

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. december 15-én (hétfő) 15⁰⁰ órától megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Mezőberény, Városháza 16-os sz. terem.

Jelen vannak: Siklósi István polgármester, Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, Borgula Györgyné, Dévényi Csilla, Hőgye Szabolcs, Koczka Erzsébet, Mezeiné Szegedi Erzsébet, Zolnai Róbert képviselők.

Távol maradt az ülésről: Barna Márton képviselő. / Távolmaradásának okát előre jelezte./

Jelen volt még az ülésen: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző, meghívottak, intézményvezetők, érdeklődők.

Siklósi István polgármester köszöntötte az ülés résztvevőit, a megjelenteket, a Kábel TV nézőit. Megállapította, hogy az ülés lefolytatásának törvényi akadálya nincs, a 9 fős Képviselő-testület tagjai közül 8 fő jelen van az ülésen.

Ismertette, hogy az aljegyző, Gyökér Gyöngyi titkársági ügyintézőt bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével. Ismertette a testületi ülés tárgyalási rendjét, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

318/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

I-V./ Nyílt ülés

I./ I/1. Tájékoztató az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről.

I/2. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről.

II. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

II/1. Beszámoló az alábbi 20 db. lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

151/2025.(V.26.)	302/2025.(XI.24.)	311/2025.(XI.24.)
212/2025.(VIII.25)	303/2025.(XI.24.)	312/2025.(XI.24.)
259/2025.(IX.29.)	304/2025.(XI.24.)	314/2025.(XI.24.)
266/2025.(X.08.)	305/2025.(XI.24.)	315/2025.(XI.24.)
295/2025.(XI.19.)	306/2025.(XI.24.)	316/2025.(XI.24.)
298/2025.(XI.24.)	308/2025.(XI.24.)	317/2025.(XI.24.)
300/2025.(XI.24.)	309/2025.(XI.24.)	

II/2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

III. Mezőberény Város 2026. évi költségvetése alapelveinek elfogadása.

IV. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása.

V. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról.

VI. Egyéb bejelentés

VI/1. MÁV Zrt 2025. I-II. negyedévi záró beszámoló.

- VI/2. Óvodaigazgató álláspályázat.
- VI/3. Felvételi körzethatárok tervezetének véleményezése.
- VI/4. A VHSZSZ intézményi dokumentumainak módosítása.
- VI/5. OPSKMM SZMSZ módosítása.
- VI/6. Helyi díjak felülvizsgálata
- VI/7. Mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok hasznosítása.

I./ napirend

I/1. Tájékoztató az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről

Siklósi István polgármester felkérte az aljegyző asszonyt, hogy az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről szóló előterjesztést ismertesse.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző köszöntött mindenkit, majd elmondta, hogy Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében írásbeli előterjesztést kell készíteni az előző zárt testületi ülésen hozott, közérdekű és közérdekből nyilvános adatot tartalmazó döntésekről. Jelen előterjesztés keretében a november 24-i soros zárt ülésen hozott döntések kerültek kihirdetésre. Kéri a képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

319/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2025. november 24-én megtartott soros zárt ülésen hozott döntésről szóló tájékoztatót.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

I/2. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Siklósi István polgármester elmondta, hogy legutoljára a november 24-i testületi ülésre készült beszámoló. Ismertette a beszámolót. Hozzászólás nem érkezett a beszámolóhoz ezért kérte a képviselőket, hogy aki el tudja fogadni a beszámolót, az kézfeltartással jelezze.

(A beszámoló szövege a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete.)

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

320/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámolót elfogadta.

II. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

II/1. Beszámoló az alábbi 20 db lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Siklósi István polgármester elmondta, hogy 20 db lejárt határidejű határozat végrehajtásáról számoltak be, megkérdezte, hogy van-e esetleg kérdés, kiegészítés? /Nem volt. / Feltette szavazásra a 20 db lejárt határidejű határozatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

321/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

151/2025.(V.26.)	302/2025.(XI.24.)	311/2025.(XI.24.)
212/2025.(VIII.25.)	303/2025.(XI.24.)	312/2025.(XI.24.)
259/2025.(IX.29.)	304/2025.(XI.24.)	314/2025.(XI.24.)
266/2025.(X.08.)	305/2025.(XI.24.)	315/2025.(XI.24.)
295/2025.(XI.19.)	306/2025.(XI.24.)	316/2025.(XI.24.)
298/2025.(XI.24.)	308/2025.(XI.24.)	317/2025.(XI.24.)
300/2025.(XI.24.)	309/2025.(XI.24.)	

számú 20 db lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

II/2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság október hónapban átruházott hatáskörben nem hozott döntést. A polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseknél a teljesítés mértéke 84,14 %. Időarányos lenne 91,7%. Van néhány olyan kérelem, aminek az elbírálása megtörtént, de a forrás átvétele még nem történt meg. Megkérdezte, van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, aki el tudja fogadni a beszámolót, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

322/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Polgármester által, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadta. Az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 2025. november hónapban átruházott hatáskörben nem hozott döntést.

III. napirend

Mezőberény Város 2026. évi költségvetésének előkészítése

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy már néhány éve nem kötelező a napirend megtartása, de évről évre megteszik. Az intézményeknek a hivatal pénzügyi osztálya tudnak segíteni vele, hogy milyen irányba tudják tervezni a költségvetést. A költségvetést február 15-ig kell elfogadniuk. Januárban fogják számszerűen tárgyalni, a jelenlegi előterjesztésben elvekről van szó. Felsorolták a bevételek növelése érdekében teendő

intézkedéseket, a kiadások csökkentése érdekében várható, illetve elvárt intézkedéseket, valamint a beruházások és fejlesztésekkel kapcsolatban olyan beruházásokban és fejlesztésekben gondolkodjanak, amelyeknél az önerő a lehető legkisebb mértékű szükséges. Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása. / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

323/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. elfogadja a 2026. évi költségvetési tervezés alapelveit.
2. az alapelvek figyelembevételével utasítja a fenntartásában lévő költségvetési szervek illetékes vezetőit a 2026. évi költségvetés tervezésének megkezdésére, a tényleges tervezési feladatok végrehajtására.
3. újabb, nagyobb mértékű állandó kiadást eredményező beruházások esetén a hosszú távú kötelezettségek vizsgálata kötelező.

Felelős: Siklósi István polgármester, Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző, Prorok Erika pénzügy- és adóügyi osztályvezető, Szegedi Mária Orlai ház igazgató helyettes, Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató, Kreiszné Szilágyi Tünde igazgató helyettes.

Határidő: 2026. január 31.

IV./ napirend

Mezőberény Város Önkormányzata 2026. évi munkaterve

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy ez minden évben kötelező; lehet féléves és éves munkatervet is készíteni. Az SzMSz-ben meghatározottak szerint nem kötelező minden hónapban testületi ülést tartani. A jogszabályok előírják, hogy minimum hat testületi ülést kell egy évben tartani. A munkatervhez a javaslatokat december 1-jéig várták. Barna Márton képviselő két javaslata érkezett be, amelyeket beépítettek a tervezetbe. A bizottsági ülésen jelezte, hogy május 25-e szerepelt az előterjesztésben, de május 25-e pünkösdhétfőre esik, ezért a bizottsági ülésen elhangzottak alapján május 26-án tartanák meg az ülést. Átadta a szót a képviselőknek.

Dévényi Csilla képviselő köszöntött mindenkit, majd elmondta, hogy örül annak, hogy januárra is terveztek ülést. A tavalyi év tapasztalata az volt, hogy minden hónapban volt valami olyan esemény, ami miatt, ha nem rendes, akkor rendkívüli ülésre kellett sort keríteni. Azt látja, hogy szigorúan csak a nagyon kötelező jellegű napirendek vannak jelenleg betervezve. December 1-jéig lehetett javaslatot tenni a munkatervre, azonban azóta eltelt két hét okán, ha nem is azonnal, de javasolná a jövő év első felében a helyi állatvédelem kérdésének az áttekintését. Sajnos majdnem minden napon történik a városban olyan esemény, ami indokoltá teszi, hogy a képviselő-testület változást generáljon az ügyben.

Siklósi István polgármester válaszolva hozzátette, hogy nem az utolsó két hét idézte elő ezt a változást, mert sokkal régebb óta így van. Képviselő asszony megkeresi a KutyaBarátok Egyesületének a vezetőjét, majd felhívja őt telefonon, hogy mit tegyenek. Sokkal egyszerűbb lenne, ha rögtön felhívná. Könnyebben, hamarabb és gyorsabban tudnák intézni a dolgokat. Természetesen a bejelentések között bármely napirendi pont felvehető tárgyalásra, ahogyan a januári testületi ülésre össze tudják állítani az öntözéssel kapcsolatos elképzeléseket is. A fő napirendi pontokat előre be kell jelenteni. Valóban, döntő többsége olyan, ami az

önkormányzat kötelező feladata. A bejelentések között szerepelnek azok a napirendi pontok, amelyeket menet közben tesznek meg. Az állandó bejelentések között szerepel a beszámoló az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, a beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a bejelentések és az interpelláció is, amennyiben van ilyen. Felhívta a figyelmet, hogy szeptember hónapra tervezik a közmeghallgatást, melynek oka, hogy az áprilisi választások következtében bármilyen döntés is születik, az biztosan változásokat eredményez az önkormányzatok életében. A közmeghallgatás célja e változások számbavétele és a lakossággal való megismertetése. Az ipari területek használatáról is tájékoztatást fog adni. Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e még kérdésük vagy kiegészítésük? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni az előterjesztett határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

324/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg: **(A képviselő-testületi üléseket – a soron kívüli ülések kivételével – lehetőleg a hónap utolsó hétfői napján délután 15 órára kell összehívni)**

Január: 26.

1. Mezőberény Város Önkormányzata 2026. évi költségvetése
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Prorok Erika Pénz- és Adóügyi osztályvezető
2. Mezőberény város 2026. évi nagyrendezvényeinek terve
Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök
Szegedi Mária OPSKMM megbízott igazgató
3. Közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
Nagy László beruházási csoportvezető

Február: 23.

1. Mezőberény Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Prorok Erika Pénz- és Adóügyi osztályvezető
2. Tájékoztató a közmunkások foglalkoztatásának 2025. évi tapasztalatairól, 2026. évi tervek
Előterjesztő: Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester
3. Az OPSKMM beszámolója 2025. évi munkájáról, 2026. évi tervei, köztük a 2026. évi nagyrendezvények
Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök
Szegedi Mária OPSKMM megbízott igazgató
4. A 2025. évi adóbevételek alakulásának értékelése
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

Március: 30.

1. A Városi Rendőrőrs beszámolója a közrend és közbiztonság helyzetéről
Előadó: Őrsparancsnok
2. Tájékoztató a Mezőberényi Polgárőr Egyesület munkájáról
Előadó: Polgárőr Egyesület elnöke
3. Járda- és útfelújítási tervek és lehetőségek 2026-ban

- Előterjesztő: Siklósi István polgármester
4. Beszámoló Mezőberény sportéletéről
Előterjesztő: Barna Márton képviselő

Április: 27.

1. Beszámoló a 2025. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
2. Tájékoztató a Békési Járási Hivatal munkájáról
Előterjesztő: hivatalvezető
3. Beszámoló a Mezőberényi Hivatásos Katasztrófavédelmi Őrs tevékenységéről
Előadó: Megyei Katasztrófavédelem részéről
4. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület, Mezőberény munkájáról
Előadó: ÖTE elnök

Május: 26. kedd

1. Mezőberény Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének teljesítése (zárszámadás)
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Prorok Erika Pénz- és Adóügyi osztályvezető
2. Beszámoló a gyermekvédelem helyzetéről és az intézményekben folyó gyermekvédelmi munkáról
Előterjesztő: Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató
Nevelési-oktatási intézmények szakemberei
3. Kimutatás a képviselő-testület, bizottságok tagjainak megjelenéséről
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző
4. Tájékoztató a Mezőberényben működő nemzetiségi önkormányzatok és hozzá kapcsolódó civil szervezetek munkájáról
Előterjesztő: Siklósi István polgármester

Június:

Testületi ülés megtartására csak sürgős esetben kerül sor!

Július:

Testületi ülés megtartására csak sürgős esetben kerül sor!

Augusztus: 31.

1. A város oktatási intézményeinek tájékoztatója /PSEG és a Mezőberényi Általános Iskola/
Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök
Intézményvezetők
2. Mezőberény Város Óvodai Intézménye beszámolója a 2025/2026. nevelési év munkájáról
Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök
Intézményvezetők

Szeptember: 28.

Közmeghallgatás: 2026. évi önkormányzati feladatellátás változásai a központi (országos) intézkedések tükrében. Tájékoztató az ipari területek használatáról!

1. 2027. évi ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

Október: 26.

1. Tájékoztató a Mezőberény Mentőállomás munkájáról
Előterjesztő: Országos Mentőszolgálat
2. Beszámoló a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat tevékenységéről
Előterjesztő: Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató

November: 30

1. A Települési Értéktár Bizottság beszámolója
Előterjesztő: Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, TÉB elnök
2. Kimutatás a képviselő-testület, bizottságok tagjainak megjelenéséről
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

December: 21.

1. Mezőberény Város 2027. évi költségvetése alapelveinek elfogadása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Prorok Erika Pénz- és Adóügyi osztályvezető
2. A Képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról
Előterjesztő: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

Állandó napirendi pontok:

- Beszámoló az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről
- Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Bejelentések

Interpelláció

Felelős: polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

V./ napirend

Beszámoló a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatalt az aljegyző vezeti. Átadta a szót Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyzőnek.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy elkészült a beszámoló. Kiemelte, hogy 2025-ben feladat- és hatáskörben számottevő változás nem történt. Nagyobb változás volt, hogy 2025. október 15-től kezdődően átszervezés történt, melynek értelmében az adócsoporthoz összevonásra került a pénzügyi osztállyal, így Pénz- és Adóügyi Osztály jött létre. Az ügyfeleket kéri, hogy tájékozódjanak, hiszen költözéssel is járt az átszervezés. A Pénz- és Adóügyi Osztály a földszinten található, míg a Beruházási Osztály az emeletre került. Az ebtartásra vonatkozóan elmondta, hogy valóban többször probléma jelentkezik ezzel kapcsolatban. Felhívta mindenki figyelmét a felelős állattartás fontosságára. Elmondta, hogy az ebek esetében azonosító chip az eb 3 hónapos korától kötelező, a veszettség elleni védőoltás pedig 1 éves kortól kötelező. Ennek elmulasztása nagyon szigorú büntetéssel jár. Ez a kormányhivatal illetékességébe tartozik, viszont hivatalból tudják kezdeményezni. Felhívta a figyelmet, hogy 2026-ban választás lesz. Elmondta, hogy a Mezőberény honlapjára már kikerült, és a Nemzeti Választási Iroda is kitette a honlapjára, hogy szavazatszámláló

bizottsági tagokat keresnek. Mezőberényben is kihirdették, és 2026. február 2-ig keresik a jelentkezőket. Tájékoztatásként elmondta, hogy levéltári átadásuk volt az évben, ami azt jelenti, hogy 2009-ig átadásra kerültek a levéltárba az önkormányzati dokumentumok. A temetési ügyintézővel kapcsolatban elmondta, hogy a Városi Honlapra egy elég széleskörű és használható információs rész került kihelyezésre. Ismertette, hogy igazgatási szünetet rendelt el a képviselő-testület, ami alapján a két ünnep között nem lesz ügyfélfogadás a Mezőberényi Polgármesteri Hivatalban.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy az ebtartással kapcsolatban megtörtént az ebek összeírása. A kutyák lajstromba vétele mellett megtörtént a chip számok felírása is. Ha véletlenül olyannal találkozunk, hogy a chipen van név, de mégsem az ő tulajdona, akkor ebben a nyilvántartásban vélhetően megtalálható, hogy kihez került a kutya.

Zolnai Róbert képviselő megköszönte a beszámolót és a hivatal dolgozóinak az egész éves munkáját.

Dévényi Csilla képviselő hozzátette, hogy jó lenne, ha a lakosság változtatna azon, hogy bármikor fordulhatnak az ügyfelek a hivatalhoz, ahelyett hogy a Facebookra írnak, mert ott nem fognak megoldódni a problémák. A hivatal és a dolgozók mindig nyitottak, és azon vannak, hogy megoldják a problémákat. Megköszönte a hivatal dolgozóinak a munkáját.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy névtelen levélre, Facebook bejegyzésre a hivatal nem tehet intézkedéseket. Senki sem várhatja el, hogy mindig a Facebook bejegyzéseket nézzék. Megkérdezte, van-e még hozzászólás? / Nem volt. / Kérte, aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

325/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról szóló - az előterjesztés mellékletét képező - beszámolóját elfogadja.

Felelős: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

Határidő: intézkedésre azonnal

VI./ napirend

Bejelentések

VI/1. MÁV Zrt 2025. I-II. negyedévi záró beszámoló

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat közmeghallgatásán az a kérdés merült fel, hogy miért nincs helyi járat. A válaszában az is szerepelt, hogy hallottak-e a közös teherviselésről. Onnan, ahonnan a helyi járat lehetőségét kérték, van a legtöbb kieső kommunális adóbevétel. Elmondta, hogy a helyközi járatokon ingyenesen utazhatnak a gyerekek. A MÁV beszámolójában az szerepel, hogy miután nem működött a szolgáltatás, a túlfizetéseket visszautalják az önkormányzatnak. Megkérdezte, van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

326/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a MÁV Személyszállítási Zrt 2025. I-II. negyedévi záró beszámolóját elfogadja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

VI/2. Óvodaigazgató álláspályázat

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot. Tájékoztatásként elmondta, hogy a kiírás oka az, hogy az igazgató nyugdíjba vonul, és valakit keresnek a helyére. Remélik, hogy lesz pályázó, és lehetőleg helyi lesz. Vannak feltételei annak, hogy ki pályázhat. Megkérdezte, van-e kérdés vagy kiegészítés?

Dévényi Csilla képviselő kérdezte, hogy lehet-e előnyben részesíteni a helyi jelentkezőket?

Siklósi István polgármester válaszában elmondta, hogy a képviselő-testület fogja eldönteni, melyik pályázatot tartja a legjobbnak.

Högye Szabolcs képviselő kérdezte, hogy ha a felhívás eredménytelen lenne, akkor máshol is meghirdetik-e. A Kábel TV és a Városi Honlap vannak feltüntetve, ami valószínűleg szűk érdeklődést eredményez.

Siklósi István polgármester válaszolta, hogy reméli lesz jelentkező. Hozzátette, hogy a pályázat a közigállás portálon is elérhető. Megkérdezte, van-e még kérdés? / Nem volt. / Kérte, aki el tudja fogadni a határozati javaslatokat, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

327/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény Város Óvodai Intézménye igazgatói beosztására a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint írja ki pályázatát:

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

MEZŐBERÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

pályázatot hirdet Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony keretében

Mezőberény Város Óvodai Intézménye - Igazgató

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Az alapító okirat szerinti óvodai nevelés, ellátás, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása, óvodai nevelés, ellátás működtetése, gyermekétkeztetés köznevelési intézményben. Köznevelési közfeladatot ellátó, helyi önkormányzat által alapított és fenntartott intézmény első számú vezetőjeként tervezi, irányítja, ellenőrzi és értékeli az általa vezetett intézmény szakszerű és törvényes működését, az alkalmazottak munkáját, és biztosítja az ésszerű gazdálkodást. Képviseli az intézményt.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 2432 Csecsemő- és kisgyermeknevelő, óvodapedagógus

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Mezőberény

A munkavégzés pontos helye: Mezőberény Város Óvodai Intézménye, 5650 Mezőberény, Liget tér 5.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény rendelkezései, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet szerinti rendelkezések az irányadóak. További tájékoztatást nyújt: Siklósi István polgármester, a 06-70/400-2409 –es telefonszámon.

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonynyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsei bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, Felsőfokú óvodapedagógus végzettség, pedagógus szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 4

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a Púétv. Vhr. 2. mellékletében meghatározott szakképzettség
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség
- legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat

- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés
- pályázó nyilatkozata arról, hogy a Púétv. 27. §-a szerinti kizáró feltételek nem állnak fenn vele szemben
- pályázó nyilatkozata arról, hogy a Púétv. 74. § szerinti összeférhetetlenség vele szemben nem áll fenn
- pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázatának Képviselő-testületi ülésen történő elbírásához hozzájárul

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Adatkezelési nyilatkozat
- részletes szakmai önéletrajz
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- Hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyagba betekintésről
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.02.02. 23:59

Pályázat benyújtásának módja: Postai úton, a pályázatnak a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete címére történő megküldésével (5650 Mezőberény, Kossuth tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: I.3073-1/2025., valamint a beosztás megnevezését: Mezőberény Város Óvodai Intézménye - Igazgató. vagy, Személyesen: Siklósi István polgármester, Mezőberényi Polgármesteri Hivatal 5650 Mezőberény, Kossuth tér 1.

A pályázat elbírálásának módja: A pályázatot a Képviselő-testület által létrehozott szakmai bizottság hallgatja meg, majd a Képviselő-testület bírálja el. A testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelenné minősítheti, vagy érvénytelenné nyilváníthatja.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.03.02. 23:59

A pályázati kiírás további közzétételének helye: Mezőberény Kábel Tv – 2025. december 22. Mezőberény Város Honlapja – 2025. december 22.

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.05.01.

Állás tervezett betöltés végének időpontja: 2031.07.31.

Publikálás tervezett időpontja: 2025.12.22.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

VI/3. Felvételi körzethatárok tervezetének véleményezése

Siklós István polgármester ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy nem módosíthatnak, nem javíthatnak benne. Tudomásul kell venniük. A Mezőberényi Általános Iskolára vonatkozik, a Békési Járáson belül meghatározza azon körzethatárokat, ahonnan kötelező felvenniük a tanulókat. Megkérdezte, van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

328/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése alapján, a Gyulai Tankerületi Központ által megállapított kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározását a 2026/2027. tanévre vonatkozóan tudomásul veszi, azzal egyetért.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: 2026. február 15. - értesítésre

VI/4. A VHSZSZ intézményi dokumentumainak módosítása.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot és átadta a szót Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyzőnek.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálatnál két intézményi dokumentum módosítását terjesztették elő. Az egyik a Szakmai Program, ahol a kormányhivatali ellenőrzés alapján pontosítások történtek. A másik pedig a Szervezeti és Működési Szabályzat, amely az előző testületi ülésen elfogadott Thököly utcai játszótér üzemeltetésének felvételét tartalmazza.

Siklósi István polgármester megkérdezte, van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

329/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.
2. a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Szakmai Programjának módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt, az előterjesztéshez mellékelt Szakmai Programot jóváhagyja.

Felelős: Siklósi István polgármester, Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató

Határidő: intézkedésre azonnal

VI/5. OPSKMM SZMSZ módosítása.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot és átadta a szót Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyzőnek.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy az előterjesztésben a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása szerepel. Kiemelendő a helyettesítési rend pontosítása és annak átvezetése a dokumentumon. Továbbá olyan javítások, mint a Múzeumi Gyűjteménykezelő munkakör felvezetése és a többi feladatkör pontosítása történik meg. A módosított rész pirossal van kiemelve.

Siklósi István polgármester megkérdezte, van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

330/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.

Felelős: Siklósi István polgármester, Szegedi Mária igazgatóhelyettes

Határidő: intézkedésre azonnal

VI/6. Helyi díjak felülvizsgálata

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot és átadta a szót Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyzőnek.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy két tekintetben terjesztettek elő módosítási javaslatot. Az egyik a helyiségek bérleti díjának emelése. Az előterjesztésben 5%-os emelés került átvezetésre. A másik a közterület-használat helyi díjairól szóló rendelet módosításának előterjesztése, amely a használati díjak kategóriáit a közterületen elhelyezett automaták kategóriájával egészíti ki. Ez magában foglalja a csomagautomaták elhelyezését is. Eddig is volt analógiaként hasznosítva és alkalmazva a csomagautomaták közterületi igénybevételeire vonatkozóan díjszabás, viszont miután az analógia nem teljesen pontos, fontos, hogy ez a szabályozás aktualizálásra kerüljön.

Siklósi István polgármester megkérdezte, van-e kérdés? / Nem volt. / Ismertette, hogy egy határozatról és egy rendeletről van szó. Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

331/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek minimális bérleti díjait 2026. január 15. naptól az alábbiak szerint határozza meg:

Bérelhető helyiség	Területe m2	Címe	Minimális bérleti díj (bruttó) 2026. évben
Üzlethelyiség	141	Fő út 13.	151.100 Ft/hó
Húsbolt	53	Fő út 13.	99.700 Ft/hó
Virágüzlet	16	Fő út 13.	37.800 Ft/hó

Raktár	86,5	Liget u. 2.	41.700 Ft/hó
Bútorüzlet	70	Liget u. 2.	28.700 Ft/hó
Bútorüzlet	40	Liget u. 2.	33.300 Ft/hó
Dohánybolt	36	Liget u. 2.	43.300 Ft/hó
Raktár	12,7	Liget u. 2.	13.100 Ft/hó
Könyvmegálló	12,96	Liget u. 2.	12.600 Ft/hó
Bútorüzlet	240	Liget u. 2.	133.600 Ft/hó
Kamra	15	Luther u. 1.	6.700 Ft/hó
Strand Büfé	30	Tessedik tér 1.	1.100 Ft/hó
Mátyás király u. 2.	1101	Mátyás király u. 2.	86.600 Ft/hó
Piacsarnok a piac időtartamának kivételével: Liget u. 2.			
Önkormányzat vagy önkormányzati intézményeknél			0 Ft/óra
Mezőberényi civil szervezeteknek			nettó 5.300,- forint/óra
Minden más egyéb bérlő			9.400,- forint /óra

Az árak forintban értendők és az Áfá-t tartalmazzák!

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Értelem szerint

Siklósi István polgármester kérte, hogy szavazzanak a rendeletről. Elmondta, hogy mivel rendeletről van szó, ezért minősített többség szükséges az elfogadáshoz. Kérte, hogy aki el tudja fogadni, jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2025. (XII. 16.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat által megállapított helyi díjakról szóló 30/2007.(X.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

VI/7. Mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok hasznosítása.

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot és átadta a szót Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző asszonynak.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző elmondta, hogy három határozati javaslat szerepel az előterjesztésben. Két területen javasolnak módosítást. Egyrészt két haszonbérleti döntés, amelyek esetében a haszonbérlet időtartama nem éri el az 5 évet. Ezért az adómentesség feltételéül szabott időtartam eléréséhez célszerű a két döntés módosítása. A harmadik határozat azért szerepel az előterjesztésben, mert egy hatályon kívüli döntés van javaslatként megfogalmazva, hiszen az érintett 051/3 hrsz. ingatlan egy erdősítés pályázattal érintett terület. Ha a pályázat pozitív elbírálású lesz, akkor nem lesz lehetővé téve az 5 éves haszonbérlet lehetőség és ezért célszerű a döntést hatályon kívül helyezni.

Dévényi Csilla képviselő kérdése, hogy a felbontás után mi az elképzelés a terület hasznosítására addig, amíg nem lesz betelepítve? Véleménye szerint nem feltétlen indokolt a szerződésnek a felmondása. Annyi következménye lehet - ami miatt indokolható a felbontás, - hogy az 5 évet el nem érő szerződés után adót kellene fizetni, aminek maga az önkormányzat a jogosultja. Nem biztos, hogy ez a megoldás az egyetlen, ha elfogadja a mostani bérlő, hogy nem biztos, hogy az az 5 év 5 év lesz.

Siklósi István polgármester válaszolva elmondta, hogy azt gondolja, ha nem nyer a pályázatuk, akkor még más forrásból esetleg az erdősítést meg tudják csinálni. Nem egészen 1 ha terület, ami nem nagy tétel, viszont nagyon jó lenne azon a területen, ha erdősítés lenne. Elég nagy olyan terület van, ahonnan a szél tudja fűjni, vinni a port és meg tudnák egy kicsit kötni. Mezővédő erdősávként is tudnák hasznosítani. Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e még észrevételük vagy kérdésük? / Nem volt. / Feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

332/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 280/2025.(X.27.) sz. határozatot az az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a tulajdonát 1/1 részben képező Mezőberény, külterület, **677/1 hrsz.** alatt nyilvántartott, 31.731 m² alapterületű, 0 AK értékű, legelő művelési ágú ingatlanra haszonbérleti szerződést köt (haszonbérlet: Durkó Lajos, címe: [REDACTED] 2025. december 1. naptól – 2030. december 31. napig nettó 80.000,- Ft + áfa / ha / év haszonbérleti díjért.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

333/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 281/2025.(X.27.) sz. határozatot az az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a tulajdonát 1/1-ed részben képező Mezőberény, külterület, **0369/29 hrsz.** alatt nyilvántartott, 114.704 m² alapterületű, 438,17 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlanra haszonbérleti szerződést köt (haszonbérelő: Petneházi László, címe: [REDACTED].) 2025. december 1. naptól – 2030. december 31. napig nettó 3.000,- Ft + áfa / AK/ év haszonbérleti díjért.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

334/2025.(XII.15.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 282/2025.(X.27.) sz. határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Egyéb bejelentés

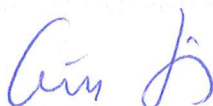
Siklósi István polgármester ismertette, hogy a következő testületi ülés 2026. január 26-án lesz az alábbi 3 fő napirendi ponttal.

A testületi ülés napirendjei a következők lesznek:

1. Mezőberény Város Önkormányzata 2026. évi költségvetése
2. Mezőberény város 2026. évi nagyrendezvényeinek terve
3. Közbeszerzési terv elfogadása

Megköszönte a Kábel TV nézőinek figyelmét. Az ülést 15:38 órakor befejezettnek nyilvánította a nyílt ülést.

Áldott békés ünnepeket kívánt mindenkinek.



Siklósi István
polgármester



Gulyásné dr. Sáli Henrietta
aljegyző