

Tárgy: Mikszáth u. bérlakások – átadott hatáskör
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Siklósi István polgármester
Véleményező Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Bizottság:
Melléklet: -
Tervezett 1 db határozat
döntés:
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2023. augusztus 28-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés c) pont értelmében a bérbeadás útján hasznosított lakások bérlőjét a rendelet 13/A.§ (2) bekezdése értelmében a Mikszáth Kálmán utcai piaci alapú bérlakások első alkalommal történő bérbeadásakor a Képviselő-testület, mint bérbeadó határozza meg.

A Mikszáth utcai bérlakások több alkalommal meghirdetésre kerültek, a fenti szabályozás alapján, amíg nem jelentkezett az első bérlő, addig mindig a képviselő-testületnek kellett döntést hozni a hirdetésről, a bérlő kiválasztásáról. A két legnagyobb lakás Mikszáth Kálmán utca 3., 2. emelet 16. és 19. és (82,47 m²) több alkalommal történő hirdetés után is üresen állt. Az eljárás könnyítése, egyszerűsítése miatt a következő döntést hozta a testület:

„134/2022.(III.28.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mezőberény, Mikszáth Kálmán u. 3. sz. (Hrsz. 3573/1) alatt megmaradt két lakás bérbeadását átadja polgármesteri hatáskörbe a bérleti szerződés aláírásának időpontjáig.

Felelős: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző

Határidő: intézkedésre azonnal”

A Mikszáth Kálmán utca 3., 2. emelet 19. sz. alatti bérlakásnak 2023. augusztus 1. naptól bérlője van, a felek aláírták a szerződést, a másik lakás továbbra is üres. Az első bérbeadást követően a rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a polgármester határozza meg a bérlőket a továbbiakban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul veszi – figyelemmel a 134/2022.(III.28.) sz. határozatára -, hogy a Mikszáth Kálmán utca 3., 2. emelet 19. sz. alatti bérlakás esetében a polgármester átadott hatáskörben döntött az első bérlő vonatkozásában.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

Mezőberény, 2023. augusztus 15.



Siklósi István
polgármester

Jogi ellenjegyzés:


Pénzügyi ellenjegyzés:
