JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági Bizottságának 2021. augusztus 25-én (szerdán) 16^{00} órától megtartott **nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Városháza 15-ös számú terme

Jelen vannak: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tagjai:
Hőgye Szabolcs bizottsági elnök, Berner Tibor (16^{08} órától), Dévényi Csilla, Molnár Péter, Szilágyi Tibor bizottsági tagok

Jelen volt még az ülésen: Siklósi István polgármester, Körösi Mihály alpolgármester, Dr. Földesi Szabolcs jegyző, Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző, Dr. Fábián Judit titkársági referens, Dr. Burján Katalin képviselő, Debreczeni Gábor képviselő, Miklósik Ivett képviselő, Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató, Túri Andrea Magdolna OPSKMM igazgató, Hidasi Zoltán pénzügyi ügyintéző, Kis József beruházási csoportvezető, Frei Zita NNÖ elnök és Katona Katalin jegyzőkönyvvezető.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket, polgármester urat, alpolgármester urat, jegyző urat, aljegyző asszonyt, a bizottság megjelent tagjait, képviselőket, intézményvezetőket és a jelenlévőket.

Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel 5 fő tagjából 4 fő jelen van. Berner Tibor bizottsági tag nem jelezte, hogy nem vesz részt az ülésen. Az ülés megtartásának törvényi akadálya nincs.

Ismertette, hogy a jegyző Katona Katalint bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével.

Javaslatára jegyzőkönyv-hitelesítőnek **Dévényi Csilla** bizottsági tagot 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a bizottság.

Az Önkormányzati bérlakások bérbeadásáról beszámoló című napirendi pontot kérte levenni tárgyalásról, valamint további két bejelentés nyílt ülésen történő tárgyalását kérte felvenni napirendre. Kérte, aki ezzel egyetért, az jelezze.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

19/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:

1./ II. ipari területtel kapcsolatos döntések **II/2.**
2./ Békési út 12. sz. alatti ingatlan 10. sz. lakás meghirdetése **II/3.**
3./ A város oktatási intézményeinek tájékoztatója /PSEG és a Mb. Általános Iskola/ **III./**
4./ Mezőberény Város Óvodai Intézménye beszámolója a 2020/2021. nevelési év munkájáról **IV./**
5./ Önkormányzati bérlakások bérbeadásáról beszámoló **V./ /Levéve napirendről/**
6./ Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása **VI/3.**
7./ Fedezetek biztosítása **VI/4.**

8./ Átcsoportosítások, fedezetbiztosítások **VI/5. 1-5.**
9./ Mezőberény Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletének III. számú módosítása **VI/6.**
10./ Fedezet biztosítása Hajnal utca – Sport utca csatlakozásában kialakítandó közlekedési létesítmények építésének engedélyezési eljárásához **VI/8.**
11./ 2021. évi közbeszerzési terv módosítása **VI/9.**
12./ „Luther téri iskola épületének energetikai korszerűsítése Mezőberényben", TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 pályázathoz a kiviteli munkák minőségének és ütemszerű előrehaladásának biztosítása érdekében műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertesének kiválasztása **VI/10.**
13./ Egyéb bejelentés

Zárt ülés

1./ Luther utcai óvoda egyházi tulajdonba adása **VII/1.**
2./ Döntés fellebbezés tárgyában **VII/2.**
3./ 217/2021.(VI.28.) határozat végrehajtása **VII/3.**
4./ Vételi ajánlat önkormányzati tulajdonú ingatlanra Mezőberény, Boldishát, 083/37. hrsz. **VII/4.**
5./ Kérelem Mezőberény, 07/18. hrsz. alatti terület vételére **VII/5.**
6./ Egyéb bejelentés

1./ Napirendi pont
II. ipari területtel kapcsolatos döntések II/2.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök ismertette, hogy a Mezőberény, 3722/12 hrsz. alatti ipari terület hasznosításával kapcsolatban a POLIDISK Kft. elállási szándékát jelezte. Ezzel kapcsolatban két határozati javaslatról kell dönteniük. Megkérdezte, hogy van-e kérdés az anyaggal kapcsolatban? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Feltette szavazásra a határozati javaslatokat.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

20/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 233/2021. (VII.13.) sz., 236/2021. (VII.13.) sz., 239/2021. (VII.13.) sz. határozatokat visszavonja.".
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

21/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Mezőberény, 3722/12 hrsz. alatti ipari terület bérbeadása céljából az alábbi hirdetmény közzétételéről gondoskodjon:

„HIRDETMÉNY

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 részbeni tulajdonát képező 5650 Mezőberény, 3722/12 hrsz. alatti, 7.078 m^2 alapterületű ipari területet bérbeadásra kínálja minimum nettó 78 Ft / m^2 / év + áfa áron.
Nevezett ingatlan tekintetében a pályázat benyújtási határideje 2021. szeptember 15., 12:00 óra.
Az ajánlatot tartalmazó pályázatot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete részére, az 5650 Mezőberény, Kossuth Lajos tér 1. sz. alatti címre kérjük benyújtani.
Az ingatlannal kapcsolatban további információ kérhető Siklósi István polgármestertől, a 66/515-515 – ös telefonszámon, vagy személyesen a Mezőberényi Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben.””.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

2./ Napirendi pont
Békési út 12. sz. alatti ingatlan 10. sz. lakás meghirdetése II/3.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök elmondta, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat arról szól, hogy a Békési út 12. sz. alatt található ingatlan 10. számú lakását másodjára is meghirdetnék.

Siklósi István polgármester tudatta, hogy a határozati javaslatban egy elírás történt, 2021. augusztus 18. szerepel, mely október 18. lenne.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megköszönte a korrekciót. Hozzátette, hogy tartalmilag nincs változás. Megkérdezte, hogy van-e kérdés a témával kapcsolatosan? /Nem volt./ Kérte, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

22/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 107/2019.(II.25.) sz. határozata alapján értékesítésre kijelölt természetben 5650 Mezőberény, Békési út 12. sz., 10. sz. alatti (Hrsz.: 3573/2/A/10) önkormányzati tulajdonú ingatlant kijelöli értékesítésre, azzal, hogy az értékesítés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelete alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával történjen.
A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az ingatlan versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítése céljából az alábbi hirdetmény közzétételéről gondoskodjon:

„HIRDETMÉNY

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelete alapján versenyeztetési eljárás keretében értékesítésre kínálja az 5650 Mezőberény, Békési út 12. szám 10. számú, 3573/2/A/10 helyrajzi szám alatt nyilvántartott nettó 43,94 m^2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban álló ingatlant, minimum nettó 13.500.000,- Ft + áfa (azaz tizenhárommillió-ötszázezer forint + áfa) eladási áron.
Nevezett ingatlan tekintetében a pályázat benyújtási határideje: 2021. október 18., 12:00 óra.

A vételi ajánlatot tartalmazó pályázatokat zárt borítékban Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete részére, az 5650 Mezőberény, Kossuth Lajos tér 1. sz. alatti címre kérjük benyújtani.
Az ingatlannal kapcsolatban további információ kérhető Siklósi István polgármestertől, a 06-66/515-515-ös telefonszámon, vagy személyesen ügyfélfogadási időben a Mezőberényi Polgármesteri Hivatalban.””.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

3./ Napirendi pont
A város oktatási intézményeinek tájékoztatója /PSEG és a Mb. Általános Iskola/ III./

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök elmondta, hogy a két oktatási intézmény tájékoztatójának a tudomásul vételéről kell dönteniük. A nehézségek ellenére az oktatási intézmények is szépen megoldották a feladataikat. Reméli, hogy többet nem lesz rá szükség. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Feltette szavazásra a határozati javaslatokat.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

23/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete megköszöni a Mezőberényi Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium, Kollégium és Általános Iskola 2020/2021-es tanévben végzett munkáját, a tájékoztatóját tudomásul veszi.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

24/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete megköszöni a Mezőberényi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium 2020/2021-es tanévben végzett munkáját, a tájékoztatóját tudomásul veszi.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

4./ Napirendi pont
Mezőberény Város Óvodai Intézménye beszámolója a 2020/2021. nevelési év munkájáról IV./

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök elmondta, hogy az óvoda megküldte beszámolóját. Az előző bizottsági üléseken részletesen meg lett tárgyalva az anyag.

/Berner Tibor bizottsági tag 16^{08} órakor megérkezett az ülésre. A bizottság 5 főre kiegészülve folytatja munkáját./

Kérdés, észrevétel nem érkezett. Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

25/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Mezőberény Város Óvodai Intézménye 2020/2021-es nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja, munkáját megköszöni.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

5./ Napirendi pont
Önkormányzati bérlakások bérbeadásáról beszámoló V./ Levéve napirendről

6./ Napirendi pont
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása VI/3.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök elmondta, hogy Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosítására azért kerül sor, mert 5 fővel működne tovább a Humánügyi Bizottság. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Szavazásra bocsájtotta a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

26/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 57/2012.(XII.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

7./ Napirendi pont
Fedezetek biztosítása VI/4.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök ismertette a Fedezetek biztosítása előterjesztésnek 4 db határozati javaslatát. A Kodály úti Nefelejcs Óvodánál a térburkolatról, a Mikszáth utcánál egy bruttó 800.000 Ft-os zárcseréről, külső javításokról, udvarrendezésről, világításról, illetve

a tervdokumentáció elkészítéséről bruttó 3 millió Ft-ért van szó. Megkérdezte, hogy van-e kérdés az anyaghoz?

Siklósi István polgármester kiegészítette azzal, hogy a tervezési költség, a 3 millió Ft, az nem az óvodával kapcsolatosan jelentkezik, hanem a további lehetőségeik vagy reményeik szerint megjelenő pályázatoknál már szeretnének minél hamarabb lépni, és ahhoz lenne szükség a fedezetre, hogy ne kelljen minden alkalommal összeülnie a képviselő-testületnek emiatt, természetesen utólagos beszámolás mellett történik meg minden esetben a felhasználás ezekben az esetekben. A 3. határozati javaslattal kapcsolatban a Mikszáth utca 3-hoz kapcsolódó bizonyos dolgokat nem tudtak eddig még behajtatni, megvalósíttatni a kivitelezővel. Erre forrást biztosítanának, és megcsináltatják mással, de azzal, hogy jogfenntartással élnek. Megpróbálják behajtani a kivitelezőtől. Reményeik szerint sikerülni fog. Az óvodával kapcsolatban elmondta, hogy nincs benne a tervben, költségvetésben sem szerepelt két olyan bejáró, ami ahhoz szükséges, hogy ne a sáron keresztül közelítsék meg a szülők az épületet. A kivitelezőt majd meghívásos közbeszerzéssel kell kiválasztaniuk.

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag a Mikszáth utcával kapcsolatban megkérdezte, hogy az, hogy nem tudják érvényesíteni a kivitelezővel azért van, mert nem foglalkozik vele, vitatja, vagy miért?

Siklósi István polgármester azt a választ adta, hogy a kivitelező nem foglalkozik vele, ezért most jogi úton, ügyvéden keresztül adják meg nekik ezeket az információkat, hogy mennyit fognak előreláthatólag költeni erre, és jogfenntartással élnek.

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag megkérdezte, hogy erre a kivitelező mondhat olyat, hogy neki nem került volna annyiba?

Siklósi István polgármester szerint bármit mondhat, de miután megvannak az előzetes levelek, előzetes felkérések, ezért hiába mondja, meg kellett volna már csinálnia.

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag kérdése, akkor ezt - amit most az önkormányzat rákölt - kell a kivitelezőnek megtérítenie, hogyha sikerül érvényesíteni?

Dr. Földesi Szabolcs jegyző tudatta, hogy ezt hitelt érdemlően, a piaci árat bizonyítani kell tudni.

Dévényi Csilla képviselő, bizottsági tag megkérdezte, hogy miért van az, hogy ennyire nem érdekelt ebben ez az ember, hogy befejezze normálisan a munkát? Ő úgy gondolja, hogy kész, és időben levonult? Hogy áll vele szemben a teljesítés, illetve a kötbér, mert volt róla szó, hogy esetleg kötbérigénnyel él a város az irányába?

Siklósi István polgármester azt a választ adta, hogy a kivitelező minden alkalommal megígérte, hogy majd az udvart rendbe teszi, majd a világítást a parkolóhoz elkészíti, majd akkor az ablakról letakarítják, amit le kell takarítani stb. Nem történt semmi. Emiatt kell lépniük. Véleménye szerint nem tudnak kötbérigényt érvényesíteni, mert a használatba vételt kiadták erre az épületre, amit nem teljesen értett a hatóság részéről, de megtörtént. A használatba vételi engedélyt megkapták rá.

Miklósik Ivett képviselő megkérdezte, hogy a TOP-os pályázatnál melyik pályázatra gondolnak, ami társadalmi egyeztetés alatt van és kéne hozzá tervdokumentáció?

Siklósi István polgármester válasza, hogy az összes TOP-os pályázatra.

Miklósik Ivett képviselő hozzátette, merthogy nem mindhez kell. Tíz van most egyeztetés alatt, abból kettőhöz kell tervdokumentáció.

Siklósi István polgármester tudatta, hogy egy építkezéshez tervezési költségre ennél több kellene. Itt a tervezés megindításához szükséges összegekről van szó. Sok olyan pályázati elképzelésük van, aminek a kiírására várnak az operatív programoknál is, de a VMOP-t is várják, bár annak már készen vannak a tervei. Bármi közbejöhet még. Most megindul talán a kisvárosok program is, oda is lehetséges, hogy kell majd valami. Egyeztetés alatt van már. Mondták, hogy február végén megjelennek a pályázatok, aztán május végén, és most augusztus végénél tartanak, és még egyetlenegy TOP-os pályázat sincs kint.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megjegyezte, hogy ez egy keretösszeg, nem biztos, hogy mindet fel kell használni.

Miklósik Ivett képviselő hozzátette, persze, csak nem minden pályázat kér tervdokumentációt, csak az első mérföldkőnél, amikor nyert, de ehhez tudni kell egy összeget.

Siklósi István polgármester kiemelte, ahhoz, hogy beadjanak egy pályázatot, ahhoz olyan tervet kell készíteniük, ami alapján meg tudják azt határozni, hogy mekkora összegre pályázzanak.

Dévényi Csilla képviselő, bizottsági tagnak ez lett volna a kérdése, hogy van-e valami konkrét elképzelés már, de akkor ez még nincs teljesen kialakulva.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök további kérdés hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatokat.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

27/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Mezőberény Város Óvodai Intézménye részére bruttó 1.800.000 Ft fedezetet biztosít a Kodály úti Nefelejcs óvoda Szív utcai bejárójának kialakítására beruházási kiadási előirányzatként az Esetlegesen nem befolyó adóbevétel pótlására biztosított elkülönített működési tartalék terhére.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

28/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mikszáth u. 3. alatti 20 lakásos társasház kivitelezését követő, de a bérbe adását megelőző

időszakban felmerülő dologi költségekre (zárcsere, épületfeltüntetés, közüzemi alapdíjak, vízóra hitelesítés, stb.) bruttó 800.000 Ft-ot biztosít a 013350-3 részletező kódon a 2021. évi költségvetésben lakásfenntartásra biztosított működési kiadások terhére.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

29/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mikszáth u. 3. alatti 20 lakásos társasház nem megfelelő vagy hiányos kivitelezéséből adódó költségekre bruttó 3.500.000 Ft fedezetet biztosít a 013350-3 részletező kódon a 2021. évi költségvetés egyéb működési tartaléka terhére az alábbiak szerint:

- Külső-belső javítások bruttó 1.000.000 Ft értékben (dologi kiadás)
- Udvarrendezés bruttó 500.000 Ft (dologi kiadás)
- Kandelláberek telepítése bruttó 2.000.000 Ft (beruházási kiadás)

A felmerült költségeket a kivitelező Blaskó és Társa Kft-n jogérvényesítéssel behajtani szükséges.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

30/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete bruttó 3.000.000 Ft keretösszegben fedezetet biztosít a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz programban megjelenő felhívásokra benyújtani kívánt támogatási kérelmekhez szükséges tervdokumentációk elkészíttetésére a 066020-0 részletező kódon (Város- és községgazdálkodás tervek készítésének fedezete) beruházási kiadási előirányzatként az Esetlegesen nem befolyó adóbevétel pótlására biztosított elkülönített működési tartalék terhére.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

8./ Napirendi pont
Átcsoportosítások, fedezetbiztosítások VI/5. 1-5.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök felvezetésként elmondta, hogy 5 db átcsoportosítások, fedezetbiztosítások című előterjesztés van 5 db határozati javaslattal. Ennek hátterében a különböző támogatások állnak. Megkérdezte, hogy van-e kiegészítés, kérdés az anyaggal kapcsolatban?

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag elmondta, hogy az O.) pontban magánszemély tartozásának kiegyenlítése szerepel. Erről szeretne információt kapni.

Hidasi Zoltán pénzügyi ügyintéző tudatta, hogy 550.000 Ft kerülne beállításra az év elkövetkezendő részére, amennyiben lesz ilyen. Korábbi ülésen 450.000 Ft volt már ilyen célra beállítva.

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag kérdése, akkor konkrétum nincs?

Hidasi Zoltán pénzügyi ügyintéző válasza: konkrétum nincsen. Az előző 450.000 Ft-ot szinte teljes mértékben arra a célra használták fel.

Siklósi István polgármester hozzátette, a lakásoknál a közüzemi számláknak az elmaradása miatt csak akkor tudják újra beköttetni a szolgáltatóval, ha előtte kifizetésre kerül a számla.

Dr. Földesi Szabolcs jegyző elmondta, hogy a közműtartozás alapvetően minden esetben a bérlő irányában áll fenn. A bérlő kiköltözik, otthagy valamilyen hátralékot, és az ingatlant nem tudják mindaddig használni, ameddig ez a tartozás nincs kifizetve. Kifizethetik, de a Szolgáltató csak a bérlőnek ad számlát, ily módon nem tudják kifizetni. Erre kialakításra került egy megoldás, hogy mi módon tudják ezt megtenni. A testület ezelőtt arról döntött, hogy azért, hogy aktívvá tudják tenni ezeket a lakásokat, valami módon vállalják át ezeknek az összegeknek a kifizetését bizonyos határokon belül. Egyszer volt már 450.000 Ft erre elkülönítve, most 550.000 Ft kerülne elkülönítésre, hogy a lakásokat tudják lakni a lakók. Természetesen elszámolási kötelezettség keletkezik a bérlővel, lehet rajta követelni az önkormányzat által bérlő helyett megtérített összeget. Nyilván, hogyha nincs munkahelye, nincs jövedelme, akkor nem tudják behajtani, de hogyha van munkahelye, nyugdíja, bármije, akkor van arra lehetőség, hogy behajtsák.

Miklósik Ivett képviselőnek kérdése, hogy a Humánsegítőnél most sok minden lett vásárolva, hogy ez pályázati pénzből, vagy a normatívájából, vagy a házi segítségnyújtásnál, amit nyertek, hogy ez hogy sikerült?

Hidasi Zoltán pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy a tegnapi bizottsági ülésen is beszélték az iparűzési adóval kapcsolatban, hogy 50 milliót kaptak, amelyből több mint 30 millió Ft be lett állítva, és ennek a része a Humánsegítőnek biztosított összeg is. Minden terület kapott. A méretéből, a feladataiból adódóan a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat kapta a legtöbbet.

Miklósik Ivett képviselő hozzátette, a Humánsegítő a házi segítségnyújtásra nyert márciusban több mint kétmillió Ft-ot. Kérdése, hogy mire fogják felhasználni?

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató megkérdezte képviselő asszonytól, hogy konkrétan mire gondol, hogy mit nyertek?

Miklósik Ivett képviselő elmondta, hogy interneten találta.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató tudatta, hogy házi segítségnyújtásra ebben az évben nem volt pályázatuk.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e egyéb kérdés? /Nem volt./ Kérte, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja az átcsoportosítások, fedezetbiztosítások előterjesztésekben foglalt 5 db határozati javaslatot.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

9./ Napirendi pont
Mezőberény Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletének III. számú módosítása VI/6.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megkérdezte polgármester urat, hogy szeretné-e kiegészíteni?

Siklósi István polgármester elmondta, hogy mintegy 500 millió Ft-tal növekedett a főösszeg, így most már 8,4 milliárd Ft a költségvetés vége. Tudni kell, hogy benne van a 3 milliárdos szennyvíztisztító telep felújítása pályázat, illetve több egyéb más pályázatuknak a költségei. Nagyon szép lenne, ha ekkora költségvetésből tudnának most gazdálkodni, különösen, hogyha működésre lenne ennyi pénzük, mert akkor az összes aszfaltos utat újraaszfaltoznák.

Dr. Földesi Szabolcs jegyző hozzátette, a költségvetés tartalmaz a civil támogatásra vonatkozóan egy összegsort. 10 vagy 11 egyesület esetében adnának nem működési jellegű támogatást. Rendezvényre irányuló programjuk volt. Kaptak támogatást, megítélte nekik a bizottság. Adott összegű támogatás felét támogatási szerződés alapján már megkapták. A másik felét nem kapták meg, mert annak volt függvénye, hogy majd hogy alakul a költségvetési évük. Viszont ezek a rendezvények lezajlottak, ezeket megvalósították vagy csökkentett tartalommal, vagy nem valósították meg azt a részét. Mire ez a javaslat eldőlt, már beépültek ezek a számok. Testületi ülésre lesz egy javaslat, amelyben annak ellenére, hogy a rendelet nevesítetten tartalmazza ezeket a számokat, a folyósítás felfüggesztésre kerül ezekben az esetekben.

Siklósi István polgármester hozzáfűzte, erre vonatkozóan egy határozati javaslat fog még a testület elé kerülni.

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag megkérdezte, hogy ez egységesen történne? Véleménye szerint még nem minden rendezvény zajlott le, mert például a horgászoknál a „Lurkó kupa” eddig még nem került megvalósításra. Személy szerint el tudja fogadni, hogy egységesen mindenkitől visszavonják ezt a ki nem fizetett részt.

Siklósi István polgármester megerősítette, hogy a „Lurkó kupa” az egyetlen, ami nem valósult meg, illetve a Humánügyi Bizottság legutóbb döntött arról, hogy az MLE rendezvénye 2021. szeptember 30-ig valósuljon meg.

Dr. Földesi Szabolcs jegyző pontosításként elmondta, ezek az egyesületek a megítélt támogatásnak az 50%-át megkapták, arra támogatási szerződésük van. A „Lurkó kupára” is a

megítélt összeg fele rendelkezésre áll. A javaslat az, hogy ne kivételezzenek egyik egyesülettel sem.

Szilágyi Tibor képviselő, bizottsági tag egyet tud érteni, hogy egységes legyen, csak mivel jegyző úr említette, hogy már lezajlottak, ezért kérdezett rá.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy nem szerepel a költségvetésben, mert nem olyan régen egyeztettek a közútkezelővel. A Luther téri iskolaépületnél, a 47-es út mellett a padka nagyon rossz állapotban van. Annak ellenére, hogy ki van téve a Megállni tilos! tábla, mégis sokan megállnak. Egyeztettek a közútkezelővel, ők szeptemberben megcsinálják, elvégzik a padkarendezést. Azt mondták, hogy a másik oldalon, a Lottózónál is kikátyúzzák azt, ami ott van jelen pillanatban. Azt kérték, hogy amennyiben ténylegesen azt szeretnék, hogy oda ne álljanak autók az iskola oldalán, akkor segítsenek nekik annyiban, hogy a fizikális elválasztáshoz a korlátokat kifinanszírozzák, mert ők nem tudják. A mai nap folyamán kértek ajánlatot 5 db korlátnak az elhelyezésére, ami a Kodály Zoltán utcán van a kerékpárút és az úttest között. Több mint 250.000 forintba kerül, amit biztosítaniuk kellene. Nincs benne a költségvetésben, de majd kötelezettséget vállal rá.

Dévényi Csilla képviselő, bizottsági tagnak a polgármester úr által elmondottakhoz kapcsolódóan annyi élménye van ott, hogy a másik oldalon azért is töredezik le az út széle, mert egy teknő van. Az valószínű, hogyha nem kerül megszüntetésre, egyrészt nem nagyon szeretnek oda parkolni, de nem mondja azt, hogyha ott szép parkoló lenne, akkor biztos ott állnának meg a szülők, de nagyobb eséllyel, vagy erre esetleg valami megoldás, hogy ott valamivel feltöltésre kerüljön? Az autószerelő előtt, a lottózó előtt.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megjegyezte, ezt mondta polgármester úr.

Siklósi István polgármester megerősítette, hogy ezt mondta.

Dévényi Csilla képviselő, bizottsági tag kérdése, azt is megcsinálnák, ahol nem a megálló sáv van?

Siklósi István polgármester válasza: igen.

Dévényi Csilla képviselő, bizottsági tag hozzátette, azt hitte, hogy csak az úttest szélén.

Siklósi István polgármester hozzáfűzte a totális megoldás az elkerülő út lenne. A másik megoldás az lehet, hogyha az iskola mögött megvásárolt ingatlanon ténylegesen egy hasonló parkolót alakítanának ki, mint amilyent a Puskin utca 18. szám alatt alakítottak ki az általános iskolához, illetve a gimnáziumhoz. Ehhez egyirányúsítani kellene az Eötvös utcát valamelyik irányba, illetve a Zámenhoff-fal együtt. Megoldás lehet még, hogyha az iskola mellett lévő házat meg tudnák vásárolni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja Mezőberény Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

10./ Napirendi pont
Fedezet biztosítása Hajnal utca – Sport utca csatlakozásában kialakítandó közlekedési létesítmények építésének engedélyezési eljárásához VI/8.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök átadta a szót polgármester úrnak.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy egy megoldatlan helyzet van a Hajnal utcán. A Hősök útja – Hajnal utca kereszteződésében nem lehet normálisan átkelni egyik oldalról a másik oldalra, ezért a parkoló terveztetésével együtt a zebráknak a megtervezése is megtörténne. Ennek bizonyos eljárási költségei vannak, amire most kérnének fedezetet biztosítani. A parkolónak a megvalósítását, azt nem az önkormányzat végezné.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megerősítette, az önkormányzat része a tervezés. Megkérdezte, hogy van-e kérdés?

Dévényi Csilla képviselő, bizottsági tag úgy gondolja, hogy a zebra is az önkormányzat költsége.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy az egy másik történet lesz. Függetlenül attól, hogy önkormányzati útról van szó, a Közútnak engedélyeznie kell. A gyalogátkelőhelynél meg kell még vizsgálni, hogy mekkora fényerőre van szükség.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök úgy gondolja, hogy a világítás megoldása az önkormányzati feladat, a vállalkozótól nehéz lenne elvárni.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy csak a parkoló kialakításáról tárgyaltak.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény város belterületén, Hajnal u. - Sport u. csatlakozásánál 10 férőhelyes merőleges, 2 férőhelyes párhuzamos felállású személygépkocsi várakozóhely építésének valamint 2 db gyalogos- átkelőhely kijelölésének engedélyezési költségekre bruttó 365.000 Ft-ot biztosít a 045120-2 Mb. Hajnal - Sport utca csatlakozásánál közlekedési létesítmények részletező kódon a 2021. évi költségvetés egyéb működési tartalék terhére.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

11./ Napirendi pont
2021. évi közbeszerzési terv módosítása VI/9.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök elmondta, hogy a 2021. évi közbeszerzési terv 1. számú módosítása van előttük.

Siklósi István polgármester a tegnapi bizottsági ülésen is elmondta, ma is elmondja kiegészítésként, hogy remélhetőleg nem ez az utolsó közbeszerzési terv módosításuk, hanem lesznek még továbbiak. Egy szinte biztos, hogy lesz.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés? /Nem volt./ Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

34/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja Mezőberény Város Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítását és gondoskodik a közbeszerzési terv módosításának az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján való (EKR-ben) közzétételéről.”.
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

12./ Napirendi pont
„Luther téri iskola épületének energetikai korszerűsítése Mezőberényben”, TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 pályázathoz a kiviteli munkák minőségének és ütemszerű előrehaladásának biztosítása érdekében műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertesének kiválasztása VI/10.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök elmondta, hogy a Luther téri iskola épületének energetikai korszerűsítése pályázathoz a műszaki ellenőr kiválasztására kerül sor. Bíró Zsolt adta a legkedvezőbb ajánlatot. Feltételezi, hogy a pozitív tapasztalatok is erősítik ezt az ár mellett, hogy bizalmat szavaznak neki.

Siklósi István polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a belvízelvezető rendszerüknek a projektjében is ő volt a műszaki ellenőrük. Azt tapasztalták, hogy mielőtt bármit is léptek volna, ő már a kivitelezővel sok mindent lerendezett. Most a szennyvíztisztító telep felújítása esetében - a 3 milliárdos projektről van szó - a műszaki ellenőrt központilag kijelölték. Bíró Zsoltot szaktanácsadóként alkalmazzák a projekt mellett. Nagyon sok szakmai dologban segít. Példaként említette, hogy a kivitelező, amikor a Szántó Kovács utcán elkezdte a munkát, nem akart forgalomtechnikát megvalósítani, előírni. Az önkormányzatnak viszont fontos az, hogy a lakosság tudja, hogy hol végeznek munkát még akkor is, hogyha ők úgy gondolják, hogy nem fogja érinteni az ottani forgalmat. De igenis, fogja érinteni, mert a gépeknek föl kell állni, amin keresztül a csövekbe ezt a béleléses technikát megvalósítják, addig biztos, hogy a forgalom mozgását érinteni fogja. Bíró Zsoltról eddig nagyon pozitív tapasztalataik vannak.

Hőgye Szabolcs bizottsági elnök megköszönte a kiegészítést. Megkérdezte, hogy van-e kérdés? /Nem volt./ Kérte a szavazást.

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

35/2021.(VIII.25.)sz. PGB határozat:
A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé elfogadásra javasolja, hogy „Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „Luther téri iskola épületének energetikai korszerűsítése Mezőberényben", TOP-3.2.1-16-BS1-2018-00089 pályázathoz a kiviteli munkák minőségének és ütemszerű előrehaladásának biztosítása érdekében műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, Bíró Zsolt egyéni vállalkozót (5600 Békéscsaba, Penza ltp. 22. A. I. 4.) nevezi meg - aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette 3.100.000 Ft + 0 % Áfa = 3.100.000 Ft ajánlati árral.
A megbízási szerződés hatálybalépésének feltétele, a pályázatban foglalt műszaki-szakmai tartalom megvalósításához szükséges teljes fedezeti összeg rendelkezésre állása (az Irányító Hatóság a Megbízó által igényelt többletforrás jóváhagyása).
Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az összeget a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja, valamint felhatalmazza Siklósi István polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.".
Felelős: Hőgye Szabolcs bizottsági elnök
Határidő: 2021. augusztus 30. testületi ülés

13./ Napirendi pont
Egyéb bejelentés

A Városházát, annak környezetét, valamint a belvárost érintő galambokkal kapcsolatos, a továbbszaporodásukat megelőző intézkedések módjairól és az eddig tett számtalan intézkedésekről beszélgettek.

További bejelentés nem hangzott el, a bizottság elnöke megköszönve a munkát, 16^{40} órakor a nyílt ülést befejezettnek nyilvánította, a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Hőgye Szabolcs
PGB elnök

Dévényi Csilla
PGB tag