

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága valamint az Ügyrendi és Humánügyi Bizottsága 2025. január 21-én (kedden) 15<sup>30</sup> órától megtartott oron kívüli együttes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Városháza 15-ös számú terme.

Jelen vannak: Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjai:

Mezeiné Szegedi Erzsébet bizottsági elnök, Barna Márton, Fábián Vince, Jakabné Wagner Krisztina, Koczka Erzsébet, Zolnai Róbert bizottsági tagok.

Távol maradt az ülésről: Dr. Sziráczki Magdolna bizottsági tag / Távol maradásának okát előre jelezte. /

Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tagjai:

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök, Borgula Györgyné, Fülöp Tibor bizottsági tagok.

Távol maradt az ülésről: Dévényi Csilla és Földes Péter bizottsági tagok/ Távol maradásuk okát előre jelezték. /

Jelen volt még az ülésen: Siklósi István polgármester, Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző, Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző, Dr. Fábián Judit titkársági csoportvezető, Buka Livia pénzügyi ügyintéző, Gyökér Gyöngyi titkársági ügyintéző, Nagy László beruházási csoportvezető.

**Siklósi István polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy a soron kívüli ülés indoka, hogy van 9 olyan napirendjük, amelynél időben döntést kell hozni. Javasolta, hogy az együttes bizottsági ülést **Hőgye Szabolcs a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke** vezesse le. Kérte, aki ezt el tudja fogadni, az kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**1/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **Hőgye Szabolcs** a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét a 2025.01.21-i Ügyrendi és Humánügyi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság együttes ülése levezető elnökének megválasztotta.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**1/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság **Hőgye Szabolcs** a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét 2025.01.21-i Ügyrendi és Humánügyi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság együttes ülése levezető elnökének megválasztotta.

/Siklósi István polgármester átadta az ülés vezetését **Hőgye Szabolcs** levezető elnöknek. /

Hőgye Szabolcs levezető elnök az ülést 15<sup>32</sup> órakor megnyitotta. Elmondta, hogy az együttes nyílt ülés megtartásának törvényi akadályja nincs. Ismertette, hogy a jegyző asszony **Gyökér Gyöngyi**

**titkársági ügyintézőt** bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével. Megállapította, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 fő tagjából 3 fő jelen van az ülésen, tehát határozatképesek. Javaslatára jegyzőkönyv-hitelesítőnek **Borgula Györgyné** bizottsági tagot 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

Högye Szabolcs levezető elnök megkérte Mezeiné Szegedi Erzsébetet az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság elnökét, hogy jegyzőkönyv hitelesítőt válasszanak és állapítsa meg a határozatképességüket.

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök megállapította, hogy az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság határozatképes 7 fő tagjából 6 fő jelen van az ülésen. Javaslatára jegyzőkönyv-hitelesítőnek **Barna Márton** bizottsági tagot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság.

Högye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontokat és kérte, hogy vegyék fel 9. pontként a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Alapító okiratának módosítása című napirendi pontot nyílt ülésen való tárgyalással. Megkérte az az Ügyrendi és Humánügyi Bizottságot, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **2/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

#### **Nyílt ülés napirendje:**

1. „Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó, háziorvosi rendelő orvosi segédeszközeinek beszerzése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
2. Mezőberény 0343/45 hrsz. ingatlanok telekreendezése
3. „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-24 kódszámú projekthez kapcsolódó tervezési feladatok elvégzése és megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
4. Mezőberény Város településrendezési Eszközei 2024. évi 13. sz. módosításának jóváhagyása.
5. Mezőberény Város településrendezési Eszközei 2024. évi 14. sz. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetési szakasz lezárása
6. Dr. Lobmayer Fanni kérelme
7. A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
8. Óvodaigazgató illetményének változása
9. Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Alapító okiratának módosítása

#### **Zárt ülés:**

1. Városi elismerések adományozásáról döntéshozatal. **1.**

Högye Szabolcs levezető elnök megkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **2/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta

Napirendi pontok:

**Nyílt ülés napirendje:**

1. „Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó, háziiorvosi rendelő orvosi segédeszközeinek beszerzése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
2. Mezőberény 0343/45 hrsz. ingatlanok telekreendezése
3. „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-24 kódszámú projekthez kapcsolódó tervezési feladatok elvégzése és megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
4. Mezőberény Város településrendezési Eszközei 2024. évi 13. sz. módosításának jóváhagyása.
5. Mezőberény Város településrendezési Eszközei 2024. évi 14. sz. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetési szakasz lezárása
6. Dr. Lobmayer Fanni kérelme
7. A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
8. Óvodaigazgató illetményének változása
9. Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Alapító okiratának módosítása

**Zárt ülés:**

1. Városi elismerések adományozásáról döntéshozatal. 1.

**1./ Napirendi pont**

**„Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó, háziiorvosi rendelő orvosi segédeszközeinek beszerzése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása. 1.**

Högye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalja és egy határozati javaslat van, amelynek értelmében a háziiorvosi rendelő eszközeinek a beszerzését a HUMAGOR Bt. nettó 1.114.066 Ft-al nyerné meg a kiírt pályázat és annak a felbontását követő vizsgálat során. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**3/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által az „Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó, háziiorvosi rendelő orvosi segédeszközeinek beszerzése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a **HUMAGOR Bt.-t** (8200 Veszprém Bezerédi utca 2.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 1.114.066 Ft + 27% Áfa = **bruttó 1.414.863 Ft** (azaz egymillió-négyszáztizennégyezer-nyolcszázhatvanhárom forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szállítói szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

**Felelős:** Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

**Határidő:** 2025. január 21. testületi ülés

Högye Szabolcs levezető elnök megkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**3/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által az „Alapellátás infrastrukturális feltételeinek javítása Mezőberényben TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó, háziorvosi rendelő orvosi segédeszközeinek beszerzése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a **HUMAGOR Bt.**-t (8200 Veszprém Bezerédi utca 2.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 1.114.066 Ft + 27% Áfa = **bruttó 1.414.863 Ft** (azaz egymilliónégyszáztizennégyezer-nyolcszázhatvanhárom forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szállítói szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Högye Szabolcs PGB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**2./ Napirendi pont**

**Mezőberény 0343/45 hrsz. ingatlanok telekredezése. 2.**

Högye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalja és egy határozati javaslatot tartalmaz. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Siklósi István polgármester hozzászólásában elmondta, hogy többek között ez is sürgős napirend mert február 15. napig az adminisztratív dolgokat el kell rendezni. Kerítést, konténert, ideiglenes áram bekötést, ivóvíz és szennyvíz bekötést is meg kell ejteni. Az utóbbi kettő biztosan nem lesz meg február 15-ig, de a többire reális esély van, hogy megvalósítható addig. Alapfeltétele a paradicsomgyár indításához szükséges tervek elfogadtatásához.

Högye Szabolcs levezető elnök megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**4/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény, 0343/45 hrsz. ingatlanok esetében

1. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a telekalakítás-engedélyezési eljárásának a megindítására és a változás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Hőgye Szabolcs levezető elnök megkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**4/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény, 0343/45 hrsz. ingatlanok esetében

1. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a telekalakítás-engedélyezési eljárásának a megindítására és a változás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Hőgye Szabolcs PGB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**3./ Napirendi pont**

**„Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-24 kódszámú projekthez kapcsolódó tervezési feladatok elvégzése és megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása. 3.**

Hőgye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy mindkét bizottság fogja tárgyalni. Az első határozatnál maga a pályázat benyújtásra kerül 150 millió forint elnyert összeg erejéig. A Laposi kerti útnak a rendbetétele lenne és a tervezésével a Gyulai Köz-Terv Kft. lenne megbízva 3,5 millió forint +áfa értékben, mint legjobb ajánlattevő. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Barna Márton ÜHB tag/képviselő kérdése, hogy a Laposi utaknál rázató lesz a kapuk bejárójához, vagy csak simán a mostani nyomon történik az aszfaltozás?

Siklósi István polgármester válaszában elmondta, hogy a megtervezése nem történik meg. Ha meg akarnák terveztetni, akkor plusz költség lenne, és nem ugyanazt a helyrajzi számot érinti, mint a Laposi kert előtt levő utak. Ennek ellenére rázatót tudnak csinálni, darált betont le tudnak rakni oda. A problémája az, hogy a döntést most meg kell hozniuk ahhoz, hogy időbe be tudják adni a pályázatot. Ha megjelenik a pályázat, akkor azonnal be kell adni, különben minimális esélyük van, hogy nyerjenek. Nem tudják pontosan, hogy mikor fog megjelenni a pályázat. A kockázat, hogyha mégsem jelenik meg a pályázat, akkor majdnem feleslegesen készült el egy terv. A terv 5 évig még él, és meg lehet hosszabbítani kétszer egy évre.

Barna Márton ÜHB tag/képviselő kérdése, hogyha nyer a pályázat, akkor a tervezési díjat el tudják számolni a pályázatra?

Siklósi István polgármester válasza, hogy elszámolható a pályázatban. Csak arra az egy helyrajzi számra, ami az útnak egy részét adja. 2200 méter hosszú és 4,5 méter széles út. Önerőhöz vállaltak fedezetett még tavaly. Úgy született egy határozat, hogy beadják a pályázatot és most ezt megerősítenék és ugyan csak az önerő vállalása 5%-ot kell biztosítani a megvalósításhoz.

Hőgye Szabolcs levezető elnök megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./  
Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**5/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény külterület 0301 helyrajzszámú ingatlan esetében

1. hozzájárul pályázat benyújtásához „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” címmel a KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázat keretein belül, a maximálisan igényelhető 150.000.000 Ft támogatási összeg erejéig.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**6/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázat keretein belül a művelet előkészítéséhez kapcsolódó tervezési feladatok és a pályázat beadásához szükséges megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyerteseként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, Gyulai Köz-Terv Kft.-t (5700 Gyula Székely Aladár u. 1/4.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 3.500.000 Ft + 27 % Áfa = bruttó 4.445.000Ft (azaz bruttó négymillió-négy száznegyvenötezer forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Hőgye Szabolcs levezető elnök megkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**5/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény külterület 0301 helyrajzszámú ingatlan esetében

1. hozzájárul pályázat benyújtásához „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” címmel a KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázat keretein belül, a maximálisan igényelhető 150.000.000 Ft támogatási összeg erejéig.

2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Hőgye Szabolcs PGB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**6/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázat keretein belül a művelet előkészítéséhez kapcsolódó tervezési feladatok és a pályázat beadásához szükséges megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyerteseként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, Gyulai Köz-Terv Kft.-t (5700 Gyula Székely Aladár u. 1/4.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 3.500.000 Ft + 27 % Áfa = bruttó 4.445.000Ft (azaz bruttó négymillió-négyszáznegyvenötezer forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.”

Felelős: Hőgye Szabolcs PGB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**4./ Napirendi pont**

**Mezőberény Város településrendezési Eszközei 2024. évi 13. sz. módosításának jóváhagyása. 4.**

Hőgye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság fog szavazni. Két határozati javaslat van. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy a módosítási eljárásnak a végén járnak már, csak egy döntés kell arra vonatkozóan, hogy véglegesen elfogadja a testület a módosítást. Két határozat van. Az egyik határozat hiánypótlás, a főépítész feljegyzésnek alapján lett megindítva az eljárás, és most azt az egy döntést pótolják, hogy ténylegesen el lett fogadva a feljegyzés. A másik döntés az a szerkezeti terv, ami mutatja a terület felhasználásnak a módját, illetve a szabályozási terv, ami most elfogadásra kerülhet.

Hőgye Szabolcs levezető elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**7/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet 59.§ (2) bekezdés d) pontja értelmében a Mezőberény Város Településrendezési Eszközeinek 13.sz.

módosításához kapcsolódó, megalapozó vizsgálatok és az alátámasztó munkarészek szükségességéről szóló főépítési megállapításokat tartalmazó feljegyzést az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**8/2025. (I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 83/2005.(II.25.)sz. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv terveit az alábbiak szerint módosítja:

A Mezőberény Város Településrendezési Eszközeinek 13.sz. módosítása miatt a külterületi SZE-2/2 jelű szerkezeti terve az SZE-2/2-13 m jelű szerkezeti tervrészlet szerint módosul.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**9/2025. (I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja a város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2005.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét.

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**5./ Napirendi pont**

**Mezőberény Város településrendezési Eszközei 2024. évi 14. sz. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetési szakasz lezárása. 5.**

Hőgye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság fogja tárgyalni. Megkérte aljegyző asszonyt, hogy ismertesse bővebben a napirendi pontot.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy amiről korábban szó volt az ipari területekhez kapcsolódó út csatlakozásnak a TESZK-beli, fejlődési tervi hozzáigazítása, ami ebben a módosításról szól. Megindították a TESZK módosítást, amiről a legutóbbi testületi ülésen született döntés. Ilyenkor úgy néz ki, hogy az első eljárásban van lehetőség a helyi partnerek tájékoztatására és lehetőségadás, hogy véleményezzék a tervezetet. Kikerült a városi honlapra, hirdető táblára. A határideje már lejárt, és ilyenkor van egy adminisztratív döntés, amit az előterjesztés tartalmaz, hogy lezárják a partnerségi egyeztetést. Ezek után megy tovább a főépítésnek.

Zolnai Róbert ÜHB tag/képviselő kérdése, hogy valaki véleményezte?

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző válasza, hogy nem jellemző, hogy véleményezzék.



Siklósi István polgármester hozzátette, hogy ha bárki megnézte, azt láthatta, hogy senkire nézve nem hátrányos az önkormányzati intézkedés, hogy ott egy közterületet akarnak létrehozni. Senkinek nem hátrányos. Ha valaki érdekét sértené biztosan jelezték volna.

Hőgye Szabolcs levezető elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**10/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény külterület 0343/45 hrsz-ú földrészlet ÉK-i részének 12 m széles sávja közúti közlekedési területként Köu-10 kiszolgáló út övezeti besorolás megvalósíthatósága érdekében indított Mezőberény Város Településrendezési Eszközei 2025.évi 14.sz. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetési szakaszt lezárja, miután a tervezett módosításokkal kapcsolatban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben és a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 25/2017. (VIII.29.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerségi véleményezésre biztosított határidőn belül a partnerségi egyeztetésbe bevontak részéről észrevétel nem érkezett.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**6./ Napirendi pont**

**Dr. Lobmayer Fanni kérelme. 6.**

Hőgye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy támogatáshoz jutna az által, ha biztosítaná a folyamatos munkáltatói jogokat a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat. Az Ügyrendi Bizottság fog szavazni és egy határozati javaslat van. Az V. körzetet látná el és 6 évre kötne szerződést a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat és ebben az esetben jogosult lenne támogatásra az állam részéről.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy 14-15 millió forintot tud igényelni és bízna benne, hogy megkapja. Nekik nem kockázat a 6 év csak a doktornőnek. Ha nem tölti le a 6 évet, akkor visszafizetési kötelezettsége keletkezhet.

Barna Márton ÜHB tag/képviselő kérdése, hogy mellé volt rakva, hogy orvos és fogszakorvos. Ez mit jelent neki?

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző válasza, hogy a pályázati kiírás két irányba lehetséges. A fogszakorvosoknak és a házi orvosoknak. Ő értelemszerűen a házi orvosi részre fog pályázni.

Hőgye Szabolcs levezető elnök megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### 11/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Mezőberény V. számú háziorvosi körzetet fenntartó Önkormányzat

1. nyilatkozik arról, hogy nevezett háziorvosi körzet feladatainak ellátását Dr. Lobmayer Fanni háziorvosként történő személyes feladatellátásával kívánja biztosítani, továbbá
2. nevezett háziorvosi körzet feladatellátására vonatkozóan Dr. Lobmayer Fanni orvossal, illetve az őt foglalkoztató Városi Humánsegítő és Szociális Intézmény egészségügyi szolgáltatóval legalább 6 évre vonatkozóan feladat-ellátási szerződést köt.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

### **7./ Napirendi pont**

#### **A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása. 7.**

Högye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy mindkét bizottság véleményezi.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy vannak egy napos szabadságok is, ami a hivatalban a többi kollegának is olyan szombat, amit le kell dolgozni. A december 29-31. napokat is, mint ahogy a kollegák is kiveszik szabadságnak. Alpolgármester asszonnyal egyeztettek, hogy úgy vegyék ki a szabadságukat, hogy ne egyszerre legyenek szabadságon.

Högye Szabolcs levezető elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### 12/2025. (I.21.) sz. ÜHB határozat:

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Siklósi István polgármester 2025. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

2025. január 06.	–	2025. január 15.	7 nap
2025. május 17.	–	2025. május 17.	1 nap
2025. július 01.	–	2025. július 04.	4 nap
2025. július 07.	–	2025. július 11.	5 nap
2025. szeptember 08.	–	2025. szeptember 10.	3 nap
2025. október 13.	–	2025. október 17.	5 nap
2025. október 18.	–	2025. október 18.	1 nap
2025. november 25.	–	2025. november 28.	4 nap
2025. december 01.	–	2025. december 05.	5 nap
2025. december 13.	–	2025. december 13.	1 nap
2025. december 29.	–	2025. december 31.	3 nap

**Összesen: 39 nap,,**

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025.január 21. testületi ülés

Högye Szabolcs levezető elnök megkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**7/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Siklói István polgármester 2025. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

2025. január 06.	–	2025. január 15.	7 nap
2025. május 17.	–	2025. május 17.	1 nap
2025. július 01.	–	2025. július 04.	4 nap
2025. július 07.	–	2025. július 11.	5 nap
2025. szeptember 08.	–	2025. szeptember 10.	3 nap
2025. október 13.	–	2025. október 17.	5 nap
2025. október 18.	–	2025. október 18.	1 nap
2025. november 25.	–	2025. november 28.	4 nap
2025. december 01.	–	2025. december 05.	5 nap
2025. december 13.	–	2025. december 13.	1 nap
2025. december 29.	–	2025. december 31.	3 nap

**Összesen:** 39 nap,,

Felelős: Hógye Szabolcs PGB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**8./ Napirendi pont**

**Óvodaigazgató illetményének változása. 8.**

Hógye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy törvény határozza meg. Kissné Wagner Mária illetményét 1.066.769.-Ft-ra változna. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**13/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „A Mezőberény Város Képviselő-testülete Kissné Wagner Mária illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet és a 2025. évi tanárbéremelésről és az ahhoz nyújtott központi költségvetési támogatásról szóló 453/2024. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján 2025. január 1. naptól kezdődően, összesen havi 1.066.769.-Ft-ban (egymillió-hatvanhatezer-hétszázhatvankilenc) állapítja meg a következők szerint:

- alapilletmény	804.000.- Ft
- igazgatói megbízási díj (gyakornok fokozathoz tartozó havi illetményösszeg 41 %-a)	262.769.-Ft

**Illetmény összesen:**

**1.066.769.-Ft”**

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Hógye Szabolcs levezető elnök megkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**8/2025.(I.21.) sz. PGB határozat:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „A Mezőberény Város Képviselő-testülete Kissné Wagner Mária illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet és a 2025. évi tanárbéremelésről és az ahhoz nyújtott központi költségvetési támogatásról szóló 453/2024. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján 2025. január 1. naptól kezdődően, összesen havi 1.066.769.-Ft-ban (egymillió-hatvanhatezer-hétszázhatvankilenc) állapítja meg a következő részletezés szerint:

- alapilletmény	804.000.- Ft
- igazgatói megbízási díj (gyakornok fokozathoz tartozó havi illetményösszeg 41 %-a)	262.769.-Ft

---

**Illetmény összesen: 1.066.769.-Ft”**

Felelős: Hőgye Szabolcs PGB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

**9./ Napirendi pont**

**Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Alapító okiratának módosítása 9.**

Hőgye Szabolcs levezető elnök ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy az V. körzet miatt kell a változtatás és az Ügyrendi Bizottság fog határozatot hozni. Egyrészt jóváhagyja az Alapító okirat módosítását, másrészt pedig felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár részére megküldje. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**14/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosítását.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**15/2025.(I.21.) sz. ÜHB határozat:**

Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításáról szóló határozatot, valamint a Módosító Okiratot és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.”

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: 2025. január 21. testületi ülés

Egyéb bejelentés nem hangzott el. Hőgye Szabolcs levezető elnök megköszönve a munkát az együttes nyílt ülést 15<sup>50</sup> órakor befejezettnek nyilvánította és együttes zárt ülésen folytatta a munkát.



Hőgye Szabolcs  
levezető elnök

Borgula Györgyné  
PGB tag

Barna Márton  
ÜHB tag

