

Tárgy: Belvízelvezető árkok és csatornák állapota 2.
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Siklósi István polgármester
Véleményező Bizottság: Humánügyi Bizottság
 Ügyrendi, Jogi, Közbiztonsági és Esélyegyenlőségi Bizottság
 Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Melléklet: Pallag Péter által 2022. 05. 17-én beküldött anyag
Tervezett döntés: 1 db határozat
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2022. május 30-i nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. április 25-i testületi ülésen az alábbi határozat született:

„156/2022.(IV.25.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy a következő rendes testületi ülésre készüljön el egy olyan felmérés, amely tartalmazza az önkormányzati tulajdonban lévő belvízelvezető csatornákat, különös tekintettel az azonnali beavatkozást igénylő területekre, a tulajdoni és egyéb szolgalmi jogviszonyok tisztázásával.
2. Úgy dönt, hogy az 1. pontba foglalt felmérés alapján készüljön egy prioritási sorrend az elvégzendő munkákról, meghatározva a munka elvégzésének módját (felújítás, helyreállítás, burkolás), valamint kerüljön felmérésre az elvégzendő munkák költségvonzata.
3. Felkéri Mezőberény Város polgármesterét a költségvetési fedezet biztosításával kapcsolatos lehetőségek felmérésére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: 2022. májusi testületi ülés”

A határozat végrehajtását a napirend eredeti előterjesztőivel – Hőgye Szabolcs, a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke és Pallag Péter, a Mezőberény '17 Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője – közösen kezdtük el. Első megbeszélésre 2022. április 29-én került sor. Megállapodtunk abban, hogy a képviselőket megkeresem, hogy jelezzék a körzetükben, vagy helyszínen meglévő problémákat. A Kft. ügyvezetőjét is arra kértem, hogy jelezze a konkrét helyszíneket, beazonosított problémákat.

Ezen anyag készítéséig írásban négy képviselő jelezte az általa tapasztaltakat.

A beérkezett adatok rendezését követően a következőkről számolunk be a képviselő-testületnek:

Előzetesen megállapítható, hogy:

- Extrém mennyiségű csapadék (mint pl. 2005 nyarán, vagy 2010. december és 2011. január, február hónapokban) haladéktalan elvezetésére alkalmas rendszer kiépítése aránytalanul nagy anyagi terhet jelent minden település számára.
- Mezőberény Város részéről a belvizek megakadályozásának, a csapadék elvezetésének érdekében tett korábbi intézkedései nagymértékben javították a lakosság és értékei biztonságát.

- 2006. óta rendelkezünk a város szinte teljes területére készült „Vízjogi Létesítési Engedélyezései Tervdokumentációval”, illetve „Engedélyezési Tervdokumentációval”, részben „Kiviteli Tervdokumentációval”.
- Két pályázat keretében a város keleti része, a Csabai, Petőfi, Fő és Vésztői utcáktól keletre eső városrész, valamint a város észak-keleti részének belvízelvezetési munkáinak tervek szerinti megvalósítása megtörtént.
- Folyamatban van a város dél-keleti részén 7 utcát és a vasút melletti csapadékvíz tározót érintő pályázati tervek megvalósítása.
- A mennyiben a fő kivezető csatornák rendben vannak, és a Nagy-zugi szivattyúk is üzemképesek, akkor a nagyobb mennyiségű csapadék is távozni tud a lakott területekről.
 - Az elvezetést hátráltathatja a csatornák növényzetének – nád, sás – elburjánzása, kezeletlensége, illetve feliszapolódása.
 - A lakott területeken az ingatlanok előtt lévő elvezető és szikkasztó csatornák, árkok, azok átereszeinek elhanyagoltsága jelentheti – a kivezető csatornák rendben léte esetén – a legtöbb problémát, bosszúságot.
- Sok helyen vannak a városban a belvízelvezető rendszerben hiányosságok, beszakadt átereszek (dudák), feliszapolódott, lakók által elzárt, esetenként betemetett csatornák, árkok, önkényesen, nem megfelelő szintre beépített bejárók.

Arra kaptunk megbízást a testülettől, hogy

1. Mérjük fel az önkormányzat tulajdonában lévő csapadékelvezető csatornákat.
2. Az azokon azonnali beavatkozást igénylő területeket.
3. Készüljön prioritási sorrend.
4. Annak anyagi fedezetét mérjem fel.

A kérdésekre teljes egészében precíz választ adni szinte lehetetlen. Fogalmi problémák is tisztázandóak. Pl. Mi a csatorna és mi az árok? Bár ebben a kérdésben vélhetően a testület nem tesz megkülönböztetést.

„A csatorna olyan létesítmény, melyet a vízépítési gyakorlatban a belvíz-, az öntözővíz, az üzemi víz, ritkábban a szennyvíz elvezetésére, vagy hajózás céljából építenek.

A lefolyástalan területek felszínén és a talajtérben összegyűlő, a település, az ipar, a közlekedés biztonsága szempontjából káros vizek összegyűjtésére, szabályozott levezetésére úgynevezett belvízelvezető csatornákat építenek. A többnyire; a földbe ástott mederkialakítású hálózat, amely a terep mélyvonulatán halad. Vonalvezetését a terepviszonyoktól függően alakítják ki. (A magasabban fekvő területről, az alacsonyabban fekvő felé irányítják a vizet.)”

Talán jobban megkülönböztethető, ha csatornákról és a köznyelvben is használt árkokról, valamint vízgyűjtő tározókról beszélünk.

Vízgyűjtő tározók:

Ez utóbbiakkal csak annyiban foglalkozunk, hogy ezek közül elsősorban a Hosszú-tó, a Medvefejes-tó, a vasút melletti volt vályogvető gödör érdekes a lakosság szempontjából. De több bányató is tölt be tározó szerepet. A Kinizsi utca mögötti vízgyűjtő jelentősége erősen lecsökkent, mert a belvízelvezető pályázat keretében ennek a területnek a vízmentesítése újonnan kialakított árkokkal a Lászlózugi csatornába történik.

Csatornákként említjük a település lakott területének döntően szélétől történő csapadék kivezetést biztosító, árkokból érkező csapadék összegyűjtését is végző létesítményeket.

Önkormányzati tulajdonban is lévő főbb belvízelvezető csatornák:

Belencéresi, Lászlózugi, Tehénnyomási, az Ókertből Cinalapason keresztül a Berény II. csatornába vezető, a Sportpálya mögötti csatornák, amelyek kisebb-nagyobb kitérőkkel a Nagy-zugi holtágra vezetik ki a vizet.

Tapasztalható problémák: Növényzet elburjánzott a mederben, néhány helyen eliszapolódott, illetve a meder fala itt-ott megcsúszott.

Megoldás:

A Belencéresi, a Tehénnyomási a körgátig, és a Sportpálya mögötti csatornák esetében folyamatban van tisztításuk a Vízmű Társulat kivitelezésében. Mindháromnál nagy a növényzet, s hogy a növényzet szárazúzásán túl milyen beavatkozásra van még szükség, csak a növényzet levágása után derül ki. Mederkotrás, partfaligazítás, stb.

Másik két fontos csatorna esetében a jelenlegi állapot nem igényel azonnali beavatkozást.

Árkokként említjük a település lakott területén belüli csapadékvizet összegyűjtő és elvezető, vagy szikkasztó létesítményeket.

Szükséges nem csak karbantartási jellegű beavatkozások: (piros dőlt betűkkel a sürgős beavatkozást igénylő munkák)

hrszt.	fellelhető	probléma	megoldás
3343	Szénáskert - Báthory utcai ingatlanok farmezsgyéjén, a Belencéresi utca és a Laposikert utca között	Lakosok sok helyen feltöltötték	Szolgalmi jog bejegyzése a körülötte lévő ingatlanokra Majd árok kitakarítás
3375	Szénáskert - Tessedik téri ingatlanok farmezsgyéjén a Laposikert utca és a Tessedik utca között		
3687	Röntgen – Szénáskert utcai ingatlanok farmezsgyéjén a Kunhalom - Tessedik utcák között		
3277 és 3238	Báthory – Szénáskert utcai ingatlanok farmezsgyéjén a Laposikert utca – Vésztői út között		
3443	Piknik Park északi, észak-keleti oldala árok	Feliszapolódás, növényzet elszaporodott	Szolgalmi jog bejegyzése a körülötte lévő ingatlanokra, vagy az ingatlan tulajdonosok takarítsák ki
3354/2	Strand kivezető árok Laposikert utcáról Kerekire átvezető rész (burkolt árok)	Mellette lakó sajátjának tekinti	Szolgalmi jog a mellette lévő 3333 hrsz.-re
3327 vége és 3776	<i>Belencéresi utca mély árok a Szénáskert utcától a körgátig</i>	<i>Nádas, feliszapolódás</i>	<i>Takarítás, esetleg burkolt meder kialakítása (A takarítást a Vízmű Társulat elvégzi.)</i>
46	Tavaszi utca	Sok csapadék esetén az egész utcában baj van a víz elfolyásával.	Átereszek kapacitásának növelése (Békési út alatt is), meglévők folyamatos karbantartása

3630 3659 3666	Kölcsey utca, Liget tér	Nem folyik el az árokból a víz	A Kölcsey utca garázs bejárótól, a Hősök útján keresztül a Liget utca 16-ig újra színtezni az árkot
1426	Mátyás király utca páratlan oldal Gyomai út és az Oltványkert utcáig	Nem folyik el az árokból a víz	színtezési probléma, újra kellene építeni a burkolatot
1426 1586	<i>Mátyás - Oltványkert kereszteződésben</i>	<i>Átereszt vélhetően beszakadt.</i>	<i>Megvizsgálni, ha szükséges áttereszt csere</i>
691 727/3	Ókert utca és Szarvasi úti kereszteződés	Megáll a víz, nincs hova levezetni	Befogadót kell találni
1621	Gyár utcán árok hiánya	Nem folyik el a víz	Ingatlanok mögötti területre vezetni, pl. a téglagyári gödörbe
1604	Hattyú utca eleje	Nem folyik el a víz	Ingatlanok mögötti területre vezetni

Karbantartást igényel(ne): (Nem sürgősségi, sokkal inkább folyamatos munkát igényel az érintett ingatlanok tulajdonosaitól.)

hrszt.	fellelhető	probléma	megoldás
1/5 és 1/6 előtt	Békési út 7-9.	megáll a járdán a lépcsőházak előtt a víz	Lefolyók, aknaszemek tisztítása
3388	Tessedik tér északi oldal árok	Feliszapolódás, növényzet elszaporodott	Karbantartás szükségessé vált
3354/1	Strand kivezető árok Laposi kert utca	Feliszapolódás, növényzet elszaporodott	Karbantartás szükségessé vált
3775/18	Kereki utcától a gyepig átvezető árok	Nádas, feliszapolódás	Takarítás, esetleg burkolt meder kialakítása
0294/10	Előző ároktól a Belencéresi csatornáig árok	Nádas, feliszapolódás	Takarítás, esetleg burkolt meder kialakítása
1683	Tópart Vendéglő Thököly úti parkolónál aknák	Vastagon földdel, avarral, szeméttel telt mind. 1 aknának nincs normális teteje, 1 beszakadt - balesetveszélyes.	Aknák tisztítása nagyon aktuális. Fűnyírás, árok folyamatos tisztántartása
1338	Rákóczi sugárúti árkok	Nem vezetik el a vizet	Árkok takarítása, szintre hozása szükséges
	Szinte minden utcában	Utak melletti padkák magasak nem folyik le a víz az árkokba	Az ingatlan tulajdonos, vagy Kft. marja le a padkát arra a szintre, hogy a víz akadálymentesen folyjék le.
	Általában a szikkasztó árkok	A lakosság által betemetésre kerültek, vagy nem tartják karban	Karbantartás az ingatlantulajdonos kötelezettsége lenne

	Átereszek eldugultak a városban sokfelé	A víz nem folyik el	Karbantartási probléma, ingatlan tulajdonos kötelezettsége lenne
501	Áchim utca végén	Vélhetőleg az	Tisztítás szükségessé vált
413	Budai Nagy Antal utca legvégén	átereszek eldugultak	

A saját hatáskörben megtehető intézkedéseken túl fontos Mezőberény belvízbiztonsága érdekében a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő, általában a körgáton kívül eső részeken található csatornaszakaszok karbantartása. Az igazgatósággal való együttműködés elengedhetetlen feladat.

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A „Belvízelvezető árkok és csatornák állapota 2.” című előterjesztett anyagot elfogadja.
2. Felhatalmazza Mezőberény Város Polgármesterét, hogy tájékoztassa a mezőberényi ingatlan tulajdonosokat az ingatlanjaik előtti árkok, csatornák, átereszek rendszeres karbantartására annak érdekében, hogy kisebb valószínűséggel következhesen be anyagi javak károsodása a vízzel való elöntés miatt.
3. A sürgős beavatkozást igénylő munkák elvégzését elrendeli, amelyre költségvetéséből forintot biztosít.
4. Felhatalmazza Mezőberény Város Polgármesterét, hogy a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól újra kérje meg a Belencéresi-, Lászlózugi-, és Szettyényesi-csatornák nem önkormányzati szakaszainak tisztítását annak érdekében, hogy a belterületről biztonsággal tudjon a víz csapadékos időkben kifolyni.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2022. május 17.



Siklósi István
polgármester

Mezőberény '17 Városüzemeltetési Kft.
5650 Mezőberény, Békési út 17/B. fsz. 1.
Tel.: +36/70/400-2466
e-mail: mezobereny17kft@mezobereny.hu

Mezőberény Város Önkormányzat

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Mezőberény városában a csapadékvíz elvezető rendszerrel kapcsolatban a sürgős beavatkozást igénylő munkák a csapadékvíz elvezető rendszer takarításának gépi földmunkái a következők szerint végezhetőek el:

Munkák elvégzésé kb. 3 hónapot venne igénybe.

Számított munkadíj: 457 óra x nettó 8000 Ft = 3.656.000 Ft + Áfa

További problémát jelentenek azok az utcai kereszteződések, ahol a járdarészek beszakadtak, besüllyedtek, oldalfalak beomlottak. Ez összesen 29 db-ot jelen. (A mellékletben képekkel együtt részletezve vannak.) A helyreállítás költsége kibontással együtt 80.000 Ft/db

Összesen: 2.320.000 Ft + Áfa

Tisztelettel:

MEZŐBERÉNY '17 KFT.
5650 Mezőberény,
Békési út 17. B. ház. fszt. 1.
Adószám: 25960396-2-04
(4.)

Pallag Péter

ügyvezető

Mezőberény, 2022-05-17



7200



Tárgy **Re: csapadékvíz**
Feladó Debreczeni Gábor <debreczeni78@gmail.com>
Címzett Siklósi István <polgarmester@mezobereny.hu>
Másolat Alpolgarmester <alpolgarmester@mezobereny.hu>, Drburjanestarsa <drburjanestarsa@globonet.hu>, Barnamarton <barnamarton60@gmail.com>, Ivett Dorka1112 <ivett.dorka1112@gmail.com>, Szilágyi Tibor <szilagyitibor@mezobereny.hu>, Madaraszne Zsuzsi <madaraszne.zsuzsi@madaraszkt.hu>, Szabolcshogye76 <szabolcshogye76@gmail.com>, Csilla Dévényi <devenyics73@gmail.com>, Richárd Dr. Zuberecz <dr.zuberecz.ugyved@gmail.com>, Zoltánné Tóth <mbmarikatoth@gmail.com> [további 2...](#)
Dátum 2022-05-05 11:38



- received_1041547403406257.jpeg (~38 KB)
- received_338732588350603.jpeg (~43 KB)
- received_411533013711728.jpeg (~47 KB)
- received_348901663972211.mp4 (~15 MB)
- received_1112298749125627.jpeg (~404 KB)

Tisztelt Polgármester Úr/ Képviselő társak!

Az alábbi területeken vannak csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos problémák:

Békési út 7-9: megáll a járdán a lépcsőházak előtt a víz

Tavaszi utca: sok csapadék esetén az egész utcában baj van a víz elfolyásával.

Problémás még: Kölcsey utca, Liget tér (nem folyik el az árokból a víz)

Üdvözlettel:

Debreczeni Gábor
ÜJKEB
Elnök

Siklósi István <polgarmester@mezobereny.hu> ezt írta (időpont: 2022. máj. 3., K 8:56):

Tisztelt Képviselő Hölgyek és Urak!

Segítségként kérném, hogy a körzetekben (vagy a városban bárhol) tapasztalt csapadékvíz elvezetési problémákat írásban jelezzétek felém. A helyszín és a probléma legyen beazonosítható.

Természetesen én is gyűjtöm, a Kft. is gyűjti a konkrét helyszíneket.

Högye Szabi már a pénteki megbeszélésen leadta.

Köszönöm!

--
Siklósi István
polgármester
+36/20/800-40-50

received_1041547403406257.jpeg
~38 KB

Tárgy **csapadékvíz**
Feladó Siklósi István <polgarmester@mezobereny.hu>
Címzett Alpolgarmester <alpolgarmester@mezobereny.hu>, Drburjanestarsa <drburjanestarsa@globonet.hu>, Barnamarton <barnamarton60@gmail.com>, Ivett Dorka1112 <ivett.dorka1112@gmail.com>, Szilágyi Tibor <szilagyitibor@mezobereny.hu>, Madaraszne Zsuzsi <madaraszne.zsuzsi@madaraszkt.hu>, Debreczeni78 <debreczeni78@gmail.com>, Szabolcshogy76 <szabolcshogy76@gmail.com>, Csilla Dévényi <devenyics73@gmail.com>, Richárd Dr. Zuberecz <dr.zuberecz.ugyved@gmail.com> további 1...
Másolat Pallag Peter <pallag.peter@mezobereny.hu>, 17 Kft Mezőberény <mezobereny17kft@gmail.com>
Válaszcím <polgarmester@mezobereny.hu>
Dátum 2022-05-03 08:56



Tisztelt Képviselő Hölgyek és Urak!

Segítségként kérném, hogy a körzetetekben (vagy a városban bárhol) tapasztalt csapadékvíz elvezetési problémákat írásban jelezzétek felém. A helyszín és a probléma legyen beazonosítható.

Természetesen én is gyűjtöm, a Kft. is gyűjti a konkrét helyszíneket.

Hőgye Szabi már a pénteki megbeszélésen leadta.

Köszönöm!

--
Siklósi István
polgarmester
+36/20/800-40-50



Tárgy **Re: csapadékvíz**
Feladó Márton Barna <barnamarton60@gmail.com>
Címzett Debreczeni Gábor <debreczeni78@gmail.com>
Másolat Siklósi István <polgarmester@mezobereny.hu>, Alpolgarmester <alpolgarmester@mezobereny.hu>, Drburjanestarsa <drburjanestarsa@globonet.hu>, Ivett Dorka1112 <ivett.dorka1112@gmail.com>, Szilágyi Tibor <szilagytibor@mezobereny.hu>, Madaraszne Zsuzsi <madaraszne.zsuzsi@madaraszkt.hu>, Szabolcshogye76 <szabolcshogye76@gmail.com>, Csilla Dévényi <devenyics73@gmail.com>, Richárd Dr. Zuberecz <dr.zuberecz.ugyved@gmail.com>, Zoltánné Tóth <mbmarikatoth@gmail.com> [további 2...](#)
Dátum 2022-05-05 21:06

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselőtársaim!

A körzetben az alábbi helyeken tapasztaltam gondokat:

- a Malom utca, a Rózsa-Gárdonyi utcához közel lévő út alatti csatorna takarítása
- Nádas utca vízvezető árok, Gárdonyi-Rózsa mögötti árok náddal teli, a lejtéssel is gond van, megállt benne a víz
- Kinizsi-Thököly utca, Sziráczi doktornőnél útátjáró tisztítása
- Kinizsi-Jókai útátjáró tisztítása
- Kinizsi-Madarász útátjáró tisztítása
- Bonyhai-Tó utca útátjáró tisztítása
- Vésztői-Táncsics utca a 85. számnál járda alatti csatorna tisztítás
- Táncsics utcánál a Medvefejes tóhoz átfolyó, a szociális lakások előtt tisztítás
- Vésztői-Báthory útátjáró, valamint a következő sarki kocsibejáró szintén tisztítás

Ezek mind vízgyűjtő elvezető árkok, amelyeknek az átfolyó képességét meg kell tartanunk.

A házak előtti kocsibejárók, egyéb csatorna átvezetések hibáit nem jeleztem, de ezekkel is sok gond van.

Köszönöm!

Üdv.:

Barna

Debreczeni Gábor <debreczeni78@gmail.com> ezt írta (időpont: 2022. máj. 5., Cs, 11:38):

Tisztelt Polgármester Úr/ Képviselő társak!

Az alábbi területeken vannak csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos problémák:

Békési út 7-9: megáll a járdán a lépcsőházak előtt a víz

Tavaszi utca: sok csapadék esetén az egész utcában baj van a víz elfolyásával.

Problémás még: Kölcsey utca, Liget tér (nem folyik el az árokból a víz)

Üdvözléssel:

Debreczeni Gábor

ÜJKEB

Elnök

Siklósi István <polgarmester@mezobereny.hu> ezt írta (időpont: 2022. máj. 3., K 8:56):

Tisztelt Képviselő Hölgyek és Urak!

Segítségként kérném, hogy a körzetekben (vagy a városban bárhol) tapasztalt csapadékvíz elvezetési problémákat írásban jelezzétek felém. A helyszín és a probléma legyen beazonosítható.

Természetesen én is gyűjtöm, a Kft. is gyűjti a konkrét helyszíneket.

Hőgye Szabi már a pénteki megbeszélésen leadta.

Köszönöm!

--

Siklósi István
polgármester

+36/20/800-40-50



received_338732588350603.jpeg
~43 KB



received_411533013711728.jpeg
~47 KB

received_1112298749125627.jpeg
~404 KB

Tavaszi utca
revélbetűve!
2020-2021-n



Dévényi Csilla 10:58 (2 órával ezelőtt)

címzett: Siklósi; Alpolgarmester; Drburjanestarsa; Barnamarton; Ivett; Szilágyi; Madaraszne; Debreczeni78; Szabolcsbogye76; Richárd; Zoltánné; Pallag; én

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselőtársak!

Elvégeztem a rám bízott feladatot és az alábbi tapasztalatokat szereztem:

A 8. körzetben a csapadékot el is vezető árok esetében (nem szikkasztó árok) a víz befogadó helye minden esetben a Hosszú tó.

Ezért innen indultam és sajnos már a befogadásnál azt tapasztaltam, hogy a Tópart Vendéglő Thököly úti parkolónál lévő aknák tisztítása nagyon aktuális. Vastagon földdel, avarral, szeméttel telt mind. 1 aknának nincs normális teteje, 1 beszakadt - balesetveszélyes. Befogadó árokba így nehezen is érkezik meg a csapadék. Nem tisztázott, hogy a vendéglő mögött kinek a feladata a fűnyírás, árok tisztántartás.

A 2020-ban elkészült másik oldali zárt rendszer aknáiba nem lehet beelátni. de remélhetőleg azok jobb állapotban vannak.

Mátyás király utca páratlan oldal Gyomai út és a Madách között betonlapozott, viszont lakossági jelzést kaptam már róla, hogy a lejtés nem megfelelő, mert középen áll meg a víz. (Ez lehet a régi óvoda előtt tapasztalt elmaradt árok takarítás is, amit a bérlő képviselőjének jeleztem és ígéretet kaptam, hogy kitakarítják.)

Mátyás király utca másik oldala a Telekom torony melletti befogadóba folyhatna, viszont itt is az átereszek és árok állapota nagyon elhanyagolt, a befogadó csatorna is. A Mátyás-Oltványkert kereszteződésben lévő régi bolt bejáró valószínűleg beszakadt, az áteresz félig tele földdel, őszi falevéllal, fűvel.

Rákóczi sugárúti árok egy része a Luther utcán menő árokba vezethetné a vizet, viszont a lejtés és az elmaradt takarítások miatt jelenleg csak szikkasztó árokként funkcionál. Ezen az utcán az útfelújítás után is nagyobb esőzések alkalmával nagy foltokban nem folyik le a csapadék, mivel a padka folyamatos, nincs lefolyó biztosítva - ezt is lakosság már jelezte, mert télen oda is fagy és balesetveszélyes. Legkritikusabb a Rákóczi sgt- Gyomai úti kereszteződés Bartalusék előtt. Ott télen jégpálya alakul ki - a kerékpárosok és autósok részére is veszélyes.

Ókert utca és Szarvasi úti kereszteződésben minden eső után áll a víz és egyenlőre nincs elvezetési lehetőség. Szarvasi úton a szikkasztó árok sajnos tűnnek el. A lakosság betemette. Mónus Illés utca egyik oldalán szikkasztóként üzemel az árok. Nincs áteresz és árok takarítás, se lejtés. Ugyanez a Gutenberg utca is.

Gyár utcán is az árok hiánya miatt 2 ingatlan előtt folyik össze a víz, amit esetleg ezen ingatlanok mögött lévő önkormányzati ingatlan irányába lehetne leggyorsabban elvezetni az egyik telken keresztül. (az önkormányzati ingatlan valószínűleg az ott lakók használatában van kertként bekerítve)

Hattyú utca elején van egy kis árok, de nem megoldott az elfolyás - Gyár utcai telken át magánterületre - a téglagyár udvarába vezet jelenleg (Kajtor Marciék mögé).

Vasút utcán csak szikkasztó árok van. Szabó Árpád talán a legrendezettebb, ott mindkét oldalon betonlapokkal bélelt az árok és elfogadható a tisztasága is.

Zrínyi utca is a többihez hasonló probléma, van több elhanyagolt áteresz és szakasz, lejtés

nem működik.

Ókert külterületi részén a Fógli soron van árok, amit a kialakítás óta a növényzet elborított.

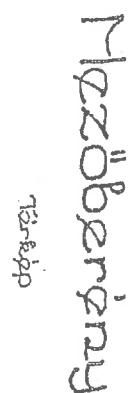
A képeket drive-on megosztom. Magukért beszélnek. *Hütfőre 14. árhoz
/ engedély nélkül /*

Csapadékhálózat Mb.

Pár lakosnál végzett közvélemény kutatás eredménye: Sajnos senki sem tudta, hogy az ő feladata az árok, áteresz tisztán tartása. Volt aki legalább azt mondta, hogy megcsinálja és volt olyan is, aki ettől teljesen elzárkózott és oldja meg az önkormányzat.

Összegezve akad tennivaló bőven.

Üdvözlettel,
Dévényi Csilla



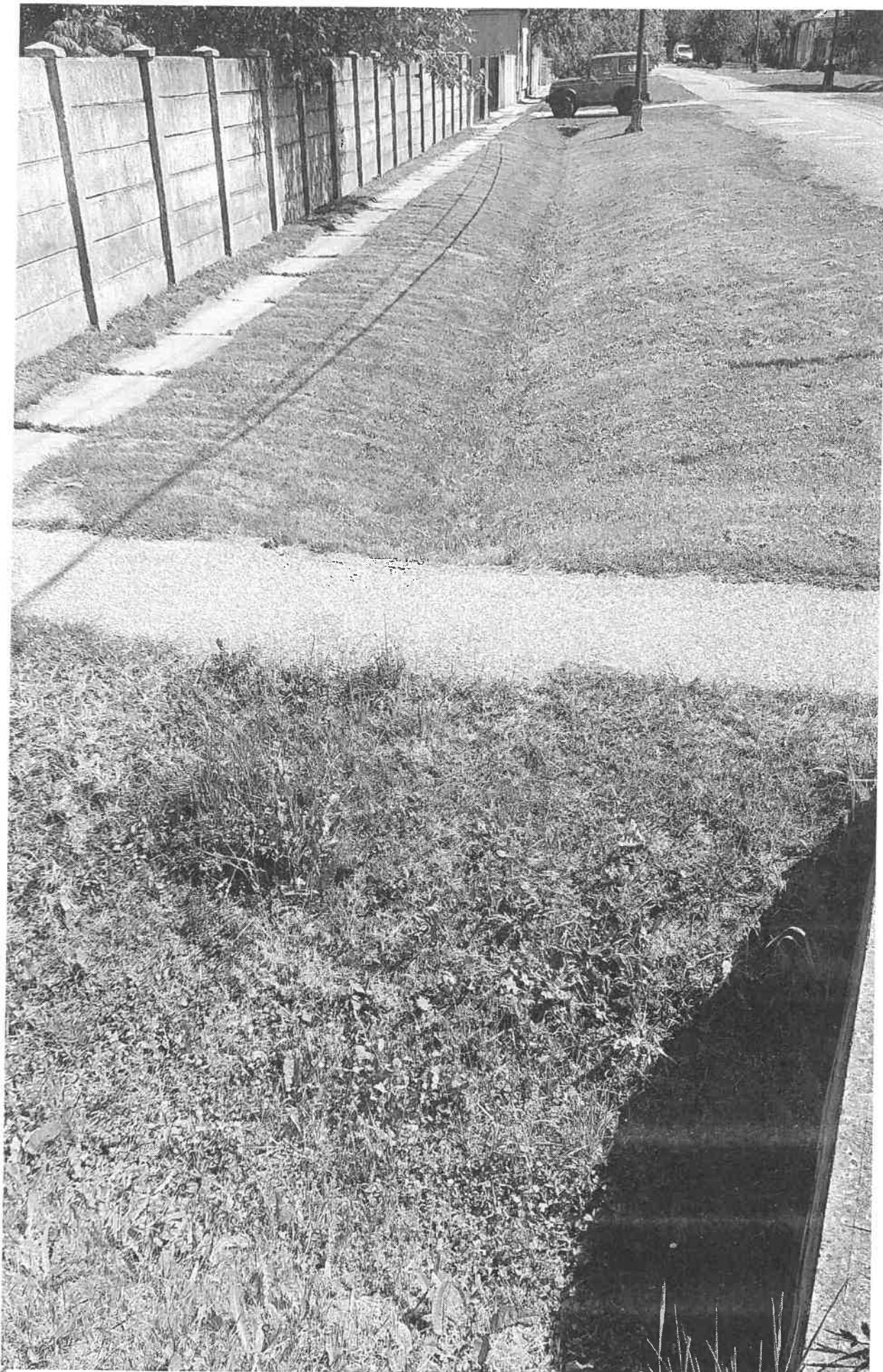


1.

Gyóni G. u. páros o. x Vadász u.

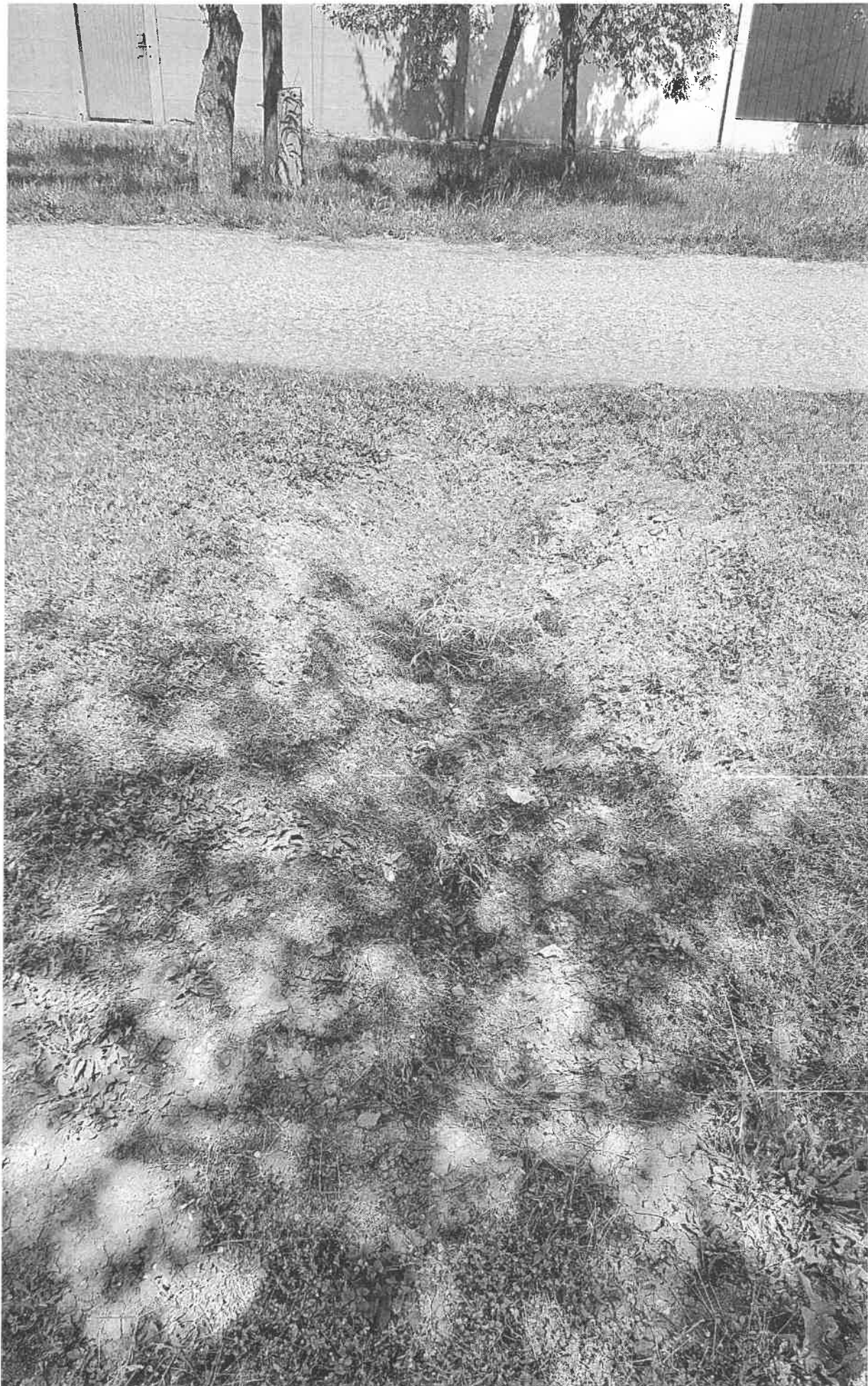


Gyóni G. u. páratlan o. x Vadász u.



3.

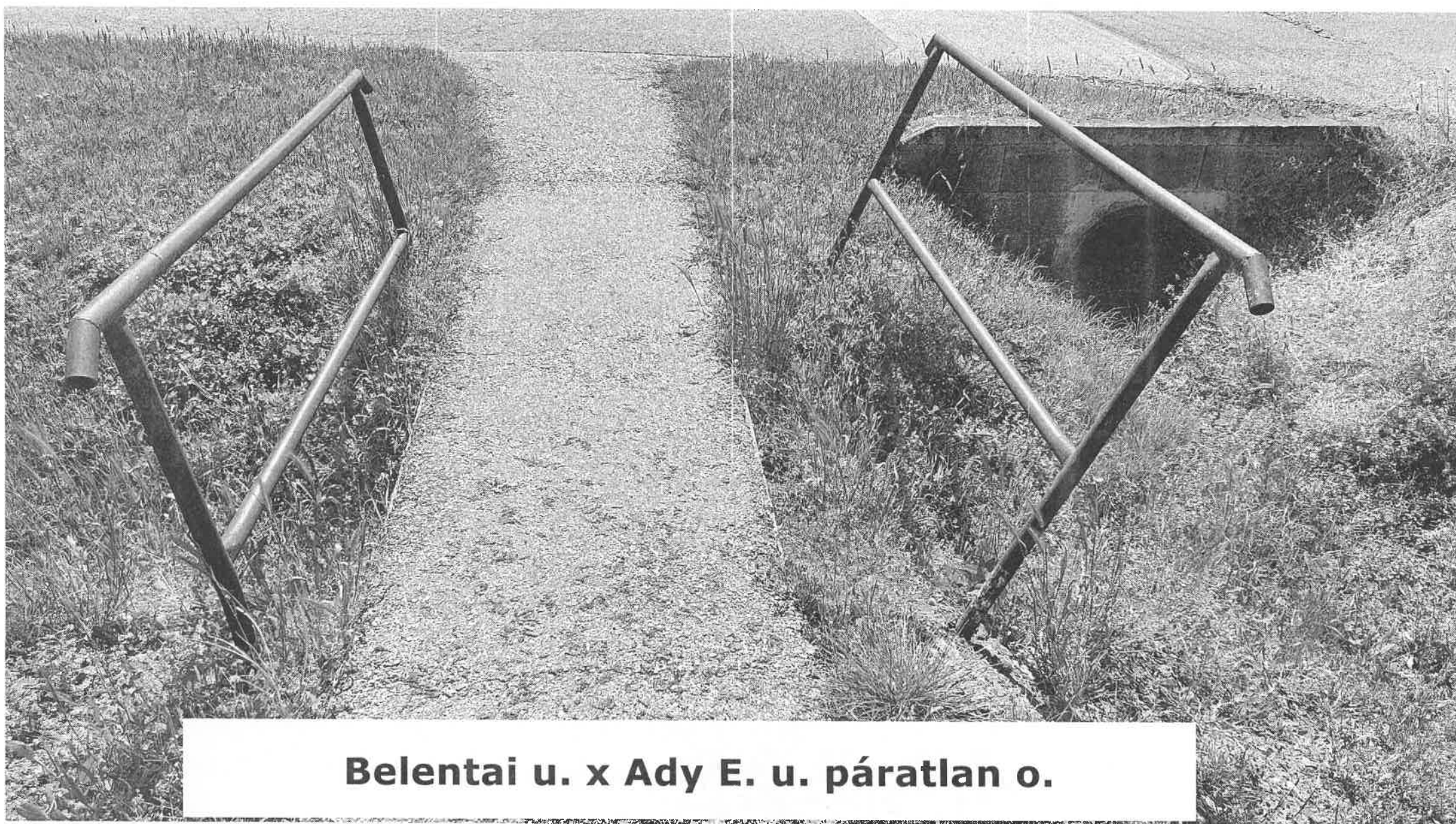
Gyóni G. u. páratlan o. x Belentai u.



4 **Gyóni G. u. 65. --> 62.**



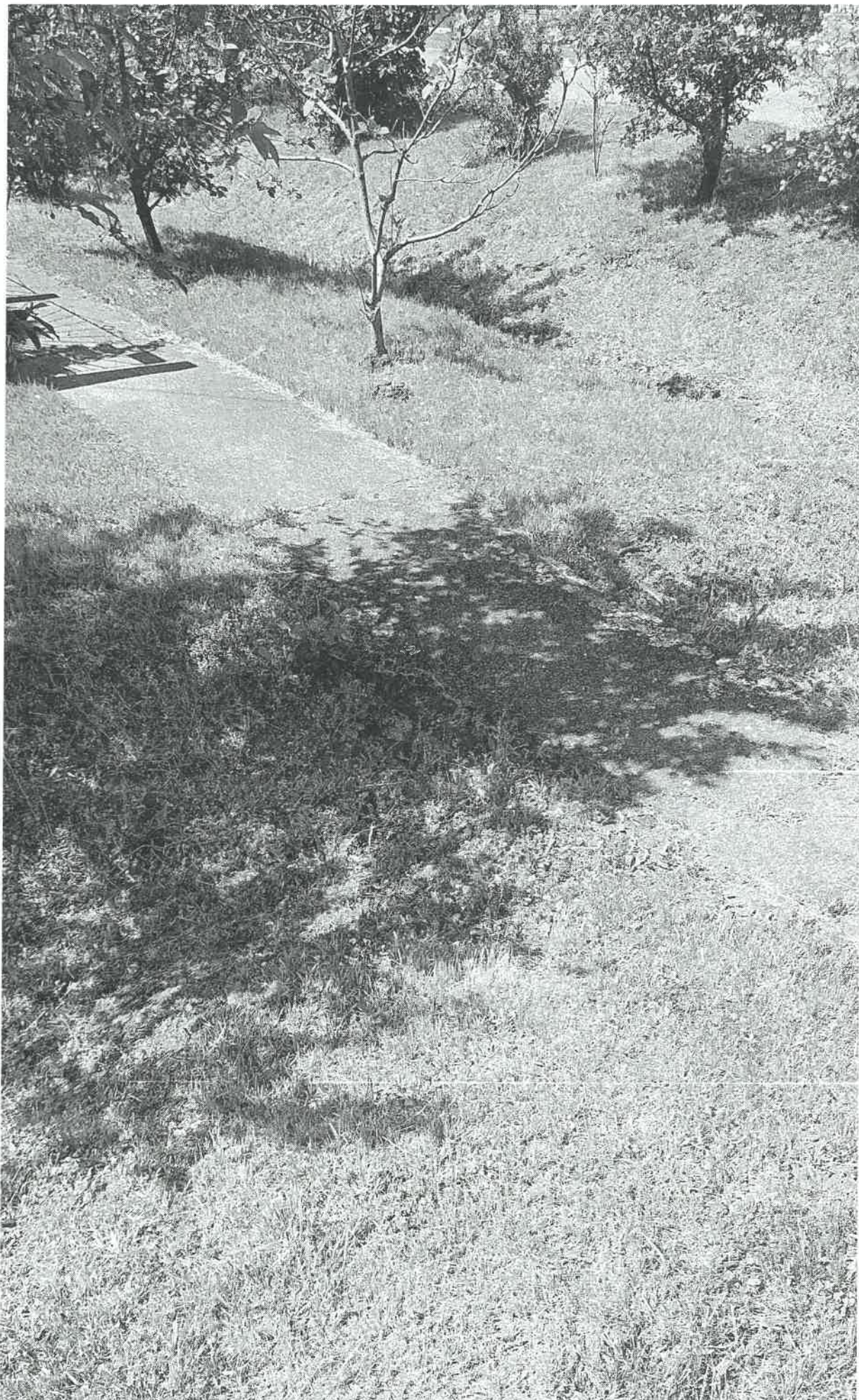
5. **Belentai u. x Gyóni G. u. 62.**



Belentai u. x Ady E. u. páratlan o.

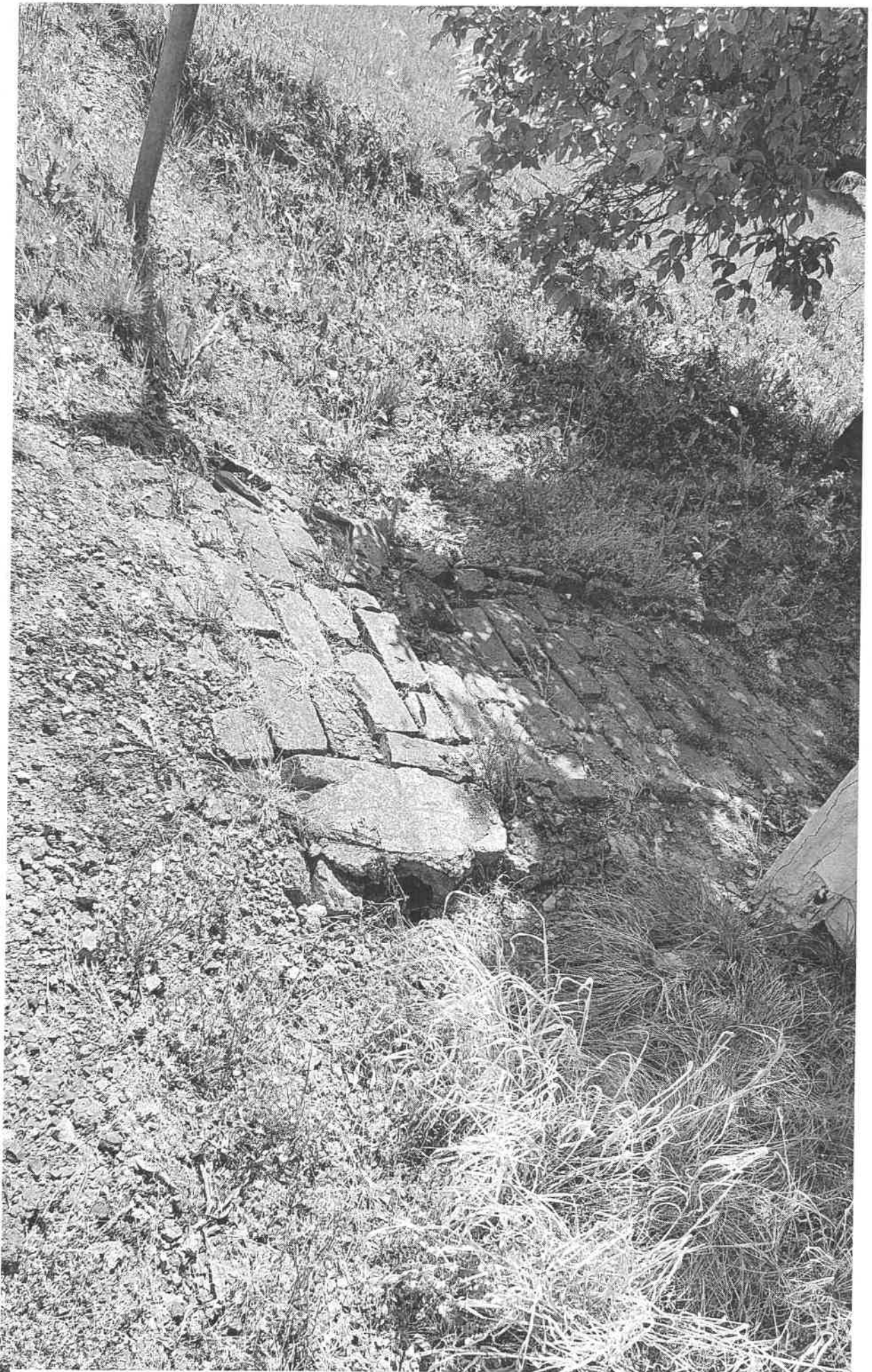


Belentai u. x Ady E. u. páros o.



8.

Ady E. u. 84. x Arany J. u.



9. **Ady E. u. 91/a. x Arany J. u.**



Áchim u. x Belentai u. 28.



11.

Áchim u. x Belentai u. 28.



12.

Áchim u. 81. x Belentai u.



Budai Nagy A. u. 73. x Belentai u.



Budai Nagy A. u. 82. x Belentai u.





16.

József A. u. 16. x Teleki u.



**József A. u. 16. x Teleki u.
úttest**





Ady E. u. 14. x Teleki u.



20.

Ady E. u. 14. x Teleki u.
úttest

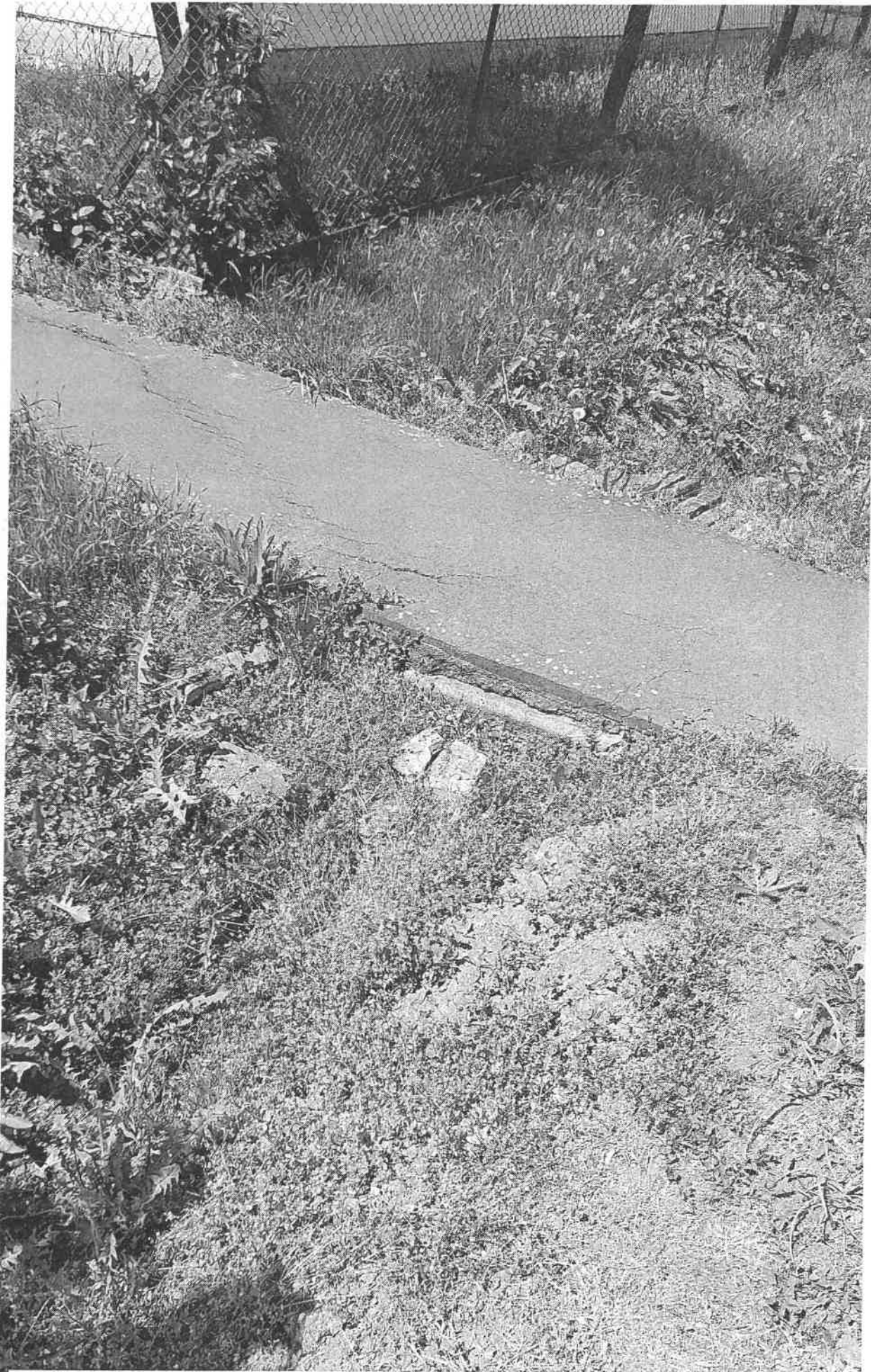


Ady E. u. 13. x Vadász u.



22.

Ady E. u. 13. x Vadász u.



23. **Ady E. u. 15. x Vadász u.**



24. **Ady E. u. páratlan o. x Vadász u.**



25.

Budai Nagy A. u. x Békési út



Békési út x Áchim u. úttest

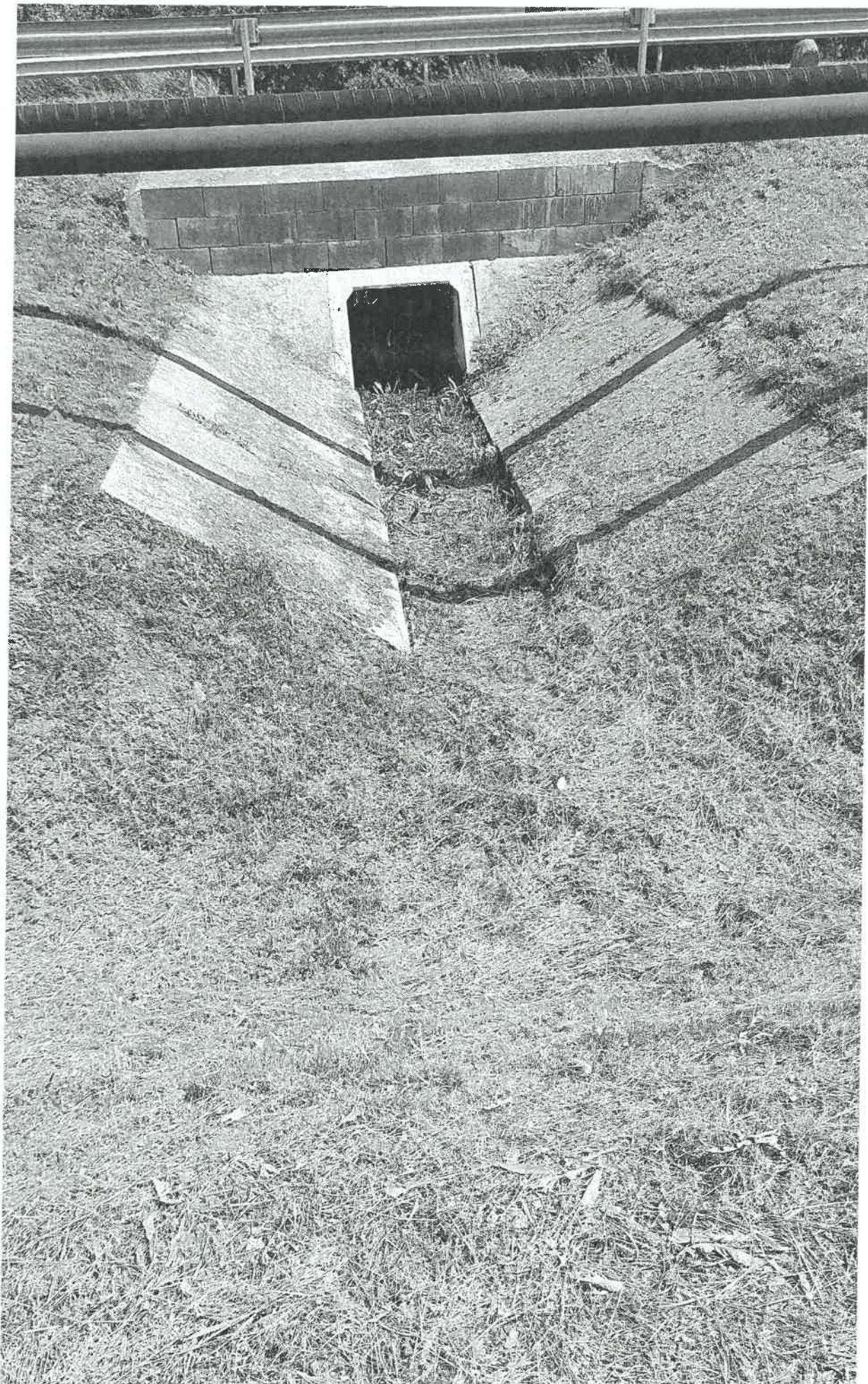


27.

Áchim u . 1. x Békési út



Békési út x Áchim u. 2.



29.

Békési út: 470-es út

Kiegészítés a 2022. május 30-i testületi ülés II/3. Belvízelvezető árkok és csatornák állapota 2. napirendi pontjához

- I. Szükséges nem csak karbantartási jellegű beavatkozások: (piros, vagy kék – a később, határidőn túl érkezett jelzések – dőlt betűkkel a sürgős beavatkozást igénylő munkák)

ssz.	hrs.	fellelhető	probléma	megoldás	feladat kié
1.	3343	Szénáskert - Báthory utcai ingatlanok farmezsgyéjén, a Belencéresi utca és a Laposikert utca között	Lakosok sok helyen feltöltötték	Az ingatlan tulajdonosok takarítsák ki	tulajdonos
2.	3375	Szénáskert - Tessedik téri ingatlanok farmezsgyéjén a Laposikert utca és a Tessedik utca között			
3.	3687	Röntgen – Szénáskert utcai ingatlanok farmezsgyéjén a Kunhalom - Tessedik utcák között			
4.	3277 és 3238	Báthory – Szénáskert utcai ingatlanok farmezsgyéjén a Laposikert utca – Vésztői út között			
5.	3443	Piknik Park északi, észak-keleti oldala árok	Feliszapolódás, növényzet elszaporodott	Szolgalmi jog bejegyzése a körülötte lévő ingatlanokra, vagy az ingatlan tulajdonosok takarítsák ki	Üzemeltető Kft.
6.	3354/2	Strand kivezető árok Laposikert utcáról Kerekire átvezető rész (burkolt árok)	Mellette lakó sajátjának tekinti	Folyamatos karbantartás	
7.	3327 vége és 3776	<i>Belencéresi utca mély árok a Szénáskert utcától a körgátig</i>	<i>Nádas, feliszapolódás</i>	<i>Takarítás, esetleg burkolt meder kialakítása (A takarítást a Vízmű Társulat elvégzi.)</i>	<i>A nádvágást a Vízmű társulat elvégezte a Szél utcán, a</i>

					<i>Sportpálya mögötti, a Tehénnyomási csatornákon is.</i>
8.	46	Tavaszi utca	Sok csapadék esetén az egész utcában baj van a víz elfolyásával.	A legnagyobb problémákat a Kft. 2020-ban megoldotta, azóta folyamatos karbantartásra van szükség.	tulajdonosok, részben Üzemeltető Kft.
9.	3630 3659 3666	Kölcsey utca, Liget tér	Nem folyik el az árokból a víz	A Kölcsey utca garázs bejárótól, a Hősök útján keresztül a Liget utca 16-ig újra szintezni az árkot	szakember igénybevételevel szintezés Üzemeltető Kft.
10.	1426	Mátyás király utca páratlan oldal Gyomai út és az Oltványkert utcáig		szintezési probléma, újra kellene építeni a burkolatot	
11.	1426 1586	Mátyás - Oltványkert kereszteződésben	Átereszt vélhetően beszakadt.	Megvizsgálni, ha szükséges átereszt cseréje	Üzemeltető Kft.
12.	691 727/3	Ókert utca és Szarvasi úti kereszteződés	Megáll a víz, nincs hova levezetni	Befogadót kell találni	szakember igénybevételevel szintezés Üzemeltető Kft.
13.	1621	Gyár utcán árok hiánya	Egyik oldalon sincs árok, az úttest magasabban van, mint a házak	Ingatlanok mögötti területre vezetni, pl. a téglagyári gödörbe Szakember segítségét kell igénybe venni	szakember igénybevételevel önkormányzat
14.	1604	Hattyú utca eleje	Nem folyik el a víz	Ingatlanok mögötti területre vezetni	Önkormányzat
15.	2975/4 2975/5 2975/6	Vésztői út alatt átvezető átereszek	Vélhetőleg feliszapolódott	Tisztítás, amennyiben beszakadtak vannak, azok cseréje válik szükségessé, a Közütemelölvel kell együttműködni	Üzemeltető Kft.
16.	2795	Nádas utca vízelvezető árok,	Náddal teli, a lejtéssel is gond van, megállt	Takarítás, szintezés után mederfenék alakítás	

17.	0736	Gárdonyi-Rózsa mögötti árok	benne a víz.	Nem az önkormányzat tulajdona	??? Berény Téglá ??? (Vagy nemzetiségi önkormányzat
18.	875	Kálvin utca „Magyar Kaszinótól” (Belentai utcától) a Vásártér utca felé	<i>Egyik oldalon sincs árok, a szikkasztó árkok betemetődtek, az úttest magasabban van, mint a házak</i>	<i>Szakember segítségét kell igénybe venni, hogy mit lehet tenni!!!</i>	<i>szakember igénybevitelével önkormányzat</i>
19.	31, 69, 73,	Gyóni-Vadász- Zsák utca kereszteződés	Víz elvezetés problémás	Egyben kell kezelni különben nem tud csatlakozni a további rendszerhez	Üzemeltető Kft.
20.	173	Gyóni G. 62 sz. felé az útalatti áteresz	eldugult áteresz	Tisztítását kell elvégezni,	
21.	194/2	Belentai - Gyóni G. 62. sarok	átjáró beszakadt	Megszüntethető	
22.	237 - 573	Ady E. 91/A- Arany J. kereszteződés	Az átjáró tönkrement	Helyreállítása szükséges	
23.	276/2, 291	József A. 16. – Teleki u. átjáró	Megrogyott	Helyreállítása szükséges	
24.	500/2, 501	Békési út – Áchim úttest alatti áteresz	Feliszapolódott	Karbantartás az oda vezető árkok esetében is	
25.	501	Áchim 1. sarok	Áteresz hibás	Megszüntethető	

II. Karbantartást igényel(ne): Nem sürgősségi, sokkal inkább folyamatos munkát igényel az érintett ingatlanok tulajdonosaitól.
(kékkel kiemelve a később, határidőn túl érkezett jelzések)

s.SZ..	hrs.	fellelhető	probléma	megoldás	feladat kié
1.	1/5 és 1/6 előtt	Békési út 7-9.	megáll a járdán a lépcsőházak előtt a víz	Lefolyók, aknaszemek tisztítása	Üzemeltető Kft.
2.	3388	Tessedik tér északi oldal árok	Feliszapolódás, növényzet elszaporodott Nádas, feliszapolódás Nádas, feliszapolódás	Karbantartás szükségessé vált Takarítás, esetleg burkolt meder kialakítása	Üzemeltető Kft.
3.	3354/1	Strand kivezető árok Laposi kert utca			
4.	3775/18	Kereki utcától a gyepig átvezető árok			
5.	0294/10	Előző ároktól a Belencéresi csatornáig árok			
6.	1683	Tópart Vendéglő Thököly úti parkolónál aknák	Vastagon földdel, avarral, szeméttel telt mind. 1 aknának nincs normális teteje, 1 beszakadt - balesetveszélyes.	Aknák tisztítása nagyon aktuális. Fűnyírás, árok folyamatos tisztántartása	önkormányzat
7.	1338	Rákóczi sugárúti árkok	Nem vezetnek el a vizet	Árkok takarítása, szintre hozása szükséges	tulajdonosok, Üzemeltető Kft.
8.		Szinte minden utcában	Utak melletti padkák magasak nem folyik le a víz az árkokba	Az ingatlan tulajdonos, vagy Kft. marja le a padkát arra a szintre, hogy a víz akadálymentesen folyjék le.	tulajdonosok
9.		Általában a szikkasztó árkok	A lakosság által betemetésre kerültek, vagy nem tartják karban	Karbantartás az ingatlantulajdonos kötelezettsége lenne	tulajdonosok
10.		Átereszek eldugultak a városban sokfelé	A víz nem folyik el	Karbantartási probléma, ingatlantulajdonos kötelezettsége lenne	tulajdonosok

11.	501	Áchim utca végén	Vélhetőleg az átereszek eldugultak	Tisztítás szükségessé vált	Üzemeltető Kft.
12.	413	Budai Nagy Antal utca legvégén			
13.	2681/1	A Malom utca, a Rózsa-Gárdonyi utcához közel lévő út alatti csatorna	Nem folyik le a víz	Útátjáró tisztítása	Üzemeltető Kft. (A nemzetiségi önkormányzat elvégezheti)
14.	2617 1856	Kinizsi-Thököly utca, Szirácski doktornőnél út alatti csatorna			
15.	2617 2617 2591 3076	- Kinizsi-Jókai útátjáró - Kinizsi-Madarász útátjáró - Bonyhai-Tó utca útátjáró - Vésztői-Táncsics utca a 85. számnál járda alatti csatorna		tisztítás, karbantartás	Üzemeltető Kft.
	3199 3902	- Vésztői-Báthory útátjáró, - következő sarki kocsibejáró (Szénáskert?)			
16.	173, 195	Gyóni G. páratlan oldal Belentai sarok		karbantartás szükséges	Üzemeltető Kft.
17.	173	Gyóni G. 62., 65-től	tulajdonosok		
18.	173	62. sz. ingatlan bejáró	tulajdonos		
19.	195, 237	Belentai- Ady sarok	korlátok kiborulnak, átereszek nem látják el a funkciójukat	Átereszek tisztítása, korlátok visszaállítása	Üzemeltető Kft.
20.	237, 573	Ady E. 84.- Arany J. kereszteződés	Elhanyagolt	Karbantartás	
21.	501, 546	Áchim – Belentai 28. kereszteződés	Átereszek feliszapolódtak		
22.	501, 546	Áchim 81. - Belentai			
23.	413,	Budai Nagy A. – Belentai kereszteződés			

	547	mindkét oldal			
24.	339, 366	József A. - Teleki kereszteződésben áteresz			
25.	339, 366	József A. 25. – Teleki sarok	Átereszt eltömődött		
26.	237, 287	Ady E. – Teleki sarok két irányból		Előbb karbantartás, azután látható kell-e mást is csinálni	
27.	237, 69	Ady E. 13. – Vadász sarok	Járda megroggyant	Járdát megemelni, átereszt tisztítása	
28.	237, 320	Ady E. – Vadász sarok három átereszt	Átereszt eltömődött		
29.	413, 500/2	Budai Nagy A. Békési kereszteződés	Az árok is feliszapolódott	Karbantartás	
30.	500/2, 501	Békési út – Áchim 2. átereszt	Árok feliszapolódott	Előbb karbantartás, azután látható kell-e mást is csinálni	
31.	500/2, 500/1	Békési út – Áchimnál a 470-es út alatti átereszt	Kezd feliszapolódni	Karbantartás	
32.	3723/5, 237, 3723/3	Békési út – Ady kereszteződés a 470-es utat érinti	Árok feliszapolódva, átereszt állapotát nem látjuk	Karbantartás, illetve meg kell vizsgálni, hogy a víz innen merre megy tovább (Merőlegesen az út alatt, vagy párhuzamosan az út mellett a páros oldali csapadékvíz befogadóig.)	

Mihez kell forrás?

7. elkészült

Sürgősséggel elvégzendő munka:

I. táblázatból: 11., 18., 20., 22., 23.

Forrást kell biztosítani hozzá. Az összeg meghatározása folyamatban van!

Fontos továbbá az összes karbantartási munka mielőbbi elvégzése, de ehhez nem kell forrást biztosítani az önkormányzatnak.