

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2014. szeptember 19-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Mezőberény, Városháza 15. sz. terme.

Jelen vannak: Siklósi István polgármester, Barna Márton, Dr. Burján Katalin, Debreczeni Gábor, Halász Ferenc, Harmati László, Kovács Lászlóné, Körösi Mihály, Nagy Sándor képviselők.

Távolmaradt az ülésről Szekeres Józsefné alpolgármester, Kovács Edina és Mezeiné Szegedi Erzsébet képviselő (távolmaradásukat bejelentették.)

Jelen volt még az ülésen: Dr. Földesi Szabolcs jegyző, Szvitán Zoltán pénzügyi osztály vezetője, Dr. Stumpf-Csapó Ágnes ügyvéd, Kutas Ferenc beruházási ügyintéző, Baksai Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Siklósi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a rendkívüli ülés lefolytatásának törvényi akadálya nincs, a 12 fős képviselő-testület tagjai közül 9 fő jelen van.

Ismertette, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Baksai Ágneszt bízta meg a jegyző.

Siklósi István polgármester jelezte, hogy az előzetesen megküldött meghívó szerinti, KEOP-2014-4.10.0/F jelű pályázathoz felújítási terv dokumentáció készítésére fedezetbiztosítás bejelentés technikai okok miatt lekerül napirendről, a szeptember 29-i ülésen tárgyalható. A feltételes közbeszerzési eljárásban kivitelező kiválasztásának napirendre tűzését a pályázat beadási határidő rövidsége indokolja. Az egyéb bejelentéseknél két szóbeli kérdést intéz a képviselők felé. Kérte a módosított napirend elfogadását.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

347/2014.(IX.19.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a rendkívüli testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Feltételes közbeszerzési eljárásban kivitelező kiválasztása (Épületenergetikai pályázat-Luther tér 1. iskolaépület)
- 2./ Bejelentések

1./ Feltételes közbeszerzési eljárásban kivitelező kiválasztása (Épületenergetikai pályázat-Luther tér 1. iskolaépület)

Siklósi István polgármester ismertette, hogy az épületenergetikai pályázat benyújtása érdekében szükséges az előzetes közbeszerzési eljárás lefolytatása, illetve az előzetes kivitelezői szerződés megkötése. A Közbeszerzési Bíráló Bizottság megtartotta ülését, felkérte a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet az eredményről.

Dr. Stumpf-Csapó Ágnes ügyvéd a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnöke tájékoztatást adott arról, hogy az ajánlatok bontása megtörtént, kettő ajánlattevő volt, a Borgula-Ép Kft., valamint Blaskó György e.v. Az ajánlatokat a bizottság megvizsgálta, mindkét ajánlattevő ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak tartotta. Javasolják a Borgula-Ép Kft. ajánlatát nyertesnek nyilvánítani, mivel a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette. Az ajánlati ára: 117.280.981,-Ft + ÁFA. A bizottság javasolja második helyezettet is hirdetni, mivel, ha az első helyezettel bármi történik, lehessen vele szerződést kötni. A nyertest követő legkedvezőbb ajánlatként Blaskó György e.v. kerüljön meghatározásra, ajánlata: 117.636.678,-Ft + ÁFA. Felhívta a figyelmet, hogy a testületnek névszerinti szavazással kell meghoznia döntését.

Siklósi István polgármester tudatta, mivel az ajánlati árak a 150 millió Ft-os bruttó áron belül vannak, nem kellett nyílt közbeszerzési eljárást lefolytatni. Három ajánlatkérés történt, a harmadik fél nem tett ajánlatot.

Barna Márton képviselő a szavatosság, garancia változásáról kérdezett.

Dr. Stumpf-Csapó Ágnes ügyvéd válaszként elmondta, az új Ptk.-ban a jótállás, a szavatosság, hibás teljesítés jogi intézménye alapvetően nem változott. Ami változott, az igazából a gyakorlatban eddig is megvolt, csak beemelték a jogszabályba.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Siklósi István polgármester elsőként arról kért szavazást, hogy eredményes, érvényes a közbeszerzési eljárás.

Dr. Földesi Szabolcs jegyző név szerinti szavazásra kérte fel a jelenlévő képviselőket. Névsor szerint olvasva a neveket, kérte igennel vagy nemmel szavazni.

(A jegyző által összesített szavazás eredménye a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

Siklósi István polgármester a szavazás eredményét kihirdette. A Képviselő-testület mindkét ajánlattevő ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja, mivel azok megfelelnek az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció, valamint a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

A képviselő-testület a névszerinti szavazás eredményeként 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

348/2014.(IX.19.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Általános Iskola 5650 Mezőberény, Luther tér 1. szám alatti intézményegységének Energetikai korszerűsítése tárgyú feltételes közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

A Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberény Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Energetikai korszerűsítése a Mezőberényi Általános Iskola 5650 Mezőberény, Luther tér 1. szám alatti intézményegységének” tárgyában indított feltételes közbeszerzési eljárásban tett ajánlatok elbírálása során egyhangúan akként határozott, hogy az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete mindkét ajánlattevő ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja, mivel azok megfelelnek az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció, valamint a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Felelős: Siklósi István polgármester,

Kutas Ferenc beruházási munkatárs

Határidő: intézkedésre azonnal

Siklósi István polgármester szavazást kért az eljárás nyerteseinek meghatározásáról.

Dr. Földesi Szabolcs jegyző név szerinti szavazásra kérte fel a jelenlévő képviselőket. Névsor szerint olvasva a neveket, kérte igennel vagy nemmel szavazni.

(A jegyző által összesített szavazás eredménye a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

Siklósi István polgármester a szavazás eredményét kihirdette. Az eljárás nyerteseként a BORGULA-ÉP Kft. 5650 Mezőberény, Jeszenszky u. 20. szám alatti ajánlattevő lett megnevezve, mivel ajánlata – 117.280.981,-Ft + ÁFA – a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat. A nyertest követő legkedvezőbb ajánlatként a Blaskó György e.v. 5520 Szeghalom, Hunyadi u. 31/1. szám alatti ajánlattevő került megnevezésre, mivel ajánlata – 117.636.678,-Ft + ÁFA – a nyertest követő legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

A képviselő-testület a névszerinti szavazás eredményeként 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

349/2014.(IX.19.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Általános Iskola 5650 Mezőberény, Luther tér 1. szám alatti intézményegységének Energetikai korszerűsítése tárgyú feltételes közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

Az eljárás nyerteseként a BORGULA-ÉP Kft. 5650 Mezőberény, Jeszenszky u. 20. szám alatti ajánlattevőt nevezi meg, mivel ajánlata – 117.280.981,-Ft + ÁFA – a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

A nyertest követő legkedvezőbb ajánlatként a Blaskó György e.v. 5520 Szeghalom, Hunyadi u. 31/1. szám alatti ajánlattevőt nevezi meg, mivel ajánlata – 117.636.678,-Ft + ÁFA – a nyertest követő legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Siklósi István polgármester,

Kutas Ferenc beruházási munkatárs

Határidő: intézkedésre azonnal

Siklósi István polgármester határozathozatalt kért arról is, hogy a feltételes közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján hatalmazza fel a testület a feltételes vállalkozási szerződés aláírására. Az aláírás szeptember 30-án lehetséges, mivel a kihirdetést követően 10 napig időt kell biztosítani észrevételek megtételére. Október 1-je a pályázat beadási határideje.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

350/2014.(IX.19.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Mezőberényi Általános Iskola 5650 Mezőberény, Luther tér 1. szám alatti intézményegységének Energetikai korszerűsítése tárgyú feltételes közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bizottság javaslata alapján felhatalmazza a polgármester urat a feltételes vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Siklósi István polgármester,

Kutas Ferenc beruházási munkatárs

Határidő: intézkedésre azonnal

2./ Bejelentések

Siklósi István polgármester a testület véleményét kérte ki két témában.

Felmerült, hogy további ipari terület kijelölésére lenne szükség, mégpedig a szennyvíz-tisztítótelep melletti területen. Egy tejfeldolgozó vagy húsfeldolgozó, esetleg vágóhidat létesítenének. Mindegyik nagyon sok vízzel jár, így a legkedvezőbb az lenne, ha a szennyvíz-tisztítótelep közelében lenne. Folyik a települési rendezési terv felülvizsgálata, raktikusnak ítélte meg a településrendezési tervbe vételét. Véleményt kért arról, hogy a következő ülésre előkészítése megtörténjen-e az anyagnak. Az önkormányzati terület, amely a szennyvíztelep mellett van (a sportpálya irányában) elégséges lenne.

Barna Márton képviselő véleménye szerint a lehetőséget meg kell adni. Felvetette, hogy a szennyvíz-tisztítótelep korszerűsítésére szükség lesz ilyen beruházás megvalósulása esetén.

Körösi Mihály képviselő felhívta a figyelmet, hogy az út rendbetétele is legyen szem előtt tartva a területen.

Siklósi István polgármester tudatta, a szennyvíz-tisztítótelepet érintően érvényesen beadott pályázat van, elbírálás alatt a közel bruttó 800 millió Ft költséggel beárazott technológiai fejlesztés, mely kapacitásbővítést is eredményez az elkerülő vezeték kiépítésével.

A képviselők nem elleneztek az írásos anyag előkészítését.

Siklósi István polgármester feltette a kérdést, van-e a képviselők közül, aki nem akarja megtartani a laptopot. A pénzügyi osztály utána nézett, hogy a gépek könyvszerinti értéke 0-ra leíródik, de a három év november környékén fog lejárni. A korábban említett 5.000,-Ft-nál nem lesz magasabb összeg megállapítva.

Kovács Lászlóné képviselő az 5.000,-Ft árat elfogadhatónak tartott, annál többet nem ér.

A jelenlévő képviselők részéről nem érkezett jelzés, hogy nem kívánja megtartani a laptopot.

Siklósi István polgármester megköszönte a részvételt, a rendkívüli ülést befejezettnak nyilvánította.

k.m.f.

Siklósi István  
polgármester

Dr. Földesi Szabolcs  
jegyző