

**Tárgy:** Önkormányzati vagyoni ügyekkel kapcsolatos határozatok módosítása

**Sorszám:** VIII./13

**Előterjesztő:** Dr. Baji Mihály jegyző

**Véleményező bizottság:** Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Pénzügyi-, Gazdasági Bizottság

## Előterjesztés

### Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. március 26-i ülésére

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A t. Képviselő-testület a 2011. december havi ülésén az önkormányzati rendszer átalakítása, valamint a vagyongazdálkodás hatékonyságának javítása, az ésszerűbb gazdálkodási feladatok ellátása miatt az alábbi határozatokat hozta:

#### 625/2011.(XII.23.)sz. határozat:

- 1.) Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért 2012. január 1. napjával:
- a) a 3125 hrsz-ú, természetben a Mezőberény, Martinovics u. 25. szám alatt található tornaterem és sportudvar Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adásával,
  - b) a 2413 hrsz-ú, természetben a Mezőberény, Luther tér 1. szám alatt található iskola és sportcsarnok társasházzá való nyilvánításával, és az így létrejövő 2413/A/1. hrsz-ú ingatlan Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adásával,
  - c) a 14 hrsz-ú, természetben a Mezőberény, Petőfi út. 14. sz. alatti kollégium, valamint konyha telekmegosztásával, az így létrejövő 14/2. hrsz-ú ingatlan (5650 Mezőberény, Tavasz u. 7.) Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adásával, valamint a létrejövő 14/1. hrsz-ú ingatlan társasházzá való nyilvánításával, és az így létrejövő 14/1/A/2. hrsz-ú ingatlan Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adásával.
  - d) a 3675 hrsz-ú, 2141 m<sup>2</sup> nagyságú, Mezőberény, Liget tér 5. sz. alatti ingatlan – egységes pedagógiai szolgálat – Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adásával,
  - e) az 1134 hrsz-ú, 1361 m<sup>2</sup> nagyságú, Parádóhuta, Dobra u. 4. sz. alatti ingatlan – üdülő – Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adásával.

A feladat illetve a létszám nem kerül átadásra, csak az ingatlanvagyon kezelése.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert és az érintett intézmények vezetőit, hogy a telekmegosztással, társasházzá nyilvánítással, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatos szükséges feladatokat ellássák, a Képviselő-testület a szükséges költségek fedezetét maximum 1.000,-eFt-ot a 2011. évi költségvetés Általános tartaléka terhére biztosítja.

**Felelős:** Siklósi István polgármester, érintett intézmények vezetői

**Határidő:** intézkedésre azonnal

#### 626/2011.(XII.23.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért a 681. hrsz-ú, természetben a Mezőberényi Köztemető terület részét képező 1145 m<sup>2</sup> területű ingatlan forgalomképessé nyilvánításával, egyúttal az 592/2011. (XI. 28.) számú határozatát úgy módosítja, hogy az átruházás Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 16/2007. (VI. 19.) számú rendelete 20. §. (1) bekezdésének d.) pontja alapján lehetséges.

Az 592/2011. (XI. 28.) számú határozat egyéb rendelkezései hatályban maradnak

**Felelős:** Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

627/2011.(XII.23.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 481/2011.(IX. 26.) számú önkormányzati határozatot visszavonja. A Békési Kistérségi Társulás tulajdonát képező közösségi feladatokat ellátó busz üzemeltetését továbbra is a Városi Közszolgáltató Intézmény keretében kívánja megvalósítani.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Közszolgáltató Intézmény üzemeltetésében lévő kistérségi (közösségi) busz 2012. évre vonatkozó díjszabását 150,- Ft/km összegben fogadja el. Amennyiben a jármű utánfutót vontat, úgy a díjszabás 20%-kal növekszik, mértéke 180,-Ft/km. A díjtételen felül a megrendelő közvetlenül köteles megfizetni az igénybevétel helyszínén esetlegesen felmerülő autópálya (úthasználat), őrzésvédelmi, komp és egyéb használattal kapcsolatos költségeket, valamint több napos út esetén a gépjárművezető szállás elhelyezéséről és ellátásáról is köteles gondoskodni.

Az intézmény a felmerült költségeket és a futott kilométereket figyelembe véve a díjszabást évente köteles felülvizsgálni és ez alapján előterjeszteni a díjszabást.

Felelős: Siklósi István polgármester

Városi Közszolgáltató Intézmény intézményvezetője

Határidő: intézkedésre azonnal, ill. 2012. január 1.

628/2011.(XII.23.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Közszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint, egységes szerkezetben elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okiratról szóló határozatot, valamint a módosítást és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

629/2011.(XII.23.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény Kistérségi Általános Iskola Alapító Okiratának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint, egységes szerkezetben elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okiratról szóló határozatot, valamint a módosítást és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

630/2011.(XII.23.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Petőfi Sándor Gimnázium Alapító Okiratának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint, egységes szerkezetben elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okiratról szóló határozatot, valamint a módosítást és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

A Békés Megyei Kormányhivatal 625/2011. (XII. 23.), 628/2011. (XII. 23.), 629/2011. (XII. 23.) és 630/2011. (XII. 23.) számú határozatokra vonatkozóan törvényességi felhívással élt, az alábbi okok miatt:

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény (a továbbiakban: Köotv.) 121. §. (1) 15. pontja alapján „intézményátszervezés minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okiratnak e törvény 37. § (5) bekezdésének b) pontjában meghatározottak módosulásával jár, kivéve az olyan vagyont érintő döntést, amely vagyon a feladatellátáshoz továbbiakban nem szükséges”.

A Köotv. 37. § (5) b) pontja az alapító okirat tartalmi elemei között sorolja fel „az intézmény típusát, alaptevékenységét, nemzeti, etnikai, kisebbségi és más feladatait, tagintézményét, a feladatellátást szolgáló vagyont, a vagyon feletti rendelkezés jogát, az intézmény székhelyének és valamennyi telephelyének címét, nevelési-oktatási intézmény esetén az intézménybe felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot, a tagozat megnevezését, iskola esetén az évfolyamok számát, alapfokú művészetoktatás esetén a művészeti ágak, azon belül a tanszakok megnevezését”.

A Köotv. 88. § (6) bekezdése szerint „a helyi önkormányzat a közoktatási intézményét, illetve egyes szolgáltatás ellátását – részben vagy egészben – akkor szüntetheti meg, közoktatási intézményét akkor szervezheti át, ha az adott tevékenységről, szolgáltatásról továbbra is megfelelő színvonalon gondoskodik oly módon, hogy annak igénybevétele a gyermeknek, tanulóknak, szülőknek nem jelent aránytalan terhet. Ennek eldöntéséhez be kell szerezni a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve, a főváros esetén fővárosi önkormányzat – fejlesztési tervre épített – szakvéleményét. A helyi önkormányzat közoktatási szakértő véleményét köteles beszerezni tervezett intézkedésének véleményezése céljából. A közoktatási szakértőnek abban a kérdésben kell állást foglalnia, hogy a javasolt megoldás biztosítja-e az adott tevékenység, szolgáltatás e bekezdésben meghatározottak szerint történő további ellátását. A szakértő véleményét a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve, a főváros esetén a fővárosi önkormányzat részére, – a szakvélemény megkérésével egyidejűleg – meg kell küldeni. A független közoktatási szakértő személyére – a helyi önkormányzat megkeresésére – a közoktatási feladatkörében eljáró oktatási hivatal tesz javaslatot”.

A Köotv. 102. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy „a fenntartó a közoktatási intézmény átszervezésével összefüggő döntése előtt beszerzi az intézmény alkalmazotti közösségének, az iskolaszéknek, az iskolai szülői szervezetnek (közösségnek), az iskolai diákönkormányzatnak, a nemzetiségi nevelésben-oktatásban részt vevő intézmény esetén – ha nem rendelkezik egyetértési joggal – a fenntartótól függően a települési vagy a területi nemzetiségi önkormányzat, illetőleg ennek hiányában az adott nemzetiség helyi egyesületének, szakközépiskola és szakiskola esetén a fővárosi, megyei gazdasági kamara véleményét”. A „vélemény kialakításához minden olyan információt hozzáférhetővé kell tenni a véleményezési joggal rendelkezők részére, amely a fenntartói döntés meghozatalához rendelkezésére áll. A vélemény kialakításához – az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva – legalább tizenöt napot kell biztosítani az érdekeltek részére”.

A Köotv. 102. § (9) bekezdése alapján „a fenntartó tanítási évben (szorgalmi időben), továbbá – a július–augusztus hónapok kivételével – nevelési évben iskolát, kollégiumot, óvodát nem szervezhet át”. Az intézményátszervezés időpontjának meghatározásakor tekintettel kell lenni a Köotv. 102. § (11) bekezdésére is, amely szerint „a fenntartó legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási

intézmény fenntartói jogának átadásával, átalakításával, megszüntetésével, az alapfokú művészetoktatási intézményben a tanszak indításával és megszüntetésével kapcsolatban, az egyéb átszervezésre vonatkozó döntések határideje július utolsó munkanapja.”

Miután a fenti döntések során nem került lefolytatásra a Köotv. 88. § (6) bekezdésében és a 102. § (3) bekezdésében előírt eljárás, és a döntések meghozatalára a Köotv. 102. § (9) bekezdésében foglaltakkal ellentétben szorgalmi időben került sor, ezért élt a Békés Megyei Kormányhivatal a felhívással.

A fenti eljárások lefolytatása után, a jogszabályban meghatározott időpontban a decemberi döntések reparálhatóak, ezért javasoljuk a határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 625/2011. (XII. 23.), 628/2011. (XII. 23.), 629/2011. (XII. 23.) és 630/2011. (XII. 23.) számú határozatait – figyelemmel a Békés Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívására – visszavonja, azzal, hogy egyúttal meghatalmazza Siklósi István polgármestert, és Kálmán János közoktatási szakértőt, hogy a Képviselő-testület 2012. májusi ülésére - a vagyongazdálkodás hatékonyságának javítása érdekében – előterjessze az intézményi vagyón átcsoportosítása miatti intézményátszervezésre vonatkozó javaslatot.

**Felelős:** Siklósi István polgármester, Kálmán János közoktatási szakértő

**Határidő:** értelem szerint

**Mezőberény, 2012. március 12.**

**Dr. Baji Mihály**  
jegyző