

Sorszám: V/11.

Tárgy: Helyi díjak és piaci helypénzek felülvizsgálata
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Dr. Fábián Judit titkársági referens
Véleményező Bizottság: Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság
 Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Tervezett döntés: Rendelet
Döntés: Minősített többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2018. december 17-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Minden évben felülvizsgálatra kerülnek a helyi díjak és a piaci helypénzek a következő évi lehetséges módosítás tekintetében, a Mezőberény '17 Városüzemeltetési Kft. elkészítette a 2019. évre vonatkozó javaslatát. A díjak 2018. évi és 2019. évi összegét az alábbi táblázat tartalmazza a könnyebb átláthatóság érdekében. A rendelet-tervezetben már a 2019. évre javasolt összegek kerültek átvezetésre.

Mezőberény Városban a külön rendeletben foglaltak alapján engedélyezett közterület-használat díjai:

Megnevezés	2018. év	2019. év	
a) Közterületbe 10 cm-en túl benyúló homlokzati kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet /amennyiben reklám feliratot tartalmaz/ hirdető berendezés, cég- és címtábla, önálló hirdető berendezés, hirdetési felületre, tájékoztató táblák, kerékpártároló	650 (minden megkezdett m ² után)	650 (minden megkezdett m² után)	Ft/m ² /hó
b) Egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozó helyek éves igénybevétele /parkolók/	7.700	9.000	Ft/db/év
c) Reklám-, cégzászló talapzatként, ill. oszloponként évente	5.000	6.000	Ft/db/év
d) A 10 napon túli építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és ideiglenes jellegű építmények elhelyezése (min.1000 Ft)	330 (de legalább 1100 Ft)	370 (de legalább 1500 Ft)	Ft/m ² /hó
e) Alkalmi és mozgó árusításra, javítószolgáltató tevékenységre (időszakos jelleggel)	390	430	Ft/m ² /nap
f) Film- és televízió felvételekre (amennyiben nem a város bemutatását szolgálja)	19.250	22.000	Ft/nap

g) Vendéglátó ipari előkert (kerthelyiség)	490	490	Ft/m ² /hó
h) Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése áruinak rakodására, idejénnyellegű raktározásra szolgáló terület	990	1.090	Ft/m ² /nap
i) Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, minimum 10 m ²	390	430	Ft/m ² /nap
j) Kézből történő árusítás esetén mindig 1m ² terület elfoglalásával kell számolni	440	700	Ft/m ² /nap
k) Mutatványos tevékenység, cirkusz /1000 m ² /	13.200	14.500	Ft/nap
l) Teher és különleges járművek, valamint ezek vontatmányai elhelyezése járműszerelvényenként	1.050	1.220	Ft/m ² /hó
m) Állandó jellegű közterület használat építési/létesítési engedéllyel épített állandó jellegű építmény	390	430	Ft/m ² /hó
n) Szöveges, mozgó hangos hirdetés	5.500	5.900	Ft/nap
o) Mozgóboltoi árusítás	3.100	3.400	Ft/nap
p) Közterület felbontása zöldterület esetén	330	370	Ft/m ²
q) Közterületen út, járda felbontása	550	700	Ft/m ²

Óvadéki tételek:

Megnevezés	2018. év	2019. év	
a) árusító és egyéb fülke elhelyezése	100	120	Ft/m ² /hó
b) építési munkával kapcsolatos állvány építőanyag és törmelék elhelyezése	100	120	Ft/m ² /hó
c) alkalmi és mozgó árusításra, javítószolgáltató tevékenységre (eseti jelleggel)	300	350	Ft/m ² /nap
d) vendéglátó ipari előkert (kerthelyiség)	100	120	Ft/m ² /hó
e) az a) - d) pontokba nem sorolható esetekben	megállapodás szerint		

Bérleti díjak:

Megnevezés	2018. év	2019. év
a) Elárusító asztal (Ft) havonta	610	610
évente	6.060	6.060
b) Csarnokon kívüli terület (m ²) havonta	610	610
évente	6.060	6.060

A bérleti díjak a helypénzt tartalmazzák.

Helypénz díjak:

Megnevezés	2018. év	2019. év
a) Elárusító asztalon történő árusítás esetén	145	195
Ft/asztal/nap		

b)	Szabad területen, földön történő árusítás esetén piaconként Ft/m²/nap	145	195
c)	Kereskedők és viszonteladók által sátrakkal, saját hozott állvánnyal, asztallal, és járművel (szerelvényével) foglalt hely Ft/m²/nap	400	430
d)	Járműről történő árusítás 3,5 t vagy nagyobb teherbírású gépkocsiról Ft/nap	2.200	2.300
	Ft/hónap	12.200	13.500
	3,5 t –nál kisebb teherbírású tehergk., személygk, személygk utánfutó, lovaskocsi Ft/nap	1.000	1.200
	Ft/hónap	6.000	7.000
e)	Kereskedők és viszonteladók az a-b) pontban meghatározott díj 200 %-át kötelesek fizetni.		
f)	Mentes a díjfizetés alól a nyári iskolai szünidő alatt iskolás gyermekek által saját ruházat, játékok, használt könyvek nem kereskedelmi mennyiségben történő árusítása.”		

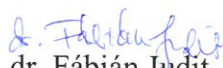
Parkolási díj:

Megnevezés		2018. év	2019. év
a)	Személygépkocsi Ft/nap	-	-
b)	Motorkerékpár Ft/nap	-	-
c)	Kerékpár Ft/nap	-	-
d)	Tehergépjármű 3,5 t vagy ennél nagyobb teherbírású tehergépkocsi Ft/nap	630	700
e)	Tehergépjármű 3,5 tonnánál kisebb teherbírású tehergépkocsi Ft/nap	320	450
f)	Utánfutó Ft/nap	185	200

Hirdetési díjak hirdetési helyenként, hirdető táblánként:

Megnevezés		2018. év	2019. év
a)	2 hétre Ft	550	600
b)	4 hétre Ft	1.040	1.100
c)	Hangos hirdetés 20 szóig Ft/bemondás	125	200
d)	Hangos hirdetés 20 szó felett Ft/szó/bemondás	10	10

Mezőberény, 2018. december 11.


dr. Fábíán Judit
titkársági referens

HATÁSVIZSGÁLAT

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

A rendelet-tervezetnek jelentős társadalmi hatása nincs, a díjak emelése a bevételek emelkedésével járhat.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatása nincs.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

Jelen rendelet-tervezettel a korábbiakhoz képest további adminisztratív teher nem jelentkezik.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet-tervezet módosításának elmaradása törvényellenes rendeleti szabályozást eredményezhet, valamint a felügyeleti szerv törvényességi észrevétele is várható.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
az önkormányzat által megállapított helyi díjakról szóló 20/2007.(X.29.) sz. rendelet egyes
rendelkezéseinek módosításáról szóló
..../2018.(....) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete által alapított Mezőberény '17
Városüzemeltetési Kft. javaslatot tett a helyi díjak összegének emelésére.

Részletes indokolás

1.§

A beiktató módosítás arról rendelkezik, hogy a rendeletben szabályozott díjak az Áfa-t
tartalmazzák.

2.§

Tartalmazza a Mezőberény Városban engedélyezett közterület-használati díjak, óvadéki
tételek emeléssel meghatározott összegét.

3. §

Tartalmazza a Mezőberény Városban a helypénz díjak, parkolási díjak hirdetési díjak
hirdetési helyenként, hirdető táblánként az emeléssel meghatározott összeget.

4. §

A rendelet hatályba lépéséről, illetve hatályvesztéséről rendelkezik, a Jat. előírásai szerint.

5.§

Hatályon kívül helyezésre kerül a közterület használat díjainak ÁFA-ra vonatkozó
rendelkezése.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
...../2018.(.....) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat által megállapított helyi díjakról szóló 30/2007.(X.29.) MÖK sz.
rendelet módosításáról**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) Az önkormányzat által megállapított helyi díjakról szóló 30/2007.(X.29.) MÖK sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„1.§

(3) E rendeletben meghatározott díjak az Áfa-t tartalmazzák.”

2.§

(1) A Rendelet 2.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§

(1) Mezőberény Városban a külön rendeletben foglaltak alapján engedélyezett közterület-használat díjai:

a) Közterületbe 10 cm-en túl benyúló homlokzati kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet /amennyiben reklám feliratot tartalmaz/ hirdető berendezés, cég- és címtábla, önálló hirdető berendezés, hirdetési felületre, tájékoztató táblák, kerékpártároló	650 (minden megkezdett m ² után)	Ft/m ² /hó
b) Egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozó helyek éves igénybevétele /parkolók/	9.000	Ft/db/év
c) Reklám-, cégzászló talapzatként, ill. oszloponként évente	6.000	Ft/db/év
d) A 10 napon túli építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és ideiglenes jellegű építmények elhelyezése (min.1000 Ft)	370 (de legalább 1.500 Ft)	Ft/m ² /hó
e) Alkalmi és mozgó árusításra, javítószolgáltató tevékenységre (időszakos jelleggel)	430	Ft/m ² /nap
f) Film- és televízió felvételekre (amennyiben nem a város bemutatását szolgálja)	22.000	Ft/nap
g) Vendéglátó ipari előkert (kerthelyiség)	490	Ft/m ² /hó
h) Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése árurakodásra, idényjellegű raktározásra szolgáló terület	1.090	Ft/m ² /nap
i) Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, minimum 10 m ²	430	Ft/m ² /nap
j) Kézből történő árusítás esetén mindig 1m ² terület elfoglalásával kell számolni	700	Ft/m ² /nap
k) Mutatványos tevékenység, cirkusz /1000 m ² /	14.500	Ft/nap
l) Teher és különleges járművek, valamint ezek vontatmányai	1.220	Ft/m ² /hó

elhelyezése járműszerelvényenként		
m) Állandó jellegű közterület használat építési/létesítési engedéllyel épített állandó jellegű építmény	430	Ft/m ² /hó
n) Szöveges, mozgó hangos hirdetés	5.900	Ft/nap
o) Mozgóbolti árusítás	3.400	Ft/nap
p) Közterület felbontása zöldterület esetén	370	Ft/m ²
q) Közterületen út, járda felbontása	700	Ft/m ²

„

(2) A Rendelet 2.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§

(4) Óvadéki tételek:

a) árusító és egyéb fülke elhelyezése	120	Ft/m ² /hó
b) építési munkával kapcsolatos állvány építőanyag és törmelék elhelyezése	120	Ft/m ² /hó
c) alkalmi és mozgó árusításra, javítószolgáltató tevékenységre (eseti jelleggel)	350	Ft/m ² /nap
d) vendéglátó ipari előkert (kerthelyiség)	120	Ft/m ² /hó
e) az a) - d) pontokba nem sorolható esetekben	megállapodás szerint	

„

3.§

(1) A Rendelet 3.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§

(2) Helypénz díjak

a)	Elárusító asztalon történő árusítás esetén Ft/asztal/nap	195
b)	Szabad területen, földön történő árusítás esetén piaconként Ft/m²/nap	195
c)	Kereskedők és viszonteladók által sátrakkal, saját hozott állvánnyal, asztallal, és járművel (szerelvényével) foglalt hely Ft/m²/nap	430
d)	Járműről történő árusítás 3,5 t vagy nagyobb teherbírású gépkocsiról Ft/nap	2.300
	Ft/hónap	13.500
	3,5 t –nál kisebb teherbírású tehergk., személygk, személygk utánfutó, lovaskocsi Ft/nap	1.200
	Ft/hónap	7.000
e)	Kereskedők és viszonteladók az a-b) pontban meghatározott díj 200 %-át kötelesek fizetni.	
f)	Mentes a díjfizetés alól a nyári iskolai szünidő alatt iskolás gyermekek által saját ruházat, játékok, használt könyvek nem kereskedelmi mennyiségben történő árusítása.”	

„

(2) A Rendelet 3.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§

(3) Parkolási díj

a)	Személygépkocsi	Ft/nap	-
b)	Motorkerékpár	Ft/nap	-
c)	Kerékpár	Ft/nap	-
d)	Tehergépjármű 3,5 t vagy ennél nagyobb teherbírású tehergépkocsi	Ft/nap	700
e)	Tehergépjármű 3,5 tonnánál kisebb teherbírású tehergépkocsi	Ft/nap	450
f)	Utánfutó	Ft/nap	200

„

(3) A Rendelet 3.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§

(4) Hirdetési díjak hirdetési helyenként, hirdető táblánként

a)	2 hétre Ft	600
b)	4 hétre Ft	1100
c)	Hangos hirdetés 20 szóig Ft/bemondás	200
d)	Hangos hirdetés 20 szó felett Ft/szó/bemondás	10

„

4.§

Ez a rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

5.§

Hatályát veszti a Rendelet 2.§ (5) bekezdése.

Mezőberény, 2018.

Siklósi István
polgármester

Dr. Földesi Szabolcs
jegyző