

Tárgy: Mezőberény Hajnal u. 2-4 sz. társasházzá nyilvánítása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Adamik Jánosné műszaki ügyintéző
Véleményező Sürgősségi indítvánnyal az SZMSZ 21.§. alapján
Bizottság:
Tervezett Határozat
döntés:
Döntés: Egyszerű többségi nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2012. június 25-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 610/2011.(XI.28.)sz. határozatával döntött a Mezőberény, Hajnal u. 2-4. szám 3714/1 hrsz. alatti ingatlan egy részének értékesítéséről a Familiatészta Élelmiszeripari és Kereskedelmi Kft. (Mezőberény, Hajnal u. 6. sz.) részére. A 334/2012.(V.29.) sz. határozatával újabb ingatlanrész értékesítéséhez járul hozzá a Lendon Invest Kft. (Mezőberény, Kossuth tér 2. sz.) részére. Az értékesítés és tulajdonjog bejegyzés szükségessé teszi az ingatlan társasházzá nyilvánítását, melynek költsége a 610/2011.(XI.28.)sz. határozat értelmében a vevőt terheli. Az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges a társasházzá nyilvánítástól szóló döntés.

A sürgősségi indítványt az indokolja, hogy a társasházzá nyilvánításhoz szükséges munkarészek elkészültek, a vevő a földhivatali átvezetést és a végleges adásvételi szerződés megkötését mielőbb meg kívánja tenni, hiszen a vételár teljes kifizetésének határideje 2012. június 30.

A fent írtakra figyelemmel, tisztelettel kérem a Képviselő-testületet szíveskedjenek a társasházzá nyilvánításról érdemi határozatot hozni.


Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a tulajdonában álló Mezőberény, Hajnal u. 2-4. szám, 3714/1 hrsz. alatti ingatlant társasházzá kívánja nyilvánítani. Felhatalmazza a polgármestert a társasházzá nyilvánítással kapcsolatos ügyintézésre.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedés azonnal

Mezőberény, 2012-06-22.


Adamik Jánosné
műszaki ügyintéző