

Sorszám: V/5.

Tárgy: Vagyonszerződés módosítása
Előterjesztő: Dr. Földesi Szabolcs jegyző
Készítette: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
Véleményező Bizottság: Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság
Tervezett döntés: 1 db rendelet
Döntés: Minősített többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2019. június 24-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet (a továbbiakban: Vagyonszerződés) 7.§ (1) bekezdése értelmében évente két alkalommal (július 31-ig, illetve az évet követően február 28-ig) a Vagyonszerződés módosítására a jegyző előterjesztést készít az ingatlan vagyonban bekövetkezett változásokra vonatkozóan.

A fentiek alapján felülvizsgálatra került a Vagyonszerződés vonatkozó szabályozása, és megtörtént a változások átvezetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirend megtárgyalását követően fogadja el a mellékelt rendelet-tervezetet.

Mezőberény, 2019. június 11.


Gulyásné dr. Sáli Henrietta
aljegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

1./ A rendelet-tervezet társadalmi hatásai:

Nincs társadalmi hatása.

2. A rendelet-tervezet gazdasági, költségvetési hatásai:

Gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. A rendelet-tervezet környezeti következményei:

Környezeti következménye nincs.

4. A rendelet-tervezet egészségi következményei:

Nincs egészségi következménye.

5. A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Nem várható az adminisztrációs terhek jelentős növekedése.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A rendelet-tervezet elfogadásával a képviselő-testület a helyi szabályozást aktualizálja, ennek elmaradása esetén a vagyonkataszter-nyilvántartás nem egyezne a vagyonrendeletben foglaltakkal, továbbá a képviselő-testület megsértené az önkormányzati rendeletben foglalt szabályozást.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek:

A szükséges feltételek a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal rendelkezésére állnak.

INDOKOLÁS

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Általános indokolás

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) sz. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 7.§ (1) bekezdése értelmében évente két alkalommal (július 31-ig, illetve az évet követően február 28-ig) a Vagyonrendelet módosítására a jegyző előterjesztést készít az ingatlan vagyonban bekövetkezett változásokra vonatkozóan.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az önkormányzat tulajdonában levő forgalomképtelen törzsvagyon jellegű ingatlanok között a következő változások kerültek átvezetésre:

- a korábban tévesen 08/1 helyrajzi szám alatt felvezetett külterületi közút helyrajzi száma javításra került 08/2 helyrajzi számra;
- a 4/3, 4/4 és 4/6 hrsz. alatti ingatlanok esetében telekredezés történt, aminek következtében a 4/3 és a 4/4 hrsz. alatti ingatlanok a megváltozott területtel átvezetésre kerültek a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körbe (ez már korábbi módosítás során megtörtént), a 4/6 hrsz. alatti ingatlan pedig megszüntetésre került, ezért jelen módosítás keretében mindhárom nevezett ingatlan törölve lett a forgalomképtelen törzsvagyon köréből;
- a 0331 hrsz. alatt felvett csatorna tekintetében telekmegosztás történt, ezért felvezetésre került a korábbi 0331 hrsz. alatti ingatlanból keletkezett 0331/1 hrsz. alatti, valamint a 0331/2 hrsz. alatti csatorna.

2.§-hoz

Az önkormányzat tulajdonában levő üzleti vagyon jellegű ingatlanok között a következő változások kerültek átvezetésre:

- felvezetésre került a 082/1 hrsz. alatti ingatlanból keletkezett 082/5 hrsz. alatti nádas, egyúttal a korábbi 082/1 hrsz. törölve lett;
- rögzítésre kerültek a Kugler József örökségébe tartozó ingatlanok, így a 3695/2 hrsz. alatti Szénáskert u. 2. szám alatti ingatlan, az 5435/1 hrsz. alatti, az 5435/2 hrsz. alatti, valamint az 5435/3 hrsz. alatti zártkertek, és a 019/55 hrsz. alatti szántó;
- a 0396 hrsz. alatti külterületi termőföld ingatlan tévesen szereplő helyrajzi száma javításra került (korábban 396 hrsz.-ként volt felvezetve);
- értékesítés következtében törlésre került a 916 hrsz. alatti, Puskin u. 58. sz. alatti található ingatlan;
- értékesítés következtében törlésre került a 3606/2/A hrsz. alatti Hősök u. 10/G. 3/11. sz. alatt található ingatlan;
- felvezetésre került az önkormányzati tulajdonban álló 2963/7 hrsz. alatti beépítetlen terület.

3.§-hoz

A módosító rendelet hatályba lépését, valamint hatályon kívül helyezését szabályozza.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

...../2019.(....) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló
16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés l) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.)sz. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§

A Vagyonrendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Mezőberény, 2019.

Siklósi István
polgármester

Dr. Földesi Szabolcs
jegyző

1. melléklet a/2019.(.....) önkormányzati rendelethez

FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON

a./ Belterület

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	9/2	609	közterület	Juhász Gyula u.	
2.	31	1219	közterület	Zsák u.	
3.	46	3981	közterület	Tavaszi u.	Démász vezetékjog 2011
4.	69	4243	közterület	Vadász u.	Démász vezetékjog 2011
5.	130	1804	közterület	Teleki u.	
6.	166	859	közterület	Belentai u.	
7.	173	16065	közterület	Gyóni G. u.	Démász vezetékjog 2011
8.	174	1574	közterület	Sas köz	
9.	195	2148	közterület	Belentai u.	
10.	215	1389	közterület	Teleki u.	
11.	237	34743	közterület	Ady E. u.	Démász vezetékjog 2011
12.	287	2042	közterület	Teleki u.	
13.	320	1535	közterület	Vadász u.	Démász vezetékjog 2011
14.	339	22000	közterület	József A. u.	Démász vezetékjog 2011
15.	366	1676	közterület	Teleki u.	
16.	413	12770	közterület	Budai N. A. u.	Démász vezetékjog 2011
17.	452	2195	közterület	Kereszt u.	
18.	500/2	8846	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
19.	501	14890	közterület	Áchim u.	
20.	525	272	közterület	Áchim u.	
21.	545	6695	csatorna	Áchim u. mögött	Démász vezetékjog 2009
22.	546	4368	közpark	Áchim u. végén	Démász vezetékjog 2009
23.	547	7350	közterület	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
24.	548	4374	közterület	Belentai u.	
25.	573	3870	közterület	Arany J. u.	
26.	595	3424	közterület	Katona J. u.	
27.	612	6598	közterület	Frey Á. u.	Démász vezetékjog 2011
28.	619	1382	közterület	Arany J. u.	
29.	634/1	587	közterület	Csabai u.	
30.	634/9	1368	közterület	Csabai u.	Démász vezetékjog 2011
31.	634/11	2037	közterület	Csabai út	Démász vezetékjog 2011
32.	645	1963	közterület	Szegfű u.	Démász vezetékjog 2011
33.	654	1525	közterület	Olajfa u.	
34.	665	967	közterület	Olajfa u.	
35.	670	674	közterület	Rövid u.	
36.	672/2	4160	közút	Ady E. u. - Csabai u. között	Démász vezetékjog 2011
37.	675/4	2307	közút	Köztemető felé	Megosztás után keletkezett
38.	676/2	5796	közút	Ókert - Csabai u.	Démász vezetékjog 2009
39.	677/1	31731	közterület	köztemető bővítésére	

40.	678/1	1614	közút	Ókert - temető mögött	
41.	679	4.2427	Városi Köztemető	Temető	Mezőberény'17 Kft.
42.	682	4989	közút	Ókert - temető előtt	
43.	691	616	közterület	Ókert u.	Démász vezetékjog 2009
44.	727/3	3288	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
45.	727/5	4688	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
46.	727/8	1475	közterület	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
47.	788/1	6930	közterület	Zrínyi M. u.	
48.	788/2	1619	közterület	Zrínyi M. u.	
49.	809/3	1201	közterület	Vásártér u.	
50.	809/6	243	közterület	Vásártér - Vasút u. között	
51.	810/1	440	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
52.	810/3	1198	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
53.	810/4	2283	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
54.	810/6	1724	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
55.	810/7	596	közterület	Vasút u.	
56.	818	6534	közterület	Vásártér u.	Démász vezetékjog 2011
57.	844	3548	közterület	Deák F. u.	
58.	851	1006	közterület	Sas köz	
59.	857	823	közterület	Óvoda köz	
60.	875	5482	közterület	Kálvin u.	
61.	884	1713	közterület	Sas köz	
62.	889	120	közterület	Sas köz	
63.	900	1220	közterület	Belentai u.	
64.	913/1	1383	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
65.	913/3	861	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
66.	913/4	1916	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
67.	913/6	924	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
68.	914/1	1291	közterület	Kálvin tér	
69.	914/3	2972	közterület	Kálvin tér	Démász vezetékjog 2011, telekalakítás miatt területe 366 m2-rel csökkent.
70.	950	1082	közterület	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
71.	951/1	5983	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
72.	951/3	5561	közterület	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
73.	978/2	616	beépítetlen terület	Petőfi S. u.	
74.	980	1775	közterület	Győri J. u.	Démász vezetékjog 2011
75.	981/3	48	udvar	Puskin u.	
76.	981/7	1508	udvar	Puskin u.	Démász vezetékjog 2009
77.	987/7	1804	közterület	Fortuna tér	
78.	991/1	615	közterület	Kossuth tér - ügyvédi irodák előtt	
79.	991/2	579	közterület	Kossuth tér - Városháza előtt	

					Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 1981 . Démász vezetékjog 2011
80.	991/4	9707	közterület	Kossuth tér	
81.	992/2	588	udvar	Fő u. 2. - belső udvar	
82.	992/4	113	közterület	Eötvös u.	
83.	992/7	688	közterület	Fő u. 2.- üzletek udvara	
84.	995	1667	közterület	Eötvös u.	Démász vezetékjog 2011
85.	1010	2268	közterület	Széchenyi u.	Démász vezetékjog 2011
86.	1028	2177	közterület	Orlai u.	
87.	1055	822	közterület	Csendes köz	
88.	1062	2307	közterület	Munkácsy u.	
89.	1078	1454	közterület	Edison u.	
90.	1093	10878	közterület	Luther u.	
91.	1129	1379	közterület	Madách u.	
92.	1130	13785	közterület	Puskin u.	Démász vezetékjog 2011
93.	1148	483	közterület	Nyúl u.	
94.	1170	12710	közterület	Árpád u.	
95.	1221	1517	közterület	Madách u.	
96.	1256	17563	közterület	Deák F. u.	Démász vezetékjog 2011
97.	1291	2049	közterület	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
98.	1338	24997	közterület	Rákóczi u.	Démász vezetékjog 2011
99.	1350	3090	közterület	Luther u.	
100.	1386	2185	közterület	Madách u.	
101.	1425/1	1060	közterület	Szabó Á. u.	
102.	1425/3	1404	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
103.	1425/4	2317	közterület	Szabó Á. u.	
104.	1425/6	3934	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
105.	1426	27569	utca	Mátyás k. u.	Démász vezetékjog 2011
106.	1471/2	605	beépítetlen terület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	
107.	1474	793	közterület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	
108.	1498	15978	közterület	Mónus I. u.	
109.	1527	367	beépítetlen terület	Mónus I. u.	
110.	1569	7711	közterület	Gutenberg u.	Démász vezetékjog 2011
111.	1586	13346	közterület	Oltványkert u.	Démász vezetékjog 2011
112.	1587	4274	közterület	Szántó K.J.u.	
113.	1604	1381	közterület	Hattyú u.	
114.	1621	3243		Gyár u.	
115.	1678	557	közpark	Mátyás k. u.	
116.	1681/3	2537	játszótér	Mátyás K. u.	
117.	1682/1	4633	közterület	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft. vezetékjog 2018.
118.	1682/3	3881	közterület - kerékpárút	Gyomai u.	EVENTUX-LUX Kft. vezetékjog

					2018.
119.	1689	950	közút	I. ker. Evangélikus temetőhöz	
120.	1724/10	422	közterület	Thököly u.	Démász vezetékjog 2011
121.	1725	5019	közterület	Illyés Gy. u.	Démász vezetékjog 2011
122.	1749	5051	közterület	Erkel F. u.	
123.	1791	5788	közterület	Vörösmarty u.	Démász vezetékjog 2011
124.	1827	2743	közút	Szél u.	
125.	1828	5008	közterület	Várkonyi u.	
126.	1856	32446	közterület	Thököly u.	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2011
127.	1892	1956	közterület	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
128.	1954	29603	közterület	Zrínyi sgt.	Démász vezetékjog 2011
129.	2013	2434	közterület	Jeszenszky u.	
130.	2055	20235	közterület	Jókai u.	Démász vezetékjog 2011
131.	2102	1933	közterület	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
132.	2167	21456	közterület	Madarász u.	Démász vezetékjog 2011
133.	2224	1699	közterület	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
134.	2241	2597	közterület	Szív u.	
135.	2284/1	1621	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011 Démász vezetékjog 2017
136.	2284/3	1901	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
137.	2284/4	2707	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
138.	2284/6	2246	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
139.	2317	980	közterület	Korona u.	
140.	2325/1	238	közterület	Jeszenszky u.	
141.	2325/3	280	közterület	Jeszenszky u.	
142.	2355	2412	közterület	Kismester u.	
143.	2361	1118	közterület	Kismester u.	
144.	2376	8440	közterület	Hunyadi u.	
145.	2381	5926	közterület	Nagymester u.	
146.	2385/1	41	közterület	Nagymester u.	
147.	2385/5	828	közterület	Kicsi u.	
148.	2407	1227	közterület	Zámenhof u.	
149.	2414	3266	közterület	Eötvös u.	
150.	2425/1	2243	közterület	Gyomai út	Démász vezetékjog 2011
151.	2425/3	1920	közterület	Gyomai út	Démász vezetékjog 2011
152.	2426/1	1570	közterület	Fő út	
153.	2426/3	4464	közterület	Fő út	
154.	2426/4	2599	közterület	Fő út	
155.	2427/1	220	közterület	Luther tér	
156.	2427/3	279	közterület	Luther tér	
157.	2427/4	2555	közterület	Luther tér	
158.	2427/6	1773	közterület	Vésztői u.	
159.	2448	1694	közterület	Korona u.	
160.	2474	892	közterület	Könyök u.	
161.	2488	7619	közterület	Galilei u.	

162.	2499	1885	közterület	Pipa u.	
163.	2519	2333	közterület	Madár u.	
164.	2532/1	1721	közterület	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011
165.	2532/3	1566	közterület	Kinizsi u.	
166.	2536	2305	közterület	Hársfa u.	
167.	2545	3078	közterület	Hársfa u.-Bartók u. között	
168.	2557	19020	közterület	Bartók B. u.	
169.	2568	3381	közterület	Bartók B. u. - Bonyhai B. u. között	
170.	2579	2151	közterület	Bonyha B. u.	
171.	2591	5899	közterület	Tó u.	
172.	2592	3096	közterület	Tó u. - Köröstarcsai u. között	
173.	2601/1	1847	közterület	Köröstarcsi u.	Démász vezetékjog 2011
174.	2601/6	1394	közterület	Köröstarcsai u.	
175.	2601/7	7226	közterület	Köröstarcsai u.	
176.	2601/9	6812	közterület	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
177.	2617	13147	közterület	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011 Démász vezetékjog 2017
178.	2665	4700	közterület	Gárdonyi u.	
179.	2681/1	2511	közterület	Malom u.	
180.	2682	5159	közterület	Rózsa u.	
181.	2733	11888	közterület	Szent J. u.	
182.	2766	2157	közterület	Malom u.	
183.	2795	887	közterület	Kérhalom u. - Szent J. u. összekötő	
184.	2796/1	3555	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
185.	2796/2	11078	közterület	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
186.	2797	801	közterület	Keskeny u.	
187.	2823	2126	közterület	Malom u.	Démász vezetékjog 2011
188.	2857/1	12481	közterület	Körgát u.	Démász vezetékjog 2011
189.	2857/3	14100	közterület	Körgát u.	
190.	2903	7788	közterület	Dózsa Gy. u.	
191.	2910	4107	közpark	Tulipán u.	
192.	2941	5334	közterület	Újtelep u.	
193.	2956	8351	közterület	Tulipán u.	496 m2 parkoló, 380 m2 út
194.	2963/11	500	árok	Tó u.	
195.	2975/1	857	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
196.	2975/3	1042	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
197.	2975/4	1791	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
198.	2975/6	3324	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
199.	3020	23937	közterület	Bajcsy Zs. u.	Démász vezetékjog 2011
200.	3069	16486	közterület	Martinovics u.	Démász vezetékjog 2011
201.	3076	11278	közterület	Táncsics M. u.	
202.	3199	13241	közterület	Báthory u.	
203.	3226	1518	közterület	Akácfa u.	

204.	3238	1093	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
205.	3249	11136	közterület	Szénáskert u.	
206.	3277	2384	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
207.	3316	625	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. között	
208.	3327	7346	közterület	Belencéresi u.	
209.	3334	1920	közterület	Szénáskert u.	
210.	3343	820	csatorna	Szénáskert u. - Báthory u. között	
211.	3354/1	3105	közterület	Laposi u.	
212.	3364	3038	közterület	Szénáskert u.	
213.	3375	1528	csatorna	Tessedik tér - Szénáskert u. között	
214.	3384	2394	közterület	Tessedik tér	
215.	3388	2453	közterület	Tessedik tér	
216.	3389	3676	közterület	Báthory u.	
217.	3417	4925	közterület	Táncsics M. u.	
218.	3443	556	árok	Szabadidő Központ mögött	
219.	3445	5893	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2011
220.	3446	3654	Közterület	Tessedik tér	
221.	3487	2104	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2011
222.	3488	1638	közterület	Belencéresi u.	
223.	3489/1	1533	közterület	Vésztői út	
224.	3489/2	9129	közterület	Vésztői út	
225.	3489/3	1729	közterület	Vésztői út	
226.	3533	6689	közterület	Szent I. u.	Démász vezetékjog 2011
227.	3542/2	261	közterület	Vásártér - autóbuszforduló	
228.	3543	4096	közterület	Liget u. - buszváró	Démász vezetékjog 2011
229.	3544/9	6705	közterület	Kastélyköz	
230.	3555/6	6001	közterület	Kölcsey u. - víztoronynál	1200 m2 játszótér
231.	3559	4734	közterület	Hősök u.	Démász vezetékjog 2011
232.	3576/2	1348	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
233.	3588	9468	közterület	Hajnal u.	
234.	3596/2	775	út	Mikszáth K. u.	
235.	3600/2	408	beépítetlen terület	Mikszáth K. u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
236.	3606/11	166	közpark	Kölcsey ltp.	volt üzemanyagút, Démász vezetékjog 2011
237.	3606/12	15824	közpark	Kölcsey ltp.	Démász vezetékjog 2011
238.	3630	4998	közterület	Kölcsey u.	Démász vezetékjog 2011
239.	3631	3842	közterület	Liget u.	

240.	3666	20116	közterület	Liget tér	Démász vezetékjog 2009
241.	3676	2649	közterület	Röntgen u.	
242.	3687	1657	csatorna	Röntgen u.- Szénáskert u.között	
243.	3696	2680	közterület	Kunhalom u.	
244.	3697	4095	közterület	Szénáskert u.	
245.	3710	5243	közterület	Tessedik u.	Démász vezetékjog 2009
246.	3711/14	1653	közterület	Kunhalom u.	
247.	3712/1	880	közterület	Kunhalom u.	
248.	3712/2	50783	kőzpark	Városi Liget, Liget tér 1-3.	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület, Démász vezetékjog 2011 320 m2 Madarak Háza, 99,13 m2 Szabadtéri Színpad OPSKMM
249.	3713	9113	közterület	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
250.	3718	2364	csatorna	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
251.	3720	367	árok	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
252.	3722/4	4119	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
253.	3722/5	9311	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
254.	3722/10	1443	közút	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
255.	3722/11	771	közterület	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
256.	3722/13	4984	kivett, közút		Démász vezetékjog 2011.
257.	3723/1	1171	közterület	Békési út	
258.	3723/3	1193	közterület	Békési út	
259.	3723/4	3690	közterület	Békési út	Démász vezetékjog 2011
260.	3725/3	127	árok	Békési út	
261.	3725/5	101	út	Békési út	
262.	3726	1681	közterület	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
263.	3727	5498	közterület	Kereki u. mögött	
264.	3745/2	201	közterület	Kereki u.- gye közötti síkátor	
265.	3745/4	216	közterület	Kereki u.	út
266.	3752	1344	közterület	Kereki u.	út
267.	3753	5191	kőzpark	Kereki u.	
268.	3754	2203	közterület	Tessedik u.	
269.	3765	2794	közterület	Kereki u.	
270.	3775/18	506	csatorna	Kereki u.	
271.	3775/20	3395	út	Kereki u.	
272.	3776	717	csatorna	Belencéresi u. végén	
273.	3777	1788	közterület	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2009
274.	3789	3188	közterület	Kereki u.	Démász vezetékjog 2009
275.	3801	1660	közterület	Szénáskert u. -	

				Kereki u. végén	
276.	3817	1886	közterület	Fürjes u.	
277.	3818	679	közterület	Szivárvány u.	
278.	3828	1783	közterület	Szivárvány u.	
279.	3840	4245	közterület	Zöldfa u.	Démász vezetékjog 2011
280.	3859/16	393	csatorna	József A. u.	
281.	3872/18	4001	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
282.	3885/2	800	közterület	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
283.	3892	1139	közút	Téglás u.	
284.	3894	1326	közterület	Vésztői u.	
285.	4130	8877	közút	Laposi kert I. kapu	
286.	4270	8727	közút	Laposi kert II. kapu	
287.	4536	8812	közút	Laposi kert III. kapu	
288.	4797	8412	közút	Laposi kert IV. kapu	
289.	4916/1	15358	közút	Laposi kerti út	
290.	5022	10422	közút	Laposi kert V. kapu	
291.	5265	8767	közút	Laposi kert VI. kapu	Démász vezetékjog 2009
292.	5477	7172	közút	Laposi kert VII. kapu	
293.	5661	5255	közút	Laposi kert VIII. kapu	
294.	5823	5035	közút	Laposi kert IX. kapu	

b./ Külterület

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
	07/18	1142	közút	Külterület	
1.	08/2	6009	közút	Külterület	Démász vezetékjog 2009. A 08 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
2.	09/25	2489	út	Külterület	
3.	09/48	2499	út	Külterület	Démász vezetékjog 2011
4.	09/72	2620	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
5.	09/82	2243	út	Külterület	
6.	010	3282	saját használatú út	Külterület	
7.	011	3930	saját használatú út	Külterület	
8.	013	4080	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
9.	015	1712	út	Külterület	
10.	016/3	2399	út	Külterület	
11.	019/1	a, 8721 b, 745 c, 1423	út árok árok	Külterület	Dégáz bányaszolgalmi jog 2007
12.	019/3	12456	saját használatú út	Külterület	
13.	019/4	11089	saját használatú út	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító

					szolgalmi jog 1981
14.	021	5706	saját használatú út	Külterület	
15.	022	5788	saját használatú út	Külterület	
16.	023/21	8795	út	Külterület	
17.	024	1907	saját használatú út	Külterület	
18.	025	2806	saját használatú út	Külterület	
19.	030	7640	közút	Külterület	
20.	031/38	5017	út	Külterület	
21.	031/81	3682	út	Külterület	
22.	031/103	3427	út	Külterület	
23.	031/117	3409	út	Külterület	
24.	032	6268	közút	Külterület	
25.	038	17415	út és töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993
26.	040/15	7105	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
27.	042	3863	út	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
28.	044/3	3653	saját használatú út	Külterület	
29.	044/5	3150	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
30.	044/7	10780	út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
31.	044/8	4040	csatorna	Külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
32.	046	4978	töltés	Külterület	
33.	049	1209	saját használatú út	Külterület	
34.	051/2	192	út	Külterület	
35.	051/5	395	közút	Külterület	
36.	051/6	280	közút	Külterület	
37.	052/3	6457 a., 1465 b., 3498 c., 1494	töltés, csatorna, töltés	Külterület	Démász vezetékjog 2009
38.	055	18767	saját használatú út	Külterület	Démász vezetékjog 2009
39.	059	13734	töltés	Külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
40.	060/2	5799	közút	külterület	

41.	060/3	6499 a., 4253 b., 2246	út, árok	külterület	
42.	061/24	5993	út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
43.	063	6508	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
44.	064/15	1110	út	külterület	
45.	066/12	5276	út	külterület	
46.	066/18	13654	út	külterület	
47.	067/2	3488	csatorna	külterület	
48.	068	4518	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
49.	070/1	10424	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
50.	071	1499	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
51.	072	10017	csatorna	külterület	
52.	074	3030	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
53.	075	2024	csatorna	külterület	
54.	077	6090	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
55.	079/6	3078	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
56.	083/11	9407	út	külterület	
57.	083/43	3169	út	külterület-Harcza u.	Démász vezetékjog 2009
58.	083/44	1357	út	külterület - Ponty u.	Démász vezetékjog 2009
59.	083/73	36738	nádas, vízállás	külterület	Démász vezetékjog 2009
60.	083/74	1030	út, nádas	külterület - Keszeg u.	
61.	083/115	3750	csatorna	külterület	
62.	083/116	2127	út	külterület-Süllő u.	
63.	083/133	977	erdő	külterület-Sügér u.	
64.	083/154	471	erdő	külterület	
65.	083/170	4857	út	külterület-Angolna u.	
66.	083/232	1408	út	külterület-Kárász u.	
67.	083/257	1748	út	külterület-Compó u.	
68.	083/326	5045	út	külterület- Csuka u.	
69.	083/347	3682	út	külterület	
70.	083/373	2395	csatorna	külterület	
71.	083/383	2660	út	külterület	
72.	083/387	792	csatorna	külterület	
73.	083/421	201	út	külterület	
74.	098/33	12967	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
75.	098/34	498	út	külterület	
76.	098/42	10147	közút és árok	külterület	
77.	098/43	1039	közút és árok	külterület	
78.	099/1	597	csatorna	külterület	
79.	099/2	5520	csatorna	külterület	
80.	0100/1	3561	út	külterület	Démász vezetékjog 2009

81.	0100/2	a.,9971 b.,2463	közút árok	külterület	
82.	0102	2899	csatorna	külterület	
83.	0104	19263	saját használatú út	külterület	
84.	0105/31	9945	út	külterület	
85.	0108	26910	saját használatú út	külterület	
86.	0109/9	2984	csatorna	külterület	
87.	0110	9416	saját használatú út	külterület	
88.	0111	11480	csatorna	külterület	
89.	0112/9	30015 a.,26321 b.,3694	töltés, agyaggödör	külterület	
90.	0113	19468	csatorna	külterület	
91.	0115	3646	csatorna	külterület	
92.	0117	3482	csatorna	külterület	
93.	0120/1	10781	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009. A 0120 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
94.	0121/10	1099	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
95.	0122/1	978	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
96.	0124	12814	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
97.	0125/10	2332	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
98.	0126	a., 3469 b., 2017	saját használatú út árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
99.	0127/1	2544	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
100.	0129/7	9412	töltés	külterület	
101.	0131/5	16055	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
102.	0132	10928	csatorna	külterület	
103.	0134/1	37404	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
104.	0135/3	2626	csatorna	külterület	
105.	0135/14	5541	töltés	külterület	
106.	0136	5723	csatorna	külterület	
107.	0137	72610	út	külterület	Démász vezetékjog 2009. Megosztás miatt területe 6259 m2-rel csökkent .
108.	0138/8	7298	út	külterület	
109.	0139	3156	csatorna	külterület	
110.	0140	6051	saját használatú út	külterület	
111.	0142/5	13596	töltés	külterület	
112.	0144	10637	csatorna és	külterület	

			töltés		
113.	0146	11342	saját használatú út	külterület	
114.	0148	23132	saját használatú út	külterület	
115.	0150/6	6182	út	külterület	
116.	0151	10438	csatorna	külterület	
117.	0154	30903	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
118.	0162/1	908	közút	külterület	
119.	0164/1	6359	út	külterület	
120.	0164/11	3098	út	külterület	
121.	0165	2260	csatorna	külterület	
122.	0170/11	5942	út	külterület	
123.	0170/17	6811	út	külterület	
124.	0172	12714	saját használatú út	külterület	
125.	018/2	10866	kivett kerékpárút	46.sz. főút 15+580-18+519 km szelvény	EDF DÉMÁSZ vezetékjog
126.	0181	24242	közút	külterület	
127.	0184	3102	út	külterület	
128.	0188	5124	csatorna	külterület	
129.	0192	9034	közút	külterület	
130.	0194	4174	csatorna	külterület	
131.	0195/6	12189	út	külterület	
132.	0196	3862	csatorna	külterület	
133.	0198	19386	közút	külterület	
134.	0199	9714	saját használatú út	külterület	
135.	0202	23594	saját használatú út	külterület	
136.	0205	36622	saját használatú út	külterület	
137.	0206/6	1023	út	külterület	
138.	0207	10307	csatorna	külterület	
139.	0210	25051	saját használatú út	külterület	
140.	0212	5340	saját használatú út	külterület	
141.	0213	5780	csatorna	külterület	
142.	0215	4923	csatorna	külterület	
143.	0218/14	78380	út, legelő	külterület	2358/104448 tul. hányad, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 2008.
144.	0219	13176	saját használatú út	külterület	

145.	0220	14483	csatorna	külterület	
146.	0222	3472	csatorna	külterület	
147.	0223	15533	saját használatú út és árok	külterület	
148.	0224/3	956	út	külterület	
149.	0224/7	14111 a., 6577 b., 4914	szántó, út	külterület	Démász vezetékjog 2009
150.	0225/1	24859	út	külterület	
151.	0225/2	18614 a., 12328 b., 1610	közút és árok árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
152.	0238/1	6645	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
153.	0239	2468	csatorna	külterület	
154.	0241	4020	saját használatú út	külterület	
155.	0245	20883	saját használatú út	külterület	
156.	0249/10	2374	út	külterület	
157.	0249/12	3103 a., 1944 b., 1159	csatorna, töltés	külterület	
158.	0249/16	1814	út	külterület	
159.	0251	9804	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
160.	0252/53	6198	közút	külterület	
161.	0254	2233	csatorna	külterület	
162.	0255	5069	saját használatú út	külterület	
163.	0262	18641	saját használatú út	külterület	
164.	0267	22191	saját használatú út	külterület	
165.	0268	11596	saját használatú út	külterület	
166.	0271	11125	saját használatú út	külterület	
167.	0273	5521	közút	külterület	
168.	0274	9043	árok	külterület	
169.	0276	6918	saját használatú út	külterület	
170.	0278	3599	saját használatú út	külterület	
171.	0279	3441	árok	külterület	
172.	0281	9172	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
173.	0282	14398	saját használatú út	külterület	
174.	0286	14862	töltés	külterület	

175.	0288	2652	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
176.	0291	4845	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
177.	0293	9926	töltés	külterület	
178.	0294/10	1564	csatorna	külterület	csatorna karbantartási és megközelítési, kotrási jog a 0294/9 hrsz. szemben
179.	0295	3644	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
180.	0298/10	3176	csatorna	külterület	
181.	0299	4659	töltés	külterület	
182.	0301	25579	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
183.	0304	25062	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
184.	0306	16411	töltés	külterület	
185.	0308	1584	árok	külterület	
186.	0309/6	9821	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
187.	0310	11535	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
188.	0312	12095	saját használatú út	külterület	
189.	0314	18780	saját használatú út	külterület	
190.	0318/10	9136	saját használatú út	külterület	
191.	0322/35	2722	szántó	külterület	Kerékpárút
192.	0322/69	1207	szántó	külterület	Kerékpárút
193.	0322/77	30	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékjog 2009.
194.	0322/79	474	kerékpárút	külterület	EDF DÉMÁSZ vezetékjog 2009.
195.	0328/6	744	szántó	külterület	kerékpárút Démász vezetékjog 2009
196.	0329/13	4694	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
197.	0329/39	381	szántó	külterület	
198.	0329/40	326	szántó	külterület	kerékpárút Démász vezetékjog 2009
199.	0329/43	433	szántó	külterület	Kerékpárút
200.	0329/44	570	szántó	külterület	Kerékpárút
201.	0331/1	28	csatorna	külterület	
202.	0331/2	7427	csatorna	külterület	EDF Démász vezetékjog 2018. (eredeti hat.dátuma: 2009.)
203.	0332	10393	erdő	külterület	kerékpárút 2932/4904 tul. hányad, Telekalakítás folyamatban !

204.	0333	18387	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2009
205.	0340/8	2275	saját használatú út	külterület	
206.	0342/1	11707	töltés	külterület	
207.	0342/4	217	töltés	külterület	
208.	0343/10	9603	gyep, vízállás	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
209.	0343/32	308	töltés	külterület	
210.	0351	25461	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2010,
211.	0353	9072	árok	külterület	
212.	0355/2	2855	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2009, NKM Áramhálózati Kft. vezetékjog 2018.
213.	0357/1	655	csatorna	külterület	
214.	0357/3	1235	csatorna	külterület	
215.	0358/4	620	árok	külterület	
216.	0366/1	3353	saját használatú út	külterület	
217.	0366/3	2064	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
218.	0368	7229	saját használatú út	külterület	
219.	0370/116	9069	saját használatú út	külterület	
220.	0371	10391	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
221.	0376	23511	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Démász vezetékjog 2009
222.	0381	18339	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
223.	0383	9664	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
224.	0385	6100	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
225.	0387	726	közút	külterület	
226.	0388/7	322	közút	külterület	
227.	0389	5623	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
228.	0392	5063	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
229.	0393/13	204	közút	külterület	
230.	0399	1752	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
231.	0403	5314	közút	külterület	Dégáz bányaszolg. jog 2009. Telekrendezés miatt területe 86 m2-rel nőtt. Démász vezetékjog 2011
232.	0405	11884	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009

233.	0406/18	4388	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
234.	0406/25	4799	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Dégáz bányaszolg. jog 2007.
235.	0407	3470	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
236.	0409	4096	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
237.	0411	3767	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
238.	0412/43	772	út	külterület	
239.	0416	12961	saját használatú út	külterület	
240.	0418	14314	saját használatú út	külterület	
241.	0419/7	13906	saját használatú út	külterület	
242.	0420	17948	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
243.	0422	22471	saját használatú út	külterület	
244.	0423	9845	saját használatú út	külterület	
245.	0433	2877	saját használatú út	külterület	
246.	0435	31127	saját használatú út	külterület	
247.	0437	3533	saját használatú út	külterület	
248.	0441	5662	út	külterület	
249.	0443	12248	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
250.	0444	6386	út	külterület	
251.	0448	5719	út	külterület	
252.	0450	9537	út	külterület	
253.	0451	11683	út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
254.	0453	17261	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
255.	0455	13099	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
256.	0457	8979	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
257.	0458	3883	saját használatú út	külterület	
258.	0461	15131	saját használatú út	külterület	

259.	0463	7846	saját használatú út	külterület	
260.	0467/11	5462	út	külterület	
261.	0467/14	2785	út	külterület	
262.	0468	5397	út	külterület	
263.	0469	2362	saját használatú út	külterület	
264.	0471	6141	út	külterület	
265.	0473/1	5752	út	külterület	
266.	0475	5817	út	külterület	
267.	0477	4262	út	külterület	
268.	0478/3	6581	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
269.	0478/5	3445	saját használatú út	külterület	
270.	0480/4	8200	saját használatú út	külterület	
271.	0480/77	19667	saját használatú út	külterület	A 0480/75 hrsz-ú ingatlan megosztása után keletkezett, MÁV kisajátítás.
272.	0481	15852	saját használatú út	külterület	
273.	0482	4224	saját használatú út	külterület	
274.	0483/2	11291	saját használatú út és árok	külterület	
275.	0486/32	2768	út	külterület	
276.	0486/35	3935	út	külterület	
277.	0487	1999	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
278.	0488/9	3263	közút	külterület	

2. melléklet a/2019.(.....) önkormányzati rendelethez

ÜZLETI VAGYON

a./ Belterület

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	10	880	lakóház, udvar	Békési út 13.	
2.	43	1955	gazdasági épület, udvar	Tavaszi u. 3	Mezőberény '17 Kft.
3.	106/2	800	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 26.	4 lakás: 1. lakás 73 m2, 2. lakás 35 m2, 3. lakás 64 m2, 4. lakás 41 m2
4.	428	1069	lakóház, udvar, gazdasági épület	Áchim u. 69.	1 lakás 83 m2
5.	683/4	19416	szántó	belterület	temető bővítésére
6.	683/6	5943	szántó	belterület	temető bővítésére
7.	689	1732	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szarvasi u. 12.	árverési vétel
8.	753	2351	beépítetlen terület	Szarvasi u.15- 17.sz.	ÉGÁZ-DÉGÁZ bányaszolgalmi jog, jogutódlás
9.	766	267	beépítetlen terület	Vasút u.	
10.	767	729	telephely	vasúti pálya mellett	
11.	770	1.0932	mocsár	vasúti pálya mellett	
12.	940	435	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31/A.	1 lakás 86 m2, útszolgalmi jog illeti, terhelt a 941 hrsz., Helyi egyedi védelem
13.	941	976	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31.	Ingatlan vásárlás, Mezőberény Város Önkormányzata Közszolgáltatási szerződés 2015.05.18. Alföldvíz Zrt.-vel
14.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11/a.	1 lakás 80 m2
15.	965	1875	lakóház, udvar, gazdasági épület	Puskin u. 18.	

16.	1026/4, 1025/A/5 1026/A/7, 1026/A/8, 1026/A/9, 1026/A/10	195, 43, 43, 58, 58, 58	lakás, lakás, lakás, lakás, lakás, lakás, lakás,	Luther u. 1.	297/10000, 297/10000, 407/10000, 407/10000, 407/10000,
17.	1037	1425	lakóház, udvar	Orlai u. 5.	3 lakás: 1. lakás 92 m2, 2. lakás 50 m2, 3. lakás 33 m2
18.	1098/A/3	94	lakás	Luther u. 6. Fsz. 3.	
19.	1098/A/6	139	raktár	Luther u. 6.	1089/10000 tul. hányad
20.	1361	1900	lakóház, udvar,	Mátyás K. u. 10.	1 lakás 128 m2
21.	1612	2469	beépítetlen terület	Gyár u.	építési telek
22.	1636	947	agyaggödör	Gyár úti telkek mögött	
23.	1654	1222	lakóház, udvar, gazdasági épület	Oltványkert u. 35.	
24.	1681/6	7594	vízállás	Gyomai u. - Mátyás K. u.	
25.	1695	631	mocsár	Thököly u.	
26.	1696	630	mocsár	Thököly u.	
27.	1697	631	mocsár	Thököly u.	
28.	1698	630	mocsár	Thököly u.	
29.	1699	631	mocsár	Thököly u.	
30.	1700	630	mocsár	Thököly u.	
31.	1701	631	mocsár	Thököly u.	
32.	1702	630	mocsár	Thököly u.	
33.	1703	629	mocsár	Thököly u.	
34.	1704	628	mocsár	Thököly u.	
35.	1705	629	mocsár	Thököly u.	
36.	1706	628	mocsár	Thököly u.	
37.	1707	629	mocsár	Thököly u.	
38.	1708	628	mocsár	Thököly u.	
39.	1709	629	mocsár	Thököly u.	
40.	1710	628	mocsár	Thököly u.	
41.	1711	629	mocsár	Thököly u.	
42.	1712	628	mocsár	Thököly u.	
43.	1713	626	mocsár	Thököly u.	
44.	1714	627	mocsár	Thököly u.	
45.	1715	626	mocsár	Thököly u.	
46.	1716	627	mocsár	Thököly u.	
47.	1717	626	mocsár	Thököly u.	
48.	1718	627	mocsár	Thököly u.	
49.	1719	626	mocsár	Thököly u.	
50.	1720	627	mocsár	Thököly u.	
51.	1721	626	mocsár	Thököly u.	

52.	1722	313	beépítetlen terület	Thököly u.	
53.	1939	2764	lakóház,udvar, gazdasági épület	Thököly u. 9-11.	648/3456 tul. hányad
54.	2375 2375/A/3	1548 50	társasház, lakás	Hunyadi u. 1.	Helyi egyedi védelem 241/1000
55.	2399	1517	lakóház, udvar gazdasági épület	Eötvös u. 22.	
56.	2406	578	lakóház, udvar, gazdasági épület	Eötvös u. 24/B.	
57.	2412	379	Lakóház,udvar , gazdasági épület	Zámenhof u. 1.	2 lakás: 1. lakás 65 m2, 2. lakás 65 m2
58.	2615/6	425	Mocsár	Köröstarcsai u.	Belső telek
59.	2631/11	3.2906	Mocsár	Kérhalom u.	
60.	2713	1088	beépítetlen terület	Szent J. u. 26-28. mögött	
61.	2784	1089	lakóház,udvar, gazdasági épület	Kérhalom u. 10.	1 lakás 102 m2, bérleti szerződés a Tízváros Alapítvánnyal (672/2012.(XII.21.)sz. hat. alapján)
62.	2963/7	1471	beépítetlen terület		
63.	2963/10	2700	beépítetlen terület		
64.	2963/12	900	beépítetlen terület	Tó u.	
65.	2963/15	900	beépítetlen terület	Tó u.	
66.	2963/16	900	beépítetlen terület	Tó u.	
67.	2963/17	900	beépítetlen terület	Tó u.	
68.	2963/18	900	beépítetlen terület	Tó u.	
69.	2963/19	900	beépítetlen terület	Tó u.	
70.	2963/20	900	beépítetlen terület	Tó u.	
71.	2963/21	1200	beépítetlen terület	Tó u.	
72.	3126	886	lakóház,udvar	Táncsics u. 26.	1 lakás 83 m2
73.	3127	414	lakóház, udvar, gazdasági épület	Belencéresi u. 14.	1 lakás 84 m2
74.	3264	798	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szenáskert u. 98.	1 lakás 58 m2

75.	3544/1, 3544/1A/4, 3544/1/A/6	924, 69, 141	társasház, helyiség, helyiség	Fő u. 13.	371/10000 758/10000
76.	3573/1	3111	kivett udvar, gazdasági épület	Mikszáth Kálmán utcában	szennyvíz elvezetési szolgalmi jog 1997.
77.	3573/2	1147	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Békési u. 12.	
78.	3695/2	546	lakóház, udvar, gazdasági épület	Szénáskert u. 2.	
79.	3719	2.5798, 8735, 1.7063	erdő, gyep	Sportpálya mögött	Démász vezetékjog 2009.
80.	3721	3.9847, 1.7766, 2.2081	erdő, gyep	Békési u. mellett	Démász vezetékjog 2011
81.	3722/12	7078	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékjog 2011.
82.	3722/14	8112	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékjog 2011.
83.	3722/15	8371	kivett, beépítetlen terület		Démász vezetékjog 2011.
84.	3784	802	lakás, udvar	Kereki u. 32.	1 lakás 73 m2
85.	3814	719	beépítetlen terület	Fürjes u. 7.	
86.	3859/3	34153	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékjog 2011
87.	3859/4	846	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékjog 2011
88.	3859/5	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
89.	3859/6	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
90.	3859/7	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
91.	3859/9	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
92.	3859/10	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
93.	3859/11	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
94.	3859/12	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
95.	3859/13	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
96.	3859/14	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek

97.	3859/17	992	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
98.	3859/18	910	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
99.	3861/1	17197	gazdasági épület, udvar	Oltványkert u.	árverési vétel, kertészet
100.	3861/13	9342	vízállás	Oltványkert u.	
101.	3871	1453	művelés alól kivett egyéb terület raktár (telephely)	Gyomai út 49.	
102.	3893	4178	beépítetlen terület	Téglás u.	
103.	6002/1	6681	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
104.	6002/2	6465	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
105.	6003/1	2243	magánút		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
106.	6003/2	8026	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.
107.	6003/3	8182	ipari terület		NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. Vezetékjog 2018.

b./Zártkerti ingatlanok ("Laposi kert")

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4891	1138	kert	laposi kert	32/72 arányban
2.	4892	1295	kert	laposi kert	
3.	5098	753	kert	laposi kert	
4.	5435/1	1232	szőlő	laposi kert	
5.	5435/2	299	szőlő	laposi kert	
6.	5435/3	299	szőlő	laposi kert	
7.	5629	852	kert	laposi kert	
8.	5743	1834	szőlő és kert	laposi kert	

c./ Külterületi ingatlanok

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	019/55	7084	szántó	külterület	
2.	033/6	2490	szérűskert	Tóth raktár	
3.	051/1	1.3062	szántó	külterület	
4.	051/3	9394	szántó	külterület	
5.	061/10	2403	gyep	Vésztői u.	Démász vezetékgjog 2009

6.	061/11	1.2083	gyep	Vésztői u.	Természetvédelmi terület, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 1981., Démász vezetékjog 2009.
7.	061/12	1.5000	gyep	Vésztői u.	Természetvédelmi terület
8.	061/13	2.1584	gyep	Vésztői u.	Természetvédelmi terület
9.	082/5	253	termőföld (nádas)	Boldishát	
10.	082/4	1.5927	erdő, szántó	Boldishát	Démász vezetékjog 2009
11.	083/4	4316	szántó	Boldishát	678/7776 tul. hányad
12.	083/23	846	szántó	Boldishát	
13.	083/37	862	szántó	Boldishát	
14.	083/75	733	szántó	Boldishát	
15.	083/76	768	szántó	Boldishát	
16.	083/77	756	szántó	Boldishát	
17.	083/78	772	szántó	Boldishát	
18.	083/79	805	szántó	Boldishát	
19.	083/80	805	szántó	Boldishát	
20.	083/81	805	szántó	Boldishát	
21.	083/82	805	szántó	Boldishát	
22.	083/83	805	szántó	Boldishát	
23.	083/84	804	szántó	Boldishát	
24.	083/85	806	szántó	Boldishát	
25.	083/86	805	szántó	Boldishát	
26.	083/87	805	szántó	Boldishát	
27.	083/88	804	szántó	Boldishát	
28.	083/89	806	szántó	Boldishát	
29.	083/90	804	szántó	Boldishát	
30.	083/91	806	szántó	Boldishát	
31.	083/92	804	szántó	Boldishát	
32.	083/93	806	szántó	Boldishát	
33.	083/94	805	szántó	Boldishát	
34.	083/95	804	szántó	Boldishát	
35.	083/96	806	szántó	Boldishát	
36.	083/97	804	szántó	Boldishát	
37.	083/98	806	szántó	Boldishát	
38.	083/99	804	szántó	Boldishát	
39.	083/100	807	szántó	Boldishát	
40.	083/101	821	szántó	Boldishát	
41.	083/102	820	erdő	Boldishát	
42.	083/103	821	erdő	Boldishát	
43.	083/104	819	erdő	Boldishát	
44.	083/105	820	erdő	Boldishát	
45.	083/106	819	erdő	Boldishát	
46.	083/107	820	erdő	Boldishát	

47.	083/108	820	erdő	Boldishát	
48.	083/109	820	erdő	Boldishát	
49.	083/110	819	erdő	Boldishát	
50.	083/111	820	erdő	Boldishát	
51.	083/112	805	erdő	Boldishát	
52.	083/129	906	erdő	Boldishát	
53.	083/130	906	erdő	Boldishát	
54.	083/131	909	erdő	Boldishát	
55.	083/132	906	erdő	Boldishát	
56.	083/134	814	erdő	Boldishát	
57.	083/135	814	erdő	Boldishát	
58.	083/136	813	erdő	Boldishát	
59.	083/137	818	erdő	Boldishát	
60.	083/138	814	erdő	Boldishát	
61.	083/139	813	erdő	Boldishát	
62.	083/140	814	erdő	Boldishát	
63.	083/141	814	erdő	Boldishát	
64.	083/142	814	erdő	Boldishát	
65.	083/143	814	erdő	Boldishát	
66.	083/144	814	erdő	Boldishát	
67.	083/145	814	erdő	Boldishát	
68.	083/146	814	erdő	Boldishát	
69.	083/147	814	erdő	Boldishát	
70.	083/148	813	erdő	Boldishát	
71.	083/149	814	erdő	Boldishát	
72.	083/150	814	erdő	Boldishát	
73.	083/151	814	erdő	Boldishát	
74.	083/152	814	erdő	Boldishát	
75.	083/153	814	erdő	Boldishát	
76.	083/155	814	erdő	Boldishát	
77.	083/156	814	erdő	Boldishát	
78.	083/157	814	erdő	Boldishát	
79.	083/158	814	erdő	Boldishát	
80.	083/159	814	erdő	Boldishát	
81.	083/160	814	erdő	Boldishát	
82.	083/161	814	erdő	Boldishát	
83.	083/162	814	erdő	Boldishát	
84.	083/163	814	erdő	Boldishát	
85.	083/164	814	erdő	Boldishát	
86.	083/165	814	erdő	Boldishát	
87.	083/166	814	erdő	Boldishát	
88.	083/167	814	erdő	Boldishát	
89.	083/168	800	erdő	Boldishát	
90.	083/169	829	erdő	Boldishát	
91.	083/215	800	erdő	Boldishát	
92.	083/216	800	erdő	Boldishát	
93.	083/217	800	erdő	Boldishát	
94.	083/218	767	erdő	Boldishát	
95.	083/219	767	erdő	Boldishát	
96.	083/220	765	erdő	Boldishát	

97.	083/221	766	erdő	Boldishát	
98.	083/222	766	erdő	Boldishát	
99.	083/223	767	erdő	Boldishát	
100.	083/224	765	erdő	Boldishát	
101.	083/225	766	erdő	Boldishát	
102.	083/226	766	erdő	Boldishát	
103.	083/227	766	erdő	Boldishát	
104.	083/228	766	erdő	Boldishát	
105.	083/229	766	erdő	Boldishát	
106.	083/230	766	erdő	Boldishát	
107.	083/231	766	erdő	Boldishát	
108.	083/233	770	erdő	Boldishát	
109.	083/234	770	erdő	Boldishát	
110.	083/235	770	erdő	Boldishát	
111.	083/236	769	erdő	Boldishát	
112.	083/237	771	erdő	Boldishát	
113.	083/238	769	erdő	Boldishát	
114.	083/239	787	erdő	Boldishát	
115.	083/240	850	erdő	Boldishát	
116.	083/241	850	erdő	Boldishát	
117.	083/242	850	erdő	Boldishát	
118.	083/243	850	erdő	Boldishát	
119.	083/244	858	erdő	Boldishát	
120.	083/245	860	erdő	Boldishát	
121.	083/246	864	erdő	Boldishát	
122.	083/247	966	erdő	Boldishát	
123.	083/248	786	erdő	Boldishát	
124.	083/249	875	erdő	Boldishát	
125.	083/250	875	erdő	Boldishát	
126.	083/251	875	erdő	Boldishát	
127.	083/252	874	erdő	Boldishát	
128.	083/253	876	erdő	Boldishát	
129.	083/254	874	erdő	Boldishát	
130.	083/255	875	erdő	Boldishát	
131.	083/256	875	erdő	Boldishát	
132.	083/258	814	erdő	Boldishát	
133.	083/259	837	erdő	Boldishát	
134.	083/260	838	erdő	Boldishát	
135.	083/261	837	erdő	Boldishát	
136.	083/262	838	erdő	Boldishát	
137.	083/263	838	erdő	Boldishát	
138.	083/264	838	erdő	Boldishát	
139.	083/265	837	erdő	Boldishát	
140.	083/266	837	erdő	Boldishát	
141.	083/267	838	erdő	Boldishát	
142.	083/268	837	erdő	Boldishát	
143.	083/269	837	erdő	Boldishát	
144.	083/270	838	erdő	Boldishát	
145.	083/271	837	erdő	Boldishát	
146.	083/272	838	erdő	Boldishát	

147.	083/273	822	erdő	Boldishát	
148.	083/274	751	erdő	Boldishát	
149.	083/275	800	erdő	Boldishát	
150.	083/276	801	erdő	Boldishát	
151.	083/277	800	erdő	Boldishát	
152.	083/278	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékgig - 2011.
153.	083/279	800	erdő	Boldishát	Démász vezetékgig - 2011.
154.	083/280	800	erdő	Boldishát	
155.	083/281	800	erdő	Boldishát	
156.	083/282	800	erdő	Boldishát	
157.	083/283	800	erdő	Boldishát	
158.	083/284	817	erdő	Boldishát	
159.	083/285	906	erdő	Boldishát	
160.	083/286	816	erdő	Boldishát	
161.	083/287	842	erdő	Boldishát	
162.	083/288	830	erdő	Boldishát	
163.	083/289	830	erdő	Boldishát	
164.	083/290	830	erdő	Boldishát	
165.	083/291	830	erdő	Boldishát	
166.	083/292	827	erdő	Boldishát	
167.	083/293	827	erdő	Boldishát	
168.	083/294	826	erdő	Boldishát	
169.	083/295	827	erdő	Boldishát	
170.	083/296	826	erdő	Boldishát	
171.	083/297	826	erdő	Boldishát	
172.	083/298	825	erdő	Boldishát	
173.	083/299	826	erdő	Boldishát	
174.	083/300	826	erdő	Boldishát	
175.	083/301	826	erdő	Boldishát	
176.	083/302	826	erdő	Boldishát	
177.	083/303	826	erdő	Boldishát	
178.	083/304	825	erdő	Boldishát	
179.	083/305	827	erdő	Boldishát	
180.	083/306	826	erdő	Boldishát	
181.	083/307	826	erdő	Boldishát	
182.	083/308	826	erdő	Boldishát	
183.	083/309	925	erdő	Boldishát	
184.	083/310	854	erdő	Boldishát	
185.	083/311	838	erdő	Boldishát	
186.	083/312	837	erdő	Boldishát	
187.	083/313	838	erdő	Boldishát	
188.	083/314	838	erdő	Boldishát	
189.	083/315	837	erdő	Boldishát	
190.	083/316	838	erdő	Boldishát	
191.	083/317	838	erdő	Boldishát	
192.	083/318	837	erdő	Boldishát	
193.	083/319	838	erdő	Boldishát	
194.	083/320	838	erdő	Boldishát	

195.	083/321	838	erdő	Boldishát	
196.	083/322	837	erdő	Boldishát	
197.	083/323	838	erdő	Boldishát	
198.	083/324	838	erdő	Boldishát	
199.	083/325	861	erdő	Boldishát	
200.	083/328	729	szántó	Boldishát	
201.	083/329	728	szántó	Boldishát	
202.	083/330	724	szántó	Boldishát	
203.	083/331	725	szántó	Boldishát	
204.	083/332	729	szántó	Boldishát	
205.	083/333	732	szántó	Boldishát	
206.	083/334	732	szántó	Boldishát	
207.	083/335	751	szántó	Boldishát	
208.	083/336	729	szántó	Boldishát	
209.	083/337	723	szántó	Boldishát	
210.	083/338	722	szántó	Boldishát	
211.	083/339	731	szántó	Boldishát	
212.	083/340	733	szántó	Boldishát	
213.	083/341	735	szántó	Boldishát	
214.	083/342	736	szántó	Boldishát	
215.	083/343	735	szántó	Boldishát	
216.	083/344	732	szántó	Boldishát	
217.	083/345	728	szántó	Boldishát	
218.	083/346	733	szántó	Boldishát	
219.	083/349	725	erdő	Boldishát	
220.	083/350	723	erdő	Boldishát	
221.	083/351	724	erdő	Boldishát	
222.	083/352	722	erdő	Boldishát	
223.	083/353	771	erdő	Boldishát	
224.	083/354	729	erdő	Boldishát	
225.	083/355	739	erdő	Boldishát	
226.	083/356	725	erdő	Boldishát	
227.	083/357	728	erdő	Boldishát	
228.	083/358	734	erdő	Boldishát	
229.	083/359	721	erdő	Boldishát	
230.	083/360	721	erdő	Boldishát	
231.	083/361	722	erdő	Boldishát	
232.	083/362	729	erdő	Boldishát	
233.	083/363	733	erdő	Boldishát	
234.	083/364	739	erdő	Boldishát	
235.	083/365	726	erdő	Boldishát	
236.	083/366	726	erdő	Boldishát	
237.	083/367	720	erdő	Boldishát	
238.	083/368	730	erdő	Boldishát	
239.	083/369	730	erdő	Boldishát	
240.	0182/2	3.8601	szántó	külterület	12/120 tul.hányad
241.	0249/15	3728	erdő	külterület	127/582 tul.hányad
242.	0257/2	3.8018	szántó	külterület	

243.	0285/3	93054	gyep	külterület	Démász vezetékgig 2009,vízvezetékig szolg. jog 2008.
244.	0336/13	a., 3240, b., 10958	szántó, szántó	külterület	
245.	0343/11	12653	gyep	külterület	Vízvezetékig szolg. jog - 1993
246.	0343/13	3307	gyep	külterület	
247.	0344/5	92339	agyaggödör, gyep	külterület	Démász vezetékgig 2011
248.	0345/10	5.1218	gyep (legelő)		(volt vasúti pálya) Mezőberény '17 Kft.
249.	0364/2	9548	gyep	külterület	
250.	0365/6	17660	legelő	külterület	csereszzerződés alapján került 1/1-ed arányban Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonába – 2014.
251.	0369/29	114704	szántó	külterület	Démász vezetékgig - 2009. A 0369/24 hrsz-ú ingatlan megosztása során keletkezett.
252.	0396	1809	legelő	külterület	
253.	0404/28	5086	szántó	külterület	Démász vezetékgig - 2009.
254.	0404/29	620	szántó	külterület	Értékesítésben döntés történt.
255.	0404/31	1925	szántó	külterület	Démász vezetékgig - 2009.
256.	0406/4	4316	tanya, szántó	külterület	Omega Gyülekezetnek 2019.09.30-ig használatba adva. Dégáz bányaszolg Jog 2007, MOL bányaszolg. jog 1985
257.	0410/8	8714	szántó	külterület	
258.	0417/8	1079	szántó	külterület	
259.	0488/3	1820	szántó	külterület	Dégáz bányaszolg.jog 2007.

d./ Egyéb, nem Mezőberény közigazgatási területen lévő ingatlanok

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
MÁTRASZENTIMRE					
1.	2863	607	hétvégi ház, udvar	Fallóskút, Forrás u. 4.	Mezőberény '17 Kft.

PARÁD					
2.	1134	1361	egyéb nem lakóépület	Parád - Óhuta, Dobra u. 4.	PSG üdülő Hasznos alapterület: 97m ²

Megjegyzés:

- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %,
- Egyéb megjegyzések