

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 24-én (hétfő) 16<sup>30</sup> órától megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Mezőberény, Városháza 16-os sz. terem.

Jelen vannak: Siklósi István polgármester, Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, Barna Márton, Borgula Györgyné, Dévényi Csilla, Hőgye Szabolcs, Koczka Erzsébet, Mezeiné Szegedi Erzsébet, Zolnai Róbert képviselők.

Jelen volt még az ülésen: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző, meghívottak, intézményvezetők, érdeklődők.

Siklósi István polgármester köszöntötte az ülés résztvevőit, a megjelenteket, a Kábel TV nézőit. Elmondta, hogy az ülés későbbi kezdésének az az oka, hogy az étkezéssel kapcsolatos tájékoztatáson vettek részt, amiről majd a későbbiekben fog a testület tárgyalni és dönteni. Megállapította, hogy az ülés lefolytatásának törvényi akadályja nincs, a 9 fős Képviselő-testület tagjai közül 9 fő jelen van az ülésen. Ismertette, hogy a jegyző **Gyökér Gyöngyi titkársági ügyintézőt** bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével.

Tájékoztatásként elmondta, hogy megalakult Mezőberényben a Városi Diák és Ifjúsági Önkormányzat. Eredetileg úgy volt, hogy a megjelent tagok is fognak beszélni, de ettől most eltekintenek, és a következő alkalommal, amikor lazább lesz a program, akkor megkérdeznék őket sok mindenről. A 2020-as covid miatt megszakadt kezdeményezés folytatásaként 2025. február 11. napon megalakult a Mezőberényi Városi Diák és Ifjúsági Önkormányzat. Munkájukba nem csak a Mezőberényben iskolába járó fiatalokat, hanem a vidéken iskolába járókat is a soraikba szeretnék tudni. Nem kizárólag az iskolába járókra számítanak csak, hanem általában a fiatalokra. Az első alkalommal megválasztották a vezetőséget. Elnöknek Budai Zsolt 12.-es tanulót választották meg. A tagoknak Braun Kinga 12.-es tanuló, Mike Anna 11.-es tanuló, Kocsor Péter 11.-es tanuló, akik valamennyien a Petőfi Sándor Evangélikus Gimnázium tanulói és Gázsó Dominika 13.-os tanuló, aki a Békéscsabai SZC Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Közgazdasági Technikum és Kollégium tanulója. A megválasztott vezetőség letette az esküt február 11. napon, majd elkészítették a saját SzMSz-et. A legfontosabbat emelné ki belőle, amit saját maguknak meghatároztak:

- A Mezőberényi Diák és Ifjúsági közösség értékeinek képviselete
- Helyi közösségépítő programok kezdeményezése, szervezése, segítése
- A helyi ifjúság aktív közösségi részvételének elősegítése
- Mezőberény Város képviselő-testülete munkájának figyelemmel kísérése, különös tekintettel az ifjúságra vonatkozó napirendeket.
- DIÖK által meghatározott ügyek tárgyalásának kezdeményezése, megkeresés, javaslat összeállítása Mezőberény Város Önkormányzat Képviselő-testület részére.

Bízik benne, ahogyan 2020-ban is, hogy ténylegesen tudnak együtt dolgozni, hogy kölcsönösen tudják kamatoztatni a munkájukat. Jó munkát kívánt nekik.

Ismertette a testületi ülés tárgyalási rendjét és kérte, hogy a **VII/11.** Az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ Könyvtára könyveinek természetes elhasználódás miatti 4/2024. törlési jegyzékének tudomásul vétele napirendi pontot **vegyék le**, mert azt már az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság tárgyalja átruházott hatáskörben. Kérte, hogy vegyék fel a napirendek közé sürgősséggel tárgyalni **nyílt ülésen** a **VII/23.** „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú projekthez kapcsolódó projektelőkészítés és műveletmenedzsment tevékenység elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása és a **VII/24.** „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása című napirendeket. Kérte, hogy vegyék fel a **zárt ülés** napirendjei közé a **VIII/3.** A „Hosszú-tó környezetének rendezése és a Kossuth tér fejlesztése Mezőberényben” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala sürgősséggel tárgyalni.

Kérte, hogy aki el tudja fogadni a napirendi pontokat, és a felsorolt sorrendben történő tárgyalásukat, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**32/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**Nyílt ülés:**

**I. Munkaterv módosítás**

I/1. Tájékoztató az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről.

I/2. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről.

**II. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.**

II/1. Beszámoló az alábbi 70 db. lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

205/2024.(VI.24.)	338/2024.(X.28.)	396/2024.(XII.16.)
234/2024.(VIII.26.)	339/2024.(X.28.)	397/2024.(XII.16.)
235/2024.(VIII.26.)	340/2024.(X.28.)	398/2024.(XII.16.)
236/2024.(VIII.26.)	341/2024.(X.28.)	399/2024.(XII.16.)
247/2024.(VIII.26.)	342/2024.(X.28.)	400/2024.(XII.16.)
278/2024.(IX.30.)	348/2024.(XI.05.)	401/2024.(XII.16.)
317/2024.(X.28.)	349/2024.(XI.05.)	402/2024.(XII.16.)
318/2024.(X.28.)	353/2024.(XI.19.)	403/2024.(XII.16.)
326/2024.(X.28.)	376/2024.(XI.25.)	404/2024.(XII.16.)
328/2024.(X.28.)	386/2024.(XII.16.)	405/2024.(XII.16.)
329/2024.(X.28.)	387/2024.(XII.16.)	406/2024.(XII.16.)
330/2024.(X.28.)	388/2024.(XII.16.)	407/2024.(XII.16.)
331/2024.(X.28.)	389/2024.(XII.16.)	408/2024.(XII.16.)
332/2024.(X.28.)	390/2024.(XII.16.)	409/2024.(XII.16.)
333/2024.(X.28.)	391/2024.(XII.16.)	413/2024.(XII.16.)
334/2024.(X.28.)	392/2024.(XII.16.)	414/2024.(XII.16.)
335/2024.(X.28.)	393/2024.(XII.16.)	415/2024.(XII.16.)
336/2024.(X.28.)	394/2024.(XII.16.)	6/2025.(I.21.)
337/2024.(X.28.)	395/2024.(XII.16.)	7/2025.(I.21.)

10/2025.(I.21.)	15/2025.(I.21.)	25/2025.(II.03.)
11/2025.(I.21.)	16/2025.(I.21.)	26/2025.(II.03.)
12/2025.(I.21.)	17/2025.(I.21.)	31/2025.(II.03.)
13/2025.(I.21.)	18/2025.(I.21.)	
14/2025.(I.21.)	19/2025.(I.21.)	

II/2/1/2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről.2024. december és 2025. január

III. Közbeszerzési terv elfogadása.

IV. Tájékoztató a közmunkások foglalkoztatásának 2024. évi tapasztalatairól, 2025. évi tervek.

V. Az OPSKMM beszámolója 2024. évi munkájáról, 2025. évi tervei, köztük a 2025. évi nagyrendezvények.

VI. A 2024. évi adóbevételek alakulásának értékelése.

VII. Egyéb bejelentések:

VII/1. „Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért” tájékoztatása/kérelme.

VII/2. Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelme

VII/3. A Városi rendezvények támogatására kiírt pályázat 2025.

VII/4. „A Város Tiétek a Város Értetek” elnevezésű EFOP-1.2.11-16-2017-00002 azonosító számú pályázat keretében nyújtott lakhatási támogatásokról szóló beszámoló.

VII/5. Mezőberény, Deák Ferenc utca 5-7. ingatlan hasznosítása.

VII/6. Mezőberény, 3385/1 és 3385/2 hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése.

VII/7. Óvodai beiratkozás 2025-2026.

VII/8. Mezőberény Város Településrendezési Eszközei 2025.évi 14.sz. módosításának jóváhagyása.

VII/9. Vagyonrendelet módosítása.

VII/10. Igazgatási szünet elrendelése.

VII/12. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata a magyar építészetről szóló törvényben szabályozott átruházható hatáskörök tekintetében.

VII/13. A Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat intézményi dokumentumainak módosítása.

VII/14. Követelések elengedésének eseteiről szóló önkormányzati szabályozás megalkotása.

VII/15. Belső ellenőrzés - Ötéves stratégiai ellenőrzési terv elfogadása-

VII/16. Kérhalom utca 10. sz. ingatlan hasznosítása

VII/17.„Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása

VII/18. Mezőőri illetmény módosítása.

VII/19. Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat igazgató bére.

VII/20. Beszámoló Mezőberény Város Önkormányzata által 2024. évben Egyéb jellegű támogatással támogatott szervezetek elszámolási kötelezettsége teljesítésének ellenőrzéséről

VII/21. Partnerségi egyeztetés újraszabályozása

VII/22. Földvédelmi járulék megfizetése.

VII/23. „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú projekthez kapcsolódó projektelőkészítés és műveletmenedzsment tevékenység elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása. – Sürgősséggel

VII/24. „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása. - Sürgősséggel

### **VIII. Zárt ülés:**

VIII/1. Idősek Otthona díjhátralékok.

VIII/2. Intézményi jogviszony megszüntetése Házirend megsértésére tekintettel

VIII/3. A „Hosszú-tó környezetének rendezése és a Kossuth tér fejlesztése Mezőberényben” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala. - Sürgősséggel

### **I./ napirend**

#### **Munkaterv módosítás I.**

#### Siklósi István polgármester

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 388/2024.(XII.16.) számú határozatával fogadta el 2025. évre szóló munkatervét, amelyben február hónapra határozta meg Mezőberény Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadását. Mivel 2025. február 3-i soron kívüli ülésen a költségvetés elfogadásra került, ezért a munkaterv módosítását kéri. Kérte, hogy a módosított munkatervet fogadják el azzal a megkötéssel, hogy márciusra van tervezve a rendőrség, és a polgárőrség beszámolója, de a rendőrség jelezte, hogy nem biztos, hogy meg tudják küldeni addig. Készen vannak vele, de fel kell küldeniük a minisztériumba, és ha ott jóváhagyják, csak utána küldhetik el. Az időpontját nem tudják megmondani, és lehet, hogy a polgárőröket is más időpontban kellene tárgyalni. Megkérdezte, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **33/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 388/2024.(XII.16.) sz. határozatot az az alábbiak szerint módosítja:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg: **(A képviselő-testületi üléseket – a rendkívüli ülések kivételével – lehetőleg a hónap utolsó hétfői napján délután 15 órára kell összehívni)**

#### **Január: 27.**

Testületi ülés megtartására csak sürgős esetben kerül sor!

#### **Február: 24.**

1. Közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző

2. Tájékoztató a közmunkások foglalkoztatásának 2024. évi tapasztalatairól, 2025. évi tervek

Előterjesztő: Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester

3. Az OPSKMM beszámolója 2024. évi munkájáról, 2025. évi tervei, köztük a 2025. évi nagyrendezvények

Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Túri Andrea OPSKMM igazgató

4. A 2024. évi adóbevételek alakulásának értékelése

Előterjesztő: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző

### **Március: 31.**

1. A Városi Rendőrőrs beszámolója a közrend és közbiztonság helyzetéről  
Előadó: Őrsparancsnok
2. Tájékoztató a Mezőberényi Polgárőr Egyesület munkájáról  
Előadó: Polgárőr Egyesület elnöke
3. Járda- és útfelújítási tervek és lehetőségek 2025-ben  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester

### **Április: 28.**

1. Beszámoló a 2024. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól  
Előterjesztő: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző
2. Tájékoztató a Békési Járási Hivatal munkájáról  
Előterjesztő: hivatalvezető
3. Beszámoló a Mezőberényi Hivatásos Katasztrófavédelmi Őrs tevékenységéről  
Előadó: Megyei Katasztrófavédelem részéről
4. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület, Mezőberény munkájáról  
Előadó: ÖTE elnök

### **Május: 26.**

1. Mezőberény Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének teljesítése (zárszámadás)  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester  
Prorok Erika pénzügyi osztályvezető
2. Beszámoló a gyermekvédelem helyzetéről és az intézményekben folyó gyermekvédelmi munkáról  
Előterjesztő: VHSZSZ igazgató  
Nevelési-oktatási intézmények szakemberei
3. Kimutatás a képviselő-testület, bizottságok tagjainak megjelenéséről  
Előterjesztő: dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző
4. Tájékoztató a Mezőberényben működő nemzetiségi önkormányzatok és hozzá kapcsolódó civil szervezetek munkájáról  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester

### **Június: 30.**

Testületi ülés megtartására csak sürgős esetben kerül sor!

### **Július: 28.**

Testületi ülés megtartására csak sürgős esetben kerül sor!

### **Augusztus: 25.**

1. A város oktatási intézményeinek tájékoztatója /PSEG és a Mezőberényi Általános Iskola/  
Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök  
Intézményvezetők
2. Mezőberény Város Óvodai Intézménye beszámolója a 2024/2025. nevelési év munkájáról  
Előterjesztő: Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök  
Intézményvezetők
3. Strand gazdaságos üzemeltetése  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester  
Barna Márton képviselő

**Szeptember: 29.**

**Közmeghallgatás:** Mezőberény Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzései, a fenntartási időszakban lévő, folyamatban lévő és tervezett önkormányzati fejlesztések

1. 2026. évi ellenőrzési terv elfogadása  
Előterjesztő: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző
2. Beszámoló a folyamatban lévő és a tervezett fásítások megvalósulásáról  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
3. Beszámoló Mezőberény sporttéletéről  
Előterjesztő: Barna Márton képviselő

**Október: 27.**

1. Tájékoztató a Mezőberény Mentőállomás munkájáról  
Előterjesztő: Országos Mentőszolgálat
2. Beszámoló a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat tevékenységéről  
Előterjesztő: Megyeriné Péntes Mária VHSZSZ igazgató
3. A helyi jelentőségű természetvédelmi területek és természetvédelmi értékek felülvizsgálata (18/2024. rendelet)  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester  
Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

**November: 24**

1. A Települési Értéktár Bizottság beszámolója  
Előterjesztő: Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, bizottsági elnök
2. Kimutatás a képviselő-testület, bizottságok tagjainak megjelenéséről  
Előterjesztő: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző
3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 18/2018. sz., valamint a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 4/2015. sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata.  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester  
Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

**December: 15.**

1. Mezőberény Város 2026. évi költségvetése alapelveinek elfogadása  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester  
Prorok Erika pénzügyi osztályvezető
2. A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása  
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról  
Előterjesztő: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző

**Állandó napirendi pontok:**

- Beszámoló az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről
- Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Bejelentések

Interpelláció

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

## **I/1. Tájékoztató az előző zárt testületi ülésen hozott döntésekről**

Siklósi István polgármester felkérte jegyző asszonyt, hogy az előző zárt testületi ülésen hozott döntéseket említse meg.

Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző köszöntött mindenkit majd elmondta, hogy a hatályos szervezeti és működési szabályzata értelmében előterjesztést készítenek az előző zárt ülésen hozott határozatokról a NAIH állásfoglalásának megfelelően anonimizálva, így ennek megfelelően a január 21-i, illetve a február 3-i soron kívüli zárt ülésen hozott határozatok szerepelnek felsorolva. Kéri a képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **34/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2025. január 21-én és 2025. február 3-án megtartott soron kívüli zárt üléseken hozott döntésekről szóló tájékoztatót.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

## **I/2. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**

Siklósi István polgármester elmondta, hogy legutoljára december 16-i testületi ülésre készült beszámoló. Kérdés nem érkezett így kérte a képviselőket, hogy aki el tudja fogadni a beszámolót, az kézfeltartással jelezze.

(A beszámoló szövege a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete.)

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **35/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámolót elfogadta.

## **II. napirend**

### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

#### **II/1. Beszámoló az alábbi 70 db lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:**

Siklósi István polgármester elmondta, hogy 70 db lejárt határidejű határozat végrehajtásáról számoltak be, megkérdezte, hogy van-e esetleg kérdés, kiegészítés? /Nem volt. / Feltette szavazásra a 70 db lejárt határidejű határozatot.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **36/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

205/2024.(VI.24.)	348/2024.(XI.05.)	406/2024.(XII.16.)
234/2024.(VIII.26.)	349/2024.(XI.05.)	407/2024.(XII.16.)
235/2024.(VIII.26.)	353/2024.(XI.19.)	408/2024.(XII.16.)
236/2024.(VIII.26.)	376/2024.(XI.25.)	409/2024.(XII.16.)
247/2024.(VIII.26.)	386/2024.(XII.16.)	413/2024.(XII.16.)
278/2024.(IX.30.)	387/2024.(XII.16.)	414/2024.(XII.16.)
317/2024.(X.28.)	388/2024.(XII.16.)	415/2024.(XII.16.)
318/2024.(X.28.)	389/2024.(XII.16.)	6/2025.(I.21.)
326/2024.(X.28.)	390/2024.(XII.16.)	7/2025.(I.21.)
328/2024.(X.28.)	391/2024.(XII.16.)	10/2025.(I.21.)
329/2024.(X.28.)	392/2024.(XII.16.)	11/2025.(I.21.)
330/2024.(X.28.)	393/2024.(XII.16.)	12/2025.(I.21.)
331/2024.(X.28.)	394/2024.(XII.16.)	13/2025.(I.21.)
332/2024.(X.28.)	395/2024.(XII.16.)	14/2025.(I.21.)
333/2024.(X.28.)	396/2024.(XII.16.)	15/2025.(I.21.)
334/2024.(X.28.)	397/2024.(XII.16.)	16/2025.(I.21.)
335/2024.(X.28.)	398/2024.(XII.16.)	17/2025.(I.21.)
336/2024.(X.28.)	399/2024.(XII.16.)	18/2025.(I.21.)
337/2024.(X.28.)	400/2024.(XII.16.)	19/2025.(I.21.)
338/2024.(X.28.)	401/2024.(XII.16.)	25/2025.(II.03.)
339/2024.(X.28.)	402/2024.(XII.16.)	26/2025.(II.03.)
340/2024.(X.28.)	403/2024.(XII.16.)	31/2025.(II.03.)
341/2024.(X.28.)	404/2024.(XII.16.)	
342/2024.(X.28.)	405/2024.(XII.16.)	

számú 70 db lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

### **II/2/1/2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről. 2024. december és 2025. január**

Siklósi István polgármester megkérte Mezeiné Szegedi Erzsébet elnök asszonyt, hogy számoljon be az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök/képviselő köszöntött mindenkit, majd hozzászólásában elmondta, hogy az Ügyrendi és Humánügyi Bizottsága átruházott hatáskörben a tanulók helyközi járatú autóbusz helyi közlekedésére vonatkozó havi bérlet-támogatási keret terhére 2024. december és 2025. január hónapra 100 fő részére 59.500,- forint összegben engedélyezett tanulóbérletet megvásárolni. A kérelmezők a helyi rendeletben foglaltak szerint jogosultak a támogatásra.

Siklósi István polgármester elmondta a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntésekről a teljesítés 1,14% és időarányosan 8% körül kellene, hogy legyen. Megkérdezte, hogy van-e kérdés? /Nem volt. / Kérte, aki el tudja fogadni, a beszámolókat az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



### **37/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság 2024. december és 2025. január hónapra, valamint a Polgármester által, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat elfogadta.

### **III. napirend**

#### **Közbeszerzési terv elfogadása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a közbeszerzési terv nem túl hosszú az idei évben az indulásnál, de bíznak benne, hogy lesznek olyan pályázatok, források, ami miatt közbeszerzést kell lefolytatni. Jelen pillanatban a Hosszú tó és környezete van benne, illetve földgázellátás beszerzése. Ami fontos, hogy a villamosenergia beszerzés is közbeszerzés alá tartozik. Megkérdezte, hogy van-e kérdés? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot az kézfeltartással, jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **38/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja Mezőberény Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervét, és felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési tervnek az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján való (EKR-ben) közzétételéről.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

### **IV./ napirend**

#### **Tájékoztató a közmunkások foglalkoztatásának 2024. évi tapasztalatairól, 2025. évi tervek**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot és átadta a szót Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester.

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester hozzászólásában elmondta, hogy a közfoglalkoztatási program keretén belül kettő program indult 2024. március 1-től. A Start közfoglalkoztatási program és a hosszabb idő tartalmú közfoglalkoztatás. A Start közfoglalkoztatási programon belül is három program van. A helyi sajátosságra épülő program, a mezőgazdasági és a szociális jellegű program. A helyi sajátosságra épülő program keretén belül 14 fő került foglalkoztatásra. Széleskörű feladatokat láttak el. A fatermékek gyártása, a Kutyabarátok Közhasznú Egyesületének segítése, párnák, rongyszőnyegek varrása. A mezőgazdasági program keretén belül az önkormányzat tulajdonában lévő kertészetben palántákat neveltek, egynyári növényeket. 50 darab díszfa került kiültetésre. A szociális program keretén belül 14 fő volt foglalkoztatva. Itt is széleskörű feladatokat láttak el. A 2025. éves tervekről, hogy 2025. március 1. naptól újra indulnak a programok. A három programból kettő program lesz. Értékteremtő Program lesz, ami a korábbi mezőgazdasági és helyi sajátosságra épülő program helyett jön létre. A szociális program marad. A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretén belül 20 fő volt foglalkoztatva. Adminisztrátorok, takarítók, kézbesítők, akik a polgármesteri hivatal és az önkormányzat működését segítették.

2025. márciustól újra pályázat lesz beadva és vélhetően ugyan úgy fognak majd dolgozni. Képzés nem indult. Az ellenőrzésekről elmondta, hogy a Békési Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályától többször volt ellenőrzés. 2024. decemberben a Belügyminisztériumból is voltak ellenőrizni és mindent ellenőriztek, helyszínekre is kilátogatott az ellenőr. Az ellenőrzéséből idézne egy mondatot. „Megállapítható volt, hogy az érintettek a közfoglalkoztatási programokban teljes mértékben a hatósági szerződésben foglaltak szerint végzik a vállalt feladatokat.” Elmondta, hogy szeptember 4.-én a Békés Vármegyei Kormányhivatal megrendezte újra a közfoglalkoztatási kiállítást. Minden évben részt vesz rajta az önkormányzat. Nagyon színvonalas volt kialakítva. A kiállításon Budainé Kovács Edit Értékteremtő Közfoglalkoztatásért Díjat kapott. December 11-én közös karácsonyi ebédre került sor a közfoglalkoztatásban résztvevő munkatársakkal megköszönve az egész éves munkájukat. Megköszönte mindenkinek a munkáját.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő hozzászólásában elmondta, hogy rövid átfogó, de lényegre törő beszámolót olvashattak. A program segített azoknak, akik bármilyen okból nem találnak, munkát miközben a közmunkaprogramban munkahelyi tapasztalatot szerezhettek, amit később esetleg más munkakörökben is tudnak hasznosítani. Akik viszont nem akarnak dolgozni azok kiszűrődnek a programból. A közmunka program fontos a város számára mivel más keretek között nem lenne elegendő munkaerő olyan közszolgáltatásoknak az ellátására, mint például a szemétszedés vagy a közlekedési infrastruktúra javítása. Mind olyan változások, amik fontos hatással vannak a mindennapokra. Mindenképpen köszönetet érdemelnek mindazok, akik részt vettek a közmunkaprogramban. További jó munkát kívánt nekik.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e még észrevétel? / Nem volt. / Hozzátette, hogy azok érdemelnek dicséretet, akik dolgoztak a közmunkaprogramban. Vannak, akik becsülettel dolgoznak, mint például a szövő asszonyok, akik szépen és rendszeresen dolgoznak. Van olyan, aki kevésbé szereti a munkát, jobban szereti kerülni. A közmunka program egy szükséges rossz. Azoknak az embereknek tudják felajánlani, akik egyébként máshol, nem tudnak, vagy nem akarnak elhelyezkedni. Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot az kézfeltartással, jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **39/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a közmunkások foglalkoztatásának 2024. évi tapasztalatairól, valamint a 2025. évi tervekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Siklósi István polgármester, Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester

Határidő: értesítésre azonnal

### **V./ napirend**

**Az OPSKMM beszámolója 2024. évi munkájáról, 2025. évi tervei, köztük a 2025. évi nagyrendezvények**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök és Túri Andrea Orlai ház igazgatója készítette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy kívánnak-e kiegészítést tenni?

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök hozzászólásában elmondta, hogy Orlai Petrics Soma Könyvtár Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ 2024. évi beszámolóját Túri Andrea Orlai ház igazgató asszony készítette. Tartalmazza a 2025. évi terveket, köztük a 2025. évi nagyrendezvények tervét. A beszámoló átfogó képet nyújt az intézményegységek működéséről és azok feladatiról. Öt különböző intézményegységet a Könyvtárt, a Muzeális Gyűjteményt, a Művelődési Központot a Madarak Háza Ökoturisztikai Látogató és Szabadidő Központot és a Civil Fejlesztő Központot működtetik. Mindegyik egy-egy specifikus közösségi kulturális és oktatási célt szolgál. A beszámoló fontos szerepet ad a személyi és a tárgyi feltételek értékelésének és bemutatja a további fejlesztési igényeket is az eszközök modernizálását vagy az infrastruktúra fejlesztését. A beszámolóban szereplő intézmény egységek programjainak részletes taglalásával teljes képet kapnak a működésükről és a kihasználtságukról. A teljeségre való törekedés nélkül számokban szeretne a programokról beszélni. A beszámoló alapján több mint 60 rendezvény volt a könyvtárban 2024-ben. Több, mint 20 programot olvasott a Muzeális Gyűjteményben vagy a Gyűjtemény szervezésében. Közel 200 program volt a Művelődési Központban 35 csoport működik az Orlai Házban. Működtetik a Tücsök Vár játszóházat, informatikai szolgáltatást biztosítanak az aulában ingyenes wifi, és digitális jólétprogram pont keretében. Közösségi szolgálatot 2024-ben egy középiskolás fiatal teljesített az intézményben. A programokat széleskörűen hirdetik, amely alapvető fontosságú a sikeres megvalósításhoz és a látogatók vonzásához. A rendezvények népszerűsítése érdekében különböző csatornákat használnak. A Madarak Háza Ökoturisztikai Látogató és Szabadidő Központ épülete április 15. és október 31-e között használható közösségi rendezvények megtartására. A Civil Fejlesztő Központ egy fontos központ a civilszervezetek számára, amely különböző szolgáltatásokat biztosít a működésükhöz. A két épület jelenlegi kihasználtsága nem megfelelő, ami rá világít arra, hogy potenciáljuk maximális kihasználása érdekében lépéseket kell tenni. Fontos, hogy a jövőben a képviselőtestület és az Orlai Ház közösen dolgozzanak ki, egy olyan stratégiát, amely szerint a két intézmény funkcióját és fenntartását össze tudják hangolni. Összefoglalóan az intézmény széleskörű programkínálattal szervezett programokat, főleg idős és közép korosztályok számára. Dicsérendő, hogy egyre jobban fókuszálnak a fiatalabb generációra, gyerekekre. A fiatalok bevonása nemcsak friss impulzusokat vihet a program kínálatba, hanem hosszú távon is segíthet fenntartani a közösségi élet dinamikáját. Javasolja, hogy a megalakult Városi Diák és Ifjúsági Önkormányzat és az Orlai Ház vegye fel a kapcsolatot egymással, hogy a fiatalok bevonása által még gyümölcsözőbb legyen a munkájuk. Nem csak a fiatalok érdeklődését kelthetik fel, hanem hosszútávon is biztosíthatják, hogy következő generáció számára vonzó és értékes maradjon az intézmény. Köszönik az igazgató asszony részletes és alapos beszámolóját, valamint az intézmény dolgozóinak az elhivatott munkáját. Elmondta, hogy 6 határozati javaslat van, amelyeket ismertetett. Az 5. határozati javaslatban a XXVIII. Berényi Napok időpontját 2025. augusztus 19-20. között határozta meg. Polgármester úr javasolta 6. javaslatként, hogy az Orlai Petrics Soma Könyvtár Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központnak, hogy a 2025. évben nyugdíjba vonuló múzeumi szakember helyére muzeológus vagy régész végzettségű szakembert vegyen fel.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Elmondta, hogy a Berényi Napokon a nagy fellépő a Tankcsapda együttes, majd utána tűzijáték. A többi programot majd menet közben fogják az intézmény részéről meghatározni. Kérése az intézményvezető felé, hogy próbáljanak meg közösen gondolkodni, hogy a két létesítményt, amiket kevésbé használnak ki, valamilyen formában próbálják meg élettellel megtölteni. Tudja, hogy nem egyszerű és pénz kérdése is. Ahhoz, hogy a létesítmények ne romoljanak le még jobban ahhoz szükséges, hogy használják őket télen is és nyáron is. A kastély épületében tavaly elkészült egy kávézó. A kávézónak az esetleges folytatása, illetve

magának az északi szárnynak a felújításának a folytatása az egy idei álom. Az örökségvédelmi hivatalnál szeretnék elérni, hogy engedélyezzék. A falkutatás már elkezdődött a volt tornateremben. Olyan előírásoknak kell megfelelni, aminek egy részét össze tudták szedni korábbi anyagokból például történeti kutatás, ami teljesen rendben van. Falkutatás, ha lenne, akkor az is örökélet. Fakutatás, ami a tetőszerkezetre vonatkozik azt két évente biztos, hogy újra kell gondolni. Ezen dolgoznak, hogy mi az, amit az örökségvédelmi hivatal kötelezően előír és mi az, amit nem. A Mécses Szolgáló Közösség saját keretein belül pályázati lehetőségeit keresi. Ismertette a határozati javaslatokat és kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatokat az kézfeltartással, jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**40/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ 2024. évi beszámolóját a 2025. évi munkatervét a 2025. évi programtervvel, szolgáltatási tervvel, a funkciótervvel, a terembeosztással és továbbképzési tervvel.

Felelős: Siklói István polgármester, Túri Andrea Orlai ház igazgató

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**41/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Mezőberény város 2025. évi nagyrendezvényeinek tervét elfogadja és megbízza az intézmény igazgatóját, hogy az év közben történt változásokat kísérelje figyelemmel, a módosításokat végezze el és a honlapon jelentesse meg.

Felelős: Siklói István polgármester, Túri Andrea Orlai ház igazgató

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**42/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja a Békés Megyei Könyvtár szempontrendszer alapján elkészített Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ 2024. évi beszámolóját és a 2025. évi célok megfogalmazását.

Felelős: Siklói István polgármester, Túri Andrea Orlai ház igazgató

Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**43/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. 2025. évben a március 15., május 1., augusztus 20. és az október 23. rendezvényeket tekinti városi nagyrendezvénynek.
2. megbízza az Orlai ház igazgatóját a városi nagyrendezvények megszervezésével, lebonyolításával.

Felelős: Siklósi István polgármester, Túri Andrea Orlai ház igazgató  
Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök  
Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**44/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a XXVIII. Berényi Napok időpontját 2025. augusztus 19-20. között határozza meg.

Felelős: Siklósi István polgármester, Túri Andrea Orlai ház igazgató  
Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök  
Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**45/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete javasolja az Orlai Petrics Soma Könyvtár Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központnak, hogy a 2025. évben nyugdíjba vonuló múzeumi szakember helyére muzeológus vagy régész végzettségű szakembert vegyen fel.

Felelős: Siklósi István polgármester, Túri Andrea Orlai ház igazgató  
Mezeiné Szegedi Erzsébet ÜHB elnök  
Határidő: értelem szerint

## **VI./ napirend**

### **A 2024. évi adóbevételek alakulásának értékelése**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és átadta a szót Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyzőnek.

Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző hozzászólásában elmondta, hogy az előterjesztés azért került a képviselő-testület elé, mert amikor a testület a tavalyi évben határozott arról, hogy a munkatervét elfogadja, úgy a szakmai javaslat a hivatal részéről az volt, hogy ne csak szeptember 30-i állapotot lásson a képviselő-testület az adóbevételek alakulását illetően, hanem a teljes évet lássa. A jövőben nem szeptember 30-i állapottal viszik az adóbeszámolót, hanem 12 hónapos adatokat fognak megosztani. Ennek megfelelően ez egy átmeneti előterjesztés, hiszen a 2024. évi szeptember 30-i állapotot mutató beszámolót egészítették ki három hónap adataival.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy korábban általában novemberben tárgyalták, mert valamikor kötelessége volt az önkormányzatoknak, hogy decemberre egy következő évre vonatkozó költségvetési tervezetet készítsenek és ahhoz fontos volt, hogy adóbevételekről is legyen több információ. Miután ez nem kötelező már több éve, ezért ráér későbbi időpontban is megtárgyalni. Megkérdezte, hogy van-e kérdés?

Högye Szabolcs képviselő kérdése, hogy a legnagyobb tétel az iparűzési adó, és a tervezésnél 280 millió forint volt betervezve. 2024. év végéig 381 millió forint folyt be, és van még hátralék közel 30 millió forint. Összesen 410 millió forintra lehetne számítani 2024-ben iparűzési adóra?

Siklósi István polgármester válaszában elmondta, hogy nem, mert az, amit ezután fognak megfizetni, az a 2025. évi bevételt érinti. Az, hogy tavaly olyan magas volt a bevételük, sok mindennek köszönhető. Az idei évben úgy gondolják, hogy ennél lényegesen alacsonyabb bevételük lesz. Közel 100 millióval alacsonyabb összeggel lett tervezve. Befejeződtek a nagy munkálatok a szennyvíztisztító telepen, ahonnan több iparüzési adó érkezett be és azt gondolják, hogy ez reális bevétel, és bíznak benne, hogy a vállalkozások tudják teljesíteni. Van egy olyan sötét pont, amit nem tudnak még pontosan, hogy mi lesz a versenyképes járások program keretében. Elvonják azt a többletforrást, ami az iparüzési adótöbbleteként folyik be. Sarkad kétségbe van esve. Elindult a nagy bevétel az idén, egy kutat már termeltettek az előző évben, és onnan több adóbevételük érkezett, mint az összes egyéb volt, és most attól fél, hogy ezt teljes egészében elveszik. Különösen úgy, hogy az idei évben már öt kút fog termelni és egy hatodikot is fúrnak. Három dolgot lát. Ha több helyi iparüzési adóbevételük lesz, azt elveszik. Részleteket még nem tudnak, mert nem látták a végleges rendelkezéseket. Fizetnek szolidaritási hozzájárulást, ha fölé mennek bizonyos adóbevételnek. Ha fizetnek szolidaritási adót, akkor kevesebb támogatást kapnak a kötelező feladataik ellátására az államtól. Nem látják pontosan, hogy ezzel hogyan és miként kell számolniuk. Ha az van, hogy most az idei évben a tavalyi év emelkedését viszik el – nem hiszi, hogy ez lesz – és a következő évben pedig az idei év emelkedését viszik el, akkor még valahol rendben van. Ha viszont egy bázist vesznek, hogy ennyi volt 2024-ben, és a következő évben akármennyi többlet lesz, akkor azt elviszik, az nem lenne jó, de nem hiszi, hogy ezt a megoldást választják. Nekik még az adóbevételekkel kapcsolatban a versenyképes járások dolga is közbe jön, mert azt meg végképp nem tudják, hogy abból hogyan jön vissza 250 millió Ft körüli összeg az, ami a járáshoz visszaérkezik összességében, amit eloszthatnak a települések különböző feltételek mentén egymás között. Csak úgy, hogy minimum három település együtt dolgozik azért, hogy megvalósítson valami beruházást, tervet, amire kaphat forrást, de nem tudják, hogy mennyi fog visszajönni belőle.

Hőgye Szabolcs képviselő kérdése, hogy az iparüzési adó az a mezőberényi székhellyel rendelkező vállalkozások bevételei után származik? Vagy az után is, aki Mezőberényben végez valamilyen szolgáltatást, és az alapján adózik? Bármilyen közbeszerzés alkalmával megnyert pályázat után is az iparüzési adó független attól, hogy a cégnek nem ott van a székhelye, csak ide adózik?

Siklósi István polgármester válasza, hogy ide is adózik. Megosztott adózás van neki.

Hőgye Szabolcs képviselő kérdése, hogy ha a Kerekiben épül majd egy napelempark, amiről szó volt, és remélhetőleg záros határidőn belül megépül, akkor elvileg úgy, ahogy Sarkad az iparüzési adójából, ők is részesülhetnek, ha jól érti?

Siklósi István polgármester válasza, hogy egyrészt töredéke annak, amit a napelempark tud termelni a gázmezőkhöz képest. Másrészt, ha a versenyképes járások program elviszi a növekményt, akkor sokra nem számíthatnak belőle. Nagyon sok a bizonytalanság. A gazdasági programtervben fogják majd látni, hogy mennyire bizonytalan dolgokra lehet alapozni a következő öt évnek a gazdálkodását. Nem pénzügyileg, sem gazdaságilag nem látják, hogy pontosan mi lesz. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel?

Dévényi Csilla képviselő hozzászövegte, hogy ha nem lenne elég a presszionálás kormányzati oldalról, hogy mennyi minden kell megfizetni és lemondani róla a befolyó adóbevételekből, ott van a másik oldal is. A lakosság is elvárja, hogy a befizetett adókért valamilyen szolgáltatást is kapjon a várostól, amiről lemond amiatt, hogy adózik.

Siklósi István polgármester válasza, hogy nem lemond, mert kötelező befizetni. Ugyanolyan, mint, hogy kötelező befizetni a szolidaritási adót. Nem lemondanak róla, hanem a törvény ezt írja elő. Az jogos, hogy elvárja, hogy valamit kapjon a pénzéért, különösen akkor, amikor nincs vagy nagyon kevés munkájuk van. Azt nézik, próbálják megtenni, hogy túléljék a jelenlegi helyzetet. Arról már tudnak, hogy az idén is növekedni fog a gazdaság. Ez nagyobb problémája a vállalkozásoknak, mint az, hogy visszkap egy vacsora meghívást a vállalkozók fogadásán vagy bármi. Fontosabb lenne, hogy biztonságban lássa azt, hogy jövőre is munkája lesz, és munkát tud adni azoknak, akikkel eddig is együtt dolgozott. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**46/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. évi adóbevételek alakulásának értékeléséről szóló beszámolót elfogadja

Felelős: dr. Kállai-Csarnai Judit

Határidő: értelem szerint

**VII./ napirend**

**Bejelentések**

**VII/1. „Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért” tájékoztatása/kérelme**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a közösségért végzett munkájuk vitathatatlan. Koraszülötteket mentővel viszik, szállítják és ellátják addig, amíg nem kerülnek kórházi kezelés alá. Korábbi években is volt már egy kérelmük. Akkor azt mondta, hogy az a borzasztó, hogy ez egy állami feladat lenne, és mégis nekik kell településeknél, magánszemélyeknél kérni ahhoz, hogy el tudják látni a feladatukat. A kérelmükben leírták, hogy Mezőberényben is volt egy eset tavaly, ami több mint 200.000,- forintba került, amiből 86.439,- Ft az, amit nem tudtak lefedezni a beérkezett támogatásokból. Nem kértek igazán, hanem tájékoztatást adtak. Bizottsági ülésen javasolta, hogy 100.000,- Ft támogatást biztosítsanak az alapítvány részére. Megkérdezte, hogy van-e más javaslat? / Nem volt. /Kérte, hogy aki el tudja fogadni, hogy 100.000,- Ft-tal támogassák, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**47/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért” szervezet számára egyszeri 100.000,- Ft támogatást biztosít.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: 2025. évi költségvetési rendelet módosítását követően

**VII/2. Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelme**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítvány a mellékelt levélben azzal a kérelemmel fordult Mezőberény városához, hogy a helyi mentőállomásra 3 db DIMAR DIMAX lélegeztetés segítését szolgáló maszk beszerzéséhez, annak beszerzési árával járuljanak hozzá. Összesen 91.059,- Ft a három

eszköz ára. A hivatalon belül elindult egy olyan kezdeményezés, hogy „dobják össze”, és vegyék meg. Egyrészt közölték, hogy nem fogadhatják el magánszemélyektől a támogatást, másrészt pedig nem vehetik meg az eszközöket, mert azt csak az veheti meg, aki járatos benne. A javaslat az, hogy a 91.059,- Ft-ot, amit a három eszközre fordítanak, az a Mezőberényi Mentőállomás keretein belül kerüljenek használatra az összegből. Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**48/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány számára egyszeri 91.059,- Ft támogatást biztosít 3 db DIMAR DIMAX maszk megvásárlásához azzal, hogy a maszkok a mezőberényi mentőállomás keretein belül kerüljenek használatra.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: 2025. évi költségvetési rendelet módosítását követően

**VII/3. A Városi rendezvények támogatására kiírt pályázat 2025.**

Siklósi István polgármester megkérte az Ügyrendi és Humánügyi Bizottság elnökét Mezeiné Szegedi Erzsébetet, hogy vezesse elő az előterjesztést.

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő hozzászólásában elmondta, hogy a pályázati kiírás finomításra került. Könnyítés, hogy a civil szervezeteknek nem szükséges külön igazolást beszerezniük a nyilvántartásba vételről. Az önkormányzat az online nyilvántartásokban hozzáférhet, ami csökkenti az adminisztrációs hibák esélyét. A támogatási időszak 2025. január 1. és 2025. december 31-e között van. A pályázat benyújtási határideje 2025. március 31-ig lehetséges. Új lehetőség a hiánypótlás. A nyilvánosság tájékoztatására nagyobb hangsúly tevődik. Eddig is kellett tájékoztatni a város lakóit a megvalósuló programról itt viszont a pályázati kiírásba belekerült, hogy a kedvezményezett köteles a honlapján és a támogatott tevékenységgel kapcsolatos megjelenéseken, rendezvényeken és egyéb beszámolókon a program megvalósításához kapcsolódó támogatás esetén a megvalósult Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatásával szövegezéssel tájékoztatni a nyilvánosságot. Változás még, hogy a szakmai beszámolót elektronikus formában kérik, aminek a tartalma nem változott. Könnyítés még, hogy 10 % önerőt jelöltek meg. Előnyt jelent az elbírálásnál, ha a pályázó egyéb forrást is tud biztosítani.

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester kérdése, hogy a pályázat benyújtása személyesen és postai úton lehetséges. Ha személyesen, akkor kihez kell fordulni? Kinek kell leadni?

Siklósi István polgármester válasza, hogy akár a portán is leadhatják, ha fel van címezve. Utána a titkárságon kezelik, és megy a pénzügyre. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Ismertette a határozati javaslatot és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**49/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi rendezvények támogatására előterjesztett pályázat kiírását elfogadja és megbízza az Ügyrendi és Humánügyi Bizottságot, hogy a pályázati kiírást a városi honlapon ([www.mezobereny.hu](http://www.mezobereny.hu)), valamint a pályázati kiírás elérhetőségét a Mezőberényi Hírmondóban hirdetésként tegye közzé.

A Képviselő-testület felhatalmazza az Ügyrendi és Humánügyi Bizottságot, hogy a pályázati kiírással kapcsolatos előkészítő munkálatokat végezze el, majd a 2025. évi költségvetési rendeletben elfogadott 1.500.000,- Ft összeghatárig átruházott hatáskörben a pályázati kiírásban foglaltak szerint a támogatások megítéléséről gondoskodjon, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Képviselő-testület felé beszámoljon.

Felelős: Mezeiné Szegedi Erzsébet

Határidő: értelem szerint

**VII/4. „A Város Tiétek a Város Értetek” elnevezésű EFOP-1.2.11-16-2017-00002 azonosító számú pályázat keretében nyújtott lakhatási támogatásokról szóló beszámoló**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy 2018. október 29. napon fogadta el a pályázati keretben az ösztöndíj támogatásról szóló határozatát a képviselő-testület, amely arról szól, hogy 35 év alatti fiataloknak 24 hónapos időtartamra lakhatási lehetőséget biztosít bérmentesen, csak a rezsi-költséget kell állniuk. Különböző feltételei vannak a lehetőség igénybevételének. Közösségi munkát kellett végezniük azoknak a fiataloknak, akik pályáztak, illetve az is előnyt jelent, ha valaki házas vagy gyermeke van. Magasabb pontszámmal tudják értékelni, amikor a pályázat beadásra kerül. 16 lakásuk van, amelyeknek a bérbeadása eddig folyamatosan történt. A legelső alkalommal 16 lakásban 16 pályázó tudott beköltözni. Ezt követően soha nem volt olyan időpont, amikor minden lakásba ugyanakkor költöztek pályázók. Volt, akinek korábban sikerült lakást vennie, vagy máshova költözött. A program végén ez gondot jelenthet 2026-ban, amikor majd egységesen kellene lezárniuk az összes pályázatot. Majd akkor eldöntik, hogy esetleg meghosszabbítják azoknak a lehetőségét, akik csak az idén kerülnek be egy-egy ilyen lakásba, vagy azt mondják, hogy nekik csak például 10 hónapjuk volt a lakásban lakni. Azt gondolja, hogy az előzőt fogják választani. Tudják, hogy ez különböző anyagi terhet ró az önkormányzatra. Elsősorban bevételkiesést eredményez. Ez egy részbeszámoló. Minden évben volt róla szó, minden évben beszámoltak, hogy hol tart a program. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni a beszámolót, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**50/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. „A Város Tiétek a Város Értetek” elnevezésű EFOP-1.2.11-16-2017-00002 azonosító számú pályázat keretében nyújtott ösztöndíj - lakhatási támogatásokról szóló beszámolót elfogadja.
2. felhatalmazza a polgármestert a program folytatásának megvalósítására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

## VII/5. Mezőberény, Deák Ferenc utca 5-7. ingatlan hasznosítása

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy kérés érkezett arra, hogy a Mezőberény, Deák Ferenc utca 5-7. ingatlant adják ki, egy szervezet szeretné bérelni. Jelen pillanatban az épületben a Tíz Város Alapítvány a bérlő, és abban az épületben működik a Mezőberényi Ifjúsági Fúvószenekar is. Azért született a határozati javaslat, hogy abban az esetben foglalkozzanak az épület hasznosításával, ha a két jelenlegi használó felmondja, vagy kiköltözik az épületből. Utána térjenek vissza rá, hogy kiadják-e vagy sem. Megkérdezte, hogy van-e más javaslat, észrevétel? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **51/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Deák Ferenc utca 5-7. sz. alatti ingatlan ügyében addig nem kíván újabb döntést hozni, ameddig a jelenlegi bérlők – Tíz város alapítvány és a Mezőberényi Ifjúsági Fúvószenekar - az épület használatát kérik.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

## VII/6. Mezőberény, 3385/1 és 3385/2 hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy két ingatlan telekhatárának a rendezéséről van szó. Az Úttörőház és a Piknik Park közötti telekhatárt kellett átrendezni. Nem szerették volna, ha az önkormányzat tulajdonában lévő területre ráteszik a kerítést, mert az kettévágta volna a Piknik Park parkolóit, ezért a park tulajdonosával megegyeztek abban, hogy nem a parkolóra teszik a kerítést, hanem beljebb az épület felé, azzal, hogy másik helyen ad területet ugyanolyan mértékben és nagyságban. A földhivatali bejegyzést el kell intézni. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Dévényi Csilla képviselő hozzászólva mondta, hogy a telek rendezéssel nem változott az a felállás, hogy a felújított épület, illetve az az út, ami nem út, és a strand területe egy helyrajzi szám alatt maradt azóta, amióta össze lett vonva annak idején a Piknik Parkkal. Foglalkoztatja a lakosságot az a felállás, ami most ott történik. Megépült a kerítés, csak a Tóth János mezsgyéjén a régi utca felőli kerítés az maradt, és nyilván az a félelme a lakosoknak, hogy ott az átjárás meg fog szűnni. Erről mit lehet tudni?

Siklósi István polgármester válaszában elmondta, hogy már most sem lehetne átjárni. Régóta nincs ott út a rajz szerint. A földhivatali bejegyzés szerint a 3385/1. hrsz. számú ingatlan a strand és az Úttörőház együtt. Nem akarják addig felnégyelni azt az útszakaszt, amíg valami strandfejlesztést nem sikerül megoldaniuk. Ezért nem tüntetik el a strand kerítését, és az Úttörőház strand felőli kerítését sem. Az útszakasz gyakorlatban van, de elméletben már nagyon régóta nincs. Korábban le volt zárva az út beton virágjárdával. Az előző képviselő-testület idejében nem tudja, hogy miért, de megnyitották az utat. Terveik szerint, amennyiben az az út lezárásra kerül, a meleg vizet, amit most sokan hordanak, kivezetnék a Tessedik tér felőli oldalra, hogy továbbra is tudják majd a vizet hordani. A rajzon egyetlen út sincs jelölve, ami a földhivatali bejegyzésre lett elkészítve. Hivatalosan rég nincs ott út. Tudja, átjárnak az emberek, ami nem is baj, amíg lehet, csak ne kérjék azt, hogy tegyék rendbe a másik felét is, mert nem tudják, hogy mikorra lesz olyan lehetőségük, amikor a strandot fejlesszék.

Amennyiben a strandfejlesztésre kerül, akkor nagy valószínűséggel arra a részre is szükségük lesz.

Dévényi Csilla képviselő hozzátette, hogy nyilván ez egy telken belüli út, amit most újírtottak fel bizonyos szakaszát és gondolja, hogy azt sem kívánják felbontani a későbbiekben sem, és ezért ez a lakosságnak a kivárása, hogy hátha megmarad az átjárás is, és a többi szakaszt is tudják használni. Ez lehet, hogy most nem mutatja a jelenlegi ingatlan nyilvántartás, de az az út ott van.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy hosszú távú tervek is vannak, ami azt tartalmazza, hogy egy belső út lenne a strand és az egészségügyi létesítmény által összevont intézményrészre. Ettől még, hogy odáig az egészségügyi részig az út megmarad, de belső útként, nem közútként, attól még a másik részére az útnak elhelyezésre kerülhet akár egy medence is. Megérti az embereket, hozzá vannak szokva. Lehet, hogy kár volt a két virágládát elvenni a végéről. Kerékpárral akkor is tudtak ott közlekedni, és az autósok meg szokták, hogy körbe kellett menni. Egyelőre még tudnak ott közlekedni, de ha sikerülne egy strandfejlesztésre forrást keríteni, akkor egész biztos, hogy le kell zárniuk teljes egészében a területet. Össze kell kapcsolni a strandot az egészségügyi létesítménnyel. Az másik kérdés, hogy hogyan fogják a strandra a bejárást biztosítani azoknak, akik fizető vendégként fognak oda érkezni, és hogy fogják biztosítani a bejárást az egészségügyi létesítménybe. Az egészségügyi létesítményt is hosszú távon a termálvíz gyógyító erejének a felhasználására szeretnék igénybe venni majd. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **52/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Mezőberény, 3385/1 és 3385/2 hrsz. alatti belterületi ingatlanok telekhatár-rendezését a Schultz Gábor egyéni vállalkozó által PN F-52/2024 munkaszámon készített és a földhivatal által záradékolt változási vázrajz és telekalakítási dokumentáció alapján jóváhagyja.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a telekalakítás-engedélyezési eljárásának a megindítására és a változás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál.
3. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

#### **VII/7. Óvodai beiratkozás 2025-2026.**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy 2025. április 22-én és 23-án fogja meghirdetni az óvoda a beiratkozást, és ekkor várják azokat a szülőket, akik szeretnék beírtni gyermeküket az óvodába. Az, hogy melyik intézményegységbe a négy közül, azt majd akkor tudják meg. Ameddig lehet, addig próbálják a kéréseket teljesíteni, de ha túl sokan jelentkeznek az egyikbe, akkor biztosan más óvodát kell elfogadniuk. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? /Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**53/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Mezőberény Város Óvodai Intézményébe történő 2025/2026. nevelési év beiratkozási időszakának meghatározása tekintetében az alábbi hirdetményt teszi közzé:

**„ÓVODAI BEIRATKOZÁS**

Értesítjük a Tisztelt Szülőket, hogy az óvodai beiratkozások ideje a 2025/2026. nevelési évre vonatkozóan:

**2025. április 22. (kedd) 08,00 órától 17,00 óráig,  
2025. április 23. (szerda) 08,00 órától 17,00 óráig.**

**A beiratkozáshoz szükséges dokumentumok:**

- a gyermek születési anyakönyvi kivonata,
- a gyermek TAJ kártyája,
- orvosi igazolás,
- a gyermek nevére kiállított személyazonosságot igazoló hatósági igazolvány,
- a gyermek bejelentett lakcímét (tartózkodási helyét) igazoló hatósági igazolvány,
- a szülő személyazonosságát igazoló hatósági igazolvány,
- a szülő bejelentett lakcímét (tartózkodási helyét) igazoló hatósági igazolvány.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdése alapján „Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény”.

Óvodába az a kisgyermek járhat, aki már betöltötte, vagy a felvételtől számított fél éven belül betölti a harmadik életévét. Utóbbi csoportba tartozó gyermekeket csak abban az esetben tudja az intézmény felvenni, ha az összes három éves és annál idősebb gyermek felvételi kérelmét teljesíteni tudja.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdésének rendelkezései szerint a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő - tárgyév április 15. napjáig benyújtott - kérelme alapján a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek a negyedik életévét betölti, különös méltánylást érdemlő esetben, újabb kérelem alapján annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti a megyei kormányhivatal általános illetékességgel eljáró járási hivatala felmentheti az óvodai foglalkozáson való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja. Tartós gyógykezelés alatt álló gyermek esetében a kérelem a tárgyév április 15. napja után is benyújtható. Az eljárás időtartama ötven nap.

Az a szülő vagy törvényes képviselő, aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló gyermeket kellő időben az óvodába, illetve az iskolába nem íratta, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § (1) bekezdés a) pontja alapján szabálysértést követ el.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Szülőket, hogy Mezőberény városában

- integrált óvodai nevelés sajátos nevelési igényű gyermekek számára az alapító okirat szerint valamennyi önkormányzati fenntartású óvodában folyik, a sajátos nevelési igényt megállapító szakértői véleményben foglaltak alapján - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 25. pontja szerint – ellátja:
  - különleges bánásmódot igénylő:
    - ✓ mozgásszervi fogyatékos,
    - ✓ értelmi fogyatékos (enyhe)
    - ✓ egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő,
    - ✓ beszéd fogyatékos gyermekeket.
- az óvoda felvételi körzete Mezőberény Város közigazgatási területe.

Az óvodai felvétel tárgyában hozott döntés közlésének határnapja legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő harmincadik munkanap.

Az óvodavezető írásbeli döntése ellen a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő a közléstől számított tizenöt napon belül illetékmentes fellebbezési kérelmet nyújthat be a fenntartóhoz címezve az óvoda vezetőjénél. Ebben az esetben a fenntartó jár el, és hoz másodfokú döntést.

**A beiratkozás helye:** Mezőberény Város Óvodai Intézménye, Mezőberény Liget tér 5.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete hatáskörében eljárva  
Siklói István Polgármester”

A Képviselő-testület felhatalmazza Kissné Wagner Mária Igazgatót, hogy a hirdetések közzétételéről intézkedjen.

Felelős: Kissné Wagner Mária Igazgató

Határidő: Intézkedésre azonnal

## **VII/8. Mezőberény Város Településrendezési Eszközei 2025.évi 14.sz. módosításának jóváhagyása**

Siklói István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte aljegyző asszonyt, hogy terjessze elő.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy 2024. decemberében indította el a képviselő-testület az eljárást a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódóan. Ebben a körben a külterület a 0343/45-ös földrészletből kerül egy 12 méter sáv közütként övezeti besorolásba. Ez biztosítja a Zöldfa utca felől a 0343/44-es ipari terület megközelítését. Jelenleg a véleményezési eljárás lezajlott, az állami főépítész megküldte a véleményét, amelyet támogatásra javasol. Kérte a testületet, hogy támogassa az előterjesztést.

Siklói István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **54/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Képviselő-testülete a 83/2005/02.25./sz. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv terveit az alábbiak szerint módosítja:

A Mezőberény Város Településrendezési Eszközeinek 14. sz. módosítása miatt a külterületi SZE-1/1 jelű szerkezeti terve az SZE-1/1- m-14 jelű szerkezeti tervrészlet szerint módosul.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Siklósi István polgármester elmondta, hogy mivel rendeletről van szó minősített többség 5 igen szavazat szükséges az elfogadásához. Kérte, hogy aki a rendeletet el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II.25.)  
önkormányzati rendelete  
a város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2005.(II.28.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**VII/9. Vagyonrendelet módosítása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte a jegyző asszonyt, hogy terjessze elő.

Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző hozzászólásában elmondta, hogy a szokásos vagyonrendeleti előírásoknak megfelelően február 28. napig kell elfogadnia a testületnek az első vagyonrendelet korrekciót. Kiemelte, hogy mire vonatkozik a vagyonrendelet módosítása. A Békési úti lakások a korlátozottan forgalomképes kategóriából forgalomképes kategóriába kerülnek át. A Magyar Falu Program keretében átruházásra kerültek az önkormányzatra, az ingatlanoknak a feltüntetése is megtörtént. Ha bármilyen kérdés van, igyekeznek válaszolni.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés? / Nem volt./ Elmondta, hogy mivel rendeletről van szó, minősített többség, 5 igen szavazat szükséges az elfogadásához. Kérte, hogy aki a rendeletet el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II.25.)  
önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló  
16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról**

**VII/10. Igazgatási szünet elrendelése**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a testületnek jogosultsága van jóváhagyni a hivatal javaslatát az igazgatási szünetre. Március 1. napig kell bejelenteni. Az igazgatási szünet összesen 3 munkanapot érint. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**55/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete –az igazgatási szünetről szóló 2023.évi XXVI. törvényre, valamint az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletre tekintettel – 2025. december 29. nappal kezdődően, 2025. december 31. nap végéig a Mezőberényi Polgármesteri Hivatal vonatkozásában igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet összesen 3 munkanapot érint.

Felelős: Siklósi István polgármester, dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző

Határidő: intézkedésre azonnal

**VII/12. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata a magyar építészettről szóló törvényben szabályozott átruházható hatáskörök tekintetében**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte aljegyző asszonyt, hogy terjessze elő.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy 2024. október 1. nappal lépett hatályba a magyar építészettről szóló új jogi szabályozás, a 2023. évi C. törvény. Különböző határidőkkel bízza az önkormányzatokra, hogy megújítsák a települési rendezési tervüket, a fejlesztési tervüket, és ehhez kapcsolódóan a településkép védelmi szabályozást. Az egyik lépése az SzMSz módosításának az előterjesztése. A módosításban nevesítésre kerül és pontosításra a településkép védelemhez kapcsolódó eljárás átruházása a polgármesterre, ami eddig is így volt. A másik szabályozás, ami előkészítésre került, az a partnerségi egyeztetés lezárásának a hatásköre, ami átruházásra kerülne a polgármesterhez. Ez gyakorlatilag egy eljárás meggyorsító céllal került előkészítésre. Ugyanúgy a képviselő-testületnél marad ebben az esetben is az eljárás megindítása és az elfogadás is. Gyakorlatilag egy adminisztratív eljárási rendelkezés kerül bele. Kérte, hogy fogadja el a testület az előterjesztést.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt./ Elmondta, hogy mivel rendeletről van szó minősített többség 5 igen szavazat szükséges az elfogadásához. Kérte, hogy aki a rendeletet el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II.25.)  
önkormányzati rendelete**

**Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési  
Szabályzatáról szóló 9/2022.(III.29.) önkormányzati rendelete módosításáról**

**VII/13. A Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat intézményi dokumentumainak  
módosítása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérdezte Megyeriné Pénez Mária igazgató asszonyt, hogy kíván-e kiegészítést tenni? / Nem kívánt./ Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt./ Elmondta, hogy bizottsági ülések előzik meg a testületi ülést. Amikor a tévénézők azt látják, hogy kevés a hozzászólás, akkor

azt nem látják, hogy előtte a bizottsági üléseken, amelyek szintén nyílt ülések, vannak hevesebb viták, hozzászólások is. Ezzel kapcsolatban sok minden nem volt. A képviselők jónak látták a beszámolót. Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**56/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.
2. a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Szakmai Programjának módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt, az előterjesztéshez mellékelt Szakmai Programot jóváhagyja.
3. a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Idősek Otthonának házirendjét az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.

Felelős: Siklósi István polgármester, Megyeriné Péntes Mária VHSZSZ igazgató

Határidő: értelem szerint

**VII/14. Követelések elengedésének eseteiről szóló önkormányzati szabályozás megalkotása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte aljegyző asszonyt, hogy terjessze elő.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény kimondja, hogy követelésről lemondani csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben foglalt szabályozás alapján lehetséges. Ez egy kivételes lehetőség. Eddig nem volt az önkormányzatnak ilyen szabályozása. Van olyan élethelyzet, amikor erre szükség lehet. Jellemzően ez akkor fordulhat elő, és akkor van megalapozottság, ha több éves követelésről beszélnek, és a behajtás ráfordítása már nincs arányban a követeléssel. Ebben az esetben lehet erről lemondani, elengedni. A rendeletben ennek is szigorú szabályait készítették elő. Több pont közül kell teljesülnie ahhoz, hogy ez megvalósítható legyen, és képviselő-testületi elfogadás kell hozzá, illetve egy esetben polgármesteri átruházott hatáskört tettek. Az pedig az 1 millió forint alatti követelések esete. Kivételes szabályozás viszont, e nélkül nem lehet ilyenül élni. Kérte, hogy támogassák az előterjesztést.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy véleményezésen bent volt a Kormányhivatalnál azért, hogy ne kelljen több kört futni, ha valami észrevétel lenne. Azt mondták, hogy ez így jó, nem sokat olvastak még más településen ilyet. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt./ Elmondta, hogy mivel rendeletről van szó, minősített többség, 5 igen szavazat szükséges az elfogadásához. Kérte, hogy aki a rendeletet el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (II.25.)  
önkormányzati rendelete**

**a követelések elengedésének eseteiről**



## VII/15. Belső ellenőrzés - Ötéves stratégiai ellenőrzési terv elfogadása-

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte a jegyző asszonyt, hogy terjessze elő.

Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző hozzászólásában elmondta, hogy jogszabályi kötelezettségüknek tesznek eleget, amikor előterjesztik a testület elé az 5 éves stratégiai ellenőrzési tervet. A készítője a belső ellenőrük. Mindig az alakuló ülést követő február 28. napig kell jóváhagynia a testületnek. Ez egy általános ellenőrzési terv, ami azt jelenti, hogy nagy vonalakban és mindenre kiterjedően tartalmazza azokat az ellenőrzési terveket, illetve módszereket, amelyek alapján a következő 5 évben a belső ellenőr a munkáját végezni fogja. Az egyedi éves ellenőrzési tervet ezt követően fogják a testület elé terjeszteni.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### **57/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző

Határidő: értelem szerint

## VII/16. Kérhalom utca 10. sz. ingatlan hasznosítása

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kérte, hogy a Kérhalom utca 10. számú ingatlant használhassák közösségi házként, illetve az önkormányzat székhelyeként, ahol a munkáját tudja végezni. Ennek a kérésnek tennének eleget egy ingatlanhasználati megállapodással, amiben szabályozzák azt, hogy milyen feltételekkel használhatják az ingatlant. Az előterjesztést és a megállapodás tervezetét a jegyző asszony készítette. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Dévényi Csilla képviselő kérdése, hogy az előterjesztésben szerepel az, hogy egy korábbi felújítás miatt fenntartási időszak van 3 év. Ez összesen 3 év, vagy 3 év van még hátra? Az nem jelent problémát, hogy megszakadt a fenntartóval a szerződés az előző ciklus végén? Ez lehet hátrány a jövőben?

Dr. Kállai-Csarnai Judit jegyző válaszában elmondta, hogy összesen 3 év van. Nem jelent hátrányt, mert belekalkulálják a váltást a választás miatt. Nem csak annyi maradt ki, mert október 30. napig volt a megállapodás. Tisztázni kellett az egyesület szerepét is, valamint a korábbi eszközöket, az átadás-átvételt is. Ez az időszak nem jelent problémát. Összességében 2 millió forintról van szó, eszköz és felújítás a két pályázat.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy a pénzügyi helyzetük sem volt tisztázott. megkérdezte, hogy van-e még kérdés? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### 58/2025.(II.24.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. a Mezőberény, Kérhalom utca 10, 2784 hrsz. számú ingatlant 2025. március 1-től, 2029. szeptember 30-ig üzemeltetésre átadja a Mezőberényi Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnak. Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanhasználati megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
2. úgy dönt, hogy 2025. február 28. napjával visszavonja a Kérhalom utca 10., 2784 hrsz. számú ingatlanra vonatkozó 172/2021. (VI.3.) sz. határozatával, a Mezőberényi Roma Családbarát Egyesület részére kiadott székelyhasználati engedélyt. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a hivatalos szervek előtti eljárás lefolytatására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

### **VII/17. „Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A. és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy az érintettek, a lakásban lakók, bérlők pontosan tudják, hogy a Békési út 1. alatti társasház három lépcsőházi ajtajának és két lakásnak az ablakai lennének felújítva. Ezzel befejeződik az íves ablakok cseréje, amelyek a legtöbb problémát okozták a beázások szempontjából. Mezőberényi vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozó. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### 59/2025.(II.24.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által az „Mezőberény Békési u. 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ajtóinak, a Békési u. 5/A és a 9-11/C 2/5. ablakai cseréjének” tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a **Csák-Varga Bernadett egyéni vállalkozó (5650 Mezőberény Rákóczi sgt. 28.)** nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 3.169.686 Ft + 27% Áfa = **bruttó 4.025.501 Ft** (azaz négymillió-egyszázhatvankilencezer-hatszáznyolcvanhat forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

### **VII/18. Mezőőri illetmény módosítása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a minimálbér emelkedése kapcsán a bérminimumhoz igazítanák. Minimálbérrel is lehetne foglalkoztatni

őket, de mivel a saját gépjárműveiket használják a feladatuk ellátására, ezért a magasabb bérminimumot állapítanak meg, amennyiben a testület is elfogadja a javaslatot. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**60/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mezőőrök illetményét bruttó 348.800 Ft-ban állapítja meg 2025. március 1. naptól.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

### **VII/19. Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat igazgató bére**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy a képviselők előtt van az anyag. Megkérdezte, hogy van-e javaslat más összegre vagy más formában történő elismerésre? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**61/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Megyeriné Péntes Mária járandóságait – pótlékokkal együtt – 2025. február 1. napjától összesen havi bruttó 1.000.000-Ft-ban (egymillió forintban) állapítja meg az alábbi részletezés szerint:

tárgyhavi alapilletmény

177.165-Ft

garantált bérminimumra történő kiegészítés

171.635-Ft

garantált illetmény összesen:

348.800-Ft

magasabb vezetői pótlék: (250%-500%)

100.000-Ft

szociális ágazati összevont pótlék

170.000-Ft

munkáltatói döntésen alapuló illetmény

381.200-Ft

**Összesen:**

1.000.000-Ft

A szükséges többletfedezetet 2025. évben az intézménynek kell kigazdálkodnia.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

### **VII/20. Beszámoló Mezőberény Város Önkormányzata által 2024. évben Egyéb jellegű támogatással támogatott szervezetek elszámolási kötelezettsége teljesítésének ellenőrzéséről**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte Hőgye Szabolcs Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy számoljon be róla.

Hőgye Szabolcs képviselő / PGB elnök hozzászólásában elmondta, hogy a bizottsági ülésen több szervezet elszámolását áttekintették, ellenőrizték. Egy esetben merült fel olyan pótlendő dolog, ami miatt nem tudták elfogadni a beszámolót. A többi rendben volt és elfogadásra javasolja.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy a bizottsági ülésen is ez hangzott el. Megkérdezte, hogy van-e más javaslat? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**62/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. évi egyéb támogatások felhasználásáról szóló, 5-ből 4 szervezet, egyesület (Mezőberényi Kutyarabarátok Egyesülete, Önkéntes Tűzoltó Egyesület Mezőberény, Mezőberény Környezetvédelméért Alapítvány) által benyújtott pénzügyi beszámolót tudomásul veszi (1 egyesület: az 1.000.000,- Ft-ot elérő vagy meghaladó támogatással külön határozattal elfogadva).

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: tájékoztatásra azonnal

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**63/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által ellenőrzött Körösi Vízgazdálkodási Társulat (5700 Gyula, Munkácsy M. u. 19. sz.) 2024. évi egyéb támogatások felhasználásáról a I/712-3/2024. ügyiratszámú támogatási szerződésben meghatározott 1.636.000,- Ft összegről, szóló **47/2025.(II.19.) számú** PGB határozattal elfogadott, I/712-8/2024. ügyiratszámú elszámolását, pénzügyi beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: tájékoztatásra azonnal

## **VII/21. Partnerségi egyeztetés újraszabályozása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és megkérte aljegyző asszonyt, hogy terjessze elő.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy ebben az előterjesztésben is, ahogyan korábban az SzMSz-ben a magyar építészetéről szóló törvénynek megfelelően készültek előterjesztéssel. Az új törvény teljes egészében újraszabályozta a településrendezési, illetve településfejlesztési és településképi helyi szabályozásnak a véleményeztetési eljárását is. Ehhez kapcsolódóan van egy partnerségi véleményezési szak, aminek a háttérszabályait önkormányzati rendeletbe kell lefektetni. Kmetykó János főépítész úr felülvizsgálta a 2017. évi szabályozást az önkormányzatnak. Teljes egészében át kell dolgozni, és erre tekintettel egy teljesen új rendelet került előkészítésre a főépítész úr javaslata alapján. Ebben a településképi rendelet, a települési arculati kézikönyv, a településrendezési terv, illetve az egyéb szabályozási tervek felülvizsgálatához kapcsolódó véleményezés került rendezésre helyi szinten. Kérte, hogy a testület támogassa.

Siklósi István polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés? / Nem volt./ Elmondta, hogy mivel rendeletről van szó minősített többség 5 igen szavazat szükséges az elfogadásához. Kérte, hogy aki a rendeletet el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (II.25.)  
önkormányzati rendelete**

**a településtervek, a települési arculati kézikönyv, a településképi rendelet készítésével,  
módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

**VII/22. Földvédelmi járulék megfizetése**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy az ipari területnek kinézett ingatlan különböző egyeztetéseken túljutott, és már bizonyos munkálatok is elkészültek a területen, és a 5,6 ha területnek a kivonása azzal válna teljessé, hogy megfizetik a földvédelmi járulékot, 16.656.480 - Ft összeget amire forrás rendelkezésre áll. Ehhez módosítani kellene egy korábbi határozatukat, illetve hatályon kívül helyezni egy még korábbi határozatot. A képviselők előtt van mindkét határozat. A 251/2024.(VIII.26.) sz. határozat egy 5. ponttal egészülne ki, ahol pontos összeget határoznak meg. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**64/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 251/2024.(VIII.26.) sz. határozatát az alábbi 5. ponttal egészíti ki:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

5. Mezőberény, 0343/44 ingatlan tekintetében, a termőföld védelméről szóló CXXIX. törvény előírásai szerinti más célú hasznosítás miatti földvédelmi járulék megfizetésére 16.656.480 - Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetésben. Ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 345/2023.(XI.27.) sz. határozatát. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, valamint a Békés Vármegyei Kormányhivatal előtti eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

**VII/23. „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25  
kódszámú projekthez kapcsolódó projektelőkészítés és műveletmenedzsment  
tevékenység elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes  
ajánlattevőjének kiválasztása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy sürgősséggel tárgyalják. A legkedvezőbb ajánlatot a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. adta bruttó 3.900.000 Ft-tal. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel? / Nem volt. / Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**65/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretein belül projektelőkészítés és műveletmenedzsment tevékenység elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyerteseként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-t (5630 Békés Petőfi utca 2.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 3.070.866 Ft + 27 % Áfa = bruttó 3.900.000 Ft (azaz bruttó hárommillió-kilencszázezer forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

#### **VII/24. „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása**

Siklósi István polgármester ismertette a napirendi pontot, és elmondta, hogy szintén az előző pályázathoz kapcsolódóan a pályázat beadásához műszaki ellenőrt is meg kell jelölniük. A műszaki ellenőrnek a legkedvezőbb ajánlatot a GYULAI Köz-Terv Kft. adta bruttó 1.460.500 Ft-ért. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Barna Márton képviselő kérdése, hogy ez a pályázatból levonható, ha véletlenül nem nyerne a pályázat, akkor viszont ezt veszítettük?

Siklósi István polgármester válasza, hogy igen így igaz. Amennyiben nem nyer a pályázat, akkor felesleges kiadásnak tűnik. Azt tudják, hogy több éve keresztül azok a tervek használhatóak lesznek. A műszaki ellenőrrel nem kötődik meg a szerződés, ha nem nyer a pályázat. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés? / Nem volt./ Kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **66/2025.(II.24.) sz. határozat:**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Külterületi utak fejlesztése Mezőberényben” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretein belül a műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése tárgyban indított ajánlatkérési eljárás nyerteseként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a GYULAI Köz-Terv Kft.-t (5700 Gyula Székely Aladár utca 1/4) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen nettó 1.150.000 Ft + 27 % Áfa = bruttó 1.460.500 Ft (azaz bruttó egymillió-négyszázhatvanezer-ötszáz forint) ajánlati áron. A szolgáltatási díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

## Egyéb bejelentés

Siklósi István polgármester ismertette, hogy a következő testületi ülés március 31-én lesz 3 fő napirendi ponttal.


1. A Városi Rendőrőrs beszámolója a közrend és közbiztonság helyzetéről
2. Tájékoztató a Mezőberényi Polgárőr Egyesület munkájáról
3. Járda- és útfelújítási tervek és lehetőségek 2025-ben

A járda felújításokhoz javaslatokat a képviselőktől március 14-e péntek 12:00 óráig írásban várja és kéri, hogy lehetőleg hosszabb egybefüggő szakaszokat javasoljanak.

Megköszönte a Kábel TV nézőinek figyelmét. Az ülést 18:00 órakor befejezettnek nyilvánította és zárt ülésen folytatta a munkát.



Siklósi István  
polgármester



Dr. Kállai-Csarnai Judit  
jegyző

