.	083/274	751	erdő	Boldishát	
275.	083/275	800	erdő	Boldishát	
276.	083/276	801	erdő	Boldishát	
277.	083/277	800	erdő	Boldishát	
278.	083/278	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékjog - 2011.
279.	083/279	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékjog - 2011.
280.	083/280	800	erdő	Boldishát	
281.	083/281	800	erdő	Boldishát	
282.	083/282	800	erdő	Boldishát	
283.	083/283	800	erdő	Boldishát	
284.	083/284	817	erdő	Boldishát	
285.	083/285	906	erdő	Boldishát	
286.	083/286	816	erdő	Boldishát	
287.	083/287	842	erdő	Boldishát	
288.	083/288	830	erdő	Boldishát	
289.	083/289	830	erdő	Boldishát	
290.	083/290	830	erdő	Boldishát	
291.	083/291	830	erdő	Boldishát	
292.	083/292	827	erdő	Boldishát	
293.	083/293	827	erdő	Boldishát	
294.	083/294	826	erdő	Boldishát	
295.	083/295	827	erdő	Boldishát	
296.	083/296	826	erdő	Boldishát	
297.	083/297	826	erdő	Boldishát	
298.	083/298	825	erdő	Boldishát	
299.	083/299	826	erdő	Boldishát	
300.	083/300	826	erdő	Boldishát	
301.	083/301	826	erdő	Boldishát	
302.	083/302	826	erdő	Boldishát	
303.	083/303	826	erdő	Boldishát	
304.	083/304	825	erdő	Boldishát	
305.	083/305	827	erdő	Boldishát	
306.	083/306	826	erdő	Boldishát	
307.	083/307	826	erdő	Boldishát	
308.	083/308	826	erdő	Boldishát	
309.	083/309	925	erdő	Boldishát	

310.	083/310	854	erdő	Boldishát	
311.	083/311	838	erdő	Boldishát	
312.	083/312	837	erdő	Boldishát	
313.	083/313	838	erdő	Boldishát	
314.	083/314	838	erdő	Boldishát	
315.	083/315	837	erdő	Boldishát	
316.	083/316	838	erdő	Boldishát	
317.	083/317	838	erdő	Boldishát	
318.	083/318	837	erdő	Boldishát	
319.	083/319	838	erdő	Boldishát	
320.	083/320	838	erdő	Boldishát	
321.	083/321	838	erdő	Boldishát	
322.	083/322	837	erdő	Boldishát	
323.	083/323	838	erdő	Boldishát	
324.	083/324	838	erdő	Boldishát	
325.	083/325	861	erdő	Boldishát	
326.	083/328	729	erdő	Boldishát	
327.	083/329	728	erdő	Boldishát	
328.	083/330	724	erdő	Boldishát	
329.	083/331	725	erdő	Boldishát	
330.	083/332	729	erdő	Boldishát	
331.	083/333	732	erdő	Boldishát	
332.	083/334	732	erdő	Boldishát	
333.	083/335	751	erdő	Boldishát	
334.	083/336	729	erdő	Boldishát	
335.	083/337	723	erdő	Boldishát	
336.	083/338	722	erdő	Boldishát	
337.	083/339	731	erdő	Boldishát	
338.	083/340	733	erdő	Boldishát	
339.	083/341	735	erdő	Boldishát	
340.	083/342	736	erdő	Boldishát	
341.	083/343	735	erdő	Boldishát	
342.	083/344	732	erdő	Boldishát	
343.	083/345	728	erdő	Boldishát	
344.	083/346	733	erdő	Boldishát	
345.	083/349	725	erdő	Boldishát	
346.	083/350	723	erdő	Boldishát	
347.	083/351	724	erdő	Boldishát	
348.	083/352	722	erdő	Boldishát	
349.	083/353	771	erdő	Boldishát	

350.	083/354	729	erdő	Boldishát	
351.	083/355	739	erdő	Boldishát	
352.	083/356	725	erdő	Boldishát	
353.	083/357	728	erdő	Boldishát	
354.	083/358	734	erdő	Boldishát	
355.	083/359	721	erdő	Boldishát	
356.	083/360	721	erdő	Boldishát	
357.	083/361	722	erdő	Boldishát	
358.	083/362	729	erdő	Boldishát	
359.	083/363	733	erdő	Boldishát	
360.	083/364	739	erdő	Boldishát	
361.	083/365	726	erdő	Boldishát	
362.	083/366	726	erdő	Boldishát	
363.	083/367	720	erdő	Boldishát	
364.	083/368	730	erdő	Boldishát	
365.	083/369	730	erdő	Boldishát	
366.	0182/2	3.8601	szántó	külterület	12/120 tul.hányad
367.	0221/2	1644	kivett udvar	külterület	
368.	0249/15	3728	erdő	külterület	127/582 tul.hányad
369.	0257/2	3.8018	szántó	külterület	Haszonbérő: Hajdú Imre 2029.december 31-ig
370.	0285/7	35217	legelő	külterület	392/7642 tul.hányad Helyi jelentőségű természetvédelmi terület 2012. vízvezetési szolg.jog 2018. vezetékjog 2018. vízvezetési szolg.jog 2018. Haszonbérő: Kokavecz Mihályné 2029.december 31-ig
371.	0298/15	1499	kivett vízállás	külterület	5679 azon.sz. régészeti lelőhely „Bodzás-halom”
372.	0298/16	24756	erdő	külterület	Vezetékjog - MVM Démász
373.	0336/13	a., 3240, b., 10958	szántó, szántó	külterület	Haszonbérő: Kőszegi Péter 2029.december 31-ig
374.	0343/11	12653	gyep	külterület	Vízvezetési szolg. jog - 1993

375.	0343/13	3307	gyep	külterület	
376.	0343/35	10352	erdő	külterület	
377.	0343/40	9765	kivett út, legelő	külterület	Vízvezetési szolg. jog – 1993. – Békés Megyei Vízművek
378.	0343/41	50746	legelő erdő	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog – Békés Megyei Vízművek
379.	0343/42	21085	legelő	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog – Békés Megyei Vízművek
380.	0345/10	5.1218	gyep (legelő)		(volt vasúti pálya)
381.	0359/1	379	legelő		MVM Démasz vezetékjog 2018. Elidegenítési tilalom a Magyar Állam jogosultsága mellett, 2040.06.16-i lejárattal
382.	0364/2	9548	gyep	külterület	
383.	0365/7 0365/8	17660	legelő	külterület	csereszterződés alapján került 1/1-ed arányban Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonába – 2014. Ipartelep megosztás
384.	0369/29	114704	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009. A 0369/24 hrsz-ú ingatlan megosztása során keletkezett. Haszonbérő: Petneházi László 2025. november 30-ig
385.	0396	1809	legelő	külterület	Haszonbérő: Styaszni Pál 2029.december 31- ig
386.	0404/28	5086	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009. Haszonbérő: Nagy Sándor 2029.december 31-ig
387.	0404/29	620	szántó	külterület	Haszonbérő: Nagy Sándor 2029.december 31-ig
388.	0404/31	1925	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009.

					Haszonbérő: Nagy Sándor 2029.december 31-ig
389.	0406/4	4316	tanya, szántó	külterület	Mezőberényi Hit Gyülekezetnek 2019.09.30-ig használatba adva. Dégáz bányaszolg Jog 2007, MOL bányaszolg. jog 1985 Haszonbérő: Mezőberény Vadásztársaság 2026.december 31-ig
390.	0410/8	8714	szántó	külterület	Haszonbérő: Nagy Zoltán 2029.december 31-ig
391.	0417/8	1079	szántó	külterület	Haszonbérő: Hunyagro Farm Kft. 2029.december 31-ig
c./ Egyéb, nem Mezőberény közigazgatási területen lévő ingatlanok					
Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
DOMBIRATOS					
1.	077/17	1124	szántó	Dombiratos külterület	3,91 AK osztatlan közös tulajdon 295/10000
MÁTRASZENTIMRE					
2.	2863	607	hétvégi ház, udvar	Fallóskút, Forrás u. 4.	Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat
PARÁD					
3.	1134	1361	egyéb nem lakóépület	Parád - Óhuta, Dobra u. 4.	PSG üdülő Hasznos alapterület: 97m ²
Megjegyzés:- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %,					

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat

1.1.2. rövidített neve: Humánsegítő Szolgálat

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 5650 Mezőberény, Juhász Gyula utca 1.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Alapszolgáltatási Központ	5650 Mezőberény, Hősök útja 3.
2	Városi Bölcsőde	5650 Mezőberény, Puskin utca 11.
3	Család és Gyermekegészségügyi Szolgálat	5650 Mezőberény, Petőfi út 27.
4	Diagnosztikai kislabor, Gazdasági épület, Fogorvosi rendelő	5650 Mezőberény, Luther utca 1.
5	Idősek Otthona (Puskin utcai telephely)	5650 Mezőberény, Puskin utca 1.
6	Intézményi gazdasági épület	5650 Mezőberény, Széchenyi utca 1.
7	Közétkeztetési Központ	5650 Mezőberény, Petőfi út 14. B.
8	Idősek Klubja	5673 Kamut, Petőfi utca 47.
9	Orvosi rendelő	5621 Csárdaszállás, Petőfi utca 17.
10	Állati melléktermék gyűjtőhely	5650 Mezőberény, hrsz. 0367/27.
11	Városüzemeltetés	5650 Mezőberény, Békési út 17/B. fsz. 1.
12	Piac és Vásárcsarnok	5650 Mezőberény, Liget utca 2.
13	Kálmán Fürdő, Háziorvosi rendelő, Védőnői Szolgálat	5650 Mezőberény, Tessedik Sámuel tér 1.
14	Mátraszentimrei üdülő	3234 Mátraszentimre, Fallóskút, Forrás utca 4.
15	Molnár Miklós Sportcsarnok	5650 Mezőberény, Luther tér 1.
16	Városi Sporttelep	5650 Mezőberény, Sport utca 1.
17	Tornaterem és Sportudvar	5650 Mezőberény, Martinovics utca 25.
18	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6002/1.

19	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6002/2.
20	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6003/1.
21	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6003/2.
22	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6003/3.
23	Ipari terület 2.	5650 Mezőberény, hrsz. 3722/12.
24	Ipari terület 2.	5650 Mezőberény, hrsz. 0364/2.
25	Ipari terület 2.	5650 Mezőberény, hrsz. 0365/6.
26	Városi köztemető	5650 Mezőberény, hrsz. 679.
27	Városi köztemető	5650 Mezőberény, hrsz. 683/6.
28	Városi köztemető	5650 Mezőberény, hrsz. 683/4.
29	Gazdasági épület	5650 Mezőberény, József Attila utca 2.
30	Vasúti gazdasági épület	5650 Mezőberény, Szarvasi út 12.
31	Gazdasági épület, Műhely	5650 Mezőberény, Tavasz utca 3.
32	Buszgarázs és geotermikus kút	5650 Mezőberény, Tavasz utca 7.
33	Gazdasági épület, Raktár	5650 Mezőberény, Gyomai út 49/B.
34	Játszótér	5650 Mezőberény, Medvefejes tó, hrsz. 2963/10.
35	Játszótér	5650 Mezőberény, Hősök útja, hrsz. 3555/7.
36	Liget	5650 Mezőberény, Liget tér 1-3.
37	Játszótér	5650 Mezőberény, Thököly út, hrsz. 1718.

2. Költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1994.01.01.

3. Költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Mezőberény Város Önkormányzata

3.1.2. székhelye: 5650 Mezőberény, Kossuth L. tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Az intézmény ellátja a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv., a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv., valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. által meghatározott feladatait, továbbá gondoskodik az intézményi étkeztetésről. Ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által meghatározott helyi közügyeket,

valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, testi fogyatékossgal élők bentlakásos ellátása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

4.3.1. A Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat otthoni egészségügyi szakellátást végez, egészségügyi laboratóriumi szolgáltatásokat, az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi, fogorvosi alapellátásról. Család és nővédelmi egészségügyi gondozást, a fiatalokra figyelemmel ifjúság-egészségügyi gondozást biztosít. Az idősek védelme, segítése érdekében házi segítségnyújtást és jelzőrendszeres házi segítségnyújtást működtet, valamint időskorúak és demens betegek tartós bentlakásos ellátását, az idősek nappali ellátását biztosítja. A családok segítése érdekében család és gyermekjóléti szolgáltatást nyújt, valamint gondoskodik a gyermekek bölcsődében történő ellátásáról, a gyermekek átmeneti ellátásáról. Biztosítja a rászorulóknak részére az intézményi étkeztetést. Segítséget nyújt fogyatékos személyek részére, illetve városgazdálkodási egyéb feladatokat lát el.

4.3.2. Településüzemeltetés: A városi köztemető és létesítményei fenntartása és üzemeltetése. A helyi önkormányzati fenntartású külterületi és belterületi közutak, kerékpárutak és tartozékainak, műtárgyainak karbantartása, tisztántartása, javítása, hó és síkosságmentesítése, utcabútorok, játszótéri eszközök javítása, karbantartása.

4.3.3. Környezet-egészségügy: Köztisztaság biztosítása, fertőtlenítés, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás.

4.3.4. Zöldterület-kezelés: Növényápolás, fűnyírás, fűkaszálás, parlagfű- és gyommentesítés, metszés, lombgyűjtés, locsolás, mind a fás szárú növények és mind az aljnövényzet vonatkozásában, nádvágás, kiszáradt balesetveszélyes fás szárú növények eltávolítása a közterület használatáról szóló 30/2022.(XI.28.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint.

4.3.5. Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek, üdülő üzemeltetése, kezelése, karbantartása, bérbeadása.

4.3.6. Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás: Faültetés, faágak darálása, tuskómarás, virágosítás. Záportározók karbantartása, kaszálása, gyommentesítése, szökőkút üzemeltetése, karbantartása. Külterületi csapadék elvezető csatornák, nyílt árkok, szivárgók, belvíz elvezetők tisztítása, kaszálása, fűnyírás a virágosítást START mintaprogramokra.

4.3.7. Helyi közfoglalkoztatás: hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében történő foglalkoztatás.

4.3.8. A kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétfégi árusítás lehetőségét is: Helyi piac és vásárcsarnok üzemeltetése, fenntartása, árusító helyek kialakítása. A kereskedelmi tevékenységet végző személyek számára értékesítési lehetőség biztosítása, a piac és vásárcsarnok por és szennyeződésmérséte, fertőtlenítése, a piachoz tartozó nyilvános illemhely takarítása, fertőtlenítése, a hulladék eltávolítása, fertőtlenítés.

4.3.9. Sport, ifjúsági ügyek: A sportpályákkal, sportcélú létesítményekkel kapcsolatos üzemeltetési feladatok ellátása, a sportlétesítmények hasznosítása harmadik személyek részére, sport tevékenységek szervezése, közösségi tér kialakítása, az ingóságok, mint pl. sporteszközök, játékeszközök, fitneszeszközök üzemeltetése, karbantartása. Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás. Sporttámogatások, olimpiai és nem olimpiai sportágak, sportrendezvények keretén belül az önkormányzat támogatott által kötött támogatási szerződés megléte esetében az intézmény külön megállapodása alapján biztosítja a sportlétesítmény használatát.

- 4.3.10. Helyi közösségi közlekedés biztosítása: Az autóbuszvárók és a helyközi buszjáratok menetrend szerinti buszmegállóhelyeinek, valamint az előbbiekhöz kapcsolódó kerékpártárolók fenntartása, karbantartása, takarítása.
- 4.3.11. Köztisztasági feladatok, közreműködés illegális hulladéklerakók kialakulásának megelőzésében: A közterületen található kézi hulladékgyűjtő edények ürítése, a megrongálódott edények javítása, pótlása. Az illegális hulladékok elszállítása, ártalmatlanítása és / vagy szolgáltatóhoz történő elszállítása szükség esetén az illegális keletkeztetőjének feljelentése. Települési állati melléktermék gyűjtőhely üzemeltetése, fenntartása. Mezőberény város közterület-felügyelőjével valamint a Nándi Állatotthon üzemeltetőjével kapcsolatot tart a fenti feladatvégzés során.
- 4.3.12. Városi rendezvényekkel, megemlékezésekkel kapcsolatos feladatvégzés: Városi ünnepek, rendezvények, megemlékezések előtti és utáni szállítás, takarítás, területrendezés, köztisztasági feladatok elvégzése. A mindenkor hatályos Városi rendezvénytervben meghatározott, kiemelt városi rendezvények előtt, a közterületek fokozottabb karbantartása, rendezése (különösen fűnyírás, hulladékgyűjtés), utcai és köztéri fénydekoráció, épületdekoráció, díszkivilágítás, köztéri díszek kihelyezésében, leszerelésében közreműködés.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
4	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
5	047120	Piac üzemeltetése
6	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
7	066010	Zöldterület kezelés
8	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
9	072111	Háziorvosi alapellátás
10	072311	Fogorvosi alapellátás
11	072410	Otthoni (egészségügyi) szakápolás
12	072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
13	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
14	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
15	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
16	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
17	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
18	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
19	096015	Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
20	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
21	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
22	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
23	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
24	102031	Idősek nappali ellátása
25	104012	Gyermekek átmeneti ellátása

26	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
27	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
28	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
29	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
30	107052	Házi segítségnyújtás
31	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
32	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

	kormányzati funkció megnevezése	illetékessége, működési területe
1	Köztemető-fenntartás és -működtetés	Mezőberény Város közigazgatási területe
2	Közfoglalkoztatási mintaprogram	Mezőberény Város közigazgatási területe
3	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	Mezőberény Város közigazgatási területe
4	Piac üzemeltetése	Mezőberény Város közigazgatási területe
5	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek	Mezőberény Város közigazgatási területe
6	Zöldterület kezelés	Mezőberény Város közigazgatási területe
7	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	Mezőberény Város közigazgatási területe
8	Háziorvosi alapellátás	Mezőberény Város közigazgatási területe, V. sz. háziorvosi körzet Csárdaszállás Község közigazgatási területe
9	Fogorvosi alapellátás	Mezőberény Város közigazgatási területe 3. sz. fogorvosi körzet
10	Otthoni (egészségügyi) szakápolás	Mezőberény Város közigazgatási területe
11	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások	Csárdaszállás Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe
12	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	Csárdaszállás Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe
13	Ifjúság-egészségügyi gondozás	Csárdaszállás Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe
14	Intézményi étkeztetés	Mezőberény Város közigazgatási területe
15	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése	Mezőberény Város közigazgatási területe
16	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása	Mezőberény Város közigazgatási területe
17	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás	Mezőberény Város közigazgatási területe
18	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés	3234 Mátraszentimre, Fallóskút, Forrás utca 4.
19	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	Mezőberény Város közigazgatási területe
20	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben	Mezőberény Város közigazgatási területe
21	Támogató szolgáltatás fogyatékos	Bélmegyer Község közigazgatási területe

	személyek részére	Kamut Község közigazgatási területe Köröstarcsa Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe Murony Község közigazgatási területe
22	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása	Békés Vármegye területe
23	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása	Békés Vármegye területe
24	Idősek nappali ellátása	Kamut Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe
25	Gyermekek átmeneti ellátása	Mezőberény Város közigazgatási területe
26	Gyermekek bölcsődében történő ellátása	Bélmegyer Község közigazgatási területe Kamut Község közigazgatási területe Köröstarcsa Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe Murony Község közigazgatási területe
27	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	Mezőberény Város közigazgatási területe
28	Gyermekekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében	Mezőberény Város közigazgatási területe
29	Család és gyermekjóléti szolgáltatások	Mezőberény Város közigazgatási területe
30	Szociális étkeztetés	Mezőberény Város közigazgatási területe
31	Házi segítségnyújtás	Kamut Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe
32	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Békés Város közigazgatási területe Bélmegyer Község közigazgatási területe Csárdaszállás Község közigazgatási területe Gyomaendrőd Város közigazgatási területe Hunya Község közigazgatási területe Kamut Község közigazgatási területe Kétsoprony Község közigazgatási területe Köröstarcsa Község közigazgatási területe Mezőberény Város közigazgatási területe Murony Község közigazgatási területe Tarhos Község közigazgatási területe
33	Tanyagondnoki szolgáltatás	Mezőberény Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálatot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete által, pályázat alapján határozott időre, 5 évre kinevezett igazgató vezeti, alkalmazva a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. évi törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásról szóló 257/2000. (XII.26.)

Korm. rendelet 16. § (3) bekezdésében írottakat is.

Az intézmény igazgatója megbízott magasabb vezető állású közalkalmazott. A Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat képviselőjére az igazgató jogosult. Képviselői jogát az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározottak szerint átruházhatja. Felette az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
4	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
5	egészségügyi szolgálati jogviszony	az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény

Módosító okirat

A Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete által a ... napján kiadott, ... számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a ... kt. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Alapszolgáltatási Központ	5650 Mezőberény, Hősök útja 3.
2	Városi Bölcsőde	5650 Mezőberény, Puskin utca 11.
3	Család és Gyermekjóléti Szolgálat	5650 Mezőberény, Petőfi út 27.
4	Diagnosztikai kislabor, Gazdasági épület, Fogorvosi rendelő	5650 Mezőberény, Luther utca 1.
5	Idősek Otthona (Puskin utcai telephely)	5650 Mezőberény, Puskin utca 1.
6	Intézményi gazdasági épület	5650 Mezőberény, Széchenyi utca 1.
7	Közétkeztetési Központ	5650 Mezőberény, Petőfi út 14. B.
8	Idősek Klubja	5673 Kamut, Petőfi utca 47.
9	Orvosi rendelő	5621 Csárdaszállás, Petőfi utca 17.
10	Állati melléktermék gyűjtőhely	5650 Mezőberény, hrsz. 0367/27.
11	Városüzemeltetés	5650 Mezőberény, Békési út 17/B. fsz. 1.
12	Piac és Vásárcsarnok	5650 Mezőberény, Liget utca 2.
13	Kálmán Fürdő, Háziorvosi rendelő, Védőnői Szolgálat	5650 Mezőberény, Tessedik Sámuel tér 1.
14	Mátraszentimrei üdülő	3234 Mátraszentimre, Fallóskút, Forrás utca 4.
15	Molnár Miklós Sportcsarnok	5650 Mezőberény, Luther tér 1.
16	Városi Sporttelep	5650 Mezőberény, Sport utca 1.
17	Tornaterem és Sportudvar	5650 Mezőberény, Martinovics utca 25.
18	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6002/1.
19	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6002/2.
20	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6003/1.
21	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6003/2.
22	Ipari terület 1.	5650 Mezőberény, hrsz. 6003/3.
23	Ipari terület 2.	5650 Mezőberény, hrsz. 3722/12.
24	Ipari terület 2.	5650 Mezőberény, hrsz. 0364/2.
25	Ipari terület 2.	5650 Mezőberény, hrsz. 0365/6.

26	Városi köztemető	5650 Mezőberény, hrsz. 679.
27	Városi köztemető	5650 Mezőberény, hrsz. 683/6.
28	Városi köztemető	5650 Mezőberény, hrsz. 683/4.
29	Gazdasági épület	5650 Mezőberény, József Attila utca 2.
30	Vasúti gazdasági épület	5650 Mezőberény, Szarvasi út 12.
31	Gazdasági épület, Műhely	5650 Mezőberény, Tavasz utca 3.
32	Buszgarázs és geotermikus kút	5650 Mezőberény, Tavasz utca 7.
33	Gazdasági épület, Raktár	5650 Mezőberény, Gyomai út 49/B.
34	Játszótér	5650 Mezőberény, Medvefejes tó, hrsz. 2963/10.
35	Játszótér	5650 Mezőberény, Hősök útja, hrsz. 3555/7.
36	Liget	5650 Mezőberény, Liget tér 1-3.
37	Játszótér	5650 Mezőberény, Thököly út, hrsz. 1718.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Mezőberény, „időbélyegző szerint”

P.H.

Siklósi István
polgármester