

9

Sorszám: |||

Tárgy: Önkormányzati adók felülvizsgálata

Előterjesztő: Siklósi István polgármester

Készítette: Czirbuly Zoltánné vezető-főtanácsos

Véleményező Bizottság: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

Tervezett döntés: Határozat

Döntés: Határozat hozatal egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2013. november 25 -i ülésére

Tisztelt Képviselő- testület!

A Képviselő-testület a 2013. október 28-i ülésén a következő határozatot hozta:

444/2013.(X.28.) sz. határozat

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a lakbér és egyéb díjak, valamint önkormányzati adók felülvizsgálatára vonatkozó napirendi pont tárgyalását, a Képviselő-testület 2013. novemberi ülésére elhalasztja.

Felelős: Harmati László Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke

Czirbuly Zoltánné adóügyi vezető-főtanácsos

Határidő: 2013. novemberi testületi ülés

Végrehajtás:

Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló törvény értelmében 2013. évtől átalakult az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is. A korábban az önkormányzatok által ellátott feladatok egy része az államhoz került.

Az államhoz kerülő feladatok finanszírozásával összefüggésben 2013. évtől a **gépjárműadó átengedés mértéke 100%-ról, 40%-ra csökkent.**

A támogatási rendszer átalakításának következtében, kiemelt figyelmet kell szentelni az önkormányzatok saját bevételeinek a növelésére. Az önkormányzat működési bevételeinek jelentős részét teszik ki az önkormányzati adóhatóság által beszedett adók, illetve adó jellegű egyéb bevételek.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény biztosítja az önkormányzatok részére az adómegállapítás jogát. Az önkormányzat az adó mértékét a helyi sajátosságok figyelembe vételével, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapítja meg, a törvényben meghatározott felső határ valorizált összegére (adómaximum) tekintettel. Ez azt jelenti,

hogy az önkormányzat az általa bevezetett helyi adók mértékeként nem állapíthat meg többet, a törvényben rögzített adómaximumnál.

Fentiekre való tekintettel, önkormányzatunk minden év utolsó negyedében felülvizsgálja a településen hatályos adómértékeket, és döntést hoz a következő évben alkalmazandó adómértékek összegéről.

Településünkön 2006. évben volt általános adómérték emelés, mely valamennyi adónemet érintette.

2007. évben kizárólag a magánszemélyek kommunális adójának a mértéke (10.000.-Ft-ról, 14.000.-Ft-ra) került növelésre.

2008.-2009. években adómérték emelésre nem került sor.

2010. évben a helyi iparüzési adó mértéke 2%-ról, 1,8%-ra került csökkentésre, míg 2011. évben a T. Képviselő-testület magánszemélyek kommunális adójának 14.000.-Ft-ról, 18.000.-Ft-ra történő emelése mellett döntött.

2013. január 01. napjától a helyi iparüzési adó 1,8%-ról, 1,9%-ra emelkedett a képviselő-testület 2012. évi döntése értelmében.

2014. évben az adómaximum mértékében, 5,7%-os emelés realizálható -az iparüzési adó kivételével-, valamennyi adónemre vonatkozóan.

A T. Képviselő-testület az előző havi ülésén megtárgyalta az adóbevételek alakulásának értékeléséről szóló beszámolót. Az előterjesztés, a beszámoló kiegészítésül tartalmazza a 2013. október 31. napjáig beszedett adók összegét.

Vagyoni típusú adók:

1. Építményadó:

2013. évi nyitó hátralék: 5.534.443.-Ft

Folyó évi előírás: 10.653.834.-Ft,

Befolyt adó összege 2013.október 31-ig: 9.850.115.-Ft.

Az adó mértéke 2013.évben:

műhely, raktár, garázs: 35.-Ft/m²

üzlet: 575.-Ft/m²

iroda, műterem: 920.-Ft/m²

egyéb: 173.-Ft/m²

A 2014. évi adómaximum mértéke: 1.821,2.-Ft/m²

2. Telekadó:

2013. évi nyitó hátralék: 3.152.925.-Ft

Folyó évi előírás: 2.575.350.-Ft

Befolyt adó összege 2013.október 31-ig: 2.509.550.-Ft

Az adó mértéke 2013. évben: 50.-Ft/m²

A 2014. évi adómaximum mértéke: 331,1.-Ft/m²

Kommunális jellegű adók:

1. Magánszemélyek kommunális adója:

2013. évi nyitó hátralék: 30.503.947.-Ft

Folyó évi előírás: 79.658.493.-Ft

Befolyt adó összege 2013.október 31-ig: 70.239.275.-Ft

Az adó mértéke 2013.évben: 18.000.-Ft/év/ingatlan

A 2014. évi adómaximum mértéke: 28.145.8.-Ft

A magánszemélyek kommunális adójából befolyt összegből finanszírozható többek között az egészséges ivóvízellátás, az óvodai nevelés, az egészségügyi és a szociális alapellátás, a közvilágítás, a helyi közutak és a köztemető fenntartása, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a csatornázás, a köztisztaság és település tisztaság biztosítása, valamint minden olyan kommunális jellegű kiadás, mely a város infrastruktúrával való jobb ellátottságát szolgálja.

Önkormányzatunk az adóból befolyó bevétel jelentős részét, a kötelező önkormányzati közszolgáltatások (kommunális szolgáltatások) ellátása területén használja fel.

E szolgáltatások körébe tartozik többek között a lakossági kommunális hulladék elszállítása is. 2013. évben a 4. 100 db ingatlan után, várhatóan bruttó 61.254.000.-Ft szemétszállítási díj kerül kifizetésre a szolgáltató felé. Ebben az évben, a beszedett adó összege fedezetet nyújt a szolgáltatási díj kiegyenlítésére.

A lakossági kommunális szilárd hulladék szállítási díj 2014. évi mértékéről még nem született döntés. A szolgáltató, a jövő évben alkalmazásra kerülő árakkal kapcsolatban, az előterjesztés készítésének időpontjában információval nem tudott szolgálni. Amennyiben a szolgáltatási díj emelkedése a 10%-os mértéket nem haladja meg, és a beszedett adó összege eléri a 2013. évi összeget, úgy a kommunális adó 2014. évben is fedezi a szemétszállítási díjat.

2. Idegenforgalmi adó:

Befolyt adó összege 2013.október 31-ig: 558.000.-Ft

Az adó mértéke: 150.-Ft/fő/vendégéjszaka

A 2013. évi adómaximum mértéke: 496,6.-Ft/vendégéjszaka

Minden beszedett idegenforgalmi adó 1 Ft-ja után, további 1,5 Ft állami támogatás igényelhető.

Helyi iparűzési adó (HIPA):

2013. évi nyitó hátralék: 34.787.087.-Ft

Folyó évi előírás: 156.213.094.-Ft

2013. október 31-ig befolyt adó összege: 169.069.028.-Ft

Az adó mértéke 2013.évben: adóalap 1,9%-a.

2013. évi adómaximum mértéke: adóalap 2,0%-a

A 2012. évi adóalapból kiindulva, és 1,9 %-os adómértékkel számolva, a 2014. évi előírás 165.000.000.-Ft körül várható. Ugyan ezzel az adóalappal, de 2,0%-os adómértékkel számolva, az előírás várhatóan 173.500.000.-Ft –ra módosulna, melyből többletbevétel csak 2015. évtől várható.

A 2014. évi HIPA összegéből az 1+1%-os felajánlások miatt, várhatóan 1.200.000.-Ft adóbevétel kiesés várható.

Gépjárműadó:

A gépjárműadó a *központi adók* körébe tartozik. 2013. évtől a gépjárműadóból származó bevétel 40%-a illeti meg a helyi önkormányzatot, a korábbi 100% helyett.

A gépjárműadó mértékét törvény szabályozza, a helyi önkormányzatok e kérdéskör szabályozásában rendeletalkotási jogosultsággal nem rendelkeznek. Jelenlegi információink alapján, az adó mértékében 2014. január 01. napjától változás nem várható.

2013. évi nyitó hátralék: 16.241.461.-Ft

Folyó évi előírás: 54.084.831.-Ft

Befolyt adó összege 2013. október 31-ig: 20.861.823.-Ft (önkormányzatot megillető rész)

A költségvetési törvény értelmében, 2013. január 01. napjától az önkormányzatokat a beszedett gépjárműadó 40%-a illeti meg. Az átengedett központi adók vonatkozásában a 2014. évi költségvetési törvényjavaslat, a 2013. évihez képest változtatást nem tartalmaz.

A 2013. októberi testületi ülésen a T. Képviselő-testület elfogadta a Polgármesteri Hivatal adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóját.

A beszámoló végrehajtási cselekményeket bemutató része foglalkozott az adóalanyok (magánszemélyek, vállalkozások) nehéz gazdasági helyzetével. Az adózók egyre jelentősebb hányada nem tud határidőben, vagy egyáltalán nem tud eleget tenni fizetési kötelezettségének.

Az adó bevétel az alábbiakban felsorolt intézkedésekkel növelhető:

- adómérték emelés és/vagy
- a kintlévőségek minél nagyobb részének beszedése, végrehajtási intézkedések számának növelése

Az adómérték emelés veszélyei:

- nem biztos, hogy a várt eredményt (bevétel növekedés) hozná
- várható a nem fizetők számának, ezzel párhuzamosan a hátralék állománynak a számottevő növekedése

A T. Képviselő-testület október havi ülésén az adócsoport létszámának 1 fő adóvégrehajtóval történő bővítése mellett döntött. A hivatal álláspontja, hogy az 1 fő plusz létszámmal várhatóan hatékonyabbá tehető a behajtási tevékenység, ezáltal többlet bevétel érhető el.

Az adóalanyok nehéz gazdasági helyzetére, valamint a létszám bővítésre való tekintettel, a Polgármesteri Hivatal a 2014-es évre vonatkozóan a bevezetett helyi adók tekintetében adómérték emelést nem javasol.

Kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a bevezetett helyi adók tekintetében 2014. január 01. napjától adómértéket nem kíván emelni.

Felclős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

Mezőberény, 2013. november 06.


Czirbul Zoltánné
vezető-főtanácsos