

Közmeghallgatás 2025. szeptember 29.

Mezőberény Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzései, a fenntartási időszakban lévő, folyamatban lévő és tervezett önkormányzati fejlesztések

A téma napirendre tűzését részben Barna Márton képviselő, részben a Mezőberényi Városszépítő és Városvédő Egyesület kérte a munkatervbe 2024. decemberében tett javaslatukkal. Igaz, nem pont ilyen címmel (Barna Márton: „Ipari parkok elemzése”, Városvédők: „Beszámoló a fenntartási időszakban lévő, folyamatban lévő és tervezett önkormányzati fejlesztésekről.”)

2022. június 27-i, majd a 2023. május 30-i. közmeghallgatás már foglalkozott az ipari területek kérdésével. A 2022-ben leírtak némileg változtak, mivel a tervezett III. ipari terület kialakítására benyújtott pályázatunk forráshiány miatt nem került támogatásra. Jelenleg a újranításra váró TOP pályázatokból reméljük a forrást.

A 2023-ban leírt többi információ gyakorlatilag ma is helytálló.

Az ipari területekről az év során több alkalommal tárgyalt a képviselő-testület, amikor a képviselők kérdéseire is igyekeztünk válaszolni, s most új információkat talán a lakosság tájékoztatása érdekében érdemes tenni.

A korábbi közmeghallgatási anyagokhoz – 2022. június 27. (https://mezobereny.hu/adattar/Kepviselo_testulet/0-koezmeghallgatas-408257pdf.pdf), 2023. május 30. (https://mezobereny.hu/adattar/Kepviselo_testulet/koezmeghallgatas-569108pdf.pdf) – képest az idei év változásairól:

- A három terület bérlője megkezdte a bérleményén építendő épületek terveztetését, amelyeknek 2026. augusztusáig a Földhivatalnál felülepítményként kell bejegyezve lenni ahhoz, hogy a bérleti szerződésben foglaltak teljesítésre kerüljenek.
- Az év folyamán egy terület bérlőt cserélt, első sorban azért, mert az előbbieken említett feltételt a bérlő nem tudta volna teljesíteni, az új bérlő viszont vállalta.

A meglévő és folyamatban lévő fejlesztésekről, valamint a közbeszerzésekről is rendszeresen kapott tájékoztatást a képviselő testület, illetve az éves közbeszerzési tervet a testület fogadja el. Amennyiben év közben az eredeti közbeszerzési tervhez képest változás történik, azokról is a testület dönt, a közbeszerzési terv módosításával.

Ilyen előzetes információk mellett a 2025. évi közmeghallgatáshoz konkrét adatokkal készítettünk összefoglalót: (Köszönet az adatok összegyűjtéséért a Beruházási Csoportnak, a Titkárságnak és a Pénzügyi Osztálynak!)

Tájékoztató adatok

I. Közbeszerzési terv – 2025

sorszám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Eljárás megindításának időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés teljesült (2025.09.29 állapot)
1.	Hosszú-tó környezetének és Kossuth tér fejlesztése Mezőberényben	Nemzeti eljárásrend	2025.01.14.	Kossuth tér – 2025.06.18. Hosszú-tó – 2025.09.18.	igen
2.	Földgáz ellátás beszerzés	Uniós eljárásrend	2025.08.15.	2025.09.10.	igen
3.	Villamos energia beszerzés	Uniós eljárásrend	2025. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév	nem

II. Fenntartásban lévő pályázatok – 2025.

sorszám	Projekt neve	Támogatási összeg	Fenntartási idő
1.	TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00002 Városháza energetikai korszerűsítése	53.985.000 Ft	2021-2026
2.	TOP-1.1.1-15-BS1-2016-00013 Ipari terület létesítése Mezőberényben	192.893.102 Ft	2021-2026
3.	TOP-2.1.3-16-BS1-2017-00001 Mezőberény Város Csapadékvíz csatorna-hálózatának fejlesztése	125.000.000 Ft	2021-2026
4.	TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00001 Vasút melletti ipari terület kiépítése Mezőberényben	100.000.000 Ft	2021-2026
5.	EFOP-1.2.11-16-2017-00002 "A város a Tiétek a város Értetek"	199.484.118 Ft	2021-2026 bírósági szakaszban
6.	TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00002 "Tornaszoba építése és a szolgáltatások minőségi fejlesztése a mezőberényi Kodály utcai Nefelejcs óvodában	50.000.000 Ft	2023-2028
7.	TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2021-00919 TOP CLLD kulturális rendezvénypavilon létesítése Mezőberényben	50.016.497 Ft	2023-2028
8.	TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00011 Városi bölcsőde bővítése Mezőberényben	162.853.900 Ft	2023-2028

9.	TOP-7.1.1-16-2016-00043 "Nyitott terek" Helyi Közösség	37.497.625 Ft	2023-2028
10.	TOP-2.1.3-16-BS1-2021-00049 Csapadékvíz megtartása a Mezőberényi I. számú tározóban	390.000.000 Ft	2023-2028
11.	KEHOP-2.2.2-15-2019-00143 „Mezőberény szennyvíztisztító telep fejlesztése	1.974.000.000 Ft	2023-2028
12.	TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 Luther téri iskola energetikai korszerűsítése	414.560.364 Ft	2024-2029
	Fenntartásban lévő pályázatok összköltsége:	3.360.290.606 Ft	

III.

Folyamatban lévő pályázatok, beruházások – 2025.

sorszám	Projekt neve	Támogatási összeg	Fenntartási idő	Megjegyzés
	III/a Pályázatok			
1.	EFOP-1.5.3-16-2017-00097 „Településeinkért	451.861.600 Ft	nem releváns	Elszámolás elfogadása az IH részéről vitatott
2.	VP5- 8.1.1-16 Boldisháti erdőtelepítés	61.008 EUR (Kb. 24,400.000 Ft)	nem releváns	
3.	TOP PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00020, „A mezőberényi Idősek Otthona energetikai fejlesztése	179 286 632 Ft	nem releváns	Többletforrás igény elbírálásra vár
4.	TOP PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben (Háziorvosi rendelő kialakítása Mezőberényben	387.999.998 Ft	nem releváns	Projekt vége: 2026.01.31. Kötelező nyilvánossági elemek megvalósítása folyik
5.	TOP PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00064 Hosszú-tó környezetének rendezése és a Kossuth tér fejlesztése Mezőberényben	341.999.820 Ft	nem releváns	Projekt vége: 2026.02.28. Kivitelezés vége: 2025.09.18. Kötelező nyilvánossági elemek, szemléletformálás megvalósítása folyik
	Folyamatban lévő pályázatok összköltsége:	kb. 1.385.148.051 Ft		

	III/b Beruházások, karbantartások			
1.	Mezőberény belterület - járdafelújítás	25.752.806 Ft	nem releváns	
2.	Önkormányzati bérlakások felújítása	46.667.253.	nem releváns	
3.	Liget, napelemes kandeláber beszerzés	3.982.720 Ft	nem releváns	Megvalósult
	Beruházások, karbantartások összköltsége saját forrásból:	76.402.779 Ft		

IV.

Tervezett pályázatok, beruházások – 2025.

sorszám	Projekt neve	Igényelt támogatási összeg	Megjegyzés
	IV/a Pályázatok		
1.	III. Ipari terület létesítése Mezőberényben	Előreláthatóan 350.000.000 Ft-ig pályázhatunk	Előkészítés alatt
2.	Versenyképes Járások Program – Járási jelentőségű iparterület fejlesztése	94.000.000 Ft	- III. Ipari terület – terület előkészítése (Komm. ivó- és szennyvíz kiépítése, Regionális ivóvíz vezeték áthelyezése) - Támogató Okirat rendelkezésre áll
3.	KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése”	144.689.780 Ft.	Pályázat benyújtva, hiánypótlás folyamatban
4.	Belterületi utak fejlesztése Mezőberényben	Előreláthatóan 200.000.000 Ft-ig pályázhatunk	Megvalósítási helyszínek felmérés alatt, előre láthatóan 2025-ben kiírásra kerül a pályázat
5.	TOP PLUSZ-3.3.1-21 A Mezőberényi Kálvin utcai óvoda fejlesztése – II. ütem, a régi épület rész felújítása	Előre láthatólag 107.627.719 Ft-ig pályázhatunk	Pályázat előkészítés alatt előre láthatóan 2025-ben kiírásra kerül a pályázat
6.	KAP-RD38-RD39-1-25 Erdőtelepítés és Fásítás támogatása	műszaki tartalom alapján lesz kalkulálva	Támogatási igény beadva
7.	RO-HU Orlai-MARTA híd: A közösségek találkozása a művészet útján	2 399 999,93 EUR (kb. 959.999.972 Ft)	A támogatási igényértékelése megtörtént. Tartaléklistára

			került.
	Tervezett pályázatok, beruházások összköltsége:	kb. 1.856.317.471 Ft	
	IV/b Beruházások		
1.	Mezőberény közvilágítás korszerűsítése – világítótestek sűrítése I.	nettó 20.000.000,. Ft	

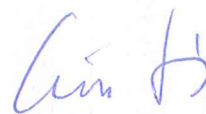
A táblázatokból kiolvasható, hogy a **fenntartás alatt álló és folyamatban lévő pályázatok, beruházások összértéke II. + III/a + III/b: 4.821.841.436,- Ft.**

Tervezett pályázatok, beruházások IV/a + IV/b: 1.876.317.471,- Ft. Ezek közül 2025-ben várhatóan a közvilágítás, esetleg a járási jelentőségű iparterület fejlesztés valósulhat meg.

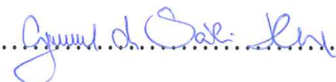
A közmeghallgatással kapcsolatban a legutóbbi soros testületi ülésen, 2025. augusztus 25-én jeleztem a képviselő-testület és a nyilvánosság felé, hogy a közmeghallgatás témájával kapcsolatban KÉRDÉSEKET, ÖTLETEKET SZEPTEMBER 08-ig várunk!

A megadott határidőig kérdés, ötlet nem érkezett!

Mezőberény, 2025. szeptember 16.



Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés:


Pénzügyi ellenjegyzés:
