

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. március 31-én (hétfő) 15⁰⁰ órától megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Mezőberény, Városháza 16-os sz. terem.

Jelen vannak: Siklósi István polgármester, Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, Borgula Györgyné, Dévényi Csilla, Hőgye Szabolcs, Koczka Erzsébet, Mezeiné Szegedi Erzsébet, Zolnai Róbert képviselők.

Távolszóló maradt az ülésről: Barna Márton képviselő. / Távol maradásának okát előre jelezte./

Jelen volt még az ülésen: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző, meghívottak, intézményvezetők, érdeklődők.

Siklósi István polgármester köszöntötte az ülés résztvevőit, a megjelenteket, a Kábel TV nézőit, Kolysza Zoltán ezredes urat, a Békési Járási Kapitányság vezetőjét, valamint Jakusovszki Zoltán alezredes urat, a Mezőberényi Rendőrőrs vezetőjét. Megállapította, hogy az ülés lefolytatásának törvényi akadálya nincs, a 9 fős Képviselő-testület tagjai közül 8 fő jelen van az ülésen. Barna Márton képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Elmondta, hogy a napirendek előtt vagyonynyilatkozatokról tesz beszámolót az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság elnöke. Ismertette, hogy az aljegyző, Gyökér Gyöngyi titkársági ügyintézőt bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével. Ismertette a testületi ülés tárgyalási rendjét, és kérte, hogy a VI/10. Versenyképes Járások Program - sürgősséggel, és a VI/11. Mezőberény Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása című napirendi pontokat vegyék fel nyílt ülésen való tárgyalásra.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

79/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

I-VII./ Nyílt ülés:

I/1. Tájékoztató az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről.

I/2. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről.

II. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

II/1. Beszámoló az alábbi 42 db. lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

85/2022.(II.28.)	21/2025.(I.21.)	34/2025.(II.24.)
379/2024.(XI.25.)	22/2025.(I.21.)	38/2025.(II.24.)
410/2024.(XII.16.)	23/2025.(I.21.)	39/2025.(II.24.)
411/2024.(XII.16.)	27/2025.(II.03.)	40/2025.(II.24.)
412/2024.(XII.16.)	28/2025.(II.03.)	41/2025.(II.24.)
8/2025.(I.21.)	29/2025.(II.03.)	42/2025.(II.24.)
9/2025.(I.21.)	30/2025.(II.03.)	43/2025.(II.24.)
20/2025.(I.21.)	33/2025.(II.24.)	44/2025.(II.24.)

45/2025.(II.24.)	55/2025.(II.24.)	62/2025.(II.24.)
46/2025.(II.24.)	56/2025.(II.24.)	63/2025.(II.24.)
51/2025.(II.24.)	57/2025.(II.24.)	64/2025.(II.24.)
52/2025.(II.24.)	58/2025.(II.24.)	67/2025.(II.24.)
53/2025.(II.24.)	60/2025.(II.24.)	68/2025.(II.24.)
54/2025.(II.24.)	61/2025.(II.24.)	69/2025.(II.24.)

II/2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről 2025. március

III. A Városi Rendőrőrs beszámolója a közrend és közbiztonság helyzetéről

IV. Tájékoztató a Mezőberényi Polgárőr Egyesület munkájáról.

V. Járda- és útfelújítási tervek és lehetőségek 2025-ben.

VI. Egyéb bejelentések:

VI/1. Laboratóriumi orvos foglalkoztatása.

VI/2. Körösi Vízgazdálkodási Társulat - tájékoztatás

VI/3. Beszámoló Mezőberény Város Önkormányzata által 2024. évben Egyéb jellegű támogatással támogatott szervezetek elszámolási kötelezettsége teljesítésének ellenőrzéséről.

VI/4. Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes átvétele.

VI/5. Mezőberény Város 2025-2029. közötti időszak gazdasági programja.

VI/6. Mezőberény V. számú háziorvosi körzet praxisengedélye.

VI/7. Mezőberény, Szarvasi út 12. sz. alatti ingatlan értékesítése.

VI/8. Tájékoztató Mezőberény környezeti állapotáról (2024. év).

VI/9. 47-es úttal kapcsolatos döntések.

VI/10. Versenyképes Járások Program-sürgősséggel

VI/11. Mezőberény Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása - sürgősséggel

VII. Zárt ülés:

VII/1. KTV stúdió kérelme.

VII/2. Mezőberény, 0364/2. hrsz. alatti ipari területre vonatkozó szerződések rendezése, az ingatlan meghirdetése.

Felkérte Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB bizottság elnökét, hogy a vagyontételi kötelezettséget ismertesse.

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB bizottság elnöke/képviselő köszöntött mindenkit, majd hozzászólásában elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1)-(3) bekezdései alapján az önkormányzati képviselőknek a megválasztásuktól, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a vagyonnyilatkozatot kell tenniük. A vagyonnyilatkozatok határidőre beérkezésre kerültek és az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság ellenőrizte őket. A bizottság megállapította, hogy a polgármester, az alpolgármester, a 7 fő önkormányzati képviselő és az 5 fő nem képviselő bizottsági tag vagyonnyilatkozataikat a jogszabályban előírt határidőben benyújtották, és azok a formai követelményeknek megfelelnek. Méltatlanságot megalapozó okot nem találtak egyik tag esetében sem. Kéri a képviselő-testületet a határozati javaslat tudomásul vételére.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy valamennyi képviselő gyakorolhatja a jogait és teljesítheti a kötelességeit, ami nem a vagyonnyilatkozattól függ. Kérte, hogy aki tudomásul veszi a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

80/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság megállapította, hogy a polgármester, az alpolgármester, a 7 fő önkormányzati képviselő és az 5 fő nem képviselő bizottsági tag vagyonyilatkozatukat a jogszabályban előírt határidőben benyújtották, azok a formai követelményeknek megfelelnek. Méltatlanságot megalapozó okot nem találtak egyik tag esetében sem.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

I./ napirend

I/1. Tájékoztató az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről

Siklósi István polgármester felkérte az aljegyző asszonyt, hogy az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről ismertesse az előterjesztést.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző köszöntött mindenkit, majd elmondta, hogy az önkormányzat képviselő-testülete a hatályos szervezeti és működési szabályzata értelmében állandó napirendi pont keretében írásban történik az előterjesztése az előző zárt ülésen hozott döntéseknek, azzal, hogy a személyes és védett adatok anonimizálásra kerülnek. Ennek megfelelően a február 03-i és a február 24-i zárt ülésen hozott határozatok szerepelnek felsorolva. Kéri a képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

81/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2025. február 03-i és a február 24-én megtartott zárt ülésen hozott döntésekről szóló tájékoztatót.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

I/2. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Siklósi István polgármester elmondta, hogy legutoljára a február 24-i testületi ülésre készült beszámoló. Hozzátette, hogy szeretné, ha az újságban is elhangzana a 2025. március 5-i bejegyzés. A 2025. március 6-i bejegyzéshez hozzátette, hogy nem fenyegeti őket az a veszély, ami miatt a törvényt elindították. Különösen a Balaton környékén vannak olyan települések, amelyek túlnépesednek. Gondot jelent a közművekkel való kiszolgálás az oda települőknek. Egy másik érdekes dolog, hogy a betelepülők mennyisége mellett a betelepülők körét is szabályozhatnák a települések. A 2025. március 18-i bejegyzéshez hozzátette, hogy a parókia felőli, a Gösser felőli járda egész biztosan járható lesz végig. Megkérdezte, hogy a kiegészítéshez van-e kérdés? Kérdés nem érkezett, így kérte a képviselőket, hogy aki el tudja fogadni a beszámolót, az kézfeltartással jelezze.

(A beszámoló szövege a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete.)

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

82/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámolót elfogadta.

II. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

II/1. Beszámoló az alábbi 42 db lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Siklósi István polgármester elmondta, hogy 42 db lejárt határidejű határozat végrehajtásáról számoltak be, megkérdezte, hogy van-e esetleg kérdés, kiegészítés? /Nem volt. / Feltette szavazásra a 42 db lejárt határidejű határozatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

83/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

85/2022.(II.28.)	30/2025.(II.03.)	53/2025.(II.24.)
379/2024.(XI.25.)	33/2025.(II.24.)	54/2025.(II.24.)
410/2024.(XII.16.)	34/2025.(II.24.)	55/2025.(II.24.)
411/2024.(XII.16.)	38/2025.(II.24.)	56/2025.(II.24.)
412/2024.(XII.16.)	39/2025.(II.24.)	57/2025.(II.24.)
8/2025.(I.21.)	40/2025.(II.24.)	58/2025.(II.24.)
9/2025.(I.21.)	41/2025.(II.24.)	60/2025.(II.24.)
20/2025.(I.21.)	42/2025.(II.24.)	61/2025.(II.24.)
21/2025.(I.21.)	43/2025.(II.24.)	62/2025.(II.24.)
22/2025.(I.21.)	44/2025.(II.24.)	63/2025.(II.24.)
23/2025.(I.21.)	45/2025.(II.24.)	64/2025.(II.24.)
27/2025.(II.03.)	46/2025.(II.24.)	67/2025.(II.24.)
28/2025.(II.03.)	51/2025.(II.24.)	68/2025.(II.24.)
29/2025.(II.03.)	52/2025.(II.24.)	69/2025.(II.24.)

számú 42 db lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

II/2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről. 2025. március

Siklósi István polgármester megkérte Mezeiné Szegedi Erzsébet elnök asszonyt, hogy számoljon be az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök/képviselő köszöntött mindenkit, majd hozzászólásában elmondta, hogy az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság átruházott hatáskörben a tanulók helyközi járatú autóbusz helyi közlekedésére vonatkozó havi bérlet-támogatási keret terhére 2025. március hónapra 100 fő részére 59.500,- forint összegben engedélyezett tanulóbérletet megvásárolni. A kérelmezők a helyi rendeletben foglaltak szerint jogosultak a támogatásra. Kérte a beszámoló tudomásulvételét.

Siklósi István polgármester elmondta kiegészítésként, hogy a megvásárolt 100 bérletből, ha az 50%-át kihasználják a gyerekek, akkor az már jó. Május 31-ig van lehetősége az önkormányzatnak, hogy felülvizsgálja a döntését, és esetleg megszüntesse, vagy más

formában működtesse a helyi járatú buszt. A polgármester átruházott hatáskörben hozott döntésekről a teljesítés 2,21%, és időarányosan 16,7% körül kellene, hogy legyen. A leginkább kihasznált terület jelenleg a temetési kölcsön kérelem, ami 20%-át használták fel, illetve a lakhatási célú települési támogatások 14,72 %-on vannak. Azt is tudják, hogy vannak olyan tételek, amelyek az év folyamán a későbbiekben jelentkeznek. Az év elején a költségvetési rendeletben elfogadott számokat tudják teljesíteni. Megkérdezte, hogy van-e kérdés? /Nem volt. / Kérte, aki el tudja fogadni a beszámolókat, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

84/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 2025. március hónapra, valamint a Polgármester által, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat elfogadta.

III. napirend

A Városi Rendőrőrs beszámolója a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérdezte, hogy kívánnak-e kiegészítést tenni?

Jakusovszki Zoltán alezredes köszöntötte a jelenlévőket és elmondta, hogy a Békési Rendőrkapitányság, és azon belül a Mezőberényi Rendőrőrs végrehajtotta a 2024. évre meghatározott célkitűzéseket. Bűncselekmények területén a 2023-ban regisztrált 125 bűncselekményhez képest, emelkedés volt tapasztalható, hiszen 2024. évben 145 bűncselekményt regisztráltak. Ebben szerepe van annak is, hogy a 2023. év második felében bekövetkezett sorozatjellegű bűncselekmények elkövetőjét felderítették, de a bűncselekmények a tárgyévben kerültek regisztrálásra, mert a nyomozások abban az időszakban fejeződtek be. 2024. évben volt egy súlyos életellenes jogsértő cselekmény, egy emberölés, amely miatt jelenleg is folyik a nyomozás. Ez az írásos anyagban nem tapasztalható az előbb említett okok miatt. Kiemelt figyelmet fordítanak hasonló cselekmények elkerülésére és mindenkitől azt kéri, hogy bármilyen hasonló körülmény merülne fel a 112-ön vagy a Mezőberényi Rendőrőrs telefonszámán, vagy személyesen tegyen bejelentést. Megfigyelhető, hogy a vagyon elleni bűncselekmények azok, amelyek meghatározzák a bűncselekmények alakulását. Az online térben elkövetett jogsértő cselekmények évről évre egyre magasabb számot mutatnak. A rendőrség a felhívásokat megteszi. A legkülönlegesebb eszközöket kihasználják az ilyen cselekményt elkövetők arra, hogy megkárosítsák a sértetteket. A tulajdon elleni szabálysértések vonatkozásában viszont csökkenés tapasztalható. Ez az az esetkör, amikor 50.000,- forint értékhatárt meg nem haladó értékre követik el a jogsértő cselekményt, itt csökkenés tapasztalható. A közlekedési baleseteknél a 2023. évben bekövetkezett 5 sérüléssel járó balesettel szemben 2024. évben 12 ilyen jellegű baleset történt. A 2023-as év egy rendkívül kedvezően alakuló év volt. A 12 eset az elmúlt 10 év átlagának megfelel. Feladataikat célirányosan hajtják végre. Rendkívül fontosnak tartják, hogy a sérülések megelőzése érdekében a közlekedési balesetek során olyan jellegű tevékenységgel, amelyek arra irányulnak, hogy passzív biztonsági eszközök használatát elmulasztókat is kiszűrjék a forgalomból. Fontosnak találják a potenciális ittas vezetők kiszűrését. Ez az a kör, amelyben, mindenféleképpen súlyozzák az erőt és eszközöket. Természetesen csak önmaga a Mezőberényi Rendőrőrs nem tudja végrehajtani azokat a feladatokat, amelyeket kitűztek maguk elé. Szükségük van az együttműködő

partnerekre. A legfontosabb a polgárőrség, amely szabadidőt nem kímélve ingyenesen segíti a munkájukat. Közösén látnak el szolgálatot, vagy önállóan járnak el a közterületen a lakosság érdekében, és jeleznek, ha arra utaló körülmény merül fel. Megköszöni az ügyészség, a bíróság együttműködését, illetve az önkormányzat és intézményeinek az együttműködését is.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy ha van kérdés, akkor arra Kolysza Zoltán alezredes úr fog válaszolni. Neki tehetnek fel kérdéseket. Megkérdezte, hogy van-e kérdés?

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester kérdése, hogy a beszámolóban 2024. márciusig teljesített iskolaőr a Mezőberényi Általános Iskolában, és utána elkerült egy másik helyre. Tehát már nincs iskolaőr az iskolában? Általánosságban szeretne még erről a tevékenységről pár szót hallani, miért ment el, és most miért nincs iskolaőr?

Dévényi Csilla képviselő kérdése, hogy a polgármester úr beszámolójában elhangzott létszámnövekedés és neki lakossági kérdésként feltették, hogy változást jelent-e a jövőben a városon belüli járőrözésben munkaidőn túl, éjjel esetleg és hétvégén? Megköszönte a beszámolót.

Högve Szabolcs képviselő kérdése, hogy a Békési úton a szeméttelp határában volt több baleset, ahol autók ütköztek és kicsúsztak a fagyos úttest miatt, és oda van-e csúszós úttest jelzőtábla kirakva, esetleg terveznek sebességhatározást? Másik kérdése a járőrökkel kapcsolatban, hogy több lakos említette, mi lenne, ha gyalogosan is közlekednének a főtéren?

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő kérdése, hogy most a lakosságot nagyon foglalkoztatja, hogy csuklyás fantomok jelentek meg Mezőberényben, erről kérhetne tájékoztatást?

Borgula Györgyné képviselő kérése, hogy az online csalással kapcsolatosan látta, hogy a honlapon már megjelent figyelemfelhívás, és ezt lehetne bővebben megjelentetni a helyi Hírmondóban? Elhangzott a beszámolóban, hogy egyre több az online térben történő csalás, és tudják jól, hogy nem csak az idős korosztályt, hanem nagyon sok mindenkit érinthet.

Kolysza Zoltán ezredes válaszában elmondta, hogy a Békési Rendőrkapitányság, és azon belül a Mezőberényi Rendőrőrs a tavalyi év során végrehajtotta azokat a feladatokat, amelyeket a lakosság és az elöljárók meghatároztak. Balesetszámokra kitérve összességében a Békési kapitányság területén nőtt a balesetek száma, de nyilván Mezőberényben nem. Ettől függetlenül mindig megteszik a jelzéseket a Közút felé, amikor az útviszonyok megváltoznak. Ilyenkor nem tudnak azonnal traffipax-szal mérni, de minden harmadik nap megjelenik a traffipax, és van, hogy kétszer is egymás után. Évente többször is felülvizsgálják a baleseti helyzet függvényében, és áttelepülnek a kollégák azokra a helyekre. Az online csalásokkal kapcsolatban inkább megelőzés jellegű választ adna. A kiberpajzs.hu honlapon minden fent van. Ha rendelnek, akkor ellenőrzött honlapon rendeljenek. Nézzék meg a hozzászólásokat, hogy valóban létezik-e olyan honlap, ne utaljanak előre, és ne adják meg a számlaszámukat és a kártya azonosítóját. Utánvételt vagy személyes átvétellel vásároljanak. Kéri a lakosokat, hogy ne utaljanak előre. Ha megtörténik, hogy valaki károsodik, az idő nagyon fontos. Azonnal ahogy feltörték valaki számláját, és elvitték a pénzt, azonnal jelezze a rendőrkapitányságon, és intézkedni fognak a számlapénz lefoglalásáról vagy a visszatartásáról. A kiberpajzs.hu oldalon minden fent van. Az iskolaőrrel kapcsolatban a fenntartó igényelheti a belügyminisztériumtól. Megkapják az utasítást, hogy keressenek megfelelő embert, és amikor megvan, ki kell képezni. Lehetőleg környékbelinek kell lennie. Ha valaki elköltözik, és nem kívánja tovább folytatni, sajnos nem tudják szabályozni.

Folyamatban van a pótlása, erre toborzó munkát végeznek. A tavalyi év során sikerült Békésen két iskolába találni helyi lakost. Azon vannak, hogy Mezőberénybe is találjanak. Az iskolaőr jelenléte nyilván a tanároknak is könnyebb, és a gyermekek részéről visszatartó ereje van, és be tudják tartatni a házirendet. Jogszabály kiegészíti a jogkörét. Gyalogos rendőrrel kapcsolatban annyit tud mondani, hogy tesznek érte. Eddig azért nem tudta megtenni, mert nem volt megfelelő létszámuk. Tavalyi évben elment több kollégájuk Budapestre, illetve leszerelt a testülettől. A toborzó munka itt is ment. A schengeni csatlakozás megkönnyítette ezt, és lehetőséget nyújtott a négy üres hely feltöltésére, illetve két körzeti megbízottal több került Mezőberénybe. Így a jövőben lehetőség lesz gyalogos szolgálatra. Amikor tavaly csökkent a létszám a Mezőberényi Rendőrőrsön, sűrűbben vezényeltek készenléti rendőröket a településre, kifejezetten azokra a területekre, a belvárosba, Liget környékére, illetve a peremkerületen járőröztek. A csuklyás fantommal kapcsolatban az egész országban felvetődik mindig minden időszakban. Fekete kocsis, csuklyás ember. Természetesen a Békés Vármegyei Rendőrfőkapitányság is nyilatkozott ezzel kapcsolatban a BEOL-on, és most is elmondja, hogy ha bárkinek feltűnik, vagy zaklatják, akkor hívják a 112-t. Azonnal tegye meg a bejelentést. Két-három nap után, ha valaki megosztja a Facebookon, az nem segíti elő a munkájukat. A létszám kérdésre visszatérve, a településen a bűnügyi adatok nem úgy alakultak a felderítés eredményessége során. Tavalyi év során a Békési Ügyészség gyakorlatilag elment nyugállományba, és leszereltek. Egy fővel gyarapodott. Ennyi ügyszám mellett nagyon nehéz volt fenntartani a váderedményességet, illetve a vádképviselést. December 31. nappal át kellett adni az összes ügyet a Békési Járási Ügyészségnek, mert Békésen csak képviselő maradt. Minden pénteken ügyfélszolgálattal. 2,5 hónapig nem tudtak vádra küldeni ügyeket, feltorlódtak. Sikerült több elkövetőt letartóztatni. Megköszönte a képviselő-testületnek, polgármester úrnak és főbb partnereknek az együttműködést, amellyel segítették a munkájukat.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy tavaly nem fogadta el az előző évi beszámolót. Az idei évben elfogadja, mert van egy olyan fajta változás, ami neki reményt ad arra, hogy jobb eredmények lesznek, mint előzőleg. Óriási lépés, hogy sikerült feltölteni az állományt. Olyan folyamatos kapcsolat alakult ki az elmúlt évben, amely során elhangzott, hogy az apróbb dolgokat havonta egy alkalommal megbeszéljük, de ha nagyobb dolog van, akkor azonnal tájékoztatják egymást. Ez úgy működik, hogy a vizsgálatoknak meg kell történniük, és ezt nem veszélyeztethetik azzal, hogy nyilvánosságra hoznak dolgokat. A beszámolót elfogadja és megköszönte a munkájukat. Megkérdezte, hogy van-e más javaslat? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

85/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Rendőrőrs 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja. Megköszöni, hogy a város lakói érdekében, eredményes munkát végez.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

/15:38 órakor Kolysza Zoltán ezredes és Jakusovszki Zoltán alezredes távoztak az ülésről/

IV./ napirend

Tájékoztató a Mezőberényi Polgárőr Egyesület munkájáról.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy szorosan kapcsolódik a rendőrségi napirendhez. A polgárőrök részéről elküldték a beszámolót, viszont nem mentek el, és nem jelezték, hogy miért. Írásban az anyag megtalálható a város honlapján is. Egy adatot emelne ki: a polgárőrök összesen 9901 óra szolgálatot teljesítettek a múlt évben, ami 1,5-2 órát jelent naponta. Ha hozzáveszik azt, hogy még ügyeleti órát is 8760 órát teljesítettek, akkor úgy már 2,5 óra naponta. Ez azért érdekes, szemben a rendőrökkel, akik hivatásosan végzik a feladatukat, a polgárőrök viszont önként a családjuktól elvéve a szabadidőt. Megkérdezte, hogy van-e kérdés?

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy mikor ők szolgálatban vannak, akkor jogkörileg mennyire van lehetőségük intézkedni?

Siklósi István polgármester válasza, hogy az információja szerint kevés a jogkörük. Amit tudnak tenni, hogy azonnal a rendőrséget riasztják. Példának felhozta, hogy több mint, egy éve egy fiatalember családjával együtt vitte a fát és olyan módon buktatták le, hogy a mezőőrök a polgárőrökkel folyamatos szolgálatban voltak, és figyelték, hogy kik járnak ki. Amikor már megvolt, hogy telepakolták az utánfutót, akkor értesítették a rendőröket. Feltartóztathatják, de erőszakot nem alkalmazhatnak. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az kézfeltartással, jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

86/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Polgárőr Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi. Megköszöni az egyesület városért, lakosságért végzett munkáját.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

V./ napirend

Járda- és útfelújítási tervek és lehetőségek 2025-ben.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy az idei évre 30 millió forintot terveztek be a költségvetésbe, ami biztosan kevés lesz ahhoz, hogy minden igényt kielégítsenek, amit az emberek szeretnének megvalósítani. Reménykednek benne, hogy valamilyen többletforrások érkeznek a városhoz, amiből további járda- és útfelújításokat tudnának elvégezni. A bizottsági ülésen tárgyalták a felújítási javaslatot, amelyhez képest módosítási indítvány érkezett a bizottsági ülésen. Az ott elhangzottaknak megfelelően több változatot kidolgozott. Az elhangzottak alapján a térkövezéssel a játszótérig a Hősök útját javasolja, amivel a költségek 27,5 millió forint plusz a javítások 1.531.000,- forint, ami így 28,9 millió forint a prognosztizált költsége. Miután van 30 millió forintjuk, ez azt mutatja, hogy marad 1,1 millió forint, amit az év során felhasználhatnak, vagy ami előfordulhat, hogy a Hősök útjánál padkát is kell rendezni. Megkérdezte, hogy van-e kérdés?

Dévényi Csilla képviselő hozzászólásában elmondta, hogy nyilván keretet szab a megvalósításnak minden évben az, hogy a források végesek. A bizottsági ülésen is hangsúlyozta, hogy nagyon fontos lenne az is, hogy ezek a járdák tisztán legyenek tartva, és vigyázzanak rá az ott lakók. Sajnos nem minden esetben van ez így.

Siklósi István polgármester hozzátette, a bizottsági ülésen is elmondta, hogy a legjobban és legtisztábban is rendben tartott járda az a Vörösmarty – Várkonyi – Erkel utcához levezető utca, amely szerinte egészen szépen járható és szépen rendben van. Valószínű, hogy van még másik 50 is, de ezt azért hozta fel, mert egyszer Facebookra kiírták, hogy nem lehet elmenni egyszerre autóval és gyalogosan az úttesten, mert nagyon keskeny. Gyalogosan nem is kell menni az úttesten abban az utcában, mert a járda nagyon szépen rendben van. Nem az önkormányzat és nem a közfoglalkoztatottak tartják rendben, hanem az ott lakók. Ezúton is megköszöni a lakóknak, ahol rendben tartják. Ellenpélda is van, például a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan előtt gyakorlatilag el nem lehet járni. Marad egy olyan összeg, amivel gazdálkodhatnak az év folyamán és további kéréseket oldhatnak meg. Ha sikerül az egyik javasolt helyszínt, a Győri János utcát az MVM-el megcsináltatni, akik végül is elég rendesen tönkre tették, akkor további forrásuk marad még esetleg járdák felújítására.

Hőgye Szabolcs képviselő kérdése, hogy a Hősök útján jobb oldalon a dohánybolttól indítva történne meg a járda felújítás a Mikszáth sarkáig? 1,3 méter szélességben, helyenként ez szélesebb járdát is jelentene, ha betonozással történne, ugye?

Siklósi István polgármester válasza, hogy rosszul van leírva, mert csak a játszótér sarkáig elegendő ez az összeg. Úgy is van leírva, hogy térkövezéssel a játszótérig, csak fölötté van egy sor, ami az előzőből át lett emelve még, hogy a Hősök útja jobb oldalt Mikszáth utcáig. Alatta ott van, hogy térkövezéssel a játszótérig. Akkor fér bele ebbe az összegbe.

Hőgye Szabolcs képviselő hozzátette, hogy betonozással kérdezte.

Siklósi István polgármester válasza, hogy betonozással további 800.000,- forinttal kevesebb.

Dévényi Csilla képviselő kérdése, hogy a jelenleg előttük lévő javaslattól eltérően az lenne a javaslata, hogy az általa bért Szabó Árpád utcai szakaszt azt a jövő évre tolják el, a Rákóczi utca legalább ugyanilyen fontos felújításához. Ennek a forrását tegyék át inkább a Hősök útjára, hogy a Mikszáth utcáig hátha elég lesz. Nincs olyan jelentős különbség árban, és ő is a térburkolatot preferálná a betonozás helyett a Hősök útján, hogy szinkronban legyen az utca másik oldalával.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy a Kölcsényig biztosan elegendő az ott megtakarított 1.276.000,- forint a Szabó Árpádnál, de azt most nem tudja megmondani, hogy a Mikszáthig is elég lenne. Azt kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el akkor úgy, hogy térkövezéssel a Hősök útján ameddig futja az 5.850.000,- forint durván. Megkérdezte, hogy van-e más javaslat? / Nem volt. / Kérte, hogy aki így el tudja fogadni, az kézfeltartással, jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

87/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „Járda tervek és lehetőségek 2025-ben” előterjesztést az előterjesztés mellékletét képező táblázat módosításával kialakított

konkrét megvalósítási helyszíneket tudomásul veszi azzal a kiegészítéssel, hogy a Hősök útjáig térkövezve legyen a járda a költségvetésben biztosított keret erejéig.

Felhatalmazza a polgármestert a táblázatban foglalt felújítási helyszínek tekintetében a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

VI./ napirend

Bejelentések

VI/1. Laboratóriumi orvos foglalkoztatása.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy jelen pillanatban is foglalkoztatva van orvos megbízási szerződésben van alkalmazva, ami azt jelenti, hogy a jelenlegi jogszabályok ezt így nem engedélyezik.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató hozzászólva elmondta, hogy eddig volt megbízási szerződés, de egészségügyi szolgáltatás már nem nyújtható megbízási szerződéssel. Többféle lehetőséget ad a jogszabály. Az egyik az egészségügyi szolgálati jogviszony. Előbb-utóbb érinteni fog más ellátási formát is.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy a lakosság nem fog érezni belőle semmit. Megkérdezte, hogy van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

88/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat a helyi laboratóriumban végzett feladatok ellátásához Dr. Molnár Edit szakorvost - heti 10 órában történő alkalmazással - egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztassa.

Felelős: Siklósi István polgármester

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató

Határidő: Intézkedésre azonnal

VI/2. Körösi Vízgazdálkodási Társulat - tájékoztatás

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy tájékoztatást nyújtottak be a képviselő-testület felé. A Körösi Vízgazdálkodási Társulat évek óta az önkormányzattól kap úgynevezett többletforrást, önkéntes tagdíjat, amit ledolgoznak a városnak. A tavalyi évben a Vésztői út melletti árok takarítását végezték el. Korábban más területeken szintén csatornák, árkok kitakarítását végezték. Az idei évben a László zugi csatornára kerülhet sor. A vízügy emberei is elkezdtek takarítani, és ők is fognak menni a közfoglalkoztatottakkal segíteni a munkát. A takarítás legfontosabb oka az, hogy szeretnék, ha a Hosszú-tó feltölthető lenne. Pénteken bejárták a területet, és ennek a fizikális akadály csak az, hogy jelen pillanatban eléggé elnádásodott a terület. Továbbra is kéri, hogy támogassa a képviselő- testület a támogatást. Elmondta, hogy könnyebb dolguk volt amíg a csatornák a Vízműhöz tartoztak, azonban viszonylag régóta, az állami tulajdonban lévő

csatornák a Kövizighez tartoznak. Nagyon kevés csatorna maradt a Vízmű társulat tulajdonában, azokat nyilván ők tartják karban saját jogon. Amit említett az a Kövizig csatorna, illetve belterületen a város csatornái. Megkérdezte, hogy van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

89/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a tájékoztatást elfogadja, és a 2025. évi 2.403.398 Ft önkéntes tagdíj mértékével egyetért, a támogatás megfizetését támogatja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

VI/3. Beszámoló Mezőberény Város Önkormányzata által 2024. évben Egyéb jellegű támogatással támogatott szervezetek elszámolási kötelezettsége teljesítésének ellenőrzéséről.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, átadta a szót Hőgye Szabolcsnak a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének, mert ők azok, akik meghozták a döntést a napirendről.

Hőgye Szabolcs PGB elnök/képviselő hozzászólásában elmondta, hogy a napirend a 2024. évben Egyéb jellegű támogatással támogatott szervezetek elszámolási kötelezettsége teljesítésének ellenőrzéséről szól. Az előző hónapban már foglalkozott a bizottság az ellenőrzéssel, ahol egy szervezet volt, a Polgárőr Egyesület, amelynél az elszámolás kérdéseket vetett fel. Időközben a feltett kérdések tisztázásra kerültek, amely értelmében 55.785,- forintnak a felhasználása nem történt meg, és ennek értelmében abban maradtak, hogy ezt az összeget visszafizetik és a fennmaradó rész elszámolását teljesítettnek tekintik. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadta az elszámolást és javasolják a Képviselő-testületnek a napirend elfogadását.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Hozzátette, hogy ez átruházott hatáskörben hozott döntés így a képviselő-testületnek csak tudomásul kell vennie. Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

90/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. évi egyéb támogatások felhasználásáról szóló Polgárőr Egyesület által benyújtott pénzügyi beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: tájékoztatásra azonnal

VI/4. Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes átvétele

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy kapnak az államtól ingatlanokat, amit aztán majd rendbe kell tartaniuk. Egy területet kértek, de kaptak helyette 18 olyan területet, ami nem igazán kihasználható. Ezek döntően az állomás, a vasút, felújításkor a felüljáró építéskor telekalakítással átrendeződött és az államnak feleslegessé

vált területek. Az átvételéről kell dönten. Meg kell gondolni, hogy a továbbiakban, ahol lehetséges, ott ingatlanrendezéssel összevonjanak területeket, vagy hagyják úgy, ahogy van, és azokon a helyrajzi számokon tartásuk karban. Meg kell vizsgálni, hogy a város szempontjából melyik a jobb. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Dévényi Csilla képviselő hozzászólásában elmondta, hogy ezek között az ingatlanok között szerepel egy olyan terület, ami valószínűleg éppen az állami tulajdon volta miatt az elmúlt időszakban eléggé el volt hanyagolva. A Panoráma Vendéglő és a vasút közötti területről van szó. Várhat a lakosság ebben változást?

Siklósi István polgármester válaszolva elmondta, hogy nekik muszáj lesz. Eddig is, amikor rendbe lett a Kft., vagy a Városüzemeltetés tette rendbe. Várható, hogy megpróbálják rendben tartani, mert nekik nem lenne jó, ha szűgyen lenne, hogy megy/jön a vonat, és az emberek a gázt látják. A felekezeti nélküli temető az egyik része már régebb óta az önkormányzaté. A másik részét is megkapják, ahol nem nagyon vannak sírhelyek, viszont annak fejében megkapták azt az útszakaszt is, ami a régi 47-es úttól vezet a felüljáróhoz. Ahol régebben bejártak a temetőbe, most is be lehet járni a felüljárótól. Összességében tudnak vele kezdeni valamit, fentről nem látják, hogy gáz van. Nem látják azt, hogy a nyúlánk sárma most nőtt ki a másik végén is a területnek. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, a határozati javaslatot az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

91/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a „Gyoma (kiz) - Békéscsaba (kiz) pályaépítés” megnevezésű, PST: V120.14” projekttel megvalósított, a Magyar Állam tulajdonában álló Mezőberény, 634/6, 671/2, 674/3, 674/4, 674/5, 674/6, 674/7, 677/2, 678/2, 683/5, 684/16, 684/18, 684/24, 814/9, 814/12, 6004, 0359/1, 0369/30 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat a Vasúti tv. 44/A.§ (6), 44/A. § (12), és 44/A. § (13) bekezdései, a Kkt. 29. § (4b) bekezdése alapján ingyenesen, könyv szerinti értéken átveszi.
2. felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás és elszámolási kimutatás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

VI/5. Mezőberény Város 2025-2029. közötti időszak gazdasági programja.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy ez egy nehéz dolog. Öt éves időszakra ebben az időszakban gazdasági programot készíteni, amikor minden bizonytalan, és minden folyamatosan változik. Inkább csak álmokat, vágyakat lehet megfogalmazni. Olyan dolgokat, amik esetleg már folyamatban vannak, és bele tenni egy ilyen tervbe. Nincs egyszerű dolga egyetlen képviselő-testületnek, egyetlen egy településnek sem amikor a gazdasági programját próbálja megalkotni. Bizonytalansági tényező, amiről még lesz szó, az a Versenyképes Járások Program. Még mindig nem tudják, hogy mi lesz a kifizetése, sejtik, hogy kell hozniuk egy elméleti döntést, mert április 9. napig be kell adni egy nyilatkozatot, hogy mit szeretnének megvalósítani bizonyos forrásokból. Ennél többet nem nagyon tudnak róla. A gazdasági program helyzetelemzését úgy gondolja, hogy egészen részletesen megoldható és összerakható. Egy adatsort emelne ki. Mezőberény lakosságszáma megint fogyott a tavalyihoz képest 61 fővel. Ezzel a fogyással még mindig ott tartanak, hogy

a megyei 15 legnagyobb települése plusz Köröstarcsa, amit követett évről-évre, hogy hogy állnak, és ebből a 16 településből mindig Mezőberényben a legkisebb a fogyás aránya. A változás a csökkenés a legkisebb. Nem olyan nagy büszkeség mert 2011-től 2025. január 1. napig, vagyis 4 év alatt 2,468-kal csökkent a város lakosságának a száma. Közvetlenül mögöttük Gyula van. Ott 3,1%-kal csökkentek. Az, hogy Szarvas ilyen hátul van, hogy ilyen nagy a csökkenés aránya 5,93-kal csökkent náluk a lakosságszám, Szeghalom 6,3%-kal csökkent. A szarvasi a legfurcsább mert munkahelyek vannak, főiskolája van. Sokat számít, hogy az elkerülő út elkerüli Szarvast és emiatt sokan úgy döntenek, hogy úgyis vidékre mennek dolgozni és akkor el is költöznek. Magyarország lakosság száma a 4 éve alatt 1,7%-kal csökkent. Békés Megye lakosság száma a 4 évben 4,04%-kal csökkent. A beszámolóban említette, hogy a 3200 település közül körülbelül 2000 településen csökken a lakosságszám az országban. Ezeket regisztrált adatokból tudják pontosan, de azt már, hogy a gazdasági programban a gazdasági vonulatoknak mi lesz a fő irányvonala azt nagyon nehéz megmondani. Alcímnek azt adta ennek a résznek, hogy „Álmaink és vágyaink egy bizonytalan gazdasági környezetben.” Ugyanazok a legfontosabb céljaik, amik az előző időszakban voltak. Pénzügyi egyensúly biztosítása, önkormányzati bevételi források stabilitásának biztosítása, növelése, és az önkormányzati vagyon gyarapítása. Ehhez rendelt prioritások is nagyjából megegyeznek az előző évvel. Amit októberben a polgármesteri programként elmondott, az gyakorlatilag be lett emelve, és van egy összefoglaló, amiben a polgármesteri programból kimaradt rész a város közbiztonságának a javítása, ami kiemelendő.

Högye Szabolcs képviselő hozzászólásában elmondta, hogy maga a pont a jelennel foglalkozik, és a jövőt illetően EU-s, és hazai forrásokra támaszkodva vagy pályázatokra. Bízik benne, hogy a magántőke beáramlása még változtathat, illetve javíthat, ami egy leendő gyár megépítését viheti magával. Ehhez gyakorlatilag mind munkahelyteremtést, mind a meglévő lakosságnak a növekedését is jelentheti. Arról nem beszélve, hogy térségi szinten meghatározó lenne, ami nemcsak Mezőberény, hanem a környező települések helyzetét is javítaná. Ahogy mondta, bízik benne, hogy lesz belőle valami és az elkövetkezendő években sikertörténetről tudnak majd beszámolni.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy szándékosan nem írta bele, mert ennek a megvalósulása még 1-2 dologtól függ. Bízik benne, hogy megvalósul, és valóban munkahelyek lesznek és a mezőgazdasági vállalkozásoknak is plusz lehetőséget adna. A Versenyképes Járásoknál erről is lesz szó. Azt gondolja, hogy ennél konkrétabb dolgokat nem nagyon tudnak megfogalmazni, ami már ellőttük van, és megvalósításra vár. Egy dolog maradt ki, az élhető települések program, de az már megvalósítás alatt van. Benne volt az előző ciklusnak a pályázatai keretei között, és ott van róla szó. Sok mindent ki lehetne emelni az összefoglalóból, de annyit emelne ki, hogy Mezőberény és Körzete Iparosok és Vállalkozók Egyesülete nagyon sokat fejlődött az elmúlt öt évben. Lehet, hogy most van a legnagyobb szükségük arra, hogy összefogjanak, hiszen egyre kevesebb feladatot, munkát tudnak kapni. Amit tudnak, azt odaadták eddig is és ezután is oda fogják adni, de egy közbeszerzéses pályázatra, ha nem indulnak, nem tudják nekik a munkát biztosítani. Mindenesetre az nagyon fontos, és jó dolog, hogy ők előre tekintenek és pozitívan állnak a jövőhöz, illetve abban is nagyot léptek, hogy próbálják a saját utánpótlásukat is kinevelni. Nagyon sok dolgot ki lehet emelni, javítani, egészíteni, és ha van ilyen akkor jelezzék.

Dévényi Csilla képviselő hozzászólva elmondta, hogy a lakosságszámhoz hozzátenné, hogy azok a számok, amik az előterjesztésben szerepelnek, ha jók az információi akkor a lakcímkártya szerinti Mezőberényi lakosokra vonatkoznak, akik nem feltétlenül Mezőberényben tartózkodnak. Azok, akik tényleg nap mint nap ott kelnek fel és fekszenek le,

azok jóval kevesebben vannak, és nyilván egy szép álom lenne, hogy azok, akik nagy számban külföldön tartózkodnak, a jövőben esetleg mégis találjanak helyben is boldogulást. Ehhez nekik is tenniük kell, a képviselő-testületnek, mert az ő érdekük is az, hogy Mezőberény fejlődjön. Ehhez önkormányzati szinten is, és a vállalkozók szintjén is a következő időszakban szoros figyelemmel kell kísérni azokat a pályázati lehetőségeket is, amik várhatóak és elérhetőek, és ehhez nagyon fontos a kommunikáció és a kapcsolattartás folyamatosan.

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester hozzátette, hogy a vállalkozások tekintetében a pályázatok felkutatásában a jövőben terveik között szerepel, hogy a Széchenyi Program Iroda segítségükre lesz. Jelenleg megbeszélés és szerződéskötés alatt áll, hogy helyet találjanak a tevékenységüknek. Elméletben havonta egy alkalommal szeretnének eljönni Mezőberénybe. Nem pályázatot írnak, de mindenben segítenek, hogy minél több helyi vállalkozás megtalálja a megfelelő pályázatokat. Főként a GINOP-os pályázatokat érinti.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy jelenleg legalább négyféle lakosságszám kering mindenféle statisztikában. Ebből maga a statisztikai hivatal tart nyilván háromfelét. Ami ott szerepel az az a szám nemcsak Mezőberényre de minden településre vonatkozóan, amit a Belügyminisztérium ad ki, és ami alapján a normatívákat küldi ki a településeknek. Az állandó lakosságszám értelmezése: 2024. december 31.-én érvényes lakóhellyel rendelkező az adott településen vagy ennek hiányában érvényes tartózkodási hellyel rendelkező, vagy ennek hiányában érvénytelen lakóhellyel, vagy ennek hiányában érvénytelen tartózkodási hellyel rendelkező. Tudják jól, hogy ennél kevesebben tartózkodnak Mezőberényben jelen pillanatban. A jelenlegi állást figyelembe véve kevésbé gondolja, hogy rövid időn belül megindulnak hazafelé a külföldön lévő fiatalok. Inkább fordítva lesz. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, a gazdasági programot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

92/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025-2029. közötti időszakra szóló gazdasági programját az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

VI/6. Mezőberény V. számú háziorvosi körzet praxisengedélye.

Siklósi István polgármester felolvasta a napirendi pontot, és megkérte Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző asszonyt, hogy ismertesse.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy a Mezőberény V. számú háziorvosi feladatellátása 2022. szeptember óta a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálatnál van, ami azt jelenti, hogy ők biztosítják az egyelőre betöltetlen körzet helyettesítését. 2025. január 1. naptól Dr. Lobmayer Fanni alkalmazásával történik a háziorvosi körzet ellátására, aki jelenleg már a képesítés szempontjából is elvégezte a szükséges vizsgákat, és megfelel, hogy ténylegesen a feladat ellátásra praxis engedélyt kapjon. Ennek megfelelően be is nyújtotta erre vonatkozóan a kérelmét. Ahhoz viszont, hogy meg is kaphassa, a képviselő-testület hozzájárulását kell kifejeznie ahhoz, hogy a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat egészségügyi szolgálati munkaszerződést kössön vele. Nem tartós helyettesítésre, hanem

feladat ellátásra vonatkozóan. Csárdaszállás község esetében ugyanez a kérdés merült fel és ők már március 25. napon elfogadták. Emellett még a szerződésnek kell elkészülnie, amit majd az intézményvezető asszony fog összeállítani és a három dokumentumnak a hiánypótlására történő benyújtásával az Országos Kórházi Főigazgatóság is meg tudja adni a praxis engedélyt.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

93/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Mezőberény V. számú háziiorvosi körzetet fenntartó Önkormányzat

1. nyilatkozik arról, hogy nevezett háziiorvosi körzet feladatainak ellátását továbbra is a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat önkormányzati fenntartású intézmény (a továbbiakban: Intézmény) feladatellátásával kívánja megoldani,
2. hozzájárulását adja, hogy az Intézmény Dr. Lobmayer Fanni háziorvostan szakorvossal (alapnyilvántartási száma: 90881) a körzet háziiorvosi feladatainak ellátására egészségügyi szolgálati munkaszerződést kössön,
3. megbízza Siklósi István polgármestert, hogy a Mezőberény V. számú háziiorvosi körzet jelen döntésben meghatározott formában történő ellátásához szükségessé váló további jognyilatkozatokat a Képviselő-testület nevében megtegye.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

VI/7. Mezőberény, Szarvasi út 12. sz. alatti ingatlan értékesítése

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy újra meghirdetnék az ingatlant, amely egy 1732 m² -es önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan. Minimum nettó 3.100.000 + ÁFA eladási áron. Érdeklődő van rá. Az ár az értékbecslő által megállapított áron lett meghatározva. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

94/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Mezőberény, Szarvasi út 12. szám alatti, 689 hrsz. alatt nyilvántartott 1/1 részbeni önkormányzati tulajdonú ingatlant kijelöli értékesítésre, azzal, hogy az értékesítés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával történjen.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítéséhez szükséges intézkedéseket – értékbecslés, meghirdetés – elvégeztesse, azzal, hogy az eladásról a képviselő testület érvényes ajánlatok ismeretében dönt.
3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az ingatlan értékesítése céljából az alábbi hirdetmény közzétételéről gondoskodjon:

„HIRDETMÉNY

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007. (VI.19.) sz. rendelete alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával értékesítésre kínálja a Mezőberény, Szarvasi út 12. szám alatti, 689. hrsz. alatt nyilvántartott, 1732 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban álló ingatlant, minimum nettó 3.100.000 + ÁFA eladási áron.

Nevezett ingatlan tekintetében a pályázat benyújtási határideje 2025. április 30.

A vételi ajánlatot tartalmazó pályázatot Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete részére, az 5650 Mezőberény, Kossuth Lajos tér 1. sz. alatti címre kérjük benyújtani.

Az ingatlannal kapcsolatban további információ kérhető Siklósi István polgármestertől, a 66/515-515 – ös telefonszámon, vagy személyesen a Mezőberényi Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben.”

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

VI/8. Tájékoztató Mezőberény környezeti állapotáról (2024. év)

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte Dr. Fábián Judit titkársági csoportvezetőt, hogy ismertesse.

Dr. Fábián Judit titkársági csoportvezető hozzászólásában elmondta, hogy elkészítették a tájékoztatót, amely egy jogszabályi kötelezettség, és minden évben eleget tettek ennek. Maga a tájékoztató egy adott évre vonatkozik, mindig az elmúlt évre, amely tartalmazza az adott településkörnyezeti állapotának mind a negatív, és mind a pozitív hatásait is. A beszámolóhoz alapvetően olyan adatokat használnak, amely egy információs kormányzati portálról származik. A legtöbb adat 2024. évre kellene, hogy vonatkozzon, azonban sok esetben nem rendelkeznek olyan adattal, ami alapján a tájékoztatót el tudnák készíteni. Emiatt olyan alternatívát választottak, hogy több éves adatot vizsgálnak együtt és összehasonlító elemzéseket is tettek. Ennek megfelelően kapnak egy általános képet. Kiegészítésként elmondta, hogy a bizottsági ülésen elhangzott, hogy az ivóvíz minőség vonatkozásában volt egy mérési pont, amit nem tudtak azonosítani. Annyira tudták szűkíteni, hogy az Orlai utca és a Munkácsy utca által határolt területről származik az adat a Gyomai út vonatkozásában. Ha bármilyen kérdés van szívesen válaszol.

Dévényi Csilla képviselő hozzászólva mondta, hogy a bizottsági ülésen is ezt kívánta kiegészítésként tenni, illetve most is a vizekhez kapcsolódva, hogy az elkövetkező években nemcsak a gazdasági fejlődés, hanem a vízzel való ellátottságuk is kardinális jelentőségű lesz. A felszíni vizek a beszámolóban 2023-as évet adatokat tartalmaznak, de nyilván 2024-es évben csak tovább romlottak. Annyit tenne még hozzá az öntözési igényeknek a növekményére és az öntözési engedélyekkel kapcsolatban, hogy Mezőberény területe az két víztársulathoz tartozik. Az egyiket a mai nap már említették. A másik víztársulat a Körös Berettyói Vízgazdálkodási Társulat, amely 2019 óta felszámolás alatt van és jelen pillanatban plusz öntözési engedélyeket sem tud kiadni azért, mert a felszámoló is végelszámolás alá került január 1 nappal.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy előbb utóbb átszáll az államra vagy a vízügyre, aki kiadhatja az engedélyt az öntözésre mert így ez egy áldatlan állapot, hogy 6. éve nem tudnak a gazdák öntözéshez vizet vásárolni, kapni mert jelen pillanatban a víz ingyenes, de a szivattyúzás már nem. Ökológiai vízmegtartással foglalkoznak állami szinten is, és civilek is.

Maguk is kicsiben, ahogy már elmondta, a Hosszú tó feltöltéséhez szeretnének vizet. Az is egy fontos dolog lenne, hogy ott is megtartsanak vizet. Az, hogy mire lesz energiája, ereje az államnak, azt nem tudják, mert ha Romániából nem megy át víz, akkor hiába akarnak öntözni. Jelen pillanatban az államközi szerződések alapján másodpercenként 5 m³ vizet köteles biztosítani a román partner.

Hőgye Szabolcs képviselő hozzátette, hogy sok minden le van írva a környezeti állapotban, valamint az önkormányzat részéről megfogalmazható. A lakosságnak hívná fel a figyelmét arra vonatkozólag, hogy a Medve fejes tó esetében, ahol megindult a szemét elhelyezése a tó partján, vagy az erdőkben egyre több szemét gyűlik össze, ami nem annyira frekvenciáltak jobban el vannak dugva. Nem ott lenne a helye. Gyakorlatilag van szemétszállítás hivatalosan, ahol ezeket el lehetne vinni. Ha minden igaz szeméttudvar is fog majd létesülni a városban. Nem kell messzire menni, ahol lakik egy TV már fél éve kint van az utcán, pedig volt elektronikai hulladék begyűjtés és arra nem volt képes a ház tulajdonosa, hogy oda elvigye a készüléket. Ez nem önkormányzati vagy állami kérdés, hanem polgári kérdés. Felhívná a lakosokat, hogy legyenek kedvesek a saját érdekükben is cselekedni.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy ez a legnehezebb dolog, a szemléletformálás. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

95/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Mezőberény környezeti állapotáról szóló 2024. évi tájékoztatót tudomásul veszi.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy gondoskodjon a tájékoztató közzétételéről.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

VI/9. 47-es úttal kapcsolatos döntések

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a tervezőtől három kérdést kaptak.

- 1.) Kezdődik-e továbbra is a 4641-es szarvasi út menti közvilágítás a turbó körforgalom kapcsán is? A csomópont építése miatt a város kezelésében lévő közvilágítási oszlopokat át kell helyezni és egyben a turbó körforgalom megvilágítása is e mentén lesz biztosítva.?

Nem az oszlopokat kell nekik áthelyezni, nem ezt kell kezelniük, hanem azt, hogy a jelenlegi hálózathoz csatlakozik majd 10-12 lámpatest, aminek az energiafelhasználását kell a többi közvilágítási költséggel együtt bevételezniük.

- 2.) A turbó körforgalom közepén lévő középszigetet szeretnék-e megtervezni városi szimbólum, jellemző növényzet stb. és majd kezelni?

Az egyszeri kialakítás az kiszámítható, hogy egyszeri költség azonban a karbantartásnál ennél nagyobb problémát lát. Ki fogja karbantartani? Ki az, akit utasítanak arra, hogy a turbó körforgalmon keresztül menjen be középre, és ott végezzen munkálatokat. Ezt van, ahol nagyon szépen megcsinálják önkormányzatok ahogy mi is megcsináljuk a városháza előtt a körforgalmat, mert az is a Közúté lenne. Egy turbó körforgalomnál problémát lát abban, hogy

hogyan lehetne megoldani. Békéscsabán a turbó körforgalomba a Közút tartja rendben, illetve a Kamut-Murony körforgalomnál szintén a Közút tartja rendben.

- 3.) Van-e ismeretük a Szarvasi út 4641 távlati kerékpáros fejlesztésről? Mutatkozik-e igény kerékpáros átvezetésre? Az átvezetés helyét biztosíthatják a tervben, ha nemleges a válasz.

Az a válaszuk, hogy a 4641-es útnál a körforgalomnál valamilyen úton biztosítani kellene a kerékpáros forgalom átvezetését. A turbó körforgalomba nem mehet be a kerékpár, viszont azon az útszakaszon kerékpárosok járnak, ha nem is sokan, de haladnak nap mint nap, és vannak olyan ingatlanok, ahova nem fognak tudni kijutni, csak ha lesz egy átvezetés. Vagy úgy tud átmenni, ha körbe megy a 46-os útra, ott a felüljárón átmegy, és aztán vissza a szarvasi útra. Nagyon hosszadalmas úton tudják megvalósítani a kerékpáros közlekedést az emberek.

A három kérdésre a javaslata kétféle. Vállalják a közvilágítást, és kérik, hogy a turbó körforgalomnál kerékpáros átvezetés legyen, és a turbó körforgalom közepén lévő középsziget kezelését nem kérik. Ha most nem vállalják, akkor a későbbiekben még dönthet bármelyik testület úgy, hogy kell nekik a középsziget. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

96/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. vállalja a 47-es elkerülő és a 4641-es útnál tervezett turbó körforgalomban a közvilágítás üzemeltetésének költségeit.
2. a turbó körforgalomban lévő középszigetet nem kívánja megterveztetni és kezelni sem.
3. a turbó körforgalomnál kerékpáros átvezetésre igény mutatkozik. Jelenleg nincs kerékpáros fejlesztésről tudomásunk, viszont a 4641-es út jelenleg a kerékpáros közlekedésre is biztosítja lehetőséget.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat megküldésére a Pannonway Építő Kft. részére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

VI/10. Versenyképes Járások Program

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy pénteken kiküldtek egy anyagot ahogy említette, viszont az az anyag még nem a végleges volt, de azóta péntek délelőtt Békésen még egyeztettek a településekkel. Ezeknek a településeknek az egyeztetése során kialakult egy olyan javaslat, amit a délután folyamán küldtek meg a békésiek és az alapján készült el az előterjesztés. Eléggé száraz anyag mert nem tartalmaz nagy dolgokat. Ha római számokkal sorba veszik akkor az első az Mezőberényre, Kamutra, Köröstarcsára és Muronyra vonatkozik. Itt ipari terület fejlesztésére fognának össze a három településsel, hiszen nekik is érdekük, hogy Mezőberényben a gyár, amit említett elnök úr az megvalósuljon. Egy paradicsomfeldolgozó gyárat terveznek oda, ami nagyon fontos lehet mind a négy településnek. Egyrészt munkalehetőséget ad, másrészt pedig a gazdáknak termelési ajánlatot is kínálhat. Ezért ebben csak ez a négy önkormányzat van benne. Mezőberény 94 millió forintos összeget kaphat meg ha elfogadják. A 94 millió forint úgy jönne össze, hogy alkosság arányosan 72 millió forint járna Mezőberénynek de nincs sehohol előírva, hogy lakosság arányosan kell részt kapni belőlük. Ahhoz, hogy a 94 millió forint

összejöjjen ahhoz a három említett település bizonyos összegről lemondott a saját lakosság arányos pénzéből. Egyedül egyik település sem tud semmire sem menni mert minimum három településnek konzorciumot kell alkotni ahhoz, hogy megvalósuljon egy-egy dolog. A másodiknál már a járás hét települése benne lenne a konzorciumba, hiszen mindegyikőjüket érinti másként nem úgy, hogy Mezőberényből is mennek be a szakrendelőbe, ahol eszközök megvásárlását tervezik a békésiek és ebbe valamennyi járási település benne van. A következő kettőnél egy olyan dolog van, ami még bizonytalan. Az első kettőre, amit elmondott arra előreláthatólag 250 millió forintot kap a járás. Ezt osztották fel úgy, hogy mindenkinek jut lakosság arányosan csak nem egyezkedtek meg az önkormányzatok, mint ahogyan megegyeztek ők a négy önkormányzat. Következő kettőnél a megye jelezte, hogy lehet még másik ugyanakkora összeget kérni, de arra nincs semmi biztosíték. A másodikban olyan címmel, hogy Rendezett Békési Járás több mindent terveznek. Mezőberényre jelezte a játszóteret, amit mindenképpen szeretnének, ha lesz rá forrás, illetve vagyonvédelmi kamerákat továbbra is szeretnének, köztéri bútorokat és még sok minden lehetséges ebben a körben. A többi településnek vannak olyan elképzelései, hogy kosaras kocsit venne, fűnyírót, amit közösen használnak. Beírt ő maga is olyan gépet, ami a kerékpárutak mentén vágja le a fűvet. Nem az ő feladatuk, de sokkal nyugodtabb lenne, ha maguk látnák el a feladatot. Arról még nem született megegyezés, hogy a járás települései miben tudnak majd megegyezni mert ebben a körben is legalább három településnek azt kell mondani, hogy játszóteret akarnak, és akkor lehet arra forrást biztosítani. Három településnek legalább azt kell mondani, hogy vagyonvédelemhez szeretnének még valamit. Itt az első, ami teljesen tiszta és egyértelmű számára, hogy az ipari területhez elsősorban a víz és szennyvíz oda vezetéséhez, valamint a regionális vízvezeték kiváltásához szeretnének forrást felhasználni, amivel egyetértett a másik három település is. 9-ig kell a megyéhez benyújtani az ötleteket a járáshoz pedig, 6.-ig kell elküldeniük a teljes anyagot, 4.-ig pedig a határozatot, hogy elfogadják vagy sem. Ha nagyon nem értik akkor össze kell ülniük még egyszer, hogy a határozatot eltudják küldeni. Később hogy mire költik pontosan, ha a másik 250 milliót is sikerülne összehozni, akkor nyilván azt teljes részletességgel meg kell beszélniük és arra még van mód és lehetőség, hogy abban változtassanak.

Dévényi Csilla képviselő elmondta, hogy neki első olvasásra nem így jött le, mint amit most hallottak szóban. A négy pontban felsorolt javaslatokra összesen 250 millió, de ha jól érti akkor az első kettőre az I. és II.-re menne el 250 millió. A másik kettő talonban marad. A 250 millió úgy osztozik meg a 8 település, hogy abból 94 millió menne az ipari park fejlesztésre és maradna 156 millió egészségügyi fejlesztésre Békésen, amiben Mezőberény lakossága is érdekelt és felhasználhatja majd a jövőben a Békési szakrendelést?

Siklósi István polgármester válaszában elmondta, hogy így van. Nem raknak forrást az egészségügybe. Kamut, Murony és Köröstarcsa egy kisebb összeget, ami maradt a lakosság arányos pénzükből. Békés, illetve Tarhos és Bélmegyer sem tesz a paradicsomfeldolgozóba semmilyen forrást. Két nagy projekthez a 250 milliót felhasználják, ami nem olyan nagy. Ha útépítésben gondolkoznak akkor 2,5 km alappal előkészített útnak a megépítését tenné lehetővé. Nagyon jó ez az összeg, ha meg kapják, de azt még nem tudják, hogy ennek fejében mennyit akarnak elvonni esetleg az önkormányzattól, mint többlet iparűzési adó bevételt. Elvi gondja van és ezt jelezte is minden fórumon. Az, hogy versenyképes járások, hogy lesznek versenyképesek Békési Járás vagy Sarkadi Járás versenyképesek egy Esztergomi Járással. Annyival nagyobb bevételi forrásokkal, lehetőségekkel rendelkeznek, hogy nem is érti, hogy gondolták, hogy minden járás kap 250 millió forintot. A megyei jogú városok járásai 500 milliót kapnak. Nem tudja, hogy lesznek ettől versenyképesek, hogy lesz versenyképes Békéscsabai Járás az Esztergomi Járásnál. Azt már jelezték, hogy jövőre másképp csinálják,

mert elképzelhető, hogy 200 és 400 millió között fogják majd szétosztani nem egyégesen a járások között. Ne értsék félre nagyon nagy pénz a 250 millió forint és a rájuk jutó 94 millió forint is. Ha azt nézi, hogy mit lehet belőle megvalósítani akkor nem olyan nagy pénz. Megszokta zavarni az embereket, hogy a Rádió 1-en a békéscsabai hírekben rendszeresen jelenik meg, hogy mi mindent csinálnak, de nem ebből. Hiába mondják, hogy TOP PLUSZ-os forrás. Nem az. Ez a Modern Városok Programból kerül finanszírozásra. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

97/2025.(III.31.) sz. határozat:

I.

1. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szándékában áll konzorciumi együttműködés keretében részt venni a Versenyképes Járások Programban, melyre tekintettel az érintett települési önkormányzatokkal, így Kamut, Köröstarcsa és Murony települések Önkormányzataival konzorciumi megállapodást kíván kötni az alábbi projekt vonatkozásában.
2. Projekt neve: Járási jelentőségű iparterület fejlesztése
Megvalósításának helye: Mezőberény település
Fejlesztési igény benyújtója: Mezőberény Város Önkormányzata
3. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a szándéknyilatkozatot, valamint a konzorciumi megállapodást aláírja.

II.

1. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szándékában áll konzorciumi együttműködés keretében részt venni a Versenyképes Járások Programban, melyre tekintettel valamennyi érintett települési önkormányzattal, így Békés, Bélmegyer, Kamut, Köröstarcsa, Murony és Tarhos települések Önkormányzataival konzorciumi megállapodást kíván kötni az alábbi projekt vonatkozásában.
2. Projekt neve: Járási egészségfejlesztés a Békési járásban
Megvalósításának helye: Békés város
Fejlesztési igény benyújtója: Békés Város Önkormányzata
3. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a szándéknyilatkozatot, valamint a konzorciumi megállapodást aláírja.

III.

1. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szándékában áll konzorciumi együttműködés keretében részt venni a Versenyképes Járások Programban, melyre tekintettel valamennyi érintett települési önkormányzattal, így Békés, Bélmegyer, Kamut, Köröstarcsa, Murony és Tarhos települések Önkormányzataival konzorciumi megállapodást kíván kötni az alábbi projekt vonatkozásában.
2. Projekt neve: Rendezett Békési járás II.
Megvalósításának helye: Békés, Bélmegyer, Kamut, Köröstarcsa, Mezőberény, Murony és Tarhos települések
Fejlesztési igény benyújtója: Békés Város Önkormányzata
3. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a szándéknyilatkozatot, valamint a konzorciumi megállapodást aláírja.

IV.

1. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szándékában áll konzorciumi együttműködés keretében részt venni a Versenyképes Járások Programban, melyre tekintettel valamennyi érintett települési önkormányzattal, így Békés, Bélmegyer, Kamut, Köröstarcsa, Murony és Tarhos települések Önkormányzataival konzorciumi megállapodást kíván kötni az alábbi projekt vonatkozásában.
2. Projekt neve: Rendezett Békési járás III.
Megvalósításának helye: Békés, Bélmegyer, Kamut, Köröstarcsa, Mezőberény, Murony és Tarhos települések
Fejlesztési igény benyújtója: Békés Város Önkormányzata
3. Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a szándéknyilatkozatot, valamint a konzorciumi megállapodást aláírja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: polgármester

VI/11. Mezőberény Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyzőt, hogy terjessze elő.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy 2025. február 25-én azaz az előző ülésen a testület hozott egy döntést arra vonatkozólag, hogy a 3385/1 és a 3385/2 hrsz. alatti belterületi ingatlanok telekhatár-rendezeit kezdeményezi. Ennek a hatósági ügyintézése megindításra került azonban az illetékes Földhivatali Főosztály egy tényállás tisztázására hívta fel Mezőberény Város Önkormányzatát tekintettel arra, hogy a benyújtott telekalakítási vázrajzban feltüntetett változások nem felelnek meg a jelenlegi helyi építési szabályzatnak. Gyakorlatilag van egy olyan oldal határ, ami méretében kisebb, mint az előírás. Megvizsgálásra került és a főépítész úr egyeztetett a Békés Vármegyei Kormányhivatal Főépítészével, aki azt javasolta, hogy a helyi építési szabályzat módosításával ez orvosolható, hiszen a beépítési helyet helyben szabályozhatja a képviselő-testület. Gyakorlatilag ezzel a döntéssel, amit most előkészítettek az építési szabályzat módosítási eljárásának a megkezdéséről dönt a testület. Magyarán még nem lenne elfogadva rendelet módosítás, illetve semmilyen végleges rendelkezés, hanem maga az eljárás lenne ezzel megindítva, ami lehetővé tenné a tulajdonosi érdekeknek megfelelő telekalakítás lebonyolítását is. Kéri a testületet, hogy fogadják el.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy érdekessége a történetnek, hogy a telek alakításhoz a földhivatal kiadta, de aztán mégse. Szerencsére van megoldás. A beruházás, aljegyző asszony, a főépítész és a megyei főépítész is egybehangzóan támogatták, hogy megoldást találjanak. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

98/2025.(III.31.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. kezdeményezi a Mezőberény Város Önkormányzat Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról szóló 11/2005.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosítását. A

módosítás célja a Mezőberény, 3385/1 és 3385/2 hrsz. alatti belterületi ingatlanok telekhatár-rendezésének megvalósítása.

2. megbízza Siklósi István polgármestert, hogy a módosítás lefolytatásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

Egyéb bejelentés

Siklósi István polgármester ismertette, hogy a következő testületi ülés április 28-án lesz 4 fő napirendi ponttal.

1. Beszámoló a 2024. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól
2. Tájékoztató a Békési Járási Hivatal munkájáról
3. Beszámoló a Mezőberényi Hivatásos Katasztrófavédelmi Őrs tevékenységéről
4. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület, Mezőberény munkájáról

Megköszönte a Kábel TV nézőinek figyelmét. Az ülést 16:46 órakor befejezettnek nyilvánította és zárt ülésen folytatta a munkát.

Siklósi István
polgármester



Gulyásné dr. Sáli Henrietta
aljegyző