

Tárgy: Tó utcai ingatlanok értékesítése - módosítás
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: dr. Fábíán Judit titkársági csoportvezető
Véleményező
Bizottság: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Melléklet: 1 db kérelem
Tervezett
döntés: 7 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2024. szeptember 30-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete előző testületi ülésén döntött a tulajdonát képező Mezőberény, Tó utcai 2963/15, 2963/16, 2963/17, 2963/18, 2963/19, 2963/20, 2963/21 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok értékesítése mellett. Az ingatlanok vételére a Center Multi Trafik Bt. adott be ajánlatot, azonban jelezték, hogy a Center Multi Trafik Bt. helyett a Szivarvilág Bt. lenne a vevő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését.

1.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 237/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/15, hrsz. alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

2.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 238/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/16, hrsz.

alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.

2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

3.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 239/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/17, hrsz. alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

4.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 240/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/18, hrsz. alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

5.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 241/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/19, hrsz. alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

6.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 242/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/20, hrsz. alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

7.Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 243/2024.(VIII.26.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Szivarvilág Bt. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám: 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) részére értékesíti a Mezőberény Város Önkormányzata tulajdonát képező Mezőberény, 2963/21, hrsz. alatt nyilvántartott, 900 m² területtel felvett, kivett beépítetlen belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni részét nettó 440.000 Ft + áfa, azaz négyszáznegyvenezer forint + áfa vételáron. A szerződés megkötéséből származó költségek a vevőt terhelik.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2024. szeptember 17.



Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés:


Pénzügyi ellenjegyzés:


Tell es.

Tárgy: Ingatlan adásvétel

Feladó: Békéscsaba Trafikközpont <trafikol6@gmail.com>

Dátum: 2024.09.16. 12:32

ÉRKEZETT 2024 SZEPT 17. (10899)

Címzett: fabian.judit@mezobereny.hu, Dr. Szatmári Csaba ügyvédi iroda <iroda@drszatmari.hu>

Tisztelt Dr. Fábrián Judit!

Dr. Szatmári Csaba ügyvédünkkel egyeztetve csatoltan küldöm cégszerűen aláírt kérvényünket a 2963/15-21 ingatlanok vonatkozásában.

Üdvözlettel:

Csók Ilona Julianna és dr. Ignác Mihály megbízásából

Taután Mária

+36303723825

— Mellékletek:

kérelem_mb.pdf

64,7 KB

Mezőberényi Polgármesteri Hivatal			
Iktatószám: 1.1568-6		Melléklet: db	
Érkezett: 2024 SZEPT 17.			
Előszám:	Utószám:	Előadó:	
:		Dr. F. F.	

KÉRELEM

A 237-243/2024.(VIII.26.)sz. határozatokban foglalt ingatlanok tekintetében változás állt be a vevő személyében.

A Center Multi Trafik Bt. (5600 Békéscsaba, Berényi út 29., cégjegyzékszám: 04-06-009130, adószám 24383945-2-04, képviseli: Csók Ilona Julianna) helyett a Szivarvilág Bt. (5600 Békéscsaba, Árpád sor 28., cégjegyzékszám: 04-06-009132, adószám 24383969-2-04, képviseli: Dr. Ignác Mihály) lenne a vevő a következő ingatlanok vonatkozásában:

2963/15
2963/16
2963/17
2963/18
2963/19
2963/20
2963/21

Békéscsaba, 2024. szeptember 12.

Center Multi Trafik Bt.
5600 Békéscsaba, Berényi út 29.
Adószám: 24383945-2-04
Cégj.szám: 04-06-009130
Esz.sz.: 11733003-202109152

.....
Csók Ilona Julianna
Center Multi Trafik Bt.

Szivarvilág Bt.
5600 Békéscsaba, Árpád sor 28.
Cégj. 04-06-009132
Adószám: 24383969-2-04

.....
Esz. 11733003-20210979-00000000
Dr. Ignác Mihály
Szivarvilág Bt.