

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. június 23-án (kedd) 15⁰⁰ órától megtartott **sonon kívüli nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Mezőberény, Városháza 15-ös sz. terem.

Jelen vannak: Siklósi István polgármester, Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester, Barna Márton, Borgula Györgyné, Koczka Erzsébet, Mezeiné Szegedi Erzsébet, Zolnai Róbert képviselők.

Távol maradt az ülésről: Dévényi Csilla, Hőgye Szabolcs képviselők. / Távolmaradásuk okát előre jelezték. /

Jelen volt még az ülésen: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző, Prorok Erika pénzügyi osztályvezető, Gyökér Gyöngyi jegyzőkönyvvezető, Buka Livia pénzügyi ügyintéző, dr. Sztojka Ágnes jogi ügyintéző, Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató, Dr. Sziráczi Magdolna ÜHB tag, Fülöp Tibor ÜHB tag.

Siklósi István polgármester köszöntötte az ülés résztvevőit, az ülést megnyitotta 15⁰⁰ órakor. Megállapította, hogy az ülés lefolytatásának törvényi akadálya nincs, a 9 fős képviselő-testület tagjai közül 7 fő jelen van az ülésen.

Ismertette, hogy az aljegyző **Gyökér Gyöngyi** titkársági ügyintézőt bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével. Kérte, hogy a 12. Pályázat benyújtása a „KAP-RD57-057-5-26 kódszámmal szemléletformáló programok, akciók, települési rendezvények támogatása” című felhívásra – a „Berényi Napok 30. évfordulójához kapcsolódó jubileumi programsorozat megvalósítása” című és a 13. Körösi Vízgazdálkodási Társulat. - tájékoztatás napirendi pontot vegyék fel nyílt ülésen való tárgyalással. Kérte, aki el tudja fogadni a napirendeket, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

169/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a sonon kívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt ülés:

1. „Mezőberény Város belterületen – járdaépítés és – felújítás 2026.” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
2. Mezőberény Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének 2. sz. módosítása
3. Petőfi utca 18. és 20. számú ingatlanok értékesítése.
4. Deák Ferenc utca 5-7. szám alatti ingatlan bérbeadása
5. „Közétkeztetési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának elfogadása
6. KRÉTA étkeztetés modulra vonatkozó szerződéskötés
7. Kilépés a Kisvárosok Szövetségből
8. Önerő biztosítása diákok foglalkoztatására
9. Önerő biztosítása diákok foglalkoztatására Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ

10. Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ vezetésével kapcsolatos döntések
11. VHSZSZ igazgató illetményváltozása
12. Pályázat benyújtása a „KP-RD57-0507-5-26 kódszámmal szemléletformáló programok, akciók, települési rendezvények támogatása” című felhívásra – a „Berényi Napok 30. évfordulójához kapcsolódó jubileumi programsorozat megvalósítása” címmel
13. Körösi Vízgazdálkodási Társulat. - tájékoztatás

II. Zárt ülés

1. 1-es Ipari területen lévő 6002/2 hrsz. ingatlan eladása Varga Krisztián László e.v. részére

I. Napirend

„Mezőberény Város belterületen – járdaépítés és – felújítás 2026.” tárgyában indított ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása.

Siklósi István polgármester elmondta, hogy a közútkezelő által nem engedélyezett útszegély helyett más lett berakva a listába. Hozzátette, hogy a BLK Road Hungary Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

170/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. A Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Mezőberény Város belterületen – járdaépítés és – felújítás 2026.” tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban nyertesként, az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv alapján, a BLK Road Hungary Kft-t (5650 Mezőberény, Vörösmarty utca 25.) nevezi meg, aki a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette összesen 23.352.000 Ft + 27 % Áfa = bruttó 29.657.040 Ft, (azaz bruttó huszonkilencmillió-hatszázötvenhétezer-negyven Forint) ajánlati áron. A szolgáltatás díj fedezete Mezőberény Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésében biztosított.
2. Felhatalmazza Siklósi István polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

II. napirend

Mezőberény Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének 2. sz. módosítása

Siklósi István polgármester elmondta, hogy minden új közbeszerzésnek a közbeszerzési tervben szerepelnie kell. Jelenleg a közétkeztetés került bele, amit most fognak tárgyalni. Megkérdezte, van-e kérdés.

Barna Márton képviselő kérdése, hogy a külterületi út megmarad a második negyedévre, megfogják csinálni.

Siklósi István polgármester válaszában megerősítette, hogy az nem lesz módosítva. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

171/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. az előterjesztéshez mellékelt formában és változásokkal elfogadja Mezőberény Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervének 2. számú módosítását.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv módosításának az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján (EKR-ben) való közzétételéről.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

III. napirend

Petőfi utca 18. és 20. számú ingatlanok értékesítése

Siklósi István polgármester elmondta, hogy határidőre egy érvényes ajánlat érkezett be, amely érvényes ajánlat meghaladja azt az összeget, amivel meghirdetésre került az ingatlan. Sziráczi Dániel adta az ajánlatot. Többen érdeklődtek. Végre valaki olyan adott ajánlatot, akinek a kedve, a pénze és az akarata is megvan hozzá. Hozzátette, hogy kettő határozati javaslat van. Ismertette a határozati javaslatokat. Megkérdezte, van-e kérdés.

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő kérdése, hogy lehet tudni, hogy mit szeretne vele csinálni.

Siklósi István polgármester válaszában elmondta, hogy tovább szeretné folytatni azt, amit a 6. számnál megkezdett, de nem tud teljes egészében megtenni, mert a volt kis kollégium épület teljes egészében bontásra érett olyan rossz állapotban van. Azt nem tudja, ott mit fog csinálni, de az utcaképnek is meg kell felelnie. Volt arra elképzelés, hogy parkolókat alakít ki. Azon a területen nem biztos, hogy sokan fizetős parkolót igénybe vennének.

Zolnai Róbert képviselő hozzátette, hogy úgy tudja irodát is szeretne csinálni. Kérdése, hogy ha jól érti, akkor mindkét ingatlan védelem alatt áll.

Siklósi István polgármester válasza, hogy nem. A Petőfi utca áll védelem alatt, ami azt jelenti, hogy lebontható bármely épület, de a helyére egy hasonló jellegű épületet kell megépíteni. Példának hozta szemben a gyógyszertárat és az orvosi rendelőket. Azok még egyedi védelem alatt voltak és úgy kellett megépíteni, hogy hasonlítson ahhoz amilyen előtte volt. A Békési út 18 szám is hasonlóképpen lett megterveztetve, hogy a régi eredeti nagy szárazbejárós házhoz hasonló legyen. Megkérdezte, van-e még kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

172/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 18.§ (8) bekezdése értelmében az 5650,

Mezőberény, Petőfi utca 18. sz. (16 hrsz-ú, 317 m2 területű) és az 5650, Mezőberény, Petőfi utca 20. sz. (17 hrsz-ú, 1918 m2 területű) alatti ingatlanok értékesítését szolgáló versenyeztetési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

173/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. az 5650, Mezőberény, Petőfi utca 18. sz. (16 hrsz-ú, 317 m2 területű) és az 5650, Mezőberény, Petőfi utca 20. sz. (17 hrsz-ú, 1918 m2 területű) alatti ingatlanok értékesítésére vonatkozó versenyeztetési nyertesének a BERÉNY-KENYÉR Sütőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot (rövidített név: BERÉNY-KENYÉR Kft., székhely: 5650 Mezőberény, Jeszenszky utca 3., adószám: 13783097-2-04, cégjegyzékszám: 04 09 007160) nyilvánítja.
2. Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Siklósi István polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő adásvételi szerződés megkötésére az ajánlatban szereplő 10.590.000,- Ft, azaz tízmillióötszázkilencvenezer forint összegű áron.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

IV. napirend

Deák Ferenc utca 5-7. szám alatti ingatlan bérbeadása

Siklósi István polgármester elmondta, hogy korábban több mindenki volt ott. Jelen pillanatban a Fúvós zenekarnak van egy székhelye. A „Fogjunk Össze!” Közhasznú Egyesületnek van egy nagy terve, amivel bentlakásos otthont szeretnének kialakítani. Öregszenek azok a gyerekek, akikkel valamikor elkezdtek a munkát és már ott tartanak, hogy a szülők is olyan öregek, hogy nem mindenki tudja gondozni a sérült gyermekét. Az épületet, ha átadják, akkor ők átalakítanák. Egy szerződés tervezet készítettek és ha megfelelő, akkor a mentén tárgyalnának az egyesülettel. Megkérdezte, van-e kérdés.

Barna Márton képviselő hozzászólva mondta, hogy ha mégse jön össze nekik, akkor csak úgy kellene megcsinálni, hogy visszavehető legyen, ha más valaki kap támogatást, akkor kitudja használni. A bérleti szerződésre gondolt mert volt olyan, aki ígérgetett, de abba is maradt és ott van a telek azóta is.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy a Luther utcán is megcsináltak sok mindent és működtetik is. Itt ugyanígy próbálják rendbe tenni pályázatok útján. Volt olyan személy, aki azt mondta, hogy saját maga is beszáll egy nagyobb összeggel a felújításba. Emellett még azt is el tudják képzelni, hogy a Fúvós zenekar ott maradjon. Nekik egyelőre csak az első rész kellene a Deák Ferenc utca felőli rész.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzátette, hogy a szerződésbe bele lett fogalmazva, hogyha a bérleményt nem a közösségi célnak megfelelően használja akkor az egy felmondási indok, szerződésszegés és visszavehető az épület. Van benne egy kontrol.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy azt gondolja, hogy vagy megcsinálják vagy ha nem tudják, akkor szólnak és keresnek valaki mást az épületre. Hozzátette, hogy a Széchenyi

utca 1. számra is kell majd keresniük valamilyen megoldást, mert Dr. Burján Katalin van ott egyedül, de jelezte, hogy csak december 31-ig kell neki, utána már nem. Megkérdezte, van-e kérdés vagy módosító javaslat. / Nem volt. / Hozzátette, hogy a dátum azért nincs még beírva, mert egyeztetniük kell, hogy pontosan mikortól szeretnék. Miután ingyen nem adhatják ezért valamilyen összeget meg kell állapítaniuk.

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő javaslata, hogy legyen 1 000 Ft/hó, 12 000 forint évente.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy akkor nettó 1 000 Ft/hó, azaz nettó 12 000 Ft. évente legyen a díja. Megkérdezte, van-e még kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot nettó 12 000 Ft éves bérleti díjjal, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

174/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a „Fogjunk Össze!” Közhasznú Egyesület kérelmében foglaltakat támogatja, a Mezőberény, 1267. hrsz. alatt bejegyzett, természetben az 5650 Mezőberény, Deák Ferenc u. 5-7. szám alatti, 3091 m² összterületű, nem lakás céljára szolgáló ingatlant az Egyesület részére 30 év határozott időtartamra, nettó 12.000 Ft + Áfa éves bérleti díj megállapítása mellett bérbe adja;
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a „Fogjunk Össze!” Közhasznú Egyesülettel történő bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

V. napirend

„Közétkeztetési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának elfogadása

Siklósi István polgármester elmondta, hogy augusztus 31-én lejár a szerződésük a Prizmával, ami 2+2 éves szerződés volt. 2 év után megvolt hosszabbítva és most fog lejárni. Elég sokat beszéltek és egyezkedtek arról, hogy hogyan legyen kiírva a közbeszerzés. A Gimnázium érdeklődött, de nagyon sok olyan van, amit a Gimnázium nem tud megtenni. Valakivel össze kellene fognia. A lehetőséget megadják olyan cégeknek, akik kisebb volumennel dolgoznak és nincs iszonyatos nagy ISO rendszerben való előírás. Megyeriné Pénzes Mária nagyon sokat segített abban, hogy egy olyan közbeszerzési anyag kerüljön kiadásra, ami a körülményekhez képest olyan dolgokat tartalmazzon, ami próbálja a helyén kezelni az étkeztetést. Azt nem tudják megoldani, hogy jó menü legyen és hogy az idősnek milyen legyen. Az benne van, hogy az idősnek nem ugyanazt kell, mint a gyerekeknek mert rájuk teljesen más jogszabály vonatkozik. Megkérdezte, van-e kérdés.

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester kérdése, hogy az 5. oldalon van, hogy az ünnepekhez kötődően előzetes egyeztetést követően elkészítik a tradicionális ételeket ez eddig is így volt.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató válaszában elmondta, hogy igen az előző szerződésben is benne volt, de ennek ellenére mindig külön kellett kérni a céget, mert például egy december 24-re tejfölös karfiol leves volt, mint ünnepi menü. Egy idő után már tudták, hogy egyeztetést fognak kezdeményezni.

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester hozzátette, hogy ami meg van fogalmazva az nagyon szép, csak a gyakorlat valójában ez volt.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató hozzátette, hogy azért írta bele mert az volt a gyakorlat, hogy rágórépa meg lilahagyma volt vacsorára. Nem rossz a zsíros kenyér, mert szívesen megeszik, de a kuskusz meg a bulgur, amit a gyerekeknek a jogszabályi előírás miatt adni kell, az idősekre ez a szigorítás nem vonatkozik. Jó lenne, ha olyan étlapot kapnának az idősek, ami a kedvükre való. Olyan sose lesz, hogy mindenkinek jó lenne, de próbáljanak meg legalább odafigyelni.

Dr. Sziráczki Magdolna ÜHB tag kérdése, hogy van-e előre étrend egyeztetés. Lehet ezt kérni?

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató válaszában elmondta, hogy ilyen nincsen. Korábban működött olyan, hogy étlap tanács. Amikor az időseket megkérdezték, hogy mi az, amit szívesen fogyasztanak és mi az, amit kevésbé. Azt tudni kell – abból adódóan, hogy működtették korábban a konyhát - hogy annak a konyhának oly mértékben nincs akkora kapacitása, hogy teljesen mást főzzön az időseknek, mint a gyerekeknek, de legalább körében főzhetne mást. Amikor üzemeltették a konyhát akkor a nyári időszakban, amikor kevés gyerekre kellett főzni, akkor volt kapacitás arra, hogy az időseknek tényleg olyat főzzenek, amit szívesen fogyasztanak. Ezt a Prizma nem tette meg nekik és azóta nem is nagyon van étlap tanács sem. A területi képviselőt többször elhívták, hogy tudjanak egyeztetni az időseknél is, elmondták, hogy mi a probléma. Tételeken leírták, felsorolták és mindig mindenre megvolt a válasz. Már az idősek is megmondták, hogy a területi képviselőnek mindenre megvan a válasza. A mai menü csirkepaprikás volt, ami édeskáposzta főzelékhez adtak csirkenyessedéket jelentett, ami pörköltsaft szerű volt, amiből mindenkinek egy csipet jutott.

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy azt bele lehetne-e írni, hogy azok a pályázók, akik úgy adják be, hogy helyi termelőktől szerzik be az alapanyagot akkor az előnyt élvezhessen.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató válaszolva elmondta, hogy az benne van, mert az egy kritérium.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy a tésztát most is Mezőberényből hozzák. A pékáruánál volt gond, mert drágábban tudták adni, mint a félegyházi pékségből. Ez előírás is nem csak kérelem.

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy az ott dolgozóknak az ellenőrzésére van-e jogosultságuk. Ugyanúgy a Prizma főz a kórházakban, de az, hogy ilyen különbségek vannak, annak valami oka van.

Barna Márton képviselő hozzátette, hogy úgy látja nincs versenyhelyzet. Egyetért polgármester úrral és hozzátette, hogy versenyhelyzetet kell teremteni, oda kell vinni egy másik céget, aki közétkeztetéssel foglalkozik. Ha a piacon egyeduralkodás van, az minőségromláshoz vezet.

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy hol van olyan, ami önkormányzati kézben van.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató válasza, hogy Gyulán van önkormányzati kézből. Ott is Prizma volt. Gyomaendrőd maga főz.

Borgula Györgyné képviselő hozzátette, hogy ezt mind megalapozottnak látja. Megyeriné Pénzes Mária egy olyan vezető, aki ott van, ha probléma van. Nem hagyja magát, de sajnos ezzel nincsenek kisegítve mert nincs változás.

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy hogyan lehetne belefogalmazni, hogy rendszeres panasz esetén felmondható és 1+3 évre megírni.

Siklósi István polgármester válasza, hogy benne van a felmondási lehetőség. Ha felmondanak egy szerződést, akkor azonnal kell valaki, aki átveszi azt a nagyságrendet és tudja biztosítani és szolgáltatni az étkezést.

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő hozzátette, hogy egyetért azzal, hogy személyi tényezőkről van szó. A kórházban is a Prizma főz és ha ott jóízű akkor attól tart, ha átveszi valaki más ugyanezzel a személyzettel, akkor a változás nem lesz meg. Az iskolában is látja, hogy nem kapják meg az adagot a gyerekek. Még a kést és villát sem akarják kirakni a gyerekeknek.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző hozzátette, hogy az érték miatt kötelező a közbeszerzési felhívás kiírása, anélkül nem lehet. Levették a referencia adagszámot 100 000-re, kivették belőle az ISO előírásokat, hogy csak a kötelező HACCP legyen benne. A törvény elég szigorú, nem igazán lehet többet kivenni vagy lejjebb venni belőle. A szükséges minimum van jelenleg benne.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy dietetikussal lett véleményeztetve.

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy akik a Prizmánál itt Mezőberényben dolgoznak helyiek. Ha igen, hogy van felépítve, van főszakács?

Siklósi István polgármester válasza, hogy helyiek dolgoznak a Prizmánál és ételmezésvezetőjük van.

Zolnai Róbert képviselő hozzátette, hogy ő a megrendeléseket intézi, de nem a gyakorlati részét.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató hozzátette, hogy az ételmezésvezető a felelős.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy mindenkinek igaza van most. Kérdése, hogy mit írjanak még bele.

Borgula Györgyné képviselő hozzátette, hogy a közbeszerzést ki kell írni és majd látják, hogy milyen ajánlat jön rá. Ha jön ajánlat, akkor kell felelősségteljesen dönteni.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató kérdése Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyzőhöz, hogy nagyon sok hangsúlyt fektetnek az ISO-ra és a HACCP benne maradt és az mire vonatkozik? Az van benne, hogy alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes HACCP élelmiszerbiztonsági-rendszer működtetésére vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű dokumentummal. Ha valaki pályázik és megkérdezi, hogy ezt mire kérik, akkor mit válaszoljon?

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző válaszában elmondta, hogy lennie kell már neki működő konyhának.

Megyeriné Pénzes Mária VHSZSZ igazgató kérdése, hogy ez a havaria konyhára vonatkozik akkor.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző válasza, hogy ha ebben az eljárásban, ha az lesz a havaria konyhája, akkor igen.

Siklósi István polgármester megkérdezte, van-e még észrevétel vagy kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

175/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. az előterjesztéshez mellékelt formában és tartalommal elfogadja a „Közétkeztetési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását.
2. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

VI. napirend

KRÉTA étkeztetés modulra vonatkozó szerződéskötés

Siklósi István polgármester elmondta, hogy az A-B menühöz való használatához lenne fontos. Van rá esély, hogy a Kréta rendszert teljesen meg fogják változtatni, ezért nem tudták megcsinálni januártól az A-B menü kiszolgáltatását, mert nem volt hozzá rendszerük. Ha most szerződnek a céggel, akkor meglesz a rendszerük hozzá.

Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő kérdése, hogy most ez nem kerül pénzükbé.

Siklósi István polgármester válasza, hogy most nem kerül pénzbe.

Zolnai Róbert képviselő kérdése ez teljesen független attól, hogy ki főz.

Siklósi István polgármester válasza, hogy teljesen mindegy ki főz, az A-B menüt biztosítani kell.

Zolnai Róbert képviselő kérdése, hogy szóba került, hogy kisebb cég is jelentkezhetne a közétkeztetésre és az A-B menü nem lehet nekik elrettentő?

Siklósi István polgármester válasza, hogy annyira kicsi cég ne pályázzon, aki nem tudja megvalósítani az A-B menüt. Az étkeztetést végző cégek 99%-a már az idén is A-B menüt főzet. Megkérdezte, van-e még kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

176/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a KRÉTA e-Ügyintézés Étkeztetési Modul alkalmazásához kapcsolódó, az Educational Development Informatikai Zrt-vel (1111, Budapest Budafoki út 59.) megkötésre kerülő Szolgáltatási Szerződést az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert a Szolgáltatási Szerződés aláírására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

VII. napirend

Kilépés a Kisvárosok Szövetségéből

Siklósi István polgármester elmondta, hogy hosszú idők óta tagja Mezőberény a szövetségnek. Eleinte nagyon jó rendezvényeik voltak, ahol információkat kaptak a minisztériumokból, olyanokat, amik még máshol nem jelentek meg. Tudtak előre gondolkodni. Az utóbbi három évben már nem volt egy rendezvénye sem, csak kéri a tagdíjat. Van a MÖSZ (Magyar Önkormányzatok Szövetsége) dr. Gémesi György az elnöke és sokkal több információt kapnak tőlük. Sajnos a Megyei Jogú Városok Szövetségének nem lehetnek tagjai valami oknál fogva. A MÖSZ az, aki a legtöbb lakos képviseletét oldja meg. A Kisvárosok Szövetségéből hivatalosan január 1-vel tudnak kilépni. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra az „A” határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

177/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Kisvárosok Szövetsége (4501 Kemece, Kossuth Lajos utca 11.) érdekképviseleti szervezetből 2026. december 31. nappal kilép.

A Képviselő-testület meghatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a döntésről a Kisvárosok Szövetségét értesítse.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

VIII. napirend

Önerő biztosítása diákok foglalkoztatására

Siklósi István polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak 377.676.- Ft-ot kell biztosítani, hogy a programban részt tudjanak venni. 6+6 diákot foglalkoztatnának. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

178/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2026. évi Nyári diákmunka elindításához 377.676.- Ft (Háromszázhetvenhétezer-hatszázhetvenhat forint) önerőt biztosít, amely a 2026. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

IX. napirend

Önerő biztosítása diákok foglalkoztatására Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ

Siklósi István polgármester elmondta, hogy hasonló az előző napirendhez. Az összeg ugyanannyi itt is és 6+6 diákot tudnának foglalkoztatni. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

179/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központnak a 2026. évi Nyári diákmunka elindításához 377.676.- Ft (Háromszázhetvenhétezer-hatszázhetvenhat forint) önerőt biztosít, amely a 2026. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Siklósi István polgármester

Szegedi Mária igazgatóhelyettes

Határidő: intézkedésre azonnal

X. napirend

Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ vezetésével kapcsolatos döntések

Siklósi István polgármester elmondta, hogy az Orlai Ház vezetői posztjáról szól az előterjesztés. Az első körben eredménytelen volt a pályázat és most újra kiírják. Egyik pályázónak sem volt meg a megfelelő végzettsége. Az egyik pályázónak a szakmai tapasztalata sem volt meg. A kinevezés a második határozatban van. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatokat, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

180/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a döntését mérlegelve úgy dönt, hogy az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ igazgatói beosztására kiírt pályázatát eredménytelenné nyilvánítja, ugyanis a pályázók az elvárt végzettségre vonatkozó pályázati feltételt nem teljesítik.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Siklósi István polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

181/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete megbízza ideiglenesen Szegedi Máriát az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ igazgatói beosztásának ellátásával határozott időre, 2026. július 21. naptól 2026. október 31. napjáig, és járandóságait összesen havi bruttó 747.500 Ft-ban (hétszáznegyvenhétezer-ötszáz forintban) állapítja meg az alábbi részletezés szerint:

alapbér (MT)

597.500-Ft

határozott időre szóló kereset kiegészítés

150.000-Ft

illetmény összesen:

747.500-Ft

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

182/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ igazgató munkakörére a következők szerint írja ki a pályázatát:

ÁLLÁSPÁLYÁZAT
MEZŐBERÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
pályázatot hirdet Munkaviszony (MT) keretében
Igazgató
Munkakör/feladatkor betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Az igazgató vezeti az Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központot, feladata az intézmény szakszerű, törvényes, költséghatékony működtetése, az intézményegységek szakmai munkájának szervezése, összehangolása, irányítása és ellenőrzése. Integrált intézmény, alapfeladatai: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásokról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglalt feladatok ellátása.

Betöltendő állás szakmacsoportja: kultúra

FEOR besorolás: 1335 Kulturális tevékenységet folytató egység vezetője

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya: Munkaviszony (MT)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Mezőberény

A munkavégzés pontos helye: 5650 Mezőberény, Fő út 6.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény XII. fejezetében foglalt rendelkezései az irányadóak. Újonnan létesített jogviszony esetén 3 hónap próbaidő kikötésével kerül sor. A munkaviszony időtartama megegyezik a vezetői megbízás időtartamával. További tájékoztatást nyújt: Siklósi István polgármester, a 06-70/400-2409-es telefonszámon.

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsi bizonyítvány
- Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, illetve bevándorolt vagy letelepedett

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Szociológia és kulturális tanulmányok, felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképz.

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 5

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 1. melléklete 4. (települési könyvtár 5500 lélekszám felett) 8. (közérdekű muzeális gyűjtemény és közérdekű muzeális kiállítóhely) és 9. (közművelődési intézmény) pontjában meghatározott intézménytípus valamelyikének vezetőivel szemben támasztott speciális szakmai követelmények
- Pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 4. §-ában foglalt képzési kötelezettségnek eleget tesz vagy tett.
- Pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az Mt. 211. §-ában szereplő összeférhetlenség fennáll-e
- Pályázó nyilatkozata a jogszabály által előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról
- Büntetlen előélet és nem állhat a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt
- Pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt
- Pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hozzájárul-e pályázatának nyilvános ülésen történő tárgyalásához
- Pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázat teljes anyagát az elbírálásban részt vevők megismerhetik, és a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Nyelvtudást igazoló dokumentum(ok) másolata
- Adatkezelési nyilatkozat
- szakmai program
- részletes szakmai önéletrajz
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- Hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyagba betekintésről
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.09.01. 23:59

Pályázat benyújtásának módja: Postai úton, a pályázatnak a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete címére történő megküldésével (5650 Mezőberény, Kossuth tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: I. 1131- /2026., valamint a beosztás megnevezését: Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ - Igazgató. vagy, Személyesen: Siklósi István polgármester, Mezőberényi Polgármesteri Hivatal 5650 Mezőberény, Kossuth tér 1.

A pályázat elbírálásának módja: A pályázatot a Képviselő-testület által létrehozott szakmai bizottság hallgatja meg, majd a Képviselő-testület bírálja el. A pályázattal kötelezően benyújtandó iratok tekintetében hiánypótlásra nincs lehetőség. A testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelenné minősítheti, vagy érvénytelenné nyilváníthatja.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.10.31. 23:59

A pályázati kiírás további közzétételének helye: Mezőberény Kábel Tv; Mezőberény Város Honlapja; Orlai ház Honlapja

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.11.01.

Állás tervezett betöltés végének időpontja: 2031.10.31.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.08.01.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

XI. napirend

VHSZSZ igazgató illetményváltozása

Siklósi István polgármester elmondta, hogy a Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálat Igazgatója jelen pillanatban bruttó 1 000 000 forint jövedelemmel rendelkezik, aminél magasabb az óvoda vezető bére és 1-2 intézményben dolgozó kollegának is. 1,5 milliárdos költségvetése van az intézménynek és nagyon szerteágazó feladatokkal. Sokan tudják, de sokan nem, hogy az intézményvezető, ha kell, akkor még este 20:00 órakor a strandon van intézkedni és reggel 6:00 órakor már újra munkában van. Az étkeztetéssel kapcsolatos dolgokat olyan szinten nézte át, amit egyikőjük sem tudott átnézni. Javasolja, hogy 1.200.000-Ft-ra emeljék meg a fizetését, amivel az óvodavezetők felé megy kicsivel. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

183/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete Megyeriné Pénzes Mária igazgató illetményét – pótlékokkal együtt – 2026. július 1. napjától összesen havi bruttó 1.200.000 Ft-ban (egymillió-kétszázezer forintban) állapítja meg az alábbi részletezés szerint:

tárgyhavi alapilletmény	185.103-Ft
garantált bérminimumra történő kiegészítés	188.097-Ft
garantált illetmény összesen:	373.200-Ft
magasabb vezetői pótlék: (250%-500%)	100.000-Ft
szociális ágazati összevont pótlék	170.000-Ft
kiegészítő szociális pótlék	53.420-Ft
kiegészítő bérpótlék	15.000-Ft
munkáltatói döntésen alapuló illetmény	488.380-Ft
Összesen:	1.200.000-Ft

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

XII. napirend

Pályázat benyújtása a „KP-RD57-0507-5-26 kódszámmal szemléletformáló programok, akciók, települési rendezvények támogatása” című felhívásra – a „Berényi Napok 30. évfordulójához kapcsolódó jubileumi programsorozat megvalósítása” címmel

Siklósi István polgármester átadta a szót Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármesternek, aki a napirend előterjesztője.

Madarászné Bereczki Zsuzsanna alpolgármester elmondta, hogy a múltkor kérte, hogy ötleteljenek, de egyetlen ötlet sem érkezett, így megoldották maguk. Jövő évben lesz a Berényi Napok 30. évfordulója így ezzel tudnák segíteni a költségeket és méltóképpen meg tudnak emlékezni. A héten be kell adniuk a pályázatot. Az első gondolatuk volt, hogy legyen egy kisfilm is, de jobbnak gondolnak egy gazdasági és vállalkozói konferenciát, ami egy része lenne a programsorozatnak. 30 éve a Berényi Napok alappillére volt az ipari és mezőgazdasági kiállítás. A Piacsarnok melletti rendezvénypavilonba tennének egy nagyobb

kiállítást, ami az elmúlt 30 évet be tudná mutatni. Kültéri állványt is szeretnének, amit később is lehetne használni akár kiállításra is. Összegezve úgy raknák össze, hogy konferencia, kiállítás, vannak benne kötelező elemek, hogy helyi kistermelőket kell meghívni.

Siklósi István polgármester hozzátette, hogy 95%-os támogatottsággal. Megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

184/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a KAP-RD57-057-5-26 kódszámmal szemléletformáló programok, akciók, települési rendezvények támogatása” című felhívásra – a „Berényi Napok 30. évfordulójához kapcsolódó jubileumi programsorozat megvalósítása” érdekében.
2. a pályázat keretében igényelt 3.500.000 Ft támogatási összeghez kapcsolódóan az 5% önerőt a költségvetésben biztosítja. A támogatási intenzitás mértéke: 95%.
3. A pályázattal érintett ingatlanok helyrajzi számai:
Mezőberény belterület 3537 hrsz. (Liget utca 2. Piaccsarnok)
Mezőberény belterület 3542 hrsz. (Liget utca 2. Pavilon)
4. felhatalmazza Siklósi István polgármestert a pályázati dokumentációval kapcsolatos feladatok ellátására, a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

XIII. napirend

Körösi Vízgazdálkodási Társulat. - tájékoztatás

Siklósi István polgármester elmondta, hogy minden évben adtak a saját területükhöz megfelelő nagyságrendű forrást a társulatnak. Minden évben elvégzésre, elszámolásra került az a nagyságrendű munka, amit támogatásban adtak. Tavaly két részletben lett elvégezve a munka. Az egyik a csatornatisztítás volt a Csárdaszállási-csatornától a Hosszú-tóig, ami elviszi a vizet, illetve még némi szivattyúzásra is futotta. Idén is biztosan találnak olyan csatornaszakaszt, amit érdemes megtisztítani. Szerencsére elég rugalmasak. Ismertette a határozati javaslatot és megkérdezte, van-e kérdés. / Nem volt. / Feltette szavazásra a határozati javaslatot, és kérte, hogy aki el tudja fogadni, az jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

185/2026.(VI.23.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a Körösi Vízgazdálkodási Társulat tájékoztatását elfogadja
2. a 2026. évi 2.817.984 Ft önkéntes tagdíj mértékével egyetért, a támogatás megfizetését támogatja.

Felelős: Siklósi István polgármester

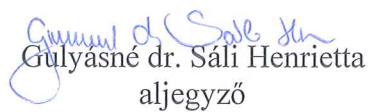
Határidő: értesítésre azonnal

Egyéb bejelentés

További bejelentés nem hangzott el, a polgármester 16¹⁵ órakor befejezettnek nyilvánította a soron kívüli nyílt ülést.



Siklósi István
polgármester



Gulyásné dr. Sáli Henrietta
aljegyző

