

47

Sorszám: 11/3.

Tárgy: KTV Stúdió (Mezőberény) működése
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette:
Véleményező Bizottság: Humánügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Mellékletek: 2 db
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2017. november 27-i ülésére
beszámoló határozat végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Augusztus 28-i testületi ülésen tárgyaltuk első alkalommal a „Helyi kábel stúdió működése” napirendet. Legutóbb október 30-i testületi ülésen a következő határozatot fogadta el a testület:

„337/2017.(X.30.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elvi döntést hoz arról, hogy a Mezőberényi Kábel Tv stúdió működtetését 2018. január 1-től átveszi a SzűcsNet Kft-től.

A végleges döntést az önkormányzati működés szervezeti kereteinek- és a 2018. évi költségvetés tervezetének részletei, valamint az átvételről szóló megállapodás ismeretében a 2017. novemberi testületi ülésen hozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az átvétel előkészítéséről a tárgyalásokat folytassa le.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: 2017. novemberi testületi ülés”

A határozat végrehajtása érdekében tovább folytattam a tárgyalásokat, részben az OPSKMM intézmény igazgatójával Smiriné Kokauszki Erikával és az igazgató helyettes Fábián Zsolttal. A 2017. október 31-i megbeszélésen részt vett Szekeres Józsefné alpolgármester is. Bár sok aggályát jelezte az igazgató asszony, de néhány alternatíva átbeszélése után megállapodtunk abban, hogy az intézmény két héten belül készít egy, a saját szervezetét érintő előterjesztést a stúdió működtetésére vonatkozóan.

Ezt követően – 2017. november 2-án – a stúdiót jelenleg még üzemeltető SzűcsNet Kft. képviselőivel egyeztettem a költségek pontosításáról. Ezen a megbeszélésen jelen volt Vrbovszki Szabolcs, aki a közel két órás beszélgetés vége felé felvettem, hogy bizonyos feltételek – első sorban anyagi – megléte esetén esetleg vállalkozási formában végeznék a stúdió működtetését. Gyakorlatilag visszatértünk a májusi tárgyalásokhoz, ahol két oldalról is győzködtük ezen formában történő üzemeltetésre. Párnap gondolkodási időt kért, ami letelte után november 7-én szóban tájékoztattott, hogy a vállalkozási formában történő üzemeltetés mellett dönt, s ajánlatot tesz az önkormányzatnak a stúdióval kapcsolatos együttműködésre. Az ajánlat november 9-én megérkezett (előterjesztéshez mellékelve).

A Hivatal részéről elkészült egy Vállalkozói szerződés tervezet, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az információkat megismerve, a szerződéstervezetet tanulmányozva az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a mellékelt „Vállalkozási szerződés”-ben részletezett feltételekkel támogatja a KTV Stúdió (Mezőberény) működését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Vállalkozási szerződést aláírja.

Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a „Vállalkozási szerződés”-ben rögzített pénzügyi kötelezettségeket a 2018. évi költségvetésbe beépítse.

Felelős: Siklósi István polgármester

Dr. Földesi Szabolcs jegyző

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2017. november 15.

Siklósi István
polgármester

PH-13953
ÉRKEZETT 2017 NOV 13.

Szabolcs
1. sz. melléklet

Tárgy: KTV stúdió további működtetése 2018. január 1-től

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselők!

Mint ismeretes a mezőberényi KTV stúdiót eddigiekben üzemeltető SzűcsNet Kft. 2017 december 31-vel megszűnteti műsorkészítő tevékenységét. A helyi kábeltelevízió 2018. január 1-jétől való működtetését a továbbiakban, mint egyéni vállalkozó vállalnám, amihez viszont Mezőberény Város anyagi támogatására is szükség van. Figyelembe véve a stúdió eddigi kiadásait és az egyéni vállalkozás fenntartási költségeit, a helyi csatorna zavartalan és az elmúlt években megszokott minőségű működtetéséhez szükséges általam becsült önkormányzati támogatás összege évi 6.000.000 (hatmillió) forint. Ezenkívül szükségem lenne a stúdiónak jelenleg helyet adó emeleti helyiségek használatára, melyről az együttműködésről szóló megállapodásunkban/szerződésben rendelkeznék. Ugyancsak ebben a szerződésben rögzítenék a képűségba való hirdetésfelvétel Városháza portáján történő bonyolítását – természetesen anyagi ellentételezés fejében.

Ezen összeg ellenében – szerződésben rögzítve - vállalom:

- képviselő-testületi ülések élő közvetítése 3 kamerával, akár többszöri ismétléssel
- heti minimum 1 órás új szerkesztett adás (Berényi Életképek) készítése, kétszeri ismétléssel
- önkormányzati hirdetések képűségba szerkesztése, megjelentetése
- havi 1 alkalommal aktuális ügyek címmel polgármesteri – vagy más kijelölt személy - tájékoztató adásba szerkesztése
- heti adások internetre történő feltöltése a városi honlapról való elérhetőséggel
- városi ünnepek (úgy, mint március 15, augusztus 20, október 23), a Berényi Napok, valamint az egyéb kiemelt városi jelentőségű események (pl. adventi gyertyagyújtások) teljes körű felvétele, archiválása
- a helyi csatornához szükséges stúdióhelyiség fenntartása (áram, gáz, víz),
- a helyi csatorna működéséhez szükséges tárgyi eszközök biztosítása
- eszközfejlesztés és eszközkarbantartás önálló megoldása
- a műsorkészítéshez szükséges alkalmi munkaerő önálló megoldása
- szerkesztett anyagok archiválása

Határozott célom, a helyi csatorna berényiek által megszokott működésének fenntartása, lehetőség szerinti fejlesztése.

Kelt: Mezőberény, 2017. november 9.

Tisztelettel:



Vrboszki Szabolcs

Mezőberényi Polgármesteri Hivatal			
Határozat: I 2781		Melléklet: db	
Érkezett: 2017 NOV 13.			
Működési	Működési	Működési	Működési
		53	761

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrésről Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete nevében eljáró Siklósi István polgármester Mezőberény, Kossuth tér 1. sz., mint megbízó / továbbiakban: megbízó/,
másrésről Vrbovszki Szabolcs egyéni vállalkozó (Mezőberény, u. sz.,
 cégjegyzékszám: adószám:) mint megbízott /továbbiakban: megbízott/ között az alábbi feltételekkel:

1./ Megbízás tárgya:

Megbízó megrendeli megbízottól a KTV Stúdió (Mezőberény) – továbbiakban: stúdió – alábbiakban részletezett szolgáltatásait:

- képviselő-testületi ülések élő közvetítése 3 kamerával, akár többszöri ismétléssel
- heti minimum 1 órás új szerkesztett adás (Berényi Életképek) készítése, kétszeri ismétléssel
- önkormányzati hirdetések képűségbe szerkesztése, megjelentetése
- havi 1 alkalommal aktuális ügyek címmel polgármesteri – vagy más kijelölt személy - tájékoztató adásba szerkesztése
- heti adások internetre történő feltöltése a városi honlapról való elérhetőséggel
- városi ünnepek (úgy, mint március 15, augusztus 20, október 23), a Berényi Napok, valamint az egyéb kiemelt városi jelentőségű események (pl. adventi gyertyagyújtások) teljes körű felvétele, archiválása
- a helyi csatorna működéséhez szükséges tárgyi eszközök biztosítása
- eszközfejlesztés és eszközkarbantartás önálló megoldása
- a műsorkészítéshez szükséges alkalmi munkaerő önálló megoldása
- szerkesztett anyagok archiválása

2./ Szerződés időtartama: 2018. január 1 – 2027. december 31., tíz év.

3./ Megbízott vállalja: (Fentebb felsorolt tevékenységek maradéktalan elvégzése mellett)

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (NMHH) felé kötelező Médiaszolgáltatási díj megfizetése
- a helyi csatorna működéséhez szükséges stúdióhelyiség fenntartási költségét (áram, gáz, víz),
- a megbízó által biztosított stúdió helyiség (Mezőberény Fő út 4-6. sz. alatti 993 hrsz-on található 83,72 m2 tetőtéri (81,69 m2 hasznos) alapterületű ingatlan rész) után havi bérleti díj megfizetését, amelyre vonatkozó hasznosítási feladatokat Megbízó a Mezőberény '17 Kft.-n keresztül lát el.

4./ Megbízott kötelezettsége különösen:

- Az épület rész üzemeltetésével kapcsolatos költségek víz-, szennyvíz-, áramdíj-, gáz-, szemétszállítás díj megfizetése
- a bérlemény üzemeltetéséhez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése
- gondoskodni a jogviszony alatt a rendelkezésre bocsátott épület rész állagának megóvásáról, környékének tisztán tartásáról
- a megbízó által rendelkezésre bocsátott épületrészben átalakítási munkálatokat csak a bérbeadó engedélyével végezhet

- a megbízó által rendelkezésre bocsájtott épületrészben más személyt csak megbízó hozzájárulásával fogadhat be, illetve adhat bérbe másnak helyiséget
- a megbízó által rendelkezésre bocsájtott épületrészben kizárólag a stúdió működésével összefüggő tevékenységet folytathat

5./ Megbízó vállalja:

- Megbízott számára használatra átadja a 3./ pontban megjelölt épület részt
- a megállapított szolgáltatási díj havi rendszerességgel számlázott összegét határidőre megfizeti
- kapcsolattartást a stúdió műsorainak leadása érdekében TV műsorszolgáltatókkal (Pl. KalászNet, Magyar Telekom stb.)

6./ A pénzügyi feltételekben felek a következők szerint állapodtak meg:

- A 3./ pontban leírt épület rész bérleti díja havi 15.000,- Ft + ÁFA – azaz tizenötezer ft + ÁFA – amelyet megbízó - a Mezőberény '17 Kft.-n, mint a Megbízó ingatlanainak hasznosításával megbízott saját tulajdonú cégén keresztül lát el - évente kétszer alkalommal számláz – június 15-ig, illetve december 15-ig –, melyet megbízott a számla kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kifizetni.
- megbízott a képűtség hirdetéseinek felvételére külön megállapodást köt a Mezőberényi Polgármesteri Hivatallal
- megbízó az 1 pontban részletezett kábeltelevíziós szolgáltatás díjaként, megbízott által minden hónap 03-ig kiállított számla ellenében havi – azaz Ft – bruttó összeget a számla kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kifizetni (megbízott első alkalommal 2018. januárban 03-ig számlázhatja a 2018. januárra eső szolgáltatási díjat)
- a számlák fizetésének elmaradása esetére a hátraléokra vonatkozóan a PTK 301.§ (1) bekezdésében foglaltakat tekintik mérvadónak, ezek alapján késedelmi kamatot számítanak fel (a késedelmi kamat mértékére a PTK-ban meghatározottak vonatkoznak)
- felek megállapodnak abban, hogy a mindkét fél által fizetendő díjakat minden év október 31-ig, a következő év január 1-re hatályosan felülvizsgálják.

7./ Szerződés felmondása:

Megbízó a határozott időtartam lejárta előtt is felmondhatja a szerződést ha:

- a megbízott a bérleti díjat a fizetésre megállapított időpontot követő írásbeli felszólításra 15 napon belül nem fizeti meg,
- a megbízott a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt kötelezettségének nem tesz eleget.

Megbízott a határozott időtartam lejárta előtt is felmondhatja a szerződést ha:

- a megbízó a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt kötelezettségének nem tesz eleget,
- megbízott tevékenységét rajta kívül álló ok miatt nem tudja folytatni, ellehetetlenül.

8./ A szerződés lejárta előtt a szerződés felbontása mind két fél részéről 3 havi felmondási idő után lehetséges.

9./ A megbízott a szerződés megszűnése esetén nem tarthat igényt csere helyiségre.

10./ A megbízott az épület részt a Mezőberény '17 Kft.-től átvett leltár szerint köteles visszaadni.

11./ Ezen szerződés Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének .../2017.(.....) határozata alapján készült, a polgármester az abban kapott felhatalmazás alapján írta alá.

12./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen „Vállalkozási szerződés”-sel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén felek a kizárólagos illetékességét kötik ki.

Mezőberény, 2017.

.....
Vrboszki Szabolcs
vállalkozó
megbízott

.....
Siklósi István
polgármester
megbízó